

А. ОГЛАС ЗА ИЗРАБОТКА НА ОСНОВЕН ПРОКТ

Оглас за изработка

Изработка на Основен проект за адаптација на простор

Нарачател: Општина Кочани

Реф.бр:

1. Поканети сте да доставите понуда за набавка на следните артикли:

i. Основен проект за адаптација на простор

Понудата во хартиена форма или по електронска пошта треба да се достави најдоцна до 15.09.2025 година на следната адреса: (Раде Кратовче бр. 1 2300 Кочани , до Градоначалник , и адреса на електронска пошта info@kocani.gov.mk. Краен рок за достава на понуди на наведената адреса или по електронска пошта е: 15.09.2025. Краен рок за изработка на проектот е 10 Октомври 2025 година .

Б. ТЕНДЕРСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА НАБАВКА НА СТОКИ / ОПРЕМА / МАТЕРИЈАЛИ

Б.1 Покана за понуда

ПОКАНА ЗА ПОНУДА РЕФ.БР. 05/2025

1. Општина Кочани ве поканува да доставите понуда за набавка на следните ставки:
 - i. Основен проект за адаптација на простор
2. Потребно е да доставите понуда за сите барани ставки со оваа покана согласно спецификациите кои се дел од оваа покана. Понудите ќе бидат оценети за сите ставки заедно и ќе се избере фирма/добавувач кој ќе достави понуда која суштински ги исполнува барањата и е со најниска евалуирана цена.
Вашата понуда согласно формуларот во прилог, треба да ја доставите на следната адрес:
Раде Кратовче бр. 1, 2300 Кочани или емаил: info@kocani.gov.mk
3. Понудата треба да ја доставите на македонски јазик.
4. Краен рок за достава на понуди на наведената адреса или по електронска пошта е: 15.09.2025 година
5. Понудата треба да се достави според следните упатства и во согласност со приложените Услови и правила за набавка.
Вашата понуда треба да содржи пополнет и потпишан (електронски потпис доколку е доставена по електронска пошта):
 - Б.2 Образец на понуда (Прилог Б.2 кон Образецот на понуди е "Спецификација, услови и правила за испорака").Вашата понуда(и) треба да се достави според следните упатства.
 - i. ЦЕНИ: Цените треба да бидат изразени во македонски денари (денари) со вклучен ДДВ и вкупни трошоци за испорака до крајната дестинација (крајната дестинација да ја пополни давателот на услугата).
 - ii. ЕВАЛУАЦИЈА НА ПОНУДИ: Понудите за кои е утврдено дека суштински ги исполнуваат техничките и другите барања ќе бидат оценети со споредба на вкупната цена согласно точка i. погоре.
При евалуација на понудите, барателот ќе ја одреди за секоја понуда евалуираната цена преку корекција на какви било аритметички грешки во понудата на следниов начин:

(а) кога има несовпаѓање помеѓу износите во бројки и зборови, за точен ќе се земе износот со зборови;

(б) кога има несовпаѓање помеѓу единечната цена и вкупната цена по ставка што произлегува од множење на единечната цена со количината, за точна ќе се земе единечната цена ;

Доколку добавувачот одбие да ја прифати исправката, неговата понуда ќе биде одбиена.

ДОДЕЛУВАЊЕ НА НАРАЧКА/ДОГОВОР: За најсоодветна понуда ќе биде избрана понудата која суштински ги задоволува барањата во Поканата за понуди и е со најниска евалуирана цена.

iii. **ВАЖНОСТ НА ПОНУДАТА:** Понудата треба да е со важност за период од четириесет и пет (45) дена од крајниот рок за достава а понуда(и) наведен во став 5 од оваа Покана за понуда.

Дополнителни информации може да се добијат од:

Инспекции и ревизии

7.1 Добавувачот ќе ги спроведе сите инструкции на Купувачот кои се во согласност со важечките закони на местото на испорака .

7.2 Добавувачот ќе дозволи и ќе осигура неговите подизведувачи и консултанти да дозволат, Банката и/или лицата назначени од Банката да ги прегледаат канцелариите на добавувачот и сите сметки и записи во врска со извршувањето на договорот и поднесувањето на понудата, и таквите сметки и евиденции да бидат ревидирани од ревизори назначени од Банката, доколку тоа го побара Банката.

Со почит

Б.2 Образец на понуда

ОБРАЗЕЦ НА ПОНУДА

(Датум)

До: Општина Кочани

Ул. Раде Кратовче бр. 1

2300 Кочани

Доставуваме понуда да го реализираме договорот за изработка на Основен проект за адаптација на простор во согласност со условите на договорот кои што се прилог на оваа понуда за договорната цена од _____ (износ со зборови и бројки) _____ (име на валута) _____ со вклучен ДДВ. Стоките ќе ги испорачаеме согласно рокот даден во барањето за понуда.

