

Друштво за  
трговија и  
Бр. 10/2019  
29.07 2019 год  
Оризари

иништво, производство  
КАЛИНА ДООЕЛ

## ДОГОВОР

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА КОЧАНИ  
05-1402/4  
30.07 19  
КОЧАНИ

### Склучен помеѓу:

1. **Општина Кочани**, со седиште во Кочани, ул.“Раде Кратовче“ бр.1, застапувана од Градоначалникот на општина Кочани, Г-дин Николчо Илијев во својство на одговорно лице на Договорниот орган ( во натамошниот текст : **Нарачувач**) и

2. **Друштво за градежништво, производство, трговија и услуги КАЛИНА ДООЕЛ Оризари**, со седиште на ул.“Царка Георгиева“ бр.6, с.Оризари Кочани, ДБ:4013000111340 / ЕМБС: 5387981, жиро с-ка 240130000092997, Уни Банка АД Скопје, застапувано од Управителот Димитрија Јорданов ( во натамошниот текст: **Изведувач**).

### Предмет на договорот

#### Член 1

Предмет на Договорот за јавната набавка, со кој Изведувачот се обврзува да изврши определени работи во договорен рок, а Нарачувачот се обврзува да му исплати определена цена за тоа, е извршување на работи за:

#### Пробивање и прочистување на патишта во рурални подрачја

Предметот на набавка од ст.1 на овој член е детално опишан во Предмерот, составен дел на тендерската документација, изработена од Нарачувачот, а по Одлука за јавна набавка од 27.06.2019 год., за спроведување на Постапка од мала вредност, со објавување на Оглас бр.03279/2019 на ЕСЈН, постапка која се спроведува во електронска форма преку ЕСЈН и завршува со е-Аукција на ЕСЈН, како последна фаза за доделување на договорот за конкретната јавна набавка.

#### Член 2

Работите од чл. 1 на овој Договор треба да се извршат според описот и количините од предмер пресметката, составен дел на овој Договор, согласно Програмата за уредување на простор во рурални подрачја за 2019 год., донесена од Советот на општина Кочани како и важечките прописи, правила и стандарди за ваков вид на работа.

#### Член 3

Со овој Договор Нарачувачот и Изведувачот ги регулираат своите права и обврски.

### Вредност на договорот

#### Член 4

Изведувачот, работите наведени во чл. 1 од овој Договор, ќе ги изведе за вкупна цена од **1.101.000,00 денари без пресметан данок на додадена вредност**, согласно првична/конечна понуда поднесена преку ЕСЈН на ден 08.07.2019 год.

**Данокот на додадена вредност** на износот од ст.1 на овој член изнесува **198.180,00 денари** или

- **вкупната вредност на Договорот за јавната набавка со вклучен ДДВ од 18 % изнесува: 1.299.180,00 денари.**

Единечните цени за изразување на поделните фази и позиции се превземени и утврдени од првичната/конечната понуда поднесена преку ЕСЈН, избрана за најповолна, како единствена и прифатлива понуда и истите се составен дел на овој Договор.

Корекција на цените на работите за предметот на договорот за јавна набавка не се дозволени и истите ќе останат фиксни за цело времетраење на реализација на договорот.

### ***Извор на средствата за реализација на договорот и начин и рок на плаќање***

#### **Член 5**

Средствата за реализација на договорот за конкретната јавна набавка, согласно Одлуката за јавна набавка се обезбедени во Буџетот на Општина Кочани за 2019 год., Програма ФД, ставка 482.

#### **Член 6**

Плаќањето на работите кои се предмет на овој договор, ќе се врши по доставување на ситуација за извршени работи ( времена или завршна), што ја доставува Изведувачот, со дефинирани и изведени позиции, одложено до 60 / шеесет / дена, сметано од денот на приемот на истата во архивата на Нарачувачот.

Времената ситуација Изведувачот ја доставува до Нарачувачот во примерен рок по истекот на периодот за кој се однесува, потпишана и заверена од страна на определен Надзорен орган од Нарачувачот.

Завршната ситуација Изведувачот ја составува и поднесува на исплата до Нарачувачот, врз основа на стварно изведени и завршени работи, потпишана и заверена од страна на определен Надзорен орган од Нарачувачот.

#### **Член 7**

Нарачувачот има право да задржи сразмерен дел од цената за отстранување на недостатоците утврдени при примопредавањето на работите.

#### **Член 8**

Задржаниот дел од цената Нарачувачот може да го употреби за остранување на недостатоците на изведените работи, ако Изведувачот на писмена покана од Нарачувачот не ги отстрани тие недостатоци во примерениот рок .

