БЛОК 14.01	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	Б1 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА /ОСНОВНО И СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ/	Б1	17131 m²	88.82%	12354 m²	48154 m²
2	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /ЕЛЕКТРОМРЕЖА/	Е1	1348 m²	6.98%	-	-
3	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	824 m²	4.70%	-	-
4	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	3981 m²	23.88%	-	-
	Вкупно:		**20284 m²**	**100.00%**	**12354 m²**	**48154 m²**
БЛОК 14.02	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	8685 m²	28.80%	1574 m²	3030 m²
2	А2 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	А2	5866 m²	45.59%	1958 m²	9754 m²
3	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	33 m²	0.08%	-	-
4	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	6723 m²	25.12%	-	-
	Вкупно:		**21307 m²**	**100.00%**	**3532 m²**	**12784 m²**
БЛОК 14.03	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	4015 m²	37.63%	2130 m²	6538 m²
2	А2 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	А2	1806 m²	7.84%	481 m²	2585 m²
4	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	68 m²	0.67%	-	-
5	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /ЕЛЕКТРОСТАНИЦА/	Е1	762 m²	7.00%	-	-
6	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	546 m²	4.21%	-	-
7	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	6284 m²	47.85%	-	-
	Вкупно:		**13127 m²**	**100.00%**	**2597 m²**	**8892 m²**
БЛОК 14.04	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	4835 m²	52.76%	2172 m²	6455 m²
2	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /ЕЛЕКТРОМРЕЖА/	Е1	1643 m²	17.92%	-	-
3	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	2687 m²	29.32%	-	-
	Вкупно:		**9165 m²**	**100.00%**	**2172 m²**	**6455 m²**
БЛОК 14.05	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	7665 m²	33.93%	3192 m²	8205 m²
2	А2 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	А2	893 m²	3.66%	442 m²	2211 m²
4	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	1014 m²	4.16%	-	-
5	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	14711 m²	60.32%	-	-
6	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА /ПРИФАТНИЦИ/	Е1	100 m²	0.41%	33 m²	33 m²
	Вкупно:		**24383 m²**	**100.00%**	**3667 m²**	**10449 m²**
БЛОК 14.06	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правilник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	5629 m²	74.72%	2994 m²	7211 m²
2	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	1901 m²	25.28%	-	-
	Вкупно:		**7530 m²**	**100.00%**	**2994 m²**	**7211 m²**
БЛОК 14.07	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	6766 m²	78.90%	3430 m²	8574 m²
2	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	1811 m²	21.10%	-	-
	Вкупно:		**8576 m²**	**100.00%**	**3430 m²**	**8574 m²**
БЛОК 14.08	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	8869 m²	63.95%	4298 m²	10747 m²
2	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	619 m²	4.62%	-	-
3	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	4019 m²	30.73%	-	-
	Вкупно:		**14314 m²**	**100.00%**	**4298 m²**	**10747 m²**
БЛОК 14.09	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	9733 m²	80.00%	4346 m²	10865 m²
2	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	2346 m²	19.64%	-	-
	Вкупно:		**12172 m²**	**100.00%**	**4346 m²**	**10865 m²**
БЛОК 14.10	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	16559 m²	61.62%	4417 m²	11050 m²
2	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	367 m²	5.71%	-	-
3	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	5791 m²	21.46%	-	-
4	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	4012 m²	10.95%	-	-
	Вкупно:		**16531 m²**	**100.00%**	**4417 m²**	**11050 m²**
БЛОК 14.11	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%		
1	Б6 - ГРАДЕЖНИ ЗАФАТИ	Б6	13077 m²	71.55%	17114 m²	18177 m²
2	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	4251 m²	5.79%	-	-
4	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	146 m²	0.67%	-	-
5	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	16499 m²	22.24%	-	-
	Вкупно:		**33973 m²**	**100.00%**	**17114 m²**	**18177 m²**
БЛОК 14.12	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	Б5 - КОТЛОВСКИ КОМПЛЕКСИ	Б5	15658 m²	69.23%	14118 m²	70642 m²
2	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	1653 m²	7.30%	-	-
3	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	1189 m²	5.26%	-	-
5	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	6950 m²	26.25%	-	-
	Вкупно:		**24450 m²**	**100.00%**	**14118 m²**	**70642 m²**
БЛОК 14.13	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	5156 m²	9.57%	-	-
5	Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	Д3	15057 m²	27.95%	14226 m²	56906 m²
4	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	2853 m²	5.21%	-	-
5	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	12971 m²	23.53%	-	-
	Вкупно:		**53037 m²**	**100.00%**	**14226 m²**	**56906 m²**
БЛОК 14.14	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	Г1 - ЛЕГКА И ЗАНАЕЧЕРСКА ИНДУСТРИЈА	Г1	13163 m²	34.45%	4393 m²	13585 m²
2	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	1192 m²	2.96%	-	-
3	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	23855 m²	59.63%	-	-
5	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /ПОСТРОЕНИ ПОДЗЕМНИ ПРОСТОРИИ/	Е1	1642 m²	0.79%	1641 m²	1641 m²
5	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА /ПРИФАТНИЦИ/	Е1	117 m²	0.30%	39 m²	39 m²
	Вкупно:		**39970 m²**	**100.00%**	**5973 m²**	**15265 m²**
БЛОК 14.15	намена на површини	класа на намена	спецификација на парцели	процент	правилник под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	15172 m²	53.50%	-	-
2	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	1926 m²	6.79%	-	-
3	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	11327 m²	39.93%	-	-
	Вкупно:		**28425 m²**	**100.00%**		

