Врз основа на член 35 став 3 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Градоначалникот на Општина Кочани го издава следното

С О О П Ш Т Е Н И Е

Се известуваат граѓаните на Општина Кочани дека се организира **јавна презентација и јавна анкета по** Детален урбанистички план за градска четврт 6 Општина Кочани , плански период 2018-2023 предлог план со Технички број 0801/465/17 од ноември 2019, изработен од БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, со површина 124,80 ха .

Детален урбанистички план за Градска Четврт 6, Општина Кочани, плански период од 2018-2023г. се наоѓа во централниот дел од град Кочани, согласно ГУП за град Кочани.

Границите на планскиот опфат се следните:

Од Север: По граница на ГУП на Град Кочани;

Од Исток: По осовина на регулирано речно корито на река „Кочанска“;

Од Југ: По осовина на ул. „Стево Теодосиев“;

Од Запад: По осовина на ул. „Страшо Ербапче“,

ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА по

Детален урбанистички план за градска четврт 6 Општина Кочани плански период 2018-2023 предлог план**,** ќе се одржи на ден **03.12.2019г. со почеток во 11^{00}** часот во салата на советот на Општина Кочани.

ЈАВНА АНКЕТА по

Детален урбанистички план за градска четврт 6 Општина Кочани плански период 2018-2023 предлог план ќе трае 24 работни дена , а ќе се спроведе во периодот од **02.12.2019 год.** до **03.01.2020год**. во кој рок заинтересираните физички и правни лица од конкретното подрачје опфатено со планот можат да достават забелешки и предлози на **анкетни листови ,** во писмена форма, кои можат да ги подигнат во архивата во општинската зграда, од веб страната на Општина Кочани, или во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам. Во прилог на анкетните листови да се достави копија од катастарски план и имотен лист за парцелата за која се доставува забелешката.

Графичкиот прилог од деталниот урбанистички план ќе биде изложен на огласна табла пред влезот на зградата на Општина Кочани , на веб страната на општината www.kocani.gov.mk. , а подетални информации во врска со урбанистичкиот план ќе можат да се добијат во одделението за урбанизам и заштита на животна средина кое се наоѓа на 1кат во општинската зграда.

Бр.22-548/10
25.11.2019 год.
Кочани

ОПШТИНА КОЧАНИ
по овластување на Градоначалникот
бр.08-1877/13 од 25.10.2019год
Раководител на сектор за урбанизам,
заштита на животна средина и комунални работи
Зоран Манасиев

ОПШТИНА КОЧАНИ **АНКЕТЕН ЛИСТ**

Врз основа на член 35 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Градоначалникот на Општина Кочани организира ЈАВНА АНКЕТА И ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА по

1. Детален урбанистички план за градска четврт 6 Општина Кочани плански период 2018-2023 предлог план со Технички број 0801/465/17 од ноември 2019, со површина 124,80 ха. Изработувач на планот е Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје,

2. Место на излагање на планот- огласна табла пред влезот на зградата на Општина Кочани , на веб страната на општината www.kocani.gov.mk.

3.Време на излагање **02.12.2019 год. до 03.01.2020 год**.

Податоци за граѓани и правни лица кои даваат забелешки

_____

1. Правно /физичко лице
(наслов на правното лице/име и презиме)

_____

2. Адреса и број на телефон

_____

3. Адреса на објектот ,
катастарска парцела
или опис на локалитетот
за кој се дава забелешка

_____

4. ЗАБЕЛЕШКА

Прилог: Имотен лист и копија од катастарски план

Дата _____ Печат _____ Потпис _____

Градежна парцела 6.63.13

Намена: Е2-комунална супраструктура / трафостаница/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-1", профил 5

4.1.7 Нумерички показатели

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.01 П = 1,42 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.01.01	5198 m²	3534 m²	68%	7069 m²	1.36	Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	А4, Б1, Б2, Б3, Б4, Б5, Б6, В3, Д1	40%	15.00 m	П+1	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
	3651 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	5383 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	14232 m²	**3534 m²**	**25%**	**7069 m²**	**0.50**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.02 П = 0,43 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.02.01	371 m²	107 m²	29%	322 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.02.02	463 m²	160 m²	35%	481 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.02.03	307 m²	154 m²	50%	462 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.02.04	242 m²	119 m²	49%	357 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.02.05	388 m²	109 m²	28%	326 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.02.06	286 m²	111 m²	39%	333 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.02.07	428 m²	107 m²	25%	322 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	742 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	1094 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	4321 m²	**867 m²**	**20%**	**2602 m²**	**0.60**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.03 П = 1,76 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.03.01	377 m²	110 m²	29%	330 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.03.02	226 m²	115 m²	51%	346 m²	1.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.03	337 m²	106 m²	32%	319 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.04	500 m²	112 m²	22%	335 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.05	472 m²	116 m²	25%	349 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.06	397 m²	119 m²	30%	356 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.07	912 m²	144 m²	16%	432 m²	0.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.08	465 m²	100 m²	22%	300 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.09	551 m²	100 m²	18%	300 m²	0.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.03.10	652 m²	144 m²	22%	432 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	10195 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	2562 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	17645 m²	**1167 m²**	**7%**	**3500 m²**	**0.20**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.04 П = 0,98 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.04.01	362 m²	100 m²	28%	300 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/15, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.04.02	362 m²	100 m²	28%	300 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.03	334 m²	114 m²	34%	343 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.04	185 m²	90 m²	49%	270 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.05	322 m²	108 m²	34%	324 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.06	227 m²	60 m²	27%	181 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.07	251 m²	108 m²	43%	323 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.08	412 m²	100 m²	24%	300 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.09	334 m²	100 m²	30%	300 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.10	210 m²	100 m²	48%	300 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.11	124 m²	50 m²	41%	151 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.12	340 m²	99 m²	29%	298 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.13	362 m²	147 m²	41%	440 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.14	340 m²	105 m²	31%	315 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.15	275 m²	96 m²	35%	288 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.16	517 m²	104 m²	20%	313 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.04.17	483 m²	100 m²	21%	300 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	4398 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	9838 m²	**1682 m²**	**17%**	**5046 m²**	**0.51**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.05 П = 1,83 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.05.01	8634 m²	6840 m²	79%	13680 m²	1.58	Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	А4,Б1,Б2,Б3,Б4,Б5,Б6,В3,Д1	40%	15.00 m	П+1	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.05.02	153 m²	38 m²	25%	113 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.05.03	387 m²	74 m²	19%	222 m²	0.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.05.04	57 m²	31 m²	54%	31 m²	0.54	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	3024 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	6009 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	18263 m²	**6982 m²**	**38%**	**14046 m²**	**0.77**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.06 П = 0,75 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.06.01	360 m²	96 m²	27%	288 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.06.02	305 m²	120 m²	39%	360 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.03	367 m²	91 m²	25%	273 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.04	311 m²	87 m²	28%	262 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.05	426 m²	120 m²	28%	360 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.06	370 m²	96 m²	26%	288 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.07	402 m²	187 m²	46%	561 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.08	506 m²	120 m²	24%	360 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.09	506 m²	118 m²	23%	353 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.10	398 m²	120 m²	30%	360 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.06.11	474 m²	120 m²	25%	360 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	464 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	2565 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	7453 m²	**1275 m²**	**17%**	**3825 m²**	**0.51**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.07 П = 0,80 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.07.01	252 m²	84 m²	33%	252 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.07.02	463 m²	157 m²	34%	472 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.03	321 m²	96 m²	30%	288 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.04	250 m²	102 m²	41%	305 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.05	228 m²	95 m²	42%	284 m²	1.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.06	248 m²	84 m²	34%	251 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.07	251 m²	120 m²	48%	360 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.08	287 m²	111 m²	39%	333 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.09	269 m²	91 m²	34%	272 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.10	330 m²	123 m²	37%	369 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.11	428 m²	125 m²	29%	376 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.12	603 m²	144 m²	24%	432 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.13	258 m²	96 m²	37%	287 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.14	291 m²	123 m²	42%	370 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.15	244 m²	108 m²	44%	324 m²	1.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.16	239 m²	101 m²	42%	302 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.17	306 m²	107 m²	35%	322 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.07.18	65 m²	19 m²	30%	19 m²	0.30	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	2694 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	8025 m²	**1886 m²**	**23%**	**5618 m²**	**0.70**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.08 П = 0,81 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.08.01	77 m²	48 m²	63%	145 m²	1.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.08.02	164 m²	83 m²	51%	250 m²	1.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.03	430 m²	144 m²	33%	432 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.04	239 m²	97 m²	41%	292 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.05	213 m²	90 m²	42%	270 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.06	444 m²	164 m²	37%	493 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.07	156 m²	77 m²	49%	232 m²	1.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.08	144 m²	102 m²	71%	306 m²	2.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.09	198 m²	80 m²	40%	240 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.10	293 m²	112 m²	38%	336 m²	1.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.11	233 m²	76 m²	32%	227 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.12	361 m²	96 m²	27%	289 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.13	301 m²	94 m²	31%	281 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.14	472 m²	154 m²	33%	462 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.15	295 m²	84 m²	28%	252 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.16	233 m²	98 m²	42%	293 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.17	184 m²	59 m²	32%	177 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.18	227 m²	88 m²	39%	265 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.19	161 m²	52 m²	33%	157 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.20	197 m²	61 m²	31%	183 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.21	191 m²	94 m²	49%	282 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.22	210 m²	76 m²	36%	227 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.23	144 m²	62 m²	43%	186 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.08.24	226 m²	90 m²	40%	270 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	2305 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	8099 m²	**2182 m²**	**27%**	**6547 m²**	**0.81**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.09 П = 1,81 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.09.01	263 m²	60 m²	23%	180 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.09.02	322 m²	96 m²	30%	288 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.03	359 m²	171 m²	48%	513 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.04	184 m²	115 m²	62%	345 m²	1.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.05	156 m²	94 m²	60%	281 m²	1.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.06	198 m²	121 m²	61%	364 m²	1.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.07	193 m²	89 m²	46%	268 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.08	258 m²	133 m²	52%	400 m²	1.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.09	442 m²	234 m²	53%	702 m²	1.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.10	364 m²	142 m²	39%	425 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.11	222 m²	79 m²	36%	237 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.12	98 m²	66 m²	67%	199 m²	2.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.13	224 m²	63 m²	28%	190 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.14	309 m²	138 m²	45%	415 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.15	184 m²	75 m²	41%	226 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.16	320 m²	87 m²	27%	262 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.17	400 m²	91 m²	23%	272 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.18	579 m²	114 m²	20%	342 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.19	227 m²	96 m²	42%	288 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.20	302 m²	183 m²	61%	549 m²	1.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.21	432 m²	254 m²	59%	763 m²	1.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.22	464 m²	264 m²	57%	793 m²	1.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.23	305 m²	161 m²	53%	482 m²	1.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.24	174 m²	76 m²	44%	228 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.25	102 m²	47 m²	46%	140 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.26	62 m²	62 m²	100%	187 m²	3.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.27	273 m²	136 m²	50%	408 m²	1.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.28	339 m²	170 m²	50%	511 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.29	469 m²	109 m²	23%	327 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.30	600 m²	155 m²	26%	465 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.31	574 m²	202 m²	35%	605 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.32	284 m²	109 m²	38%	327 m²	1.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.33	368 m²	100 m²	27%	300 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.35	297 m²	101 m²	34%	302 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.36	224 m²	74 m²	33%	221 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.37	135 m²	65 m²	48%	195 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.38	144 m²	66 m²	46%	199 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.09.36	28 m²	19 m²	68%	19 m²	0.68	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	7261 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	18139 m²	**4419 m²**	**24%**	**13218 m²**	**0.73**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.10 П = 7,76 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.10.01	448 m²	100 m²	22%	300 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.10.02	549 m²	140 m²	25%	420 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.03	758 m²	140 m²	18%	420 m²	0.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.04	543 m²	144 m²	26%	432 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.05	1137 m²	144 m²	13%	432 m²	0.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.06	646 m²	144 m²	22%	432 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.07	1208 m²	144 m²	12%	432 m²	0.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.08	427 m²	100 m²	23%	300 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.09	559 m²	144 m²	26%	432 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.10	477 m²	144 m²	30%	432 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.11	392 m²	144 m²	37%	432 m²	1.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.10.12	810 m²	144 m²	18%	432 m²	0.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	65757 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3843 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	77555 m²	**1632 m²**	**2%**	**4896 m²**	**0.06**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.11 П = 1,68 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.11.01	252 m²	75 m²	30%	225 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.11.02	271 m²	78 m²	29%	234 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.03	411 m²	88 m²	21%	264 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.04	321 m²	114 m²	36%	342 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.05	220 m²	53 m²	24%	158 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.06	220 m²	53 m²	24%	158 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.07	336 m²	113 m²	33%	338 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.08	443 m²	98 m²	22%	294 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.09	479 m²	168 m²	35%	505 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.10	297 m²	120 m²	40%	360 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.11	286 m²	83 m²	29%	249 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.12	386 m²	89 m²	23%	267 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.13	179 m²	101 m²	56%	303 m²	1.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.14	212 m²	82 m²	39%	245 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.15	129 m²	88 m²	68%	265 m²	2.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.16	224 m²	142 m²	64%	427 m²	1.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.17	798 m²	144 m²	18%	432 m²	0.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.18	245 m²	94 m²	38%	282 m²	1.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.19	222 m²	73 m²	33%	220 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.20	106 m²	56 m²	53%	169 m²	1.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.21	256 m²	116 m²	45%	347 m²	1.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.22	247 m²	86 m²	35%	257 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.23	462 m²	143 m²	31%	430 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.24	618 m²	144 m²	23%	432 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.25	152 m²	73 m²	48%	218 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.26	418 m²	141 m²	34%	423 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.27	334 m²	120 m²	36%	360 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.28	611 m²	144 m²	24%	432 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.29	369 m²	126 m²	34%	378 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.30	186 m²	71 m²	38%	214 m²	1.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.31	99 m²	53 m²	53%	159 m²	1.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.32	182 m²	105 m²	58%	315 m²	1.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.33	240 m²	110 m²	46%	329 m²	1.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.34	236 m²	140 m²	59%	420 m²	1.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.11.35	302 m²	144 m²	48%	433 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д4	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	1089 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	4990 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	16828 m²	**3627 m²**	**22%**	**10882 m²**	**0.65**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.12 П = 0,50 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
	4465 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	Паркирањето во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и
	524 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	4989 m²	0 m²	0%	0 m²	0.00						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.13 П = 0,56ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.13.01	535 m²	100 m²	19%	400 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.13.02	764 m²	144 m²	19%	576 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.13.03	689 m²	144 m²	21%	576 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.13.04	643 m²	132 m²	21%	528 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.13.05	521 m²	149 m²	29%	597 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.13.06	538 m²	144 m²	27%	576 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.13.07	423 m²	108 m²	25%	430 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.13.08	393 m²	112 m²	28%	448 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
	1138 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	5644 m²	1033 m²	18%	4131 m²	0.73						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.14 П = 1,41 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.14.01	371 m²	110 m²	30%	330 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.02	620 m²	186 m²	30%	557 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.03	718 m²	170 m²	24%	509 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.04	491 m²	108 m²	22%	324 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.05	335 m²	103 m²	31%	310 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.06	456 m²	145 m²	32%	435 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.07	616 m²	144 m²	23%	432 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.08	573 m²	160 m²	28%	480 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.09	518 m²	130 m²	25%	390 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.10	379 m²	115 m²	30%	344 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.11	360 m²	128 m²	36%	383 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.12	488 m²	115 m²	23%	344 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.13	703 m²	144 m²	20%	432 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.14	522 m²	150 m²	29%	450 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.15	371 m²	106 m²	29%	319 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.16	275 m²	112 m²	41%	336 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.17	365 m²	146 m²	40%	439 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.18	147 m²	69 m²	47%	207 m²	1.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.19	235 m²	72 m²	31%	216 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.20	264 m²	100 m²	38%	301 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.14.21	197 m²	96 m²	49%	287 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	936 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	4145 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	14086 m²	**2608 m²**	**19%**	**7824 m²**	**0.56**						

Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.15 П = 1,01 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.15.01	441 m²	172 m²	39%	690 m²	1.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.15.02	304 m²	77 m²	25%	310 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.03	410 m²	120 m²	29%	480 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.04	251 m²	96 m²	38%	384 m²	1.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.05	274 m²	96 m²	35%	384 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.06	322 m²	96 m²	30%	384 m²	1.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.07	231 m²	94 m²	41%	376 m²	1.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.08	468 m²	152 m²	32%	606 m²	1.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.09	499 m²	137 m²	27%	546 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.10	382 m²	132 m²	35%	396 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.15.11	169 m²	81 m²	48%	325 m²	1.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.12	154 m²	65 m²	42%	261 m²	1.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.13	493 m²	98 m²	20%	393 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.15.14	511 m²	144 m²	28%	432 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.15.15	255 m²	107 m²	42%	321 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.15.16	271 m²	109 m²	40%	326 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.15.17	434 m²	114 m²	26%	341 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.15.18	143 m²	66 m²	46%	198 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.15.19	64 m²	19 m²	30%	19 m²	0.30	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	918 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3148 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	10142 m²	**1975 m²**	**19%**	**7171 m²**	**0.71**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.16 П = 1,94 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.16.01	351 m²	156 m²	45%	469 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.16.02	391 m²	215 m²	55%	644 m²	1.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.03	341 m²	211 m²	62%	633 m²	1.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.04	176 m²	112 m²	64%	336 m²	1.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.05	190 m²	111 m²	58%	333 m²	1.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.06	379 m²	234 m²	62%	702 m²	1.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.07	212 m²	132 m²	62%	395 m²	1.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.08	272 m²	106 m²	39%	319 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.09	313 m²	128 m²	41%	383 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.10	359 m²	223 m²	62%	668 m²	1.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.11	527 m²	155 m²	29%	466 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.12	309 m²	129 m²	42%	386 m²	1.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.13	415 m²	116 m²	28%	349 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.14	328 m²	86 m²	26%	257 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.15	264 m²	121 m²	46%	363 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.16	357 m²	214 m²	60%	642 m²	1.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.17	457 m²	213 m²	47%	640 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.18	327 m²	166 m²	51%	499 m²	1.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.19	379 m²	129 m²	34%	387 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.20	169 m²	66 m²	39%	197 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.21	247 m²	100 m²	40%	300 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.22	259 m²	127 m²	49%	382 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.23	167 m²	117 m²	70%	350 m²	2.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.24	249 m²	103 m²	41%	310 m²	1.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.25	339 m²	166 m²	49%	499 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.26	186 m²	83 m²	45%	249 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.27	261 m²	111 m²	42%	333 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.28	416 m²	98 m²	24%	294 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.29	271 m²	137 m²	51%	411 m²	1.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.30	364 m²	123 m²	34%	369 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.31	229 m²	115 m²	50%	345 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.32	257 m²	98 m²	38%	294 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.33	359 m²	146 m²	41%	437 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.34	217 m²	85 m²	39%	256 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.35	407 m²	166 m²	41%	497 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.36	365 m²	163 m²	45%	488 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.37	308 m²	102 m²	33%	306 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.38	148 m²	55 m²	37%	164 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.39	140 m²	51 m²	36%	152 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.40	44 m²	19 m²	44%	58 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.16.41	216 m²	113 m²	52%	338 m²	1.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	7483 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	19450 m²	**5300 m²**	**27%**	**15901 m²**	**0.82**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.17 П = 1,56 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.17.01	602 m²	144 m²	24%	576 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.17.02	246 m²	100 m²	41%	400 m²	1.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.03	439 m²	120 m²	27%	480 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.04	272 m²	100 m²	37%	400 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.05	201 m²	80 m²	40%	320 m²	1.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.06	453 m²	122 m²	27%	488 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.07	382 m²	120 m²	31%	480 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.08	241 m²	99 m²	41%	396 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.09	200 m²	99 m²	49%	396 m²	1.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.10	225 m²	97 m²	43%	388 m²	1.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.11	268 m²	152 m²	57%	609 m²	2.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.12	335 m²	141 m²	42%	564 m²	1.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.13	474 m²	146 m²	31%	584 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.14	354 m²	127 m²	36%	507 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.15	401 m²	108 m²	27%	433 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.16	538 m²	144 m²	27%	576 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.17	577 m²	150 m²	26%	600 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.18	540 m²	189 m²	35%	756 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.19	476 m²	128 m²	27%	512 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.20	939 m²	192 m²	20%	768 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.17.21	467 m²	144 m²	31%	576 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
	3549 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3470 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	15649 m²	**2703 m²**	**17%**	**10810 m²**	**0.69**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.18 П = 1,21 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.18.01	485 m²	100 m²	21%	300 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.18.02	298 m²	60 m²	20%	180 m²	0.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.18.03	380 m²	96 m²	25%	287 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.18.04	552 m²	100 m²	18%	300 m²	0.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.18.05	523 m²	100 m²	19%	300 m²	0.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.18.06	655 m²	100 m²	15%	300 m²	0.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	8594 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	650 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	12138 m²	**556 m²**	**5%**	**1667 m²**	**0.14**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.20 П = 3,59 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.20.01	479 m²	144 m²	30%	432 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.20.02	491 m²	144 m²	29%	432 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.20.03	620 m²	144 m²	23%	432 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.20.04	620 m²	144 m²	23%	432 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	23298 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	10388 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	35895 m²	576 m²	2%	1728 m²	0.05						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.21 П = 1,01 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.21.01	272 m²	84 m²	31%	252 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.21.02	352 m²	111 m²	31%	332 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.03	501 m²	150 m²	30%	450 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.04	500 m²	145 m²	29%	578 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.21.05	352 m²	84 m²	24%	252 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.06	232 m²	80 m²	34%	240 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.07	411 m²	147 m²	36%	589 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.21.08	409 m²	138 m²	34%	414 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.09	273 m²	95 m²	35%	285 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.10	339 m²	81 m²	24%	324 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.21.11	536 m²	120 m²	22%	360 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.12	554 m²	144 m²	26%	432 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.13	318 m²	81 m²	25%	324 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.21.14	279 m²	81 m²	29%	324 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.21.15	528 m²	163 m²	31%	490 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.16	255 m²	116 m²	45%	347 m²	1.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.17	241 m²	81 m²	34%	324 m²	1.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.21.18	316 m²	108 m²	34%	324 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.19	286 m²	132 m²	46%	396 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.21.20	511 m²	130 m²	25%	390 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
	2601 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	10066 m²	2270 m²	23%	7427 m²	0.74						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.22 П = 2,42 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.22.01	207 m²	90 m²	43%	360 m²	1.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.22.02	415 m²	150 m²	36%	600 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.03	777 m²	144 m²	19%	576 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.04	542 m²	144 m²	27%	576 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.05	346 m²	96 m²	28%	384 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.06	359 m²	100 m²	28%	300 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.07	552 m²	128 m²	23%	513 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.08	443 m²	105 m²	24%	315 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.09	508 m²	135 m²	27%	404 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.10	458 m²	129 m²	28%	388 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.11	574 m²	120 m²	21%	480 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.12	446 m²	120 m²	27%	480 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.13	494 m²	120 m²	24%	360 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.14	576 m²	112 m²	20%	337 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.15	362 m²	138 m²	38%	414 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.16	377 m²	120 m²	32%	480 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.17	253 m²	72 m²	28%	216 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.18	611 m²	189 m²	31%	566 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.19	414 m²	180 m²	44%	720 m²	1.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.20	237 m²	72 m²	30%	216 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.21	569 m²	200 m²	35%	600 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.22	676 m²	144 m²	21%	576 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.23	785 m²	254 m²	32%	761 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.24	328 m²	100 m²	30%	400 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.25	437 m²	144 m²	33%	576 m²	1.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.26	532 m²	144 m²	27%	576 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.27	367 m²	162 m²	44%	485 m²	1.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.28	483 m²	134 m²	28%	403 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.29	311 m²	108 m²	35%	432 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.30	384 m²	108 m²	28%	432 m²	1.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.31	377 m²	122 m²	32%	489 m²	1.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.22.32	510 m²	144 m²	28%	432 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.22.33	624 m²	148 m²	24%	443 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.34	461 m²	155 m²	34%	465 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.35	326 m²	108 m²	33%	324 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.36	245 m²	83 m²	34%	248 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.37	291 m²	60 m²	21%	180 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.38	442 m²	101 m²	23%	303 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.39	466 m²	105 m²	23%	316 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.40	417 m²	147 m²	35%	441 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.41	242 m²	105 m²	43%	314 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.22.42	223 m²	105 m²	47%	314 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	5737 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	24184 m²	**5344 m²**	**22%**	**18193 m²**	**0.75**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.23 П = 2,60 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	комплатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спрагови	потребен број на паркинг места
6.23.01	447 m²	99 m²	22%	297 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република а Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.23.02	384 m²	115 m²	30%	344 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.03	610 m²	141 m²	23%	423 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.04	281 m²	80 m²	29%	241 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.05	552 m²	141 m²	26%	423 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.06	408 m²	100 m²	25%	300 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.07	423 m²	141 m²	33%	565 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.23.08	644 m²	140 m²	22%	560 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.23.09	567 m²	136 m²	24%	407 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.10	1000 m²	144 m²	14%	576 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.23.11	388 m²	104 m²	27%	416 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.23.12	529 m²	172 m²	33%	517 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.13	287 m²	97 m²	34%	290 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.14	494 m²	100 m²	20%	400 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.23.15	578 m²	141 m²	24%	422 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.16	173 m²	105 m²	61%	315 m²	1.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.17	609 m²	150 m²	25%	450 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.18	563 m²	144 m²	26%	432 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.19	316 m²	83 m²	26%	249 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.20	245 m²	120 m²	49%	360 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.21	343 m²	132 m²	39%	396 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.22	190 m²	80 m²	42%	241 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.23	665 m²	195 m²	29%	585 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.24	226 m²	100 m²	44%	300 m²	1.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.25	319 m²	112 m²	35%	335 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.26	139 m²	57 m²	41%	171 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.27	156 m²	75 m²	48%	224 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.28	274 m²	144 m²	53%	433 m²	1.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.29	134 m²	43 m²	32%	128 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.30	705 m²	144 m²	20%	432 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.31	141 m²	78 m²	55%	234 m²	1.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.32	196 m²	79 m²	40%	237 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.33	439 m²	112 m²	26%	337 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.34	151 m²	60 m²	40%	180 m²	1.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.35	140 m²	50 m²	36%	150 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.36	297 m²	148 m²	50%	444 m²	1.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.37	138 m²	64 m²	41%	155 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.38	359 m²	152 m²	42%	457 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.39	173 m²	95 m²	55%	285 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.40	184 m²	59 m²	32%	177 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.41	329 m²	165 m²	50%	495 m²	1.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.42	191 m²	72 m²	38%	216 m²	1.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.43	264 m²	88 m²	33%	264 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.44	223 m²	52 m²	23%	156 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.45	257 m²	80 m²	31%	240 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.46	426 m²	126 m²	30%	378 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.47	217 m²	92 m²	42%	275 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.48	203 m²	80 m²	40%	241 m²	1.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.23.49	590 m²	157 m²	27%	470 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.50	337 m²	86 m²	25%	258 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.51	373 m²	100 m²	27%	300 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.52	240 m²	105 m²	44%	316 m²	1.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.53	232 m²	57 m²	25%	171 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.54	218 m²	79 m²	36%	238 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.55	71 m²	47 m²	66%	140 m²	1.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.23.56	17 m²	16 m²	92%	16 m²	0.92	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	1863 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	5083 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	26021 m²	**5834 m²**	**22%**	**18101 m²**	**0.70**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.24 П = 1,66 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна(и) намена	компатибилни намени на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на катови	потребен број на паркинг места
6.24.01	209 m²	100 m²	48%	401 m²	1.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, бр. 142/15, 217/15, 223/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 39/17 и 86/18)
6.24.02	76 m²	53 m²	70%	214 m²	2.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.03	74 m²	51 m²	68%	203 m²	2.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.04	82 m²	56 m²	68%	225 m²	2.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.05	187 m²	88 m²	47%	352 m²	1.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.06	291 m²	144 m²	49%	575 m²	1.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.07	319 m²	114 m²	36%	456 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.08	183 m²	88 m²	48%	350 m²	1.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.09	234 m²	118 m²	51%	473 m²	2.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.10	212 m²	92 m²	43%	366 m²	1.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.11	278 m²	131 m²	47%	526 m²	1.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.12	331 m²	128 m²	39%	512 m²	1.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.13	357 m²	131 m²	37%	525 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.14	378 m²	169 m²	45%	676 m²	1.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.15	465 m²	223 m²	48%	894 m²	1.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.16	142 m²	60 m²	42%	240 m²	1.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.17	375 m²	211 m²	56%	844 m²	2.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.18	549 m²	207 m²	38%	828 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.19	339 m²	88 m²	26%	352 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.20	355 m²	92 m²	26%	368 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.21	464 m²	116 m²	25%	465 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.22	405 m²	181 m²	45%	723 m²	1.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.23	339 m²	119 m²	35%	475 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.24	560 m²	169 m²	30%	677 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.25	362 m²	152 m²	42%	609 m²	1.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.26	595 m²	311 m²	52%	1245 m²	2.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.27	348 m²	209 m²	60%	834 m²	2.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.28	307 m²	177 m²	58%	707 m²	2.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.29	157 m²	83 m²	53%	332 m²	2.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.30	531 m²	232 m²	44%	930 m²	1.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.31	424 m²	184 m²	43%	737 m²	1.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.32	206 m²	98 m²	47%	392 m²	1.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.33	176 m²	90 m²	51%	358 m²	2.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.34	181 m²	127 m²	70%	507 m²	2.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.35	82 m²	80 m²	97%	319 m²	3.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.36	233 m²	143 m²	61%	571 m²	2.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.37	370 m²	201 m²	54%	806 m²	2.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.24.38	372 m²	181 m²	49%	543 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.24.39	231 m²	86 m²	37%	258 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.24.40	377 m²	176 m²	47%	528 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.24.41	155 m²	75 m²	49%	225 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.24.42	153 m²	77 m²	50%	230 m²	1.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	4156 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	16620 m²	**5611 m²**	**34%**	**21848 m²**	**1.31**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.25 П = 2,34 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на етажи	потребен број на паркинг места
6.25.01	338 m²	146 m²	43%	437 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.02	312 m²	166 m²	53%	498 m²	1.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.03	294 m²	119 m²	40%	357 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.04	172 m²	98 m²	57%	295 m²	1.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.05	99 m²	62 m²	62%	185 m²	1.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.06	312 m²	159 m²	51%	478 m²	1.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.07	76 m²	53 m²	69%	158 m²	2.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.08	395 m²	133 m²	34%	398 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.09	287 m²	121 m²	42%	362 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.10	260 m²	89 m²	34%	267 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.11	339 m²	134 m²	39%	401 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.12	323 m²	108 m²	33%	324 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.13	189 m²	117 m²	62%	352 m²	1.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.14	309 m²	107 m²	35%	322 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.15	202 m²	75 m²	37%	226 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.16	196 m²	83 m²	42%	250 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.17	148 m²	85 m²	58%	256 m²	1.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.18	155 m²	78 m²	51%	235 m²	1.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.19	281 m²	121 m²	43%	363 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.20	226 m²	69 m²	31%	208 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.21	208 m²	108 m²	52%	325 m²	1.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.22	169 m²	67 m²	40%	200 m²	1.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.23	111 m²	65 m²	59%	196 m²	1.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.24	245 m²	87 m²	35%	260 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.25	304 m²	160 m²	53%	479 m²	1.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.26	356 m²	86 m²	24%	257 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.27	163 m²	56 m²	34%	168 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.28	521 m²	128 m²	25%	384 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.29	85 m²	50 m²	59%	151 m²	1.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.30	401 m²	115 m²	29%	345 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.31	219 m²	86 m²	39%	258 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.32	269 m²	104 m²	39%	313 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.33	122 m²	67 m²	55%	202 m²	1.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.34	277 m²	145 m²	52%	434 m²	1.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.35	212 m²	129 m²	61%	387 m²	1.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.36	187 m²	95 m²	51%	285 m²	1.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.37	120 m²	78 m²	66%	235 m²	1.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.38	256 m²	132 m²	52%	397 m²	1.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.39	280 m²	100 m²	36%	300 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.40	285 m²	100 m²	35%	300 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.41	362 m²	135 m²	37%	406 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.42	289 m²	140 m²	48%	420 m²	1.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.43	179 m²	99 m²	55%	296 m²	1.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.44	232 m²	72 m²	31%	216 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.45	239 m²	117 m²	49%	352 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.46	414 m²	217 m²	52%	650 m²	1.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.47	320 m²	180 m²	56%	539 m²	1.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.48	347 m²	133 m²	38%	400 m²	1.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.49	178 m²	90 m²	51%	270 m²	1.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.50	111 m²	73 m²	66%	220 m²	1.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.51	173 m²	35 m²	20%	105 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.52	425 m²	112 m²	26%	336 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.53	273 m²	81 m²	30%	243 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.54	553 m²	117 m²	21%	352 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.55	233 m²	101 m²	44%	304 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.25.56	345 m²	257 m²	75%	514 m²	1.49	Б5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ /ЦАМИЦА/	Б1, Б5, Д1, Д3, Д4	49%	Постојна	/	
6.25.57	36 m²	19 m²	53%	19 m²	0.53	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	572 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	8373 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	23352 m²	**6062 m²**	**26%**	**17890 m²**	**0.77**						

Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 211/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 80/18).