#### **Член 9**

Задржаниот износ, односно, неговиот непотрошен дел Нарачувачот му го исплатува на Изведувачот во рок од 8/осум/ дена од денот на примопредавањето на работите, односно, веднаш по отстранувањето на недостатоците утврдени при примопредавањето.

### ***Динамика на изведување на работите***

#### **Член 10**

Изведувачот е должен работите од предметот на договорот за јавната набавка опишани во чл.1 на овој Договор да ги изведе на следниов начин :

- по уредно доставено барање од Нарачувачот за воведување во работа , кое ќе ги содржи сите потребни податоци за несметано изведување на работата, а работата ќе се изведува сукцесивно во зависност од потребите на Нарачувачот, согласно Програмата за уредување на простор во рурални подрачја за 2019 год., донесена од Советот на Општина Кочани и Предмер пресметката.

Нарачувачот ќе го воведи Изведувачот во работа во рок од 7 /седум / дена по стапување на сила на овој договор.

Ако Изведувачот не ги започне работите веднаш по воведувањето во работата, Нарачувачот ќе му остави дополнителен примерен рок од 3 /три/ дена за започнување на работите.

Ако Изведувачот ниту во рокот од ст. 3 на овој член, не започне со изведување на работите, Нарачувачот може да го раскине договорот и да бара од Изведувачот надомест на штетата.

Во текот на изведување на работите, ќе се утврдува квалитетот и квантитетот на истите.

#### **Член 11**

Ако постои оправдано сомневање дека работите ќе бидат изведени во договорениот рок, Нарачувачот има право да побара од Изведувачот да превземе потребни мерки со кои се обезбедува соодветно забрзување на работите и нивно усогласување со договорениот план на градењето.

#### **Член 12**

Изведувачот има право да бара продолжување на рокот за изведување на работите во случај во кој поради променети околности или неисполнување на обврските од Нарачувачот бил спречен да ги изведува работите.

Продолжувањето на рокот се определува според траењето на пречката, со тоа што рокот се продолжува и за времето потребно за повторното започнување на работите и за евентуалното поместување на работите во понеповолно годишно време.

Како причини, поради кои, во смисла на ст. 1 од овој член, може да се бара продолжување на роковите, се сметаат особено:

- 1) природни настани (пожар, поплава, земјотрес, исклучително лошо време, невообичаено за годишното време и за местото на кое се изведуваат работите и сл.);
- 2) мерките предвидени со акти на надлежните органи;
- 3) задоцнување на воведувањето на Изведувачот во работата;
- 4) непредвидените работи за кои Изведувачот при склучување на договорот не знаел ниту можел да знае дека мораат да се изведат;

#### **Член 13**

Изведувачот е должен барањето за продолжување на рокот да го поднесе до Нарачувачот штом ќе дознае за причината поради која рокот може да се продолжи.

### ***Обврски на Изведувачот***

#### **Член 14**

Изведувачот е должен работите од чл. 1 на овој Договор да ги изведе на начин и во роковите што се определени со овој Договор, прописите и правилата на струката, а согласно Предмер-пресметката, составен дел на овој Договор.

#### **Член 15**

Изведувачот е должен на објектот да води градежен дневник и градежна книга (со пропишана форма) кои ќе бидат потпишани од Надзорот на градба.

#### **Член 16**

За изведување на работите, предмет на овој Договор, Изведувачот се обврзува да обезбеди стручни, квалификувани и овластени лица, согласно Законот за градење, подзаконските акти и доставената понуда.

#### **Член 17**

Изведувачот е должен на градилиштето да презема мерки заради обезбедување на сигурноста на објектот и на работите, опремата, уредите и инсталациите, работниците, минувачите, сообраќајот, соседните објекти и околината.

Ако на исто градилиште работи изведуваат повеќе изведувачи, секој изведувач презема мерки на заштита и ја обезбедува сигурноста на работите што тој ги изведува.

Трошоците за спроведување на мерките од ст. 1 и 2 на овој член, ги поднесува Изведувачот што ги презема тие мерки.

#### **Член 18**

Од почетокот на изведувањето до предавањето на работите на Нарачувачот, Изведувачот на погоден начин ги обезбедува и чува изведените работи, опрема и материјали од оштетување, пропаѓање, однесување или уништување.

Ако на исто градилиште работи изведуваат повеќе изведувачи, секој од нив ги обезбедува и чува своите работи, опрема и материјали.