ДОМУВАЊЕ

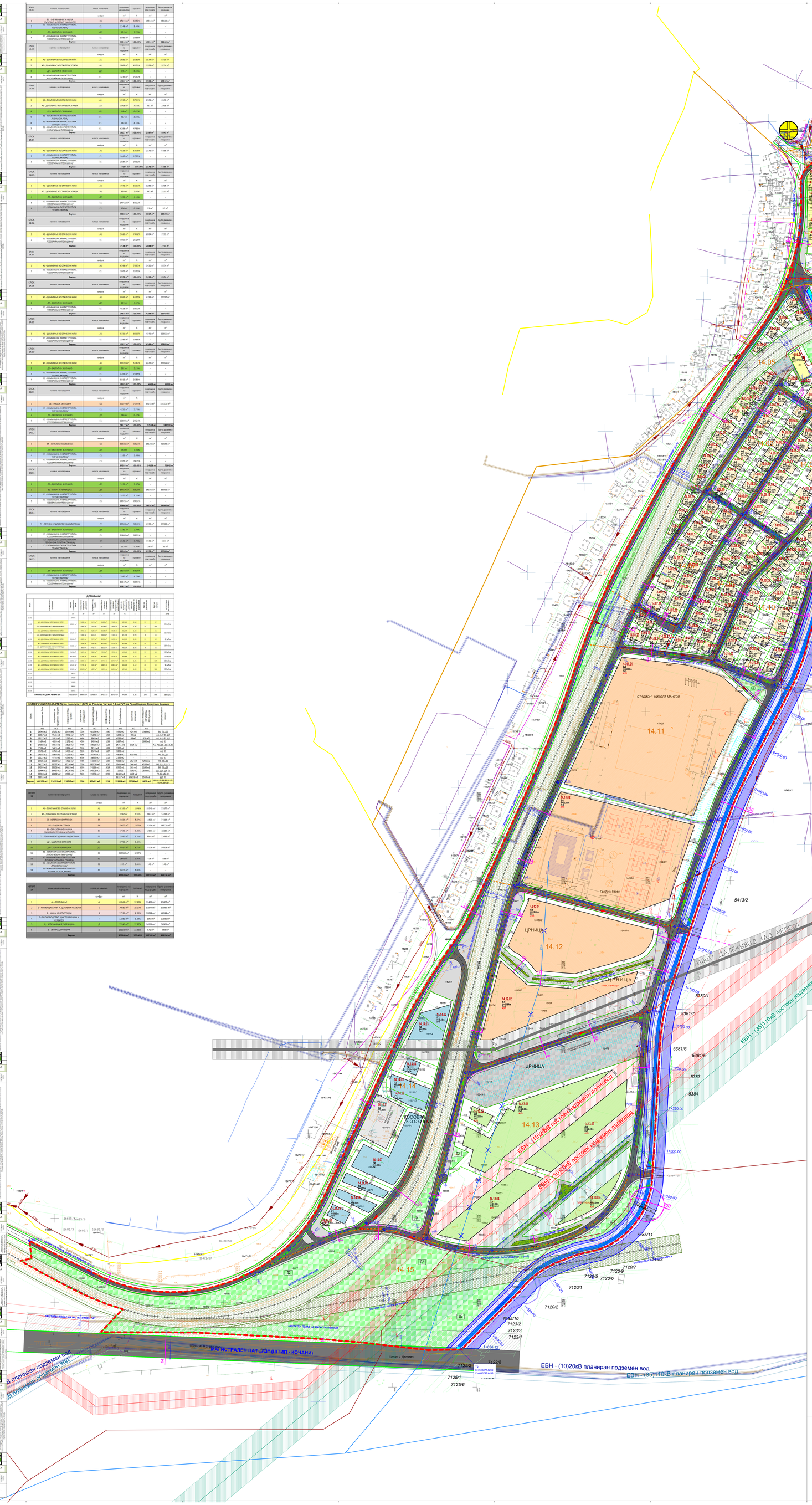
блок	катастарска парцела	вкупна површина на парцелата	површина на градежна парцела	површина на градежна парцела - надземна етажност	површина на градежна парцела - подземна етажност	бруто развиена површина на градежна парцела - надземна етажност	бруто развиена површина на градежна парцела - подземна етажност	бруто развиена површина на градежна парцела - вкупно	бруто развиена површина на градежна парцела - вкупно	бруто развиена површина на градежна парцела - вкупно
		m²	m²	m²	m²	%	x			x/ha
14.01	20915									
14.02	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	10867 m²	3030 m²	3030 m²	3030 m²	42.74%	1.00	12	42	42 / 1.09
	А2 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	5866 m²	2585 m²	9754 m²	9754 m²	44.18%	1.88	20	100	
14.03	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	10127 m²	6538 m²	6538 m²	6538 m²	45.26%	1.00	17	111	111 / 1.09
	А2 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1806 m²	2585 m²	481 m²	2585 m²	45.73%	1.43	9	13	
14.04	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	8169 m²	6455 m²	6455 m²	6455 m²	44.56%	1.00	11	40	40 / 0.79
	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА	24383 m²	6455 m²	6455 m²	6455 m²	44.56%	1.00	11	40	
