

ДОГОВОР

Склучен помеѓу:

1. Општина Кочани, со седиште во Кочани, ул. "Раде Кратовче" бр.1, застапувана од Градоначалникот на општина Кочани, Г-дин Николчо Илијев во својство на одговорно лице на Договорниот орган (во натамошниот текст: **Нарачувач**) и
2. Друштво за производство, трговија и услуги ПАНЕЛ-М експорт-импорт Мехаз ДООЕЛ Тетово, со седиште на ул. "Аце Миладиновски" бр.155, Тетово, ДБ:4028999127955, ЕМБС: 5338077, жиро с-ка 530090101133778, Охридска Банка, застапувано од Управителот Мехаз Саити (во натамошниот текст: **Изведувач**).

Предмет на договорот

Член 1

Предмет на Договорот за јавната набавка, со кој Изведувачот се обврзува да изведе определени работи во договорен рок, а Нарачувачот се обврзува да му исплати определена цена за тоа, е изведување на работи за:

Изградба на детско игралиште во трговски центар

Предметот на набавка од ст.1 на овој член е детално опишан во Предмерот, составен дел на тендерската документација изработена од Нарачувачот, а по Одлука за јавна набавка од 14.04.2020 год., за спроведување на Поедноставена отворена постапка, со објавување на Оглас бр.05993/2020 на ЕСЈН на 16.04.2020 год. и во Службен весник на РСМ бр.105/20 постапка која се спроведува во електронска форма и завршува со е-Аукција на ЕСЈН, како последна фаза за доделување на договорот за конкретната јавна набавка.

Член 2

Работите од чл. 1 на овој Договор треба да се изведат според описите од предмер пресметката, составен дел на овој Договор, согласно Програмата за уредување на градежно земјиште за 2020 година, донесена од Советот на општина Кочани и Предмер пресметката, како и важечките прописи, правила и стандарди за ваков вид на работа.

Член 3

Со овој Договор Нарачувачот и Изведувачот ги регулираат своите права и обврски.

Вредност на договорот

Член 4

Изведувачот, работите наведени во чл. 1 од овој Договор, ќе ги изведе за вкупна цена од **1.142.188,00 денари без пресметан данок на додадена вредност**, согласно резултатите од е-аукцијата одржана на ден 13.05.2020 г.

Данокот на додадена вредност на износот од ст.1 на овој член изнесува **205.593,84 денари** или

- **вкупната вредност на Договорот за јавната набавка со вклучен ДДВ од 18 % изнесува: 1.347.781,84 денари.**

Во согласност со Извештајот за текот на е-Аукцијата генериран на ЕСЈН и Известување за избор на најповолна понуда преку ЕСЈН единечните цени за изразување на поделните фази и позиции /за секоја ставка посебно/ се намалени за 23,9990 % во однос првично понудената цена и истите се составен дел на овој Договор.

- по уредно доставено барање од Нарачувачот за воведување во работа, кое ќе ги содржи сите потребни податоци за несметано изведување на работата, согласно Предмер пресметката, а заради реализација на договорот.

Изведувачот е должен да ги изведе работите - предмет на договорот за конкретната јавна набавка, во рок од **3 /три/ месеци**, сметано од денот на воведувањето во работа од страна на Договорниот орган и констатирано на Записник за воведување во работа, согласно овој Договор и Предмер Пресметката.

Во текот на изведување на работите, ќе се утврдува квалитетот и квантитетот на истите. Изведувачот е должен во објектите да вградува материјали и опрема што му одговараат на пропишаниот квалитет, согласно техничките прописи.

Член 12

Изведувачот има право да бара продолжување на рокот за изведување на работите во случај во кој поради променети околности или неисполнување на обврските од Нарачувачот бил спречен да ги изведува работите.

Продолжувањето на рокот се определува според траењето на пречката, со тоа што рокот се продолжува и за времето потребно за повторното започнување на работите и за евентуалното поместување на работите во понеповолно годишно време.

Како причини, поради кои, во смисла на ст. 1 од овој член, може да се бара продолжување на роковите, се сметаат особено:

- 1) природни настани (пожар, поплава, земјотрес, исклучително лошо време, невообичаено за годишното време и за местото на кое се изведуваат работите и сл.);
- 2) мерките предвидени со акти на надлежните органи;
- 3) задоцнување на воведувањето на Изведувачот во работата;
- 4) непредвидените работи за кои Изведувачот при склучување на договорот не знаел ниту можел да знае дека мораат да се изведат;

Член 13

Изведувачот е должен барањето за продолжување на рокот да го поднесе до Нарачувачот штом ќе дознае за причината поради која рокот може да се продолжи.

