

УРБАНПРОЕКТИНГ



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг – ДООЕЛ Велес

Адреса: ул. "Никола Оровчанец" бр: 1, 1400 Велес, Р.Македонија

Тел./Фак. 043/222-744; 070/222-848

Mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ
МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД
ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП
16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И
КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

Технички број: 40/22

Јуни 2024 година

ПРОЕКТ:

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ
МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО
ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА
КОЧАНИ**

ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА:

КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

ТЕХНИЧКИ БРОЈ:

40/22

НАРАЧАТЕЛ:

ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје

Содржина:

- Општ дел

1. Регистрација на проектантското претпријатие
2. Лиценци и овластување на носителот на проектна документација
3. Писма и информации од јавни институции

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Површина и опис на границите на проектен опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина
3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго
4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: културно, историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, социјални и други чинители
5. Инвентаризација на: земјиштето во проектниот опфат, изградениот градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат
6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго
7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топоводните, телефонските и другите водови и објекти
8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Полномошно од нарачателот
2. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Услови за планирање на просторот
2. Збирен графички прилог
3. Ажурирана геодетска подлога со нанесена граница на проектен опфат
4. Карта на изградениот градежен фонд и изградената комунална инфраструктура

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Проектна програма
2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии
 - 2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно
 - 2.2 Внатрешни сообраќајници, и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места
 - 2.3 Партерно решение со хортикултура
 - 2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите
3. Детални услови за проектирање и градење
4. Мерки за заштита
 - 4.1 Мерки за заштита на животната средина
 - 4.2 Мерки за заштита и спасување
 - 4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност
 - 4.4 Мерки за заштита на културното наследство

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Урбанистичко решение за проектниот опфат | 1:1000 |
| 2. Урбанистичко решение на сообраќај и нивелманско решение | 1:1000 |
| 3. Урбанистичко решение на приклучни точки за сите водови и градби на инфраструктура | 1:1000 |
| 4. Партерно уредување со хортикултура | 1:1000 |
| 5. Синтезна карта | 1:1000 |

III. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација

Број: 0805-50/150020240075866
Датум и време: 28.2.2024 г. 12:22

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 28.02.2024 во 12:22
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6229123
Целосен назив:	Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
Кратко име:	ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ Велес
Седиште:	НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.5.2007 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4004007121369
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150020240075866

Страна 1 од 2

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/91173029162F9CEBVFAB8762D8235045DAC483669F1F222E412B7CE02A30D0B9>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Овластувања:	Управител без ограничување, занимање:Дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urbanproekting@yahoo.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020240075866

Страна 2 од 2

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.ccm.com.mk/ds/validateDocument/91173029162F9CEBFBAB8762D8235045DAC483669F1F222E412B7CE02A30D0B9>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг

УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес

ВЛАДИМИР НАЗОР бр.2 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС

ЕМБС: 5217849

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0054

12.05.2021 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), а во врска со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, УРБАНПРОЕКТИНГ дооел – Велес** го издава следното

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани**, со технички бр. 40/22, како планери се назначуваат:

БИЉАНА ТАСЕВА д-р, овластување бр. 0.0367

Планерите се должни планската документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ:
Биљана Тасева



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БИЉАНА ТАСЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0367**

Издадено на: 01.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Текстуален дел

1. Површина и опис на границите на проектн опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје

Проектниот опфат кој е предмет на уредување со **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани** зафаќа површина од 1988м² или 0,20ха.

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели дел од КП 16910/1, дел од КП 16914, дел од КП 16963, дел од КП 16962, дел од КП 16946, дел од КП 16977, КО Долно Градче, дел од КП 297/1, КП 297/18, КО Лешки и дел од КП 1640, КО Јастребник, низ кои поминува кабелскиот подземен вод, во ров со широчина од 0,6м до 1,0м, како и површините на трафостаниците, и истиот зафаќа површина од 0,20ха.

Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Место на живеење	Улица	Куќен број	Катастарска а општина	Број на имотен лист	Број на парцела		Катастарска			
						Основа	Цел	Култура	Класа	м2	
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13016	3	1640	0	в	р	0	37,9
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13012	1	16910	1		ШУМА	4	58,81
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13012	1	16914	0		НЕКАТ.ПАТ	0	190,01
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13012	1	16946	0		ПАСИШТЕ	5	33,02
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13012	1	16962	0		ш	6	690,7
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13012	1	16963	0		ПАСИШТЕ	5	96,26
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13012	1	16977	0		ДОЛ	0	24,02
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13021	50	297	1	ш	ш	6	843,92
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА				13021	50	297	18	гз	гнз		13,32
									ВКУПНО		1987,96

Урбанистичко проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

За предметниот проектн опфат издадени се Услови за планирање на просторот од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. У06722 за кои е издадено Решение за Услови за планирање на просторот со арх.бр. УП1-15 1069/2022 од 14.06.2022 година од Министерството за животна средина и просторно планирање /Сектор за просторно планирање/.

Почетната точка на предметниот проектн опфат односно делот од проектниот опфат каде е предвиден новопроектираниот пат, тангира со Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба за МХЕЦ Мала Река со реф.бр. 361 и придружни објекти, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани донесен со Потврда за заверка со бр. УП.І.бр.22-421/16 од 20.05.2020 година од Градоначалникот на Општина Кочани.

Крајната точка од трасата завршува до постоечки столб на КП 16910/1, КО Долно Градче. Покрај трасата има некатегоризиран сообраќаен пристап.

Границата на предметниот **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од**

машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани е со следниве координати:

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	7616680,733	4647987,636	51	7616933,445	4647727,916	101	7616953,705	4647671,385
2	7616680,334	4647982,889	52	7616941,004	4647719,878	102	7616955,74	4647674,168
3	7616675,893	4647981,132	53	7616943,666	4647716,349	103	7616957,107	4647676,521
4	7616671,283	4647977,402	54	7616947,302	4647710,736	104	7616958,452	4647679,75
5	7616668,013	4647972,71	55	7616951,84	4647702,767	105	7616959,476	4647684,143
6	7616665,942	4647965,937	56	7616953,818	4647699,19	106	7616959,573	4647687,708
7	7616665,163	4647961,368	57	7616955,364	4647696,426	107	7616959,072	4647691,106
8	7616664,421	4647947,339	58	7616956,518	4647693,849	108	7616958,439	4647694,452
9	7616663,636	4647934,207	59	7616957,1	4647690,774	109	7616957,153	4647697,324
10	7616664,789	4647927,964	60	7616957,569	4647687,588	110	7616955,566	4647700,162
11	7616665,725	4647924,883	61	7616957,482	4647684,4	111	7616953,584	4647703,746
12	7616669,014	4647920,392	62	7616956,542	4647680,366	112	7616949,011	4647711,776
13	7616671,662	4647917,374	63	7616955,312	4647677,412	113	7616945,306	4647717,496
14	7616679,395	4647911,579	64	7616954,063	4647675,264	114	7616942,535	4647721,169
15	7616683,891	4647908,571	65	7616952,144	4647672,639	115	7616934,917	4647729,27
16	7616692,83	4647903,043	66	7616949,074	4647669,154	116	7616925,393	4647739,862
17	7616704,434	4647896,825	67	7616943,296	4647663,126	117	7616915,849	4647751,294
18	7616720,479	4647889,192	68	7616936,408	4647656,038	118	7616904,929	4647763,791
19	7616725,129	4647886,408	69	7616932,944	4647652,483	119	7616892,008	4647776,069
20	7616729,554	4647883,092	70	7616931,303	4647650,031	120	7616879,934	4647786,736
21	7616733,298	4647880,746	71	7616930,42	4647646,653	121	7616874,183	4647791,099
22	7616739,258	4647878,269	72	7616930,97	4647644,194	122	7616861,631	4647796,597
23	7616746,675	4647874,818	73	7616932,407	4647641,688	123	7616845,174	4647804,106
24	7616752,499	4647870,913	74	7616933,488	4647640,108	124	7616832,623	4647810,206
25	7616757,763	4647866,788	75	7616936,854	4647637,026	125	7616823,846	4647813,842
26	7616771,083	4647857,456	76	7616944,382	4647629,358	126	7616821,133	4647814,704
27	7616783,212	4647849,863	77	7616954,242	4647617,678	127	7616818,352	4647815,997
28	7616786,879	4647847,081	78	7616956,668	4647613,766	128	7616816,297	4647816,967
29	7616790,821	4647843,149	79	7616959,004	4647608,333	129	7616813,292	4647818,935
30	7616792,293	4647840,835	80	7616960,789	4647602,821	130	7616811,131	4647820,65
31	7616793,612	4647838,587	81	7616966,214	4647603,326	131	7616806,82	4647824,402
32	7616796,111	4647832,601	82	7616965,757	4647606,532	132	7616804,029	4647826,698
33	7616799,449	4647828,381	83	7616962,076	4647605,34	133	7616800,938	4647829,721
34	7616802,692	4647825,209	84	7616960,878	4647609,038	134	7616797,851	4647833,626
35	7616805,528	4647822,876	85	7616958,446	4647614,693	135	7616795,406	4647839,482
36	7616809,852	4647819,112	86	7616958,194	4647615,099	136	7616793,999	4647841,878
37	7616812,12	4647817,312	87	7616958,1	4647615,42	137	7616792,39	4647844,409
38	7616815,317	4647815,218	88	7616957,853	4647615,649	138	7616788,196	4647848,593
39	7616817,503	4647814,186	89	7616955,865	4647618,856	139	7616784,349	4647851,511
40	7616820,406	4647812,836	90	7616945,862	4647630,706	140	7616772,188	4647859,124
41	7616823,16	4647811,962	91	7616938,243	4647638,465	141	7616758,954	4647868,395
42	7616831,803	4647808,381	92	7616935,008	4647641,428	142	7616753,674	4647872,533
43	7616844,322	4647802,297	93	7616934,577	4647642,058	143	7616747,66	4647876,566
44	7616860,814	4647794,771	94	7616932,68	4647645,64	144	7616740,064	4647880,1
45	7616873,163	4647789,362	95	7616932,494	4647646,679	145	7616734,219	4647882,529
46	7616878,666	4647785,188	96	7616933,152	4647649,199	146	7616730,686	4647884,743
47	7616890,657	4647774,594	97	7616934,504	4647651,218	147	7616726,246	4647888,071
48	7616903,484	4647762,405	98	7616937,842	4647654,643	148	7616721,425	4647890,957
49	7616914,328	4647749,995	99	7616944,735	4647661,737	149	7616705,337	4647898,611
50	7616923,881	4647738,552	100	7616950,548	4647667,8	150	7616693,83	4647904,777

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
151	7616684,974	4647910,254	161	7616669,833	4647971,824	171	7616699,48	4648049,433
152	7616680,552	4647913,211	162	7616672,761	4647976,025	172	7616701,811	4648055,366
153	7616673,028	4647918,849	163	7616676,913	4647979,384	173	7616700,056	4648056,368
154	7616670,575	4647921,644	164	7616681,009	4647981,006	174	7616697,622	4648050,173
155	7616667,54	4647925,79	165	7616685,009	4647982,291	175	7616687,934	4648055,702
156	7616666,735	4647928,438	166	7616689,843	4647982,792	176	7616687,934	4648055,702
157	7616665,647	4647934,33	167	7616692,121	4647982,795	177	7616683,414	4648021,926
158	7616666,418	4647947,227	168	7616692,121	4647988,93	178	7616680,733	4647987,636
159	7616667,154	4647961,146	169	7616699,444	4648049,136	179	7616680,733	4647987,636
160	7616667,892	4647965,475	170	7616699,444	4648049,136			

2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина

За предметниот проект опфат нема изработен предходен урбанистички план и не е разработена никаква планска документација, но мал дел од опфатот влегува во рамки на претходно одобрен Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба за МХЕЦ Мала Река со реф.бр. 361 и придружни објекти, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани донесен со Потврда за заверка со бр. УП.І.бр.22-421/16 од 20.05.2020 година, истото е прикажано во Збирен графички прилог.

Предметната локација за изработка **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани** е опфатена во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се изработени условите за планирање на просторот од страна на Агенцијата за планирање на просторот - Скопје, Република Македонија, со технички број Y06722 од Април 2022, за кои Услови е добиено Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање со бр. УП 1-15 1069/2022 од 14.06.2022 година.

Условите за планирање се базираат исклучиво врз Просторниот план на Р.М. и се прилог кон оваа Документациона основа.

Предвидениот проект опфат тангира со Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба за МХЕЦ Мала Река со реф.бр. 361 и придружни објекти, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани донесен со Потврда за заверка со бр. УП.І.бр.22-421/16 од 20.05.2020 година.

3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат:

географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Во условите за планирање со технички број Y06722 од Април 2022, за кои Услови е добиено Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање со бр. УП 1-15 1069/2022 од 14.06.2022 година спаѓа и проектниот опфат кој е предмет на оваа планско-проектна документација - **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани.**

3.1 Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје представуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Условите за планирање на просторот се наменети за предметната локација во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, која се наоѓа северно од населено место Кочани на надморска височина од 480-500 метри.

Досегашните набљудувани интензитети зборуваат дека е регистрирана максимална јачина на земјотресите до 8° по Меркалиевата скалата на пошироката територија со што истата припаѓа во сеизмички опасни зони.

Според географската положба, овој предел е изложен на влијанијата на континентално-субмедитеранската клима. Тоа е типично транслационо подрачје и во него се комбинираат влијанијата на субмедитеранската и источно континенталната клима. При тоа, за климата во оваа општина од големо значење е нејзината диспозитивна положба помеѓу двете грамадни маси - Осоговските Планини и Плачковица, како и конфигурацијата на самата Кочанско-Виничка Котлина, која што е широко отворена кон запад, а од сите страни е оградена со високи планини. На тој начин, Котлината, каде што припаѓа и предметната локација, е заштитена од директното влијание на северните воздушни маси со планинскиот масив Осогово, и од директните јужни влијанија со планинскиот масив Плачковица.

Покрај географската ширина, надморската висина и пробивот на топол воздух по долината на р.Брегалница откај Повардарието, врз климата во околината влијаат и други фактори кои незначително ја модифицираат. Поголемата надморска висина и близината на Осоговските Планини придонесуваат летните горештини да бидат поретки во овој крај. Климата е карактеристична по тоа што тука се судираат две различни струења. Имено, по текот на р.Брегалница, продира во реонот изменето медитеранска клима, а откај Плачковица и Голак пробива континентална клима. Влијанијата на овие две климатски струења се гледаат и преку одгледувањето на некои земјоделски култури, на пример: афион, ориз, тутун и др., карактеристично за медитеранската клима: рж, овес, овошни насади, карактеристично за континенталната клима.

Ветровите се исто така честа појава во овој регион. Застапени се ветровите од сите 8 правци со доминација на ветровите од југозападен правец и од североисточен правец. Југозападниот ветер е со просечна честина од 155%. средна брзина од 2,2t/s

и максимална јачина од 8 бофори. Втор по зачестеност е северниот ветар со просечна честина 110% и брзина 2,1т/s и максимална јачина од 8 бофори.

Просечно годишно на овој простор паѓаат 516,1тт врнежи, и тоа најмногу во ноември месец 60,2тт, а најмалку во септември со 32,1тт. Мразниот период изнесува 148 дена, просечно последниот пролетен мразен ден е 30.03, а апсолутен краен пролетен мраз е забележан 28.04.1984 год. Првиот есенски мраз просечно се јавува 3.11, а апсолутен почеток на мразниот период е забележан на 7.10.1971 год. Бројот на денови со снег е 18. Магливи денови во овој простор има само околу 6 дена годишно. Просечен број на денови кога паѓа град е 19 дена. Ведри денови има годишно 80, облачни денови 150 и тмурни денови 135. Влажноста на воздухот изнесува 70%, најголема е во декември месец со 81%, а најмала во јули месец со 60%. Просечно годишната температура на воздухот е 13°C, а годишна амплитуда е 22,1°C среден годишен минимум на температурата е 6,5°C, каде што јануари е најладен со -3,2°C, и најтопол јуни со 15°C. Средногодишен максимум е 18,6°C јануар со 5,3°C и јули со 29,9°C. Апсолутен максимум е забележан 8.7.1988 год од 41,2°C, а апсолутен минимум е забележан на 26.1.1963 год од -22,6°C.

Податоците се од мерна станица Кочани.

3.2 Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот во Република С.Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата живиот свет. Водата како „ресурс“ ја има многу помалку од „присутните води“.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата

Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасите на пристапниот пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Средна и Долна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница, од браната

Калиманци до вливот во реката Вардар. На ова ВП припаѓаат сливовите на реките: Оризарска, Злетовска, Св. Николска, Осојница, Зрновка, Козјачка и Лакавица.

ВП „Средна и Долна Брегалница“ е сиромашно со вода. За сливот на реката Брегалница специфичното истекување мерено кај водомерната станица „Берово“ изнесува 11,8 l/s/km², додека на водомерните станици „Очи Пале“ изнесува 5,9 l/s/km² и на в.с. „Штип“ изнесува 4,1 l/s/km². (За споредба - во сливот на река Радика $c=26,2$ l/s/km², за река Треска $c=12,9$ l/s/km²).

Од вкупно регистрирани 4.414 извори во Републиката во ова ВП регистрирани се 255 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Друг значаен ресурс се подземните води кои најчесто се одликуваат со висок квалитет на водата, имаат големо значење во обезбедувањето на потребните количини на вода, но не се доволно истражени. Посебен вид на подземни води се термалните, термоминералните и минералните води од кои во со значаен квалитет и капацитет, се забележани на просторот Истибања - Кочани - Штип.

За целосно искористување на потенцијалот на водотеците (хидроенергетски, за водоснабдување на населението и индустријата и за наводнување) во ВП „Долна и Средна Брегалница“ изградени се акумулациите Градче (Кочанско Езеро) на Кочанска Река, Пишица на реката Пишица, Мантово на р. Лакавица и Мавровица на р. Мавровица. За идниот период се предвидува изградба на акумулациите: Јагмулар на реката Брегалница, Речане на Оризарска Река и Баргала на Козјачка Река.

Трасите на инфраструктурните објекти се наоѓаат во сливот на акумулацијата Градче (Кочанско Езеро) на Кочанска Река. Заради значењето и важноста на акумулациите како постојан изворник на вода, секој субјект е должен во текот на своите активности да се однесува внимателно и рационално во користењето на водите, да го спречува загадувањето на водите и да избегнува активности кои може да предизвикаат негативни ефекти во сливното подрачје на акумулацијата. Во сливот на акумулацијата забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.

4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на проектниот опфат

Начинот на употребата на земјиштето во рамките на проектниот опфат е условена од создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата. Тука пред се, се мисли на чинителите од демографски стопански, економски и сообраќаен аспект. Со добрата сообраќајна врска, демографскиот раст и развој, економскиот раст на производството, се развива малото стопанство и потребата од изградба на нови и проширување на постојните капацитети, како и стварање услови за планирање на организирани простори на градба кои ќе бидат реализирани од страна на корисниците на земјиштето. Ова условува потреба од нови опфати со вакви содржини кои го детерминираат начинот на употребата на земјиштето во рамките на проектниот опфат.

Проектниот опфат се наоѓа во градежен реон и во рамки на истиот нема изградено ниту еден објект, освен инфраструктура-пат.

За просторот потребно е дооформување и дополна со осовременување на инфраструктурните системи со што потребно е да се постигне повисок стандард во однос на:

- површини;
- квалитет на градба;
- употреба на материјали;
- повисоки естетски вредности;
- соодветна комунална инфраструктура;
- обезбедување на сите сообраќајни услови за проточност и безбедност на сообраќајот и комплексно решавање на сообраќајот во мирување;
- поврзување со сите градски инфраструктурни системи, како и можност од реализација на нови системи;

5. Инвентаризација на земјиштето во проектниот опфат, изградениот градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот и
- директна комуникација со корисниците на просторот.

При увидот на лице место, согледано е дека просторот е градежно неизграден, односно во рамки на опфатот егзистира само постоен пат, покрај кој се поставува подземниот кабелски вод.

На геодетската подлога, изработена од овластена фирма ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина.

До локалитетот има обезбедено пристап преку постојните некатегоризирани патишта.

Согласно член 7 од Закон за експропријација јавен интерес од локално значење спаѓа и градење на далеководи со напонско ниво до 35кв и трафостаници со напонско ниво до 10кв. При тоа посочуваме дека станува збор за подземен кабелски вод чија траса поминува покрај патот и неговото поставување нема да влијае на истиот.

Врз основа на извршена посета на терен, како и анализа на ажурираната геодетска подлога (изработена од овластена геодетска фирма), направена е инвентаризација и снимање на изградениот градежен фонд, земјиштето, вкупната физичка супраструктура и зеленилото. Соодветно на тоа, изработена е табела во која е прикажана целокупната изграденост на теренот, состојбата, видот и степенот на изграденост на делот од катастарск парцела во рамките на проектниот опфат.

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА			
КП	Вкупна површина на проектен опфат м ²	Намена на површини	површина по намена м ²
дел од КП 16910/1, дел од КП 16914, дел од КП 16963, дел од КП 16962, дел од КП 16946, дел од КП 16977, КО Долно Градче, дел од КП 297/1, КП 297/18, КО Лешки и дел од КП 1640, КО Јастребник	1988 м ²	НЗ - Неизградено земјиште	1554 м ²
		Сообраќај - асфалтен пат	434 м ²
Вкупно:	1988 м²	-	1988 м²

Во прилог на доставената документација доставени се добиените РЕШЕНИЈА за согласност за приклучување на Инвеститорот ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје и Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, како и ДОГОВОРИ за приклучување на дистрибутивната мрежа во изворна форма.

6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Долно Градче која е предмет на анализа има евидентиран недвижен споменик на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Долно Градиште", Долно Градче, доцноримски и ранохристијански период;

На подрачјето на катастарската општина Јасатребник има евидентиран недвижен споменик на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Градиште", Јастребник, доцноримски - рановизантиски период;

На подрачјето на катастарската општина Лешки нема евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат).

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина Долно Градче евидентирани се следните локалитети:

КО Долно Градче- Горно Градиште, населба од доцноантичко време; Долно Градиште, градиште од доцноантичко време со некропола и старохристијанска црква.

На подрачјето на катастарската општина Јастребник евидентирани се следните локалитети:

КО Јастребник- Градиште, градиште од доцноантичко време; Калуѓерица, некропола од римско време.

На подрачјето на катастарската општина Лешки евидентирани се следните локалитети:

КО Лешки-Во Селото, населба и некропола од доцноантичко време; Старо Село, населба од доцноантичко време.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство. Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места

или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топоводните, телефонските и другите водови и објекти

Согласно инвентаризацијата на теренот евидентиран е постоен пат кој навлегува во проектниот опфат.

Проектниот опфат, предмет на разработка на овој Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се карактеризира со тоа што комуналната инфраструктура: водоводната, атмосферска, фекалната, гасоводна и електроенергетска мрежа, не се застапени во рамки на планскиот опфат како ни во негова непосредна близина.

Сообраќај

- Од страна на Јавното претпријатие за Државни Патишта се уште не е доставен одговор на нашето барање со бр.на постапка 44942 на информацискиот систем е -урбанизам, но од увидот на лице место и анализата на патна карта на државни патишта, констатирано е дека опфатот не се пресекува, ниту пак граничи со државен пат. До проектниот опфат кој е предмет на работа води постоен асфалтен пат.
- Согласно дописот од Агенција за цивилно воздухопловство со бр.12-8/789 од 04.08.2022 година планираниот Урбанистички проект и објектите во него може да се планираат без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај

Комунална инфраструктура


- Согласно допис со арх.бр. 11-4406/1 од 17.08.2022 година, од АД МЕПСО, предметниот проектен опфат не се пресекува со ЕЕ објект во нивна сопственост;
- Согласно допис со арх.бр. 10-26/4-181 од 04.08.2022 година, од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, покрај предметниот проектен опфат има инсталации во нивна надлежност и тоа 10(20)Kv надземен и подземен вод, како и 10(20)/0,4Kv трафостаница, која е надвор од опфатот.
- Согласно допис прибавен на електронскиот систем е-урбанизам, во ПИМ постапка со бр. 44942 од 10.08.2022, од Македонски Телеком, во границите на проектниот опфат нема постојни ТК инсталации;
- АТ Македонија нема доставено одговор на на нашето барање со бр.на постапка 44942 на информацискиот систем е -урбанизам.
- АЕК нема доставено одговор на на нашето барање со бр.на постапка 44942 на информацискиот систем е -урбанизам.
- Национални Енергетски Ресурси Скопје, нема доставено одговор на на нашето барање со бр.на постапка 44942 на информацискиот систем е -урбанизам.
- АД Водостопанство на Р.С.М. – Скопје нема доставено одговор на на нашето барање со бр.на постапка 44942 на информацискиот систем е -урбанизам.


Останати релевантни институции

- ДЗС ПО Штип нема доставено одговор на нашето барање со бр.на постапка 44942 на информацискиот систем е -урбанизам и не се добиени се услови за заштита и спасување.
- Согласно дописот од Министерство за Култура – Управа за заштита на културното наследство со бр. 08-2121/2 од 15.08.2022 година, на подрачјето на проектниот опфат и неговата непосредна близина се наоѓа археолошкиот локалитет „Долно Градиште“, евидентиран како градиште од доцноантичко време со некропола и старохристијанска црква. Поради тоа, упатуваат на контакт со НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Штип, да извршат увид во границите на предметниот проектен опфат, да се произнесат со стручно мислење и да утврдат соодветен режим на заштита.
- Останати писма и дописи релевантни за проектниот опфат не се добиени.

8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

Врз основа на став 4 од член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20 и 111/23), испратено е барање за достава на податоци и информации на е урбанизам со бр. на постапка 44942.

Детали за постапка за податоци, информации и мислења 

	Број на постапката: 44942	Статус: Кај општини/институции
	Наслов Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани	Датум на креирање 03.08.2022
	Иницијатор Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес	
	Надлежен орган /	

Институции

Пребарај

Надорешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
МЖСПП - Сектор за природа	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЖСПП - Сектор за води	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Министерство за земјоделие, шумарство и водостопанско	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Управа за заштита на културно наследство	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Министерство за Внатрешни работи	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА ОДБРАНА	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски енергетски ресурси	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
АД ТАМА	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО	03.08.2022	04.08.2022		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 3 Следни →

Прикажани 1 - 10 од 21 ставки

Институции

Пребарај

Надорешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
ЈП Македонски Железници Инфраструктура	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Јавно претпријатие за државни патништа	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕЛЕМ	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЕПСО АД Скопје	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕВН_издавање_податоци_и_мислења_планови	03.08.2022	11.08.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски Телеком АД-Скопје	03.08.2022	11.08.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
Агенција за електронски комуникации	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ДЗС Кочани	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Водостопанство Брегалница, Кочани	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЖКП Водовод, Кочани	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 3 Следни →

Прикажани 11 - 20 од 21 ставки

Институции

Пребарај

Надорешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
A1 Македонија ДООЕЛ Скопје	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 3 Следни →

Прикажани 21 - 21 од 21 ставки

Општини

Пребарај

Општина	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
КОЧАНИ	03.08.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 Следни →

Прикажани 1 - 1 од 1 ставки

Извод од план од повисоко ниво

За предметниот локалитет како показател користени се одредбите од Услови за планирање на просторот од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. У06722 за кои е издадено Решение за Услови за планирање на просторот со арх.бр. УП1-15 1069/2022 од 14.06.2022 година од Министерството за животна средина и просторно планирање /Сектор за просторно планирање/.

Условите за планирање на просторот, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилози, или прилози кои ги прикажуваат решенијата на планот.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10КВ кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани.

Должината на предметната траса изнесува приближно 0,64км.

Предметната траса ги опфаќа следните катастарски парцели: дел од КП 16910/1, дел од КП 16914, дел од КП 16963, дел од КП 16962, дел од КП 16946, дел од КП 16977, КО Долно Градче, дел од КП 297/1 и КП 297/18 во КО Лешки и дел од КП 1640 во КО Јастребник, Општина Кочани.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија:

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електро- енергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.
- Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од 1-1У бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Трасите на пристапниот пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани се наоѓаат во сливот на акумулацијата Градче (Кочанско Езеро) на Кочанска Река. Заради значењето и важноста на акумулациите како постојан изворник на вода, секој субјект е должен во текот на своите активности да се однесува внимателно и рационално во користењето на водите, да го спречува загадувањето на водите и да избегнува активности кои може да предизвикаат негативни ефекти во сливното подрачје на акумулацијата. Во сливот на акумулацијата забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Предвидената траса за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10кв кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- Градбата и ставањето во функција на МХЕЦ ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, овозможува понуда на услуги во функција на поквалитетен стандард на домување во случајов снабдување на домаќинствата со квалитетна вода за пиење и за производство на електрична енергија кои ќе се користат за потребите во стопанството и во зоните со намена домување во населените места.

Јавни функции

- Локацијата наменета за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, е надвор од урбаниот опфат на најблиските населби така што нема препораки и обврски

за организација на јавни функции на просторот, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
А3 Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид- Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива, делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа;
- Релевантни регионални патни правци за предметната локација влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и "Р2" и се со ознака:
Р1309 - (Зрновци-спој со Р2334-Кочани-врска со А3-Пониква-Злетово-Лесново-Пробиштип-врска со Р1205);
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија" број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани нема конфликт сопостојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој
- е предмет на разработка за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Планскиот опфат се наоѓа во заштитено подрачје "Осоговски Планини" кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020). При изработка на документацијата не предметниот

простор, да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04,14/06, 84/07, 35/10, 47/11,148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14,146/15, 39/16, 63/16,113/18 и 151/21), подзаконските акти донесени врз основа на овој закон, како и Одлуката за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020).

- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозоено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија на подрачјето на катастарските општини Долно Градче, Лешки и Јастребник има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно- историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија" број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18,20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети. Припаѓа во туристички простори со регионално значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, се наоѓа во индиректно загрозоени простори од

воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка за документацијата на предметниот простор за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 кУ кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Прилози кон текстуален дел

1. полномошно од нарачателот
2. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги – бр. на постапка **44942**

ПОЛНОМОШНО

Правното лице ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје со седиште на адреса на ул.Борис Трајковски бр.198А, Скопје, и ЕДБ 4057016534885 ја овластувам фирмата УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес со седиште на ул.Никола Оровчанец бр.1, 1400 Велес и лицето Билјана Тасева да во наше име ја води постапката за одобрување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда на МХЕЦ Мала Река до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани.**

Именуваните лица се овластуваат да ги превземат сите потребни дејствија во текот на постапката за одобрување на **Урбанистички проект (УП)** се до негово правосилно завршување.

Јас, НОТАР Зафир Хаџи-Зафиров

За поднесување на предметните судови на град Скопје

Датум: 25.11.2021

Потврдувам дека за ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО, ул.Веселин Маслеша бр.9-2/11, Скопје, ЕМБС: 7164645, застапникот по закон Влатко Тоневски, ул.Пандил Шишков бр.24/1-16, Скопје, во мое присуство своерачно го потпиша писменото, Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа на лична карта бр.: А1888793 Издадена од МВР Скопје

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

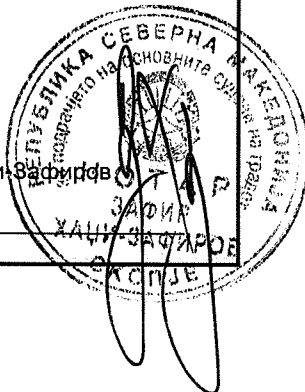
Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари.

Број УЗП 11928/2021

Во Скопје 25.11.2021

НОТАР

Зафир Хаџи-Зафиров



Инвеститор:

ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје



До: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО СКОПЈЕ
Адреса: Ул. Борис Трајковски бр. 198А
СКОПЈЕ-КИСЕЛА ВОДА
Датум: 11.02.2020

Предмет: Промена на податоци во Договор за приклучување на дистрибутивната мрежа

Почитувани,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје Ве известува дека е изработен Договор за приклучување на дистрибутивната мрежа согласно Решението за согласност за приклучување на дистрибутивната мрежа со бр. УП1-10-275 од 31.10.2019г. Во прилог на овој допис Ви доставуваме:

- Договор за приклучување на дистрибутивна мрежа (x2)

За сите отворени прашања, одговорно лице за Вашиот нов приклучок е СВЕТЛАНА ПАВЛЕСКА, телефон 072931634. Можете слободно да го контактирате за било какви прашања за време на целиот процес.

За сите доплонителни прашања можете да го контактирате и нашиот Центар за односи со корисници. Консултантите за услуга со задоволство ќе Ви ја пружат потребната поддршка. Можете да се јавите на услужната линија 0890 88888, да испратите е-маил на elektrodistribucija@evn.mk.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје
Оддел за Мрежен Инженеринг
Оливер Мирчевски



Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје,
Друштво за дистрибуција на електрична енергија

Бр. 201-10-275
08/11 2019 год.

До: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје
Адреса: Ул. ВЕСЕЛИН МАСЛЕША бр. 9 / 2-11
1020 СКОПЈЕ-КАРПОШ
Датум: 06.11.2019

Предмет: Известување за донесување на Решение за согласност за приклучување

Почитувани,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје со задоволство Ве известува дека постапувајќи по вашето Барање за нов приклучок, донесе Решение за согласност за приклучување на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа за електрична енергија. Со цел да пристапиме кон реализација на приклучувањето на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа, во прилог на овој допис Ви доставуваме:

- Решение за согласност за приклучување (x1)
- Договор за приклучување на дистрибутивната мрежа (x2)
- Детална спецификација на трошоци за приклучување (x1)
- Анекс пресметка (x1)

Внимателно разгледајте ги документите и доколку имате одредени нејаснотии поврзани со нивната содржина, слободно контактирајте го одговорното лице. Напоменуваме дека важноста на цената наведена во Решението за согласност за приклучување и Договорот за приклучок истекува по 90 дена од денот на доставувањето.

Ако се согласувате со доставените документи, Ве молиме да го потпишете Договорот за приклучок на дистрибутивната мрежа и потоа истиот да го доставите назад во Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел за Мрежен инженеринг, на адреса: Аминта III бр.45, 1000 Скопје, Р.Македонија.

По извршувањето на уплатите согласно Договорот за приклучување на дистрибутивна мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје ќе отпочне постапка за обезбедување на сите потребни дозволи од надлежните институции и изградба на приклучокот согласно роковите од договорот.

За сите отворени прашања, одговорно лице за Вашиот нов приклучок е Светлана Павлеска, телефон 38972931634. Можете слободно да го контактирате за било какви прашања за време на целиот процес.

За сите доплонителни прашања можете да го контактирате и нашиот Центар за односи со корисници. Консултантите за услуга со задоволство ќе Ви ја пружат потребната поддршка. Можете да се јавите на услужната линија 0890 88888, да испратите е-маил на elektrodistribucija@evn.mk.

Ќе ни претставува задоволство да станете наш верен корисник.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје
Оддел за Мрежен инженеринг
Оливер Мирчев



[Handwritten signature]

Бр. 201-10-275
31 10 2019 год.

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Светлана Павлеска, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Службен весник на Република Македонија бр.96/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.96/2019), постапувајќи по Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ЕМБГ/ЕДБ 4057016534885 бр. УП1 10-275,, донесе:

РЕШЕНИЕ за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа

На ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ЕМБГ/ЕДБ 4057016534885 (во понатамошниот текст: Барател на приклучок) му се издава согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје.

Начинот и условите за приклучување на објектот на Барателот на приклучок на електродистрибутивната мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје се дадени во Прилог 1 кој што е составен дел од ова Решение.

Решението ќе престане да важи доколку изградбата на приклучокот не е започната во рокот определен во одобрението за градење на приклучокот.

Образложение

ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ЕМБГ/ЕДБ 4057016534885 на 26.09.2019 година до Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје поднесе Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа заведено под архивски број УП1 10-275.

По поднесувањето на Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје изврши увид во техничката документација на постоечката мрежа и проектната документација за напојување со електрична енергија на предметното конзумно подрачје, со анализа на показателите добиени од извршените мерења за електроенергетската состојба и проверка на лице место на подготвените можни решенија за напојување на предметниот објект, утврдено е следното: објектот може да се приклучи на дистрибутивната мрежа, под начин и услови дефинирани во Прилог 1.

Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа ги исполнува сите услови согласно Закон за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, при што Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје одлучи како во диспозитивот на Решението.

Упатство за правно средство:

Незадоволната страна од ова Решение има право преку Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен Инженеринг, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија во рок од 15 дена од денот на доставување на Решението.

Раководител на Оддел
Оливера Милошевиќ
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
ДООЕЛ
Скопје



Прилог 1 на Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа број: УП1 10 275

Локација на објектот

Адреса: ул. MISSING STREET бр. 0 297 КО Лешки

Место и Општина: MISSING LOCATION (КОЧАНИ)

Катастарска парцела бр и КО: 297, КО Лешки

Код на објект: 000000156179

Согласност за приклучување поради

- Изградба на нов објект
- Поставување на генераторски единици од обновливи извори
- Зголемување на максимална едновремена моќност
- Промена или реконструкција на приклучок
- Одвојување на инсталации на приклучен објект
- Спојување на инсталации на приклучен објект
- Времен приклучок за:

Важност на согласноста

- Неопределено
- Времен приклучок во времетраење од

Тип на приклучок

- Стандарден приклучок
- Нестандарден приклучок
- Изолиран корисник

Број на фази

- Трифазен
- Еднофазен

Одобрена врвна моќност

$P_{max} = 153 \text{ kW}$ (како производител) и $\cos\phi = 0,95$

Систем на заштитно заземјување на ОДС

- TT
- TN-C
- TN-S
- TN-CS

Обврски на барателот на приклучок

- Одговорен е за безбедноста на електроенергетските објекти, техничката опрема и инсталации кои се во негова сопственост во согласност со закон и друг пропис
- Заштитното заземјување да го прилагоди на системот за заштитно заземјување на операторот на дистрибутивниот систем
- Должен е да склучи Договор за приклучок со Електродистрибуција
- Во случај на приклучок од мрежа која не е сопственост на Електродистрибуција должен е да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа.
- Должен е да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.
- Барателот има обврска да достави потврда за исправност на електричната инсталација од изведувачот на електричната инсталација на објектот/те;
- Барателот да достави Протокол од измерени вредности за отпорот на заземјување на објектот/те;
- Доколку барателот вградува помошното напојување, дизел агрегат и сл., е должен да го опреми со автоматски уреди за негова Раководител на Оддел

Место на приклучување

- 0,4 kV (низок напон)
- 6 kV (среден напон)
- 10 kV (среден напон)
- 20 kV (среден напон)
- 35 kV (среден напон)

Место на мерење

- Низок напон во МО/ ГМРТ
- Низок напон во ТС СН/НН
- Среден напон во ТС СН/НН
- Среден напон во ТС ВН/СН

Категорија на приклучок

- LV2
- LV1.2
- LV1.1
- MV2
- MV1

Тип на мерење

- Директно мерење
- Полуиндиректно мерење
- Индиректно мерење

Надоместок за приклучување*

Надоместок за изградба на приклучокот: 387.361,00 ден.

Надоместок за создавање на технички услови: 0,00 ден.

Вкупно: 387.361,00 ден.

Вкупно со ДДВ: 457.086,00 ден.

Напомени

Надоместокот за приклучување и деталната пресметка се со важност од 90 дена од денот на издавање на ова Решение. Решението ќе престане да важи доколку потрошувачот не склучи Договор за приклучок во рок од 1 година од денот на издавање.

Обврски на Електродистрибуција

- Да го приклучи објектот на барателот на дистрибутивната мрежа по добивање на одобрение за употреба на приклучокот согласно закон во рок утврден во договорот за приклучување на дистрибутивната мрежа
- Гарантира за квалитет на испорака на електрична енергија до точката на разграничување помеѓу дистрибутивната мрежа и објектите на барателот на приклучок, односно објектите на трети лица на кои ќе се приклучи објектот на корисникот.
- Не гарантира за евентуална штета која би настанала доколку на барателот на приклучок му биде прекината испораката на електрична енергија од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект



манипулација;

- Ако барателот се обврзал да ја изгради сета потребна инфраструктура за приклучок на својот објект, треба да ги реши имотно-правни проблеми на терен и обезбедување на дозволи за градба за среднонапонски вод и трансформаторска станица;
- Пред пуштање во работа, барателот да достави протоколи од подесување на релејната заштитата, согласно параметрите на мрежата на која е приклучен, дадени од EVN;
- Комплетната вградена опрема да биде за 20 kV и согласно важечките стандарди и прописи за ваков тип на електро-енергетски објекти;
- Барателот на приклучок има обврска да го изгради среднонапонскиот приклучок од 10 kV извод Пошта од постоечки столб бр 77572821 до новопланираната трафостаница со 10 kV вод, во приклучната точка исклучиво со кабел NA2XS(F)2Y 3x1x150mm², останатиот дел од водот со NA2XS(F)2Y 3x1x150mm² или проводник AL/Ce 3x50mm².

→ Барателот има обврска да проектира и изгради трафостаница 20(10)/0,4kV (во согласност со еднополната шема што ја има доставено како прилог кон барањето за приклучок) со трансформатор 20(10)/0,4kV и моќност од 170kVA со препорака мали загуби односно да биде во класа A0-Вк.

→ Барателот треба направи проект кој претходно ќе биде одобрен од EVN Електродистрибуција, КЕЦ Кочани.

→ Барателот има обврска да ја проектира и изгради среднонапонската врска согласно законите и прописите од дефинираната приклучка точка до новопланираната Трафостаница

→ На нисконапонската страна, целокупната опрема како и уредите за релејна заштита и синхронизација се обврска на барателот;

→ Не е дозволено островско напојување на дистрибутивна мрежа од централата.

→ Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;

→ СРЕДНОНАПОНСКИ БЛОК:

→ СН блок треба да содржи ќелии согласно следниов редослед - 1 доводна ќелија, 1 мерна ќелија, 1 трансформаторска ќелија

→ МЕРНА ЌЕЛИЈА:

→ Мерната ќелија треба да биде со димензии кои ќе овозможат поставување на:

→ 3 (три) струјни мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 5

→ 3 (три) напонски мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 3

→ 3 (три) основи за осигурувачи и осигурувачи кои служат за заштита на напонските мерни трансформатори.

→ Појавата на влага да се превенира со инсталација на грејач со термостат во ќелијата или со соодветна вентилација на трансформаторската станица

→ Поставувањето на мерните трансформатори препорачано е да биде со челен распоред (во два реда, еден до друг по широчина на ќелијата) со што минималната широчина на ќелијата ќе биде 840 mm.

→ Мерните трансформатори ги обезбедува EVN и остануваат сопственост на EVN.

→ Основите за осигурувачи и осигурувачите за заштита на мерните напонски ТР ги обезбедува потрошувачот и истите треба да се во склад со техничката спецификација на EVN за ваков вид на осигурачи.

→ Мерните трансформатори ќе служат исклучиво за мерење на електрична енергија заради фактурирање (пресметковно мерење), односно само за потребите на EVN.

→ Поставеноста на струјните мерни трансформатори да биде таква да енергетските врски од доводната ќелија се поврзуваат на P1 клемата од струјниот мерен трансформатор така да:

→ Смерот на превземена ЕЕ да биде P1 - P2, а на произведената ЕЕ P2 - P1, каде P1 и P2 се ознаките на примарните врски на СМТР."