14.05	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	24383 m²	8205 m²	8205 m²	8205 m²	44.56%	1.00	11	91	91 / 0.79
	А2 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	893 m²	442 m²	2211 m²	2211 m²	49.51%	2.50	5	10	
14.06	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	7530 m²	7211 m²	7211 m²	7211 m²	47.78%	1.00	16	48	48 / 0.79
14.07	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	8576 m²	8574 m²	8574 m²	8574 m²	50.00%	1.00	19	72	72 / 0.79
14.08	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	14314 m²	10747 m²	10747 m²	10747 m²	50.00%	1.00	24	72	72 / 0.79
14.09	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	12172 m²	10865 m²	10865 m²	10865 m²	50.00%	1.00	24	72	72 / 0.79
14.10	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	16531 m²	11050 m²	11050 m²	11050 m²	46.74%	1.00	25	34	34 / 0.79
14.11	18177 m²									
14.12	70642 m²									
14.13	56906 m²									
14.14	15265 m²									
14.15	28425 m²									
	ВКУПНО ГРАДЕЖЕН ТЕРЕН	**402109 m²**	**159579 m²**	**358098 m²**	**95.01 m²**	**44.56%**	**1.24**	**280**	**895**	**1.59 m²/m²**

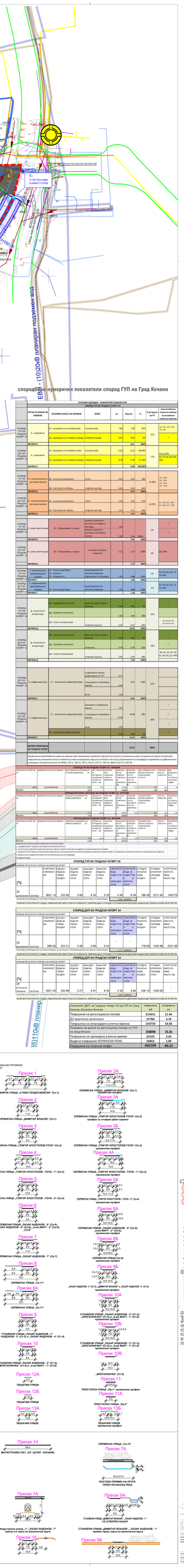
БРОЈНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛОКАЛИТЕТ: ДУП за Градска Четврт 14 од ГУП на Град Кочани, Општина Кочани