Обврски на Изведувачот

Член 14

Изведувачот е должен работите од чл. 1 на овој Договор да ги изведе на начин и во роковите што се определени со овој Договор, прописите и правилата на струката, а согласно Предмер-пресметката, составен дел на овој Договор.

Член 15

Изведувачот е должен на објектот да води градежен дневник и градежна книга (со пропишана форма) кои ќе бидат потпишани од Надзорот на градба.

Член 16

Изведувачот е должен на градилиштето да презема мерки заради обезбедување на сигурноста на објектот и на работите, опремата, уредите и инсталациите, работниците, минувачите, сообраќајот, соседните објекти и околината.

Трошоците за спроведување на мерките од став 1 и 2 на овој член, ги поднесува Изведувачот што ги презема тие мерки.

Член 17

По завршените работи, односно, по раскинувањето на договорот, Изведувачот е должен од градилиштето да ги повлече своите работници, да ги отстрани преостанатите материјали, опрема и средства за работа, како и привремените објекти што ги изградил и да го исчисти објектот и градилиштето.

Член 24

Изведувачот е одговорен за употреба на материјалите и опремата што не му одговараат на договорениот или пропишаниот квалитет.

Член 25

Изведувачот е должен да даде докази за квалитетот на употребените материјали и опрема и на изведените работи и да му овозможи контрола на Нарачувачот.

Конечната оценка на квалитетот на изведените работи и на употребените материјали и опрема се врши при примопредавањето на изведените работи.

Ако контролата на Нарачувачот бара откривање на одделни работи или просечување отвори, Изведувачот е должен да го овозможи тоа.

Трошоците на контролата ги поднесува Нарачувачот.

Трошоците на контролата го опфаќаат и откривањето на работите, просечувањето на отвори и поправки, односно, враќање на работите во состојба која се наоѓале пред извршената контрола.

По исклучок од ст. 4 на овој член, трошоците на контролата ги поднесува Изведувачот ако не му е овозможи на Нарачувачот на време да ја изврши контролата на изведените работи и на употребените материјали и опрема, па поради тоа при подоцнежната контрола настанале трошоци што инаку би ги немало.

Член 26

Сите наоди на контролата на Изведувачот и на контролата на Нарачувачот се запишуваат во градежниот дневник.

Во случај на несогласност на наодите на контролата на Изведувачот и на контролата на Нарачувачот, ќе се изврши заедничка дополнителна контрола. Трошоците на заедничката дополнителна контрола паѓаат на товар на договорачот чиј наод не е потврден.

Член 27

Ако Изведувачот во текот на изведувањето на работите не постапи по основаното барање на Нарачувачот и не ги отстрани недостатоците на изведените работи, Нарачувачот може да го раскине договорот и да бара од Изведувачот надомест на штета што настанала поради некавалитетно изведените работи и поради раскинувањето на договорот.

Ако Изведувачот не ги отстрани во примерениот рок (во зависност од големината) недостатоците што се утврдени при техничкиот преглед и примопредавањето на изведените работи, Нарачувачот може, врз товар на Изведувачот отстранувањето на недостатоците да му отстапи на трето лице. При тоа Нарачувачот е должен да постапува како добар стопанственик.

Надзор на изведување на работите

Член 28

Нарачувачот има право да врши надзор на изградба над работите на Изведувачот заради проверување и обезбедување на нивно уредно изведување, особено во поглед на видот, количеството и квалитетот на работите, на материјалните и опремата и на предвидените рокови.

Заради вршење на надзор на изградба Нарачувачот има право на пристап на градилиштето, во работилниците, погоните и местата за складирање на материјалите.

Надзорот над градба, го врши надзорниот инженер што ќе го определи Нарачувачот.

За надзорниот инженер што е определен да врши надзор на изградба и за неговите овластувања Нарачувачот го известува Изведувачот.

Изведувачот е должен да му овозможи на Нарачувачот вршење на надзор на изградба.

Член 29

Забелешките во поглед на начинот на изведувањето на работите, на употребениот

Член 37

Изведувачот е должен по писмен налог од Нарачувачот да ги изведе непредвидените работи.

Член 38

Нарачувачот е должен изведувањето на непредвидените работите да му ги отстапи на Изведувачот, а на трето лице може да му ги отстапи ако Изведувачот одбие да ги изведе воопшто или навремено.