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.26 П = 1,37 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатибилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.26.01	268 m²	154 m²	57%	461 m²	1.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.26.02	250 m²	124 m²	50%	371 m²	1.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.03	133 m²	78 m²	59%	234 m²	1.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.04	133 m²	93 m²	70%	278 m²	2.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.05	204 m²	68 m²	33%	203 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.06	213 m²	62 m²	29%	185 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.07	176 m²	81 m²	46%	244 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.08	189 m²	92 m²	49%	275 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.09	111 m²	60 m²	54%	181 m²	1.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.10	96 m²	65 m²	68%	195 m²	2.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.11	122 m²	87 m²	71%	261 m²	2.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.12	469 m²	184 m²	39%	552 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.13	202 m²	114 m²	57%	343 m²	1.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.14	256 m²	157 m²	61%	472 m²	1.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.15	166 m²	116 m²	69%	347 m²	2.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.16	219 m²	149 m²	68%	447 m²	2.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.17	259 m²	94 m²	36%	283 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.18	2581 m²	1629 m²	63%	4886 m²	1.89	В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА /ДЕТСКА ГРАДИНКА/	А3, Б1, Б4, Д3	40%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.19	350 m²	132 m²	38%	397 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.20	271 m²	110 m²	41%	330 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.21	266 m²	131 m²	49%	394 m²	1.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.22	282 m²	128 m²	46%	385 m²	1.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.23	215 m²	106 m²	49%	319 m²	1.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.24	207 m²	88 m²	42%	264 m²	1.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.25	228 m²	145 m²	63%	434 m²	1.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.26	212 m²	123 m²	58%	370 m²	1.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.27	166 m²	115 m²	69%	345 m²	2.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.26.28	161 m²	36 m²	22%	108 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	92 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	5164 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЛНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	13660 m²	**4521 m²**	**33%**	**13563 m²**	**0.99**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.27 П = 6,54 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатибилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.27.01	377 m²	96 m²	25%	288 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.27.02	633 m²	144 m²	23%	432 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.27.03	809 m²	176 m²	22%	527 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.27.04	903 m²	167 m²	19%	502 m²	0.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.27.05	559 m²	144 m²	26%	432 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.27.06	643 m²	161 m²	25%	483 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.27.07	1122 m²	144 m²	13%	432 m²	0.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.27.08	569 m²	144 m²	25%	432 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.27.09	491 m²	144 m²	29%	432 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	56194 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3104 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЛНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	65404 m²	**1320 m²**	**2%**	**3959 m²**	**0.06**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.28 П = 3,37 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатибилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.28.01	628 m²	100 m²	16%	300 m²	0.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.02	336 m²	100 m²	30%	300 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.03	326 m²	106 m²	33%	318 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.04	579 m²	143 m²	25%	429 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.05	754 m²	100 m²	13%	300 m²	0.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.06	942 m²	144 m²	15%	432 m²	0.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.07	913 m²	144 m²	16%	432 m²	0.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.08	619 m²	100 m²	16%	300 m²	0.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.09	971 m²	144 m²	15%	432 m²	0.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.10	635 m²	180 m²	28%	540 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.11	428 m²	93 m²	22%	279 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.12	379 m²	101 m²	27%	302 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.13	103 m²	68 m²	66%	205 m²	1.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.14	121 m²	61 m²	50%	183 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.15	521 m²	96 m²	18%	288 m²	0.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.16	402 m²	96 m²	24%	288 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.17	455 m²	105 m²	23%	315 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.18	706 m²	128 m²	18%	384 m²	0.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.19	576 m²	163 m²	28%	488 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.20	591 m²	120 m²	20%	360 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.21	304 m²	64 m²	21%	192 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.22	704 m²	174 m²	25%	523 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.23	769 m²	144 m²	19%	432 m²	0.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.24	305 m²	64 m²	21%	192 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.25	470 m²	132 m²	28%	396 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.26	840 m²	144 m²	17%	432 m²	0.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.27	397 m²	144 m²	36%	432 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.28	591 m²	150 m²	25%	451 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.29	365 m²	96 m²	26%	288 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.30	464 m²	190 m²	41%	571 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.31	406 m²	188 m²	46%	565 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.32	739 m²	287 m²	39%	861 m²	1.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.33	361 m²	120 m²	33%	360 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.34	599 m²	142 m²	24%	425 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.35	737 m²	176 m²	24%	527 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.36	433 m²	96 m²	22%	288 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.37	533 m²	155 m²	29%	464 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.38	428 m²	96 m²	22%	288 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.39	229 m²	64 m²	28%	192 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.40	443 m²	173 m²	39%	519 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.41	497 m²	217 m²	44%	650 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.42	619 m²	96 m²	15%	288 m²	0.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.43	333 m²	64 m²	19%	192 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.44	503 m²	110 m²	22%	331 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.45	578 m²	100 m²	17%	300 m²	0.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.46	260 m²	64 m²	25%	192 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.28.47	300 m²	105 m²	35%	315 m²	1.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.48	277 m²	72 m²	26%	216 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.49	407 m²	100 m²	25%	300 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.50	473 m²	136 m²	29%	408 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.51	545 m²	100 m²	18%	300 m²	0.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.52	988 m²	200 m²	20%	600 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.53	530 m²	136 m²	26%	408 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.28.54	446 m²	100 m²	22%	300 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
	117 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	5710 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЛНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	33682 m²	6691 m²	20%	20072 m²	0.60						

Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија бр.142/15, 21/16, 22/16, 208/15, 226/15, 30/16, 89/16, 134/16, 39/17 и 86/18).