блок	површина на блок	површина на градежна парцела	процент на изграденост	индекс на изграденост	бруто развиена површина на надземни етажи	бруто развиена површина на подземни етажи	бруто развиена површина вкупно	бруто развиена површина вкупно
	m2	m2	m2	%	m2	m2	m2	m2/ha
1	26964 m2	17131 m2	12354 m2	70%	48154 m2	2.80	5981 m2	424 m2	1348 m2	81, 11, ДЗ
2	13867 m2	7646 m2	2532 m2	37%	15242 m2	1.99	5153 m2	89 m2	1242 m2	41, 4,1, 11, ДЗ
3	13127 m2	5913 m2	2597 m2	44%	8892 m2	1.45	6295 m2	89 m2	318 m2	41, 4,1, 11, ДЗ
4	24383 m2	9165 m2	3667 m2	40%	10449 m2	1.14	1283 m2	-	1283 m2	11, ДЗ
5	34389 m2	8883 m2	3017 m2	34%	10509 m2	1.18	1626 m2	1014 m2	-	41, 42, ДЗ, ДЗ,E1
6	7534 m2	5629 m2	2994 m2	53%	7211 m2	1.28	1905 m2	-	-	41, 51
7	8576 m2	6764 m2	3430 m2	51%	8574 m2	1.27	1810 m2	-	-	41, 51
8	14314 m2	8869 m2	4298 m2	48%	10747 m2	1.21	4878 m2	919 m2	-	41, 51, ДЗ
9	12172 m2	9733 m2	4346 m2	45%	10865 m2	1.12	2346 m2	-	-	41, 51
10	16531 m2	16559 m2	4417 m2	26%	11050 m2	1.00	5633 m2	262 m2	4371 m2	41, 51, ДЗ
11	18177 m2	13077 m2	17114 m2	94%	18177 m2	1.00	1100 m2	1100 m2	-	41, 51, ДЗ, ДЗ
12	34970 m2	23634 m2	14226 m2	42%	56906 m2	1.63	33672 m2	263 m2	4393 m2	41, 51, ДЗ
13	55400 m2	34437 m2	14226 m2	37%	56906 m2	1.03	12531	5190 m2	2033 m2	ДЗ, ДЗ, ДЗ, E1
14	38904 m2	16242 m2	8560 m2	50%	15265 m2	0.39	21404 m2	1641 m2	-	71, 11, ДЗ, E1
15	52911 m2	-	-	-	-	-	21127 m2	39 m2	39 m2	ДЗ, E1
Вкупно:	**402109 m2**	**210351 m2**	**110719 m2**	**35%**	**429022 m2**	**2.39**	**159579 m2**	**10758 m2**	**15052 m2**	**41, 42, 51, 71, 11, ДЗ, E1**

ЧЕТВРТ 14	намена на површини	класа на намена	површина на парцелата	процент	површина под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А1 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ НУЖБИ	А1	61160 m²	15.46%	38440 m²	76177 m²
2	А2 - ДЕМОЛИРАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	А2	7767 m²	1.55%	2585 m²	12585 m²
3	Б5 - КОТЛОВСКИ КОМПЛЕКСИ	Б5	15658 m²	5.87%	14035 m²	70118 m²
4	Б6 - ГРАДЕЖНИ ЗАФАТИ	Б6	53077 m²	13.20%	37114 m²	185770 m²
5	Б1 - ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА /ОСНОВНО И СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ/	Б1	17131 m²	4.28%	12354 m²	48154 m²
6	Г1 - ЛЕГКА И ЗАНАЕЧЕРСКА ИНДУСТРИЈА	Г1	13585 m²	3.38%	4393 m²	13585 m²
9	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	5156 m²	1.28%	1030 m²	2060 m²
10	Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	Д3	15057 m²	3.74%	14226 m²	56906 m²
11	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	19195 m²	4.77%	-	-
12	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА /ПРИФАТНИЦИ/	Е1	1642 m²	0.41%	1641 m²	1641 m²
13	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	167 m²	0.04%	143 m²	143 m²
14	Е1 - ИНФРАМРЕЖНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНА ПОСТАПКА/	Е1	29435 m²	7.31%	-	-
	Вкупно:		**402109 m²**	**100.00%**	**117319 m²**	**469138 m²**