Член 39

Нарачувачот е должен изведувањето на дополнителните работи пред отстапувањето на трето лице да му го понуди на Изведувачот.

Изведувачот може изведувањето на дополнителните работи да го прифати или одбие.

Гарантен период на изведените работи/одговорност за недостатоци

Член 40

Изведувачот е должен во рок од **12 /дванаесет/ месеци**, од денот на примопредавањето на изведените работи или на дел од изведените работи, а ако користењето на изведените работи или на дел од истите започнало пред примопредавањето - од почетокот на користењето, без надоместок да ги отстранува сите недостатоци кои произлегуваат од нестручно и неквалитетно изведување на работите.

За квалитетот и гаранцијата на материјалите што се вградуваат, во поглед на содржината и рокот, важи гаранцијата од производителот, со тоа што Изведувачот е должен сета документација за квалитетот и гаранциите на производителот на материјалите, заедно со упатствата за употреба, да ги прибави и да му ги предаде на Нарачувачот.

Гаранција за квалитетно извршување на Договорот

Член 41

Согласно Известување од Нарачувачот бр. 05-895/2 од 21.05.2020 год., Изведувачот во благовремен рок достави банкарска гаранција за квалитетно извршување на Договорот бр.457/2020 во еден оригинален примерок издадена од Охридска Банка АД Скопје, со важност од 03.06.2020 год. до 30.09.2020 год. на износ од 68.000,00 ден., со која се обврзува дека навремено, квалитетно и според условите од договорот ќе ги изврши работите кои се предмет на овој договор.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот ќе биде наплатена доколку носителот на набавката не исполни некоја од обврските од договорот за јавна набавка во рокот на стасаноста, за што писмено ќе го извести носителот на набавката. За наплатата на банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот, Носителот на набавката може да покрене спор пред надлежниот суд.

Доколку договорот за јавна набавка е целосно реализиран согласно договореното, банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот договорниот орган му ја враќа на Носителот на набавката во рок од 14 дена од целосното реализирање на договорот.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот договорниот орган му ја враќа на Носителот на набавката по пошта, лично во седиштето на економскиот оператор или лично во седиштето на Договорниот орган.

Времетраење на важност на договорот

Член 42

Времетраење на важноста на овој Договор претставува времето кога ќе бидат исполнети обврските кои што со овој Договор ги имаат превземено договорните страни, но не повеќе од 3 /три/ месеци, сметано од денот на воведувањето во работа од страна на

услови од договорот да се изменат справедливо.

Ако изрече раскинување на договорот судот, на барање од другата страна, ќе ја обврзе страната што го барала да и надомести на другата страна справедлив дел од штетата што ја трпи поради тоа.

Страната што е овластена да бара поради променетите околности раскинување на договорот е должна за својата намера да бара раскинување на договорот, да ја извести другата страна штом дознала дека настапиле такви околности, а ако тоа не го сторила одговара за штетата што другата страна ја претрпела поради тоа што барањето благовремено не и било соопштено на време.

Решавање на спорови

Член 46

Сите евентуални спорови и недоразбирања кои би произлегле од овој Договор, договорните страни ќе ги решаваат во духот на добрите деловни обичаи со меѓусебно договарање. Доколку тоа не даде резултат во рок од 10 (десет) дена, спорот ќе се решава пред стварно и месно надлежен суд.

Завршни и општи одредби

Член 47

Договорните страни можат да ги дополнат и/или изменат одредбите од овој договор само спогодбено.

Договорната страна која бара измена и/или дополнување е должна своето барање до другата страна да го достави во писмена форма.

Одредбите од овој договор можат да се изменат и/или дополнат со склучување на Договорот за изменување и дополнување на основниот Договор.


Дополнувањата и измените на овој договор се важечки ако се направени во писмена форма, ако се потпишани од двете договорни страни и ако се во согласност со Законот за јавните набавки и другите важечки прописи во РСМ.


Член 48

Ниту една договорна страна нема право своите обврски да ги пренесе на трета страна, без взаемна писмена согласност.

Член 49

Овој Договор е составен во 6 (шест) еднакви примероци, од кои 4 (четири) примероци за Нарачувачот и 2 (два) примероци за Изведувачот, а стапува на сила на денот на склучувањето.