→ РЕЛЕЈНА ЗАШТИТА:

→ Да се инсталира опрема за релејна заштита со следните к-

- ки:
- наднапонска заштита со временска задршка;
- поднапонска заштита со временска задршка;
- надфреквентна заштита со временска задршка;

- Вклучувањето на централата на дистрибутивна мрежа е дозволено кога се исполнети следниве услови за синхронизација:
- 1. разликата на напонот ΔU , порастот на напонот, да не биде поголем од + 5% од U_n , и падот на напон, да не биде поголем од -10% од U_n ;
- 2. разликата на фреквенцијата $\Delta f < \pm 0.1$ Hz;
- 3. разликата на фазниот агол $\Delta \phi < \pm 10$ степени;
-
- Пред приклучување на централата на дистрибутивна мрежа да се обезбеди АТЕСТ од производителот за коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор) и Cfsce (за целата централа).
- По приклучување на централата на дистрибутивна мрежа по пат на мерење во реални погонски услови да се потврди:
- Коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор и Cfsce (за целата централа) како АТЕСТ дека централата го задоволува критериумот на долготрајните фликери $Af_s \leq 0,1$;
- Со вградување на филтри за соодветниот ред на вишите хармоници да се обезбеди условот за вредностите на струите на вишите хармоници да не ги надминат максималните дозволени вредности одредени со Техничките прописи и препораки;
-
- УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНА РАБОТА:
- Услови за паралелна работа на централата во приклучната точка во електродистрибутивната мрежа се:
- Факторот THD (Тотална хармонична дисторзија на напон), да биде помал или еднаков на 3%, за секој хармоник;
- Факторот за небалансираност на напонот, да биде помеѓу 0 и 2%;
- Напоните во сите јазли на разгледуваната дистрибутивна мрежа, треба да бидат во границите:
- 1. во мрежите со номинален напон 35 kV, помеѓу 31,5 и 38 kV;
- 2. во мрежите со номинален напон 20 kV, помеѓу 19 и 21,4 kV;
- 3. во мрежите со номинален напон 10 kV, помеѓу 9,5 и 10,7 kV;
- Релативната промена на напонот во однос на номиналниот напон во точката на приклучување во преоден режим на работа (исклучување/вклучување):
- 2% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се почести (една на 10 минути);
- 3% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се поретки;
- ПЕРИОД ЗА ДОВЕДУВАЊЕ НА ПОВРАТНИТЕ ВЛИЈАНИЈА НА ЦЕНТРАЛАТА ВО ПРОПИШАНИТЕ ГРАНИЦИ:
- Барателот е должен, во период од ставање под напон не подолг од 6 месеци да ја доведе опремата во состојба за да овозможи паралелна работа на централата со дистрибутивната мрежа со повратни влијанија во пропишаните граници. Во спротивно ОДС ќе го исклучи барателот од дистрибутивната мрежа се додека не ги задоволи пропишаните граници на повратни влијанија.
- Барателот има обврска согласно член 36 од Мрежните Правила да го проектира и изведе надворешниот приклучок со компанија која е на листата за проектирање и /или изведување на надворешниот приклучок, објавена на официјалната страна на EVN Македонија.
-

Раководител на Оддел
Оливер Милевски



Табела 1: Одобрена врвна моќност по мерно место

Ред. бр.	Број на влез	Број на стан / локал / просторија	Тип на мерење	Број на фази	Одобрена врвна моќност по броило (kW)	Категорија на приклучок
1	1	MXE	индиректно	3	Производител Ped=153	MV2

Раководител на Оддел
Оливер Милошевски



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVEАрх. бр/11-7527/ 1084 / 1
30 - 01 - 2024

Дата: _____

✓ ДО: Урбан проектинг дооел Велес
Ул. Никола Оровчанец бр.1, ВелесПРЕДМЕТ: Податоци и информации од аспект на заштита на водите
ВРСКА:

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за добивање на податоци и информации од аспект на заштита на водите потребни во постапка за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, Ве известуваме дека Сектор води, Управа за животна средина при Министерството за животна средина и просторно планирање изврши увид во доставената ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат и електронски прибавеното мислење од Службата за просторен информативен систем при Министерството за животна средина и просторно планирање и утврди дека планираните предвидени активности не се наоѓаат во границите на заштитни зони за водни тела наменети за консумирање од страна на човекот со кои располага Министерството за животна средина и просторно планирање, но локацијата на планираните активности е во заштитено подрачје Осоговски планини. Исто така, утврдено е дека предвидените активности планирано е да се вршат во близина на водотек, премин преку непостојан водотек како и планирани се активности кои се во близина на акумулација Градче за што е потребно да се предвидат мерки од аспект на заштита на водите.

Имено, согласно Законот за водите (Службен весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15, 52/16 и Сл.весник на РСМ 151/21) за да не дојде до нарушување на водниот режим на водотеците, како и заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, како и поради заштита и спречување на оштетувања на водостопански објекти и постројки при изработка на планската документација, потребно е да бидат исполнети следните критериуми:



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

- Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, забрането е, освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон, изградба на постројки и објекти во крајбрежните земјишта, односно нивната местоположба вон населени места треба да биде надвор од крајбрежниот појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци; Планираните активности да се вршат надвор од крајбрежниот појас на акумулација Градче кој во смисла на овој закон, е појасот во ширина од 50 метра од линијата на највисокиот утврден водостој кој за акумулација Градче изнесува 467 мнв.

Исто така, заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, забрането е, освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон да се вршат следните активности:

- да се вади чакал, песок и камен од корита и бреговите на површински водни тела (водотеци и езера и акумулации), со што се влошува постојниот режим на води, се предизвикуваат процеси на ерозија и се ограничува или оневозможува користењето на водите
- да се менува правецот на водотекот без согласност на Министерството за животна средина и просторно планирање;
- да се фрла отпаден материјал (индустриски, комунален и друг отпад), земја, градежен шут, јаловина и друго;
- да се вршат други работи со кои се оштетуваат речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите;
- да се сечат дрвја и да се уништува друга вегетација во речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите;
- да се градат напречни насипи, прегради, други објекти во коритата на водотеците кои би имале негативно влијание врз протокот на водотекот
- да се врши градба или зафат коишто би имале негативно влијание врз протокот на водотекот;



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

- Согласно член 167 од Законот за води заради заштита и спречување на оштетувања на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките и тоа:
 - да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се загрозува стабилноста на одбранбените насипи, да се копа земја, да се садат дрвја и грмушки, забиваат колци или да се подигаат огради, доколку не се составен дел на системот за одбрана од поплави;
 - да се копаат и дупчат бунари на растојание помало од 20 метри од ножицата на одбранбените насипи;
 - да се копаат прокопи и паралелни канали по должината на насипот поблиски од 10 метри од внатрешната и 10 метри од надворешната страна на ножицата на насипот;
 - во појасот на одбранбениот насип и други заштитни водостопански објекти и постројки да се сечат дрвја, врбјаци и грмушки што се составен дел на заштитата, одбранбените работи и мерки, ако тоа не е определено со планот за одржување на заштитните објекти и постројки;
 - да се пушта добиток за напасување и преминување преку или долж водостопанските објекти, ако тоа не е предвидено со планот за одржување на водостопанските објекти и постројки;
 - да се врши сообраќај долж или преку водостопанските објекти и постројки, освен на определени места за тоа (природни рампи);
 - да се фрлаат отпадоци, земја и други предмети со кои се затрупуваат каналите;
 - да се испуштаат отпадни води во објектите од хидросистемите и системите за наводнување и системите за одводнување;
 - да се изведуваат работи кои би можеле да ги променат условите за мерење на водата на хидрометриски профили кај хидролошките станици;
 - да се изведуваат работи кои би можеле да ја загрозуваат стабилноста на браната, одбранбените насипи и други водостопански објекти и постројки



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

или нивното наменско користење, како и да се менуваат природните услови во околината на акумулацијата поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои;

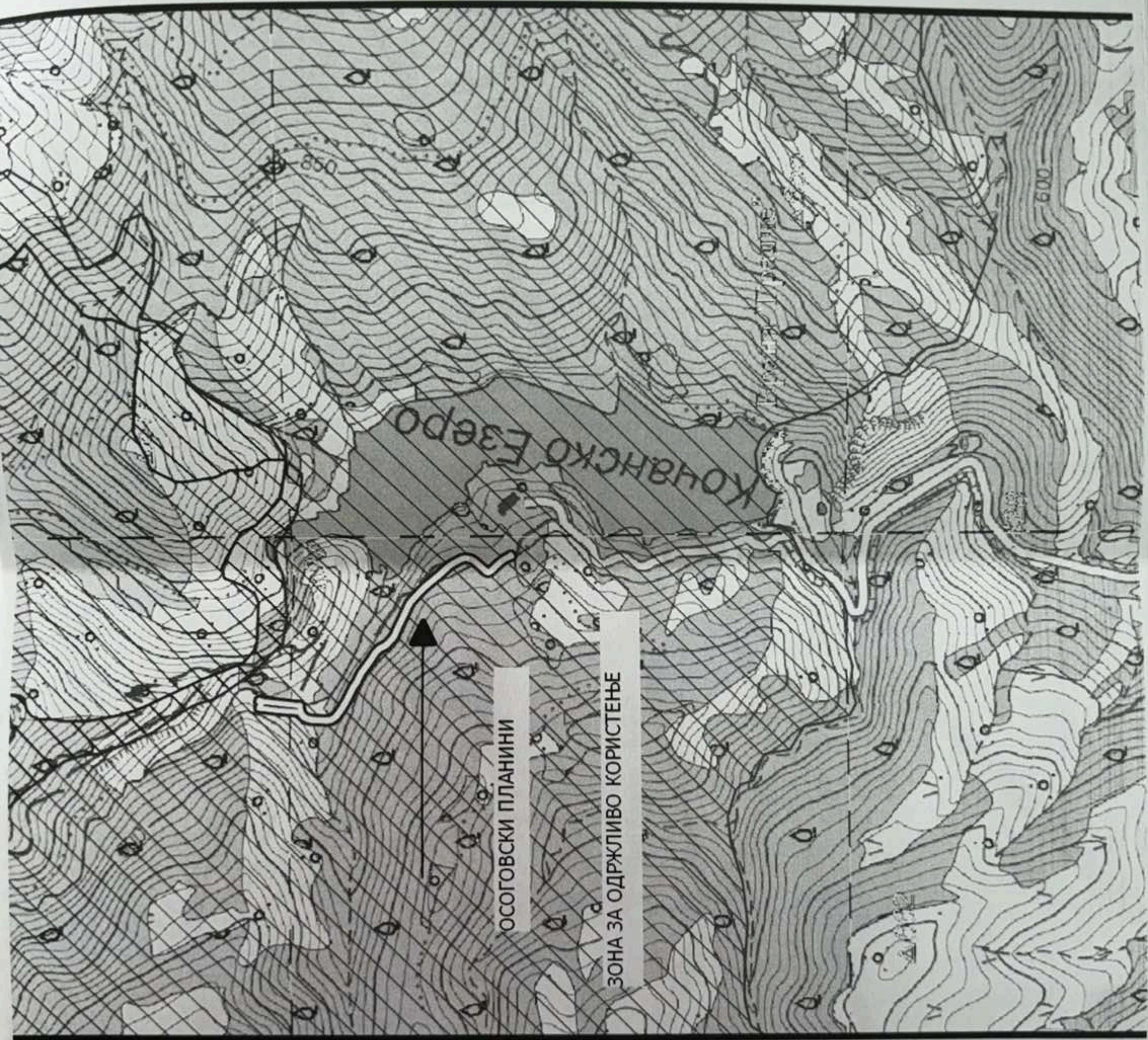
- да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади во коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите;
- да се вади песок, чакал, камен и друго од заштитните водостопански објекти и постројки, ако тоа не е предвидено со планот за нивно одржување
- да се вршат и други работи со кои се оштетуваат водостопански објекти и постројки.

По однос на постојните водостопански објекти во склоп на системите за наводнување и системите за одводнување, надлежен правен субјект кој управува со истите е АД Водостопанство на РС Македонија и во однос на вашите планирани активности потребно е да прибавите мислење од истите.

Исто така, Ве известуваме дека локацијата на планираните активности се наоѓа во заштитено подрачје Осоговски планини и за истото потребно е да прибавите мислење од Сектор природа, Управа за животна средина при Министерство за животна средина и просторно планирање.

Воедно, Ве информираме дека Министерството за животна средина и просторно планирање не може да се произнесе по однос на местоположбата на постоечките или планирани водоводни и канализациони инсталации на планираниот опфат, затоа што не располага со таков вид на податоци и не управува со истите. Според одредбите од Законот за регистрација на подземни и надземните инфраструктурни објекти и придружни инсталации (Сл.Весник на Република Македонија бр.6/12) општините, општините во градот Скопје и градот Скопје се одговорни да водат евиденција и да воспостават Регистар на подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации, секоја за своето подрачје.

Ве известуваме дека согласно Законот за води, Министерството за животна средина и просторно планирање издава водостопанска согласност заради изградба на нови или реконструкција или доградба на постојни објекти, кои се наоѓаат во или покрај површинските води, објекти коишто поминуваат преку или под површинските води или пак објекти кои се сместени во близина на



ОСОГОВСКИ ПЛАНИНИ

ЗОНА ЗА ОДРЖЛИВО КОРИСТЕЊЕ

Кочанско Езеро

ДРЖАВНА

600

850

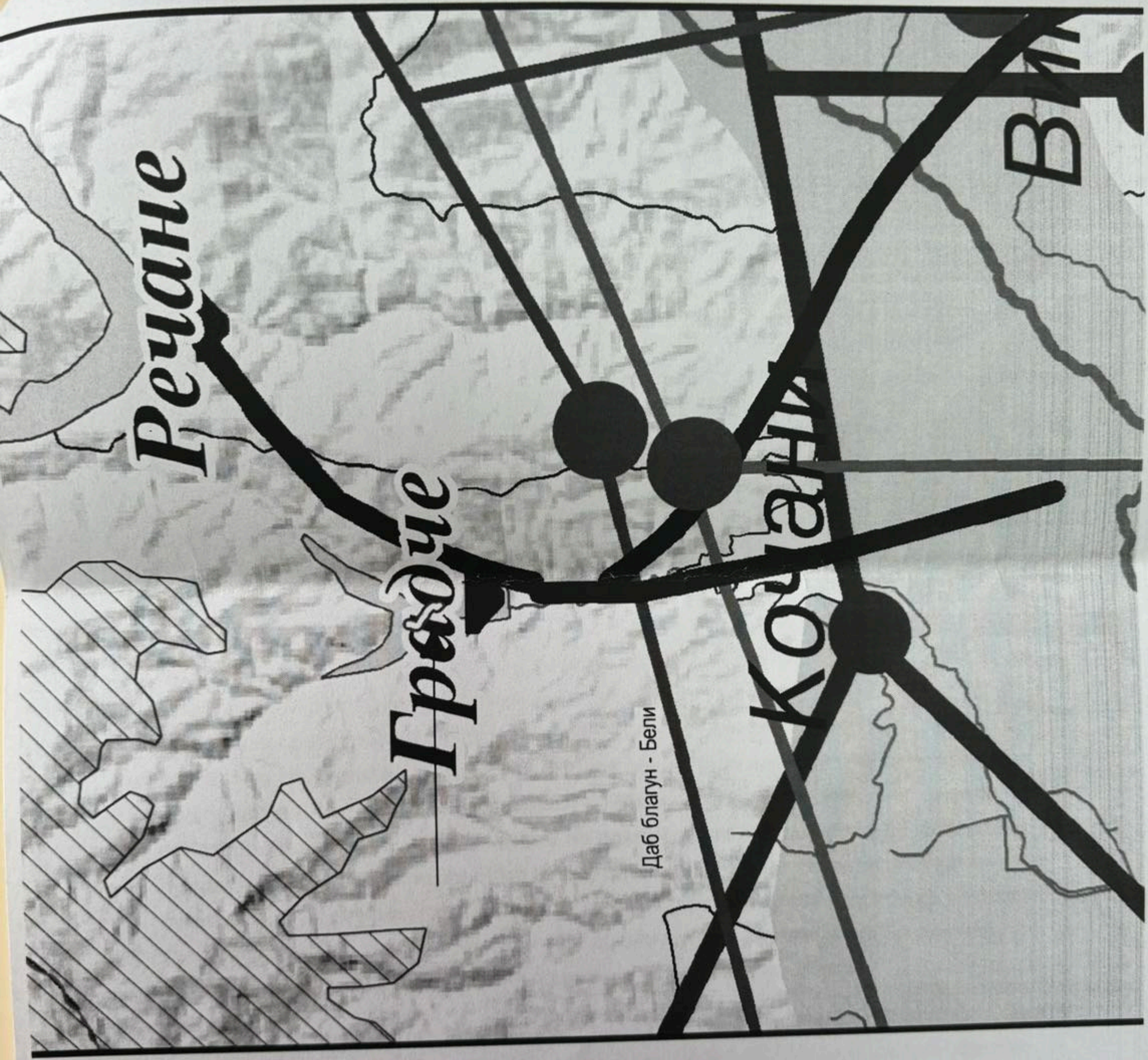
Речане

Градоче

Кочанк

Вил

Даб благун - Бели





УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

површинските води или крајбрежните земјишта, а кои можат да влијаат врз режимот на водите.

Со почит,



МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изработил: Даниела Наумоска

Контролирал: Ylber Mirta

Одобрил/Арговол: Директор на Управата за животна средина

Drejtor i Drejtorisë për mjedis jetësor

Hisen Xhemaili

Наш број: 1404-2473/2
Скопје 07.09.2022 г.

ДО:
ОПШТИНА КОЧАНИ

Предмет: Одговор за барање за мислење за ТК инсталации
Врска: Ваше барање бр.22-1709/2 од 08.2022г. преку е-урбанизам

Почитувани,
Согласно вашето барање за мислење, а во врска со изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 Кв кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1 КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ве известуваме дека Агенцијата за електронски комуникации нема забелешки на доставениот Урбанистички проект.

Со почит,
Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска 31.08.2022
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов
Советник на Директорот
Игор Бојаџиев

С. Јовевска



ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku



АЕК-401.03

До: ОПШТИНА КОЧАНИ

Предмет: Мислење

Врска: Ваш бр. 22-1709/2 од 24.08.2022 година
(e-urbanizam, постапка бр. 45312)

бр. 12-8/894

Скопје, 25.08.2022 година

Почитувани,

Врз основа на вашето барање ве известуваме дека стручните служби на Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа доставената техничка документација:

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани

изработен од УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес со тех.бр. 40/22 од Август 2022 година,

при што констатирано е дека забелешките дадени од наша страна со допис бр. 12-8/789 од 04.08.2022 година, а кои се однесуваат на безбедноста на воздушниот сообраќај се запазени/вградени во доставената проектна документација.

Врз основа на горе наведеното издаваме **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ** за предметната документација од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Мислењето се издава врз основа на член 68 од Законот за воздухопловство ("Службен весник на РМ" бр. 48/2020 – пречистен текст).

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

Билјана Јованова

(по овластување од Директорот
бр.02-537/1 од 18.05.2022 година)

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост

бул. Климент Охридски бр.58 б, Скопје

тел. 02 6090-137

факс 02 6090-437

contact@mer.com.mk

www.mer.com.mk

ЕМБС: 6664903

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје
во државна сопственост
Shoqëria Aktive e Rregulluar me ligjin për tregtimin e energjetike
RESURSET ENERGETIKE NACIONALE Shkup
në pronësi shtetërore

До:

ОПШТИНА КОЧАНИ

Бр.-Нр. 15-2003/2

Предмет: Одговор на барање

09.09.2022 год.viti
Скопје-Shkup

Врска: Барање за мислење, со ваш бр. 22 – 1709/2 од 24.08.2022 година.

Согласно вашето Барање за мислење, за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1 КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, со ваш бр. 22 – 1709/2 од 24.08.2022 год,

НЕР АД Скопје, Ве известува дека на наведениот плански опфат, нема изградено и не е планирано изградба на гасоводна мрежа.

НЕР АД Скопје дава **позитивно мислење**.

Со почит,


Изработил:

Александар Апостолоски

2220



НЕР АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-26/4 – 192 од 30.08.2022
Скопје

Одговорно лице: Марко Биначоски
Контакт телефон: +389 72 933 219

**Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 22 – 1709/2 од 24.08.2022 година, со кој барате да дадеме мислење за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кв кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр. 45312

Датум: 01.09.2022

До
ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ
Ул. Никола Оровчанец бр. 1, 1400 Велес

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на
Директор на сектор за пристапни мрежи
Васко Најков

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



Бр/№. 10-9135/2

Скопје/Shkup 30 -09- 2022 година/viti

ДО Општина Кочани
ул. Раде Кратовче бр. 1
2300 Кочани

Предмет: Мислење

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 22-1709/2 од 24.08.2022 год. кој се однесува за добивање мислење за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 10(20)кV кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910 КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, општина Кочани, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-9135/1 од 23.09.2022 година:

- Урбанистички проект.

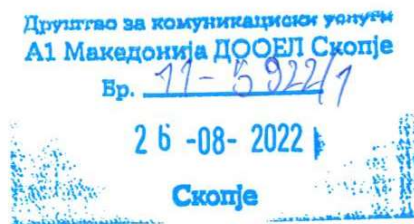
Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека по однос на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 10(20)кV кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910 КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, општина Кочани, Јавното претпријатие за државни патишта нема забелешки и дава позитивно мислење, бидејќи приложениот проектен опфат не граничи и не се вкрстува со државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Изработил: Драгица Гашпарова
Контролирал: Зоран Велков
Одобрил: d-r Ejup Latifi

Директор
Ejup Rustem





До: Друштво за проектирање, трговија и инженеринг
УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес

Скопје, 26.08.2022 год.

Предмет: Мислење

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за доставување на мислења од општини/институции поднесено преку системот Е-Урбанизам со број на постапка 45312 креирано на 22.08.2022 година и наслов 'Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани' доставено до А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, Ве известуваме дека издаваме **ПОЗИТИВНО МИСЛЊЕ**.

Напомена: Доколку има потреба од дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура, планерот е должен да постави новопланирана траса во рамките на експропријационата линија во консултација со сопственикот на постоечката инфраструктура - А1 Македонија ДООЕЛ Скопје. Трошоците за дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура ги сноси инвеститорот на проектот.

Лице за контакт:
Влатко Димовски тел. 077/772-582
Андреа Јовановски тел. 077/772-370

Срдечен поздрав,

За А1 Македонија ДООЕЛ Скопје,
Влатко Димовски
Постар специјалист за ГИС портал и управување со мрежна инфраструктура

АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО
ГА-МА

Бр. 0308-1671/2
29-08-2022 20 год.
СКОПЈЕ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА КОЧАНИ

Предмет: Мислење

Врска: Ваш допис бр. 22 – 1709/2 од 24.08.2022 год.

Во врска со Вашето барање мислење за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ МалаРека и 20/10 Кв кабелски подземен вод од машинска зграда до далекувод на КП 16910/1 КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, Ве известуваме дека даваме позитивно мислење на изработениот проект.

Со почит,

Скопје, 29.08.2022 год,

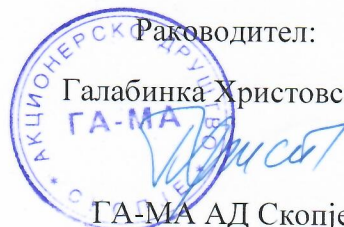
ГА-МА АД Скопје

Одделение за Е-одобрение за градба

и Е-урбанизам

Раководител:

Галабинка Христовска



ГА-МА АД Скопје

Одделение за геодетски работи

и согласности

Раководител:

Сашко Петрески





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 1069/2022

Дата...1.4.-06-2022

Врз основа на член 88 од Законот за општата управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр.39/04) и член 42, став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Кочани, се издаваат Услови за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани.

Должината на предметната траса изнесува приближно 0,64 km. Предметната траса минува низ следните катастарски парцели КП 16910/1, 16914, 16963, 16962, 16946, 16977 во КО Долно Градче, потоа низ КП 297/1 и 297/18 во КО Лешки и КП 1640 во КО Јастребник, Општина Кочани.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. У06722 се составен дел на Решението.

3. Реализацијата на проектот - изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уредност, со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животна средина.

4. Планскиот опфат се наоѓа во заштитено подрачје "Осоговски Планини" кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

заштитено подрачје во категорија V – заштитен предел (Службен весник на РСМ бр.277/2020).

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животна средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

6. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план на Република Македонија е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I – IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

7. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Кочани, врз основа на член 42 став 4 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 41037 од 14.02.2022 година до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани. Должината на предметната траса изнесува приближно 0,64 km.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање (“Сл. весник на РСМ” бр. бр. 32/20), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Услови за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, и ги достави до



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15/1069/2022 од 06.06.2022 година.

Услови за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од “Просторниот план на Република Македонија”, претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

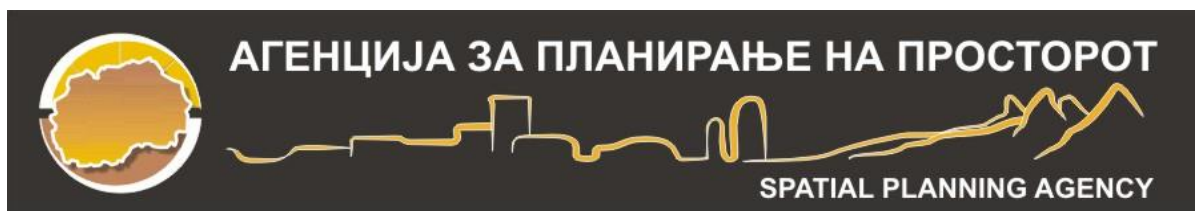
Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општата управна постапка (“Сл. весник на РМ” бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение за Услови за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 KV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, и одлучи како во диспозитивот.

Упаство за правно средство: Против ова Решение засегнатата јавност и органот кој го подготвува планскиот документ може да изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на ова Решение до Државната Комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.



Изготвил/Одобрил:

Соња Фурнациска



**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ИЗГРАДБА НА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10 KV
КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ПРИКЛУЧНА
ТОЧКА ВО КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК,**

ОПШТИНА КОЧАНИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y06722

Скопје, мај 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗГРАДБА НА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10.кV
КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ПРИКЛУЧНА
ТОЧКА ВО КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК,

ОПШТИНА КОЧАНИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Кочани

Тех.бр. У06722

Раководител на задачата:
Александар Ивановски, д.и.а.

Aleksandar
Ivanovski

Digitally signed by Aleksandar Ivanovski
DN: c=MK, 2.5.4.97=WATM:403005576521,
o=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA PROSTOROT,
ou=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA
PROSTOROT-403005576521, sn=Ivanovski,
serialNumber=CRT3614794,
givenName=Aleksandar, cn=Aleksandar Ivanovski
Date: 2022.05.25 11:11:16 +02'00'

Координатор:
м-р Кристина Николовска, д.и.а.

Kristina
Nikolovska

Digitally signed by Kristina Nikolovska
DN: c=MK,
2.5.4.97=WATM:403005576521,
o=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA
PROSTOROT, ou=AGENCIJA ZA PLANIRANJE
NA PROSTOROT-403005576521,
givenName=Kristina, sn=Nikolovska,
serialNumber=CRT3614619, cn=Kristina
Nikolovska
Date: 2022.05.25 11:52:00 +02'00'

Помошник раководител на сектор за ИТ и инфраструктура
м-р Соња Георгиева Депинова, д.г.и.

Sonja
Georgieva
Depinova

Digitally signed by Sonja Georgieva
Depinova
DN: c=MK, ou=WAT: 403005576521,
2.5.4.97=WATM:00627441, o=Agencija za
planiranje na prostorot,
serialNumber=111345, title=помошник
раководител на ИТ инфраструктура,
sn=Georgieva Depinova,
givenName=Sonja, cn=Sonja Georgieva
Depinova
Date: 2022.05.30 13:10:54 +02'00'

Агенција за планирање на просторот

Директор

Andrijana Andreeva

Digitally signed by Andrijana Andreeva
Date: 2022.05.31 12:27:15 +02'00'

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, мај 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник,
ОПШТИНА КОЧАНИ**

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со **урбанистички планови за населените места** и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава Решение за Услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани.

Должината на предметната траса изнесува приближно 0,64 km.

Предметната траса ги опфаќа следните катастарски парцели: дел од КП 16910/1, дел од КП 16914, дел од КП 16963, дел од КП 16962, дел од КП 16946, дел од КП 16977, КО Долно Градче, дел од КП 297/1 и КП 297/18 во КО Лешки и дел од КП 1640 во КО Јастребник, Општина Кочани.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјодел-ското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје представуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Условите за планирање на просторот се наменети за предметната локација во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, која се наоѓа северно од населено место Кочани на надморска височина од 480-500 метри.

Досегашните набљудувани интензитети зборуваат дека е регистрирана максимална јачина на земјотресите до 8⁰ по Меркалиевата скалата на пошироката територија со што истата припаѓа во сеизмички опасни зони.

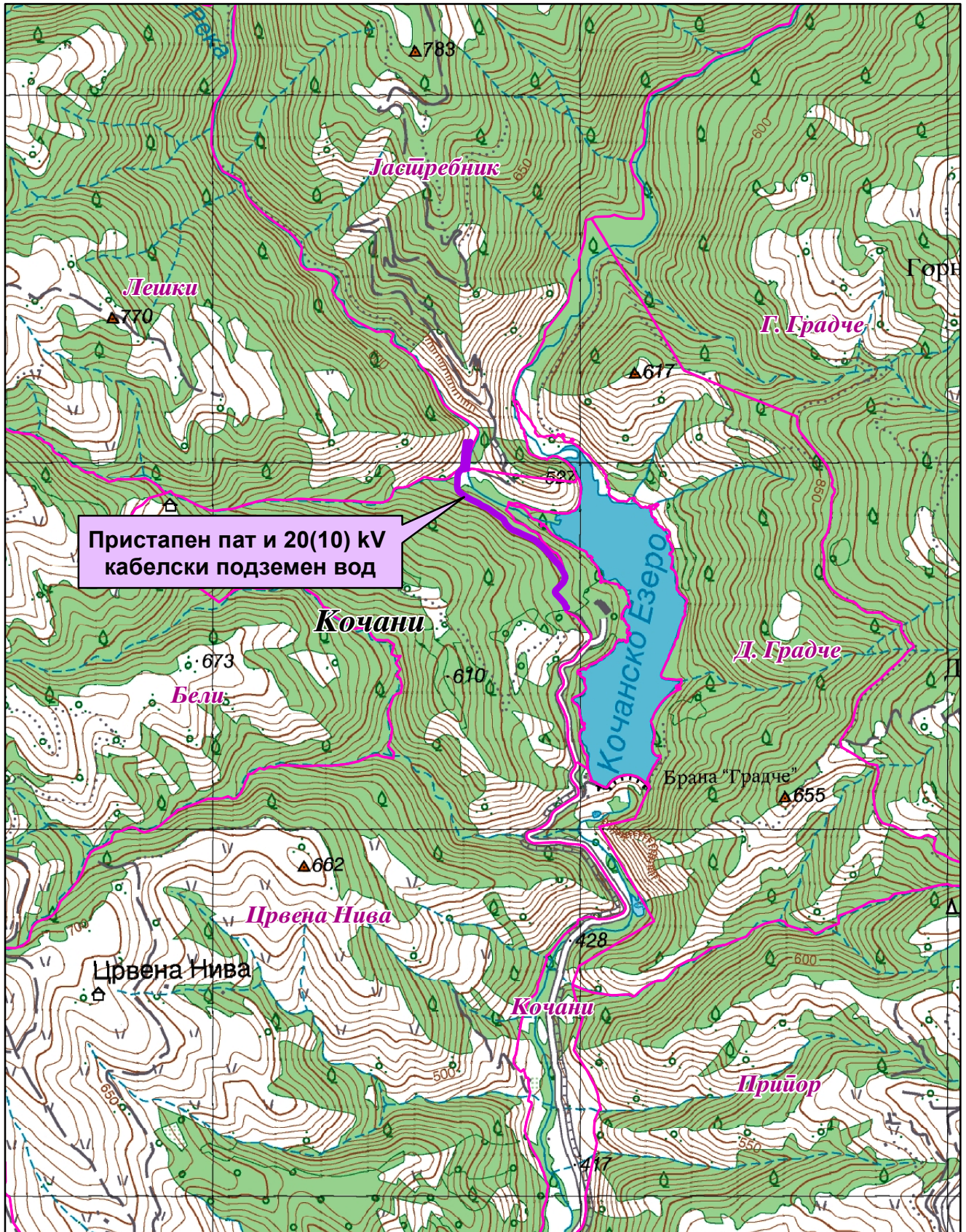
Според географската положба, овој предел е изложен на влијанијата на **континентално-субмедитеранската клима**. Тоа е типично транслационо подрачје и во него се комбинираат влијанијата на субмедитеранската и источно континенталната клима. При тоа, за климата во оваа општина од големо значење е нејзината диспозитивна положба помеѓу двете грамадни маси - Осоговските Планини и Плачковица, како и конфигурацијата на самата Кочанско-Виничка Котлина, која што е широко отворена кон запад, а од сите страни е оградена со високи планини. На тој начин, Котлината, каде што припаѓа и предметната локација, е заштитена од директното влијание на северните воздушни маси со планинскиот масив Осогово, и од директните јужни влијанија со планинскиот масив Плачковица.

Покрај географската ширина, надморската висина и пробивот на топол воздух по долината на р.Брегалница откај Повардарието, врз климата во околината влијаат и други фактори кои незначително ја модифицираат. Поголемата надморска висина и близината на Осоговските Планини придонесуваат летните горештини да бидат поретки во овој крај. Климата е карактеристична по тоа што тука се судираат две различни струења. Имено, по текот на р.Брегалница, продира во реонот изменето медитеранска клима, а откај Плачковица и Голак пробива континентална клима. Влијанијата на овие две климатски струења се гледаат и преку одгледувањето на некои земјоделски култури, на пример: афион, ориз, тутун и др., карактеристично за медитеранската клима: рж, овес, овошни насади, карактеристично за континенталната клима.

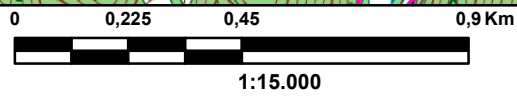
Ветровите се исто така честа појава во овој регион. Застапени се ветровите од сите 8 правци со доминација на ветровите од југозападен правец и од североисточен правец. Југозападниот ветар е со просечна честина од 155%. средна брзина од 2,2m/s и максимална јачина од 8 бофори. Втор по зачестеност е северниот ветар со просечна честина 110% и брзина 2,1m/s и максимална јачина од 8 бофори.

Просечно годишно на овој простор паѓаат 516,1mm врнежи, и тоа најмногу во ноември месец 60,2mm, а најмалку во септември со 32,1mm. Мразниот период изнесува 148 дена, просечно последниот пролетен мразен ден е 30.03, а апсолутен краен пролетен мраз е забележан 28.04.1984 год. Првиот есенски мраз просечно се

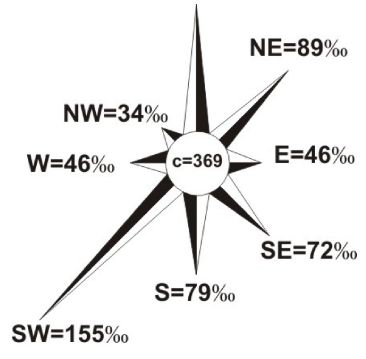
Местоположба на локацијата и ружа на ветрови





Пристапен пат и 20(10) kV кабелски подземен вод



N=110‰



-  Општинска граница
-  Катастарска граница

јавува 3.11, а апсолутен почеток на мразниот период е забележан на 7.10.1971 год. Бројот на денови со снег е 18. Магливи денови во овој простор има само околу 6 дена годишно. Просечен број на денови кога паѓа град е 19 дена. Ведри денови има годишно 80, облачни денови 150 и тмурни денови 135. Влажноста на воздухот изнесува 70%, најголема е во декември месец со 81%, а најмала во јули месец со 60%. Просечно годишната температура на воздухот е 13⁰С, а годишна амплитуда е 22,1⁰С среден годишен минимум на температурата е 6,5⁰С, каде што јануари е најладен со -3,2⁰С, и најтопол јуни со 15⁰С. Средногодишен максимум е 18,6⁰С јануар со 5,3⁰С и јули со 29,9⁰С. Апсолутен максимум е забележан 8.7.1988 год од 41,2⁰С, а апсолутен минимум е забележан на 26.1.1963 год од -22,6⁰С.

Податоците се од мерна станица Кочани.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските дејности и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Кочани со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот. Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е “Јужната развојна оска” која досега е ретко споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип – Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија, а на запад продолжува кон Елбасан во Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.

Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради

рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;

- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот во Република С.Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како „ресурс“ ја има многу помалку од „присутните води“.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасите на пристапниот пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Средна и Долна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница, од браната Калиманци до вливот во реката Вардар. На ова ВП припаѓаат сливовите на реките: Оризарска, Злетовска, Св. Николска, Осојница, Зрновка, Козјачка и Лакавица.

ВП „Средна и Долна Брегалница“ е сиромашно со вода. За сливот на реката Брегалница специфичното истекување мерено кај водомерната станица „Берово“ изнесува $11,8 \text{ l/s/km}^2$, додека на водомерните станици „Очи Пале“ изнесува $5,9 \text{ l/s/km}^2$ и на в.с. „Штип“ изнесува $4,1 \text{ l/s/km}^2$. (За споредба - во сливот на река Радика $q = 26,2 \text{ l/s/km}^2$, за река Треска $q = 12,9 \text{ l/s/km}^2$).

Од вкупно регистрирани 4.414 извори во Републиката во ова ВП регистрирани се 255 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Друг значаен ресурс се подземните води кои најчесто се одликуваат со висок квалитет на водата, имаат големо значење во обезбедувањето на потребните количини на вода, но не се доволно истражени. Посебен вид на подземни води се термалните, термоминералните и минералните води од кои во со значаен квалитет и капацитет, се забележани на просторот Истибања - Кочани - Штип.

За целосно искористување на потенцијалот на водотеците (хидроенергетски, за водоснабдување на населението и индустријата и за наводнување) во ВП „Долна и Средна Брегалница“ изградени се акумулациите Градче (Кочанско Езеро) на Кочанска Река, Пишица на реката Пишица, Мантово на р. Лакавица и Мавровица на р. Мавровица. За идниот период се предвидува изградба на акумулациите: Јагмулар на реката Брегалница, Речане на Оризарска Река и Баргала на Козјачка Река.

Трасите на инфраструктурните објекти се наоѓаат во сливот на акумулацијата Градче (Кочанско Езеро) на Кочанска Река. Заради значењето и важноста на акумулациите како постојан изворник на вода, секој субјект е должен во текот на своите активности да се однесува внимателно и рационално во користењето на водите, да го спречува загадувањето на водите и да избегнува активности кои може да предизвикаат негативни ефекти во сливното подрачје на акумулацијата. Во сливот на акумулацијата забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Република Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја

наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на Република Македонија, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Предвидената траса за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV вод Штип-Кочани-Македонска Каменица минува на 3km јужно од оваа траса.

Градбата и ставањето во функција на МХЕЦ ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Со натамошната доизградба на гасоводниот систем се изгради делницата-1 (Клечовци-Штип-Неготино) со што се овозможија поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делницата-3 Чвор Исток-Радовиш-Хамзали и делница-9

Вршаково-Кочани-Разловци. Коридорот на планираниот гасовод од делницата-9 ќе минува на 6km јужно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република С.Македонија.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на населените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Основните плански определби за развој на населбите во планскиот период се залагаат за сеопфатен и значително порамномерно распределен просторен развој кој, во најголем дел ќе се одвива во рамките на полицентричен, хиерархиски избалансиран систем на населени места. Во таквиот систем посебен акцент се става врз забрзан развој на помалите урбани и руралните населби, особено оние во градските окружувања, како и населбите од ридско-планински, карактер, погранични и недоволно развиени населби.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- Развој на пограничните руралните населби под непосредно влијание на најблиските градски центри со кои ќе бидат и непосредно инфраструктурно поврзани со што ќе се овозможи и повисок степен на искористување на природните погодности;
- Зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура;
- Создавање услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби.

Иницијативата за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на **повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот**, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

Од неколкуте основни функции во населбите, **домувањето** е најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Основните цели на Просторниот план во областа на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на:

- обезбедување стан за секое домаќинство,
- подобрување на станбениот стандард,
- **изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување,**
- асеизмичност во градбата,
- замена на субстандардниот станбен фонд и изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Современата технологија, автоматизација и модернизација навлегува во сите пори на современиот живот, па оттаму предизвикува битни трансформации и во станот, кои квалитативно го менуваат традиционалниот тип на домување и станот.

Порастот на животниот стандард и порастот на културата на домувањето доведуваат до постојано зголемување на површината на станот, подобрување на внатрешната организација и распоред, како и квалитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

Во тој контекст оваа иницијатива за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, овозможува понуда на услуги во функција на поквалитетен стандард на домување во случајов снабдување на домаќинствата со квалитетна вода за пиење и за производство на електрична енергија кои ќе се користат за потребите во стопанството и во зоните со намена домување во населените места.

Јавни функции

Просторната дистрибуција и функционалната организација на јавните функции (*образование, здравство, социјални грижи, наука, култура и физичка култура*) е директна последица на разместеноста, големината и степенот на населбите, односно агломерациониот систем. Во третманот на развојот на споменатите дејности карактеристично е што тие се условени со низа фактори од економската, социјалната и другите сфери.

Организацијата на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- **воедначен квалитет на пружените услуги;**
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга;

Локацијата наменета за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, е надвор од урбаниот опфат на најблиските населби така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на просторот, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во

просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- Е-65 - што се поклопува со делови од магистралните патишта М-3, М-4 и М-5 - (СР-Блаце-Скопје-Тетово-Кичево-Требеништа-Охрид-Битола-Меџитлија-ГР) - коридор за патен сообраќај во насока север-југ
- М-5 - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија)

Врз основа на Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12) овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **A3** - Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-(граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на **регионални патишта "Р1"** и е со ознака:

- **Р1309** - (Зрновци-спој со Р2334-Кочани-врска со А3-Пониква-Злетово-Лесново-Пробиштип-врска со Р1205).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km

– СР - Блаце-Скопје	31,7 km
– СР -Кременица-Битола-Велес	145,6 km
– БГ -Крива Паланка-Куманово	84,7 km
– АЛ-Струга-Кичево-Скопје	143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска мрежа и антенски системи

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од

нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во **Кочани**.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новите корисници, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови

и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магаински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република

Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Планскиот опфат се наоѓа во заштитено подрачје “Осоговски Планини” кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020). Согласно Законот за заштита на природата и актот за прогласување на заштитеното подрачје, во заштитениот предел се воспоставуваат следните зони:

- Зона за строга заштита со вкупна површина од 1 833.04 ha;
- Зона за активно управување со вкупна површина од 2 546.6 ha;
- Зона за одржливо користење со вкупна површина од 44 345.27 ha и
- Заштитен појас со вкупна површина од 82.25 ha.

Предметната локација се наоѓа во зона за одржливо користење, којашто претставува значителен дел од заштитеното подрачје која не поседува високи вредности за заштитата, каде што се наоѓаат инфраструктурни објекти, објекти на културното наследство, типови на шумски насади коишто не се карактеристични за подрачјето, како и населени места со околното земјоделско земјиште. Зоната за одржливо користење во заштитениот предел “Осоговски Планини” зафаќа површина од 44345.27 хектари или 90.86 % од површината на заштитеното подрачје. Границата на зоната за одржливо користење ја следи границата на целото заштитено подрачје.

При изработка на документацијата не предметниот простор, да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21), подзаконските акти донесени врз основа на овој закон, како и Одлуката за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020).

Предметниот простор се наоѓа во подрачје “Осогово” кое е идентификувано подрачје во Националната Емералд мрежа.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат

постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Долно Градче која е предмет на анализа има евидентиран недвижен споменик на културата (Експертен елаборат):

1. *Археолошки локалитет “Долно Градиште”, Долно Градче, доцноримски и ранохристијански период;*

На подрачјето на катастарската општина Јастребник има евидентиран недвижен споменик на културата (Експертен елаборат):

1. *Археолошки локалитет “Градиште”, Јастребник, доцноримски – рановизантиски период;*

На подрачјето на катастарската општина Лешки нема евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат).

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина Долно Градче евидентирани се следните локалитети:

КО Долно Градче- *Горно Градиште*, населба од доцноантичко време; *Долно Градиште*, градиште од доцноантичко време со некропола и старохристијанска црква.

На подрачјето на катастарската општина Јастребник евидентирани се следните локалитети:

КО Јастребник- *Градиште*, градиште од доцноантичко време; *Калуѓерица*, некропола од римско време.

На подрачјето на катастарската општина Лешки евидентирани се следните локалитети:

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

КО Лешки-Во Селото, населба и некропола од доцноантичко време; Старо Село, населба од доцноантичко време.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активност, на територијата на Република Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и

добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Државата се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29 туристички локалитети. Припаѓа во туристички простори со регионално значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, се наоѓа во индиректно загрозувани простори од воени дејства. Тоа се ридско- планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозуваност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремени престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Кочани.**

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луѓени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски accidente.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките accidente, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото

здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратeгиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратeгиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратeгиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на оваа документација за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативни влијанија се следните:

- Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период,

овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.

- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Просторот кој е предмет на разработка за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство, но се наоѓа во заштитено подрачје “Осоговски Планини” кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020). Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка за документацијата на предметниот простор за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, задолжително да се земат во

Услови за планирање на просторот за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани

предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- **мрежата на инфраструктура;**
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани.

Должината на предметната траса изнесува приближно 0,64 km.

Предметната траса ги опфаќа следните катастарски парцели: дел од КП 16910/1, дел од КП 16914, дел од КП 16963, дел од КП 16962, дел од КП 16946, дел од КП 16977, КО Долно Градче, дел од КП 297/1 и КП 297/18 во КО Лешки и дел од КП 1640 во КО Јастребник, Општина Кочани.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електро-енергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.
- Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и

стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Трасите на пристапниот пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани се наоѓаат во сливот на акумулацијата Градче (Кочанско Езеро) на Кочанска Река. Заради значењето и важноста на акумулациите како постојан изворник на вода, секој субјект е должен во текот на своите активности да се однесува внимателно и рационално во користењето на водите, да го спречува загадувањето на водите и да избегнува активности кои може да предизвикаат негативни ефекти во сливното подрачје на акумулацијата. Во сливот на акумулацијата забрането е да се изведуваат работи кои би можеле да ги сменат природните услови поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Предвидената траса за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- Градбата и ставањето во функција на МХЕЦ ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на **повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот**, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, овозможува понуда на услуги во функција на поквалитетен стандард на домување во случајов снабдување на домаќинствата со квалитетна вода за пиење и за

производство на електрична енергија кои ќе се користат за потребите во стопанството и во зоните со намена домување во населените места.

Јавни функции

- Локацијата наменета за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, е надвор од урбаниот опфат на најблиските населби така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции на просторот, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- АЗ - Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија- (граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на **регионални патишта "Р1"** и е со ознака:

- Р1309 - (Зрновци-спој со Р2334-Кочани-врска со АЗ-Пониква-Злетово-Лесново-Пробиштип-врска со Р1205).
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани нема конфликт со

постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.

- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магаџински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој

е предмет на разработка за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

- Планскиот опфат се наоѓа во заштитено подрачје “Осоговски Планини” кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020). При изработка на документацијата не предметниот простор, да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21), подзаконските акти донесени врз основа на овој закон, како и Одлуката за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020).
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија² на подрачјето на катастарските општини Долно Градче, Лешки и Јастребник има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18,20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 29

² МАНУ Скопје, 1996г.

туристички локалитети. Припаѓа во туристички простори со регионално значење.

- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.



Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за изградба на пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 kV кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка во КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

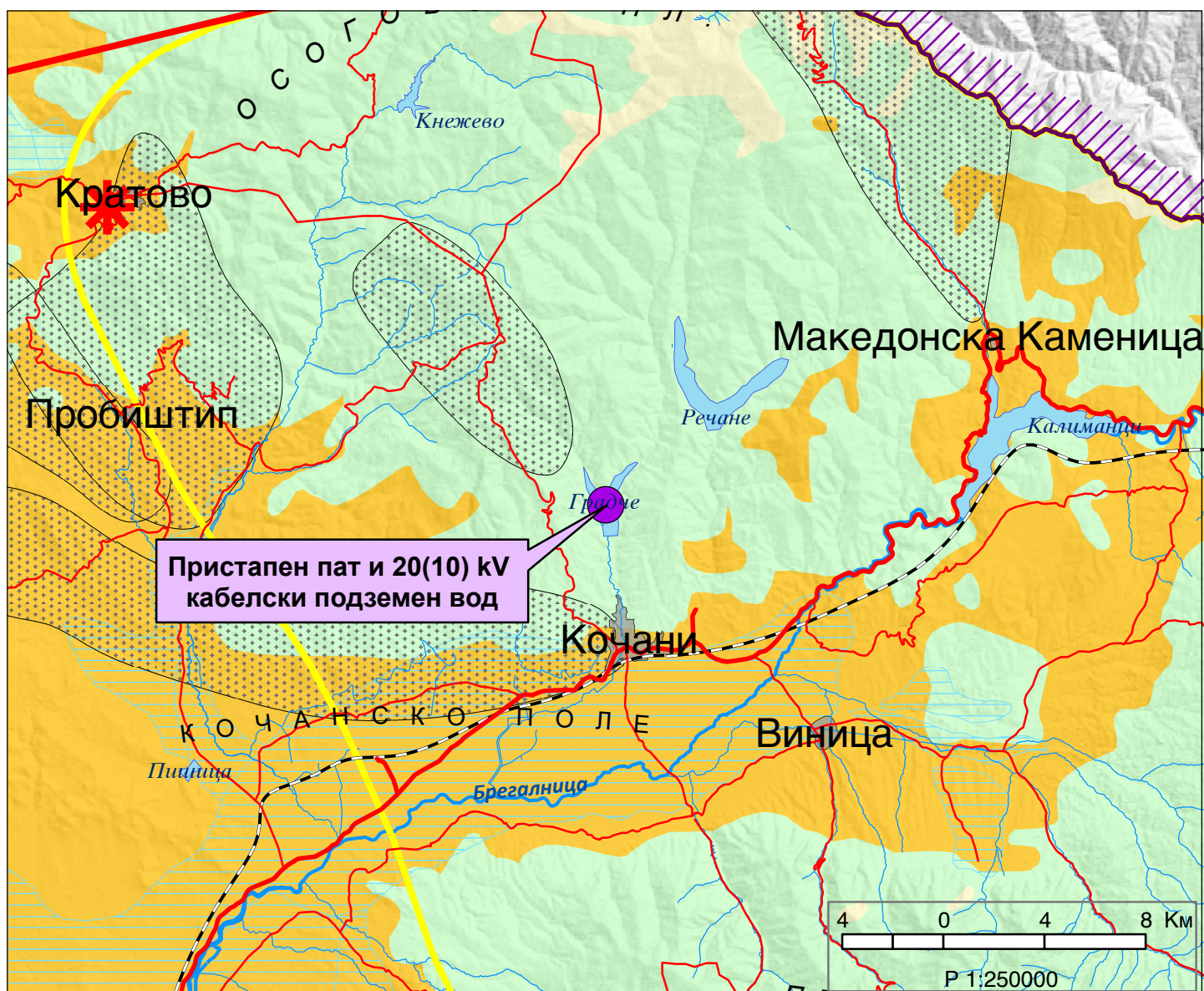
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

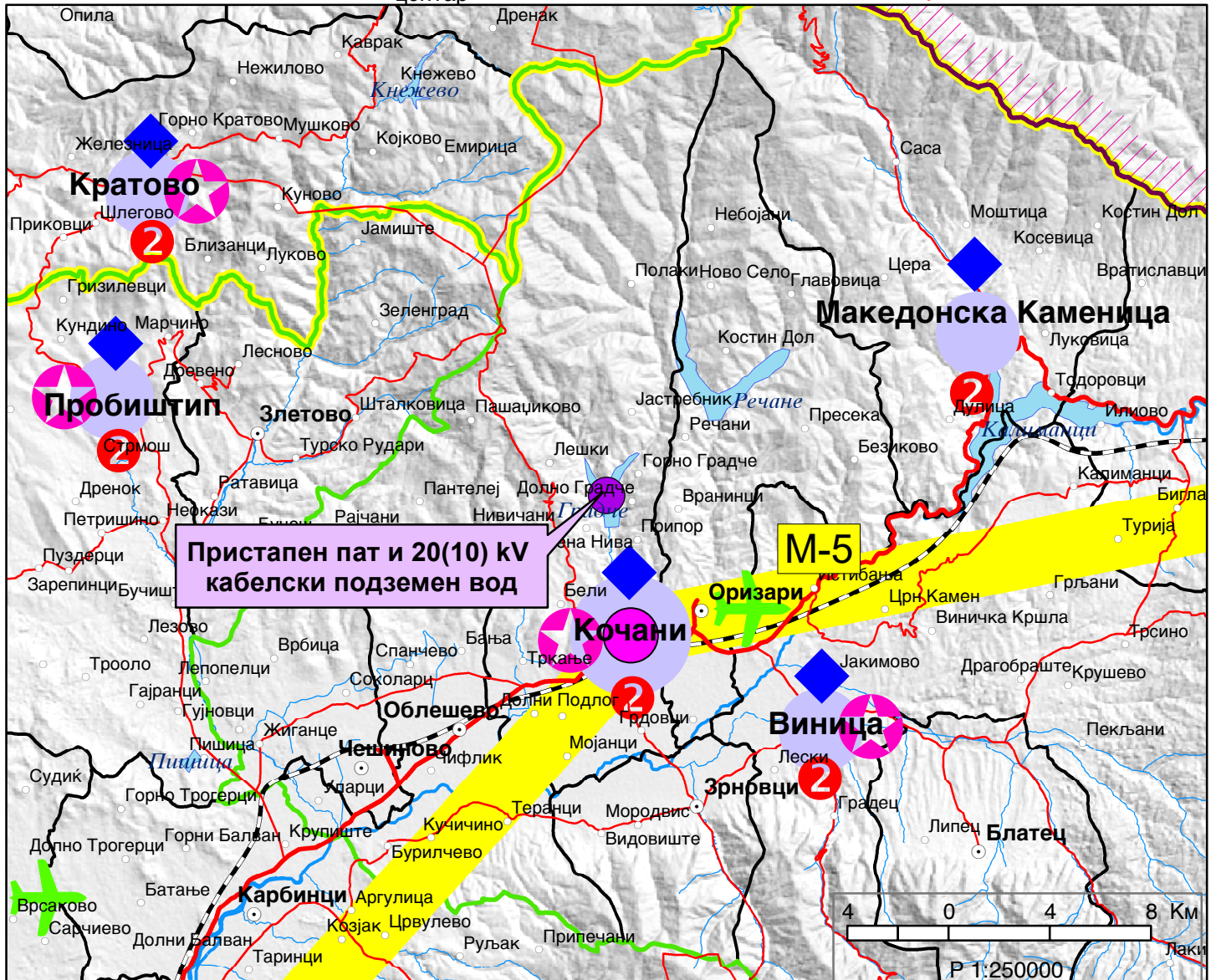
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

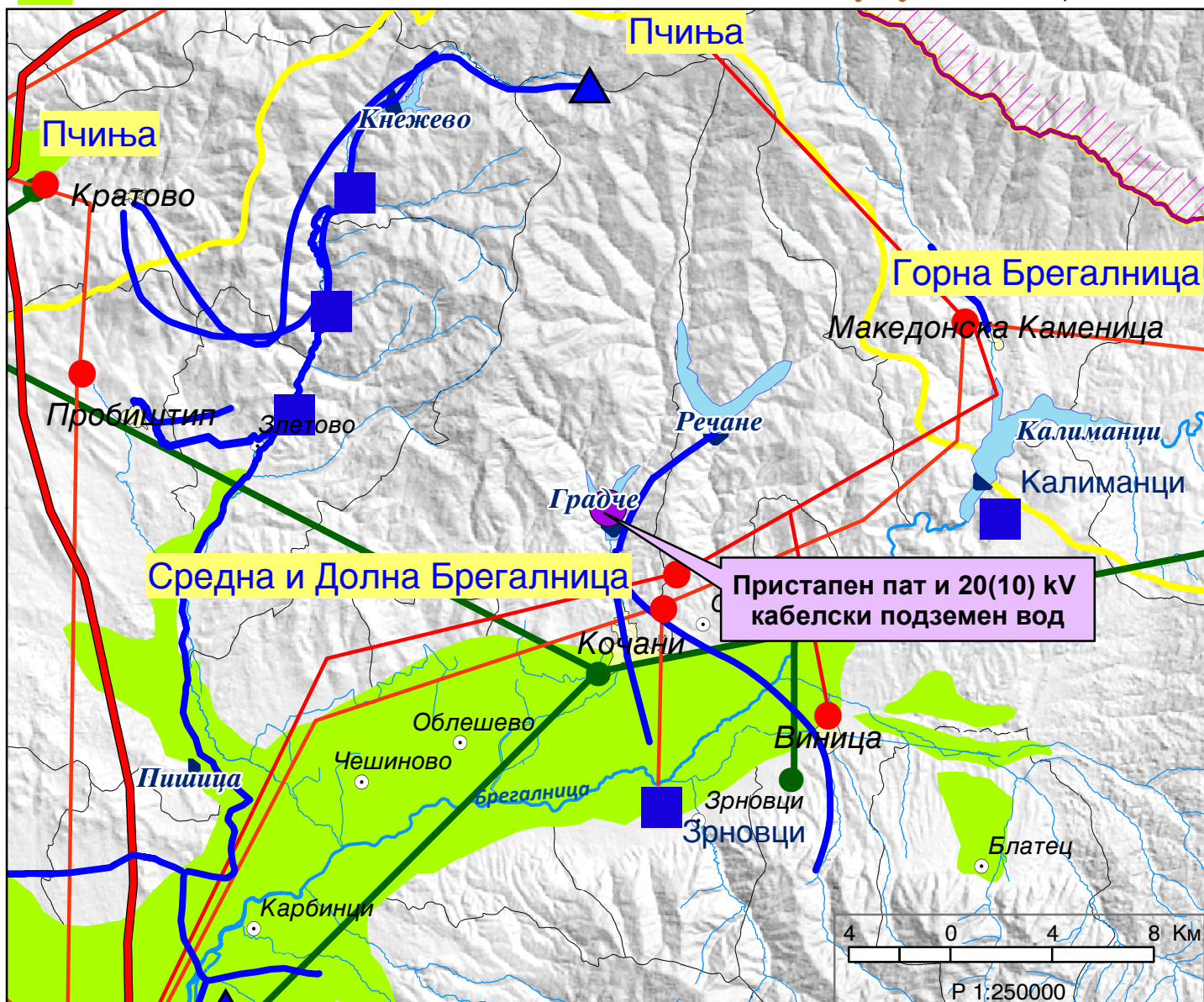
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
 - Термоелектрани
 - Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

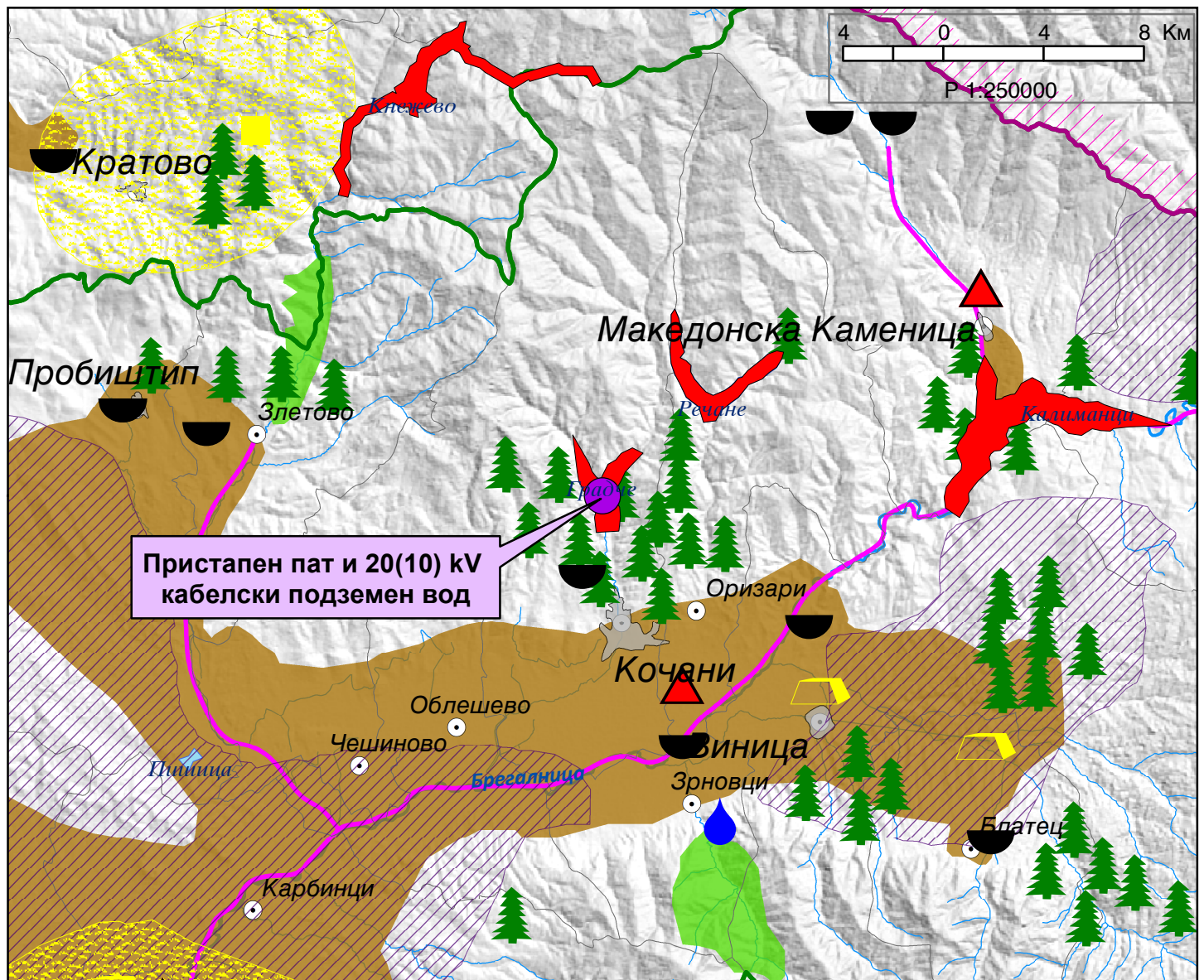
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

Легенда:

- | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|  | Граници на региони за управување со животната средина |  | Заштита на акумулации и реки за водозафати |  | Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии |
|  | Заштита на простори со природни вредности |  | Рекултивација на деградирани простори |  | Споменичко подрачје |
|  | Рекултивација на деград. простори |  | Заштита на земјоделско земјиште |  | Археолошки локалитети |
|  | Управување со загад. на воздух и вода |  | Заштита на шуми |  | Споменички целини |
|  | Заштита на реки со нарушен квалитет |  | Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии | | |



E2
 ПОВРШИНА ЗА
 ГРАДБА 1.1
 H=8.00m
 МАШИНСКА ЗГРАДА
 на МХЕЦ Мала Река 361
 Y = 7616697.9590
 X = 4648065.6251

премин 8

4 648 100
 000 910 1

315/1

1639

16943

16946

16944

16942

16941

16945

16915

16966

16963

16914

16964

16965

16909

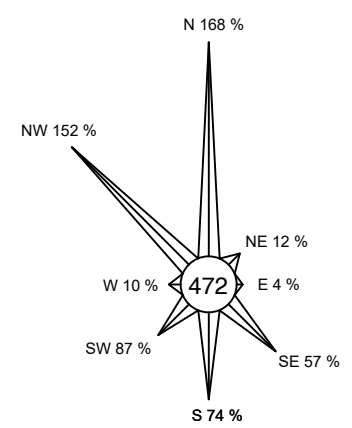
16967

dalekuvod

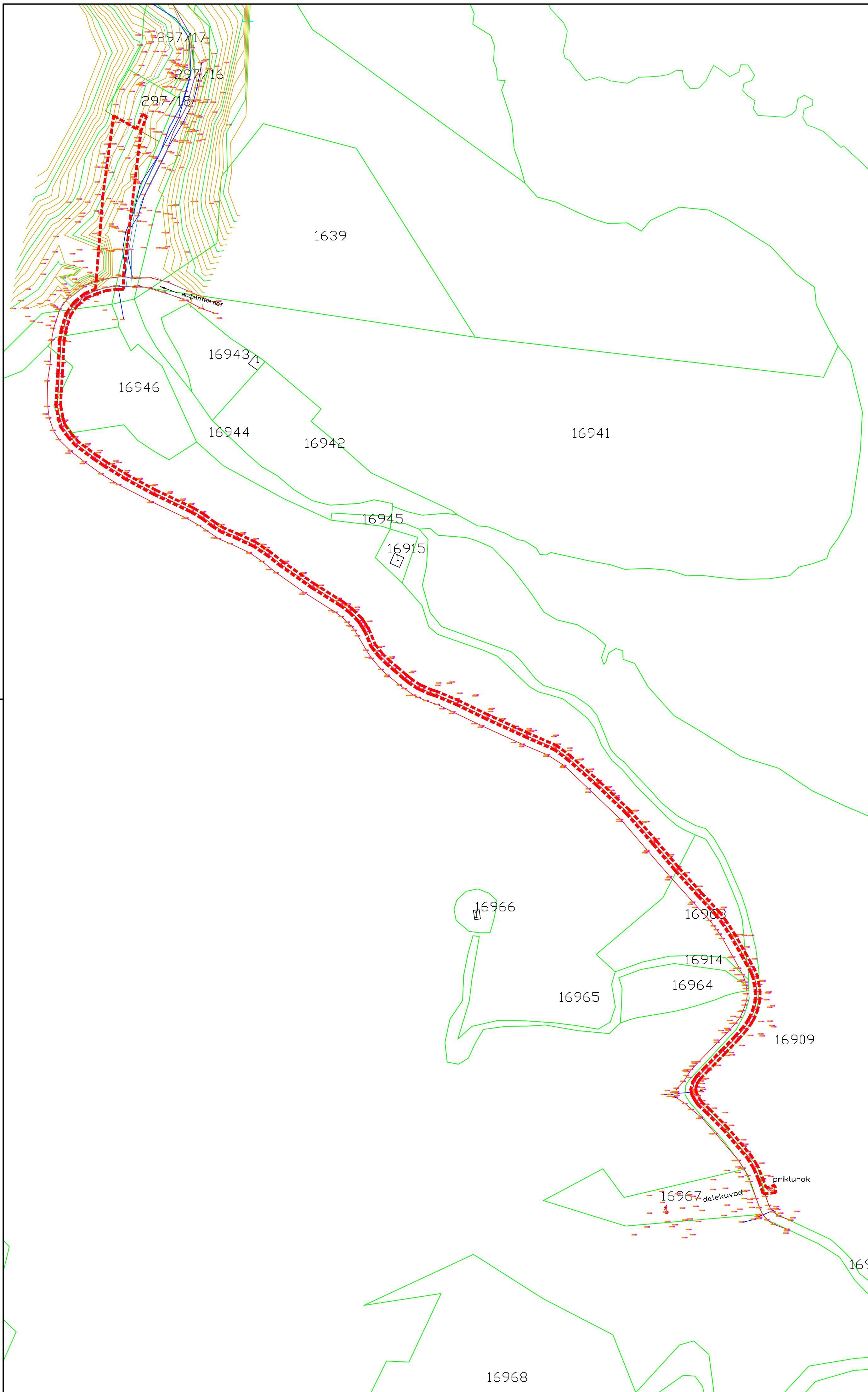
prikluk

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

ЛЕГЕНДА:
 - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - - - ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ПИ МХЕЦ МАЛА РЕКА

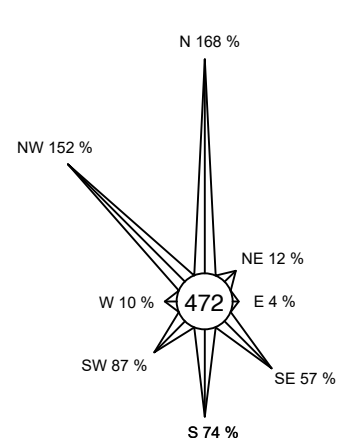



НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје		ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЦА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООСЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТТИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22			
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000			
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 02

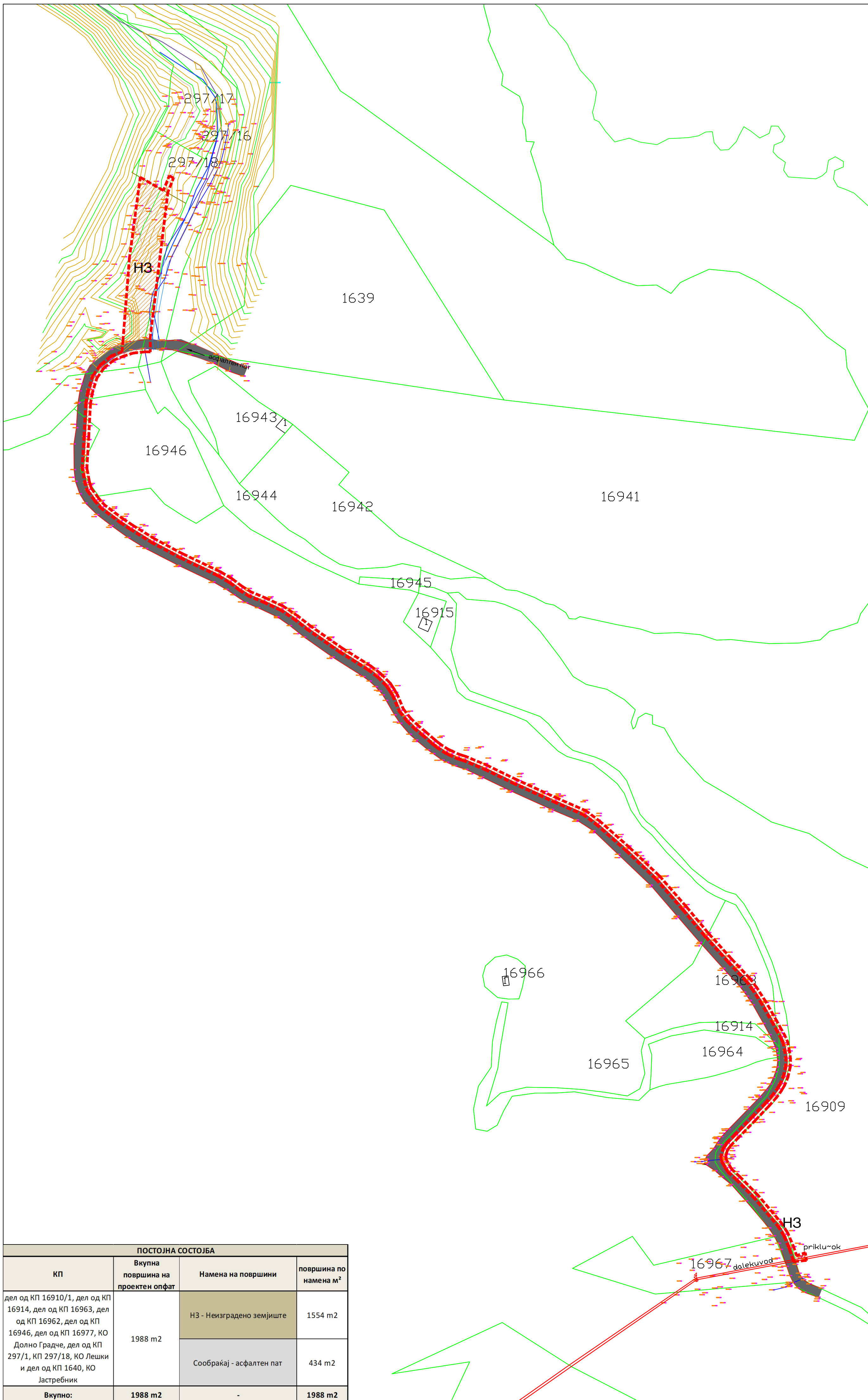


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10КВ КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

ЛЕГЕНДА:
 - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - - - ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ПИ МХЕЦ МАЛА РЕКА

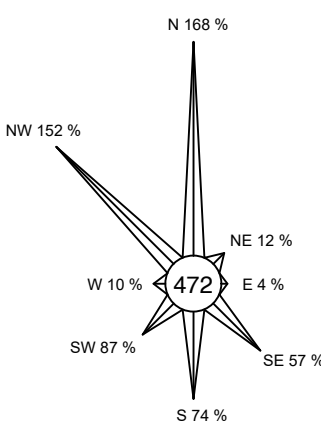


НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје		ИЗРАБОТУВАЧ:  ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЦА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООСЛ ВЕЛЕС УРБАПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		ПОТПИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22			
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000			
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАВИЧКИ ПРИЛОГ: 03




УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

- ЛЕГЕНДА:**
- - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - НАМЕНА**
 - H3 НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ
 - СООБРАКАЈ - АСФАЛТЕН ПАТ
 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - ЕЛЕКТРОМРЕЖА ПОСТОЈНА



ПОСТОЈНА СОСТОЈБА			
КП	Вкупна површина на проектн опфат	Намена на површини	површина по намена м ²
дел од КП 16910/1, дел од КП 16914, дел од КП 16963, дел од КП 16962, дел од КП 16946, дел од КП 16977, КО Долно Градче, дел од КП 297/1, КП 297/18, КО Лешки и дел од КП 1640, КО Јастребник	1988 m2	H3 - Неизградено земјиште	1554 m2
		Сообраќај - асфалтен пат	434 m2
Вкупно:	1988 m2	-	1988 m2

НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје	ИЗРАБОТУВАЧ:  ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЦА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЛ БЕЛЕС УРБАНОПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРБАНЕЦ“ БРОЈ 1 - БЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	ПОТТИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22	
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000	
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: КАРТА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАВИЧКИ ПРИЛОГ: 04

II. ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Текстуален дел

1. Проектна програма



Општина Кочани

Ул. Раде Кратовче бр. 1 * 2300 Кочани * Република Северна Македонија
Тел. +389(0)33/274-001 * Факс. +389(0)33/273-542
www.kocani.gov.mk info@kocani.gov.mk

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА КОЧАНИ

Бр.22-1353/3

13.07.2022г.

Кочани

Градоначалникот на Општина Кочани, решавајќи по барањето за одобрување на проектна програма на ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, доставено преку полномошникот Урбан Проектинг ДООЕЛ Велес, заведено под наш бр. 22- 1353/1 од 27.06.2022г., врз основа на член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Република Северна Македонија бр.32/20), донесе

РЕШЕНИЕ

Се одобрува **Проектна програма** за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 КВ кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани, PDF документи - со тех.бр. 40/22 од Јуни 2022, изработена од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје преку полномошникот Урбан Проектинг ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на **Проектна програма** за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10 КВ кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани. Со барањето е приложена следната документација:

Проектна програма (pdf)

Проектна програма –графички дел (dwg)

За предложената Проектна програма, Комисијата за урбанизам на Општина Кочани, согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр.32/20), до Градоначалникот на општина Кочани, достави Предлог за одобрување на проектна програма бр. 22-1353/2 од 12.07.2022г., врз основа што се донесе решение како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.

Жалбата се таксира со 250,00 ден. административни такси.



**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ
МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ПРИКЛУЧНА
ТОЧКА, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ**

Проектната програма треба да овозможи изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кв кабелски подземен вод од машинска зграда до приклучна точка, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани** и истиот треба да биде изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 225/20 и 219/21).

Постапка за изготвување на урбанистичкиот проект, е покрената по иницијатива на нарачателите на кој им е потребна за поврзување на машинска зграда на МХЕЦ Мала Река.

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели: дел од КП 16910/1, дел од КП 16914, дел од КП 16963, дел од КП 16962, дел од КП 16946, дел од КП 16977, КО Долно Градче, дел од КП 297/1, КП 297/18, КО Лешки и дел од КП 1640, КО Јастребник, низ кои поминува кабелскиот подземен вод, во ров со широчина од 0,6м до 1,0м, должината на кабелскиот вод изнесува 639м, додека должината на пристапниот пат изнесува 64м. Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 0,2ха.

Намена на земјиштето:

Бидејќи земјиштето се наоѓа вон плански опфат на урбанистички план, односно е опфатен со Просторен план на Република Македонија (Службен весник на Р.Македонија бр. 39/04) за кои ќе бидат/се прибавени Услови за планирање на просторот од страна на Агенција за Планирање на Просторот, потребно е да се дефинира намена.

Намената во проектниот опфат е **Е1.8-Инфраструктури за пренос на електрична енергија** за кабелскиот вод, како и **Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури** за пристапниот пат. Согласно јачината на кабелскиот вод, станува збор за објект од втора категорија, за кој надлежна е Општина Кочани.

Причини и цел за донесување на проектната документација:

Потребата од изработка на овој проект за инфраструктура е за идното поврзување на машинска зграда на МХЕЦ Мала Река опфатена со Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба за МХЕЦ Мала Река со реф.бр. 361 и придружни објекти, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани.

Методологија и содржина на УП:

Урбанистичка проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 225/20 и 219/21).

Урбанистичка проектната документација да се изработи врз основа на ажурирана геодетска подлога, каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот.

На урбанистичка проектна документација задолжително треба да биде извршена стручна ревизија.

Инвеститор:



2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во проектниот опфат

2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Проектниот концепт е изработен согласно со заверена Проектна програма со бр. 03-12 од 14.03.2022 година, податоците и информациите добиени при анализите на предметниот проект опфат, дадени во Документационата основа, а условени од мерките за заштита на животната средина и природата, заштита на културното наследство и заштитата и спасувањето.

Основна цел на оваа планска документација е преку:

- рационално уредување и искористување на просторот;
- подигнување на хуманоста во просторот и надминување на урбаните бариери на лицата со инвалидитет;
- оддржлив развој;
- заштита и унапредување на животната средина и природата;
- заштита на недвижното културно наследство;
- заштита од воени разурнувања, од природни и технолошки катастрофи и хаварии (заштита и спасување);
- јавност во постапката за донесување и спроведување на плановите;
- вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето и
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето и уредувањето на просторот да се дефинираат архитектонско-урбанистичките параметри за реализација на планираните градби во проектниот опфат, да се дефинира основната **класа на намена, како и начините на употреба на земјиштето, а согласно актуелната позитивна законска легислатива од областа на урбанистичкото планирање.**

Предмет на овој **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кв кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани** со предвидена намена

Инфраструктури - група на класа на намени Е:

E1.1 – сообраќајни патни инфраструктури и

E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Со Урбанистичкиот проект се дефинира и основната класата на намена на градежното земјиште и градбите. Основната класа на намена е дефинирана во согласност со Условите за планирање на просторот, а согласно Просторниот план на Република Македонија, во чијшто проект опфат спаѓа предметниот проект опфат за кој се изработува овој Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план.

Предметниот проект опфат е опфатен во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се изработени Услови за

планирање на просторот од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. У06722 за кои е издадено Решение за Услови за планирање на просторот со арх.бр. УП1-15 1069/2022 од 14.06.2022 година од Министерството за животна средина и просторно планирање /Сектор за просторно планирање/.

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 1988м². Со овој УП се формираат површини за градба, согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23).

За предметната локација постои планска документација за изградба на мала хидроелектрана. Машинската зграда на хидроелектраната Мала река е поставена на оддалеченост од локалниот пат од околу 70м, така што нема пристап за моторни возила. Затоа, се јавува потреба за изградба на пристапен пат, кој би овозможил непречено функционирање на хидроелектраната.

Широчината на планумот е усвоен според насоките од Проектната задача, односно 5.0м кои соодветстуваат на минимална широчина за локален пат со 3.5м коловоз и две стабилизирани банкини од по 0.75м.

Пристапниот пат започнува со спој со локалниот пат, каде е поставена релативна стационажа и целата должина од 63,56 м е во правец. Патот завршува на влезот во парцелата на машинската града.

Поставеноста на оската е условена од приклучокот со локалниот пат, како и со близината на коритото на реката од десната и стрмната косина од левата страна. Така, оската е поставена веднаш до коритото на реката, со цел потребниот ископ да се сведе на минимум.

Нивелетското решение на патот е условено од снимените коти на теренот, како и од барањето во проектната задача: крајната кота да биде 474,30. На овој начин, нивелетата е оформена со две вертикални кривини, со радиуси од 200м. Подолжните падови се 0.5% и 12%, што е во рамките на техничката оправданост за пристапен пат од овој ранг.

Типскиот попречен профил е усвоен според препораките од проектната задача, со вкупна широчина на планумот од 5.0м. Карактеристичните попречни профили се изработени врз основа на усвоениот попречен пресек поставен во карактеристични точки според нивелетското решение.

Заради близината на речниот тек, увидено е дека попречните пресеци не можат да биде оформени со косини со пад 1:1.5, односно се јавува потреба од потпорна конструкција. Земјјќи ја предвид локацијата на патот, со цел да се избегне употреба на вештачки материјали и конструкции, предложеното решение е изработка на потпорна конструкција од габиони. Препорака е камениот материјал за габионите да се набави од локални позајмишта, односно максимално да се искористи материјалот од ископот со што би се употребиле природни материјали кои најдобро би се вклопиле во околината.

Габионите треба да се постават така да основата им е на пониска кота од речното корито, па дури габиони т.н.душеци, да се постават и во речното корито со цел водата да ѝ се оневозможи на водата да го однесе природниот материјал и да ја поткопа потпорната конструкција. Заради висината на насипот се јавува потреба од редување на габионите во два реда. Оваа потпорна конструкција треба да биде посебно

детално разработена, со пресметки за стабилноста врз основа на геомеханички испитувања, со што точно ќе се дефинира видот, бројот и распоредот на габионите.

Трасата за ново предвидениот кабелски вод за делницата започнува од новопланиран АЗ столб во сопственост на ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, се движи покрај земјен пат со вкупна должина од околу 660m. Од Новопланираниот столб се спушта покрај постоечки земјен пат и се движи од десна страна, после 45 метри кабелот влегува во 6m метална цевка $\Phi 160\text{mm}^2$ прицврстена на носечки држачи над одводен канал. Кабелот излегува од металната цевка прави лак во десно и се движи покрај патот во должина од 255 метри. Повторно влегува во 6m метална цевка $\Phi 160\text{mm}^2$, поставена на локацијата поради можност на одрон на земјиште.

Излегува од металната цевка и се движи долж патот во должина од 245 метри. На следната раскрсница трасата на кабелот скршнува лево и се движи по десната страна од постоечкиот земјен пат до парцелата на новопланирана Фотонапонска електрична централа, во должина од околу 70m, се до влегување во машинската зграда односно до изводната среднонапонска ќелија во новоизградената трафостаница 20(10)/0,4kV.

Градежна линија за означување на границата на површината за градење, односно граница на просторот во проектниот офпат кој е наменет за градење согласно член 101 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23)

Инфраструктурна градежна линија за означување на електроенергетски инфраструктурни водови, согласно член 101 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Нумерички показатели за површините за градба

Површина за градба 1.1

Класа на намена: E1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури


Комплементарни класи на намена:

- E1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури
- E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија – 20(10)kV кабел

Површина за градење на инфраструктура: 1988m²

Должина на инфраструктура:

- E1.1 – 64m
- E1.8 – 641m

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ										
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани										
Површина на проектн опфат	број на површина за градба	поединечна класа на намена	комплементарн и класи на намена	максимална висина на градба	број на спратови	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1988 m ²	1.1	E1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	E1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	-	-	1988 m ²	1988 m ²	64m	-	-
			E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - 20(10)kV кабел	-	-			641m	-	-
Вкупно:						1988 m²	1988 m²	-	-	-

2.2 Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

Предмет на разработка е **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Кv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани**, а пристапот до проектниот опфат е преку постоен пат, покрај кој е предвидено да се постави кабелскиот вод, како и поврзувањето на новопланираниот пристапен пат.

2.3 Партерно решение со хортикултура

Партерното решение на ниво на проектниот опфат останува самостојно да го решаваат сопствениците на градбите, но при тоа треба да се води сметка, со озеленувањето да се постигне поголем процент, како од естетски така и од заштитен аспект. Зеленилото во рамките на градежните парцели ќе има значајна функција во заштита на животната средина, но ќе има и забележителни пејсажни ефекти.

При изработката на основните проекти, да се примени член 20, став (3) од Законот за урбано зеленило (Сл.весник на Р.Македонија бр.11/18), и член 172, ставови (4) и (5) од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21 и 104/22).

Површините наменети за озеленување, а тоа се сите површини во градежната парцела кои не се зафатени со површините за градење и внатрешните сообраќајници се предвидува да бидат уредени со трева и ниско украсно зеленило.

Површини на партерно уредување		
Новпланиран пристапен пат	322 m ²	16,2%
Постоечки пат	434 m ²	21,9%
Заштитно зеленило	1231 m ²	61,9%
Вкупно:	1988 m²	100,0%

2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите

Водовод и канализација

Бидејќи се работи за проектен опфат со специфична намена Е1- Сообраќајни, линиски и други инфраструктури, не се јавува потреба од изведба и приклучок на водоводна мрежа и на фекална канализациона мрежа. Атмосферските води ќе се сливаат по терен.

Електро - енергетика и ПП инсталации

Согласно допис со арх.бр. 10-26/2-65 од 14.02.2022 година, од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, покрај предметиот плански опфат има инсталации во нивна надлежност и тоа 110(35)Kv трафостаница, 35Kv надземна мрежа, 10(20)Kv надземна мрежа, 0,4Kv надземна мрежа

Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на основни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН Македонија.

Согласно добиеното писмо од МЕРСО, постојни и планирани 110kV и 400kV инсталации не се вкрстуваат со проектиот опфат.

Телефонска мрежа

Согласно добиеното писмо од АЕК, А1 и Телеком, на посочената предметна локација, нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи.

За овој тип на градба не е потребен телефонски и интернет приклучок.

3. Детални услови за проектирање и градење

Локацијата на проектниот опфат за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани** опфатена со опфатен во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се изработени Услови за планирање на просторот од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. У06722 за кои е издадено Решение за Услови за планирање на просторот со арх.бр. УП1-15 1069/2022 од 14.06.2022 година од Министерството за животна средина и просторно планирање /Сектор за просторно планирање/.

Општи услови за изградба:

Со овие услови за градба се утврдуваат основните принципи, услови и техничко-урбанистички норми кои овозможуваат примена и спроведување на концепциите од **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани** и графичките прилози

се составен дел на проектот и имаат дејство само врз градителската активност која ќе уследи по стапување во сила на УП.

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23) и согласно со Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

1. Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план ќе се спроведува со основен проект.

2. Графичкиот дел на урбанистичкиот проект содржи:

- Проектен опфат, урбанистичко решение на опфатот со регулациско и нивелациско решение, површини за градење со градежни линии, максимална височина изразена во метри

3. Градежна линија за означување на границата на површината за градење, односно граница на просторот во проектниот опфат кој е наменет за градење согласно член 101 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21,104/22 и 99/23)

4. Инфраструктурна градежна линија за означување на електроенергетски инфраструктурни водови, согласно член 101 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23)

5. Основна класа на намена

E1- Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

E1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури

E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

6. Услови за градење на објекти, содржат и посебни услови за изведба на сообраќајна инфраструктура и посебни услови за изведба приклучоците или уредите за снабдување со вода, одводување на отпадни води, електро-комуникациска инфраструктура и др. При планирањето на комуналната инфраструктура, запазени се стандардите и нормативите, пропишани со Законот и подзаконските акти.

7. Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се дефинирани во приложените општи услови за изградба на просторот во УП да бидат во согласност со Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

8. Согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.С.Македонија бр.32/20 и 111/23), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Доколку при изведувањето на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културното наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство;

Доколку при реализација на УП се увидени можни археолошки заштитени добра, односот према нив треба да е согласно чл. 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник бр.20/04 и 115/07).