ЧЕТВРТ 14	намена на површини	класа на намена	површина на парцелата	процент	површина под чл(6)	друго условени елементи
		површина	m²	%	m²	m²
1	А - ДОМУВАЊЕ	А	69940 m²	17.40%	31402 m²	89427 m²
2	Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б	76855 m²	19.12%	53377 m²	20480 m²
3	В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В	17191 m²	4.28%	12034 m²	48134 m²
4	Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДОСТАПИ/СЕРВИСИ И СКЛАДИШТА	Г	18810 m²	4.68%	6092 m²	13985 m²
5	Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д	72240 m²	17.97%	14226 m²	56906 m²
6	Е - ИНФРАСТРУКТУРА	Е	150460 m²	37.42%	570 m²	598 m²
	Вкупно:		**402109 m²**	**100.00%**	**117319 m²**	**469138 m²**





спореди бројни и нумерички показатели според ГУП на Град Кочани

ПОСТОЕЧИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ГРУПА НА БЛОКОВИ ОД НАМЕНИТЕ	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ОПИС	СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14			%	% на јавен сообраќајен простор	минимум/максимум на % на изградба на основната класа на намената
			ха	Вкупно	%			
СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	А - домување	А1 - денешните во станбени куќи	станбени куќи	7.95	7.95	95%	17%	А1: 5% ДО 10% А2: 3%
		А2 - денешните во станбено-деловни куќи	станбено-деловни куќи	0.41	0.41	5%		*
		ВКУПНО А		**8.36**	**8.36**	**100%**		
СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	А - домување	А1 - денешните во станбени куќи	станбени куќи	0.12	0.12	16.90%	17%	Б1 до 30% Б5, Б6, Б1,Б2,Б3,Б4,Б7,Б8
		А2 - денешните во станбено-деловни куќи	станбено-деловни куќи	0.70	0.58	81.10%		
		ВКУПНО А		**0.82**	**0.70**	**100%**		
СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Б - комерцијално и деловно намени	Б5 - котловски комплекси	котлар	3.22	3.22	34%	21.86%	Б1: 10% Б2: 10% Б3: 10% Б4: 10%
		Б6 - градежни зафати	спортски центар	6.34	6.34	66%		
		ВКУПНО Б		**9.57**	**9.57**	**100%**		
СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Б - комерцијално и деловно намени	Б5 - котловски комплекси	котлар	2.36	2.36	31%	19.10%	Б1: 10% Б2: 10% Б3: 10% Б4: 10%
		Б6 - градежни зафати	спортски центар	5.31	5.31	69%		
		ВКУПНО Б		**7.67**	**7.67**	**100%**		
СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	В - јавни институции	В1 - образование и наука	основно и средно училиште	1.66	1.66	100%	1%	*
			основно и средно училиште - експозитура СТИ Радиум и Метеор; основно и средно училиште - експозитура СТИ Борис Сарафов	1.03	1.03	100%		*
		ВКУПНО В		**2.69**	**2.69**	**100%**		
СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	В - јавни институции	В1 - образование и наука	основно и средно училиште	1.72	1.72	100%	4%	Д3- 20%
		ВКУПНО В		**1.72**	**1.72**	**100%**		
СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Г - производство, дистрибуција и сервиси	Г1 - лесна индустрија	производствена база - шитски комбинат	1.90	1.90	100%	5%	Б2, Б4, Д2, Д3, Г1 до 45%
				1.90	**1.90**	**100%**		
СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Г - производство, дистрибуција и сервиси	Г1 - лесна индустрија	производствена база - шитски комбинат	1.34	1.34	100%	3%	Б2, Б4, Д2, Д3, Г1 до 45%
		ВКУПНО Г		**1.34**	**1.34**	**100%**		
СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Д - зеленило и рекреација	Д2 - заштитно зеленило	парк - зеленило и јавна чешма	0.68	0.68	10%	25%	*
				2.46	1.92	30%		*
		Д3 - спорт и рекреација	спортски терени	3.24	3.24	50%		*
		ВКУПНО Д		**6.38**	**5.84**	**100%**		
СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Д - зеленило и рекреација	Д2 - заштитно зеленило	парк - зеленило и јавна чешма	0.68	0.68	10%	18%	*
				3.70	2.78	42%		*
		Д3 - спорт и рекреација	спортски терени	3.41	3.41	48%		Б4, К1,Б2, Б3, М1, М2, М3, Д3 -40%
		ВКУПНО Д		**7.79**	**6.87**	**100%**		
СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Е - инфраструктура	Е1 - инфраструктура	снабдување со електрична енергија	0.71			21%	*
			телекомуникациска инфраструктура	0.03	0.14	100%		*
			сообраќајна инфраструктура	0.03				*
			вода	1.08				*
		ВКУПНО Е			**0.14**	**100%**		
СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14	Е - инфраструктура	Е1 - инфраструктура	снабдување со електрична енергија	0.71			18%	*
			телекомуникациска инфраструктура	2.42	14.56	96%		*
			сообраќајна инфраструктура	10.58				*
			вода	1.96				*
		Е2 - комунална супраструктура		0.28	0.28	2%		*
		ВКУПНО Е			**15.07**	**100%**		
		ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДСКА ЧЕТВРТ			**48.21**	**100%**		