1. ЦЕНИ И РАСПОРЕД ЗА НАБАВКА

Ставка бр	Описна стоката	Квантитет	Единечна цена	Вкупна цена на крајната дестинација
1	Проект за адаптација на простор за Дневен центар за лица со попреченост во АСНОМ - Кочани	1		
	Архитектонски дел: анализа на постоечката состојба и предлог за оптимално функционално решение во кое треба да се планира простор за дневен престој и кујна, простор за работна окупација, административен			

	простор за вработени лица, ходник, два тоалети и простор за изолација. Проектираниот простор потребно е да ги исполнува стандардите дадени во Правилникот за начинот, обемот, нормативите и стандардите за давање на социјалните услуги дневен престој донесен од страна на МСПДМ; Инсталации: ново решение за за електрична инсталација и осветлување и решение за водовод и канализација кое вклучува и прилагодени санитарии. Потребно е да се изготват технички шеми за истото; Конструктивен дел: Проверка на статичка стабилност на постоечки конструкции и проектирање на сите потребни зафати (отвори, преградни сидови и др.); Надворешен дел Пристапна рампа: Решение за пристапна рампа за инвалидни лица согласно Правилникот.			
--	---	--	--	--

	Испорака: Основен проект со сите потребни делови (архитектура, градежништо, инсталации) и предмер пресметка на количината; Рокови: Рок за изработка на идејно решение и основен проект 14 дена од склучување на договор			
	Вкупно			
	ДДВ			
	Вкупносо ДДВ			

Следниот документ е дел од овој Образец на понуда.

- Прилог Б.2- Спецификација, услови и правила за испорака

Оваа понуда и Вашето прифаќање на истата ќе претставуваат обврзувачки договор меѓу нас. Ние разбираме дека не сте обврзани да ја прифатите најниската или која било понуда што ја добивате. Потврдуваме дека понудата е во согласност со рокот на важност на понудата како што се бара во Барањето за понуда.

Потпис: _____

Име и титула на овластениот потписник : **вд Градоначалник Венко Крстевски**

Име на добавувачот: _____

Телефонски број / адреса на е-пошта _____

Прилог Б.2.- Спецификација, услови и правила за испорака

Технички спецификации (барано и понудено) и количина по место на испорака

Барано		Понудена					
Уп.бр	Опис	Единица	Количина	Опис и понуденм одел	Понуденм одел	Единица	Количина
1	Проект за адаптација на простор за Дневен центар за лица со попреченост во АСНОМ - Кочани Архитектонски дел: анализа на постоечката состојба и предлог за оптимално функционално решение во кое треба да се планира простор за дневен престој и кујна, простор за работна окупација, административен простор за вработени лица, ходник, два тоалети и простор за изолација. Проектираниот простор потребно е да ги исполнува стандардите дадени во Правилникот за начинот, обемот, нормативите и стандардите за давање на социјалните услуги дневен престој донесен од страна на МСПДМ;	број	1				

	Инсталации: ново решение за за електрична инсталација и осветлување и решение за водовод и канализација кое вклучува и прилагодени санитарии. Потребно е да се изготват технички шеми за истото; Конструктивен дел: Проверка на статичка стабилност на постоечки конструкции и проектирање на сите потребни зафати (отвори, преградни сидови и др.); Надворешен дел Пристапна рампа: Решение за пристапна рампа за инвалидни лица согласно Правилникот. Испорака: Основен проект со сите потребни делови (архитектура, градежништво,						
--	--	--	--	--	--	--	--

		инсталации) и предмер пресметка на количината;						
		Рокови: Рок за изработка на идејно решение и основен проект 14 дена од склучување на договор						

1. Фиксна цена: Цените наведени погоре се фиксни и не подлежат на какво било прилагодување за време на извршувањето на договорот.
2. Рок на испорака: Испораката треба да биде завршена за не повеќе од (20) работни денови од датумот на писмената нарачка дадена од купувачот.
3. Плаќање: Плаќањето на фактурата ќе биде на следниов начин: 100% од вредноста на договорот ќе се плати во рок од 60 дена од датумот на потврдата за прием на стоките, издадена од купувачот.
4. Гаранција: Гаранцијата за сите производи/стоки мора да биде најмалку 2 години, или како што е препорачано од производителот.

"Напомена: Генерални забелешки

Сите материјали, бои, дезени и модели да се потврдат од страна на Купувачот.

За сите наведени спецификации на материјалите важи "или еквивалентно на" но притоа понудувачот/изведувачот треба со примери да докаже дека материјалот кој го нуди како „еквивалентен на“ за замена има исти или подобри карактеристики од наведениот