Изведувачот ги поднесува трошоците на обезбедувањето и чувањето на изведените работи, опрема и материјали и на ризикот на нивното оштетување, уништување, однесување и пропаѓање.

### ***Обврски на Нарачувачот***

#### **Член 19**

Нарачувачот е должен да ги отстрани сите постоечки проблеми во предвидениот рок до воведување на Изведувачот во работа со што би се овозможило несметано изведување на работите.

#### **Член 20**

Нарачувачот е должен, по склучувањето на Договорот, да го воведо Изведувачот во работа.

Воведувањето на Изведувачот во работа опфаќа, особено:

1) предавање на градилиштето, под кое, зависно од предметот на Договорот, се подразбира обезбедување на Изведувачот право на пристап на градилиштето;

За воведувањето на Изведувачот во работа се составува посебен Записник и тоа се констатира во градежниот дневник.

### ***Надзор на изведување на работите***

#### **Член 21**

Нарачувачот има право да врши надзор на изведените работи на Изведувачот заради проверување и обезбедување на нивно уредно изведување, особено во поглед на видот, количеството и квалитетот на работите, на материјалните и опремата и на предвидените рокови.

Заради вршење на надзор на изведените работи Нарачувачот има право на пристап на градилиштето, во работилниците, погоните и местата за складирање на материјалите.

Надзорот над изведените работи, го врши надзорниот инженер што ќе го определи Нарачувачот.

За надзорниот инженер што е определен да врши надзор на изведените работи и за неговите овластувања Нарачувачот го известува Изведувачот.

Изведувачот е должен да му овозможи на Нарачувачот вршење на надзор на изведените работи.

#### **Член 22**

Забелешките во поглед на начинот на изведувањето на работите, на употребениот материјал или на текот на изведувањето на работите Нарачувачот е должен без одлагање да му ги соопшти на Изведувачот.

Сите забелешки и наоди од Нарачувачот се соопштуваат во писмена форма и се запишуваат во градежниот дневник.

#### **Член 23**

Изведувачот е должен да постапи по сите основни барања од Нарачувачот поднесени во врска со вршењето на стручниот надзор.

### ***Гарантен период***

#### **Член 24**

Изведувачот гарантира дека изведените работи во времето на примопредавањето ќе се во согласност со договорот, прописите и правилата на структурата и дека нема да има мани што ќе ја оневозможуваат или намалуваат нивната вредност или нивната подобност за редовна употреба.

Гарантниот период за квалитетот на изведените работи изнесува **12 / дванаесет / месеци**.

За времетраење на гарантниот период кој започнува да тече од примопредавањето на изведените работи или на дел од изведените работи, а ако користењето на истите започнало пред примопредавањето - од почетокот на користењето Изведувачот е должен без надоместок да ги отстранува сите недостатоци кои произлегуваат од нестручно и неквалитетно изведување на работите.

### ***Договорна казна***

#### **Член 25**

Во случај на доцнење на изведба на работите од страна на Изведувачот, Нарачувачот има право на надомест на штета и договорна казна – пенали.

Договорната казна се определува во висина од 5 % од вредноста на неизведените работи за секој започнат ден, за првите две недели.

Во случај на доцнење на изведбата повеќе од две недели, Нарачувачот има право по претходно доставено писмено известување до Изведувачот, да го раскине Договорот и да бара надомест на штета или да бара наплата на гаранцијата за квалитетно извршување на договорот.

### ***Гаранција за квалитетно извршување на Договорот***

#### **Член 26**

Согласно Известување од Нарачувачот бр.05-1402/2 од 25.07.2019 год., Изведувачот во благовремен рок достави банкарска гаранција за квалитетно извршување на Договорот бр.LG8818 издадена од Уни банка АД Скопје во еден оригинален примерок со важност од 26.07.2019 год. до 30.09.2020 год. на износ од 65.000.00 ден., односно 5 % (проценти) од вкупната вредност од чл.4 на овој Договор, со која се обврзува дека

навремено, квалитетно и според условите од договорот ќе ги изврши работите кои се предмет на овој договор.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот ќе биде наплатена доколку носителот на набавката не исполни некоја од обврските од договорот за јавна набавка во рокот на стасаноста, за што писмено ќе го извести носителот на набавката. Доколку дојде до наплата на гаранцијата за квалитетно извршување на договорот, договорниот орган ќе објави до ЕСЈН негативна референца. За наплатата на банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот и за објавувањето на негативна референца на ЕСЈН, Носителот на набавката може да покрене спор пред надлежниот суд.