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.29 П = 1,12 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на етажи	потребен број на паркинг места
6.29.01	531 m²	100 m²	19%	300 m²	0.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија, број 142/10, 217/10, 222/10, 228/10, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.29.02	456 m²	100 m²	22%	300 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.03	127 m²	43 m²	34%	129 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.04	725 m²	159 m²	22%	477 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.05	385 m²	100 m²	26%	300 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.06	478 m²	100 m²	21%	300 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.07	431 m²	108 m²	25%	324 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.08	400 m²	99 m²	25%	297 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.09	326 m²	99 m²	30%	297 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.10	204 m²	115 m²	57%	346 m²	1.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.11	196 m²	94 m²	48%	282 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.12	370 m²	204 m²	55%	611 m²	1.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.13	214 m²	84 m²	39%	252 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.14	271 m²	126 m²	47%	379 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.15	293 m²	64 m²	22%	192 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.16	715 m²	144 m²	20%	432 m²	0.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.29.17	157 m²	66 m²	42%	198 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.18	348 m²	100 m²	29%	300 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.19	373 m²	100 m²	27%	300 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.29.20	585 m²	100 m²	17%	300 m²	0.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.29.21	584 m²	97 m²	17%	290 m²	0.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.29.22	701 m²	144 m²	21%	432 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
	2375 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	11243 m²	**2346 m²**	**21%**	**7039 m²**	**0.63**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.30 П = 0,99 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на етажи	потребен број на паркинг места
6.30.01	404 m²	135 m²	33%	405 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија, број 142/10, 217/10, 222/10, 228/10, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.30.02	507 m²	141 m²	28%	424 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.03	709 m²	144 m²	20%	432 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.04	281 m²	80 m²	29%	240 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.05	385 m²	120 m²	31%	361 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.06	424 m²	100 m²	24%	299 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.07	275 m²	80 m²	29%	240 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.08	263 m²	98 m²	37%	294 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.09	462 m²	100 m²	22%	300 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.10	284 m²	100 m²	35%	300 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.11	243 m²	60 m²	25%	180 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.12	454 m²	132 m²	29%	397 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.13	389 m²	96 m²	25%	288 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.14	715 m²	150 m²	21%	450 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.15	918 m²	180 m²	20%	540 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.30.16	241 m²	103 m²	43%	310 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.30.17	190 m²	93 m²	49%	279 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.30.18	292 m²	100 m²	34%	300 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	2473 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	9908 m²	**2013 m²**	**20%**	**6039 m²**	**0.61**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.31 П = 1,11 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.31.01	368 m²	78 m²	21%	234 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.31.02	410 m²	96 m²	23%	288 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.31.03	294 m²	122 m²	42%	366 m²	1.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.31.04	412 m²	128 m²	31%	385 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.31.05	287 m²	80 m²	28%	240 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.06	644 m²	100 m²	16%	300 m²	0.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.07	170 m²	60 m²	35%	180 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.08	390 m²	111 m²	28%	332 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.09	230 m²	90 m²	39%	270 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.10	249 m²	80 m²	32%	240 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.11	451 m²	96 m²	21%	287 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.12	436 m²	100 m²	23%	300 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.13	542 m²	143 m²	26%	429 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.14	496 m²	149 m²	30%	447 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.15	691 m²	117 m²	17%	351 m²	0.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.16	331 m²	64 m²	19%	192 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.17	384 m²	97 m²	25%	290 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.18	436 m²	137 m²	31%	411 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.19	564 m²	137 m²	24%	411 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.20	416 m²	104 m²	25%	312 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.31.21	416 m²	104 m²	25%	312 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
	2486 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	11103 m²	**2193 m²**	**20%**	**6579 m²**	**0.59**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.32 П = 2,10 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.32.01	353 m²	125 m²	35%	375 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.32.02	221 m²	87 m²	39%	260 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.03	127 m²	68 m²	53%	203 m²	1.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.04	320 m²	141 m²	44%	424 m²	1.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.05	482 m²	100 m²	21%	300 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.06	219 m²	60 m²	27%	180 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.07	448 m²	146 m²	32%	437 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.08	497 m²	173 m²	35%	519 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.09	348 m²	100 m²	29%	300 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.10	167 m²	61 m²	37%	184 m²	1.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.11	65 m²	29 m²	44%	87 m²	1.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.12	129 m²	39 m²	30%	116 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.13	99 m²	51 m²	52%	154 m²	1.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.14	193 m²	64 m²	33%	193 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.15	224 m²	68 m²	30%	203 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.16	547 m²	113 m²	21%	339 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.17	693 m²	158 m²	23%	475 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.18	217 m²	113 m²	52%	340 m²	1.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.19	505 m²	144 m²	28%	431 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.20	229 m²	103 m²	45%	310 m²	1.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.21	695 m²	146 m²	21%	437 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.22	231 m²	72 m²	31%	216 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.23	921 m²	150 m²	16%	450 m²	0.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.24	478 m²	100 m²	21%	300 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.25	403 m²	96 m²	24%	288 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.26	310 m²	96 m²	31%	288 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.27	331 m²	108 m²	33%	324 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.28	355 m²	115 m²	32%	344 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.29	578 m²	96 m²	17%	288 m²	0.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.30	340 m²	96 m²	28%	288 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.31	320 m²	96 m²	30%	288 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.32	716 m²	132 m²	18%	396 m²	0.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.33	733 m²	144 m²	20%	432 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.34	528 m²	158 m²	30%	475 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.35	561 m²	297 m²	53%	890 m²	1.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.36	257 m²	126 m²	49%	378 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.37	581 m²	175 m²	30%	524 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.38	754 m²	167 m²	22%	501 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.39	566 m²	180 m²	32%	540 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.40	828 m²	204 m²	25%	612 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.41	384 m²	114 m²	30%	341 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.42	127 m²	64 m²	51%	193 m²	1.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.32.43	533 m²	195 m²	37%	585 m²	1.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.32.44	80 m²	19 m²	24%	19 m²	0.24	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	3323 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	21015 m²	**5088 m²**	**24%**	**15227 m²**	**0.72**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.33 П = 2,02 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.33.01	448 m²	200 m²	45%	600 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.33.02	415 m²	213 m²	51%	640 m²	1.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.03	448 m²	185 m²	41%	554 m²	1.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.04	367 m²	96 m²	26%	288 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.05	590 m²	197 m²	33%	590 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.06	356 m²	153 m²	43%	459 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.07	330 m²	129 m²	39%	388 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.08	395 m²	216 m²	55%	649 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.09	387 m²	230 m²	59%	690 m²	1.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.10	375 m²	241 m²	64%	723 m²	1.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.11	377 m²	225 m²	60%	674 m²	1.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.12	485 m²	223 m²	46%	668 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.13	406 m²	229 m²	56%	686 m²	1.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.14	455 m²	202 m²	44%	607 m²	1.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.15	372 m²	197 m²	53%	590 m²	1.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.16	321 m²	150 m²	47%	449 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.17	314 m²	172 m²	55%	515 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.18	371 m²	190 m²	51%	569 m²	1.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.19	145 m²	90 m²	62%	271 m²	1.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.20	176 m²	97 m²	55%	291 m²	1.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.21	683 m²	159 m²	23%	477 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.22	322 m²	96 m²	30%	288 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.23	262 m²	105 m²	40%	315 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.33.24	340 m²	196 m²	58%	588 m²	1.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.25	227 m²	122 m²	54%	367 m²	1.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.26	249 m²	119 m²	48%	357 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.27	496 m²	198 m²	40%	595 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.28	223 m²	120 m²	54%	359 m²	1.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.29	156 m²	96 m²	62%	288 m²	1.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.30	352 m²	207 m²	59%	621 m²	1.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.31	428 m²	202 m²	47%	607 m²	1.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.32	435 m²	200 m²	46%	600 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.33	523 m²	279 m²	53%	836 m²	1.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.34	275 m²	161 m²	59%	483 m²	1.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.35	436 m²	157 m²	36%	471 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.36	277 m²	90 m²	32%	270 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.37	354 m²	172 m²	49%	516 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.38	349 m²	201 m²	58%	602 m²	1.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.39	338 m²	200 m²	59%	599 m²	1.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.40	434 m²	231 m²	53%	692 m²	1.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.41	374 m²	164 m²	44%	491 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.42	334 m²	101 m²	30%	302 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.43	182 m²	120 m²	66%	360 m²	1.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.44	141 m²	83 m²	59%	250 m²	1.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.45	147 m²	64 m²	43%	191 m²	1.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.46	397 m²	151 m²	38%	452 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.47	271 m²	145 m²	53%	434 m²	1.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.48	237 m²	103 m²	43%	308 m²	1.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.33.49	296 m²	149 m²	50%	448 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	3117 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	20191 m²	**8023 m²**	**40%**	**24068 m²**	**1.19**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.34 П = 0,47 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.34.01	3393 m²	3096 m²	91%	6192 m²	1.82	Б5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ /ЦРКВА/	Б1, Б5, Д1, Д3, Д4	49%	15.00 m	/	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање
6.34.02	86 m²	19 m²	22%	19 m²	0.22	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	1105 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	4584 m²	3115 m²	68%	6211 m²	1.35						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.35 П = 1,10 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.35.01	255 m²	100 m²	39%	301 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 85/18).
6.35.02	252 m²	234 m²	93%	937 m²	3.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.03	361 m²	100 m²	28%	400 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.04	238 m²	72 m²	30%	216 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.05	333 m²	100 m²	30%	400 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.06	156 m²	57 m²	37%	171 m²	1.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.07	167 m²	75 m²	45%	224 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.08	214 m²	47 m²	22%	47 m²	0.22	Д4 - МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ /СРЕДНОВЕКОВНА КУЛА/	/	/	Н=Постојна	/	
6.35.09	250 m²	84 m²	34%	336 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.10	386 m²	144 m²	37%	576 m²	1.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.11	254 m²	104 m²	41%	313 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.12	171 m²	83 m²	48%	248 m²	1.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.13	245 m²	117 m²	48%	351 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.14	254 m²	116 m²	46%	347 m²	1.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.15	314 m²	177 m²	56%	531 m²	1.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.16	180 m²	127 m²	70%	380 m²	2.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.17	209 m²	123 m²	59%	369 m²	1.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.18	227 m²	77 m²	34%	231 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.35.19	359 m²	187 m²	52%	748 m²	2.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.20	396 m²	192 m²	49%	769 m²	1.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.21	407 m²	251 m²	62%	1002 m²	2.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.22	380 m²	233 m²	61%	931 m²	2.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.23	366 m²	211 m²	58%	842 m²	2.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.24	424 m²	262 m²	62%	1048 m²	2.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.25	302 m²	204 m²	67%	816 m²	2.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.26	234 m²	136 m²	58%	545 m²	2.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.35.27	106 m²	53 m²	50%	158 m²	1.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	3514 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	10958 m²	3665 m²	33%	13238 m²	1.21						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.36 П = 1,45 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.36.01	243 m²	90 m²	37%	271 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.36.02	241 m²	97 m²	40%	292 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.03	341 m²	100 m²	29%	300 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.04	292 m²	169 m²	58%	508 m²	1.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.05	265 m²	168 m²	63%	504 m²	1.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.06	268 m²	173 m²	65%	520 m²	1.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.07	383 m²	204 m²	53%	611 m²	1.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.08	324 m²	160 m²	50%	481 m²	1.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.09	251 m²	144 m²	57%	431 m²	1.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.10	431 m²	153 m²	36%	460 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.11	239 m²	89 m²	37%	268 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.12	259 m²	139 m²	53%	416 m²	1.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.13	310 m²	151 m²	49%	453 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.14	153 m²	96 m²	63%	289 m²	1.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.15	253 m²	126 m²	50%	378 m²	1.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.16	195 m²	118 m²	61%	354 m²	1.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.17	192 m²	116 m²	61%	349 m²	1.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.18	233 m²	156 m²	67%	469 m²	2.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.19	1527 m²	1236 m²	81%	7414 m²	4.86	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Б1, Б2, Б3, Б4,В3	25%	21.00 m	П+5	
6.36.20	301 m²	129 m²	43%	388 m²	1.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.21	252 m²	104 m²	41%	311 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.22	264 m²	129 m²	49%	388 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.23	379 m²	131 m²	34%	392 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.24	578 m²	404 m²	70%	2022 m²	3.50	Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ	Б1, Б2, Б3, Б4, В2, В3, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.36.25	156 m²	98 m²	63%	293 m²	1.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.26	174 m²	54 m²	31%	162 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.27	307 m²	125 m²	41%	500 m²	1.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.28	136 m²	82 m²	60%	327 m²	2.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.29	99 m²	46 m²	47%	138 m²	1.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.36.30	255 m²	130 m²	51%	519 m²	2.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.31	435 m²	197 m²	45%	788 m²	1.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.32	255 m²	94 m²	37%	378 m²	1.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.33	130 m²	93 m²	72%	373 m²	2.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.34	219 m²	118 m²	54%	472 m²	2.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.35	281 m²	129 m²	46%	518 m²	1.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.36.36	43 m²	19 m²	44%	19 m²	0.44	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	3802 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	14468 m²	**5771 m²**	**40%**	**22759 m²**	**1.57**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.37 П = 0,70 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.37.01	147 m²	79 m²	54%	237 m²	1.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.37.02	226 m²	113 m²	50%	339 m²	1.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.03	433 m²	168 m²	39%	505 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.04	152 m²	62 m²	41%	186 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.05	76 m²	52 m²	68%	155 m²	2.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.06	86 m²	53 m²	61%	158 m²	1.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.07	177 m²	74 m²	42%	221 m²	1.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.08	114 m²	62 m²	55%	186 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.09	187 m²	85 m²	45%	255 m²	1.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.10	157 m²	103 m²	66%	414 m²	2.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.37.11	75 m²	50 m²	67%	200 m²	2.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.37.12	98 m²	60 m²	61%	238 m²	2.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.37.13	547 m²	195 m²	36%	781 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.37.14	135 m²	49 m²	36%	196 m²	1.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.37.15	217 m²	53 m²	24%	158 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.16	217 m²	82 m²	38%	245 m²	1.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.17	161 m²	84 m²	52%	252 m²	1.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.18	120 m²	55 m²	46%	165 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.19	131 m²	63 m²	48%	189 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.37.20	159 m²	91 m²	57%	545 m²	3.43	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	16.20 m	П+4+Пк	
6.37.21	164 m²	110 m²	67%	551 m²	3.36	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.37.22	187 m²	119 m²	63%	593 m²	3.17	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.37.23	216 m²	118 m²	54%	588 m²	2.72	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.37.24	226 m²	112 m²	50%	562 m²	2.49	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.37.25	242 m²	147 m²	61%	734 m²	3.03	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.37.26	221 m²	141 m²	64%	707 m²	3.19	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.37.27	148 m²	112 m²	76%	561 m²	3.80	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
	1975 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	6993 m²	**2491 m²**	**36%**	**9920 m²**	**1.42**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.38 П = 1,15 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.38.01	2343 m²	2343 m²	100%	7029 m²	3.00	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	А2, А3, Б3, Б4, Б5, В2, В3, В4	30%	13.20 m	П+2	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.38.02	235 m²	235 m²	100%	705 m²	3.00	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	А2, А3, Б3, Б4, Б5, В2, В3, В4	30%	13.20 m	П+2	
6.38.03	544 m²	315 m²	58%	1574 m²	2.89	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.38.04	728 m²	370 m²	51%	1848 m²	2.54	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.38.05	578 m²	267 m²	46%	1335 m²	2.31	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.38.06	1283 m²	868 m²	68%	6074 m²	4.74	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	21.00 m	П+6+Пк	
6.38.07	217 m²	143 m²	66%	1004 m²	4.62	Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ	Б1, Б2, Б3, Б5, В4, Д3	40%	21.00 m	П+5+Пк	
	5608 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	11536 m²	**4541 m²**	**39%**	**19570 m²**	**1.70**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.39 П = 2,03 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.39.01	427 m²	149 m²	35%	595 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.39.02	126 m²	51 m²	40%	203 m²	1.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.03	359 m²	173 m²	48%	693 m²	1.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.04	224 m²	155 m²	69%	620 m²	2.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.05	223 m²	150 m²	67%	600 m²	2.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.06	233 m²	151 m²	65%	604 m²	2.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.07	242 m²	165 m²	68%	658 m²	2.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.08	203 m²	63 m²	31%	251 m²	1.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.09	366 m²	84 m²	23%	336 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.10	511 m²	126 m²	25%	504 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.11	944 m²	588 m²	62%	2939 m²	3.11	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.39.12	209 m²	108 m²	52%	432 m²	2.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.13	212 m²	76 m²	36%	305 m²	1.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.14	195 m²	106 m²	54%	423 m²	2.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.15	245 m²	91 m²	37%	364 m²	1.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.16	251 m²	112 m²	45%	449 m²	1.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.17	208 m²	107 m²	51%	428 m²	2.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.18	249 m²	100 m²	40%	400 m²	1.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.19	225 m²	97 m²	43%	386 m²	1.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.20	431 m²	118 m²	27%	471 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.21	214 m²	111 m²	52%	444 m²	2.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.22	2043 m²	1221 m²	60%	8547 m²	4.18	Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ	Б1, Б2, Б3, Б4, В2, В3, Д3	40%	21.00 m	П+5+Пк	
6.39.23	239 m²	139 m²	58%	555 m²	2.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.24	224 m²	125 m²	56%	501 m²	2.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.25	222 m²	116 m²	52%	463 m²	2.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.26	296 m²	145 m²	49%	579 m²	1.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.39.27	757 m²	522 m²	69%	3132 m²	4.14	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	16.00 m	П+4+Пк	
6.39.28	639 m²	363 m²	57%	1813 m²	2.84	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.39.29	778 m²	525 m²	67%	2623 m²	3.37	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.39.30	590 m²	362 m²	61%	1812 m²	3.07	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.39.31	865 m²	601 m²	69%	3004 m²	3.47	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
	7388 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	20339 m²	**6998 m²**	**34%**	**35136 m²**	**1.73**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.40 П = 0,65 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.40.01	331 m²	142 m²	43%	425 m²	1.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.40.02	192 m²	96 m²	50%	287 m²	1.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.40.03	227 m²	108 m²	47%	323 m²	1.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.40.04	686 m²	353 m²	52%	1767 m²	2.58	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.40.05	182 m²	99 m²	55%	298 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.40.06	236 m²	94 m²	40%	281 m²	1.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.40.07	289 m²	80 m²	28%	241 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.40.08	312 m²	312 m²	100%	1561 m²	5.00	В3 - КУЛТУРА /МУЛТИКУЛТУРЕН ЦЕНТАР/	Б1, Б2, Б4, Б5, В1, В2, В4, Д3	49%	H=Постојна	/	
6.40.09	480 m²	280 m²	58%	1400 m²	2.91	В3 - КУЛТУРА /БИБЛИОТЕКА/	/	/	H=Постојна	/	
6.40.10	508 m²	355 m²	70%	1776 m²	3.50	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
	3065 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	6509 m²	**1919 m²**	**29%**	**8359 m²**	**1.28**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.41 П = 0,38 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.41.01	218 m²	119 m²	55%	358 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.41.02	165 m²	83 m²	50%	249 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.41.03	193 m²	85 m²	44%	255 m²	1.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.41.04	683 m²	366 m²	54%	1832 m²	2.68	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
6.41.05	655 m²	410 m²	63%	2050 m²	3.13	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.20 m	П+3+Пк	
	1902 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	3814 m²	**1064 m²**	**28%**	**4744 m²**	**1.24**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.42 П = 0,83 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.42.01	374 m²	260 m²	70%	1301 m²	3.48	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.42.02	462 m²	274 m²	59%	1096 m²	2.37	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Б1, Б2, Б3, Б4,В3	40%	13.60 m	П+3	
6.42.03	588 m²	305 m²	52%	1218 m²	2.07	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Б1, Б2, Б3, Б4,В3	40%	13.60 m	П+3	
6.42.04	573 m²	287 m²	50%	1435 m²	2.50	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.42.05	1118 m²	722 m²	65%	3609 m²	3.23	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
	5166 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	8280 m²	**1848 m²**	**22%**	**8660 m²**	**1.05**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.43 П = 2,16 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.43.01	5943 m²	4807 m²	81%	23757 m²	4.00	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	H=постојна	/	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.43.02	850 m²	339 m²	40%	4401 m²	5.18	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	H=постојна	/	
6.43.03	397 m²	216 m²	54%	648 m²	1.63	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	А2, А3, Б3, Б4, Б5, В2, В3, В4	30%	H=постојна	/	
6.43.04	1225 m²	1018 m²	83%	3053 m²	2.49	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	А2, А3, Б3, Б4, Б5, В2, В3, В4	30%	H=постојна	/	
6.43.05	3364 m²	2674 m²	79%	22188 m²	6.60	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	H=постојна	/	
	9781 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	/
	21561 m²	**9053 m²**	**42%**	**54046 m²**	**2.51**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.44 П = 2,44 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатибилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.44.01	349 m²	99 m²	28%	497 m²	1.42	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанизам („Службен весник на Република Македонија“ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 39/17 и 86/18).
6.44.02	464 m²	191 m²	41%	953 m²	2.05	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.03	389 m²	170 m²	44%	851 m²	2.19	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.04	315 m²	145 m²	46%	723 m²	2.29	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.05	333 m²	139 m²	42%	693 m²	2.08	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.06	423 m²	140 m²	33%	701 m²	1.66	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.07	1713 m²	1221 m²	71%	5569 m²	3.25	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	4,60 m; 13.60 m; 26,80 m;	П; П+3+Пк; П+7+Пк;	
6.44.08	1426 m²	1056 m²	74%	3872 m²	2.72	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	4,60 m; 35,80 m	П; П+10+Пк	
6.44.09	1523 m²	996 m²	65%	4900 m²	3.22	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д4	40%	4,60 m; 26,80 m	П; П+7+Пк	
6.44.10	1165 m²	831 m²	71%	5729 m²	4.92	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д5	40%	4,60 m; 26,80 m	П; П+7+Пк	
6.44.11	82 m²	82 m²	100%	327 m²	4.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.12	67 m²	67 m²	100%	268 m²	4.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.13	201 m²	134 m²	67%	537 m²	2.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.14	221 m²	179 m²	81%	718 m²	3.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.15	218 m²	158 m²	73%	634 m²	2.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.16	274 m²	156 m²	57%	625 m²	2.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.17	461 m²	210 m²	45%	838 m²	1.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.18	433 m²	224 m²	52%	896 m²	2.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.19	291 m²	128 m²	44%	512 m²	1.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.20	241 m²	124 m²	52%	497 m²	2.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.21	188 m²	123 m²	65%	492 m²	2.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.22	188 m²	125 m²	67%	500 m²	2.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.23	182 m²	128 m²	70%	512 m²	2.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.24	82 m²	61 m²	75%	244 m²	2.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.25	205 m²	91 m²	45%	366 m²	1.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.26	103 m²	58 m²	57%	233 m²	2.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.27	84 m²	84 m²	100%	337 m²	4.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.28	378 m²	257 m²	68%	1283 m²	3.39	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д11	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.29	194 m²	127 m²	66%	636 m²	3.28	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д11	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.30	194 m²	137 m²	71%	686 m²	3.54	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д11	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.31	213 m²	153 m²	72%	763 m²	3.58	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д12	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.32	498 m²	347 m²	70%	1734 m²	3.48	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д13	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.44.33	122 m²	58 m²	47%	231 m²	1.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.34	121 m²	83 m²	69%	334 m²	2.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.35	284 m²	137 m²	48%	547 m²	1.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.36	196 m²	107 m²	55%	429 m²	2.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.37	247 m²	113 m²	46%	454 m²	1.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.38	135 m²	124 m²	92%	497 m²	3.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.39	231 m²	111 m²	48%	446 m²	1.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.40	117 m²	79 m²	68%	317 m²	2.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.41	75 m²	51 m²	69%	206 m²	2.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.42	104 m²	49 m²	47%	196 m²	1.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.44.43	160 m²	74 m²	46%	297 m²	1.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
	9495 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	24385 m²	**9131 m²**	**37%**	**42078 m²**	**1.73**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.45 П = 3,53 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.45.01	639 m²	400 m²	63%	2001 m²	3.13	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.45.02	779 m²	276 m²	35%	1382 m²	1.77	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.45.03	964 m²	556 m²	58%	2779 m²	2.88	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.45.04	183 m²	127 m²	70%	508 m²	2.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.45.05	177 m²	121 m²	69%	485 m²	2.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.45.06	274 m²	133 m²	49%	533 m²	1.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.45.07	204 m²	111 m²	54%	443 m²	2.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.45.08	312 m²	155 m²	50%	622 m²	1.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.45.09	586 m²	161 m²	27%	645 m²	1.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.45.10	2435 m²	1439 m²	59%	7783 m²	3.20	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	4,60 m; 26,80 m; 35,80 m	П;П+7+Пк; П+10+Пк	
6.45.11	2302 m²	1574 m²	68%	8062 m²	3.50	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	4,60 m; 14,80 m; 26,80 m; 35,80 m	П; П+3+Пк; П+7+Пк; П+10+Пк	
6.45.12	1196 m²	847 m²	71%	7471 m²	6.25	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	4,60 m; 26,80 m; 35,80 m	П; П+7+Пк; П+10+Пк	
6.45.13	835 m²	632 m²	76%	4335 m²	5.19	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	4,60 m; 26,80 m	П; П+7+Пк	
6.45.14	3291 m²	1814 m²	55%	7255 m²	2.20	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3	25%	15.00 m	П+3	
6.45.15	469 m²	328 m²	70%	1968 m²	4.19	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.16	910 m²	638 m²	70%	3828 m²	4.20	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.17	566 m²	372 m²	66%	2233 m²	3.94	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.18	541 m²	371 m²	69%	2228 m²	4.12	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.19	533 m²	371 m²	70%	2224 m²	4.18	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.20	699 m²	463 m²	66%	2777 m²	3.98	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.21	502 m²	305 m²	61%	1831 m²	3.65	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.22	1244 m²	513 m²	41%	3076 m²	2.47	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
6.45.23	990 m²	414 m²	42%	2486 m²	2.51	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	19.60 m	П+5	
	14679 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	35312 m²	**12122 m²**	**34%**	**66954 m²**	**1.90**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.46 П = 1,38 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.46.01	261 m²	80 m²	31%	240 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.02	209 m²	64 m²	31%	192 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.03	166 m²	94 m²	56%	282 m²	1.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.04	96 m²	44 m²	46%	132 m²	1.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.05	138 m²	84 m²	61%	253 m²	1.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.06	165 m²	63 m²	38%	188 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.07	259 m²	90 m²	35%	270 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.08	106 m²	56 m²	52%	167 m²	1.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.09	177 m²	104 m²	59%	312 m²	1.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.10	124 m²	81 m²	66%	244 m²	1.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.11	134 m²	51 m²	38%	153 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.12	223 m²	74 m²	33%	221 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.13	109 m²	44 m²	40%	132 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.14	159 m²	111 m²	69%	332 m²	2.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.15	100 m²	55 m²	54%	164 m²	1.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.16	201 m²	110 m²	55%	329 m²	1.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.17	74 m²	44 m²	59%	132 m²	1.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.18	45 m²	24 m²	53%	71 m²	1.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.19	54 m²	26 m²	49%	79 m²	1.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.20	206 m²	56 m²	27%	168 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.21	304 m²	125 m²	41%	376 m²	1.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.22	224 m²	133 m²	59%	400 m²	1.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.23	115 m²	59 m²	51%	177 m²	1.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.24	255 m²	115 m²	45%	346 m²	1.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.25	94 m²	53 m²	56%	158 m²	1.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.26	193 m²	54 m²	28%	163 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.27	183 m²	67 m²	37%	201 m²	1.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.28	80 m²	42 m²	52%	125 m²	1.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.46.29	284 m²	97 m²	34%	292 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.46.30	95 m²	34 m²	35%	101 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.46.31	234 m²	70 m²	30%	209 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.46.32	181 m²	154 m²	85%	463 m²	2.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.46.33	179 m²	114 m²	64%	343 m²	1.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.46.34	126 m²	46 m²	36%	137 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	10.20 m	П+2+Пк	
6.46.35	1309 m²	538 m²	41%	2692 m²	2.06	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.50 m	П+3+Пк	
6.46.36	70 m²	18 m²	26%	18 m²	0.26	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	1833 m²	/	/	/	/	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	5073 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	13838 m²	**3074 m²**	**22%**	**10261 m²**	**0.74**						

Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.47 П = 4,80 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	планирана бруто градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна намена	компатибилни намени на основната намена	%	максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.47.01	526 m²	181 m²	34%	542 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.02	25693 m²	20857 m²	81%	125142 m²	4.87	В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА /БОЛНИЦА/	А3, Б1, Б4, Б5, Д3	40%	20.00 m	П+5	
6.47.03	421 m²	112 m²	27%	336 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.04	445 m²	112 m²	25%	336 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.05	470 m²	109 m²	23%	326 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.06	411 m²	98 m²	24%	295 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.07	144 m²	46 m²	32%	138 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.08	331 m²	144 m²	44%	432 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.09	350 m²	112 m²	32%	336 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.10	234 m²	72 m²	31%	216 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.11	89 m²	42 m²	47%	126 m²	1.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.12	87 m²	53 m²	61%	158 m²	1.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.13	133 m²	81 m²	61%	243 m²	1.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.14	76 m²	38 m²	50%	114 m²	1.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.15	297 m²	88 m²	30%	264 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.16	258 m²	110 m²	43%	329 m²	1.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.17	180 m²	82 m²	45%	245 m²	1.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.18	164 m²	83 m²	50%	248 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.19	273 m²	110 m²	40%	331 m²	1.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.20	234 m²	75 m²	32%	225 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.21	345 m²	143 m²	41%	428 m²	1.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.22	126 m²	50 m²	39%	149 m²	1.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.23	103 m²	59 m²	58%	178 m²	1.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.24	511 m²	269 m²	53%	1346 m²	2.63	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.47.25	891 m²	396 m²	44%	1980 m²	2.22	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Б1, Б2, Б4, Б5, В3, В4, Д3	40%	13.60 m	П+3+Пк	
6.47.26	170 m²	73 m²	43%	218 m²	1.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.27	125 m²	44 m²	35%	132 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.28	115 m²	60 m²	53%	181 m²	1.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.29	124 m²	68 m²	55%	205 m²	1.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.30	93 m²	63 m²	67%	189 m²	2.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.31	87 m²	59 m²	68%	177 m²	2.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.32	108 m²	62 m²	58%	187 m²	1.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.33	441 m²	99 m²	22%	297 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.34	368 m²	82 m²	22%	245 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.35	258 m²	106 m²	41%	317 m²	1.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.36	273 m²	86 m²	32%	259 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.37	79 m²	24 m²	30%	48 m²	0.61	Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	А1, Б4	40%	7.20 m	П+1	
6.47.38	293 m²	90 m²	31%	269 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.39	188 m²	122 m²	65%	367 m²	1.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.40	219 m²	110 m²	50%	331 m²	1.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.41	211 m²	93 m²	44%	279 m²	1.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.42	151 m²	74 m²	49%	222 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.43	366 m²	63 m²	17%	189 m²	0.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.44	247 m²	69 m²	28%	207 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.45	86 m²	60 m²	70%	179 m²	2.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.46	392 m²	175 m²	45%	526 m²	1.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.47	126 m²	36 m²	29%	108 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.48	151 m²	35 m²	23%	106 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.49	298 m²	79 m²	27%	237 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.47.50	117 m²	117 m²	100%	117 m²	1.00	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
6.47.51	46 m²	19 m²	41%	19 m²	0.41	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	2045 m²	/	/	/	/	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	8044 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	48010 m²	**25490 m²**	**53%**	**140077 m²**	**2.92**						

Паркирањето во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/15, 217/15, 229/15, 228/15, 30/16, 90/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.48 П = 1,09 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.48.01	293 m²	101 m²	34%	303 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.48.02	197 m²	86 m²	44%	258 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.03	319 m²	96 m²	30%	289 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.04	522 m²	94 m²	18%	281 m²	0.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.05	467 m²	93 m²	20%	280 m²	0.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.06	286 m²	101 m²	35%	304 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.07	205 m²	71 m²	35%	213 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.08	211 m²	80 m²	38%	241 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.09	179 m²	81 m²	45%	243 m²	1.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.10	276 m²	89 m²	32%	268 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.11	145 m²	54 m²	37%	162 m²	1.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.12	152 m²	62 m²	41%	185 m²	1.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.13	426 m²	126 m²	30%	377 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.14	326 m²	77 m²	24%	232 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.15	173 m²	108 m²	62%	324 m²	1.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.16	141 m²	64 m²	46%	193 m²	1.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.17	306 m²	96 m²	31%	288 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.18	302 m²	121 m²	40%	364 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.19	171 m²	88 m²	52%	265 m²	1.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.20	129 m²	86 m²	66%	257 m²	1.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.21	288 m²	160 m²	56%	480 m²	1.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.22	345 m²	92 m²	27%	276 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.23	214 m²	66 m²	31%	198 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.24	215 m²	73 m²	34%	219 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.25	313 m²	100 m²	32%	301 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.26	250 m²	89 m²	36%	267 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.48.27	311 m²	88 m²	28%	263 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	549 m²	/	/	/	/	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3144 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	10858 m²	**2444 m²**	**23%**	**7332 m²**	**0.68**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.49 П = 0,70 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.49.01	140 m²	84 m²	60%	251 m²	1.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.49.02	186 m²	104 m²	56%	312 m²	1.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.03	285 m²	105 m²	37%	316 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.04	182 m²	127 m²	70%	380 m²	2.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.05	132 m²	84 m²	64%	253 m²	1.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.06	375 m²	188 m²	50%	564 m²	1.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.07	231 m²	79 m²	34%	238 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.08	198 m²	83 m²	42%	249 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.09	238 m²	83 m²	35%	248 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.10	260 m²	129 m²	49%	386 m²	1.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.11	347 m²	105 m²	30%	315 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.12	130 m²	59 m²	45%	176 m²	1.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.13	202 m²	97 m²	48%	292 m²	1.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.14	613 m²	103 m²	17%	308 m²	0.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.15	535 m²	82 m²	15%	246 m²	0.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.49.16	524 m²	130 m²	25%	391 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
	2385 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	6963 m²	**1642 m²**	**24%**	**4925 m²**	**0.71**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.50 П = 20,03 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	комплементарни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.50.01	362 m²	100 m²	28%	300 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.02	445 m²	120 m²	27%	360 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.03	816 m²	138 m²	17%	413 m²	0.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.04	242 m²	96 m²	40%	288 m²	1.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.05	240 m²	96 m²	40%	288 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.06	348 m²	96 m²	28%	288 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.07	330 m²	96 m²	29%	288 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.08	392 m²	96 m²	24%	288 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.09	336 m²	96 m²	29%	288 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.10	475 m²	96 m²	20%	288 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.11	474 m²	96 m²	20%	288 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.12	238 m²	72 m²	30%	216 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.13	261 m²	72 m²	28%	216 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.14	381 m²	118 m²	31%	355 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.15	405 m²	96 m²	24%	288 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.16	313 m²	98 m²	31%	288 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.17	342 m²	96 m²	28%	288 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.18	661 m²	144 m²	22%	432 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.19	471 m²	144 m²	31%	432 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.20	227 m²	68 m²	30%	203 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.21	222 m²	68 m²	30%	203 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.22	441 m²	144 m²	33%	432 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.23	306 m²	96 m²	31%	288 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.24	269 m²	99 m²	37%	297 m²	1.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.25	351 m²	153 m²	44%	458 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.26	472 m²	137 m²	29%	410 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.27	299 m²	139 m²	46%	417 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.28	211 m²	120 m²	57%	360 m²	1.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.29	286 m²	131 m²	46%	393 m²	1.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.30	282 m²	171 m²	61%	514 m²	1.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.31	260 m²	124 m²	48%	372 m²	1.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.32	356 m²	174 m²	49%	521 m²	1.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.33	128 m²	86 m²	67%	258 m²	2.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.34	312 m²	97 m²	31%	292 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.35	343 m²	169 m²	49%	507 m²	1.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.36	330 m²	84 m²	26%	252 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.37	374 m²	150 m²	40%	450 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.38	608 m²	197 m²	32%	590 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.39	410 m²	101 m²	24%	304 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.40	386 m²	106 m²	28%	319 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.41	459 m²	102 m²	22%	305 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.42	442 m²	120 m²	27%	360 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.43	587 m²	136 m²	23%	409 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.44	461 m²	142 m²	31%	426 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.45	444 m²	137 m²	31%	411 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.46	425 m²	127 m²	30%	381 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.47	383 m²	122 m²	32%	366 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.48	330 m²	114 m²	34%	341 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.49	355 m²	109 m²	31%	327 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.50	366 m²	106 m²	29%	317 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.51	313 m²	107 m²	34%	320 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.52	300 m²	109 m²	36%	327 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.53	428 m²	100 m²	23%	300 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.54	428 m²	100 m²	23%	300 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.55	428 m²	100 m²	23%	300 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.56	313 m²	98 m²	31%	294 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.57	291 m²	98 m²	34%	294 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.58	290 m²	98 m²	34%	294 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.59	359 m²	98 m²	27%	294 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.60	483 m²	100 m²	21%	299 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.61	392 m²	99 m²	25%	298 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.62	492 m²	82 m²	17%	247 m²	0.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	

Паркирање во рамки на градежна парцела согласно член 69 од Правилникот за сообраќајни и нивелински згради и површини за јавно користење (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 134/16, 137/16 и 86/18).