за Изведувачот,
"ПАНЕЛ-М Мехаз" ДООЕЛ Тетово
Управител,

(**Мехаз Сауми**)

за Нарачувачот,
Општина Кочани
Градоначалник,

(**Николчо Илијев**)

Составен дел на овој Договор е :

- предмер-пресметка со намалени единечни цени за 23,9990 % согласно Извештај од е-аукција

Изработил: Сорботник за поддршка и прибирање на документација за водење на постапки за јавни набавки-Далиборка Стојанова
Контролирал: Помошник раководител на Сектор за располагање и уредување на градежно земјиште -Влатко Димитров

14	<p>Детски тобоган за деца од 6-10год. Набавка, транспорт и вградување на готов или набавка на материјал, изработка и вградување на детски тобоган. Конструкцијата на тобоганот да биде изработена од метални профили Фмин 6цм, д= мин.3.2 мм, премачкани со заштитно средство против корозија, офарбани со мрсна лак боја. Конструкцијата да се постави врз бетонски фундаменти МБ 30 со дим.30/120/40 цм. Делот за спуштање да биде изработен од тврда пластика. Тобоганот се состои од два прави дела за спуштање, еден завиен, два пара скали за качување и надкриен дел со двоводен кров, изработен од перфориран лим. Во оваа позиција да влезе и ископ на земја со утовар и одвоз до 5 км. (според цртеж)</p>	бр	2	106.401,40	212.802,80
15	<p>Детска нишалка со две седишта за деца од 6-10 год. Набавка, транспорт и вградување на готова или набавка на материјал, изработка и вградување на детска нишалка. Конструкцијата на нишалката да биде изработена од метални профили Фмин 6цм, д= мин.3.2 мм, премачкани со заштитно средство против корозија, офарбани со мрсна лак боја. Конструкцијата да се постави врз бетонски фундаменти МБ 30 со дим.30/30/40цм. Седалките да бидат изработени од тврда пластика и поставени на дебели синџири. Ротацијата на ланецот околку пречката да биде со лагер. Во оваа позиција да влезе и ископ на земја со утовар и одвоз до 5 км (комплет спремна за употреба) (според цртеж)</p>	бр	2	21.280,28	42.560,56
16	<p>Детска клацкалица за деца од 6-10 год. Набавка, транспорт и вградување на готова, или набавка на материјал, изработка и вградување на детска клацкалица. Конструкцијата на клацкалицата да биде изработена од метални профили Фмин 6цм, д= мин.3.2 мм, премачкани со заштитно средство против корозија, офарбани со мрсна лак боја. Конструкцијата да се постави врз бетонски фундамент МБ 30 со дим.30/40/100цм. Седиштата да бидат изработени од тврда пластика. Во оваа позиција да влезе и ископ на земја со утовар и одвоз до 5 км.(комплет спремна за употреба)</p>	бр	3	15.200,20	45.600,00
17	<p>Детска клацкалка на федер. Набавка, транспорт и вградување на детска клацкалка. Клацкалката да е прописно, изработена со издржливост за користење и на потешки и повозрасни деца поради неконтролирана употреба. Дрвените делови да се премачкани со средство против влага а потоа со различни мрсни бои. Металните делови да се премачкани со средство против корозија а потоа со различни мрсни лак бои. Вградувањето да се изврши во бетонски темел 30/30 /40 цм со МБ 30. Во оваа позиција да влезе и ископ на земја со утовар и одвоз до 5 км.(комплет спремна за употреба)</p>	бр	3	14.440,19	43.320,57

23	Машински или рачен ископ на земја 3 кат. за ров со димензии 40/ 70 цм , како и стопи за столбови 50/50/70цм заедно со затрупување со потребно набивање	м ³	21	182,40	3.830,45
24	Набавка и полагање на Fe Zn лента 25/4мм за заземјување со потребно спојување на секој столб и поврзување на најблискиот постоечки столб.	м	45	60,80	2.736,04
25	Набавка и вградување на кабел ППО0 4x16мм2 поврзан со сите парковски столбови и со најблискиот постоечки столб на уличното осветлување.	м	75	114,00	8.550,11
Вкупно без ДДВ					1.142.188,00

за Изведувачот,
"ПАНЕЛ-М Мехаз" ДООЕЛ Тетово
 Управител,

(Мехаз Саити)



за Нарачувачот,
 Општина Кочани
 Градоначалник,

(Николчо Илијев)

Изработил: Соработник за поддршка и прибирање на документација за водење на постапки за јавни набавки-Далиборка Стојанова
 Контролирал: Помошник раководител на Сектор за располагање и уредување на градежно земјиште -Влатко Димитров