Доколку договорот за јавна набавка е целосно реализиран согласно договореното, банкарската гаранција за квалитетно извршување на договорот договорниот орган му ја враќа на Носителот на набавката во рок од 14 дена од целосното реализирање на договорот.

Гаранцијата за квалитетно извршување на договорот договорниот орган му ја враќа на Носителот на набавката по пошта, лично во седиштето на економскиот оператор или лично во седиштето на Договорниот орган.

### ***Времетраење на важност на договорот***

#### **Член 27**

Времетраење на важноста на овој Договор претставува времето кога ќе бидат исполнети обврските кои што со овој Договор ги имаат превземено договорните страни, но не подоцна од 12 месеци, сметано од денот на склучувањето.

[вообичаено времетраење на договорот е времетраењето до конечно завршување на договорените работи или исцрпување на средствата утврдени за реализација на конкретниот договор].

### ***Услови за прекинување или раскинување на договорот***

#### **Член 28**

Кога една од договорните страни не ќе ја исполни својата обврска, другата договорна страна, може да бара исполнување на обврските или да го раскине договорот, а во секој случај има право на надомест на штета.

Договорната страна која поради неисполнување на договорните обврски го раскинува договорот, должна е тоа да и го соопшти на другата договорна страна без одлагање.

Договорот не може да се раскине поради не исполнување на незначителен дел од обврската.

Со раскинувањето на договорот двете договорни страни се ослободени од своите обврски, освен од обврската за надомест на евентуална штета.

### ***Завршни и општи одредби***

#### **Член 29**

Договорните страни можат да ги дополнат и/или изменат одредбите од овој договор само спогодбено.

Договорната страна која бара измена и/или дополнување е должна своето барање до другата страна да го достави во писмена форма.



Одредбите од овој договор можат да се изменат и/или дополнат со склучување на Договорот за изменување и дополнување на основниот Договор.

Дополнувањата и измените на овој договор се важечки ако се направени во писмена форма ,ако се потпишани од двете договорни страни и ако се во согласност со Законот за јавните набавки и другите важечки прописи во РМ.

### Член 30

Во случај на спор по овој Договор , ќе решава стварно и месно надлежен суд.

### Член 31

Овој Договор е составен во 6 (шест) еднакви примероци, од кои 4 (четири ) примероци за Нарачувачот и 2 (два) примероци за Изведувачот, а стапува на сила по доставување на гаранцијата за квалитетно извршување на договорот.

за Изведувачот  
Калина ДООЕЛ Оризари  
Управител,

( Димитрија Јорданов )



за Нарачувачот  
Општина Кочани  
Градоначалник,

( Николчо Илијев )



Составен дел на овој Договор е :

- Предмер-пресметка преземена од првична/конечна понуда преземена од ЕСЈН

Изработил: Соработник за поддршка и прибирање на документација за водење на постапки за јавни набавки- Далиборка Стојанова  
Контролирал: Помошник раководител на Сектор за располагање и уредување на градежно земјиште -Влатко Димитров

**ПРЕДМЕР ПРЕСМЕТКА**  
**За Пробивање и прочистување на патишта во рурални подрачја**

Реден бр.	Опис на работите	мерна единица	количина	Единечна цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ
1.	Пробивање на патишта со булдожер со утовар и транспорт на вишок земја до 20км од местото на пробивање	м <sup>3</sup>	1.000	100,00	100.000,00
2.	Ископ на карпа со кљукач монтиран на багер со утовар и транспорт на карпа на оддалеченост до 20 км	м <sup>3</sup>	150	200,00	30.000,00
3.	Порамнување на патишта со грејдер	км	80	5.400,00	432.000,00
4.	Прочистување на патишта со булдожер	км	30	5.500,00	165.000,00
5.	Расчистување на одрони со утоварувач	часа	40	2.000,00	80.000,00
6.	Набавка, транспорт и распостилање на тампон дробеник	м <sup>3</sup>	90	600,00	54.000,00
7.	Ископ на земјени маси со багер со утовар и транспорт на вишок земја до 20 км	часа	120	2.000,00	240.000,00
<b>ВКУПНО без ДДВ:</b>					<b>1.101.000,00</b>

за Изведувачот  
**Калина ДООЕЛ Оризари**  
 Управител,

( *Димитрија Јорданов* )



за Нарачувачот  
**Општина Кочани**  
 Градоначалник,

( *Николчо Илијев* )



Изработил: Соработник за поддршка и прибирање на документација за водење на постапки за јавни набавки- Далиборка Стојанова  
 Контролирал: Помошник раководител на Сектор за располагање и уредување на градежно земјиште -Влатко Димитров