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.50 П = 20,03 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.50.63	550 m²	107 m²	19%	320 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно чл.59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, бројеј 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.50.64	337 m²	106 m²	31%	317 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.65	510 m²	108 m²	21%	323 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.66	307 m²	159 m²	52%	478 m²	1.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.67	440 m²	99 m²	22%	296 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.68	398 m²	102 m²	26%	305 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.69	513 m²	100 m²	20%	300 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.70	541 m²	89 m²	16%	268 m²	0.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.71	607 m²	87 m²	14%	262 m²	0.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.72	781 m²	244 m²	31%	732 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.73	353 m²	138 m²	39%	414 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.74	412 m²	93 m²	23%	279 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.75	333 m²	101 m²	30%	303 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.76	439 m²	115 m²	26%	344 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.77	287 m²	109 m²	38%	328 m²	1.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.78	475 m²	59 m²	12%	177 m²	0.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.79	364 m²	109 m²	30%	328 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.80	493 m²	96 m²	19%	288 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.81	318 m²	86 m²	27%	259 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.82	556 m²	151 m²	27%	453 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.83	410 m²	133 m²	32%	398 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.84	493 m²	109 m²	22%	326 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.85	383 m²	109 m²	28%	326 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.86	468 m²	96 m²	20%	287 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.87	445 m²	96 m²	22%	288 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.88	407 m²	102 m²	25%	306 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.89	431 m²	97 m²	23%	292 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.90	448 m²	139 m²	31%	417 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.91	391 m²	100 m²	26%	300 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.50.92	805 m²	144 m²	18%	432 m²	0.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.50.93	451 m²	108 m²	24%	324 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.94	481 m²	108 m²	22%	323 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.95	401 m²	87 m²	22%	260 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.96	414 m²	119 m²	29%	356 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.97	294 m²	96 m²	33%	288 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.98	372 m²	109 m²	29%	326 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.99	407 m²	100 m²	25%	301 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.100	392 m²	92 m²	23%	275 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.101	433 m²	144 m²	33%	432 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.102	379 m²	120 m²	32%	361 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.103	422 m²	95 m²	23%	286 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.104	427 m²	103 m²	24%	310 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.105	398 m²	106 m²	27%	319 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.50.106	1207 m²	462 m²	38%	924 m²	0.77	Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	А1, Б4	40%	7.20 m	П+1	
6.50.107	2144 m²	768 m²	36%	1536 m²	0.72	Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	А1, Б4	40%	7.20 m	П+1	
6.50.108	11015 m²	8546 m²	78%	8546 m²	0.78	Д4 - МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ /СПОМЕНИК НА СЛОБОДАТА/	/	/	Н=Постојна	/	
6.50.109	2059 m²	926 m²	45%	1852 m²	0.90	Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	А1, Б4	40%	7.20 m	П+1	
6.50.110	129 m²	129 m²	100%	129 m²	1.00	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /АНТЕНСКИ СТОЛБ/	/	/	Н=Постојна	/	
6.50.111	35 m²	35 m²	100%	35 m²	1.00	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /АНТЕНСКИ СТОЛБ/	/	/	Н=Постојна	/	
6.50.112	108 m²	108 m²	100%	217 m²	2.00	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /АНТЕНСКИ СТОЛБ/	/	/	Н=Постојна	/	
6.50.113	58 m²	19 m²	33%	19 m²	0.33	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	100538 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	5290 m²	/	/	/	/	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	35591 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	200316 m²	**22744 m²**	**11%**	**48509 m²**	**0.24**						

Page 2

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.51 П = 0,72 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина градежна парцела	планирано под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатибилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на катови	потребен број на паркинг места
6.51.01	205 m²	71 m²	35%	214 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно чл.59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 226/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.51.02	246 m²	68 m²	28%	205 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.03	554 m²	171 m²	31%	513 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.04	161 m²	68 m²	42%	203 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.05	229 m²	66 m²	29%	199 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.06	445 m²	77 m²	17%	230 m²	0.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.07	350 m²	91 m²	26%	274 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.08	492 m²	214 m²	44%	643 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.09	370 m²	100 m²	27%	300 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.10	205 m²	67 m²	33%	201 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.11	175 m²	65 m²	37%	194 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.12	450 m²	107 m²	24%	322 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.13	398 m²	99 m²	25%	298 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.14	379 m²	115 m²	30%	344 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.51.15	390 m²	117 m²	30%	350 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	2200 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	7249 m²	**1496 m²**	**21%**	**4489 m²**	**0.62**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.52 П = 1,72 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.52.01	295 m²	54 m²	18%	162 m²	0.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 88/18).
6.52.02	263 m²	54 m²	21%	162 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.03	405 m²	99 m²	24%	297 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.04	281 m²	54 m²	19%	162 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.05	415 m²	99 m²	24%	297 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.06	353 m²	111 m²	31%	332 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.07	461 m²	104 m²	23%	312 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.08	316 m²	114 m²	36%	343 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.09	472 m²	115 m²	24%	346 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.10	443 m²	96 m²	22%	288 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.11	488 m²	126 m²	26%	378 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.12	443 m²	114 m²	26%	342 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.13	455 m²	126 m²	28%	378 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.14	396 m²	137 m²	35%	412 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.15	184 m²	104 m²	57%	313 m²	1.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.16	236 m²	110 m²	46%	329 m²	1.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.17	419 m²	96 m²	23%	287 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.18	261 m²	87 m²	34%	262 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.19	249 m²	65 m²	26%	194 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.20	210 m²	88 m²	42%	264 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.21	452 m²	90 m²	20%	269 m²	0.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.22	388 m²	100 m²	26%	300 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.23	584 m²	94 m²	16%	281 m²	0.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.24	598 m²	96 m²	16%	287 m²	0.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.25	475 m²	104 m²	22%	312 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.26	536 m²	83 m²	15%	249 m²	0.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.27	357 m²	71 m²	20%	213 m²	0.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.28	434 m²	88 m²	20%	264 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.29	229 m²	91 m²	40%	274 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.30	226 m²	120 m²	53%	360 m²	1.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.31	466 m²	108 m²	23%	325 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.32	340 m²	98 m²	29%	293 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.33	301 m²	117 m²	39%	351 m²	1.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.52.34	84 m²	19 m²	23%	19 m²	0.23	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	247 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	4468 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	17229 m²	**3232 m²**	**19%**	**9657 m²**	**0.56**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.53 П = 0,74 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.53.01	304 m²	96 m²	32%	288 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.53.02	551 m²	144 m²	26%	432 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.53.03	674 m²	100 m²	15%	300 m²	0.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.53.04	483 m²	123 m²	26%	370 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.53.05	440 m²	127 m²	29%	380 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.53.06	353 m²	100 m²	28%	300 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.53.07	376 m²	80 m²	21%	240 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	2225 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	492 m²	/	/	/	/	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	1492 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	7389 m²	**770 m²**	**10%**	**2309 m²**	**0.31**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.54 П = 1,81 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.54.01	373 m²	109 m²	29%	326 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.54.02	427 m²	97 m²	23%	292 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.03	462 m²	96 m²	21%	288 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.04	452 m²	96 m²	21%	288 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.05	898 m²	137 m²	15%	411 m²	0.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.06	594 m²	99 m²	17%	297 m²	0.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.07	544 m²	101 m²	18%	302 m²	0.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.08	609 m²	125 m²	21%	375 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.09	467 m²	100 m²	21%	300 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.10	455 m²	100 m²	22%	300 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.11	330 m²	60 m²	18%	180 m²	0.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.12	285 m²	96 m²	34%	288 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.13	356 m²	96 m²	27%	288 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.14	269 m²	80 m²	30%	240 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.15	750 m²	105 m²	14%	315 m²	0.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.16	439 m²	117 m²	27%	352 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.17	371 m²	100 m²	27%	300 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.18	405 m²	100 m²	25%	300 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.19	384 m²	112 m²	29%	336 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.20	375 m²	110 m²	29%	329 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.21	354 m²	96 m²	27%	288 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.22	569 m²	128 m²	23%	384 m²	0.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.23	315 m²	96 m²	30%	288 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.24	250 m²	72 m²	29%	216 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.25	437 m²	96 m²	22%	288 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.26	375 m²	96 m²	26%	288 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.27	284 m²	96 m²	34%	288 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.28	392 m²	100 m²	26%	300 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.29	296 m²	80 m²	27%	240 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.54.30	323 m²	72 m²	22%	216 m²	0.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	1526 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	559 m²					Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3206 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	18131 m²	**2967 m²**	**16%**	**8902 m²**	**0.49**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.55 П = 3,05 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.55.01	120 m²	48 m²	40%	144 m²	1.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.55.02	363 m²	96 m²	26%	288 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.03	262 m²	72 m²	27%	216 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.04	540 m²	144 m²	27%	432 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.05	472 m²	96 m²	20%	288 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.06	332 m²	96 m²	29%	288 m²	0.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.07	427 m²	144 m²	34%	432 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.08	404 m²	144 m²	36%	432 m²	1.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.09	293 m²	100 m²	34%	300 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.10	317 m²	100 m²	32%	300 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.11	314 m²	96 m²	31%	288 m²	0.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.12	347 m²	100 m²	29%	300 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.13	264 m²	90 m²	34%	270 m²	1.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.14	403 m²	96 m²	24%	288 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.15	437 m²	100 m²	23%	300 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.16	586 m²	144 m²	25%	432 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.17	438 m²	100 m²	23%	300 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.18	313 m²	64 m²	20%	192 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.19	363 m²	64 m²	18%	192 m²	0.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.20	426 m²	90 m²	21%	270 m²	0.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.21	350 m²	100 m²	29%	300 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.22	429 m²	128 m²	30%	385 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.23	432 m²	155 m²	36%	465 m²	1.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.24	641 m²	160 m²	25%	481 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.25	481 m²	118 m²	24%	354 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.26	173 m²	64 m²	37%	192 m²	1.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.27	372 m²	96 m²	26%	288 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.28	424 m²	81 m²	19%	244 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.29	495 m²	175 m²	35%	525 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.30	496 m²	100 m²	20%	300 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.31	369 m²	101 m²	27%	304 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.32	381 m²	124 m²	33%	372 m²	0.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.33	717 m²	94 m²	13%	283 m²	0.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.34	808 m²	106 m²	13%	317 m²	0.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.35	686 m²	111 m²	16%	333 m²	0.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.36	704 m²	114 m²	16%	342 m²	0.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.37	633 m²	100 m²	16%	300 m²	0.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.38	664 m²	144 m²	22%	432 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.39	271 m²	96 m²	35%	288 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.40	577 m²	144 m²	25%	432 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.55.41	4820 m²	3354 m²	70%	6709 m²	1.39	Г4 - СТОВАРИШТА	Б1, Б2, Б4, Г3, Д2, Д3	49%	7.20 m	П+1	
	1206 m²	/	/	/	/	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	6952 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	30500 m²	**7651 m²**	**25%**	**19597 m²**	**0.64**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.56 П = 1,19 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.56.01	245 m²	78 m²	32%	234 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.56.02	380 m²	96 m²	25%	288 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.03	347 m²	72 m²	21%	216 m²	0.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.04	523 m²	144 m²	28%	432 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.05	371 m²	72 m²	19%	216 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.06	357 m²	96 m²	27%	288 m²	0.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.07	359 m²	96 m²	27%	288 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.08	370 m²	142 m²	38%	425 m²	1.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.09	271 m²	127 m²	47%	381 m²	1.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.56.10	313 m²	100 m²	32%	300 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.56.11	405 m²	100 m²	25%	300 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.56.12	508 m²	100 m²	20%	300 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.56.13	442 m²	96 m²	22%	288 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.56.14	447 m²	153 m²	34%	459 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.56.15	550 m²	150 m²	27%	450 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	1361 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	862 m²	/	/	/	/	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3788 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	11898 m²	**1621 m²**	**14%**	**4864 m²**	**0.41**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.57 П = 1,21 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.57.01	219 m²	60 m²	27%	180 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.57.02	345 m²	132 m²	38%	396 m²	1.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.03	369 m²	155 m²	42%	465 m²	1.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.04	308 m²	100 m²	32%	300 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.05	404 m²	135 m²	34%	406 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.06	400 m²	100 m²	25%	300 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.07	704 m²	172 m²	24%	515 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.08	454 m²	133 m²	29%	400 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.09	403 m²	177 m²	44%	530 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.10	617 m²	142 m²	23%	426 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.11	299 m²	96 m²	32%	288 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.12	112 m²	36 m²	32%	108 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.13	254 m²	60 m²	24%	180 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.14	329 m²	117 m²	35%	350 m²	1.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.15	320 m²	60 m²	19%	180 m²	0.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.16	214 m²	60 m²	28%	180 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.17	335 m²	100 m²	30%	300 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.18	319 m²	100 m²	31%	300 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.19	426 m²	100 m²	23%	300 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.20	323 m²	80 m²	25%	240 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.21	377 m²	100 m²	27%	300 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.22	460 m²	100 m²	22%	300 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.57.23	256 m²	80 m²	31%	240 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	3809 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	12058 m²	**2395 m²**	**20%**	**7184 m²**	**0.60**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.58 П = 0,75 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.58.01	748 m²	144 m²	19%	432 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.58.02	561 m²	144 m²	26%	432 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.58.03	527 m²	100 m²	19%	300 m²	0.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.58.04	527 m²	100 m²	19%	300 m²	0.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.58.05	1066 m²	252 m²	24%	756 m²	0.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.58.06	1198 m²	288 m²	24%	864 m²	0.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.58.07	704 m²	144 m²	20%	432 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.58.08	584 m²	144 m²	25%	432 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.58.09	93 m²	29 m²	31%	29 m²	0.31	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	1501 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	7509 m²	**1345 m²**	**18%**	**3977 m²**	**0.53**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.59 П = 0,93 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	комплементарни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.59.01	456 m²	144 m²	32%	432 m²	0.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.59.02	472 m²	144 m²	30%	432 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.03	525 m²	144 m²	27%	432 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.04	488 m²	119 m²	24%	358 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.05	394 m²	103 m²	26%	310 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.06	375 m²	100 m²	27%	300 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.07	368 m²	112 m²	30%	336 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.08	192 m²	64 m²	33%	193 m²	1.00	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.09	365 m²	96 m²	26%	287 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.10	507 m²	144 m²	28%	432 m²	0.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.11	383 m²	112 m²	29%	336 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.12	460 m²	112 m²	24%	336 m²	0.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.13	398 m²	112 m²	28%	336 m²	0.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.14	512 m²	100 m²	20%	300 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.59.15	484 m²	144 m²	30%	432 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.59.16	436 m²	144 m²	33%	432 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.59.17	487 m²	144 m²	30%	432 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
	1998 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	9300 m²	**2038 m²**	**22%**	**6115 m²**	**0.66**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.60 П = 1,21 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	комплементарни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.60.01	446 m²	144 m²	32%	432 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.60.02	446 m²	144 m²	32%	432 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.03	447 m²	140 m²	31%	420 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.04	447 m²	140 m²	31%	420 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.05	647 m²	140 m²	22%	420 m²	0.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.06	395 m²	100 m²	25%	300 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.07	361 m²	99 m²	27%	297 m²	0.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.08	381 m²	100 m²	26%	300 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.60.09	379 m²	100 m²	26%	300 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.10	348 m²	100 m²	29%	300 m²	0.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.60.11	442 m²	113 m²	25%	338 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.12	252 m²	64 m²	25%	192 m²	0.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.60.13	581 m²	144 m²	25%	432 m²	0.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.14	249 m²	85 m²	34%	256 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.15	216 m²	75 m²	35%	224 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.16	435 m²	158 m²	36%	473 m²	1.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.17	428 m²	161 m²	38%	483 m²	1.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.18	362 m²	100 m²	28%	300 m²	0.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.60.19	31 m²	19 m²	63%	19 m²	0.63	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	1050 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3723 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	12067 m²	**2125 m²**	**18%**	**6338 m²**	**0.53**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.61 П = 1,39 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.61.01	464 m²	150 m²	32%	450 m²	0.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.61.02	743 m²	144 m²	19%	432 m²	0.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.61.03	738 m²	144 m²	20%	432 m²	0.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.61.04	757 m²	144 m²	19%	432 m²	0.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.61.05	759 m²	144 m²	19%	432 m²	0.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.61.06	823 m²	144 m²	18%	432 m²	0.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.61.07	865 m²	144 m²	17%	432 m²	0.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.61.08	893 m²	144 m²	16%	432 m²	0.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.61.09	594 m²	130 m²	22%	391 m²	0.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.61.10	707 m²	144 m²	20%	432 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.61.11	478 m²	144 m²	30%	432 m²	0.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.61.12	562 m²	144 m²	26%	432 m²	0.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.61.13	650 m²	150 m²	23%	450 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.61.14	573 m²	150 m²	26%	450 m²	0.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	8.70 m	П+1+Пк	
6.61.15	56 m²	19 m²	34%	19 m²	0.34	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	310 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3979 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	13949 m²	**2039 m²**	**15%**	**6080 m²**	**0.44**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.62 П = 1,11 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.62.01	385 m²	100 m²	26%	300 m²	0.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.62.02	489 m²	144 m²	29%	432 m²	0.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.03	788 m²	160 m²	20%	480 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.04	903 m²	160 m²	18%	480 m²	0.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.05	477 m²	150 m²	31%	450 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.06	428 m²	144 m²	34%	432 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.07	216 m²	75 m²	35%	225 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.08	304 m²	100 m²	33%	300 m²	0.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.09	231 m²	101 m²	44%	304 m²	1.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.10	494 m²	153 m²	31%	458 m²	0.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.11	213 m²	72 m²	34%	216 m²	1.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.12	334 m²	107 m²	32%	322 m²	0.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.13	417 m²	144 m²	35%	432 m²	1.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.14	483 m²	144 m²	30%	432 m²	0.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.15	576 m²	144 m²	25%	432 m²	0.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.16	473 m²	144 m²	30%	432 m²	0.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.62.17	704 m²	144 m²	20%	432 m²	0.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
	95 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3045 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	11056 m²	**2186 m²**	**20%**	**6558 m²**	**0.59**						