9. Согласно дописот од Министерство за животна средина и просторно планирање - Сектор за Води со арх.бр. 11-1084/1 од 30.01.2024 год, треба да се запазат и применуваат следните одредби:

- Заради заштита и одржување иа природните и уредените речни корита п бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, забрането е, освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон, изградба иа постројки и објекти во крајбрежните замјишта, односно нивната местоположба вон населени места треба да биде надвор од крајбрежниот појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци. Планираните активности да се вршат надвор од крајбрежниот појас на акумулација Градче кој во смисла на овој закон е појасот во ширина од 50 метра од линијата на највисокиот утврден водостој кој за акумулација Градче изнесува 467 мнв. Иста така, заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите, забрането е, освен со дозвола или согласност издадена врз основа на закон да се вршат следните активности:
 - да се вади чакал, песок и камен од корита и бреговите на површински водни тела (водотеци и езера и акумулации), со што се влошува постојниот режим на вода, се предизвикуваат процеси на ерозија и се ограничува или оневозможува користење на водите
 - да се менува правецот на водогекот без согласност на Министерството за животна средина и просторно планирање
 - да се фрла отпаден материјал (комунален, индустриски и др. отпад), земја, градежен шут, јаловина и слично.
 - да се вршат други работи со кои се оштетуваат речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите

- да се сечат дрвја и да се уништува друга вегетација во речните корита и бреговите на водотеците, езерата и акумулациите
- да се градат напречни насипи, прегради, други објекти во коритата на водотеците кои би имале негативно влијание врз протокот на водотекот
- да се врши градба или зафат кои што би имале негативно влијание врз протокот на водотекот;
- Согласно член 167 од Законот за води заради заштита и спречување на оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките и тоа:
 - да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се загрозува стабилноста на одбранбените насипи, да се копа земја, да се садат дрвја и грмушки, забиваат колци или да се подигаат огради, доколку не се составен дел на системот за одбрана од поплави
 - да се копаат и дупчат бунари на растојание помало од 20 м од ножицата на одбранбените насипи
 - да се копаат прокопи и паралелни канали по должината на насипот поблиски од 10 метри од внатрешната и 10 м од надворешната страна на ножицата на насипот
 - во појасот на одбранбениот насип и други заштитни водостопански објекти и постројки да се сечат дрвја, врбјаци и грмушки што се составен дел на заштита, одбранбените работи и мерки, ако тоа не е определено со планот за одржување на заштитните објекти и постројки
 - да се пушта добиток за напасување и преминување преку или долж водостопанските објекти, ако тоа не е предвидено со планот за одржување на водостопанските објекти и постројки
 - да се врши сообраќај долж или преку водостопанските објекти и постројки, освен на определени места за тоа (природни рампи)
 - да се фрлат отпадоци, земја и други предмети со кои се затрупуваат каналите
 - да се испуштаат отпадни води во објектите од хидросистемите и системите за наводнување и системите за одбодување
 - да се изведуваат работи кои би можеле да ги променат условите за мерење на водата на хидрометриски профили кај хидролошките станици
 - да се изведуваат работи кои би можеле да ја загрозуваат стабилноста на браната, одбранбените насипи и други водостопански објекти и постројки или нивното наменско користење, како и да се менуваат природните услови во околината на акумулацијата поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои
 - да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади во коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите
 - да се вади песок, чакал, камен и друго од заштитните водостопански објекти и постројки, ако тоа не е предвидено со планот за нивно одржување

- да се вршат и други работи со кои се оштетуваат водостопанските објекти и постројки

По однос на постојните водостопански објекти во склоп на системите за наводнување и системите за одводнување, надлежен правен субјект кој управува со истите е АД Водостопанство на РС Македонија и во однос на вашите планирани активности потребно е да прибавите мислење од истите.

Исто така, Ве известуваме дека локацијата на планираните активности се наоѓа во заштитено подрачје Осоговски планини и за истите потребно е да прибавите мислење од Сектор природа, Управа за животна средина при Министерството за животна средина и просторно планирање.

Воедно, Ве информираме дека МЖСПП не може да се произнесе во однос на местоположбата на постоечките или планирани водоводни и канализациони инсталации на планираниот опфат, затоа што не располага со таков вид на податоци и не управува со истите. Според одредбите од Законот за регистрација на подземни и надземните инфраструктурни објекти и придружни инсталации (Сл.Весник на РМ бр.6/12), општините, општините во градот Скопје и градот Скопје се одговорни да водат евиденција и да воспостават регистар на подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации, секоја за своето подрачје.

Ве известуваме дека согласно Законот за води, Министерството за животна средина и просторно планирање издава водостопанска согласност, заради изградба на нови или реконструкција или доградба на постојни објекти, кои се наоѓаат во или покрај површинските води, објекти коишто поминуваат преку или под површинските води или пак објекти кои се сместени во близина на површинските води или крајбрежните земјишта, а кои можат да влијаат врз режимот на водите.

10. При изработка на проектна документација да се имаат предвид мерки за заштита од пожар согласно Закон за заштита и спасување (Службен весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), Закон за пожарникарство (Службен весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа област како и обврската за при изградба на објектот да се изготвува техничка документација за заштита од пожари, експлозии и опасни материји кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градба.

11. Доколку при реализација на Урбанистичкиот проект потребни се одредени измени на Идеен проект или е потребно усогласување на Идејниот проект со Законот за градење, се изработува Идеен проект во согласност со урбанистичките параметри од овој Урбанистички проект и во согласност со законската регулатива од областа на градењето.

12. Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21,104/22 и 99/23).

Посебни услови за изградба

Површина за градба 1.1

Класа на намена: E1 – Сообраќајни, линиски и други инфраструктури


Комплементарни класи на намена:

- E1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури
- E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија – 20(10)kV кабел

Површина за градење на инфраструктура: 1988м²

Должина на инфраструктура:

- E1.1 – 64м
- E1.8 – 641м

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ										
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10Kv кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани										
Површина на проектн опфат	број на површина за градба	поединечна класа на намена	комплементарн и класи на намена	максимална висина на градба	број на спратови	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1988 m2	1.1	E1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	E1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	-	-	1988 m2	1988 m2	64m	-	-
			E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - 20(10)kV кабел	-	-		641m	-	-	
Вкупно:						1988 m2	1988 m2	-	-	-

4. Мерки за заштита

4.1 Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Сл. весник на Р.Македонија бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).
- Закон за заштита на природата (Сл. весник на Р.Македонија бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.151/21).
- Законот за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15 и Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.151/21);
- Закон за водите (Сл. весник на Р.Македонија бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и Сл. весник на Р.С.Македонија бр.151/21).

- Уредба за класификација на водите (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99) и Исправка на уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл.Весник на Р.Македонија бр.71/99);
- Закон за управување со отпадот (Сл. Весник на Р.М. бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, 39/16 и 63/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 31/20, односно Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 216/21 од денот на започнување на неговата примена);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 79/07, 124/10, 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 151/21);
- Закон за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).
- Закон за земјоделското земјиште (Сл.весник на Р.Македонија бр. 135/07, 17/08, 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/15, 215/15, 7/16, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.161/91 и 178/21).
- Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија со бр.225/20, 219/21 и 104/22).
- Закон за градење (Службен весник на Р.Македонија бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 244/19, 18/20 и 279/20) и други законски и подзаконски акти.

Право и должност е на Република Македонија, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.

4.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), како и: Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/05).

Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;

- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување. Планот го донесува Советот на Општината.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на Р.М. бр.105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-гостинилска дејност и
- При изградба на објект и инфраструктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулрање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снеготаштитни појаси и пошумување на голините
- Озбебедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфраструктура

Согласно член 61 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) се предвидуваат:

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венецот до 10 м. и јавните градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19) и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл.весник на Р.М. бр.94/09), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Штип. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари. Затоа потребно е планираната сообраќајна инфраструктура со хоризонталните и вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција на противпожарните возила, во согласност со ПП норми и стандарди, водењето на другата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основните проекти.

- Пешачките патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и димензионирани да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените и постојните градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна широчина на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето.

- Рабниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

При дефинирањето на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид потребното минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожарот од една до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од противпожарната оптовареност на истите.

За градбите за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

При изработка на основните проекти на предвидените градби во рамките на планскиот опфат да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено пожарно оптеретување.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата и спасувањето од урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. За овој план важни се превентивните мерки за заштита од уривање, кои се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Ова подразбира да се градат градби асеизмички, да се обезбеди слободен проток на сообраќајниците и да не се создаваат тесни грла на истите, да се обезбеди депонија за складирање на градежниот одпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05).

Мерки за заштита од пожар на објектите

Сообраќајниот систем во планскиот опфат се состои од сообраќајница која овозможува лесен пристап на противпожарните возила до градбите.

При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.

Ивичњациите на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

При реализација на Урбанистичкиот план да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со помали висини градби и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13,14,34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Законот за пожарникарството (Сл. весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19).

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;

2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и

3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

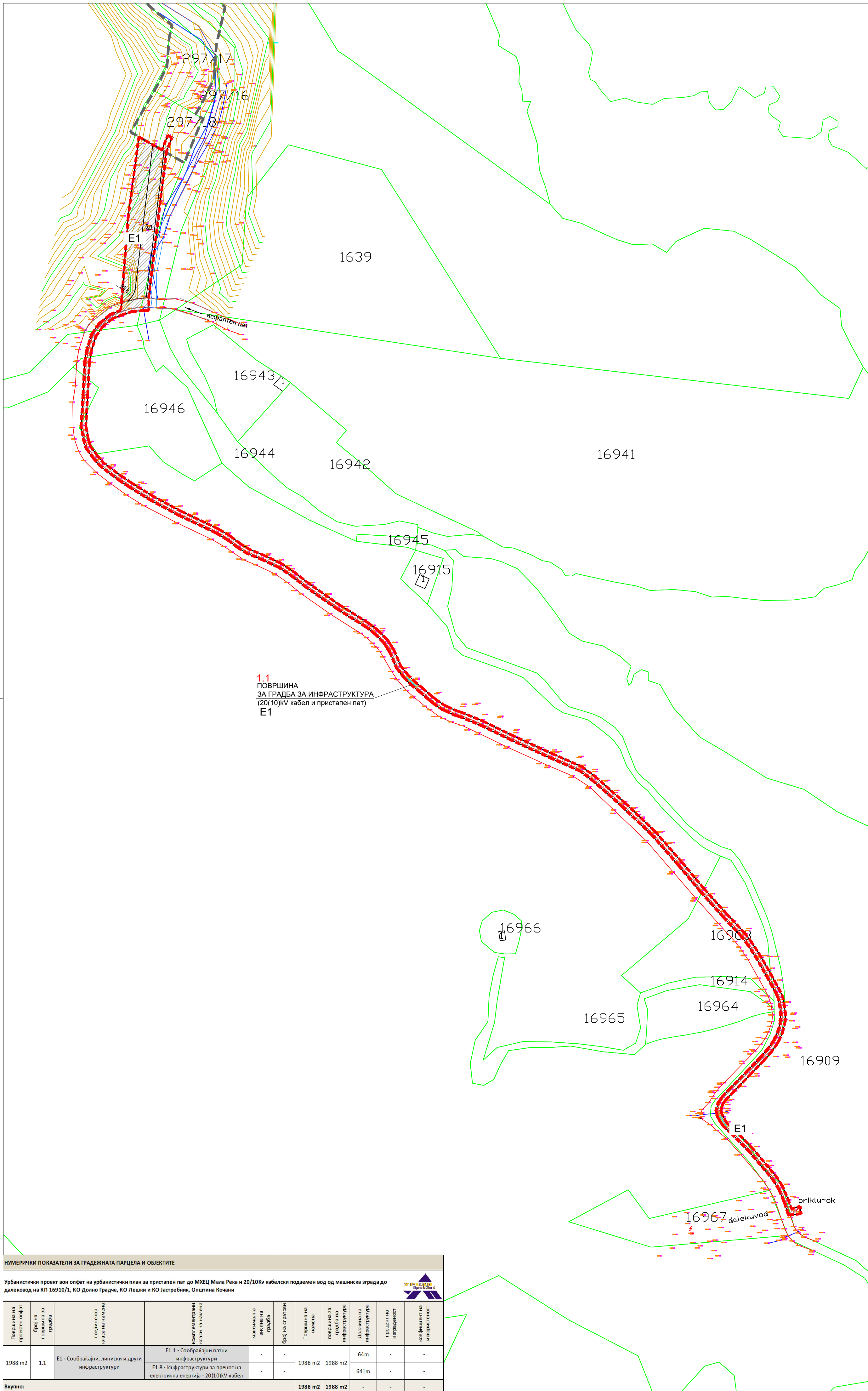
(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и

2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Составил:

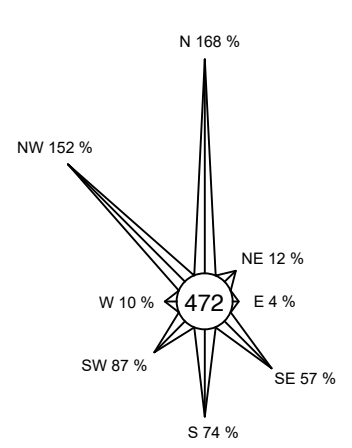
Биљана Тасева дија



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ПИ МХЕЦ МАЛА РЕКА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА НОВОПЛАНИРАН ПАТ

- НАМЕНА**
E - ИНФРАСТРУКТУРИ
- E1 E1 - СООБРАЌАЈНИ, ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

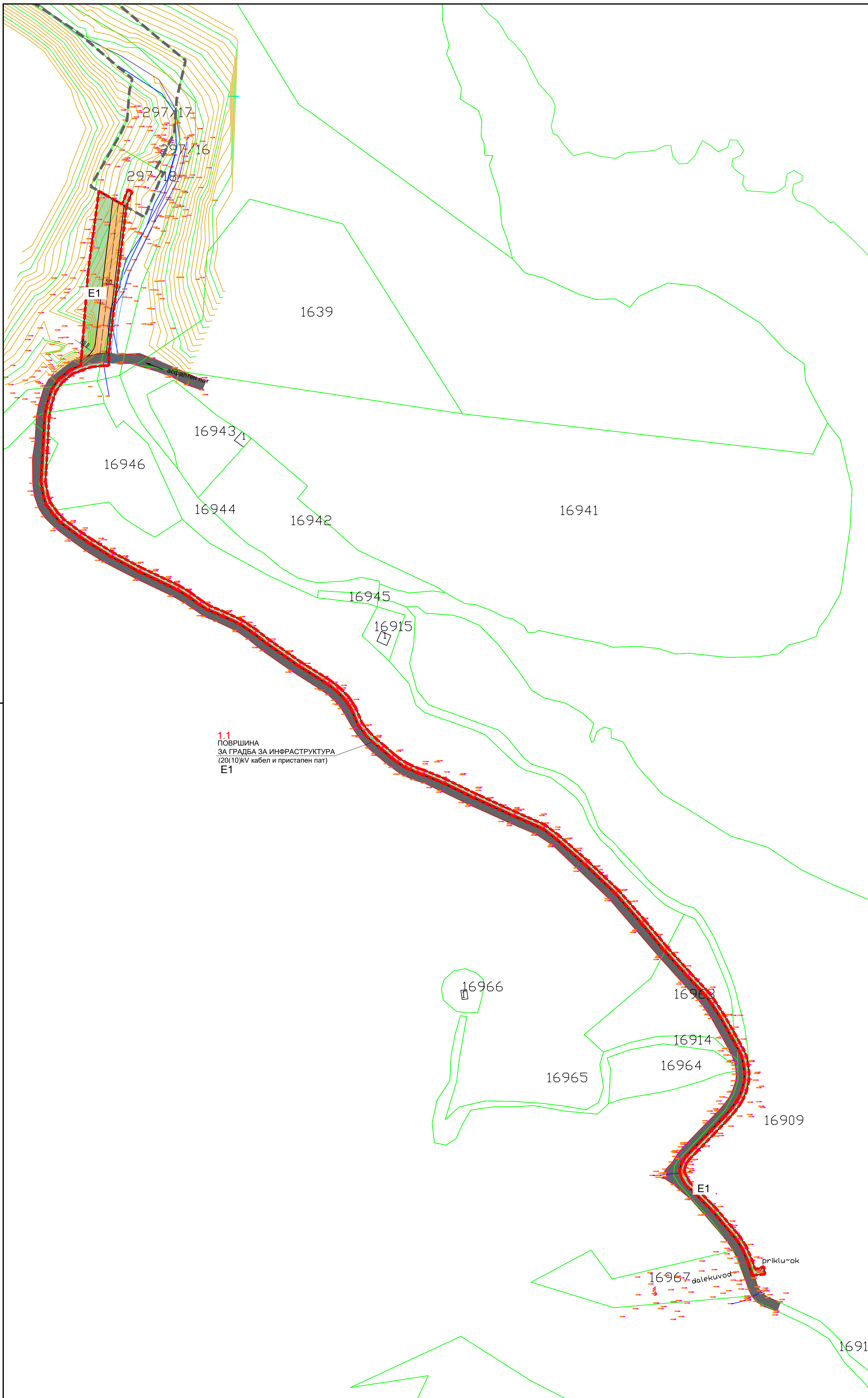


НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10kV кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани

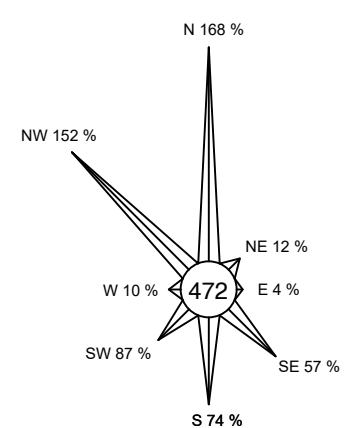
Површина на проектен опфат	Број на планска граѓа	Својствена издана намена	Комплексиран издана намена	Максимална висина на граѓа	Број на спратови	Површина на намена	Површина за граѓа на инфраструктура	Должина на инфраструктура	Процент на ирадираност	Кофициент на ирадираност
1988 m2	1.1	E1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	E1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	-	-	1988 m2	1988 m2	64m	-	-
			E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - 20(10)kV кабел	-	-			641m	-	-
Вкупно:						1988 m2	1988 m2			

НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје		ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЛ ВЕЛЕС УРБАПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТТИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22			
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000			
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАВИЧКИ ПРИЛОГ: 01

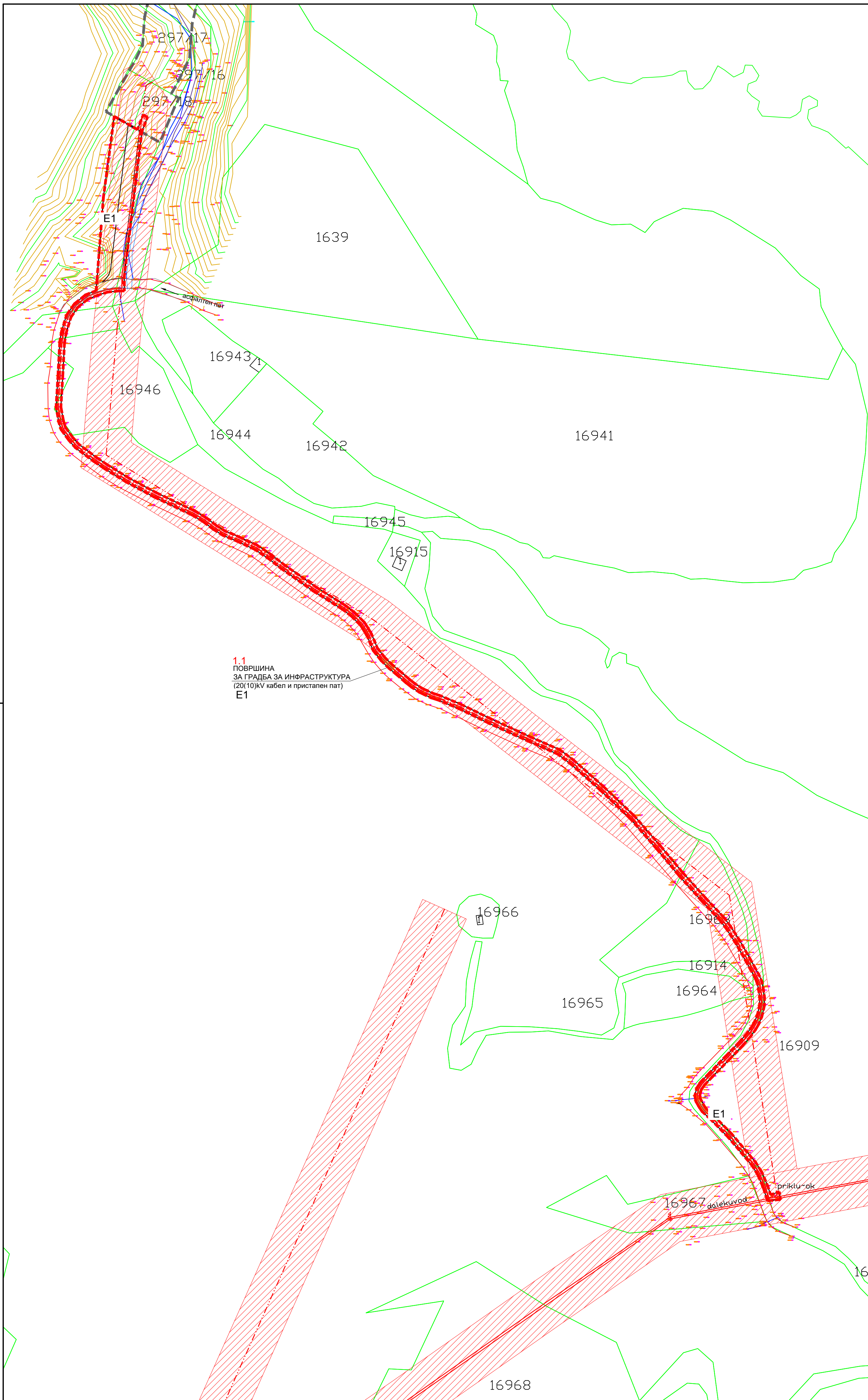


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ПИ МХЕЦ МАЛА РЕКА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА НОВОПЛАНИРАН ПАТ
 - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- НАМЕНА**
- E - ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1 - СООБРАЌАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- НОВОПЛАНИРАН ПРИСТАПЕН ПАТ (ТАМПОНИРАН)
 - ПОСТОЕН ПАТ (АСФАЛТИРАН)
 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ПРОФИЛ НА НОВОПЛАНИРАН ПРИСТАПЕН ПАТ
- 50

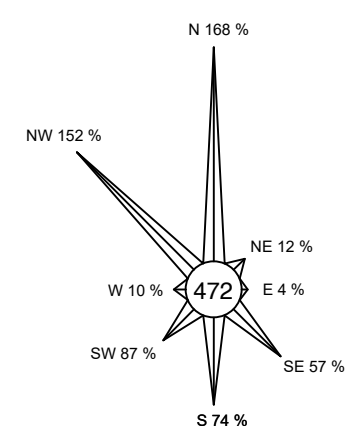


НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје		ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЦА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЛ ВЕЛЕС УРБАПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		ПОТТИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22			
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000			
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА СООБРАЌАЈ И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАВИЧКИ ПРИЛОГ: 02

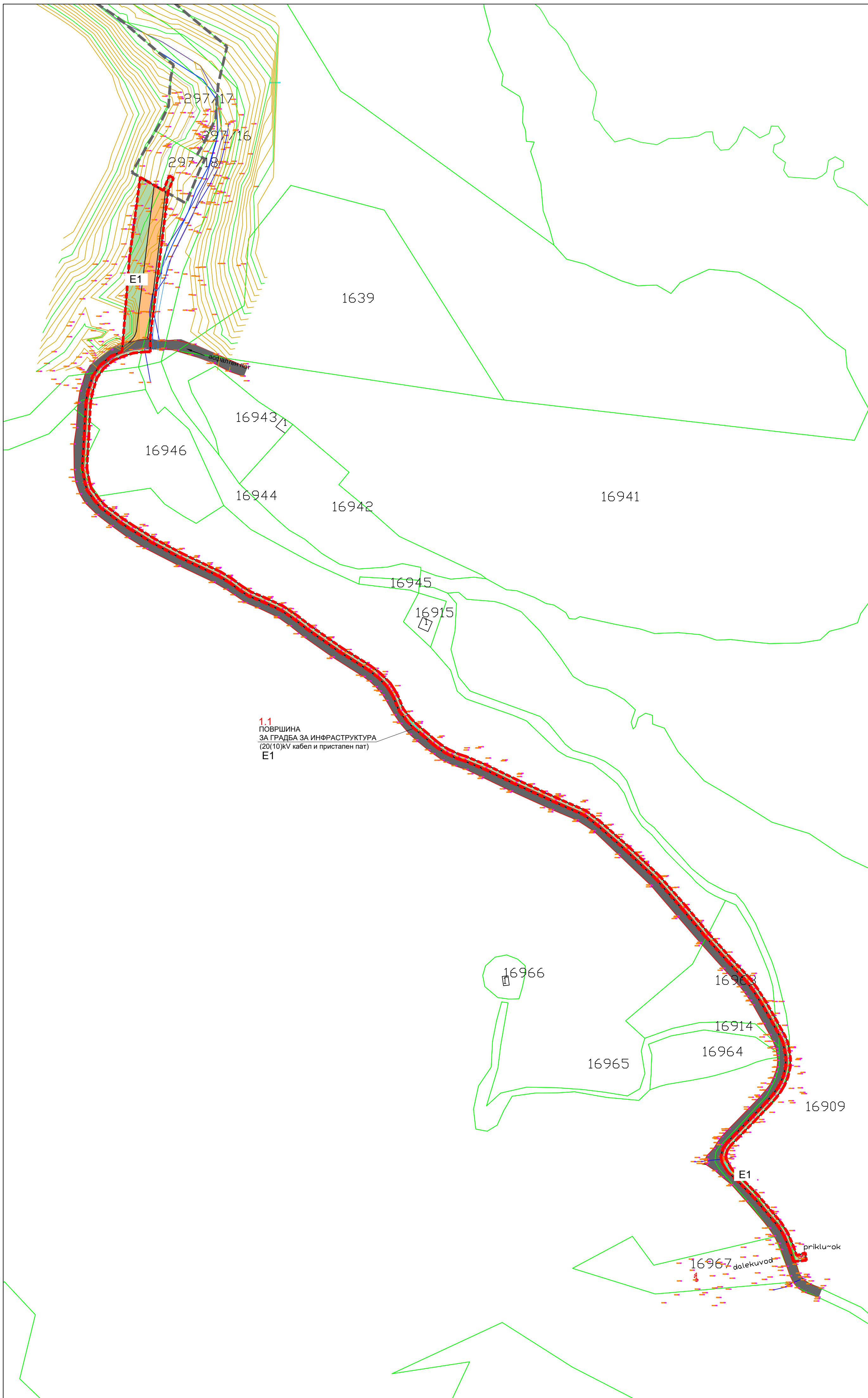


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ПИ МХЕЦ МАЛА РЕКА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА НОВОПЛАНИРАН ПАТ
- НАМЕНА**
E - ИНФРАСТРУКТУРИ
- E1 - СООБРАКАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.1 - СООБРАКАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ЕЛЕКТРОМРЕЖА ПОСТОЈНА
 - НОВОПЛАНИРАН КАБЕЛСКИ ВОД
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 10(20)KV ПОДЗЕМЕН ВОД
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 10(20)KV НАДЗЕМЕН ВОД



НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје		ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЦА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООСЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		ПОТТИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТТИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22			
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000			
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА СИТЕ ВОДОВИ И ГРАДБИ НА ИНФРАСТРУКТУРА		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАВИЧКИ ПРИЛОГ: 03

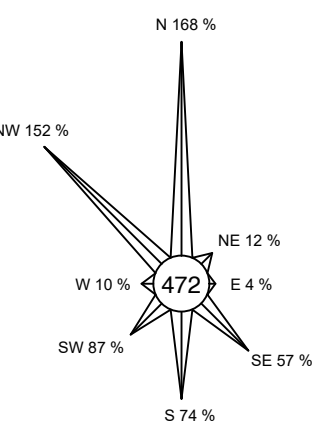


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

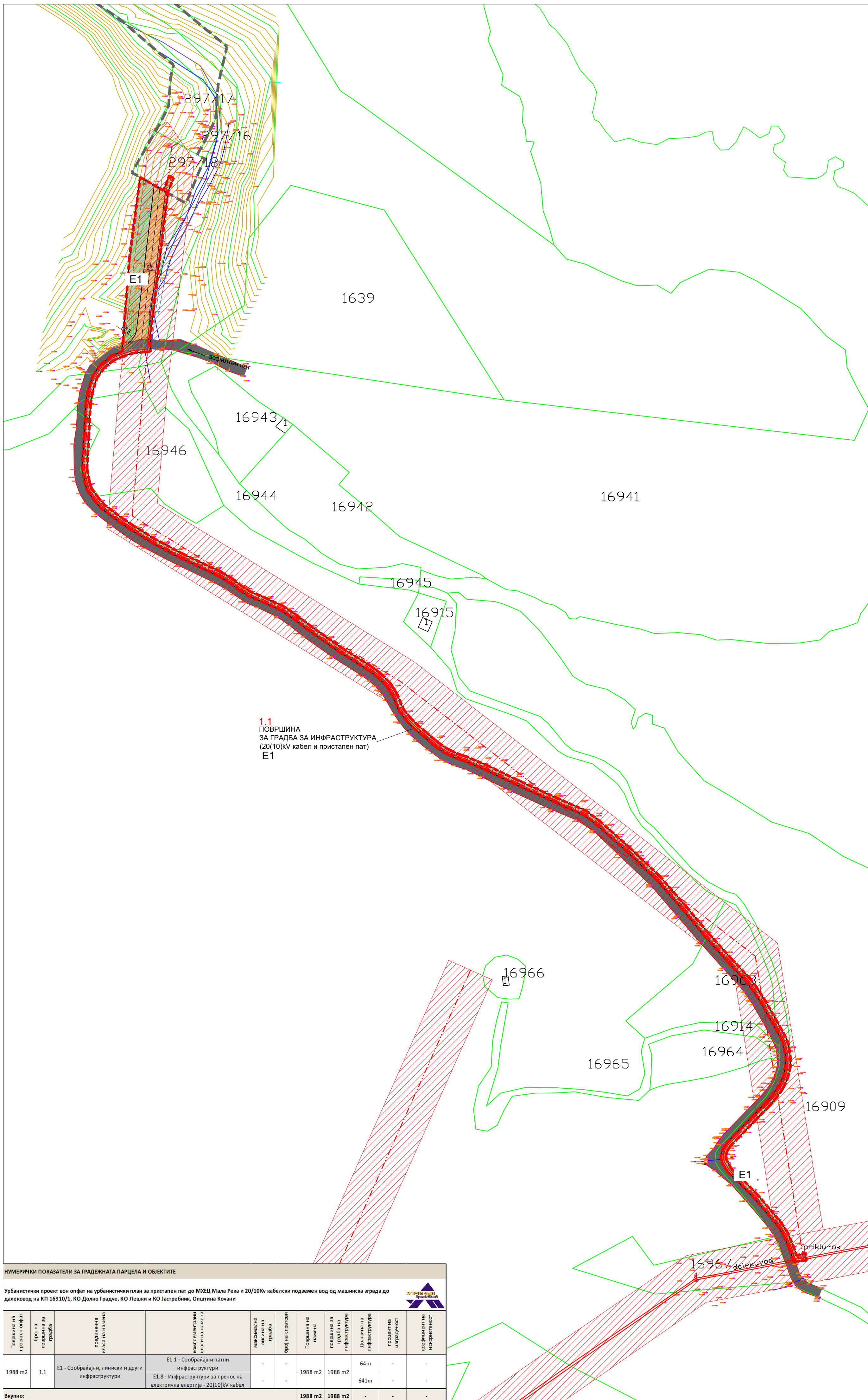
- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ПИ МХЕЦ МАЛА РЕКА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА НОВОПЛАНИРАН ПАТ

- НАМЕНА**
E - ИНФРАСТРУКТУРИ
- E1 - СООБРАЌАЈНИ, ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- НОВОПЛАНИРАН ПРИСТАПЕН ПАТ (ТАМПОНИРАН)
 - ПОСТОЕН ПАТ (АСФАЛТИРАН)
 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

Површини на партерно уредување		
Новпланиран пристапен пат	322 m ²	16,2%
Постоечки пат	434 m ²	21,9%
Заштитно зеленило	1231 m ²	61,9%
Вкупно:	1988 m²	100,0%



НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје		ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЛ БЕЛЕС УРБАНОПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРБАНЕЦ“ БРОЈ 1 - БЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		ПОТТИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22			
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000			
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ СО ХОРТИКУЛТУРА		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАВИЧКИ ПРИЛОГ: 04

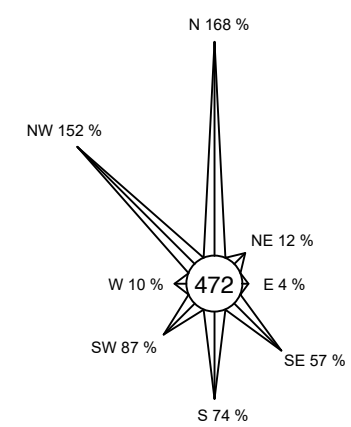


1.1
ПОВРШИНА
ЗА ГРАДБА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
(20(10)kV кабел и пристапен пат)
E1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МХЕЦ МАЛА РЕКА И 20/10KV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ОД МАШИНСКА ЗГРАДА ДО ДАЛЕКОВОД НА КП 16910/1, КО ДОЛНО ГРАДЧЕ, КО ЛЕШКИ И КО ЈАСТРЕБНИК, ОПШТИНА КОЧАНИ

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.20ха
 - ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ПИ МХЕЦ МАЛА РЕКА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА НОВОПЛАНИРАН ПАТ
 - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- НАМЕНА**
E - ИНФРАСТРУКТУРИ
- E1 - СООБРАЌАЈНИ, ЛИНСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- НОВОПЛАНИРАН ПРИСТАПЕН ПАТ (ТАМПОНИРАН)
 - ПОСТОЕН ПАТ (АСФАЛТИРАН)
 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ЕЛЕКТРОМРЕЖА ПОСТОЈНА
 - НОВОПЛАНИРАН КАБЕЛСКИ ВОД
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 10(20)KV ПОДЗЕМЕН ВОД
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 10(20)KV НАДЗЕМЕН ВОД

ПРОФИЛ НА НОВОПЛАНИРАН ПРИСТАПЕН ПАТ
5.0



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до МХЕЦ Мала Река и 20/10kV кабелски подземен вод од машинска зграда до далековод на КП 16910/1, КО Долно Градче, КО Лешки и КО Јастребник, Општина Кочани

Површина на проектен опфат	Број на парцела за градба	Современа ознака на замена	Комунална инфраструктура	Максимална висина на градба	Број на спратови	Површина на замена	Површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	Процент на изграденост	Софтвер на инфраструктура
1988 m2	1.1	E1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	E1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - 20(10)kV кабел	-	-	1988 m2	1988 m2	64m	-	-
Вкупно:						1988 m2	1988 m2			

НАРАЧАТЕЛ: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје		ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЛ БЕЛЕС УРБАПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРБАНЕЦ“ БРОЈ 1 - БЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: ОПШТИНА КОЧАНИ		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТТИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 40/22			
ДАТА: ЈУНИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000			
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА		ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЛЈАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАВИЧКИ ПРИЛОГ: 05

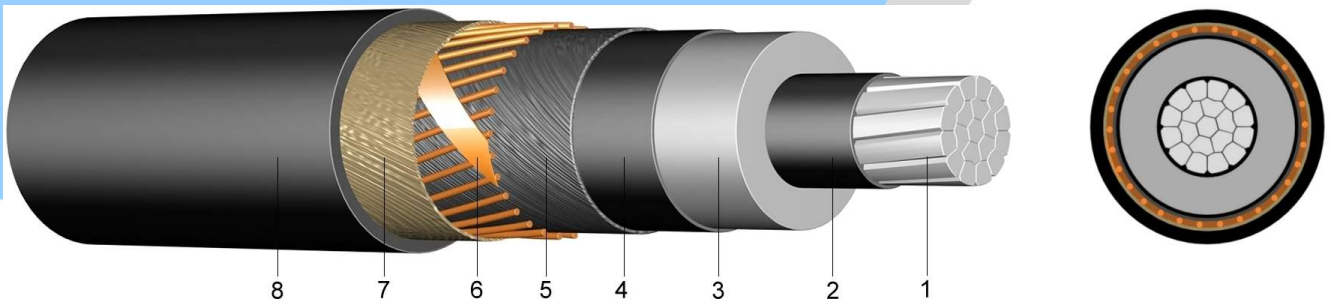
III. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација

ДИС Енергија ДОО Скопје

ИНВЕСТИТОР

ИДЕЕН ПРОЕКТ



за изградба на нов (10)20kV кабловски вод
поради Приклучок на
Хидро електрична централа Мала Река

Август 2022



Dejan
Spirov

Digitally signed by
Dejan Spirov
Date: 2022.08.16
09:14:21 +02'00'

Ознака „Е“

1. Основни податоци.....	Error! Bookmark not defined.
2. Општ дел.....	2
3. Електроенергетска согласност	10
4. Дописи од институции	15

НАЗИВ НА

ГРАДБА/ОБЈЕКТ: **Хидро електрична централа Мала Река**

НАЗИВ НА ПРОЕКТ: **Идеен проект за изградба на нов (10)20kV кабловски вод поради Приклучок на Хидро електрична централа Мала Река**

ИНЖЕНЕРСКА ОБЛАСТ /
КАТЕГОРИЈА:

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА “Е”/ Втора категорија

ВИД НА ПРОЕКТ:

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИНВЕСТИТОР:

ДИС Енергија ДОО Скопје

ПРОЕКТАНТ:

*Друштво за производство, трговија и транспорт
на стоки Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ експорт-импорт
Скопје*

РЕВИДЕНТ:

ТЕХНИЧКИ БРОЈ НА
ПРОЕКТ:

ЕП_К04_10-1/21

МЕСТО И ДАТА:

Август, 2022



**ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР**
НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/155020220014280
Датум и време: 21.2.2022 г. 12:02:22

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 21.02.2022 во 12:02:32
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Oseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6437591
Целосен назив:	Друштво за производство, трговија и транспорт на стоки J.E.C.ГЛОБАЛ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје
Кратко име:	J.E.C.ГЛОБАЛ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	БОРИС ТРАЈКОВСКИ бр.198А СКОПЈЕ - КИСЕЛА ВОДА, КИСЕЛА ВОДА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.12.2008 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030008053643
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	голем
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	800.000,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	800.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	800.000,00

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ЈАСМИНКА СТЕРЈОСКА
Адреса:	ВОСТАНИЧКА бр.29/1 СКОПЈЕ, КИСЕЛА ВОДА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	800.000,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	800.000,00
Вкупен влог MKD:	800.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	42.91 - Изградба на хидроградежни објекти
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Одобренија, потврди, лиценци и др:	- Лиценца за вршење на јавен превоз во внатрешниот патен сообраќај, со сериски број 009208, издадена од Министерство за транспорт и врски на Република Македонија на 26.10.2016 година, со важност до 26.10.2020 година. - Лиценца А за изведувач на градби од прва категорија, број И.140/А, издадена од Министерство за транспорт и врски на Република Македонија на 20.08.2015 година, со важност до 20.08.2022 година

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ДЕЈАН СПИРОВ
Адреса:	БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ бр.48А-2/11 СКОПЈЕ - КАРПОШ,
Овластувања:	Управител - архитект

Ограничувања:	<p>Без согласност на содружникот управителот на друштвото не може:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. За своја или туѓа сметка да врши трговска дејност која спаѓа во предметот на работење на друштвото 2. Да биде содружник во друго друштво кое има ист или сличен предмет на работење како друштвото 3. Да биде член на орган на управување или надзорен орган во друго друштво кое врши ист или сличен предмет за работење како и друштвото 4. Во просториите на друштвото да врши работи за своја или туѓа сметка 5. Да склучува самостојно комерцијални договори со вредност повисока од 12.000.000,00 денари 6. Да врши самостојно потпишување исплати од жиро сметката и касата поголема од 3.000.000,00 денари <p>За надминување на ограничувањата од овој член потребна е одлука од единствениот содружник. Одлуката за согласност ја донесува единствениот содружник. За потребите на работењето на друштвото единствениот содружник може да донесе посебна одлука за надминување на ограничувањата предвидени со овој член најмногу за една година.</p>
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	info@jes.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 39/12,144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16,132/16, 35/18,64/18 и 168/18), Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за производство, трговија и транспорт на стоки
Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

Ул. 1632 бр.46 Скопје – Гази Баба,
Гази Баба, ЕМБС: 6437591

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 15.01.2026 година

Број: П.405/А

15.01.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

РЕШЕНИЕ

Александар Димитровски, *Дипл.ел.инж.* со Овластување "А" бр. 4.0732 за проектирање на градби, како одговорен проектант за електротехника, се одредува за **одговорен проектант**

При изработката на:

ИДЕЕН ПРОЕКТ

**за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради
Приклучок на Хидро електрична централа Мала Река**

Проектант:

- **Александар Димитровски**, *Дипл.ел.инж.* со Овластување "А" бр. 4.0732

Соработници:

- **Стефан Насковски**, *Дипл.ел.инж*
- **Бојан Петрушевиќ**, *Дипл.ел.инж*

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Александар Димитровски, *Дипл.ел.инж.* се одредува за одговорен проектант, бидејќи ги исполнува условите од Законот за градење.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

АЛЕКСАНДАР ДИМИТРОВСКИ

дипломиран инженер по електротехника

Овластувањето е со важност до: 22.08.2023 год.

Број: **4.0732**

Издадено на: 23.08.2018 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Во изработката на техничката документација за **Идеен проект за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на „Хидро електрична централа Мала Река“ учествуваат:**

Одговорени проектанти:

- **Александар Димитровски, Дипл.ел.инж.
овластување "А" бр. 4.0732**

Проектант:

- **Стефан Насковски, Дипл.ел.инж.**
- **Бојан Петрушевиќ, Дипл.ел.инж.**

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје,
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 241-10-275
31 10 2019 год.



Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Светлана Павлеска, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Службен весник на Република Македонија бр.96/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.96/2019), постапувајќи по Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ЕМБГ/ЕДБ 4057016534885 бр. УП1 10-275,, донесе:

РЕШЕНИЕ за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа

На ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ЕМБГ/ЕДБ 4057016534885 (во понатамошниот текст: Барател на приклучок) му се издава согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје.

Начинот и условите за приклучување на објектот на Барателот на приклучок на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје се дадени во Прилог 1 кој што е составен дел од ова Решение.

Решението ќе престане да важи доколку изградбата на приклучокот не е започната во рокот определен во одобрението за градење на приклучокот.

Образложение

ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ЕМБГ/ЕДБ 4057016534885 на 26.09.2019 година до Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје поднесе Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа заведено под архивски број УП1 10-275.

По поднесувањето на Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје изврши увид во техничката документација на постоечката мрежа и проектната документација за напојување со електрична енергија на предметното конзумно подрачје, со анализа на показателите добиени од извршените мерења за електроенергетската состојба и проверка на лице место на подготвените можни решенија за напојување на предметниот објект, утврдено е следното: објектот може да се приклучи на дистрибутивната мрежа, под начин и услови дефинирани во Прилог 1.

Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа ги исполнува сите услови согласно Закон за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, при што Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје одлучи како во диспозитивот на Решението.

Упатство за правно средство:

Незадоволната страна од ова Решение има право преку Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен Инженеринг, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија во рок од 15 дена од денот на доставување на Решението.





Прилог 1 на Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа број: УП1 10 275

Локација на објектот

Адреса: ул. MISSING STREET бр. 0 297 КО Лешки
 Место и Општина: MISSING LOCATION (КОЧАНИ)
 Катастарска парцела бр и КО: 297, КО Лешки
 Код на објект: 00000156179

Согласност за приклучување поради

- Изградба на нов објект
- Поставување на генераторски единици од обновливи извори
- Зголемување на максимална едновремена моќност
- Промена или реконструкција на приклучок
- Одвојување на инсталации на приклучен објект
- Спојување на инсталации на приклучен објект
- Времен приклучок за:

Важност на согласноста

- Неопределено
- Времен приклучок во времетраење од

Тип на приклучок

- Стандарден приклучок
- Нестандарден приклучок
- Изолиран корисник

Број на фази

- Трифазен
- Еднофазен

Одобрена врвна моќност

$P_{max} = 153 \text{ kW}$ (како производител) и $\cos\phi = 0,95$

Систем на заштитно заземјување на ОДС

- TT
- TN-C
- TN-S
- TN-CS

Обврски на барателот на приклучок

- Одговорен е за безбедноста на електроенергетските објекти, техничката опрема и инсталации кои се во негова сопственост во согласност со закон и друг пропис
- Заштитното заземјување да го прилагоди на системот за заштитно заземјување на операторот на дистрибутивниот систем
- Должен е да склучи Договор за приклучок со Електродистрибуција
- Во случај на приклучок од мрежа која не е сопственост на Електродистрибуција должен е да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа.
- Должен е да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.
- Барателот има обврска да достави потврда за исправност на електричната инсталација од изведувачот на електричната инсталација на објектот/те;
- Барателот да достави Протокол од измерени вредности за отпорот на заземјување на објектот/те;
- Доколку барателот вградува помошното напојување, дизел агрегат и сл., е должен да го опреми со автоматски уреди за негова Раководител на Оддел

Место на приклучување

- 0,4 kV (низок напон)
- 6 kV (среден напон)
- 10 kV (среден напон)
- 20 kV (среден напон)
- 35 kV (среден напон)

Место на мерење

- Низок напон во МО/ ГМРТ
- Низок напон во ТС СН/НН
- Среден напон во ТС СН/НН
- Среден напон во ТС ВН/СН

Категорија на приклучок

- LV2
- LV1.2
- LV1.1
- MV2
- MV1

Тип на мерење

- Директно мерење
- Полуиндиректно мерење
- Индиректно мерење

Надоместок за приклучување*

Надоместок за изградба на приклучокот: 387.361,00 ден.
 Надоместок за создавање на технички услови: 0,00 ден.
 Вкупно: 387.361,00 ден.
 Вкупно со ДДВ: 457.086,00 ден.

