

Врз основа на член 5 од Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за уредување на начинот и условите на доделување на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор (Службен гласник на Општина Кочани бр.1/2022), Секторот за правни, јавни дејности и општи работи при Општина Кочани изготви Пречистен текст на Правилникот за уредување на начинот и условите на доделување на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор.

Пречистениот текст на Правилникот за уредување на начинот и условите на доделување на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор ги опфаќа: Правилникот за уредување на начинот и условите на доделување на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на Општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор („Службен гласник на Општина Кочани“ бр.13/2017) и Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за уредување на начинот и условите на доделување на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на Општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор (Службен гласник на Општина Кочани бр.1/2022).

Бр.09-333/2
31.01.2022 година
Кочани

Сектор за правни, јавни дејности и општи работи
Помошник раководител
Анна Кралева,ср

П Р А В И Л Н И К

за уредување на начинот и условите на доделување на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор

(ПРЕЧИСТЕН ТЕКСТ)

Член 1

Со овој правилник се пропишува начинот и условите за доделување на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор.

Основната цел која се очекува да се постигне преку доделувањето на овој вид на помош е обезбедување на транспарентна, социјална, достапна, ефикасна и квалитетна мерка за потребите на корисникот кој е материјално необезбеден и нема средства за егзистенција.

Право на користење и утврдување висина на финасиската помош

Член 2

Правото на финансиска помош на социјално загрозени граѓани, жители на општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор се определува и ќе се реализира во согласност со Програмата за спроведување на социјална, детска и здравствена заштита на Општина Кочани која ја донесува Советот на Општина Кочани за секоја буџетска година.

Финансиската помош е во натура - градежни материјали.

Финансиската помош за санирање на дотраен објект од пропаѓање се одобрува во висина најмногу до 45.000,00 денари, според приложена спецификација од стручна комисија за оспособување на објектот.

Финансиската помош за оспособување и обновување на уништен објект поради невреме или природна непогода (поплава, пожар, земјотрес и сл.) се одобрува во висина најмногу до 80.000,00 денари, според приложена спецификација од стручна комисија за оспособување на објектот.

Средствата за доделување на финансиска помош на социјално загрозуени граѓани, жители на општина Кочани за поправка и оспособување на станбен простор се обезбедуваат од Буџетот на Општина Кочани.

Под станбен простор се подразбира – куќата, односно станот во кој живее барателот.

Овој вид на помош не се доделува за викендици, помошни објекти, гаражи, штали, шупи.

Начин и услови за користење на финансиската помош

Член 3

Финансиската помош за поправка и оспособување на станбен простор се доделува на социјално загрозуени граѓани во следните случаи:

- поради дотраеност на објектот се случило пропаѓање на станбениот простор и постои потреба од поправка и оспособување на истиот, а граѓанинот нема материјални можности тоа сам да го направи;

- поради невреме или елементарна природна непогода (поплава, пожар, земјотрес и сл.) станбениот простор е уништен не по вина на барателот и е потребно негово санирање, а барателот нема материјални можности тоа сам да го направи.

Потребни документи

Член 4

За остварување на правото за доделување на финансиската помош за поправка и оспособување на станбен простор по основ на поради дотраеност на објектот (чл.3 ст.1 ал.1) барателот поднесува барање во архивата на Општина Кочани, а кон истото приложува:

- фотокопија од лична карта,
- изјава за давање на согласност за користење на лични податоци во оригинал,
- изјава за семејна состојба, во оригинал,
- доказ за социјалниот ризик на барателот: за корисник на социјална парична помош или на постојана парична помош -потврда од Центарот за социјални работи; за невработено лице за -потврда од Агенцијата за вработување на РМ за барателот и брачниот другар; доколку барателот и неговиот брачен/вонбрачен не остварува/ат никакви примања по било каков основ доставува Уверение за пријавени и остварени приходи за претходната година за барателот и брачниот/вонбрачниот другар, за лице со попреченост се доставува соодветен релевантен доказ од надлежен орган (пример потврда за користење на посебен додаток или решение за вид и степен на попреченост) и
- имотен лист за сопственост на објектот, а за бесправно изграден објект потврда дека истиот е во процес на легализација (во оригинал, непостар од 1 месец).

Подносителот на Барањето е должен да дава точни податоци.

Ако се утврди дека барателот дал нецелосни или неистинити податоци, истиот го губи правото согласно овој правилник.

Член 5

За остварување на правото за доделување на финансиската помош за оспособување на објект кој настрадал поради невреме или елементарна непогода (поплава, пожар, земјотрес и сл.), не по вина на барателот (чл.3 ст.1 ал.2), барателот поднесува барање во архивата на Општина Кочани, а кон истото приложува:

- фотокопија од лична карта,
- изјава за давање на согласност за користење на лични податоци, во оригинал,
- изјава за семејна состојба, во оригинал,
- доказ за социјалниот ризик на барателот: записник од Полициска станица од општа надлежност Кочани и/или записник од ТППЕ Кочани,
- имотен лист за сопственост на објектот, а за бесправно изграден објект потврда дека истиот е во процес на легализација (во оригинал, непостар од 1 месец).