Page 1

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

дата: ЈУНИ 2019

БЛОК 6.63 П = 1,21 ha

БИЛД УРБАН Д.О.О.Е.Л. - Скопје

број на градежна парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
6.63.01	458 m²	144 m²	31%	432 m²	0.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	Паркирање во рамките на парцелата согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 36/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
6.63.02	714 m²	144 m²	20%	432 m²	0.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.03	975 m²	144 m²	15%	432 m²	0.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.04	677 m²	144 m²	21%	432 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.05	471 m²	100 m²	21%	300 m²	0.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.06	325 m²	111 m²	34%	334 m²	1.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.07	596 m²	159 m²	27%	476 m²	0.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.08	656 m²	150 m²	23%	450 m²	0.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.09	907 m²	144 m²	16%	432 m²	0.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.10	852 m²	144 m²	17%	432 m²	0.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.11	846 m²	144 m²	17%	432 m²	0.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.12	619 m²	144 m²	23%	432 m²	0.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Б1, В1, В2, Д3	30%	7.20 m	П+1+Пк	
6.63.13	51 m²	19 m²	38%	19 m²	0.38	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	/	/	4.00 m	П	
	212 m²	/	/	/	/	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	/	/	/	/	
	3784 m²	/	/	/	/	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	/	/	/	/	
	12144 m²	**1691 m²**	**14%**	**5035 m²**	**0.41**						

Page 1

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОКОВИ

блок	површина на блок	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	сообраќајници	парковско зеленило	заштитно зеленило	основна класа на намена
	m2	m2	m2	%	m2	k	m2	m2		
6.01	14232 m²	5198 m²	3534 m²	68%	7069 m²	1.36	5383 m²	3651 m²	/	Д1 и Д3
6.02	4321 m²	2486 m²	867 m²	35%	2602 m²	1.05	1094 m²	742 m²	/	А1 и Д1
6.03	17645 m²	4888 m²	1167 m²	24%	3500 m²	0.72	2562 m²	10195 m²	/	А1 и Д1
6.04	9838 m²	5440 m²	1682 m²	31%	5046 m²	0.93	4398 m²	/	/	А1
6.05	18263 m²	9230 m²	6982 m²	76%	14046 m²	1.52	6009 m²	3024 m²	/	А1, Д1, Д3 и Е2
6.06	7453 m²	4425 m²	1275 m²	29%	3825 m²	0.86	2565 m²	464 m²	/	А1 и Д1
6.07	8025 m²	5330 m²	1886 m²	35%	5618 m²	1.05	2694 m²	/	/	А1 и Е2
6.08	8099 m²	5794 m²	2182 m²	38%	6547 m²	1.13	2305 m²	/	/	А1
6.09	18139 m²	10878 m²	4419 m²	41%	13218 m²	1.22	7261 m²	/	/	А1 и Е2
6.10	77555 m²	7955 m²	1632 m²	21%	4896 m²	0.62	3843 m²	65757 m²	/	А1 и Д1
6.11	16828 m²	10749 m²	3627 m²	34%	10882 m²	1.01	4990 m²	1089 m²	/	А1 и Д1
6.12	4989 m²	/	/	/	/	/	524 m²	4465 m²	/	Д1
6.13	5674 m²	4506 m²	1033 m²	23%	4131 m²	0.92	1138 m²	/	/	А1
6.14	14086 m²	9005 m²	2608 m²	29%	7824 m²	0.87	4145 m²	936 m²	/	А1 и Д1
6.15	10142 m²	6075 m²	1975 m²	33%	7171 m²	1.18	3148 m²	918 m²	/	А1, Е2 и Д1
6.16	19450 m²	11967 m²	5300 m²	44%	15901 m²	1.33	7483 m²	/	/	А1
6.17	15649 m²	8630 m²	2703 m²	31%	10810 m²	1.25	3470 m²	3549 m²	/	А1 и Д1
6.18	12138 m²	2893 m²	556 m²	19%	1667 m²	0.58	650 m²	8594 m²	/	А1 и Д1
6.19	23923 m²	17418 m²	3924 m²	23%	15696 m²	0.90	5083 m²	1422 m²	/	А1 и Д1
6.20	35895 m²	2209 m²	576 m²	26%	1728 m²	0.78	10388 m²	23298 m²	/	А1 и Д1
6.21	10066 m²	7466 m²	2270 m²	30%	7427 m²	0.99	2601 m²	/	/	А1
6.22	24184 m²	18447 m²	5344 m²	29%	18193 m²	0.99	5737 m²	/	/	А1
6.23	26021 m²	19075 m²	5834 m²	31%	18101 m²	0.95	5083 m²	1863 m²	/	А1,Е2 и Д1
6.24	16620 m²	12464 m²	5611 m²	45%	21848 m²	1.75	4156 m²	/	/	А1
6.25	23352 m²	14408 m²	6062 m²	42%	17890 m²	1.24	8373 m²	572 m²	/	А1,В5, Д1 и Е2
6.26	13660 m²	8404 m²	4521 m²	54%	13563 m²	1.61	5164 m²	92 m²	/	А1 и Д1
6.27	65404 m²	6106 m²	1320 m²	22%	3959 m²	0.65	3104 m²	56194 m²	/	А1 и Д1
6.28	33682 m²	27856 m²	6691 m²	24%	20072 m²	0.72	5710 m²	117 m²	/	А1 и Д1
6.29	11243 m²	8868 m²	2346 m²	26%	7039 m²	0.79	2375 m²	/	/	А1
6.30	9908 m²	7435 m²	2013 m²	27%	6039 m²	0.81	2473 m²	/	/	А1
6.31	11103 m²	8617 m²	2193 m²	25%	6579 m²	0.76	2486 m²	/	/	А1
6.32	21015 m²	17692 m²	5088 m²	29%	15227 m²	0.86	3323 m²	/	/	А1 и Е2
6.33	20191 m²	17074 m²	8023 m²	47%	24068 m²	1.41	3117 m²	/	/	А1
6.34	4584 m²	3480 m²	3115 m²	90%	6211 m²	1.78	1105 m²	/	/	В5 и Е2
6.35	10958 m²	7443 m²	3665 m²	49%	13238 m²	1.78	3514 m²	/	/	А1
6.36	14468 m²	10667 m²	5771 m²	54%	22759 m²	2.13	3802 m²	/	/	А1 и Е2
6.37	6993 m²	5018 m²	2491 m²	50%	9920 m²	1.98	1975 m²	/	/	А1
6.38	11536 m²	5928 m²	4541 m²	77%	19570 m²	3.30	5608 m²	/	/	А2 и Б2
6.39	20339 m²	12951 m²	6998 m²	54%	35136 m²	2.71	7388 m²	/	/	А1,А2 и Б5
6.40	6509 m²	3443 m²	1919 m²	56%	8359 m²	2.43	3065 m²	/	/	А1,А2 и В3
6.41	3814 m²	1913 m²	1064 m²	56%	4744 m²	2.48	1902 m²	/	/	А1 и А2
6.42	8280 m²	3114 m²	1848 m²	59%	8660 m²	2.78	5166 m²	/	/	А2
6.43	21561 m²	11780 m²	9053 m²	77%	54046 m²	4.59	9781 m²	/	/	А2
6.44	24385 m²	14890 m²	9131 m²	61%	42078 m²	2.83	9495 m²	/	/	А2
6.45	35312 m²	20633 m²	12122 m²	59%	66954 m²	3.25	14679 m²	/	/	А1,А2 и В4
6.46	13838 m²	6933 m²	3074 m²	44%	10261 m²	1.48	5073 m²	/	1833 m²	А1, А2 и Д2
6.47	48010 m²	37922 m²	25490 m²	67%	140077 m²	3.69	8044 m²	/	2045 m²	А1,Б1, В2, Д2 и Е2
6.48	10858 m²	7165 m²	2444 m²	34%	7332 m²	1.02	3144 m²	/	549 m²	А1 и Д2
6.49	6963 m²	4578 m²	1642 m²	36%	4925 m²	1.08	2385 m²	/	/	А1
6.50	200316 m²	58897 m²	22744 m²	39%	48509 m²	0.82	35591 m²	100538 m²	5290 m²	А1,Б1, Д1, Д2 Д4, Е2
6.51	7249 m²	5049 m²	1496 m²	30%	4489 m²	0.89	2200 m²	/	/	А1
6.52	17229 m²	12514 m²	3232 m²	26%	9657 m²	0.77	4468 m²	247 m²	/	А1,Е2 И Д1
6.53	7389 m²	3180 m²	770 m²	24%	2309 m²	0.73	1492 m²	2225 m²	492 m²	А1, Д1 и Д2
6.54	18131 m²	12840 m²	2967 m²	23%	8902 m²	0.69	3206 m²	1526 m²	559 m²	А1,Д1 и Д2
6.55	30500 m²	22342 m²	7651 m²	34%	19597 m²	0.88	6952 m²	/	1206 m²	А1,Г4 и Д2
6.56	11898 m²	5887 m²	1621 m²	28%	4864 m²	0.83	3788 m²	1361 m²	862 m²	А1,Д1 и Д2
6.57	12058 m²	8249 m²	2395 m²	29%	7184 m²	0.87	3809 m²	/	/	А1
6.58	7509 m²	6008 m²	1345 m²	22%	3977 m²	0.66	1501 m²	/	/	А1 и Е2
6.59	9300 m²	7302 m²	2038 m²	28%	6115 m²	0.84	1998 m²	/	/	А1
6.60	12067 m²	7295 m²	2125 m²	29%	6338 m²	0.87	3723 m²	1050 m²	/	А1,Д1 и Е2
6.61	13949 m²	9661 m²	2039 m²	21%	6080 m²	0.63	3979 m²	310 m²	/	А1,Д1 и Е2
6.62	11056 m²	7916 m²	2186 m²	28%	6558 m²	0.83	3045 m²	95 m²	/	А1
6.63	12144 m²	8148 m²	1691 m²	21%	5035 m²	0.62	3784 m²	212 m²	/	А1,Д1 и Е2
вкупно	**1247997 m²**	**642131 m²**	**253912 m²**	**40%**	**916068 m²**	**1.43**	**298494 m²**	**294507 m²**	**12836 m²**	

4.1.8.. Билансни показатели

Споредбени билансни показатели – документациона основа и планирана документација

Документациона основа

ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6	намена на површини	класа на намена	површина на парцели	процент
реден број		шифра	m²	%
1	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	А1	400769 m²	32.11%
2	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	А2	22274 m²	1.78%
3	Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б1	1660 m²	0.13%
4	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	Б2	3573 m²	0.29%
5	Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ	Б5	2152 m²	0.17%
6	В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	В2	30333 m²	2.43%
7	В3 - КУЛТУРА /БИБЛИОТЕКА/	В3	820 m²	0.07%
8	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В4	4515 m²	0.36%
9	В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ	В5	4041 m²	0.32%
10	Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	Г2	333 м2	0.03%
11	Г4 - СТОВАРИШТА	Г4	7287 м2	0.58%
12	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	Е2	2530 м2	0.20%
13	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	Д1	67300 м2	5.39%
14	Д4 - МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	Д4	1238 м2	0.10%
15	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ		519097 м2	41.59%
16	ВОДЕНА ПОВРШИНА-КОЧАНСКА РЕКА		30793 м2	2.47%
17	ЗЕМЈЕН ПАТ		4607 м2	0.37%
18	СООБРАЌАЈ		144675 м2	11.59%
Вкупно:			1247997 м2	100.00%

Планска документација

ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6	намена на површини	класа на намена	површина на парцели	процент
реден број		шифра	m²	%
1	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	А1	507781 m²	40.69%
2	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	А2	51916 m²	4.16%
3	Б1 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б1	5488 m²	0.44%
4	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	Б2	4201 m²	0.34%
5	Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ	Б4	217 m²	0.02%
6	Б5 - ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ	Б5	2621 m²	0.21%
7	В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА /ДЕТСКА ГРАДИНКА/	В2	2581 m²	0.21%
8	В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА /БОЛНИЦА/	В2	25693 m²	2.06%
9	В3 - КУЛТУРА	В3	792 m²	0.06%
10	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В4	5867 m²	0.47%
11	В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ /ЏАМИЈА/	В5	345 m²	0.03%
12	В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ /ЦРКВА/	В5	3393 m²	0.27%
13	Г4 - СТОВАРИШТА	Г4	4820 m²	0.39%
14	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	Д1	294507 m²	23.60%
15	Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	Д2	12836 m²	1.03%
16	Д3 - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	Д3	13831 m²	1.11%
17	Д4 - МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ /СРЕДНОВЕКОВНА КУЛА/	Д4	214 m²	0.02%
18	Д4 - МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ /СПОМЕНИК НА СЛОБОДАТА/	Д4	11015 m²	0.88%
20	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /АНТЕНСКИ СТОЛБ/	Е2	273 m²	0.02%
21	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА /ТРАФОСТАНИЦА/	Е2	1081 m²	0.09%
22	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА /СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ/	Е1	298523 m²	23.92%
Вкупно			1247997 m²	100.00%

ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6	намена на површини	група на класи на намена	површина	процент
реден број		шифра	m²	%
1	А - ДОМУВАЊЕ	А	559697 m²	44.85%
2	Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б	12528 m²	1.00%
3	В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В	38671 m²	3.10%
4	Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	Г	4820 m²	0.39%
5	Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	Д	332404 m²	26.63%
6	Е - ИНФРАСТРУКТУРА	Е	299877 m²	24.03%
Вкупно			1247997 m²	100.00%

Билансни показатели за плански опфат на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6, Општина Кочани**

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани 124.80ха		параметри
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТИ	м2	253912
ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	916068
А1-домување во станбени куќи-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	507948
А2-домување во станбени згради-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	187182
Б1-мали комерцијални и деловни намени-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	4360
Б2-големи трговски единици -ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	11435
Б4-деловни простори-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	1004
Б5-хотелски комплекси-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	10569
В2-здравство и социјална заштита-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	130027
В3-култура-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	2961
В4-државни институции/лок. самоуправа/-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	16984
В5-верски институции/црква/-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	6706
Г4-стоваришта-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	6709
Е2 -комунална супраструктура-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	841
Д3 спорт и рекреација-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	20749
Д4-меморијални простори-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	8593
Д1-парковско зеленило	м2	294507
Д2- заштитно зеленило	м2	13831
БРОЈ НА ДОМАЌИНСТВА		2140
БРОЈ НА ЖИТЕЛИ		7491
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	%	27%
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	k	0.96
НЕТО ГУСТИНА	жит/ха	135
Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА	м2	22178
СООБРАКАЈНИЦИ	м2	276345

Споредбени посебни одредби – нумерички показатели на ГУП на град Кочани и **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани**