Напомени

Надоместокот за приклучување и деталната пресметка се со важност од 90 дена од денот на издавање на ова Решение. Решението ќе престане да важи доколку потрошувачот не склучи Договор за приклучок во рок од 1 година од денот на издавање.

Обврски на Електродистрибуција

- Да го приклучи објектот на барателот на дистрибутивната мрежа по добивање на одобрение за употреба на приклучокот согласно закон во рок утврден во договорот за приклучување на дистрибутивната мрежа
- Гарантира за квалитет на испораката на електрична енергија до точката на разграничување помеѓу дистрибутивната мрежа и објектите на барателот на приклучок, односно објектите на трети лица на кои ќе се приклучи објектот на корисникот.
- Не гарантира за евентуална штета која би настанала доколку на барателот на приклучок му биде прекината испораката на електрична енергија од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект





манипулација;

- Ако барателот се обврзал да ја изгради сета потребна инфраструктура за приклучок на својот објект, треба да ги реши имотно-правни проблеми на терен и обезбедување на дозволи за градба за среднонапонски вод и трансформаторска станица;
- Пред пуштање во работа, барателот да достави протоколи од подесување на релејната заштитата, согласно параметрите на мрежата на која е приклучен, дадени од ЕВН;
- Комплетната вградена опрема да биде за 20 kV и согласно важечките стандарди и прописи за ваков тип на електро-енергетски објекти;
- Барателот на приклучок има обврска да го изгради среднонапонскиот приклучок од 10 kV извод Пошта од постоечки столб бр 77572821 до новопланираната трафостаница со 10 kV вод, во приклучната точка исклучиво со кабел NA2XS(F)2Y 3x1x150mm², останатиот дел од водот со NA2XS(F)2Y 3x1x150mm² или проводник AL/Ce 3x50mm².
- Барателот има обврска да проектира и изгради трафостаница 20(10)/0,4kV (во согласност со еднополната шема што ја има доставено како прилог кон барањето за приклучок) со трансформатор 20(10)/0,4kV и моќност од 170kVA со препорака мали загуби односно да биде во класа A0-Bk.
- Барателот треба направи проект кој претходно ќе биде одобрен од ЕВН Електродистрибуција, КЕЦ Кочани.
- Барателот има обврска да ја проектира и изгради среднонапонската врска согласно законите и прописите од дефинираната приклучка точка до новопланираната Трафостаница
- На нисконапонската страна, целокупната опрема како и уредите за релејна заштита и синхронизација се обврска на барателот;
- Не е дозволено островско напојување на дистрибутивна мрежа од централата.
- Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;
- СРЕДНОНАПОНСКИ БЛОК:
- СН блок треба да содржи ќелии согласно следниов редослед - 1 доводна ќелија, 1 мерна ќелија, 1 трансформаторска ќелија
- МЕРНА КЕЛИЈА:
- Мерната ќелија треба да биде со димензии кои ќе овозможат поставување на:
 - 3 (три) струјни мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 5
 - 3 (три) напонски мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 3
 - 3 (три) основи за осигурувачи и осигурувачи кои служат за заштита на напонските мерни трансформатори.
- Појавата на влага да се превенира со инсталација на грејач со термостат во ќелијата или со соодветна вентилација на трансформаторската станица
- Поставувањето на мерните трансформатори препорачано е да биде со челен распоред (во два реда, еден до друг по широчина на ќелијата) со што минималната широчина на ќелијата ќе биде 840 mm.
- Мерните трансформатори ги обезбедува ЕВН и остануваат сопственост на ЕВН.
- Основите за осигурувачи и осигурувачите за заштита на мерните напонски ТР ги обезбедува потрошувачот и истите треба да се во склад со техничката спецификација на ЕВН за ваков вид на осигурач.
- Мерните трансформатори ќе служат исклучиво за мерење на електрична енергија заради фактурирање (пресметковно мерење), односно само за потребите на ЕВН.
- Поставеноста на струјните мерни трансформатори да биде таква да енергетските врски од доводната ќелија се поврзуваат на P1 клемата од струјниот мерен трансформатор така да:
 - Смерот на превземена ЕЕ да биде P1 - P2, а на произведената ЕЕ P2 - P1, каде P1 и P2 се ознаките на примарните врски на СМТР."
- РЕЛЕЈНА ЗАШТИТА:
- Да се инсталира опрема за релејна заштита со следните к-ки:
 - наднапонска заштита со временска задршка;
 - поднапонска заштита со временска задршка;
 - надфреквентна заштита со временска задршка;



- Вклучувањето на централата на дистрибутивна мрежа е дозволено кога се исполнети следниве услови за синхронизација:
- 1. разликата на напонот ΔU , порастот на напонот, да не биде поголем од + 5% од U_n , и падот на напон, да не биде поголем од -10% од U_n ;
- 2. разликата на фреквенцијата $\Delta f < \pm 0.1$ Hz;
- 3. разликата на фазниот агол $\Delta \phi < \pm 10$ степени;
- Пред приклучување на централата на дистрибутивна мрежа да се обезбеди АТЕСТ од производителот за коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор) и Cfsce (за целата централа).
- По приклучување на централата на дистрибутивна мрежа по пат на мерење во реални погонски услови да се потврди:
- Коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор и Cfsce (за целата централа) како АТЕСТ дека централата го задоволува критериумот на долготрајните фликери $Af_s \leq 0,1$;
- Со вградување на филтри за соодветниот ред на вишите хармоници да се обезбеди условот за вредностите на струите на вишите хармоници да не ги надминат максималните дозволени вредности одредени со Техничките прописи и препораки;
- УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНА РАБОТА:
- Услови за паралелна работа на централата во приклучната точка во електродистрибутивната мрежа се:
- Факторот THD (Тотална хармонична дисторзија на напон), да биде помал или еднаков на 3%, за секој хармоник;
- Факторот за небалансираност на напонот, да биде помеѓу 0 и 2%;
- Напоните во сите јазли на разгледуваната дистрибутивна мрежа, треба да бидат во границите:
- 1. во мрежите со номинален напон 35 kV, помеѓу 31,5 и 38 kV;
- 2. во мрежите со номинален напон 20 kV, помеѓу 19 и 21,4 kV;
- 3. во мрежите со номинален напон 10 kV, помеѓу 9,5 и 10,7 kV;
- Релативната промена на напонот во однос на номиналниот напон во точката на приклучување во преоден режим на работа (исклучување/вклучување):
- 2% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се почести (една на 10 минути);
- 3% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се поретки;
- ПЕРИОД ЗА ДОВЕДУВАЊЕ НА ПОВРАТНИТЕ ВЛИЈАНИЈА НА ЦЕНТРАЛАТА ВО ПРОПИШАНИТЕ ГРАНИЦИ:
- Барателот е должен, во период од ставање под напон не подолг од 6 месеци да ја доведе опремата во состојба за да овозможи паралелна работа на централата со дистрибутивната мрежа со повратни влијанија во пропишаните граници. Во спротивно ОДС ќе го исклучи барателот од дистрибутивната мрежа се додека не ги задоволи пропишаните граници на повратни влијанија.
- Барателот има обврска согласно член 36 од Мрежните Правила да го проектира и изведе надворешниот приклучок со компанија која е на листата за проектирање и /или изведување на надворешниот приклучок, објавена на официјалната страна на ЕВН Македонија.

Раководител на Оддел
Оливер Митревски
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
ДООЕЛ
Скопје • 070/2700000



Табела 1: Одобрена врвна моќност по мерно место

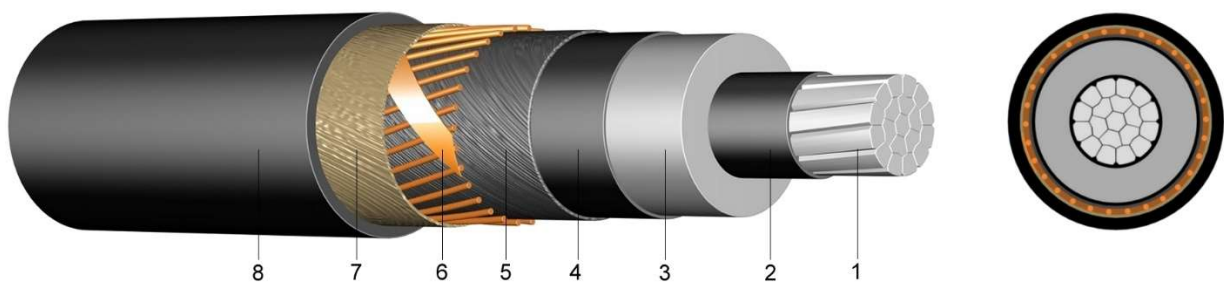
Ред. бр.	Број на влез	Број на стан / локал / просторија	Тип на мерење	Број на фази	Одобрена врвна моќност по броило (kW)	Категорија на приклучок
1	1	МХЕ	индиректно	3	Производител Ped=153	MV2

Раководител на одделение за електроенергетика на електроенергетика
Оливер Митревски
Електроенергетика на електроенергетика
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
ДЕОБЕЛ
Скопје • EVN Group

3. Дописи од институции



Проектен дел



за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради
Приклучок на МХЕЦ Мала Река

Содржина

Закони, стандарди и правилници кои се применети при изработката на проектната документација:.....	4
1. Општи податоци.....	5
2. Опис на кабелската траса.....	6
3. Технички податоци за кабелски вод.....	6
4. Технички податоци за СН кабел.....	7
5. Карактеристики на кабелски вод.....	8
6. Вкрстување и паралелно водење на кабелската траса со други инсталации и сообраќајници.....	9
7. Упатство за поставување на каблови во земја.....	10
a. Директно полагање на енергетски кабли во земја.....	10
b. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации.....	13
I. Приближување и вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабли.....	13
c. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација.....	13
d. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со топловод.....	13
I. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со гасовод.....	15
II. Приближување и вкрстување на енергетски кабли.....	15
III. Вкрстување на енергетски кабел со пат вон населено место.....	15
IV. Полагање на енергетски кабли преку мостови.....	16
V. Полагање на едножилен енергетски кабли.....	16
VI. Истовар и ракување со кабелски котур.....	17
VII. Одмотување на кабелот од котур.....	17
VIII. Ролери.....	17
8. Кабелски прибор.....	18
9. Обележување на кабловска трака и кабли.....	18
10. Технички услови, заштитни мерки.....	20
a. Општи технички услови за кабли.....	20
b. Упатство за заштита при работа.....	21
I. Заштита од електричен удар.....	21
11. Фактори за пресметка.....	22
12. Завршни одредби.....	23
13. ПРЕДМЕР ЗА ПОДЗЕМНИОТ (КАБЕЛСКИ) ВОД.....	24

14.	Графички прилози.....	26
E -1	Ситуација – кабелска траса (основа од одобрен Проект за инфраструктура) ...	26
E -2	Отцеп на кабелски вод од постојна СН воздушна мрежа.....	26
E -3	Кабелска завршница за надворешна монтажа	26
E -4	Детали за ископ, полнење и заштита на ровови, разбивање на бетонски и асфалтни површини и павер елементи.....	26
E -5	Попречен пресек на кабелски ров - распоред на положување на елементи....	26
E -6	подземна инфраструктура.....	26
E -7	Технички карактеристики на енергетски кабел.....	26
E -8	Изглед, детали на ознаки, напречни пресеци за водење на кабли во ров, услови за паралелно водење.	26

Закопи, стандарди и правилници кои се применети при изработката на проектната документација:

- Закон за Градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/2009, 124/2010, 18/2011, 36/2011, 54/2011, 13/2012, 144/2012, 25/2013, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016, 132/2016, 35/2018, 64/2018, 244/2019 и 18/2020)
- Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199/2014, 44/2015, 193/2015, 31/2016, 163/2016, 64/2018, 168/2018 и 32/20),
- Закон за енергетика („Службен весник на Република Македонија“ бр. 16/2011, 136/2011, 79/2013, 164/2013, 41/2014, 151/2014, 33/2015, 192/2015, 215/2015, 6/2016, 53/2016, 189/2016, 96/2018 и 96/2019),
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17)
- Правилник за стандарди и нормативи за проектирање на објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 60/12, 29/15 и 32/16),
- Правилник за содржината на основниот проект, означувањето на основниот проект, начинот на заверка на Идејниот проектод страна на одговорните лица и начинот на користење на електронски записи (Сл. Весник на РМ бр. 24/11 и 81/13),
- МКС EN 60719 - Пресметка на минимални и максимални гранични вредности за просечните надворешни димензии на кабли со кружни бакарни проводници со номинални напони помали и еднакви на 450/750 V
- МКС EN 60947 - Нисконапонска расклопна опрема
- МКС EN 60934 - Прекинувачи за опрема
- МКС EN 61643 - Нисконапонски уреди за заштита од пренапони
- МКС EN 60898 - Електричен прибор – Прекинувачи за прекуструјна заштита
- МКС EN 60099 - Одводници на пренапони
- МКС EN 12464 - Светлина и осветление – Осветление на работни места
- МКС EN 61140 - Заштита од електричен удар
- МКС EN 60269 - Нисконапонски осигурувачи
- МКС EN 60529 - Степени на заштита, обезбедена од куќишта (ознака IP)
- МКС HD 60364 - Нисконапонски електрични инсталации
- Правилник за техничките нормативи за инсталации за низок напон (Сл. Весник на СФРЈ број 53/1988)
- Техничките препораки на ЕВН АД Скопје
- Прирачник за кабелска техника на ЕВН АД Скопје
- Правилник за техничките нормативи за заштита на НН мрежи и припаѓачки трансформаторски станици

1. Општи податоци

Предмет на овој Идеен проект претставува техничко решение за:

Идеен проект за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на Хидро електрична централа Мала Река.

Поради барање за изградба на нова Хидро електрична централа за производство и продажба на електрична енергија од страна на ДИС Енергија ДОО СКОПЈЕ, кои ќе бидат претставени како на графичките прилози.

Новоизбраниот кабелски вод ќе се изведе со полагање на еден систем од 3 едножилни 20kV кабли врзани во сноп, во стандарден кабелски ров со оптимален избор на кабелската траса. Типот и пресекот на новоизбраниот кабел, како и изборот на кабелската траса се извршени од страна на Инвеститорот со согласност од Проектантот.

Со техничкото решение за делница 1 се предвидува положување на енергетски кабел тип NA2XS(F)2Y 3x1x150/25 mm² RM од нов АЗ столб со раставувач на моќност кој ќе биде поставен од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје до новопланирана трафостаница 20(10)/0,4kV во должина од приближно 660 метри.

Начинот и типот на изведбата на ТС не се предмет на овој проект и нема да се разгледуваат.

Сите потребни услови согласно правната регулатива како и согласностите за вкрстувања на предвидениот кабел со други инфраструктурни објекти како водовод, канализација, TN кабли и други енергетските водови се според информациите добиени од ПИ.

Идејниот проект е изработен според важечки прописи, нормативи и стандарди како и препораки на ЕВН Македонија АД - Скопје.

Идејниот проект е изработен според горенаведените закони, правилници, усвоени стандарди и технички препораки.

Идејниот проект за приклучниот кабел не ги опфаќа можните проблеми со одрони и ерозија на земјиште, при поставување на кабловскиот вод покрај патот.

2. Опис на кабелската траса

Предмет на овој Идеен проект за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на Хидро електрична централа Мала Река е приклучниот кабел од самата ХЕЦ Мала Река до дистрибутивната мрежа на ЕВН Електродистрибуција АД Скопје.

Трасата за ново предвидениот кабелски вод за делницата започнува од новопланиран АЗ столб во сопственост на ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, се движи покрај земјен пат со вкупна должина од околу 660m. Од Новопланираниот столб се спушта покрај постоечки земјен пат и се движи од десна страна, после 45 метри кабелот влегува во 6m метална цевка $\Phi 160\text{mm}^2$ прицврстена на носечки држачи над одводен канал. Кабелот излегува од металната цевка прави лак во десно и се движи покрај патот во должина од 255 метри. Повторно влегува во 6m метална цевка $\Phi 160\text{mm}^2$, поставена на локацијата поради можност на одрон на земјиште. Излегува од металната цевка и се движи долж патот во должина од 245 метри. На следната раскрсница трасата на кабелот скршнува лево и се движи по десната страна од постоечкиот земјен пат до парцелата на новопланирана Фотонапонска електрична централа, во должина од околу 70m, се до влегување во машинската зграда односно до изводната среднонапонска ќелија во новоизградената трафостаница 20(10)/0,4kV.

Начинот и типот на изведба на ново предвидената трафостаница 20(10)/0,4kV не е предмет на овој проект и не се разгледува.

Кабелскиот вод за делницата од ново планираниот АЗ столб до новата трафостаница 20(10)/0,4kV е изведен со кабел тип NA2XS(F)2Y 3X1X150/25mm² RM по целата должина од зададената траса, од околу 700 метри.

Во целата должина над кабелскиот вод, паралелно, ќе се постави и води поцинкована трака FeZn 40x4mm со цел да се подобри целокупното заземјување на системот. Лентата треба да биде поврзана со системот за заземјување на трафостаниците.

3. Технички податоци за кабелски вод

Делница 1

Објект:	Нов СН 20(10)kV кабелски приклучен вод
Локација:	Лешки, Општина Кочани
Напојна трафостаница/точка:	Нов АЗ столб од 10kV извод
Почетна точка на кабелски вод:	Нов АЗ столб
Крајна точка на кабелски вод:	Ново планирана ДТС
Работен напон:	0,4 kV; 50Hz
Должина на кабелска траса:	ска 660 m

4. Технички податоци за СН кабел

Тип на кабел и пресек:	NA2XS(F)2Y 1x150 mm ² RM/25, 24kV
Ознака по МКС	XHE 49-A
Ознака по DIN/EN	NA2XS(F)2Y
Проводник:	Алуминиумски, едножилни
Пресек на жила:	150 mm ²
Надворешен дијаметар на кабел :	39 mm
Тежина на кабел:	1400 kg/km
Номинален напон:	24 kV
Изолација:	Умрежен полиетилен (XLPE), DIX8 според DIN VDE 0276-620
Радиус на свитување:	(12x с кабел) mm
Дозволена сила на влечење при положување:	3 daN/mm ²
Должина на кабелски вод:	ска 700 m
Дозволена трајна струја :	319 A

5. Карактеристики на кабелски вод

Ископот на кабелскиот ров треба да се изведе рачно или машински, со внимателно копање. Вакво барање е заради можноста за постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот. При ископот на ровот, доколку дојде до обрушување на земјата, треба да се изведе потпирање на страните на ровот. Ширината на дното на ровот треба да е 0,5 m и длабочината на ровот 0.9 m на нерегулирана површина. Предметниот кабел во ровот се положуваат на начин претставен во графичките прилози со задолжително почитување на условите за паралелно водење на инсталации кои се наведени во точка 7.

Затрпувањето на ровот се изведува во слоеви со нивно набивање, а површината на ровот треба да се врати во првобитната состојба.

Отворените делници на кабелскиот ров, при изведбата на објектот, мора прописно да бидат заштитени (оградени и означени) за да се избегне-превенира можноста од опасност на лицата и останат имот кои се наоѓаат во близина на ровот.

Кабелот механички се заштитува со поставување на пластични „ГАЛ“ штитници на начин кој е даден во графичките прилози.

Во кабелскиот ров, над кабелскиот сноп, се предвидува и полагање на FeZn лента 40x4mm во севкупна должина на трасата.

6. Вкрстување и паралелно водење на кабелската траса со други инсталации и сообраќајници

Сите добиени информации за фирмите кои поседуваат подземни инфраструктурни инсталации во и околу опфатот кој е предмет на овој проект се исцртани и усогласени во синтезниот план од Проектот за Инфраструктура кој е приложен и во овој проект.

Пред почеток на изведбата се предлага Изведувачот добро да ги разгледа дописите од надлежните институции кои имаат свои инсталации на предметната траса и да побара нови подлоги од Инвеститорот и да се контактираат сопствениците на инсталациите.

При изведба да се почитуваат правилата наведени во точка 7.b во овој проект и да бидат третирали согласно важечките прописи, нормативи и стандарди за таков вид на инсталации како и барањата и условите на сопствениците на инсталациите.

7. Упатство за поставување на каблови во земја

а. Директно полагање на енергетски кабли во земја

Се препорачува директно полагање на енергетски каблови во земја, во кабелскиот ров чии димензии зависат од номиналниот напон на кабелот, видот на земјиштето како и од бројот на кабли кои се полагаат во истиот ров. Нормална длабочина на ровот во кој се полага кабелот изнесува:

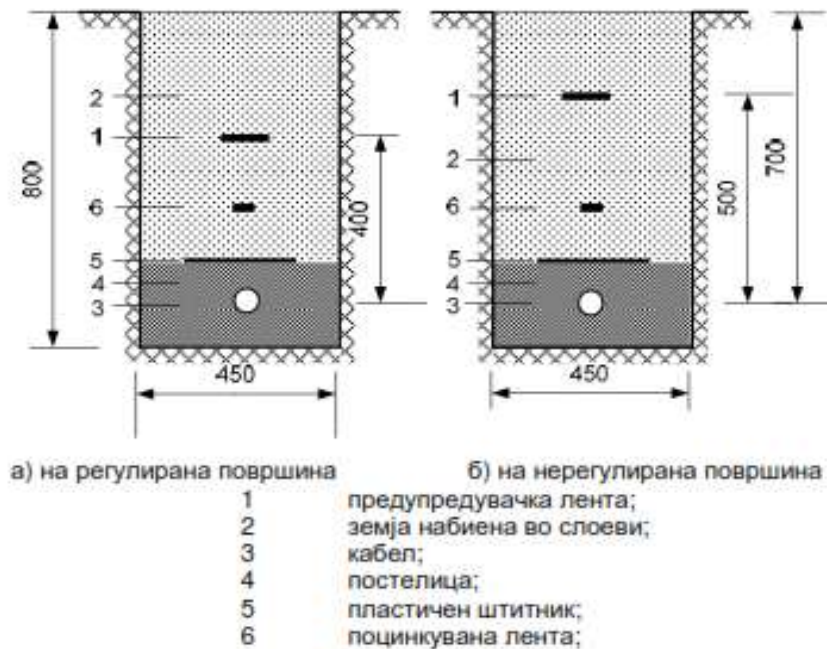
- 1,1 m за кабли 35 kV
- 0,7 - 0,8 m за кабли 1kV, 10 kV и 20 kV

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови на полагање. Доколку кабелот се полага на помали длабочини поради разни препреки или други инсталации, потребно е да се предвиди дополнителна заштита од механички оштетувања со примена на заштитни цевки, бетонски заштитници и сл. Кабелот се полага во средина на слој од песок и шљунак кој е со дебелина 0,2 m над дното на кабелскиот ров. За набивање на овој слој треба да се користат исклучително рачни набивачи. Кабелскиот ров се копа како отворен ров. Само во случај на вкрстување со кабелот со железничка пруга или со пат или улица каде не смее да се прекинува сообраќајот се врши бушење на отворот на цевката низ која се провлекува кабелот. Ова мора да се врши многу внимателно, да не дојде до оштетување на друга инсталација. Ископаниот кабелски ров мора да биде видливо обележан, поради сигурност на пешаците и возилата. Влезовите во куќи и деловни простори треба да имаат соодветно премостување.

Затрпувањето на кабелскиот ров се врши со земја од откопот или со новодонесена земја во слоеви од по 0,3 m. Словите од земја над постелицата од песок и шљунак се набиваат со механички набивачи. При затрпувањето на кабелскиот ров, над кабелот вдолж целата траса треба да се постави пластична предупредувачка лента:

- при полагање на кабел на регулирани површини се поставува една предупредувачка лента на 0.4 m над кабелот (сл. 1)
- при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат две предупредувачки ленти од кои првата е на 0,3 m, а втората на 0,5 m над кабелот (сл. 1)
- ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки ленти и нивното меѓусебно растојанија треба да бидат така одбрани од сите кабли бидат „покриени“ со предупредувачки ленти (сл. 2)

Пластичната предупредувачка лента е со црвена боја со втиснат натпис на внимателност, ширината на траката треба да биде околу 10 cm, а квалитетот на материјалот треба да гарантира век на траење околу 30 години. Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската трака.

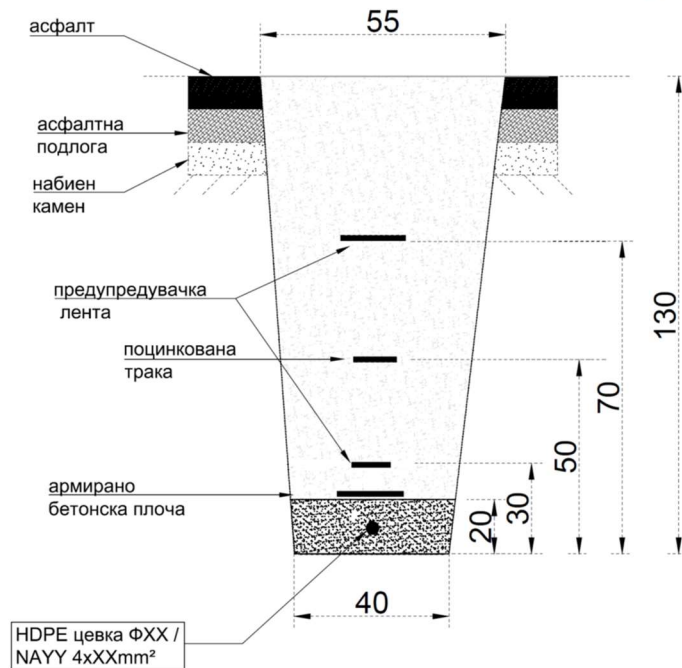


Слика 1. Полагање на кабли во ров на регулирана и нерегулирана површина



Слика 2 .Дирекно полагање на повеќе кабли во ист ров

За премин под пат на урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи или директно полагање на кабли во земја, или во пластична цевка. Директно поставување е во ров со длабочина 1.3-1.4m каде се поставува постелица на кабелот која е предходно опишана, над неа се поставуваат армирано бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл.3). После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот, кабелски вод и затрпување, кабелската траса се доведува во првобитна состојба т.е вишокот земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.

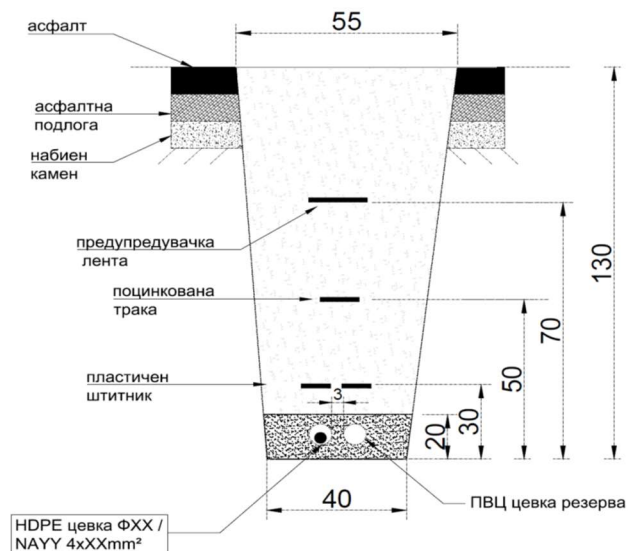


Слика 3 . Директно полагање на кабел под пат

При водење на кабел во цевка(сл.4), ровот е со длабочина 1.3m , се поставува постелица на кабелот која е предходно опишана, па се поставува цевката, над неа се поставуваат пластични штитници, слоеви од земја со набивање. Над нив (20-30cm) се поставува траката за заземјување, а над неа (20-30cm) се поставува предупредувачката лента. сообраќајниците и т.н.

Согласно техничките препораки на ЕВН Македонија, не се препорачува водење на кабли во цевки за должини поголеми од 20 метри.

Доколку на предметното подрачје каде се полага кабелот потребна е зголемена механичка заштита сее препорачува употреба на дебелосидни пластични цевки.



Слика 4 . Полагање на кабел во цевка под пат

После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот, кабелски вод и затрпување, кабелската траса се доведува во првобитна состојба т.е вишокот земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат.

Соодветно, при овој процес се поставуваат и дополнителните ознаки за обележување на каблите, вкрстување и слично.

b. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации

I. Приближување и вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабли

Дозволено е паралелно водење на енергетски и телекомуникациски кабел на меѓусебно растојание од најмалку:

- 0.5m за кабли 1kV, 10kV и 20kV
- 1m за кабли 35kV

Вкрстување на енергетски телекомуникациски кабел се врши на растојание со најмалку 0.5m. Аголот на вкрстување треба да биде:

- во населени места најмалку 30°, а по можност што поблиску до 90°
- вон населени места најмалку 45°

Енергетскиот кабел по правило се поставува под телекомуникацискиот кабел.

c. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над водоводни и канализациски цевки. Хоризонталното растојание на енергетски кабел од водоводна или канализациска цевка треба да изнесува најмалку 0.5m за кабли 35kV т.е најмалку 0.4m за останати кабли.

При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над водоводна или канализациска цевка на растојание од најмалку 0.4m за кабли 35kV односно најмалку 0.3m за останати кабли.

Доколку неможат да се постигнат растојанијата предходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се повлече низ заштитната цевка. На местата на паралелно водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни и канализациски цевки, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

d. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со топловод

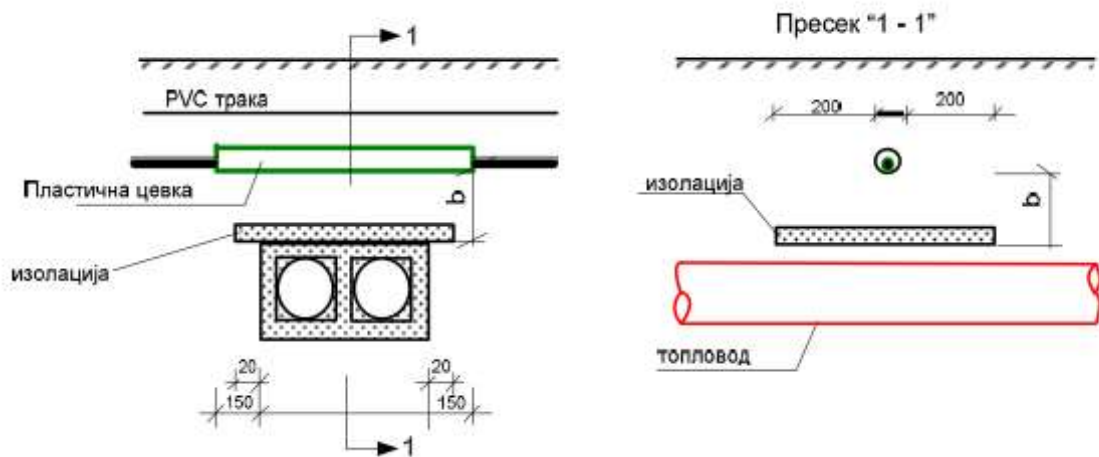
Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или на топловод. При вкрстување, енергетскиот кабел се полага над топловод, а во исклучителни случаи под топловод. Помеѓу енергетски кабел и топловод се поставува топлотна изолација од полиуретан пенлив бетон и т.н (сл.5)

Хоризонтално растојание помеѓу енергетски кабел и надворешна ивица на каналот за топоводот треба да изнесува најмалку 0.7m за кабли 35kV, односно 0.6m за останатите кабли.

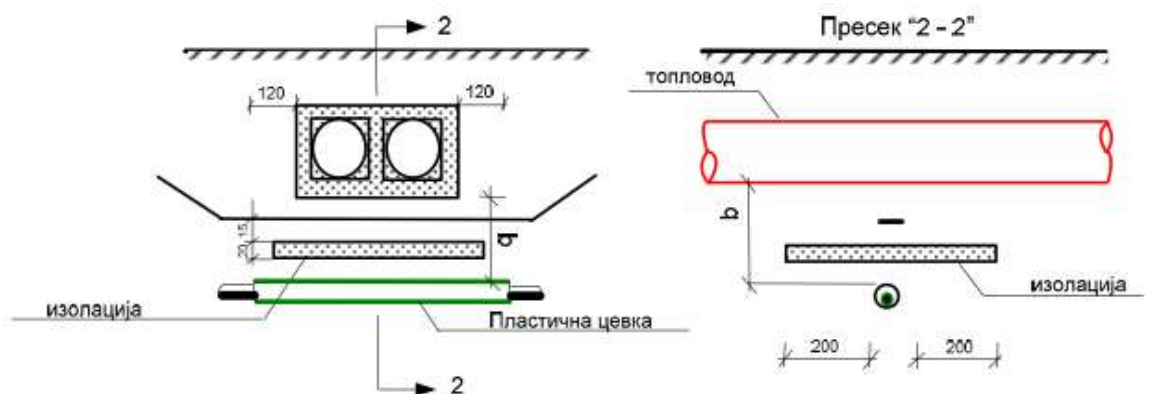
Доколку неможе да се постигнат предходно дадените најмали растојанија се применуваат дополнителни заштитни мерки со кои се обезбедува да топлотното влијание на топоводот во кабелот не биде поголемо од 20°C. Заштитни мерки се следните:

- зајакната изолација помеѓу топоводот и енергетскиот кабел,
- примена на кабли со изолација од умрежен полиетилен (XP00;XHE 49-A и сл.),
- примена на метални екрани помеѓу кабелот и топоводот и други.

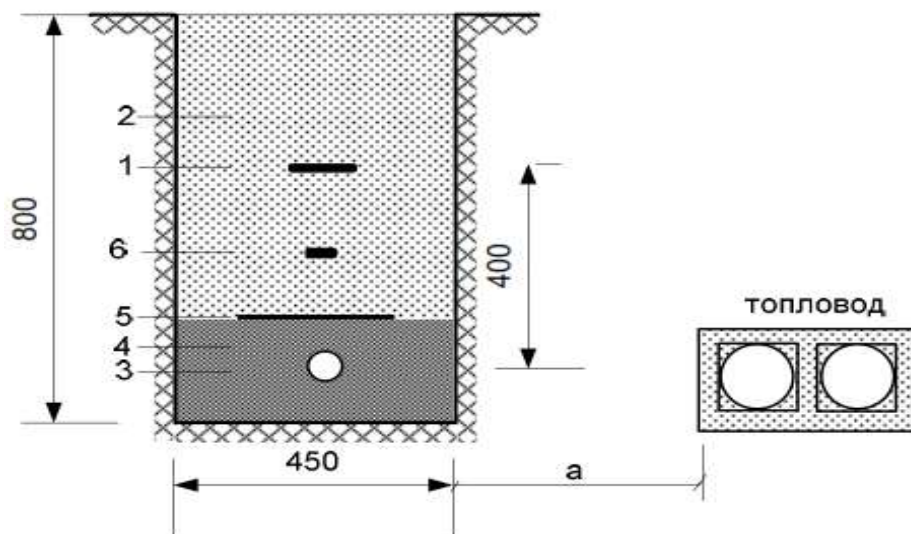
При вкрстување и паралелно водење на енергетски кабел за јавно осветлување и топоводот треба да се остави растојание најмалку 0.3m



Слика 5. Полагање на ЕЕ кабли над топовод



Слика 6. Полагање на ЕЕ кабли под топовод



Слика 7. Полагање на ЕЕ кабли паралелно со топловод.

- Предупредувачка лента
- Земја набиена во слоеви
- Кабел
- Постелница
- Пластичен штитник
- Поцинкована трака

I. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со гасовод

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабел под или над гасовод. Растојанието помеѓу енергетски кабели и гасовод при вкрстување и паралелно водење треба да биде најмалку:

- 0.8 m на населено место
- 1.2 m вон населено место

Растојанијата можат да се намалат до 0.3m ако кабелот се положи во заштитна цевка со должина 2m од двете страни на вкрстување или по целата должина на паралелното водење.

II. Приближување и вкрстување на енергетски кабли

Меѓусебно растојание на енергетски кабли (повеќежилни кабли или кабелски снопови од три едножилни кабли) во ист ров се одредува врз основа на струјното оптоварување на истите но не смее да биде помало од 0.07m при паралелно водење, односно 0.2m при вкрстување.

За обезбедување на пропишаното растојание при паралелно водење т.е недопирање на каблите потребно е по целата должина на трасата да се постават бетонски опеки на меѓусебни растојанија од 1m.

III. Вкрстување на енергетски кабел со пат вон населено место

Вкрстување на кабелски вод со пат вон населено место се врши така што кабелот се полага во бетонски канал или бетонска или пластична цевка навлечена во хоризонтално избушен отвор. Со тоа се обезбедува замена на кабелот без раскопување на патот.

Вертикално растојание помеѓу горната ивица на кабелската канализација и површината на патот треба да изнесува најмалку 0.8m. Растојанието помеѓу кабелскиот вод и пат вон населено место при паралелно водење односно приближување изнесува:

- за автопат и пат од прв ред: најмалку 5m за паралелно водење и најмалку 3m за приближување
- за патишта од прв ред: најмалку 3m за паралелно водење и најмалку 1m за приближување.

IV. Полагање на енергетски кабли преку мостови

За полагање преку мостови се препорачува користење на кабли со полимерна изолација и полимерен плашт (XPOO-AS, XHE 49-A и др). За полагање преку мост е дозволено е користење на хартиени кабли со алуминиумски плашт, тип NPNA 03-A. Не е дозволено полагање на енергетски кабли со оловен плашт.

Се препорачува полагањето на енергетски кабли да биде под пешачката стаза на мостот во канали и цевки.

Овие канали (цевки) не смее да се користат за атмосферски води и мора да биде овозможено природно ладење на каблите во цевките. Дозволено е слободно полагање по конструкцијата на мостат ако енергетските кабли се непристапни на нестручни лица и ако се заштитени од директно влијание на сончевите зраци.

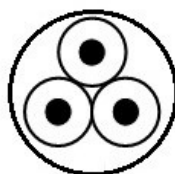
Енергетските кабли под мостовите, доколку е можно, треба да се полагаат во еден дел без употреба на спојници. Во спротивно кабелската спојница треба да е одалечена најмалку 10 метри од краевите на мостот.

Треба да се избегнува полагање на каблите под дрвени мостови. Во спротивно каблите треба да се полагаат во пластични или метални цевки. На премините на енергетските кабли од челична конструкција на мостовите на страничните потпирачи, како и на премините на дилетационите делови на мостот, потребно е да се остави соодветна резерва.

V. Полагање на едножилен енергетски кабли

Се препорачува полагање на едножилни кабли (XHE 49-A и др.) во триаголнест сноп. На пократки делници дозволено е и полагање на хоризонтална рамнина на меѓусебно растојание од 0.07m.

Снопот се формира со провлекување на каблите низ соодветна матрица при одмотување во три катури. Формираниот сноп на секој 1-2 метри се зацврства (обмотува) со обујмица на самолеплива лента.



а) во триаголен сноп



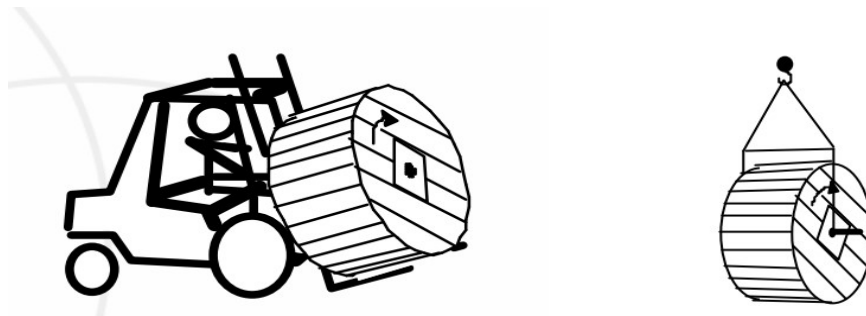
б) во хоризонтална рамнина

Дозволено е поедично провлекување на едножилен кабел низ цевка од неферромагнетен материјал по услов цевката да не е подолга од 20 метри. За прицврстување на едножилни кабли можат да се користат обујмици од неферромагнетен материјал (бакар,

алуминиум, пластика и т.н). На двата краја на кабелскиот вод потребно е галвански да се поврзат металните плаштови на сите три едножилни кабли и овој спој да се заземји.

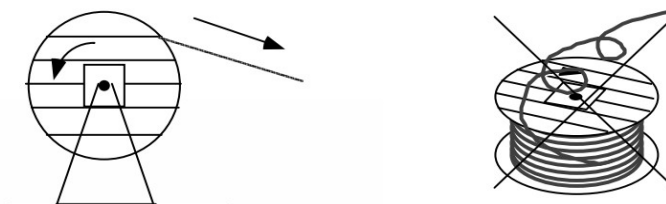
VI. Истовар и ракување со кабелски котур

Кабелските котури се истовараат со соодветни машини и методи. Котурот не смее да се фрла. Котурот може да се вилушкар или со кран. При одмотување на кабелот температурата на воздухот не смее да биде помала од 7 C° бидејќи можат да настанат оштетувања поради зголемената кривост на изолацијата при ниски температури.



VII. Одмотување на кабелот од котур

Кабелот се одмотува од котурот на начин при кој оската на котурот е секогаш во хоризонтална позиција. Кабелот секогаш се влече од горната страна на котурот. Котурот мора да се врти лесно за да силата со која се влече кабелот е што е можно помала. Вртењето на котурот не смее да се кочи освен во случај кога влечењето на кабелот ќе застане, за да не дојде до олабавување на кабелот.



Правилно одмотување на кабел Неправилно одмотување на кабел

VIII. Ролери

При влечење кабелот не смее да се влече по земја за да не дојде до оштетувања на истиот. За таа цел се користат ролери кои на правец се поставуваат на 2-4m, додека на секое свртување се поставуваат минимум 2 за да се запази максималниот радиус на виткање на кабелот.



Ролери (лево: за правец; десно: за свртување)

8. Кабелски прибор

Кабелскиот прибор служи за затварање на краевите на кабелот за да се спречи продирање на влага, што се остварува со помош на кабловски завршници (глави) за внатрешна и надворешна монтажа и кабловски спојници.

За среднонапонските кабли се препорачува да се користат кабловски спојници и завршници од топлособирачки, ладнособирачки или префабрикувани елементи.

Кабловските спојници и завршници треба да ги монтираат стручно обучени работници кои доследно ги применуваат сите упатства и барања на производителите посебно во врска со технолошката чистота, непрекидноста на електричната заштита, слабопроводните слоеви и плаштот на среднонапонските кабли итн.

Кабловската завршница на среднонапонскиот кабел мора да има прибор за едноставно приклучување на металниот плашт и арматурата, односно електричната заштита на кабелот, на заземјувачот на трансформаторската станица или столбот.

Кабловската спојница посебно не се заземјува, независно од тоа дали е од изолационен материјал или метална.

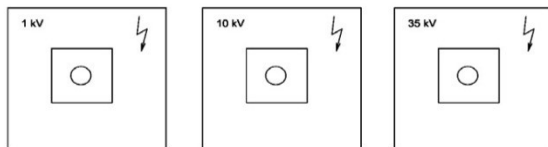
9. Обележување на кабловска трака и кабли

Над положените кабли (спрема детали од графички прилози) треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот. Местата на вкрстување

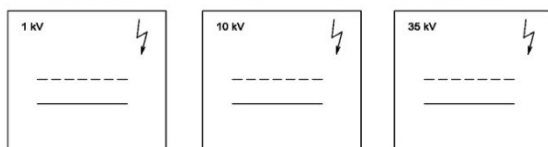
на кабли со други инсталации, промена на насока, тип на кабли и нивни карактеристики, исто така треба да се обележат спрема деталите дадени во графичките прилози.

Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската трака, а не се дел од деталите во графичките прилози.