* Процентот на изграбеноста е земен во предвид само кај основната класа на намената кога основната класа на намената е земена во предвид, а кај останатите класи на намени не е земена во предвид, бидејќи се ситуирани во Градската и корисната и за работниците Правилникот (Службен весник на РМ бр. 53/12, 136/12, 39/13, 91/13, 32/14, 146/14, 02/15 и 142/15)

СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14

ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТ	ДЕФИНИТИВНА ПОВРШИНА	ЈАВНИ ПОВРШИНИ ВО ПРИВАТНА СОПСТВЕНОСТ	ЈАВНИ ПОВРШИНИ ВО ОПШТИНСКА СОПСТВЕНОСТ	ПРОСТОР ЗА ЗЕЛЕНИЛО	ПРОСТОР ЗА ДЕТСКИ ИГРАЛИШТА	ПРОСТОР ЗА ОДМОРИ	ПРОСТОР ЗА ПАРКИРАЊЕ	ПРОСТОР ЗА ДЕЛОВНО-ТРГОВСКИ ЦЕНТРИ	ПРОСТОР ЗА ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ	ПРОСТОР ЗА ОСТАНАТИ ОБЈЕКТИ
48,21	8,36 (ЗЕЛЕНИЛО)	0,12	0,58	3,22	0,68	3,41	1,92	0,28	2,69	1,72

СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14 - ЗЕЛЕНИЛО

ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТ	ДЕФИНИТИВНА ПОВРШИНА	ЗЕЛЕНИЛО ВО ЈАВНА СОПСТВЕНОСТ	ЗЕЛЕНИЛО ВО ПРИВАТНА СОПСТВЕНОСТ	ПРОСТОР ЗА ДЕТСКИ ИГРАЛИШТА	ПРОСТОР ЗА ОДМОРИ	ПРОСТОР ЗА ПАРКИРАЊЕ	ПРОСТОР ЗА ДЕЛОВНО-ТРГОВСКИ ЦЕНТРИ	ПРОСТОР ЗА ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ	ПРОСТОР ЗА ОСТАНАТИ ОБЈЕКТИ	ЗЕЛЕНИЛО ВО ЈАВНИ ПОВРШИНИ ВО ПРИВАТНА СОПСТВЕНОСТ
48,21	8,36 (ЗЕЛЕНИЛО)	3,03	5,33	0,68	3,41	1,92	0,28	2,69	1,72	0,12

СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 14

ВКУПНАТА ПРЕФАБРИКУВАНА ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТОТ

| | ПРЕФАБРИКУВАНИ ПОВРШИНИ | ПРЕФАБРИКУВАНИ ПОВРШИНИ ВО ПРИВАТНА СОПСТВЕНОСТ | ПРЕФАБРИКУВАНИ ПОВРШИНИ ВО ЈАВНА СОПСТВЕНОСТ | ПРЕФАБРИКУВАНИ ПОВРШИНИ ВО ЈАВНА СОПСТВЕНОСТ - ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ | ПРЕФАБРИКУВАНИ ПОВРШИНИ ВО ЈАВНА СОПСТВЕНОСТ -