Подносителот на Барањето е должен да дава точни податоци.

Ако се утврди дека барателот дал нецелосни или неистинити податоци, истиот го губи правото согласно овој правилник.

Член 6

Овој вид на финансиска помош е наменета за социјално загрозуени граѓани, жители на Општина Кочани.

Разгледување на поднесеното барање и донесување на одлука за користење

Член 7

Барањето за одобрување на финансиската помош за поправка и оспособување на станбен простор и приложената документација кон истото го разгледува стручна комисија формирана од Градоначалникот од редот на општинската администрација со мандат од 4 години.

Комисијата за својата работа, за секој примен предмет води Записник.

Заради проверка на основаноста на поднесеното барање, Комисијата врши увид на лице место со цел да ја утврди состојбата на објектот, а за извршениот увид изготвува Извештај до Градоначалникот.

Врз основа на извршениот увид комисијата изготвува спецификација (предмер-пресметка) за градежни материјали кои ќе се користат за поправка, оспособување на објектот.

Спецификација (предмер-пресметката) е составен дел на Извештајот на Комисијата.

Врз основа на списите од предметот по поднесеното барање и приложените докази, доколку истото е основано, Градоначалникот донесува одлука со која на барателот му одобрува финансиска помош за санирање на дотраениот објект од пропаѓање или за оспособување на уништениот објект поради невреме или елементарна непогода, а висината на одобрената помош ја утврдува врз основа на приложена спецификација (предмер-пресметка) за градежни материјали кои ќе се користат за поправка, оспособување на објектот, изготвена од комисијата согласно направената процена од увидот на лице место.

Доколку барањето е некомплетно, нецелосно или неосновано, Градоначалникот ќе донесе одлука за неприфаќање на истото.

За донесената одлука од Градоначалникот се известува барателот.

Член 8

Градежните материјали во висина на износот одобрен со одлуката од Градоначалникот се набавуваат од добавувач избран во постапка за јавна набавка.

Видот и количината на градежните материјали потребни за оспособување на објектот се подигаат според утврдена спецификација од стручната комисија која извршила увид на лице место при разгледување на поднесеното барање.

Градежните материјали се транспортираат до објектот на барателот со транспортно средство на добавувачот од кој се набавуваат градежните материјали.

За набавените градежни материјали добавувачот доставува фактура до Општина Кочани со податоци за корисникот на градежните материјали согласно донесената одлука од градоначалникот

Добавувачот градежните материјали за потребите на корисникот, за чие набавување е донесена Одлука од Градоначалникот е должен истите да ги достави до корисникот по вид и количина согласно приложената спецификација кон одлуката на градоначалникот и во висина на износот одобрен со Одлуката на Градоначалникот.

Член 9

Контрола на терен за тоа дали барателот ги има вградено одобрените градежни материјали за објектот за кој му била одобрена финансиска помош во вид на градежни материјали од Градоначалникот согласно овој Правилник, вршат комуналните редари и општинскиот градежен инспектор по барање на Комисијата, за што изготвуваат записник од извршениот увид на лице место и истиот го доставуваат до Комисијата.

Градежните материјали можат да се користат само за поправка/санација и оспособување на објектот (домот за живеење) кој е изграден/легализиран согласно позитивните законските прописи во Република Северна Македонија за кој објект барателот има добиено одлука од Градоначалникот со која му е одобрена помош во градежни материјали.

Во случај на злоупотреба на ова право од страна на барателот, истиот го губи правото на користење на друг вид на помош од социјален ризик од Општина Кочани во период од 3 години.

Правна поука

Член 10

Против одлуката на Градоначалникот може да се поднесе приговор во рок од 3 (три) дена од денот на приемот на одлуката.

Приговорот го разгледува комисија формирана од Градоначалникот од редот на администрацијата со мандат од 4 години.

Комисијата го разгледува приговорот во рок од три работни дена и за својата работа составува записник во кој дава предлог за основаноста или неоснованоста на поднесениот приговор и истиот го доставува до Градоначалникот.

Постапувајќи по записникот на комисијата за разгледување на поднесениот приговор, Градоначалникот во рок од 8 дена од денот на приемот на приговорот донесува Решение за прифаќање или за неприфаќање на приговорот.

Решението на Градоначалникот е конечно.

Измени и дополнување на овој правилник

Член 11

Овој правилник може да се измени или дополни само во писмена форма.

Правна важност

Член 12

Овој правилник влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Кочани“.

Изготвил Анна Кралева