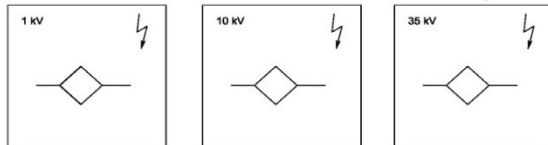
ОЗНАКИ НА КРАЈОТ НА КАНАЛИТЕ



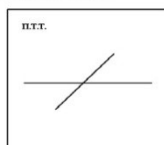
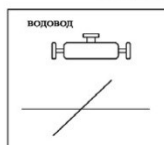
КАБЛОВСКИ ОЗНАКИ ЗА КАБЕЛ ВО РОВ



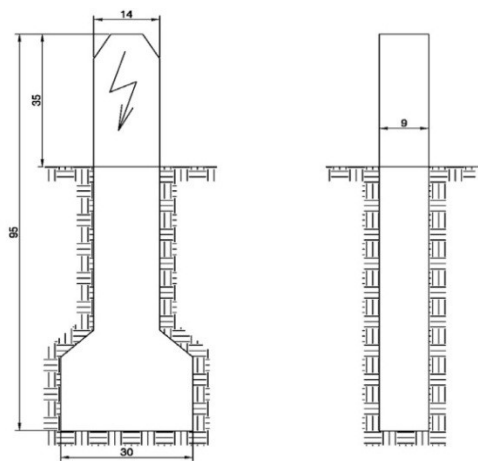
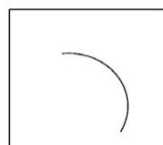
ОЗНАКИ ЗА КАБЛОВСКИ СПОЈНИЦИ



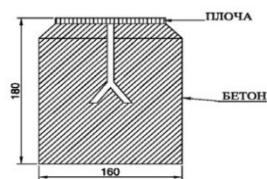
ОЗНАКИ ЗА ВКРСТУВАЊА



ОЗНАКА ЗА СВРТУВАЊЕ



БЕТОНСКА ОЗНАКА ЗА ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА КАБЛОВСКА ТРАСА НА ОТВОРЕН ТЕРЕН



БЕТОНСКА ОЗНАКА ЗА ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА КАБЛОВСКА ТРАСА ВО УРБАНИЗИРАНО ПОДРАЧЈЕ

10. Технички услови, заштитни мерки

а. Општи технички услови за кабли

Овие технички услови се составен дел на проектот и како такви се задолжителни за изведувачот.

Најмала длабочина на полагање на каблите во земја да не биде помала од 70 см.

Во ископаниот ров, во истиот, прво се става еден слој од просеана земја, а на него се полага кабелот. Откако ќе се снимат положбата на кабелот, се поставува вториот слој на просеана земја во дебелина од 10 см. При тоа земјата се истура во слоеви од 10-15 см и добро се набива. Над кабелот се полагаат пластични ГАЛ штитници, а над нив на околу 60 см од котата на теренот се полага предупредувачка PVC лента.

Ширината на кабловскиот канал за еден кабел не треба да биде помала од 40 см.

Свиткувањето на кабелот да се врши со блага кривина чиј полупречник мора да биде најмалку 15 D, каде D е надворешен пречник на кабелот.

Каблите не смеат да се полагаат на температура пониска од 0° C. Се препорачува полагањето на каблите да се врши на надворешна температура над +5°C.

За заштита на каблите од механички оштетувања треба, покрај арматурата на кабелот да се применат и дополнителни осигурувања од повреди, како што е змијолико полагање во растресито земјиште, полагање низ механички отпорни цевки, штитници, покривање со цигли, бетонски плочки или слични, обложувања со бетонски елементи и сл.

За подобро одведување на топлината најповолно е да се обложи кабелот со песок, на тој начин што во ровот се набива 10 см песок, па потоа се посипува врз кабелот повторно 10 см песок а измеѓу каблите попречно се поставуваат цигли.

Меѓусебното растојание на паралелни кабли за напон до 1 kV треба да изнесува барем 7 см.

Меѓусебното растојание на енергетски кабел до 1 kV и телефонски кабел треба да е поголемо од 30 см.

За вкрстување на два кабли се препорачува растојание како и за паралелно водење.

Аголот на вкрстување треба да биде што поблиску до 90° или барем 45°.

При паралелно полагање на кабли покрај цевковод мора да се обезбеди растојание минимум 50 см.

При вкрстување на кабел со главен цевковод да се обезбеди растојание минимум 50 см.

Ако кабелот е прицврстен на опфатници, растојанието на опфатниците треба да изнесува:

-Кога кабелот е положен хоризонтално најмногу 80 см, а не повеќе од 20 пати од надворешниот пречник за неармирани кабли, односно 30 до 35 пати од надворешниот пречник за армирани кабли.

-Кога кабелот е положен вертикално обично околу 2 m, а најмногу до 3 m.

Пред ставање на инсталациите под напон потребно е претходно да се изведе мерење на отпорот на зазамјувањето и да се обезбеди соодветен атест.

Пред почетокот на работите и пред ставање на инсталациите под напон потребно е да се извести електро-дистрибутивното претпријатие кое ја има издадено електро-енергетската согласност.

Под напон се става инсталацијата во присуство или одобрување на овластено лице од електро-дистрибутивното претпријатие.

b. Упатство за заштита при работа

I. Заштита од електричен удар

Електричната инсталација треба да се изведе според основниот проект, согласно постојните македонски стандарди и препораки што ја покриваат наведената област.

При инсталирањето и при изборот на материјалите кои се вградени и инсталирани (кабли и опрема) во објектот треба да се води строга контрола квалитетот на материјалите и опрема и дали истите ги задоволуваат постојните македонски стандарди за квалитет. Во недостаток на Македонски Стандарди од одредена област да се користат важечки стандарди кои произлегуваат од препораките на IEC.

За сите вградени материјали и опрема треба да се достават атести и фабрички сертификати кои го потврдуваат квалитетот на истите. Воедно, за оние делови на инсталацијата, каде законот пропишува обезбедување на соодветни мерења и издавање атестна документација како потврда на квалитетот на инсталацијата, истите да се изведат и достават до корисникот.

- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации, а особено со опремата инсталирана во разводните ормари на лица без соодветна стручна подготовка од електрострука и без искуство за работа со електрични инсталации. Секоја нестручна интервенција или интервенција на нестручно лице може да донесе тешки последици пред се за животите на луѓето кои моментално манипулираат со опремата и делумно или целосно оштетување на опремата со далекусежни последици во однос на намената која таа опрема ја има.
- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот со себе ги нема упатствата за работа со одредената опрема и инсталација и доколку не се води според цртежите за изведената ситуација на објектот.
- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот не употребува соодветни алати предвидени за работа на одредено напонско ниво, атестирани и во добра состојба-неоштетени.
- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот не употребува соодветни заштитни средства и опрема за заштита при работа пропишана со интерни акти на организацијата.

11. Фактори за пресметка

Во зависност од местото и начинот на полагање, неопходна е корекција на дозволената трајна струја на водот (кабелот). Корекцијата се врши со множење на вредноста за дозволена трајна струја (за нормални услови) со соодветен корекционен фактор.

Корекционите фактори се дадени во следните табели:

Табела со корекционен фактор во зависност од температурурната отпорност на земјата

Природа на земјата	Многу влажна			Нормална		Сува		Многу сува		
Темп. отпорност (°C·cm/W)	40	50	70	85	100	120	150	200	259	300
Корекционен фактор	1,25	1,21	1,13	1,05	1,00	0,94	0,86	0,76	0,70	0,65

Табела со корекционен фактор во зависност од температурурата на земјата

Температура на земјата (°C)	Температура на спроводникот (јдрото) од кабелот (°C)								
	65	70	75	80	85	90	95	100	105
0	1,20	1,18	1,17	1,15	1,14	1,13	1,13	1,12	1,11
5	1,15	1,14	1,13	1,12	1,11	1,10	1,10	1,09	1,08
10	1,11	1,10	1,09	1,08	1,07	1,07	1,06	1,06	1,06
15	1,05	1,05	1,04	1,04	1,04	1,04	1,03	1,03	1,01
20	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
25	0,94	0,95	0,95	0,96	0,96	0,96	0,97	0,97	0,97
30	0,88	0,89	0,90	0,91	0,92	0,93	0,93	0,94	0,94
35	0,82	0,84	0,85	0,87	0,88	0,89	0,89	0,90	0,91
40	0,75	0,77	0,80	0,82	0,83	0,85	0,86	0,87	0,87
45	0,67	0,71	0,74	0,76	0,78	0,80	0,82	0,83	0,84
50	0,58	0,63	0,67	0,71	0,73	0,76	0,77	0,79	0,80

Табела со корекционен фактор во зависност од растојанието помеѓу каблите

Едножилни или повеќежилни кабли					
Број на кабли	Кабли кои се допираат	Растојание помеѓу кабли (каб. водови)			
		a=D	a=0,25m	a=0,50m	a=1,00m
2	0,76	0,79	0,84	0,88	0,92
3	0,64	0,67	0,74	0,79	0,85
4	0,57	0,61	0,69	0,75	0,82
5	0,52	0,56	0,65	0,71	0,80
6	0,49	0,53	0,60	0,69	0,78

D – Приближен надворешен дијаметар на кабелот

Табела со Корекционен фактор за кабел положен во цевка

Едножилни кабли делумно положени во посебни цевки	Едножилни кабли положени во посебни цевки	Едножилни кабли положени во заедничка цевка	Трижилен кабел положен во цевка
			
0,94	0,90	0,90	0,90

12. Завршни одредби

За се што не е опфатено со овој технички опис, да се изведе према постоечките и важечки прописи и технички нормативи.

Инвеститорот и Изведувачот се должни пред да отпочнат со изведување на работите, во потполност да го проучат проектот. Инвеститорот е должен да обезбеди Надзорен орган кој ќе ја следи изведбата на инсталациите. Во колку Изведувачот на работите има нејасни работи поврзани со овој проект, истиот треба да се обрати до Проектантот пред почнување со изведбата. На тој начин ќе бидат разјаснети сите нејасни работи.

Во колку Изведувачот отпочне со работа и без согласност од Проектантот ги менува трасите на водење каблите и нивниот пресек, трасите на регалите и местата на приклучок, тогаш во колку се појават разлики во должини и количини на материјал, Проектантот се оградува од секаква одговорност.

Во колку се работи за некои мали отстапувања, кои во техничка и финансиска смисла не го оптеретува објектот, Изведувачот на работите може да добие согласност и од Надзорниот орган. Во колку Изведувачот бара да поголеми промени која покасно ќе се одразат како од технички аспект така и финансиски, тогаш му се препорачува на Инвеститорот и Надзорниот орган да не пристапува кон вакви промени, без писмена согласност од Проектантот.

За секоја посериозна промена која треба да се направи во текот на градбата Надзорниот орган треба да бара писмена согласност од Проектантот. За секоја самоволна промена на водење на инсталациите и нивно поврзување, од страна на Изведувачот и Инвеститорот, Проектантот целосно се оградува од било каква одговорност.

Проектантот му препорачува на Инвеститорот, а посебно и на Надзорниот орган, да не отстапува од техничкото решение кое е дадено во проектот, и строго да се придржуваат кон прописите за изведба на ваков вид на електрични инсталации.

Во тек на изведба да се почитуваат мерките за користење на лична заштита опрема, Закон за заштита при работа и правилниците кои произлегуваат од него

13. ПРЕДМЕР ЗА ПОДЗЕМНИОТ (КАБЕЛСКИ) ВОД

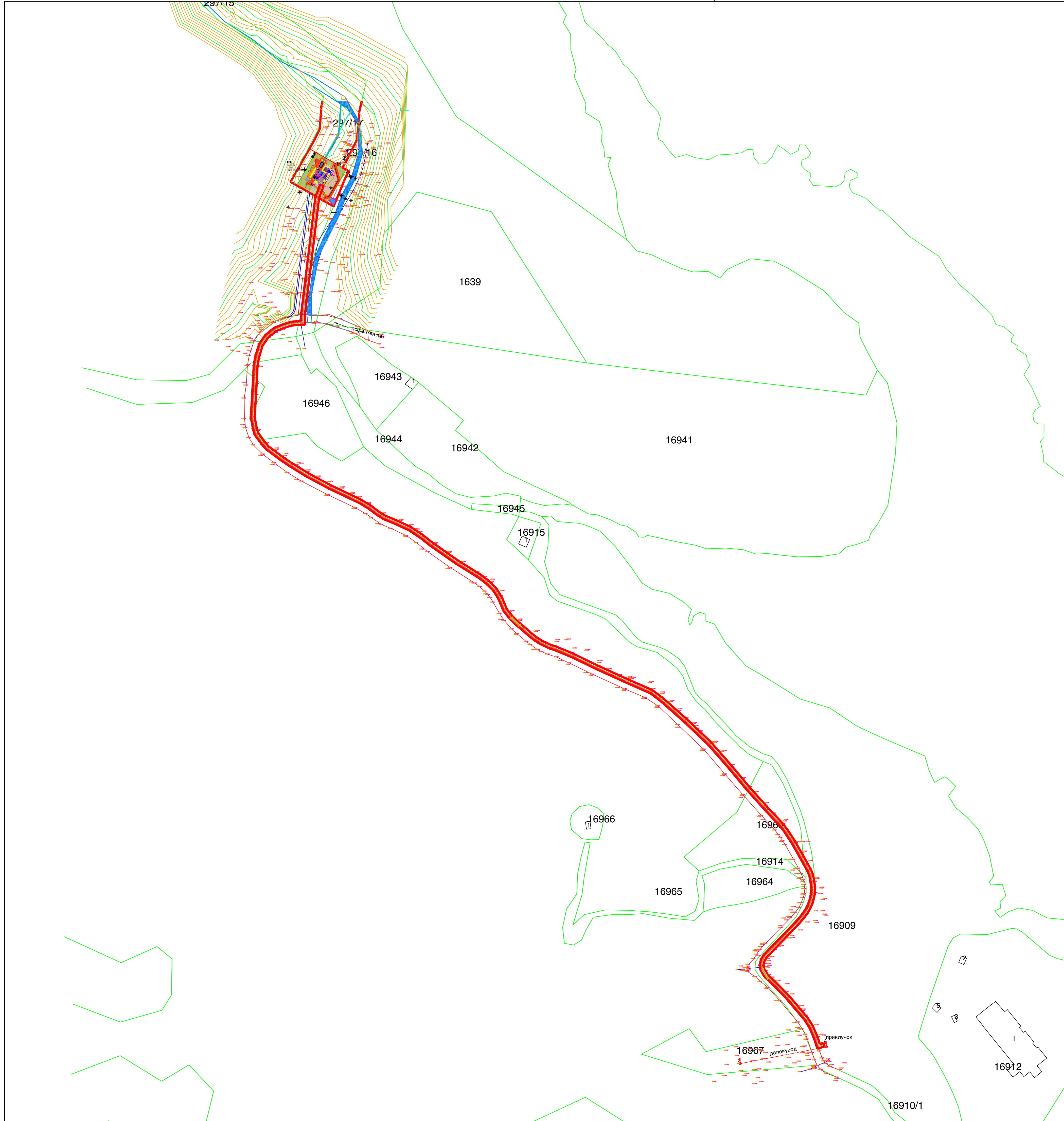
Р.Б.	ОПИС	мерка	колич	ед. Цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ
	<p>НАПОМЕНА :</p> <p>*За сите позиции важи набавка ,испорака ,транспорт ,складирање ,монтажа и поврзување комплет со сиот помошен материјал ,спремно за работа</p> <p>*За целокупната предвидена опрема важи 'или еквивалентна'</p> <p>*За целокупната предвидена опрема да се достават сертификати за квалитет, За мерно разводни и разводни ормари да се достават сертификати за исправност според Закон за Техничка инспекција</p>				
1	Земјени и градежни работи				
1.1	Ископ на земјен ров, во земја III и IV категорија (70% е машински ,30% рачен ископ) со затрупување и набивање во слоеви од по 20 см за полагање енергетски и разводни кабли. За се комплет со одведување на вишокот земја до 5кт и доведување на теренот во првобитна состојба. (0,5 x 0,9 = 0,45*660)	m3	320		
1.2	Набавка, транспорт и посипување на слој на ситен кварцен песок, во дебелина од 10см, под и над положените кабли. (0,5 x 0,2 = 0,1m ² x 660m)	m3	70		
1.3	Поставување на заштитни коруби (ПВЦ штитници) и ПВЦ трака за предупредување (спрема стандардизација на ЕВН) "внимание електричен кабел", над каблите во ровот.	m	660		
1.4	Ископ на попречни шпицеви во земја, на идната траса за водење енергетски кабли, заради утврдување на евентуално постоење на подземни инсталации кои не се прикажани во подземен катастар. Шпицовите да бидат со димензии (1,5x0,4x0,6)m.	пар	48		
	Вкупно за позиција 1				

2	Електро монтажни и завршни работи				
2.1	Набавка ,транспорт и монтажа на кабел тип NA2XS(F)2Y 3x1x150mm ² /25mm ² RM, комплет со елементи за електрично поврзување на двата краја, со поврзување и испитување на врски	m	2100		
2.2	Набавка, транспорт и монтажа на 20kV кабелска завршница за надворешна монтажа за едножилен кабел со пресек од 150mm ² ,POLT 24D/1XI-ML-4-13	пар	3		
2.3	Набавка, транспорт и монтажа на 20kV кабелска завршница за внатрешна монтажа	пар	3		
2.4	Монтажа на сврзувачка кабелска спојка за средно напонски Трижилен кабел- 150-240mm ² , топлособирачка10(20)kV	пар	6		
2.5	Набавка, транспорт и монтажа на маркер-бетонско столпче (спрема стандардизација на ЕВН) за обележување на траса. Столбчето е со димензии 400x200x200mm(В x Ш x Д) , на горниот дел има из бетонирани плочка од алуминиумски лим со натпис	пар	3		
2.6	Набавка, испорака и полагање челично поцинкувана лента FeZn-40x4mm	m	660		
2.7	Набавка, испорака и монтажа на HDPE цевка Ф160mm во ров, за механичка заштита на енергетски кабел при премин под пат. Се плаќа од метар должен	m	12		
	Вкупно за позиција 2				
3	Документација				
3.1	Изработка на Идеен проектсо ревизија	пар	1		
3.2	Мерење на отпорот на заземјување, со издавање атест	пар	1		
3.3	Испитување на електрични ормари, кабелски врски и исправност на целокупна електрична опрема и инсталација, со издавање атест	пар	1		
	ВКУПНО:				
	ДДВ 18%				
	СЕ ВКУПНО:				

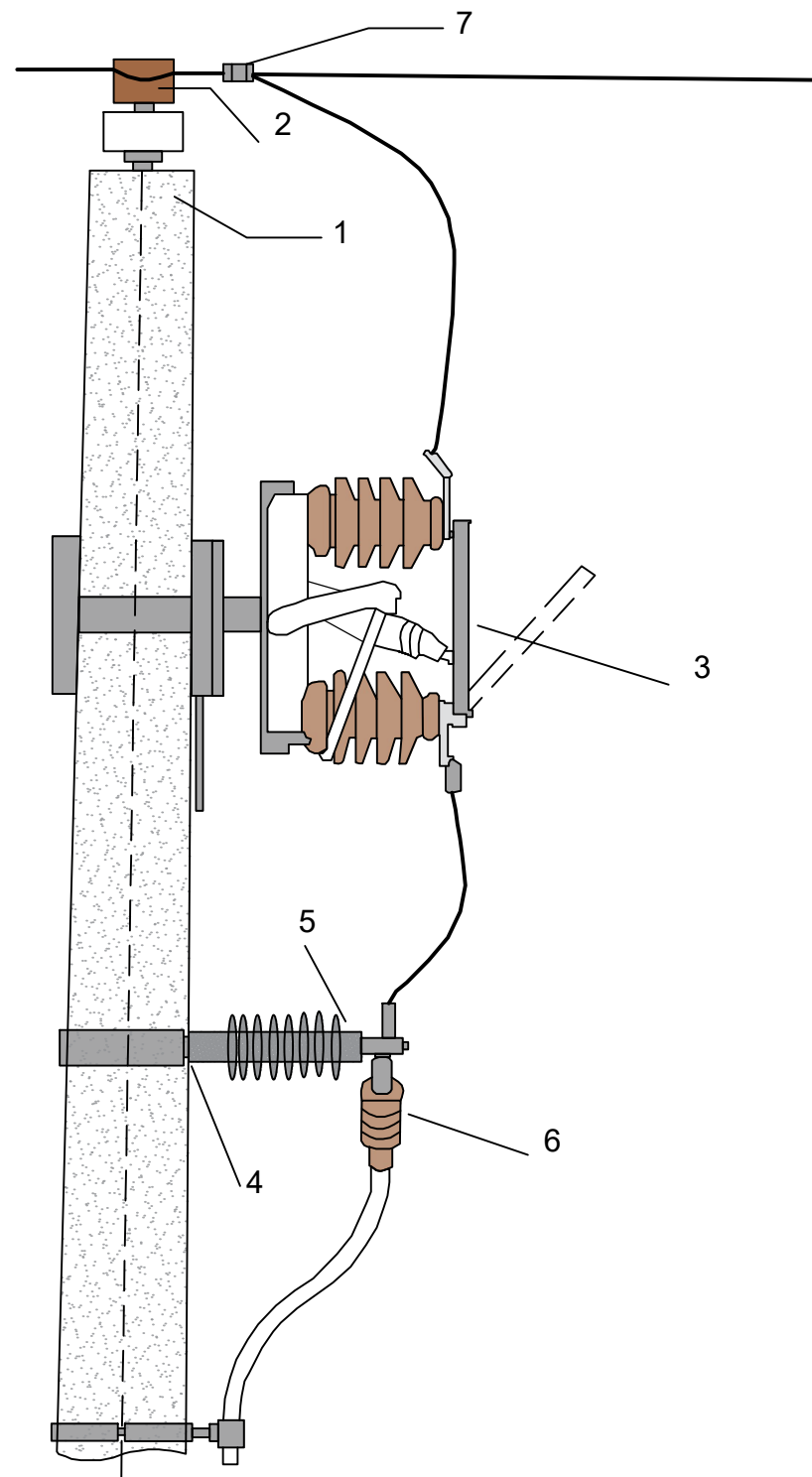
14. Графички прилози

- E -1 Ситуација – кабелска траса (основа од одобрен Проект за инфраструктура)
- E -2 Отцеп на кабелски вод од постојна СН воздушна мрежа
- E -3 Кабелска завршница за надворешна монтажа
- E -4 Детали за ископ, полнење и заштита на ровови, разбивање на бетонски и асфалтни површини и павер елементи
- E -5 Попречен пресек на кабелски ров - распоред на положување на елементи

- E -7 Технички карактеристики на енергетски кабел
- E -8 Изглед, детали на ознаки, напречни пресеци за водење на кабли во ров, услови за паралелно водење.



ОБЈЕКТ: Приклучок за МХЕЦ Мала Река		
ИНВЕСТИТОР: ДИС Енергија ДОО Скопје		УЛ. Веселин Маслеша бр.92-11 1000 Скопје - Карица
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ: Александар Димитровски, дипл.ел.инж.		Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ СКОПЈЕ УЛ. БОРИС ТРАЈКОВСКИ БР.188А, СКОПЈЕ
РЕВИДЕНТ:		
ИДЕЕН ПРОЕКТ за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на МХЕЦ Мала Река		Е
ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ: Стефан Насковски, дипл.ел.инж. Бојан Петрушевиќ, дипл.ел.инж.		
Технички број: ЕП_К04_10-1/21	Размер: 1:500	Наслов: Ситуација - кабелска траса (основа од одобрен Проект за инфраструктура)
Дата: Август, 2022 год.	Димензии: 580 x 297 mm	Цртеж бр.: Е-1



1. Столб со линиски распоред
2. Потпорен изолатор
3. Разделувач за вертикална монтажа
4. Конзола за одводници на пренапон
5. Одводници за пренапон
6. Завршница за надворешна монтажа на едножилен кабел
7. Струјни стегалки

ОБЈЕКТ:
Приклучок за МХЕЦ Мала Река

ИНВЕСТИТОР:
ДИС Енергија ДОО Скопје

УЛ. Веселин Маслеша бр.9/2-11
1020 Скопје - Карпош

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
Александар Димитровски, дипл.ел.инж.



Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ СКОПЈЕ
УЛ. БОРИС ТРАЈКОВСКИ БР.198А,
СКОПЈЕ

РЕВИДЕНТ:

ИДЕЕН ПРОЕКТ
за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради
Приклучок на МХЕЦ Мала Река

Е

ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ:

Стефан Насковски, дипл.ел.инж.

Бојан Петрушевиќ, дипл.ел.инж

Технички број:
ЕП_К04_10-1/21

Размер:
1:1000

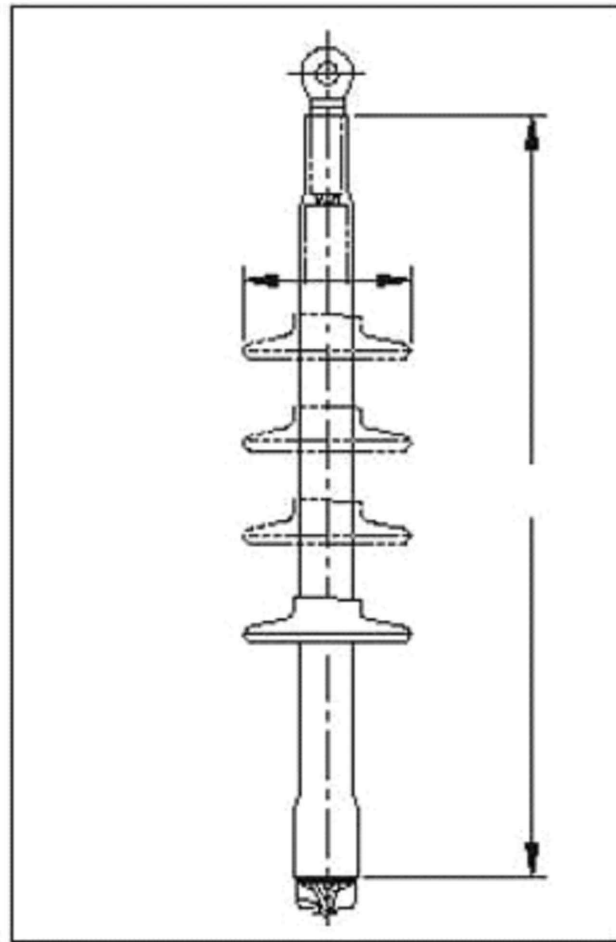
Наслов:
Отцеп на кабелски вод од постојна СН воздушна мрежа

Дата:
Август, 2022 год.

Димензии:
420 x 297 mm

Цртеж бр.:

Е-2



Конструкција на завршницата

Конструкцијата и инсталацијата се исти како и за завршниците за внатрешна монтажа. Се инсталираат додатни шеширчиња на цевката (види табела).

Заземјувањето без лемење може да се нарача посебно. Комплетите со модификациски код -13 вклучуваат механички стопи со отвор за приклучување на шина за M12 приклучни штрафови, со код -17 за M16 штрафови.

Номинален напон Uo/U (kV)	Завршници со механички стопи		Завршници без стопи		Димензии (mm)		Бр. на шешир
	Пресек (mm ²)	Ознака за нарачка	Пресек (mm ²)	Ознака за нарачка	L	D	
6/10	25 - 95	POLT-12C/1XO-ML-1-13	25 - 95	POLT-12C/1XO	300	85	3 x 1
	70 - 150	POLT-12D/1XO-ML-2-13			300	95	3 x 1
	95 - 240	POLT-12D/1XO-ML-4-13	95 - 240	POLT-12D/1XO	300	95	3 x 1
	240 - 400	POLT-12E/1XO-ML-6-13*	240 - 500	POLT-12E/1XO	300	115	3 x 1
	500 - 630	POLT-12F/1XO-ML-7-17*	500 - 800	POLT-12F/1XO	300	135	3 x 1
12/20	25 - 70	POLT-24C/1XO-ML-1-13	25 - 70	POLT-24C/1XO	440	85	3 x 3
	70 - 150	POLT-24D/1XO-ML-2-13	70 - 240	POLT-24D/1XO	440	95	3 x 3
	95 - 240	POLT-24D/1XO-ML-4-13			440	95	3 x 3
	185 - 400	POLT-24E/1XO-ML-6-13*	185 - 400	POLT-24E/1XO	440	115	3 x 3
	500 - 630	POLT-24F/1XO-ML-7-17*	400 - 800	POLT-24F/1XO	440	135	3 x 3
			1000 - 1200	POLT-24G/1XO	440	135	3 x 3

Кабелски завршници за надворешна монтажа за екранизирани 1-жилни кабли изолирани со полимери 10 KV, 20 KV и 35 KV

ОБЈЕКТ:
Приклучок за МХЕЦ Мала Река

ИНВЕСТИТОР:
ДИС Енергија ДОО Скопје

УЛ. Веселин Маслеша бр.9/2-11
1020 Скопје - Карпош

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:

Александар Димитровски, дипл.ел.инж.



Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ СКОПЈЕ
УЛ. БОРИС ТРАЈКОВСКИ БР.198А,
СКОПЈЕ

РЕВИДЕНТ:

ИДЕЕН ПРОЕКТ
за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради
Приклучок на МХЕЦ Мала Река

E

ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ:

Стефан Насковски, дипл.ел.инж.

Бојан Петрушевиќ, дипл.ел.инж

Технички број:
ЕП_К04_10-1/21

Размер:
1:1000

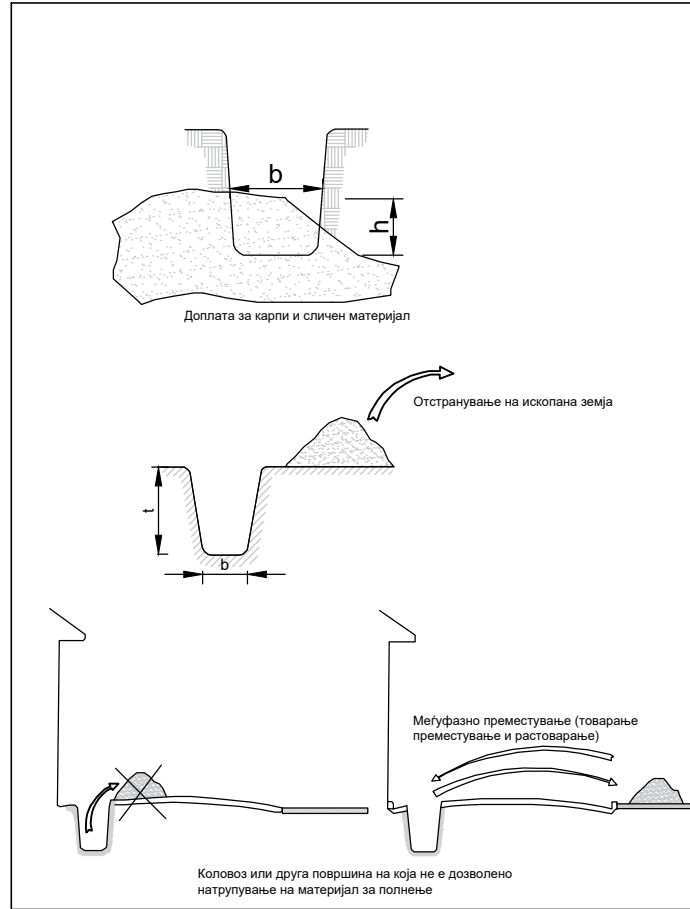
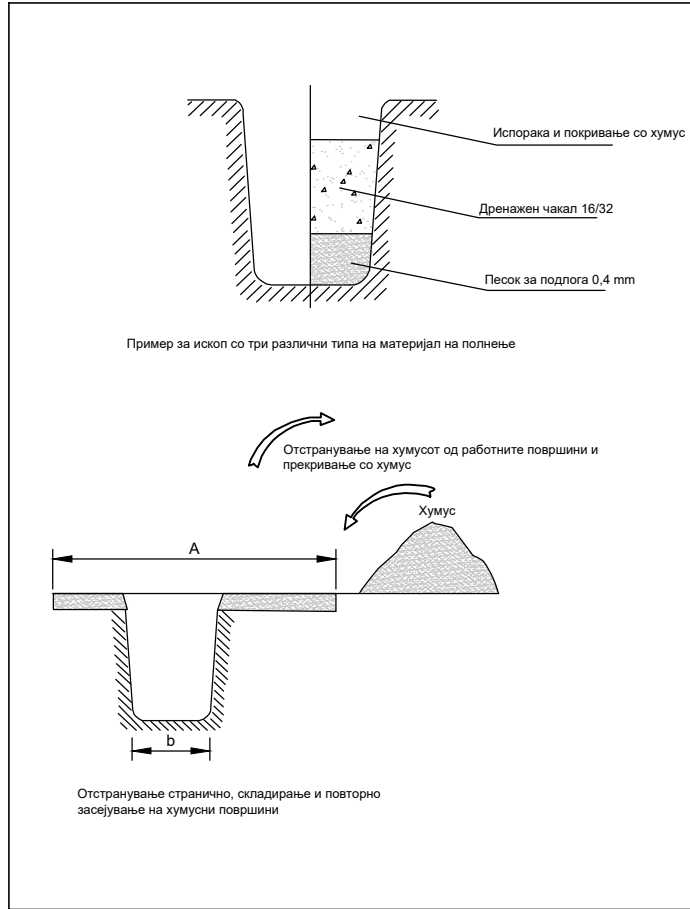
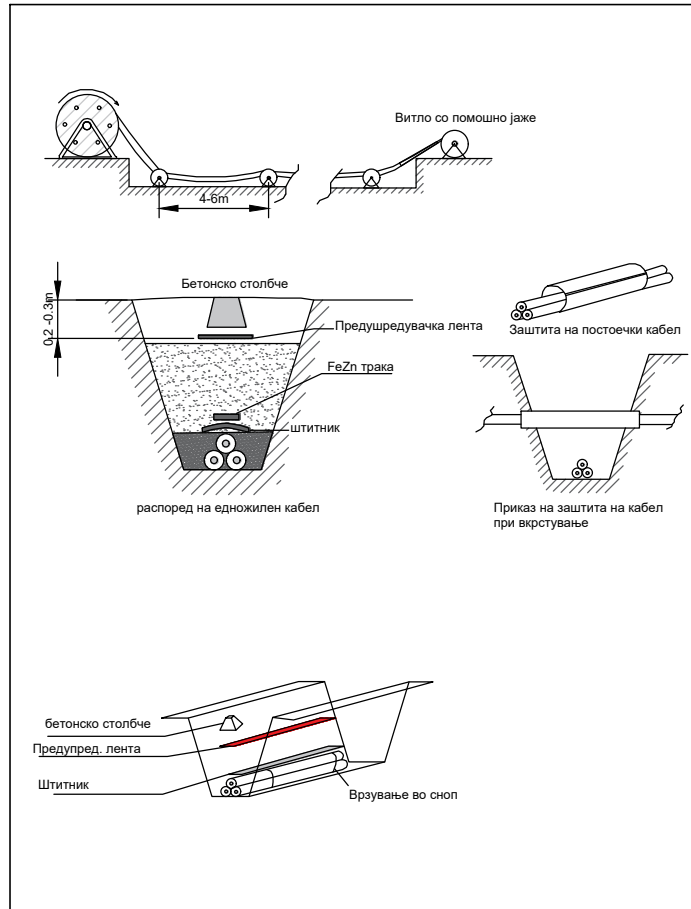
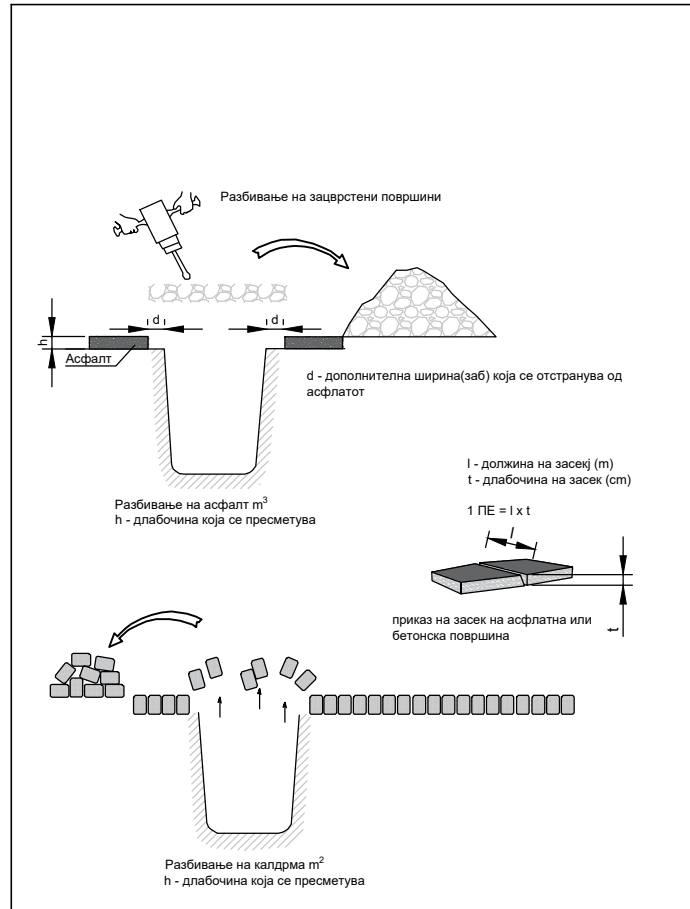
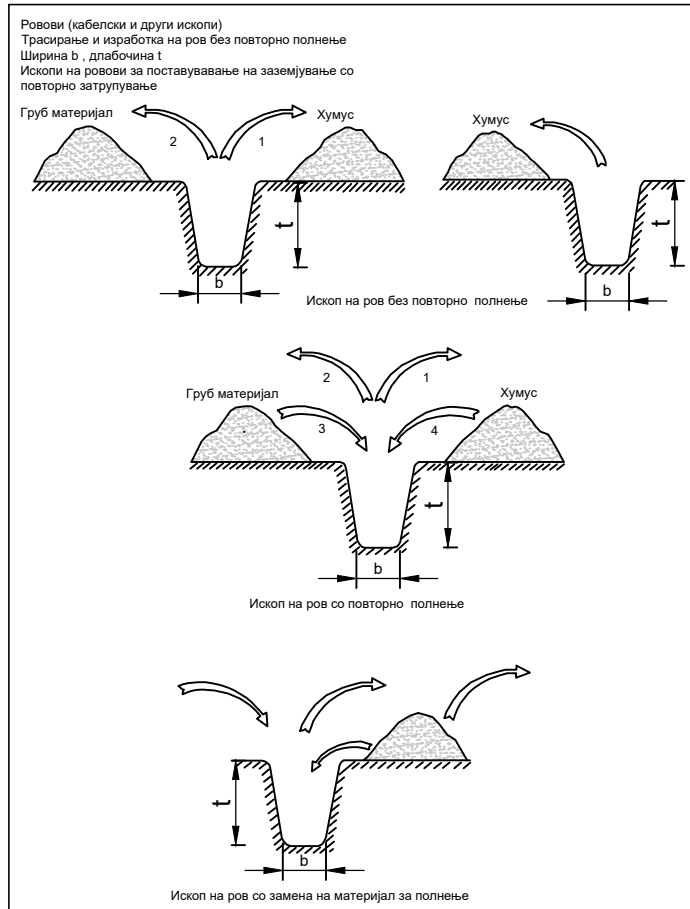
Наслов:
Кабелска завршница за надворешна монтажа

Дата:
Август, 2022 год.

Димензии:
420 x 297 mm

Цртеж бр.:

E-3



ОБЈЕКТ:
Приклучок за МХЕЦ Мала Река

ИНВЕСТИТОР:
ДИС Енергија ДОО Скопје

УЛ. Веселин Маслеша бр.9/2-11
1020 Скопје - Карпош

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:



Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ СКОПЈЕ
УЛ. БОРИС ТРАЈКОВСКИ БР.198А,
СКОПЈЕ

Александар Димитровски, дипл.ел.инж.

РЕВИДЕНТ:

ИДЕЕН ПРОЕКТ
за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради
Приклучок на МХЕЦ Мала Река

E

ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ:

Стефан Насковски, дипл.ел.инж.

Бојан Петрушевиќ, дипл.ел.инж

Технички број:
ЕП К04 10-1/21

Размер:
1:1000

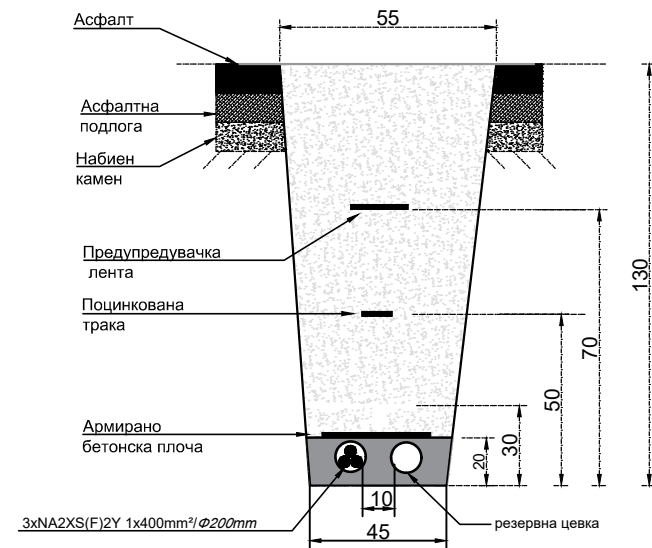
Наслов:
Детали за ископ, полнење и заштита на ровови, разбивање на бетонски и асфалтни површини и павер елементи

Дата:
Август, 2022 год.

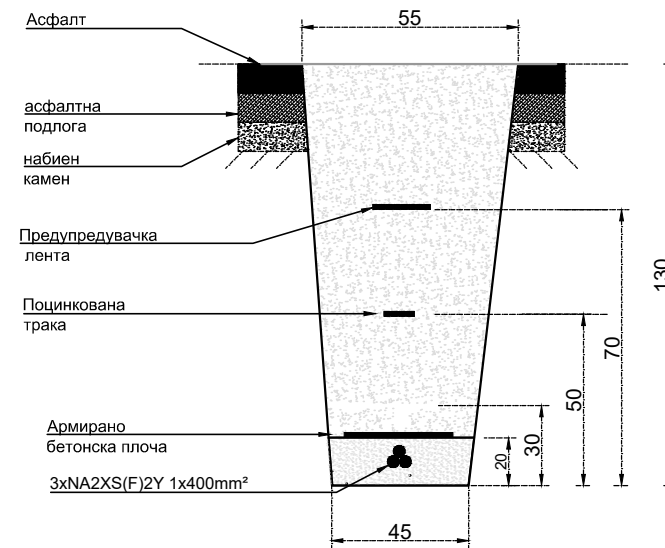
Димензии:
420 x 297 mm

Цртеж бр.:

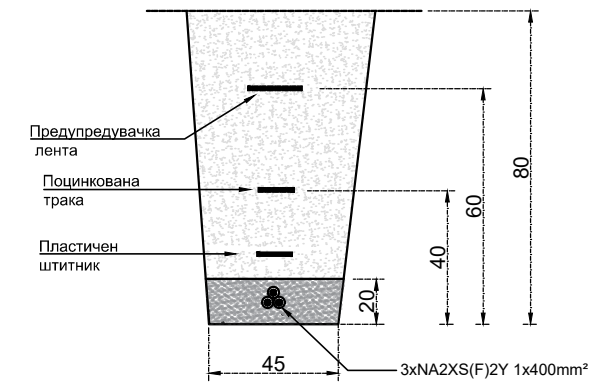
E-4



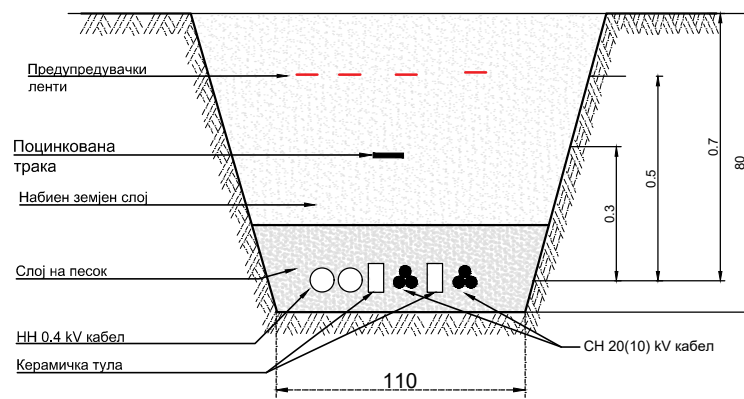
Полагање на каблови во земјен ров под пат во цевка.




Директно полагање на каблови во земјен ров под пат.



Полагање каблови во земјен ров на нерегулирана површина



Завдничко полагање на НН и СН кабли во земјен ров на нерегулирана површина

ОБЈЕКТ: Приклучок за МХЕЦ Мала Река		УЛ. Веселин Маслеша бр.9/2-11 1020 Скопје - Карпош	
ИНВЕСТИТОР: ДИС Енергија ДОО Скопје		Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ СКОПЈЕ УЛ. БОРИС ТРАЈКОВСКИ БР.198А, СКОПЈЕ	
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ: Александар Димитровски, дипл.ел.инж.			
РЕВИДЕНТ:			
ИДЕЕН ПРОЕКТ за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на МХЕЦ Мала Река			E
ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ: Стефан Насковски, дипл.ел.инж. Бојан Петрушевиќ, дипл.ел.инж.			
Технички број: ЕП_K04_10-1/21	Размер: 1:1000	Наслов: Попречен пресек на кабелски ров распоред на положување на елементи	
Дата: Август, 2022 год.	Димензии: 420 x 297 mm	Цртеж бр.: <div style="text-align: right; font-size: 2em;">E-5</div>	

N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y

ENERGETSKI KABELE S XLPE IZOLACIJOM I PE PLAŠTEM S UZDUŽNOM VODONEPROPUSNOM IZVEDBOM ELEKTRIČNE ZAŠTITE

Stara oznaka: XHE 49, XHE 49-A

Tipiska oznaka po HRN HD: N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y, EXeCWB, EAXeCWB

Tipiska oznaka po DIN VDE: N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y

Standardi i norme: HRN HD 620 S2 Part 10 C
IEC 60 502-2
DIN VDE 0276 T 620

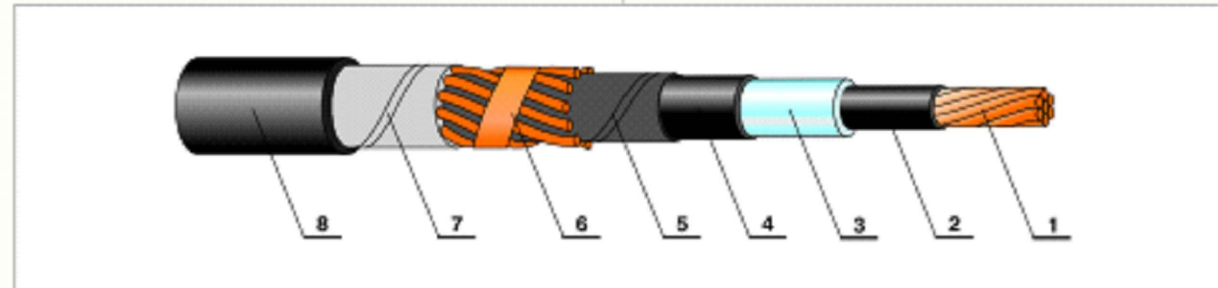
Nazivni napon: $U_n/U=12/20$ kV, 18/30 kV, 20,8/36 kV

Najviši napon mreže: $U_m=24$ kV, 36 kV, 42 kV

Ispitni napon: $U_i=30$ kV, 45 kV, 52 kV

OPIS KONSTRUKCIJE

- Vodič:** bakreno ili aluminijsko uže, zbijeno
- Ekran vodiča:** Poluvodljivi sloj na vodiču
- Izolacija:** XLPE
- Ekran izolacije:** Poluvodljivi sloj na izolaciji
- Separator:** bubriva vrpca, poluvodljiva
- Električna zaštita/ekran:** od bakrenih žica i bakrene trake
- Separator:** bubriva vrpca
- Vanjski plašt:** PE-HD



MJESTO I PODRUČJE UPORABE

U zemlju, vlažne terene, kanale, na konzole, gdje se ne očekuju mehanička oštećenja ni mehanička vlačna naprezanja. Kao distributivni kabel u gradskim i ruralnim mrežama.

POWER CABLES WITH XLPE INSULATION AND PE SHEATH WITH LONGITUDINAL WATERTIGHT CONSTRUCTION OF ELECTRIC PROTECTION

Old code: XHE 49, XHE 49-A

Type coded acc. to HRN HD: N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y, EXeCWB, EAXeCWB

Type coded acc. to DIN VDE: N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y

Standards and norms: HRN HD 620 S2 Part 10 C
IEC 60 502-2
DIN VDE 0276 T 620

Nominal voltage: $U_n/U=12/20$ kV, 18/30 kV, 20,8/36 kV

Max.network voltage: $U_m=24$ kV, 36 kV, 42 kV

Test voltage: $U_i=30$ kV, 45 kV, 52 kV

CONSTRUCTION DESCRIPTION

- Conductor:** copper or aluminium rope, compacted
- Conductor screen:** semi-conductive layer over conductor
- Insulation:** XLPE
- Insulation screen:** semi-conductive layer over insulation
- Separator:** swelling tape, semi-conductive
- Electric protection/screen:** of copper wires and copper tape
- Separator:** swelling tape
- External sheath:** PE-HD

PLACE AND FIELD OF APPLICATION

In earth, wet grounds, ducts, on cable trays, where no mechanical damages or mechanical tensile strains are expected. As distributive cable in urban and rural networks.

5.3.1. Izmjere i težine N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y 12/20/24 kV

Presjek vodiča i el. zaštite / Cross-section of Conductor and Electric Protection	Promjer vodiča / Conductor Diameter	Debljina izolacije / Insulation Thickness	Promjer preko izolacije / Diameter over Insulation	Debljina plašta / Sheath Thickness	Promjer kabela cca / Cable Diameter approx.	Težina kabela cca / Cable Weight approx.		Najmanji polupromjer savijanja / Minimal Bending Radius
						Bakar / Copper	Aluminij / Aluminium	
$n \times mm^2 / mm^2$	mm	mm	mm	mm	mm	kg/km	kg/km	mm
1x35/16	7,2	5,5	20,3	2,5	28	1050	840	420
1x50/16	8,3	5,5	21,4	2,5	29	1200	900	430
1x70/16	10,3	5,5	23,4	2,5	31	1450	1000	460
1x95/16	11,3	5,5	24,4	2,5	32	1700	1100	480
1x120/16	12,7	5,5	25,8	2,5	34	2000	1200	510
1x150/25	14,1	5,5	27,2	2,5	35	2250	1400	520
1x185/25	15,7	5,5	28,8	2,5	37	2700	1550	550
1x240/25	18,0	5,5	31,1	2,5	39	3300	1800	580
1x300/25	20,0	5,5	33,1	2,5	42	3950	2100	630
1x400/35	23,8	5,5	36,9	2,5	45	4900	2500	670
1x500/35	26,7	5,5	39,8	2,5	48	6000	2900	720

5.3.1. Sizes and weights N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y 12/20/24 kV

ОБЈЕКТ:

Приклучок за МХЕЦ Мала Река

ИНВЕСТИТОР:

ДИС Енергија ДОО Скопје

УЛ. Веселин Маслеша бр.9/2-11
1020 Скопје - Карпош

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:

Александар Димитровски, дипл.ел.инж.



Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ СКОПЈЕ
УЛ. БОРИС ТРАЈКОВСКИ БР.198А,
СКОПЈЕ

РЕВИДЕНТ:

ИДЕЕН ПРОЕКТ

за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради
Приклучок на МХЕЦ Мала Река

E

ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ:

Стефан Насковски, дипл.ел.инж.

Бојан Петрушевиќ, дипл.ел.инж.

Технички број:
ЕП_К04_10-1/21

Размер:
1:1000

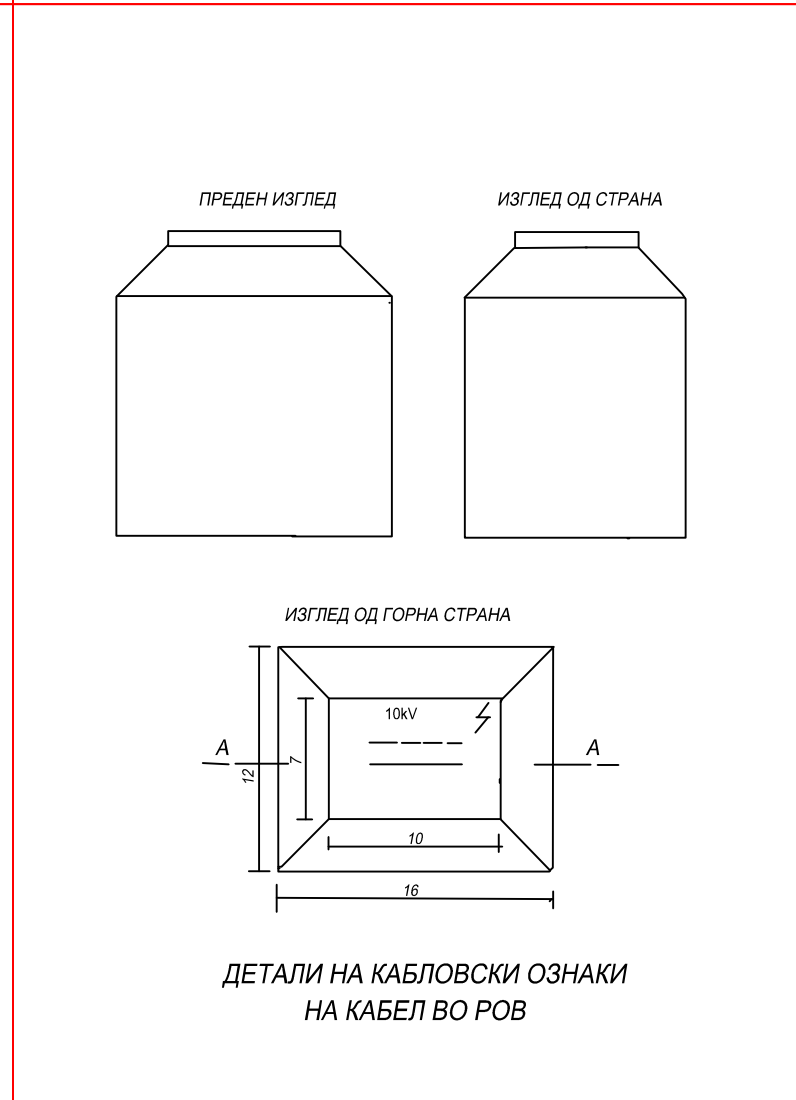
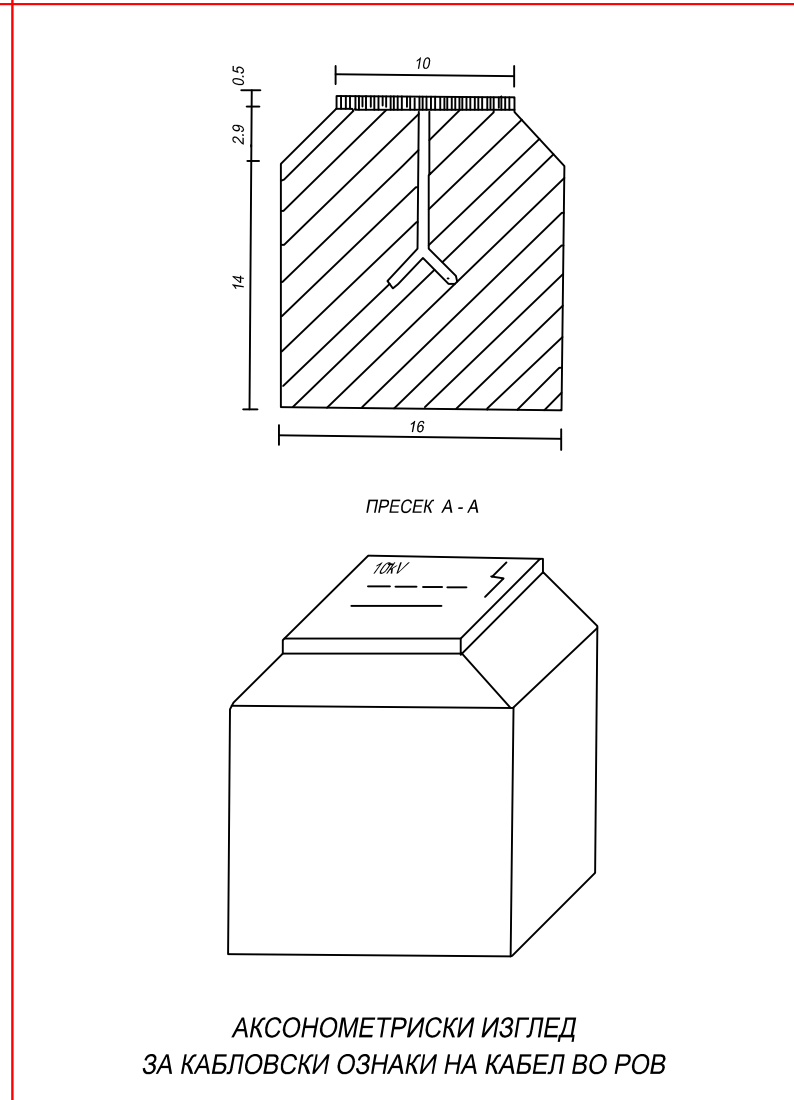
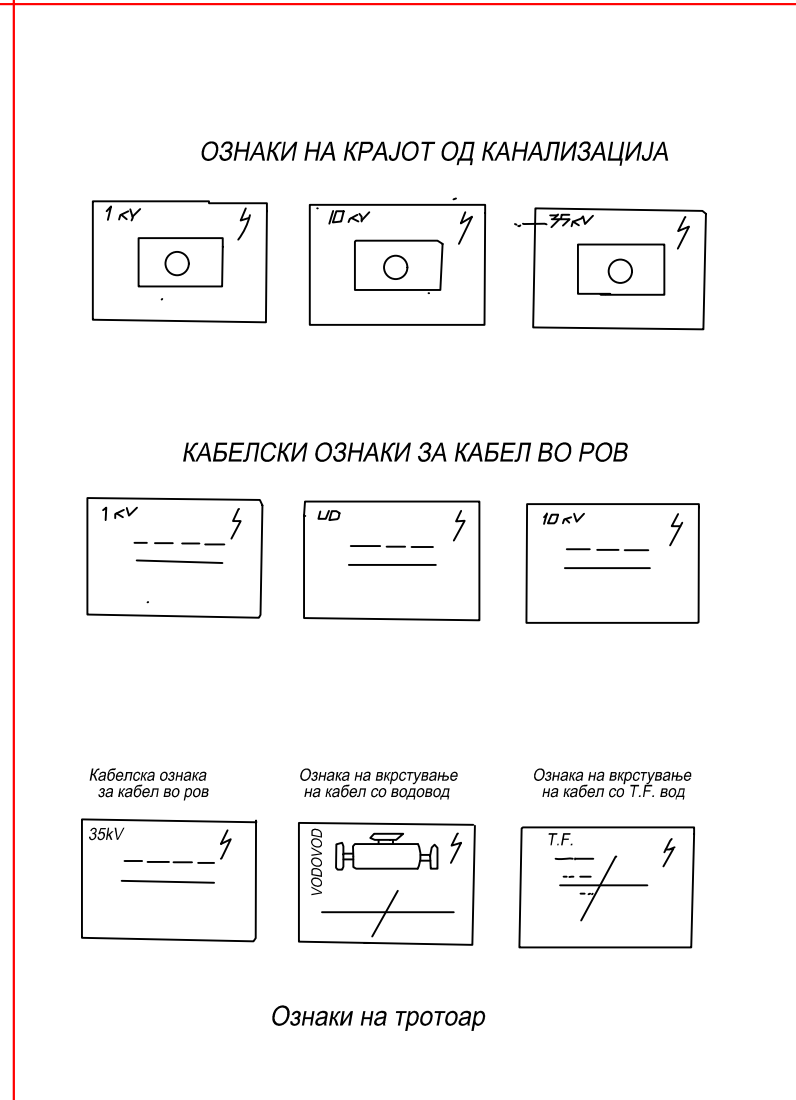
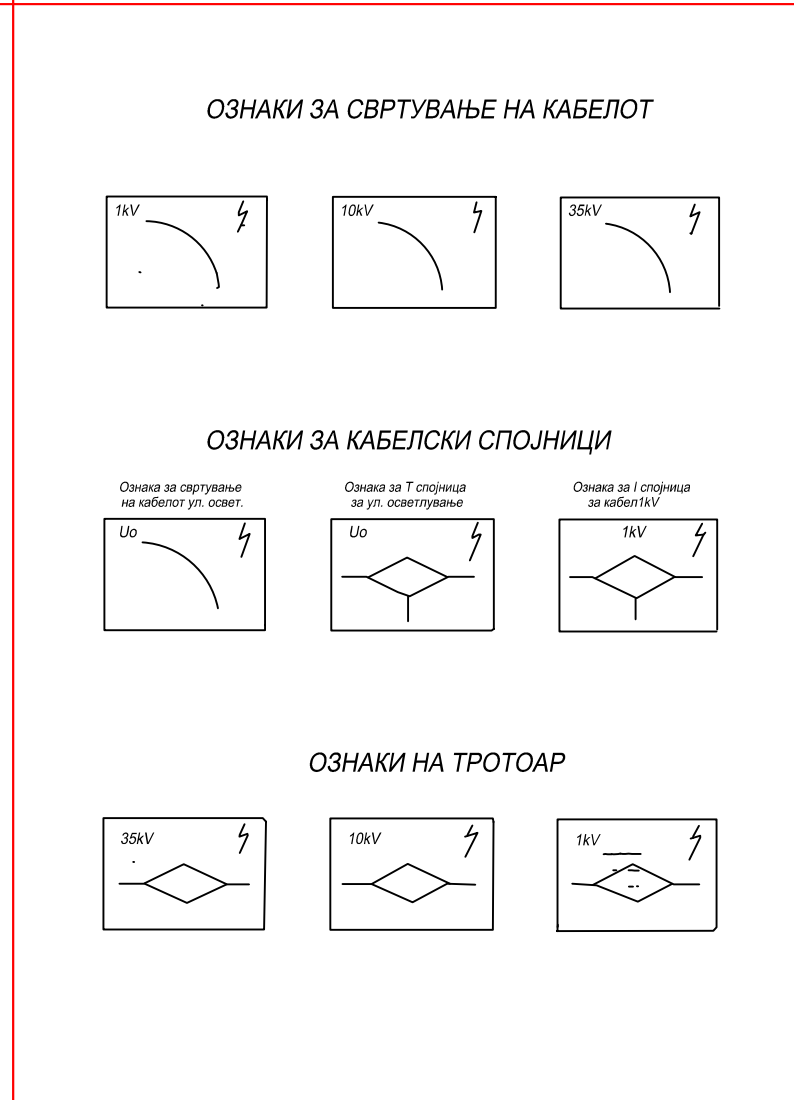
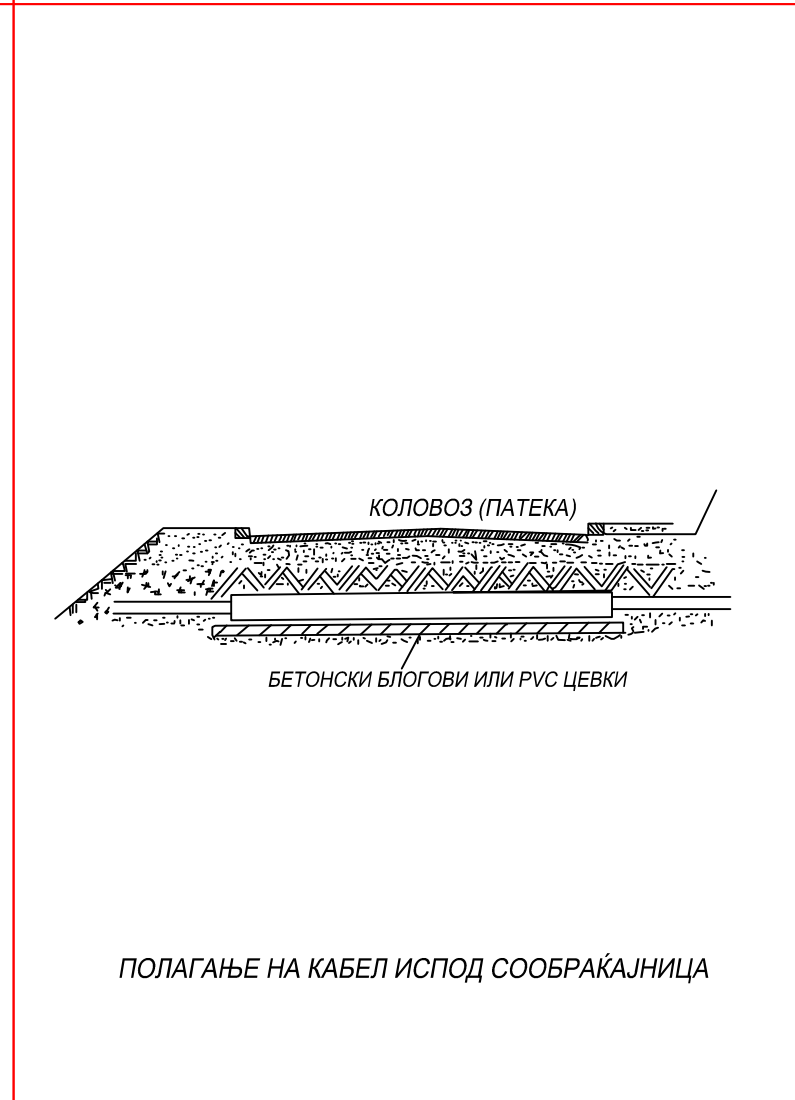
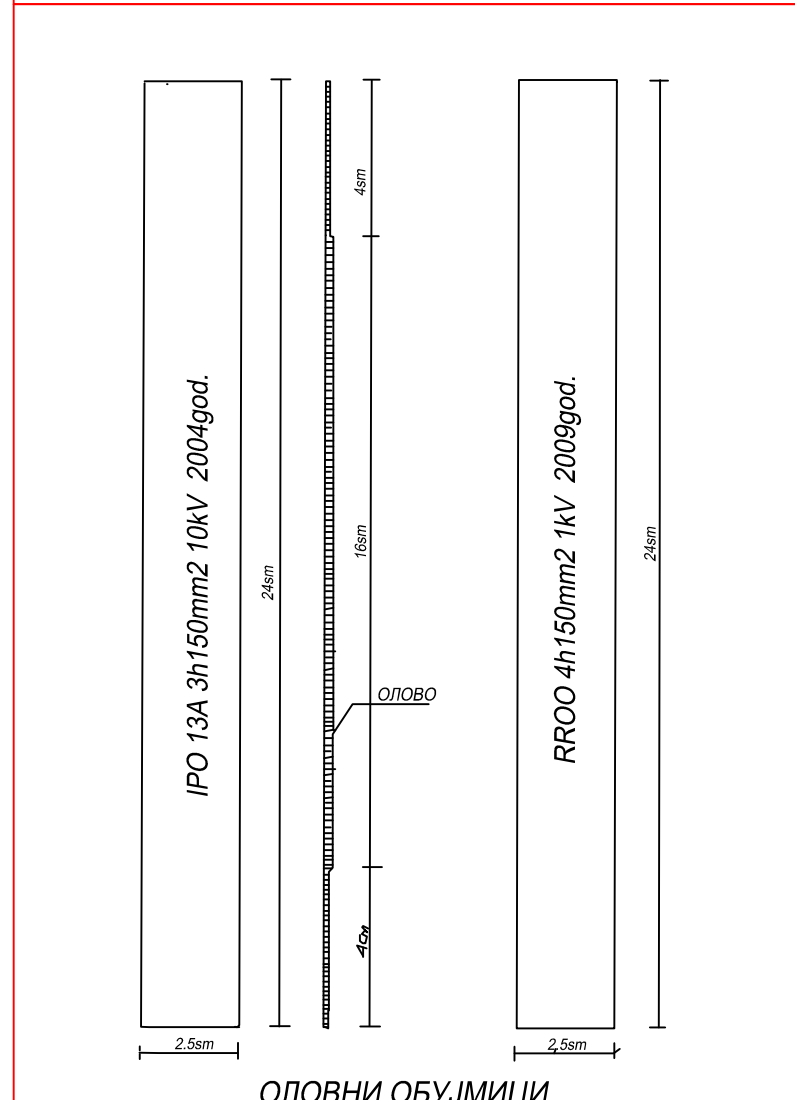
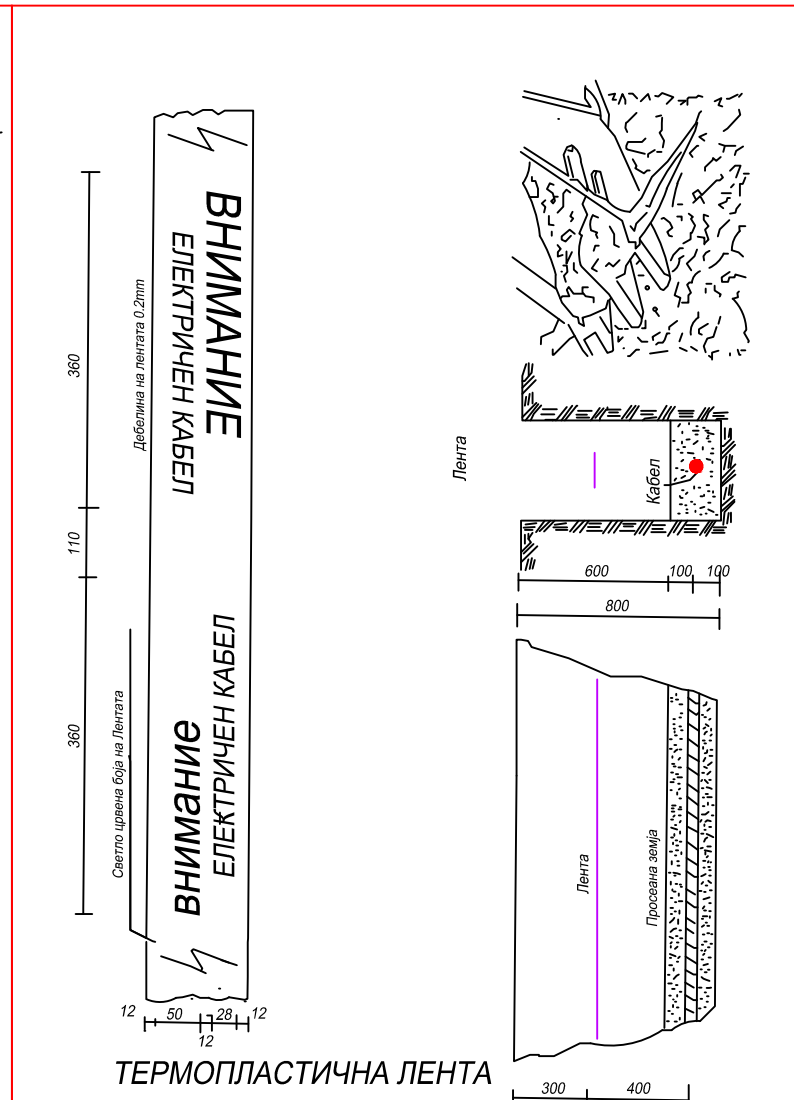
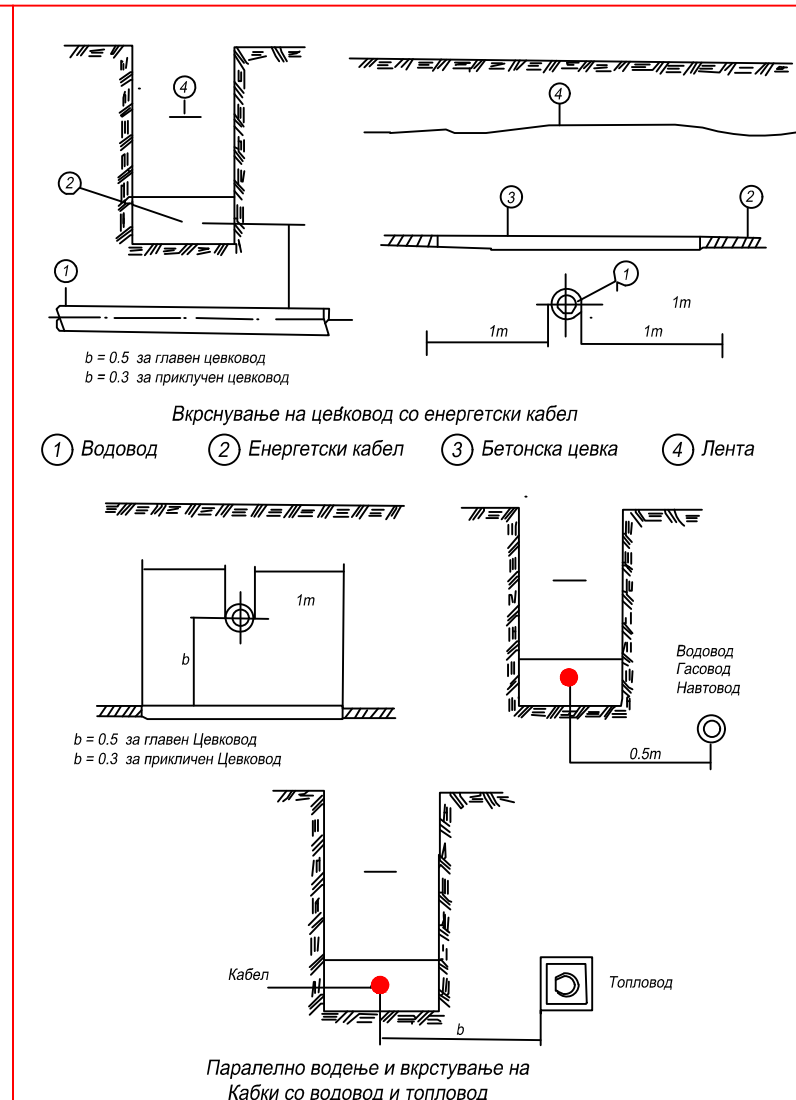
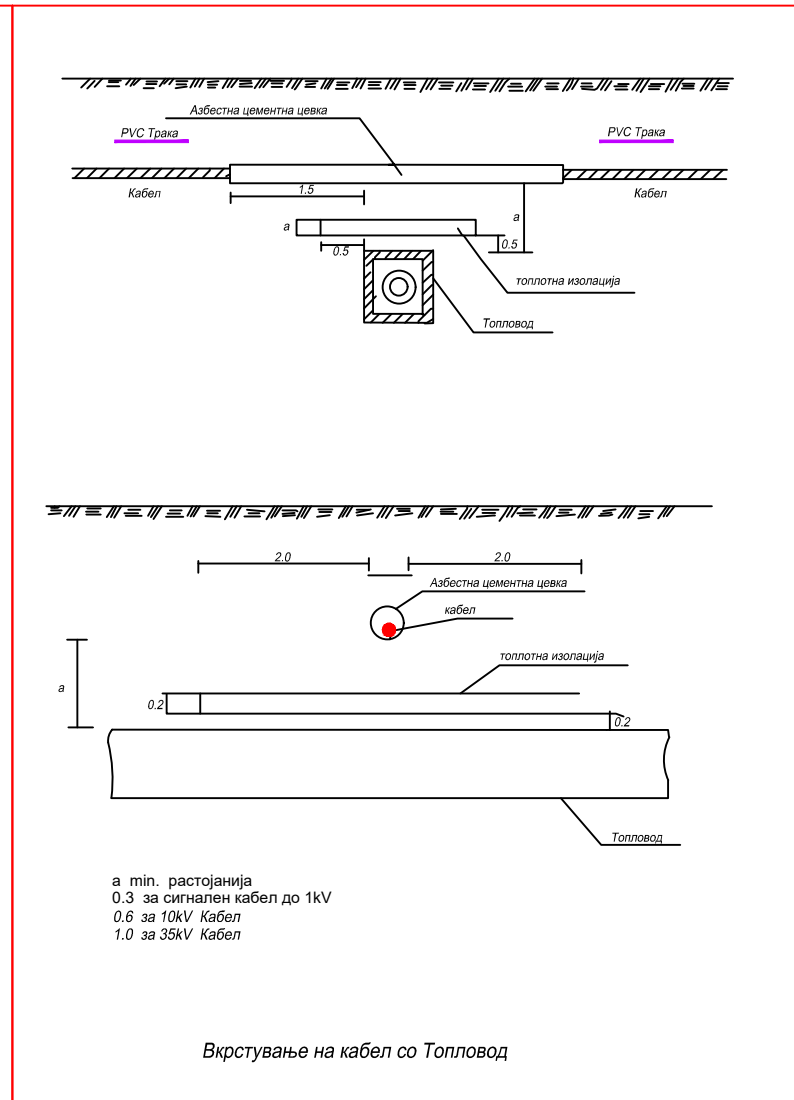
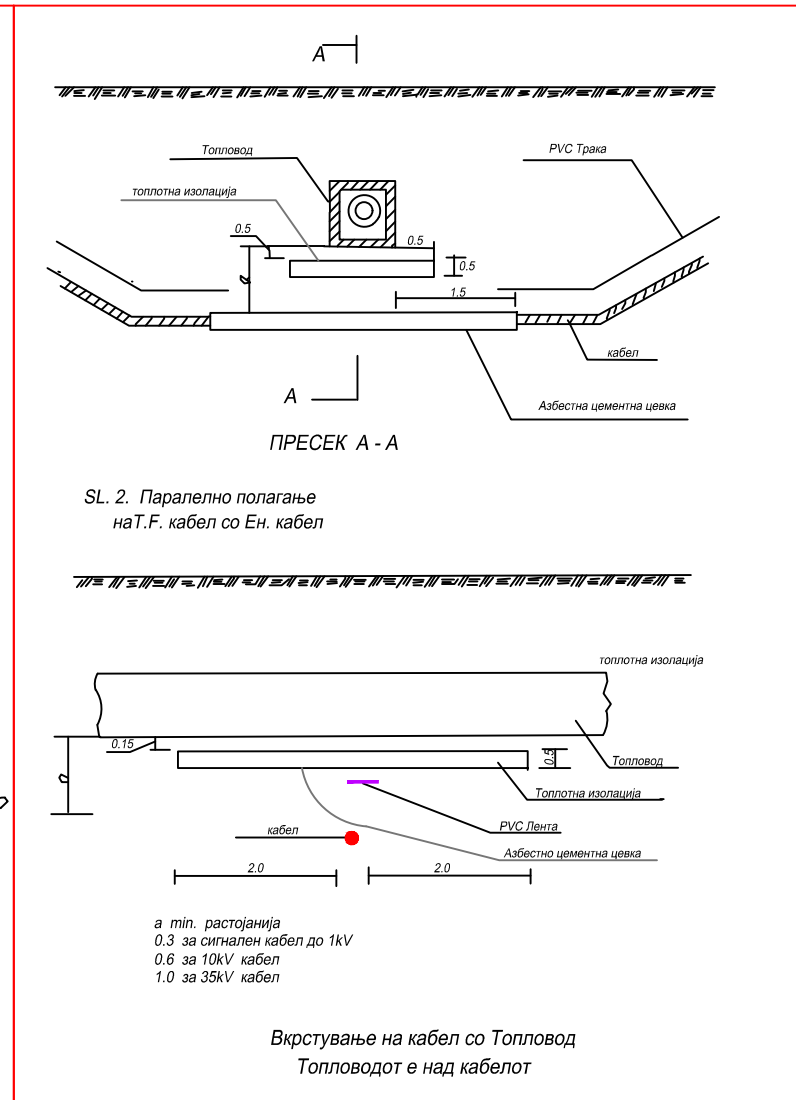
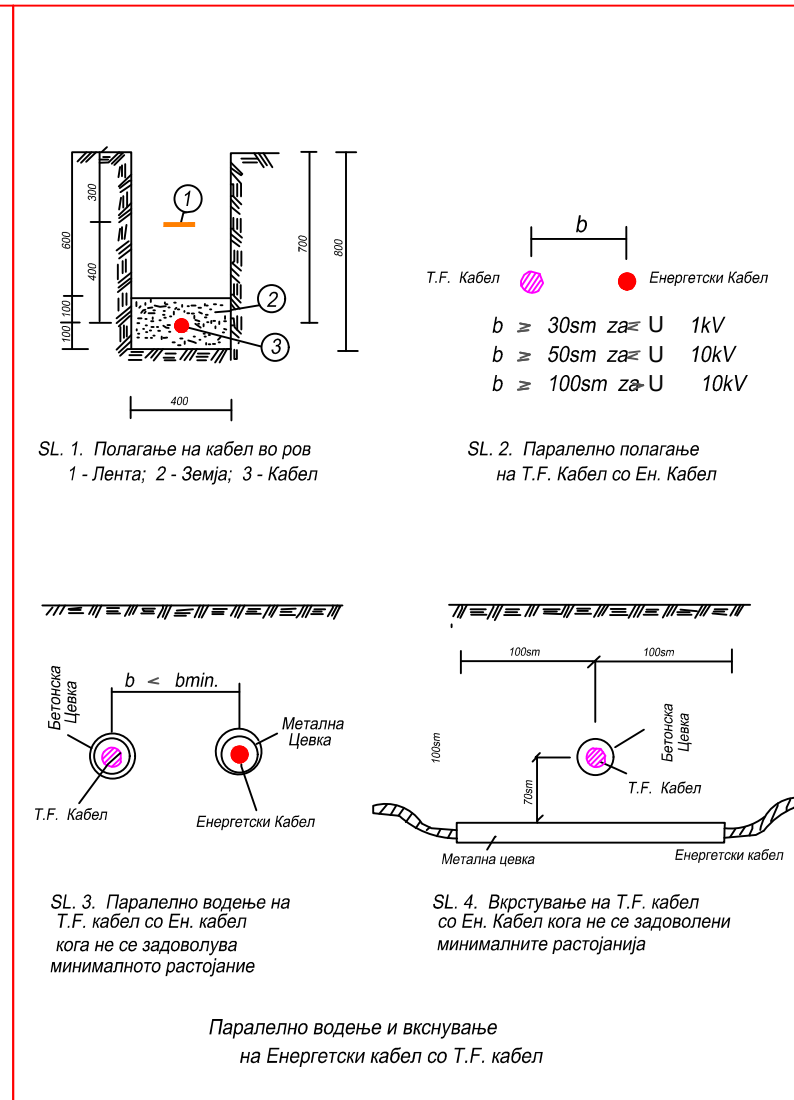
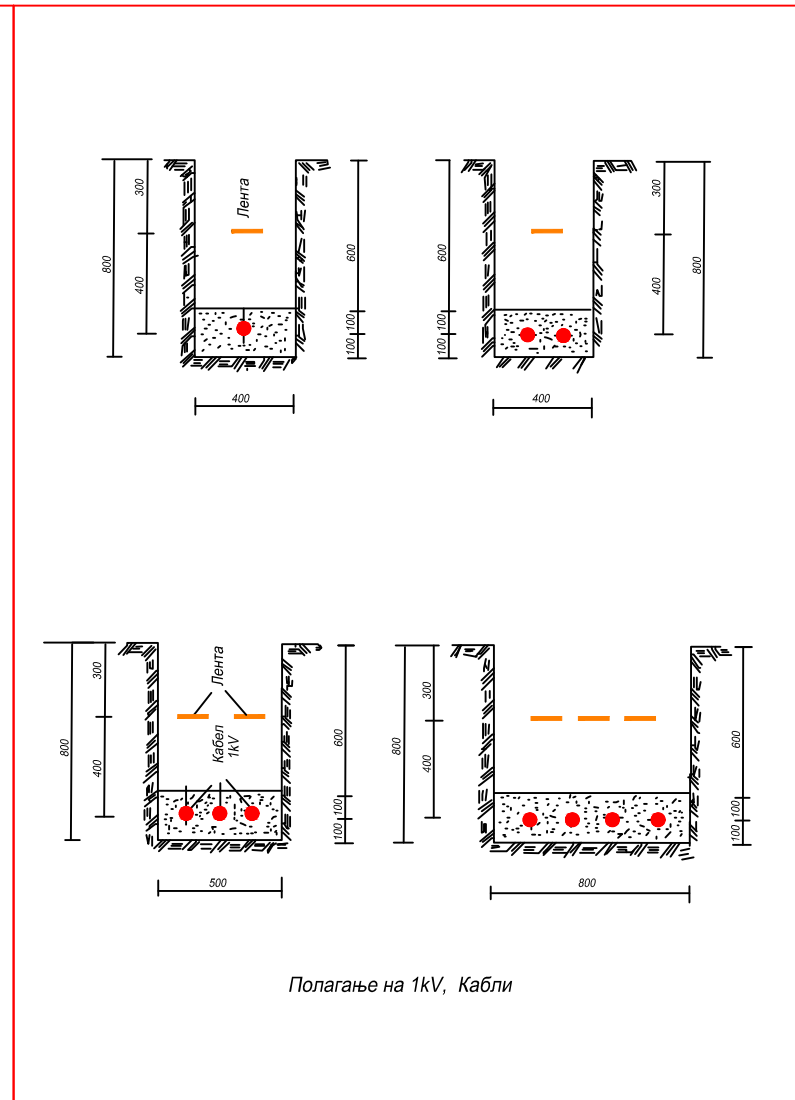
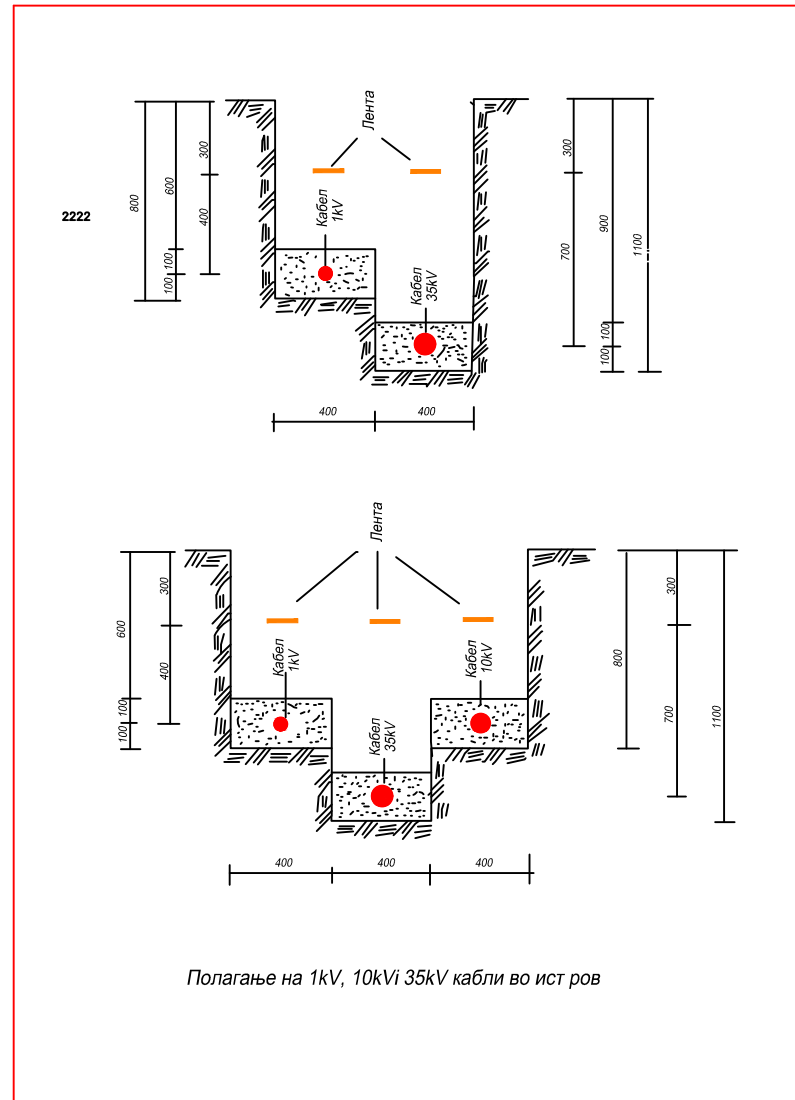
Наслов: Технички карактеристики на енергетски кабли

Дата:
Август, 2022 год.

Димензии:
420 x 297 mm

Цртеж бр.:

E-6



ОБЈЕКТ: Приклучок за МХЕЦ Мала Река		УЛ. Веселин Маслеша бр.9/2-11 1020 Скопје - Картпош
ИНВЕСТИТОР: ДИС Енергија ДОО Скопје		
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ: Александар Димитровски, дипл.ел.инж.		J.E.S. GLOBAL УЛ. БОРИС ТРАЈКОВСКИ БР.198А, СКОПЈЕ
РЕВИДЕНТ:		
ИДЕЕН ПРОЕКТ за изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на МХЕЦ Мала Река		E
ПРОЕКТАНТИ И СОРАБОТНИЦИ: Стефан Насковски, дипл.ел.инж. Бојан Петрушевиќ, дипл.ел.инж.		
Технички број: ЕП_К04_10-1/21	Размер: 1:1000	Наслов: Извед. детали на ознаки, напречни пресеци за водење на кабли во ров, услови за паралелно водење
Дата: Август, 2022 год.	Димензии: 890 x 350 mm	Цртеж бр.: E-7



Друштво за производство, трговија и
превоз на стоки Ј.Е.С.ГЛОБАЛ ДООЕЛ
експорт – импорт Скопје
Ул.Борис Трајковски бр.198А
Скопје – Кисела Вода
Email: info@jas.mk
Тел. (02) 3175-243

ИНВЕСТИТОР

ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО - СКОПЈЕ

ОБЈЕКТ

ПРИСТАПЕН ПАТ
ЗА МХЕЦ МАЛА РЕКА СО РЕФ.БР.361

ЛОКАЦИЈА

ОПШТИНА КОЧАНИ

ПРОЕКТ

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ТЕХНИЧКИ БРОЈ

09-2020

Dejan
Spirov

Digitally signed by
Dejan Spirov
Date: 2022.08.16
09:08:23 +02'00'

УПРАВИТЕЛ
ДЕЈАН СПИРОВ

МЕСТО И ДАТУМ

08.2022

СОДРЖИНА

1) ОПШТ ДЕЛ

- Општи податоци
- Тековна состојба
- Лиценца за изработка на техничка документација
- Решение за назначување на изработувачи на техничката документација
- Овластувања на проектанти
- Изјава за усогласеност на фази и извршена внатрешна контрола

2) ПРОЕКТЕН ДЕЛ

- Градежно-конструктивен проект (област Г)

ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Намена на градба: Пристапен пат за МХЕЦ Мал Река со реф.бр.361, Општина Кочани

Инвеститор: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје

Ул. „Борис Трајковски“ бр.198А, Скопје

Проектант: Друштво за производство, трговија и транспорт на стоки

Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје

Ул.„Борис Трајковски“ бр.198А , Скопје

ТЕКОВНА СОСТОЈБА



Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/155020220014280

Датум и време: 21.2.2022 г. 12:02:22

Дигитално потпишан од: CRRSM

Централен Регистар на Република Северна Македонија

Датум и час на потпишување: 21.02.2022 во 12:02:32

Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Oseal CA G2

Сертификатот е валиден до: 07.11.2024

Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6437591
Целосен назив:	Друштво за производство, трговија и транспорт на стоки Ј.Е.С.ГЛОБАЛ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје
Кратко име:	Ј.Е.С.ГЛОБАЛ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	БОРИС ТРАЈКОВСКИ бр.198А СКОПЈЕ - КИСЕЛА ВОДА, КИСЕЛА ВОДА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.12.2008 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030008053643
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	голем
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	800.000,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	800.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	800.000,00

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ЈАСМИНКА СТЕРЈОСКА
Адреса:	ВОСТАНИЧКА бр.29/1 СКОПЈЕ, КИСЕЛА ВОДА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	800.000,00
Непаричен влог MKD:	0,00
Уплатен дел MKD:	800.000,00
Вкупен влог MKD:	800.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	42.91 - Изградба на хидроградежни објекти
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Одобренија, потврди, лиценци и др:	- Лиценца за вршење на јавен превоз во внатрешниот патен сообраќај, со сериски број 009208, издадена од Министерство за транспорт и врски на Република Македонија на 26.10.2016 година, со важност до 26.10.2020 година. - Лиценца А за изведувач на градби од прва категорија, број И.140/А, издадена од Министерство за транспорт и врски на Република Македонија на 20.08.2015 година, со важност до 20.08.2022 година

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ДЕЈАН СПИРОВ
Адреса:	БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ бр.48А-2/11 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Овластувања:	Управител - архитект

Ограничувања:	<p>Без согласност на содружникот управителот на друштвото не може:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. За своја или туѓа сметка да врши трговска дејност која спаѓа во предметот на работење на друштвото 2. Да биде содружник во друго друштво кое има ист или сличен предмет на работење како друштвото 3. Да биде член на орган на управување или надзорен орган во друго друштво кое врши ист или сличен предмет за работење како и друштвото 4. Во просториите на друштвото да врши работи за своја или туѓа сметка 5. Да склучува самостојно комерцијални договори со вредност повисока од 12.000.000,00 денари 6. Да врши самостојно потпишување исплати од жиро сметката и касата поголема од 3.000.000,00 денари <p>За надминување на ограничувањата од овој член потребна е одлука од единствениот содружник. Одлуката за согласност ја донесува единствениот содружник. За потребите на работењето на друштвото единствениот содружник може да донесе посебна одлука за надминување на ограничувањата предвидени со овој член најмногу за една година.</p>
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	info@jes.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

ЛИЦЕНЦА ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 39/12,144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16,132/16, 35/18,64/18 и 168/18), Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за производство, трговија и транспорт на стоки
Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ експорт-импорт Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

Ул. 1632 бр.46 Скопје – Гази Баба,
Гази Баба, ЕМБС: 6437591

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 15.01.2026 година

Број: П.405/А

15.01.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ИЗРАБОТУВАЧИ НА ТЕХНИЧКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Во согласност со Законот за градење (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 39/16 и 71/16) и Правилникот за содржина на проектите, осначување на проектот, начин на заверка на проектот од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи (Сл. Весник на р.Македонија бр.24/2011) управителот на друштвото за изработувачи на техничката документација Идеен проект за пристапен пат за МХЕЦ Мала Река со реф.бр.361, Општина Кочани ги назначува:

РЕШЕНИЕ

Проектант и координатор на проектот	Област	овл.бр.
Маја Витанова	Градежништво	2.0939

Изготвувачите се должни проектната документација да ја изработат согласно Законот за градење (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 39/2016 и 71/2016) и други прописи и нормативи од областа на градежништвото.

Се назначуваат и следниве соработници:

Соработник	Област	овл.бр.
Дејан Спиров	Архитектура	1.2373

Управител:
Дејан Спиров



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

МАЈА ВИТАНОВА

дипломиран градежен инженер


Овластувањето е со важност до: 26.04.2023 год.

Број: **2.0939**

Издадено на: 27.04.2018 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ИЗЈАВА ЗА УСОГЛАСЕНОСТ НА ФАЗИ И ИЗВРШЕНА ВНАТРЕШНА КОНТРОЛА

Согласно извршената внатрешна контрола и проверка на усогласеноста на фазите на Идејниот проект за пристапен пат за МХЕЦ Мала Река со реф.бр.361

ИЗЈАВУВАМ

дека поедините фази на Идејниот проект за пристапен пат за МХЕЦ Мала Река со реф.бр.361, Општина Кочани се меѓусебе усогласени и дека е извршена внатрешна контрола.

Внатрешна контрола и усгласеност на фазите направи главниот проектант и координатор на проектот: Маја Витанова, дги.

Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ

Управител

Дејан Спиров

ΠΡΟΕΚΤΗ ΔΕΛ



Друштво за производство, трговија и
превоз на стоки Ј.Е.С.ГЛОБАЛ ДООЕЛ
експорт – импорт Скопје
Ул.Борис Трајковски бр.198А
Скопје – Кисела Вода
Email: info@jas.mk
Тел. (02) 3175-243

ИНВЕСТИТОР

ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО - СКОПЈЕ

ОБЈЕКТ

ПРИСТАПЕН ПАТ
ЗА МХЕЦ МАЛА РЕКА СО РЕФ.БР.361

ОБЛАСТ

ГРАДЕЖНО-КОНСТРУКТИВЕН ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

ТЕХНИЧКИ БРОЈ

09-2020

ПРОЕКТАНТ

МАЈА ВИТАНОВА

УПРАВИТЕЛ

ДЕЈАН СПИРОВ

ТЕХНИЧКИ ОПИС

за

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ПРИСТАПЕН ПАТ ДО МАШИНСКА ЗГРАДА НА МХЕ МАЛА РЕКА, КОЧАНИ

1. Постоечка состојба

За предметната локација постои планска документација за изградба на мала хидроелектрана. Машинската зграда на хидроелектраната Мала река е поставена на оддалеченост од локалниот пат од околу 70м, така што нема пристап за моторни возила. Затоа, се јавува потреба за изградба на пристапен пат, кој би овозможил непречено функционирање на хидроелектраната.

2. Постојни инфраструктурни инсталации

На локацијата предвидена за изградба на пристапниот пат нема постојни инфраструктурни инсталации.

На Изведувачот му се препорачува пред почетокот на работата да се информира за евентуално постоење на било какви инсталации и со внимание да ги врши градежните работи, со цел постојната инфраструктура да остане во функција и да не биде оштетена.

3. Подлоги за проектирање

При изработката на оваа техничка документација користени се следните подлоги и податоци:

- Проектна задача од Инвеститорот
- Детална ажурирана геодетска снимка
- Важечка законска регулатива и технички нормативи

4. Коловозна конструкција

Проектантот ги прифаќа препораките од проектната задача: пристапниот пат да биде изработен од дробен камен материјал во слој од 30см, соодветно планиран, валиран и набиен до потребна збиеност.

5. Хоризонтално - ситуационо решение

Основа за изработка на хоризонталното решение на овој пристапен пат е снимената геодетска подлога.

Широчината на планумот е усвоен според насоките од Проектната задача, односно 5.0м кои соодветстуваат на минимална широчина за локален пат со 3.5м коловоз и две стабилизирани банкини од по 0.75м.

Пристапниот пат започнува со спој со локалниот пат, каде е поставена релативна стационажа и целата должина од 63,56 м е во правец. Патот завршува на влезот во парцелата на машинската града.

Поставеноста на оската е условена од приклучокот со локалниот пат, како и со близината на коритото на реката од десната и стрмната косина од левата страна. Така, оската е поставена веднаш до коритото на реката, со цел потребниот ископ да се сведе на минимум.

6. Вертикално - нивелетско решение

Нивелетското решение на патот е условено од снимените коти на теренот, како и од барањето во проектната задача: крајната кота да биде 474,30.

На овој начин, нивелетата е оформена со две вертикални кривини, со радиуси од 200м. Подолжните падови се 0.5% и 12%, што е во рамките на техничката оправданост за пристапен пат од овој ранг.

7. Попречни профили

Типскиот попречен профил е усвоен според препораките од проектната задача, со вкупна широчина на планумот од 5.0м.

Карактеристичните попречни профили се изработени врз основа на усвоениот попречен пресек поставен во карактеристични точки според нивелетското решение.

Заради близината на речниот тек, увидено е дека попречните пресеци не можат да биде оформени со косини со пад 1:1.5, односно се јавува потреба од потпорна конструкција. Земајќи ја предвид локацијата на патот, со цел да се избегне употреба на вештачки материјали и конструкции, предложеното решение е изработка на потпорна конструкција од габиони. Препорака е камениот материјал за габионите да се набави од локални позајмишта, односно максимално да се искористи материјалот од ископот со што би се употребиле природни материјали кои најдобро би се вклопиле во околината.

Габионите треба да се постават така да основата им е на пониска кота од речното корито, па дури габиони т.н.душеци, да се постават и во речното корито со цел водата да ѝ се оневозможи на водата да го однесе природниот

материјал и да ја поткопа потпорната конструкција. Заради висината на насипот се јавува потреба од редување на габионите во два реда. Оваа потпорна конструкција треба да биде посебно детално разработена, со пресметки за стабилноста врз основа на геомеханички испитувања, со што точно ќе се дефинира видот, бројот и распоредот на габионите.

8. Одводнување

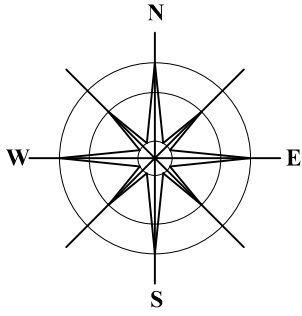
Одводнувањето од атмосферските и подземните води е обезбедено со попречните (4%) и подолжните падови.

Мерки на сигурност и техничка заштита:

Генерално, се препорачува придржување до сите пропишани законски одредби и правилници (Закон за безбедност и здравје при работа Службен Весник на РМ бр. 92/2007, како и останатите Закони и Правилници) кои се поврзани со ваков вид на работи и активности.

4 648 100

7 616 600

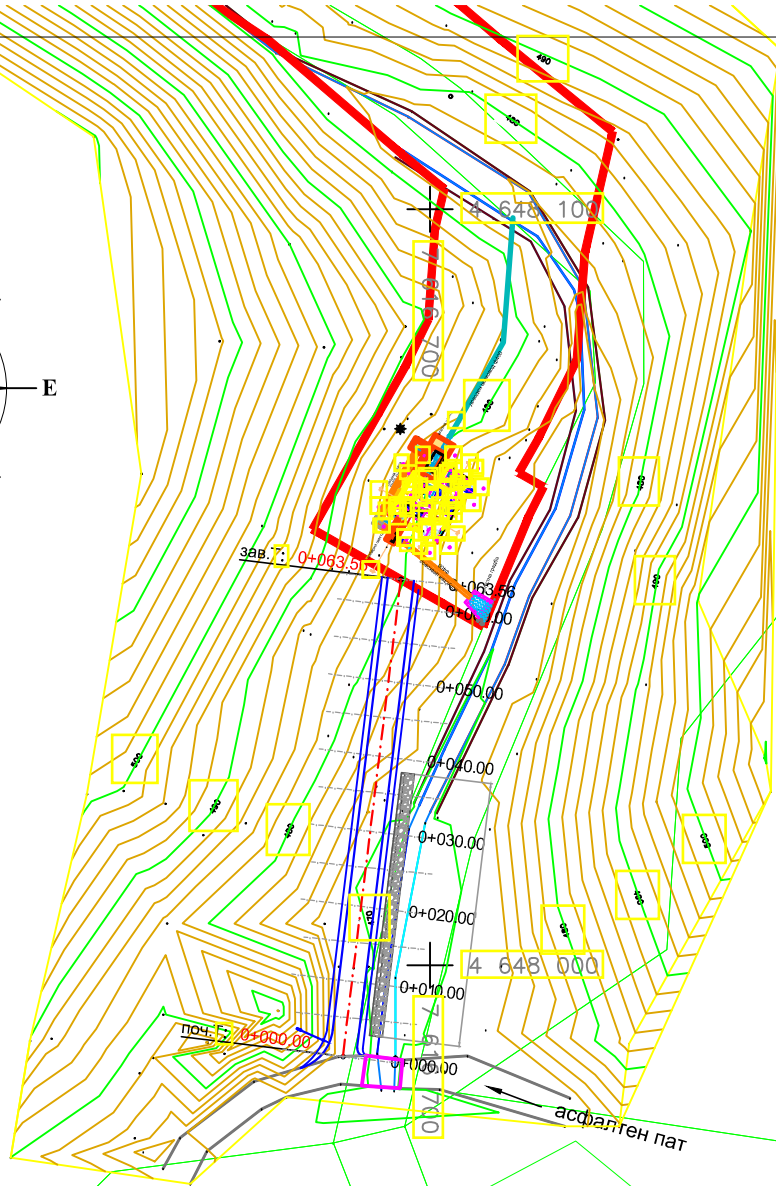


4 648 000

7 616 600



4 647 900

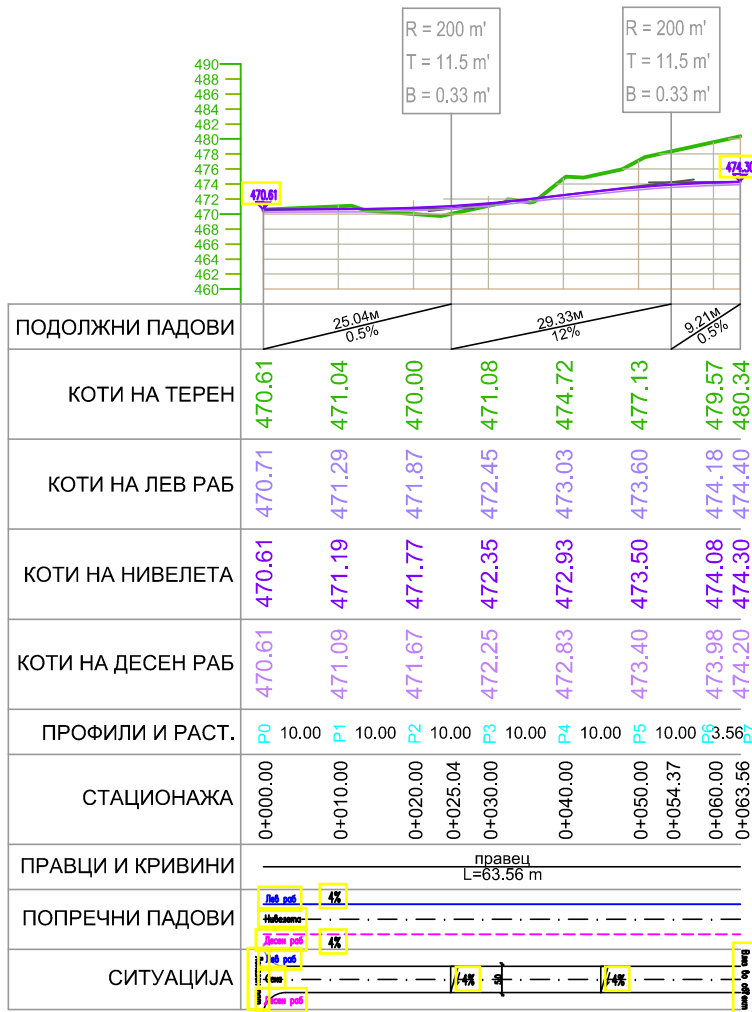
7 616 600



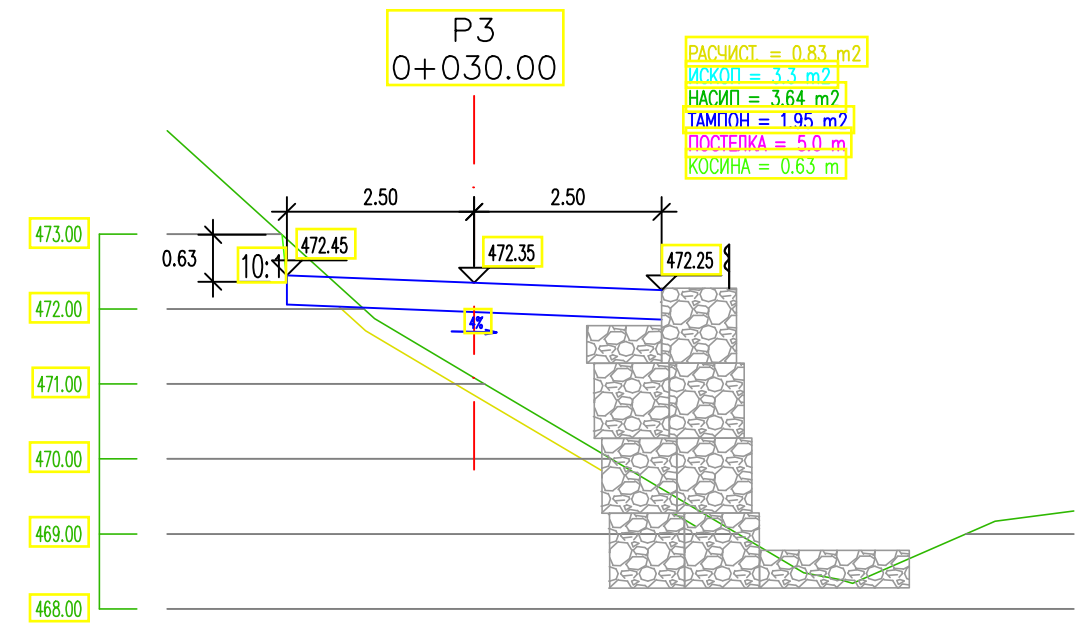
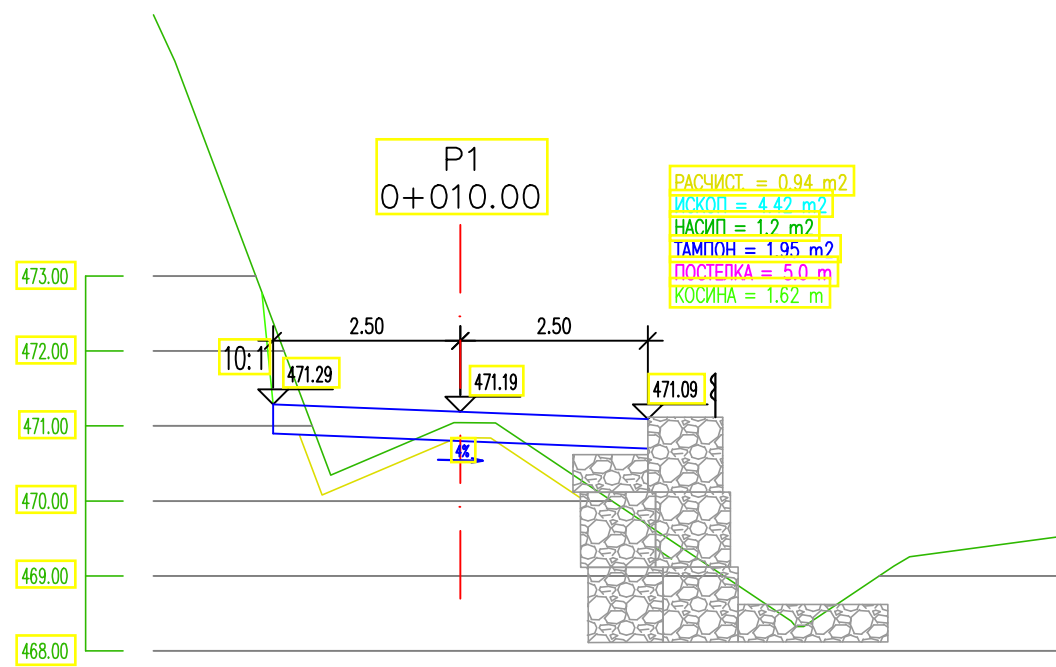
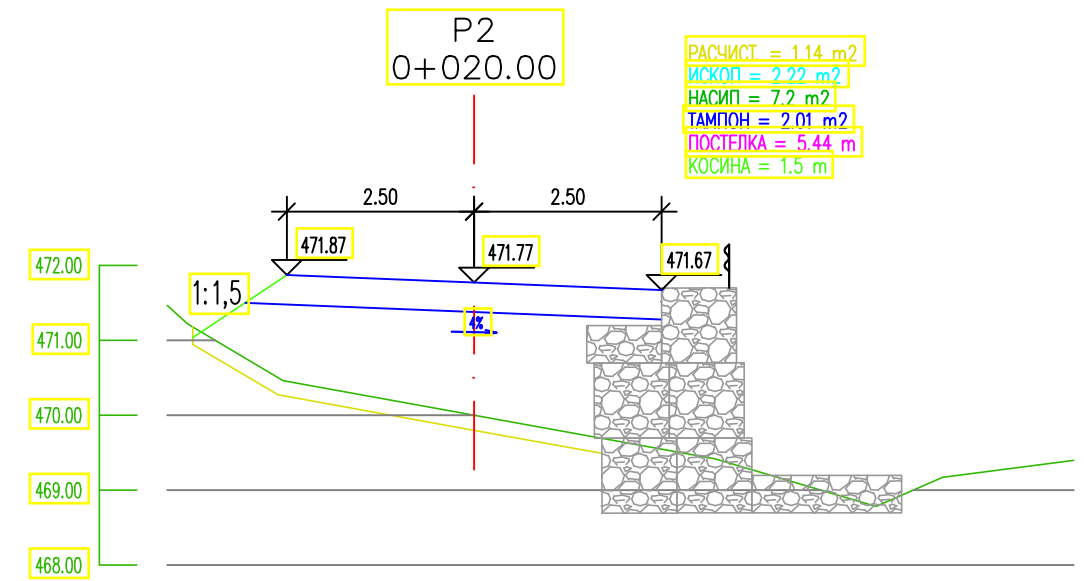
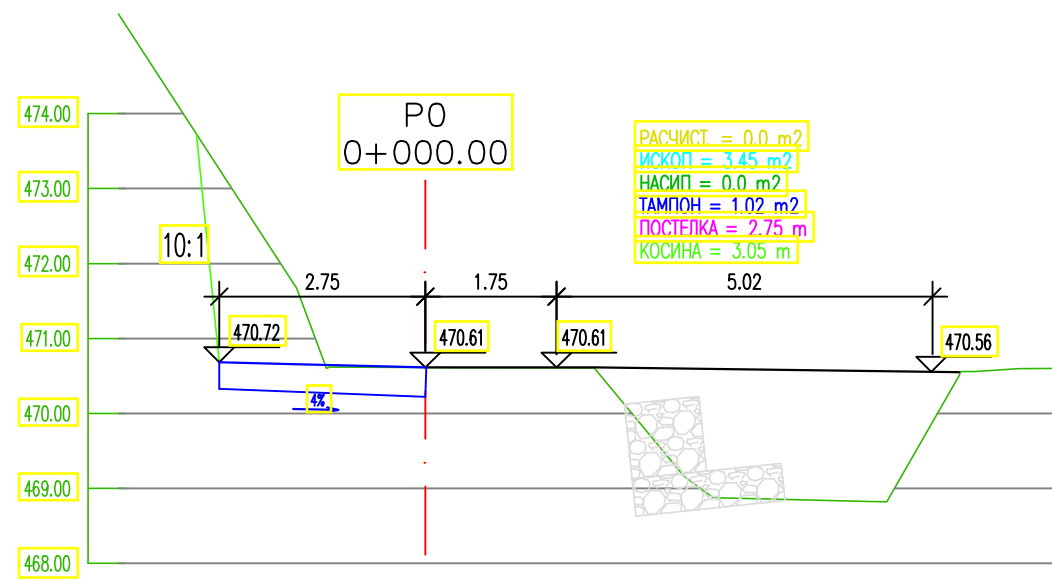
1639

16944

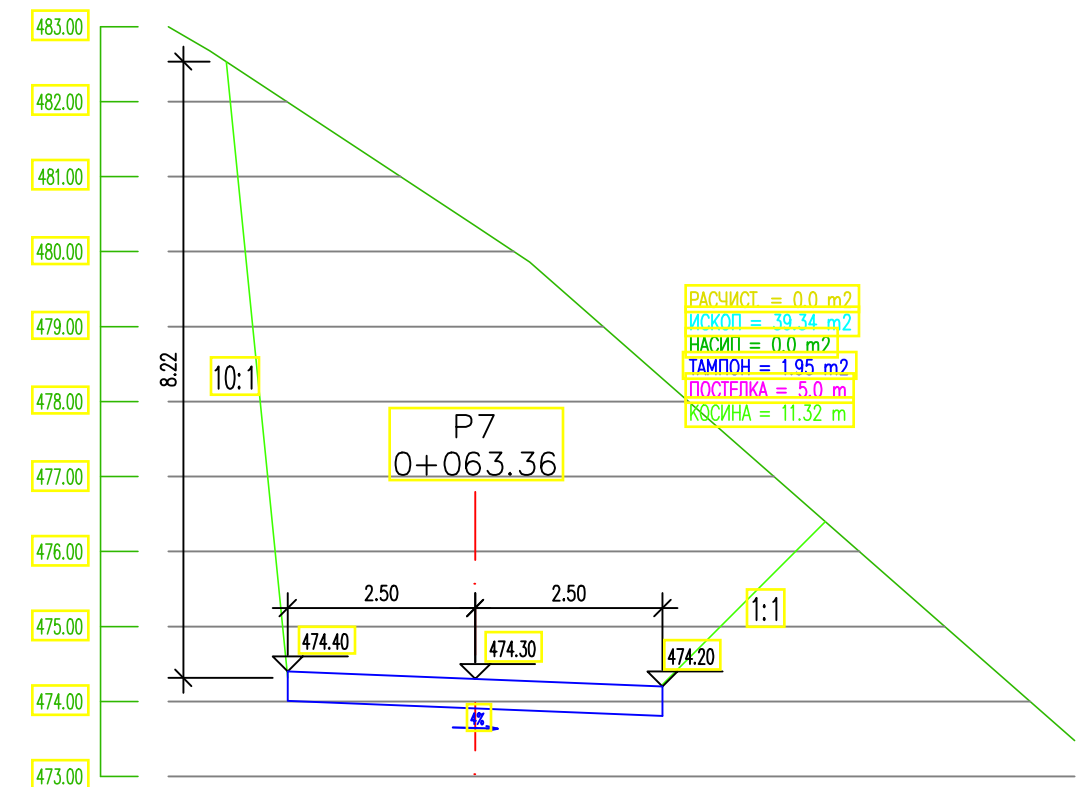
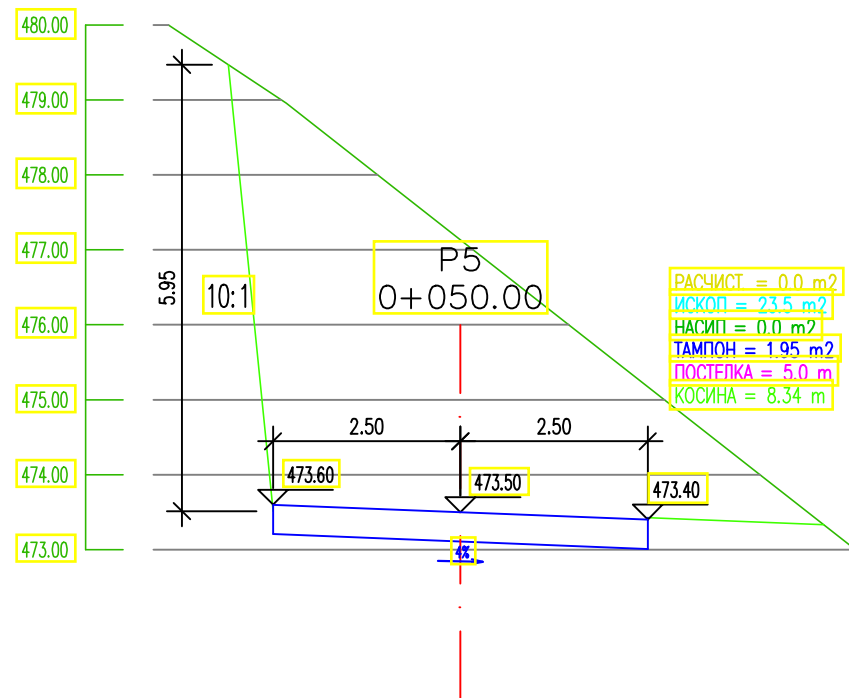
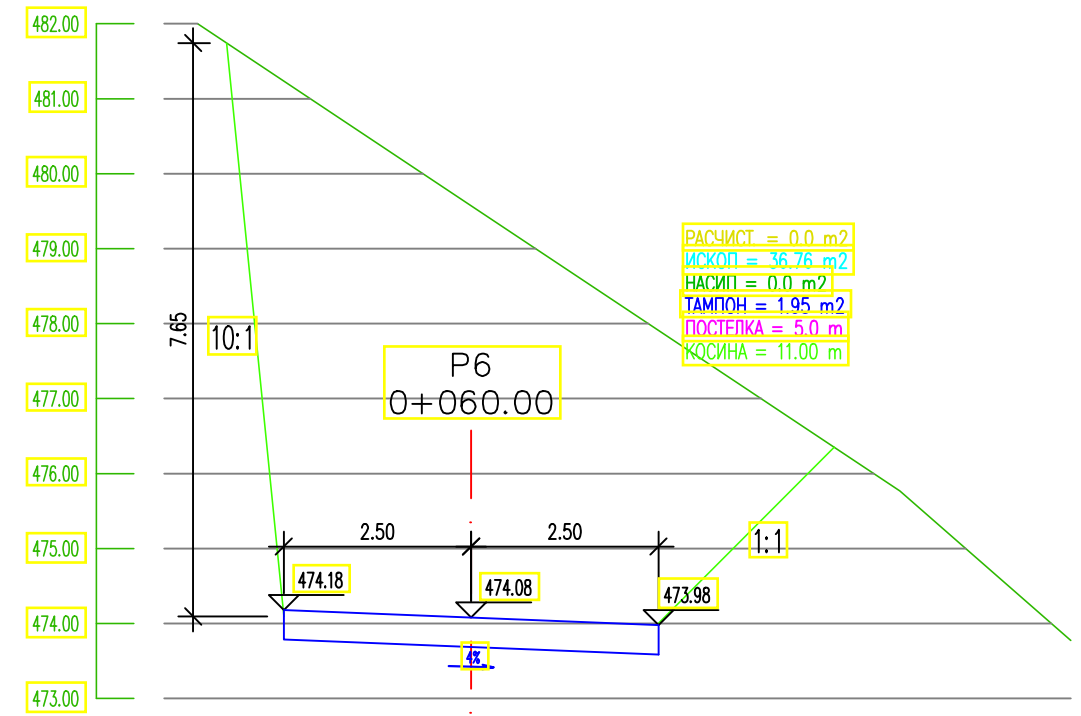
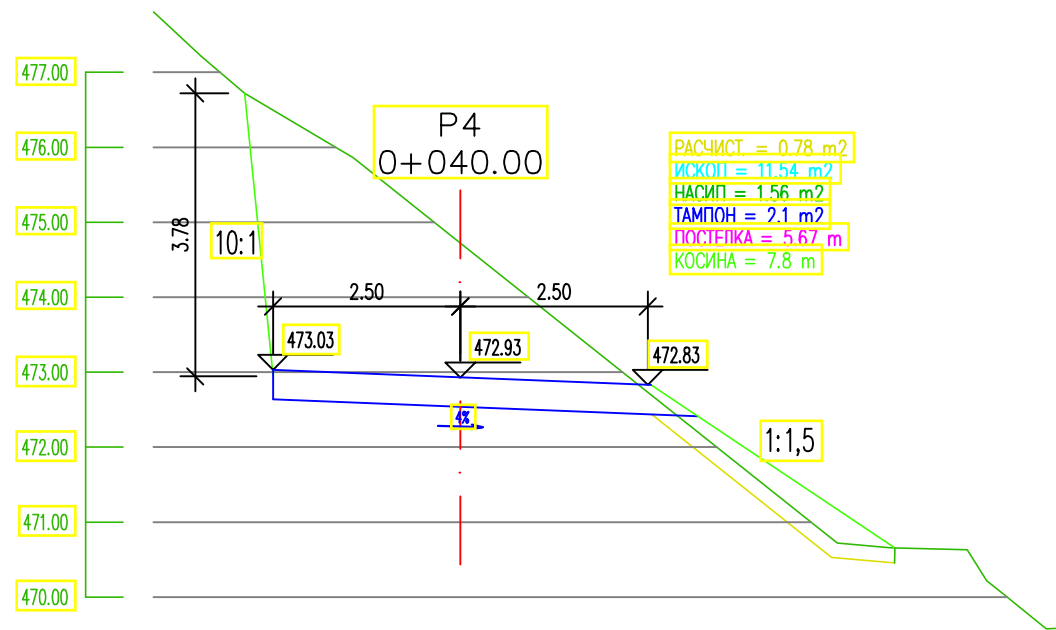
 Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ ул. Борис Трајковски бр.198А Скопје		Инвеститор: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ул. „Борис Трајковски“ бр.198А Скопје	тех.бр. 09-2020
Designer: Одговорен проектант:	Маја Витанова, дипл.град. инж.	Structure: Објект:	Discipline: Област
Collaborators: Соработници:	Дејан Спиrow дипл.инж.арх.	Stage: Проект:	
Manager: Управител:	Дејан Спиrow	Title: Цртеж:	
		Date: Датум:	08.2022
		Scale: Размер:	1:1000
		Sheet No: Лист Бр:	1
File name fi:\jes global\mala reka i stalkovski\pi mala reka\pristapen pat\postapka\raboten\od projektant\ideen mala reka_09.01.2021.dwg			



	Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ ул. Борис Трајковски бр.198А Скопје	Investor: Инвеститор: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ул. „Борис Трајковски“ бр.198А Скопје	тех.бр. 09-2020
	Designer: Одговорен проектант:	Маја Витанова, дипл.град. инж.	Structure: Објект:
Collaborators: Соработници:	Дејан Спиоров дипл.инж.арх.	Stage: Проект:	ИДЕЕН ПРОЕКТ
Manager: Управител:	Дејан Спиоров	Title: Цртеж:	ПОДОЛЖЕН ПРОФИЛ - НИВЕЛЕТСКО РЕШЕНИЕ
		Review: Ревизија:	Date: Датум: 08.2022 Scale: Размер: 1:100/1000 Sheet No: Лист Бр: 2
		File name f:\1 jes global\mala reka i stalokvka\pi mala reka\pristapen.pat.postapka\raboten\od proektar\ideen mala reka_09.01.2021.dwg	

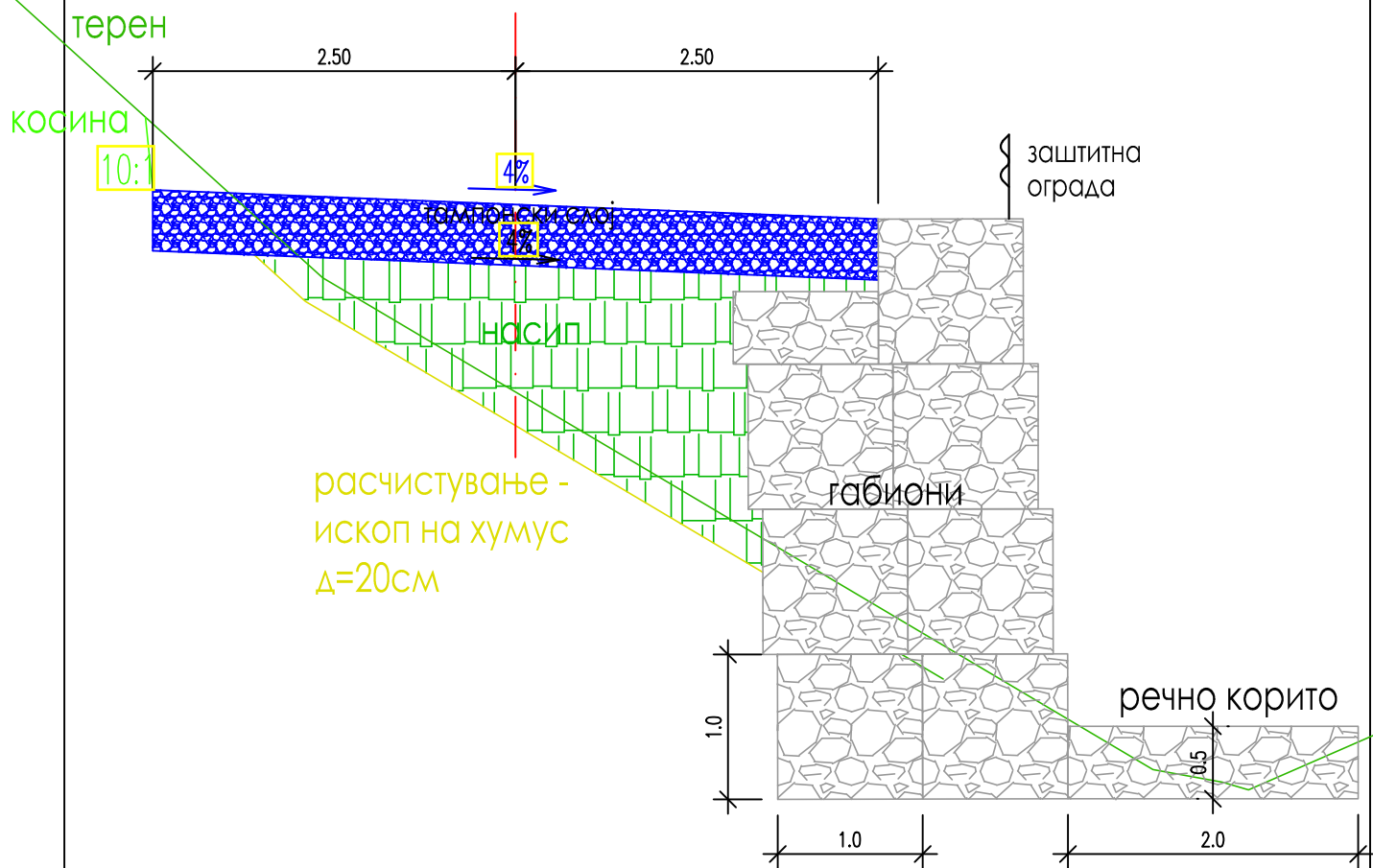


Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ ул. Борис Трајковски бр.198А Скопје		Investor: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје ул. „Борис Трајковски“ бр.198А Скопје	тех.бр. 09-2020
Designer: Одговорен проектант:	Маја Витанова, дипл.град. инж.	Structure: Објект:	Пристапен пат за МХЕЦ Мала Река со реф.бр.361
Collaborators: Соработници:	Дејан Спиrow дипл.инж.арх.	Stage: Проект:	ИДЕЕН ПРОЕКТ
Manager: Управител:	Дејан Спиrow	Title: Цртеж:	КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ КМ 0+000.00 - КМ 0+030.00
		Review: Ревизија:	Date: Датум: 08.2022 Scale: Размер: 1:100/1000 Sheet No: Лист Бр: 3.1
File name E:\1 jes global\mala reka i stalkovski\p1\mala reka\pristapen pat\postapka\raboten\od\proj\mala reka_09.01.2021.dwg			

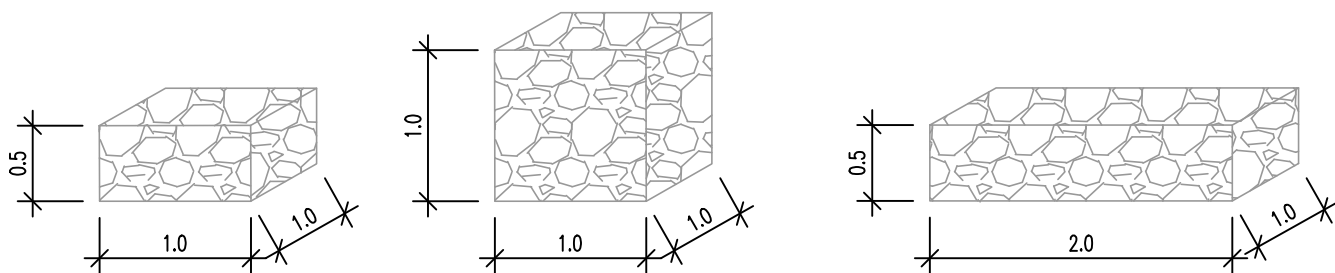


Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ ул. Борис Трајковски бр.198А Скопје		Investor: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје ул. „Борис Трајковски“ бр.198А Скопје	Инвеститор: тех.бр. 09-2020
Designer: Одговорен проектант:	Маја Витанова, дипл.град. инж.	Structure: Објект:	Пристапен пат за МХЕЦ Мала Река со реф.бр.361
Collaborators: Соработници:	Дејан Спиrow дипл.инж.арх.	Stage: Проект:	ИДЕЕН ПРОЕКТ
Manager: Управител:	Дејан Спиrow	Title: Цртеж:	КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ КМ 0+030.00 - КМ 0+063.36
		Review: Ревизија:	Date: Датум: 08.2022 Scale: Размер: 1:100 Sheet No: Лист Бр: 3.2
File name: E:\1 jes global\mala reka i stalkovski\pi mala reka\pristapen pat postapka\raboten\02_проектант\ideen mala reka_09.01.2021.dwg			

ТИПСКИ ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ



ДИМЕНЗИИ НА ГАБИОНИ



Ј.Е.С. ГЛОБАЛ ДООЕЛ ул. Борис Трајковски бр.198А Скопје		Инвеститор: ДИС ЕНЕРГИЈА ДОО Скопје, ул. „Борис Трајковски“ бр.198А Скопје	тех.бр. 09-2020
Designer: Одговорен проектант:	Маја Витанова, дипл.град. инж.	Structure: Објект: Пристапен пат за МХЕЦ Мала Река со реф.бр.361	Discipline Област Г
Collaborators: Соработници:	Дејан Спиrow дипл.инж.арх.	Stage: Проект:	IDEEN ПРОЕКТ
Manager: Управител:	Дејан Спиrow	Title: Цртеж:	ТИПСКИ ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ И ДЕТАЛИ
		Review: Ревизија:	Date: Датум:
			08.2022
			Scale: Размер:
			1:100
			Sheet No: Лист Бр:
			4
File name f:\1 jes global\mala reka i stakovski pi mala reka\pristapen pat.postapka\raboten\od projektant\ideen mala reka_09.01.2021.dwg			