Дозволени класи на намени и групи на класи на намени

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ **СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6**							
ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ОПИС	ха	Вкупно	%	% во однос на ГЧ	компатибилни класи на намени на основната класа на намена
А - домување	А1 - домување во семејни куќи	семејни куќи	73,31	73,31	95,11%	62%	-Б1- 30% -Д3- 10% -Б5- 5%
	А2 - домување во станбени згради	станбени згради	3,77	3,77	4,89%		*
ВКУПНО А				**77,08**	**100,00%**		
Б- комерцијални и деловни намени	Б1 - мали комерцијални и деловни дејности	мали комерцијални и деловни дејности	0,95	0,95	59,38%	1,3%	*
	Б2 - големи трговски единици	пазар	0,35	0,35	21,88%		*
	Б5 - хотели	хотел	0,30	0,30	18,75%		*
ВКУПНО Б				**1,60**	**100,00%**		
В - јавни институции	В2 - здравство и социјална заштита	детска градинка - постојна - Павлина Вељанова клон 1	0,27	0,27	5,92%	4%	*
	В2 - здравство и социјална заштита	болница - здравствен дом	2,89	2,89	63,38%		*
	В4 - државни институции	државни институции	0,80	0,80	17,54%		*
	В5- верски институции	црква - постојна	0,43	0,43	9,43%		*
	В5- верски институции	џамија - постојна	0,17	0,17	3,73%		*
ВКУПНО В				**4,56**	**100,00%**		
Г- производство, дистрибуција и сервиси	Г4 - стоваришта	складирање на отворен или затворен простор	0,73	0,73	100%	1%	*
ВКУПНО Г				**0,73**	**100%**		
Д- зеленило и рекреација	Д1 - парковско зеленило	јавно зеленило/ јавен простор	11,67	11,67	74%	13%	*
	Д3 - спорт и рекреација	спортски терени	2,88	2,88	18%		*
	Д4 - меморијални простори	споменик	1,18	1,18	8%		*
ВКУПНО Д				**15,73**	**100%**		
Е- инфраструктура	Е1 - комунална инфраструктура	сообраќајна мрежа дефинирана со ГУП	1,19	22,17	100%	18%	/
		секундарна сообраќајна мрежа	18,72				/
		река	2,26				/
ВКУПНО Е				**22,17**	**100%**		
ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДСКА ЧЕТВРТ				**124,80**		100%	

* Дозволени компатибилни класи на намени како максимален дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на вкупната површина на основната класа на намена на ниво на градежна парцела согласно член 32 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 125/14, 148/14, 65/15 и 142/15)

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ОПИС	ха	Вкупно	%	% во однос на ГЧ	компатибилни класи на намени на основната класа на намена
А - домување	А1 - домување во семејни куќи	семејни куќи	50.78	50.78	90.72%	45%	-Б1- 30% -Д3- 10% -Б5- 5%
	А2 - домување во станбени згради	станбени згради	5.19	5.19	9.28%		*
ВКУПНО А				**55.97**	**100.00%**		
Б- комерцијални и деловни намени	Б1 - мали комерцијални и деловни дејности	мали комерцијални и деловни дејности	0.55	0.55	51.35%	0.9%	*
	Б2 - големи трговски единици	пазар	0.26	0.26	24.12%		*
	Б5 - хотели	хотел	0.26	0.26	24.52%		*
ВКУПНО Б				**1.07**	**100.00%**		
В - јавни институции	В2 - здравство и социјална заштита	детска градинка - постојна - Павлина Вељанова клон 1	0.26	0.26	6.81%	3%	*
	В2 - здравство и социјална заштита	болница - здравствен дом	2.57	2.57	67.83%		*
	В4 - државни институции	државни институции	0.59	0.59	15.49%		*
	В5- верски институции	црква - постојна	0.34	0.34	8.96%		*
	В5- верски институции	џамија - постојна	0.03	0.03	0.91%		*
ВКУПНО В				**3.79**	**100.00%**		
Г- производство, дистрибуција и сервиси	Г4 - стоваришта	складирање на отворен или затворен простор	0.48	0.48	100%	0%	*
ВКУПНО Г				**0.48**	**100%**		
Д- зеленило и рекреација	Д1 - парковско зеленило	јавно зеленило/ јавен простор	29.45	29.45	89%	27%	*
	Д2-заштитно зеленило		1.28	1.28	3.86%		*
	Д3 - спорт и рекреација	спортски терени	1.38	1.38	4.16%		*
	Д4 - меморијални простори	споменик	1.12	1.12	3.38%		*
ВКУПНО Д				**33.24**	**100%**		
Е- инфраструктура	Е1 - комунална инфраструктура	сообраќајна мрежа дефинирана со ГУП	1.19	22.17	100%	18%	/
		секундарна сообраќајна мрежа	18.72				/
		река	2.26				/
ВКУПНО Е				**22.17**	**100%**		
ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДСКА ЧЕТВРТ				**124.80**		100%	

* Дозволени компатибилни класи на намени како максимален дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на вкупната површина на основната класа на намена на ниво на градежна парцела согласно член 32 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 125/14, 148/14, 65/15 и 142/15)

Отстапувањата на предвидените намени од ГУП на град Кочани, спрема **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани** се во делот на површината со намена А-домување (55.97ха-намалена), Б-комерцијални и деловни намени (1,07ха-намалена) В-јавни институции (3,79ха-намалена) Г-производство , дистрибуција и сервиси (0,48ха-намалена) односно истата е предвидена со Д-зеленило и рекреација (33,24 ха-зголемена) во однос на параметрите од нумеричките показатели според ГУП на град Кочани од 2014г.

Согласно ГУП на град Кочани, вредностите на процентуалната застапеност на површини според наменската употреба на земјиштето во планот се пресметувани со апроксимација од 4%, најмногу поради системот на макролоцирање на одредени намени или класи на намени за јавни функции со пиктограми, додека за апроксимацијата помеѓу сите други класи на намени во четвртите изнесува до 0,1% заради уточнување со реалната состојба, што на Генералниот урбанистички план му ја дава неопходната флексибилност во процесот на спроведување

Во градското подрачје да се обезбеди мин. 1% јавно зеленило, односно јавен простор. Се дозволува зголемување на вредностите на површината за јавно зеленило за сметка на доминантната класа на намена;

Согласно горенаведеното исполнети се условите за дозволени отстапувања од ГУП на град Кочани, спрема **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани**

СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6									
ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТ ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА	МАХ. ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ НА НИВО НА ЧЕТВРТ П%	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВО ЧЕТВРТТА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕНА НЕТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ Ж/ХА
124.80	**А (ДОМУВАЊЕ)**	**77.08**	7.88	4	242802	0.32	**5396**	**1499**	70
Вкупно:		**77.08**			**242802**		**5396**	**1499**	
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ									
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ ЗА СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА									
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ									
3. НАМЕНИТЕ ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ									
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ									
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ									

СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6									
ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТ ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА	МАХ. ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ НА НИВО НА ЧЕТВРТ П%	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВО ЧЕТВРТТА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕНА НЕТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ Ж/ХА
124.80	**А (ДОМУВАЊЕ)**	55.46	40.77	3	678276	1.22	7491	2140	135
Вкупно:		**55.46**			**678276**		**7491**	**2140**	
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ									
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ ЗА СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА									
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ									
3. НАМЕНИТЕ ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ									
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ									
5. ВО ДЕЛОВИ НА ЧЕТВРТТИТЕ, КОИ ПОСТОЈАТ КАКО УРБАНИ ЦЕЛИНИ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ, ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СЕ ЗАБРАНУВААТ ГРАДБИ ЗА ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ									

АНАЛИЗА НА НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ	
БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ СОГЛАСНО ПОСТОЈНА СОСТОЈБА	m2
А1 домување во станбени куќи	295286 м2
А2 Домување во станбени згради	64676 м2
Вкупно број на домакинства	1963
Вкупно број на жители	7397
ВКУПНО	359962 м2
МАКСИМАЛНО БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ СОГЛАСНО ДУП ЗА ГЧ 6	m2
А1 домување во станбени куќи	507948 м2
А2 Домување во станбени згради - без површини во линиски центар	170328 м2
А2 Домување во станбени згради - површини кои влегуваат во линиски центар	16855 м2
Вкупно број на домакинства	2140
Вкупно број на жители	7491
ВКУПНО	695130 м2

Согласно општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите дефинирани во ГУП-на град Кочани вредностите на процентуалната застапеност на површини според наменската употреба на земјиштето во планот се пресметувани со апроксимација заради уточнување со реалната состојба, што на Генералниот урбанистички план му ја дава неопходната флексибилност во процесот на спроведување, односно се дефинирани просечни оптимални вредности на урбанистичките параметри за секоја конкретна наменска зона поединечно во рамките на секоја четврт. Отстапувањата на предвидените намени во **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани** се во рамките на дозволените.

Со оглед на намалувањето на максималната површина за Домување, од 77,08ха на 55,46ха, следствено се зголемуваат и просечниот процент на изграденост и просечниот коефициент на искористеност. Зголемената бруто површина делумно е поради предвидената површина за домување во дозволените линиски центри кои согласно ГУП се дозволени и не се пресметани во табелите од ГУП на град Кочани и надминувањето на бруто развиената површина во постојна состојба.

Инфраструктурни потреби на ниво на четврт

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ											
ГЧ		ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW	Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mw/h /ГОД
6	ПОТРЕБИ	7324.93	2158.13	24.98	37.47	48.71	1.69	2.53	1726.51	6674.16	13488.32
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА							12.35 СЕМ/ХА				
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА											

СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6											
ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ											
ГЧ		ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW	Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕРСКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУВАЊЕ Mw/h /ГОД
6	ПОТРЕБИ	3746.00	2996.25	34.68	52.02	67.62	0.00	0.00	2397.00	4472.57	1215.52
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА							0.00 СЕМ/ХА				
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА											

4.1.8. Мерки за заштита

Законската регулатива со која се регулира заштитата на животната средина, релевантна за изработка на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани** - Планска документација 2014-2022год, е следна:

- Закон за животна средина ("Сл.весник на Р.М." бр.55/05, бр.81/05, бр. 24/07);
- Закон за заштита на природата ("Сл.весник на Р.М." бр.67/04, бр. 14/06 и бр.84/07);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух ("Сл.весник на Р.М." бр.67/04 и бр.92/07);
- Закон за управување со отпадот ("Сл.весник на Р.М." бр.68/04 и бр.1 07/07);
- Закон за спречување на штетна бучава ("Сл.весник на Р.М." бр.79/07);
- Закон за заштита и спасување ("Сл.весник на Р.М." бр.56/04);
- Закон за води ("Сл.весник на Р.М." бр.4/98);
- Уредба за класификација на водите ("Сл.весник на Р.М." бр.18/99);
- Уредба за категоризација на водите ("Сл.весник на Р.М." бр.18/99);
- Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл.весник наР.М/бр. 142/10).

4.1.8.1 Мерки за заштита на животната средина

Просторот што го третира планот е со површина од 124.80 ха е составен од осум блока со вкупно 1492 градежни парцели.

Основни загадувачи на просторот се сите видови моторни возила.

Имајќи ја во предвид оваа состојба, може да се изврши поделба на три основни групи на загадување со дадени основни смерници и мерки за заштитна на истите:

- Аерозагадување и мерки за заштита
- Загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- Извори на бучава и мерки за заштита

А) Мерки за заштита на квалитетот на воздухот

Мерките за избегнување, спречување или намалување на штетните ефекти од загадување на амбиентниот воздух, врз човековото здравје, како и за животната средина како целина, преку утврдување на граничните вредности за квалитетот на амбиентниот воздух, се предмет на уредување на Законот за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл. в. на РМ бр. 67/04, 92/07, 35/10).

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издувните гасови од возилата.

Се претпоставува дека загадувањето што ќе биде предизвикано од начинот на греење, нема да претставува загрижувачка опасност по загадувањето на животната средина, бидејќи греењето е централно или со електрична енергија.

Правните и физичките лица сопственици, односно корисници на определени инсталации кои се извор на емисии на загадувачки супстанции во амбиенталниот воздух кои се опфатени со државната и/или со локалните мрежи, согласно со овој закон се должни да:

1). инсталираат и да одржуваат во исправна состојба мерни инструменти за следење на емисиите на местото на изворот и

2). обезбедат редовно следење, мерење и обработка на податоците на емисиите од изворот на загадувањето и за тоа да водат дневник.

Мониторингот на квалитетот на амбиентниот воздух и изворите на емисии од определени поединечни стационарни извори

1) Правните и физичките лица сопстеници, односно корисници на определени инсталации кои се извор на загадувачки суптанции во амбиентниот воздух, а кои не се опфатени во државата и/или локалните мрежи за мониторинг, се должни да изградат ситем за следење на изворот на емисии и контрола на квалитетот на амбиентниот воздух во реонот на објектот.

2) Лицата од ставот (1) на овој член следењето и мерењето можат да го вршат преку сопствени служби или преку научни и стручни организации или други правни лица, доколку се акредитирани за вршење на мониторинг на квалитетот на амбиентниот воздух, во согласност со овој закон и друг закон.

За утврдување на степенот на загаденост на амбиентниот воздух, изворите на загадување, како и нивното штетно влијание врз квалитетот на воздухот, се установува Катастарот на загадувачи на воздухот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот предвидено е сите слободни површини (парковски) да се уредат.

Потребно е да се изврши озеленување на просторите околу објектите во рамките на секоја градежна парцела поодделно, со што ќе се изврши подобрување на микроклимата во локалитетот.

Во однос на домувањето треба да се запазат показателите за коефициентот на искористеност, процентот на изграденост како и дефинираната градежна линија.

Б) Мерки за заштита на квалитетот на почвата

Контаминацијата на почвата со тешки метали, предизвикана од антропогените активности зазема доминантно место во урбанизираниот дел на општината. Контаминацијата на почвата со природно потекло е далеку послабо застапена и има минорно квантитативно значење.

Традиционалните метода за третман на контаминираните локалитети со тешки метали (измивање на контаминентите, нивна солидификација и друго) може да бидат направени in-situ, на самата локација, или ex-situ, преку отстранување на почвата и спроведување на третманот на друга локација.

Фиторемедијацијата е најповолна метода за отстранување, деградација или апсорбција на тешките метали во почвата преку правилен избор на растенија, хиперакумулатори, на контаминираната површина. Најпримeнувани механизми за фиторемедијација се ризофилтрација, фитоекстракција и фитостабилизација.

В) Мерки за заштита од бучава

Секојдневната изложеност на населението на високо ниво на сообраќајна бучава, карактеристична за урбанизираните подрачја, има сериозен јавно – здравствен ризик и наметнува потреба од контрола на бучавата во раните фази од планирањето и уредувањето на просторот.

Во планскиот период треба да се стават во функција мерни места за следење на бучавата. Како краткорочен приоритет треба да се постави изработката на Програма за работа на државната односно локалните мрежи за мониторинг на бучавата.

Во подрачја покрај магистрални патишта се поставуваат најмалку 10 репрезентативни мерни места кои треба да ја покријат целата зона на сообраќајницата и постојаните извори на бучава

4.1.8.2. Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за одбрана (Службен весник на Република Македонија, број 42/01, 5/03, 58/06, 110/08, 51/11, 151/11, 185/11 и 215/15), Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) и Законот за управување со кризи (Службен весник на Република Македонија, број 29/05, 36/11, 41/14 и 104/15), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија,бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

1) при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;
2) во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати,енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко- угостителска дејност и
3) при изградба на објекти и инфраструктура. Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во

проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

1) изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;
2) регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;
3) изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините;
4) обезбедување на противпожарни пречки;
5) изградба на објекти за заштита и
6) изградба на потребната инфраструктура.

При примена на планските решенија на деталниот урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, бр. 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (Службен весник на Република Македонија, бр. 8/05).

4.1.8.2.1 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

При изработка на архитектонско – урбанистичките проекти и основните проекти, сите објекти да се лоцираат така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 3,5m со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Сообраќајниот систем во локалитетот овозможува лесен пристап на пожарните возила до објектите. При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила. Сообраќајницата и пристапот се така планирани да овозможува несметан пристап за пожарни возила со доволна ширина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0cm и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој плански опфат кој спаѓа во реонот на противпожарната единица во Кочани би изнесувал од 5 до 10 мин.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14). Со планирањето на хидрантската мрежа да се задоволат сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевководи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа да се предвиди прстенест систем на цевководи, со минимален пречник Ø80mm. На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од Ø80mm се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевководи имаат пречник најмалку Ø80mm. Хидрантите да се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150m. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

Државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите се должни да имаат соодветни

уреди и инсталации за заштита од пожари и експлозии, друга противпожарна опрема, средства за гаснење на пожари и противпожарни апарати, според пропишани стандарди. Уредите, инсталациите, опремата и средствата од ставот 1 на овој член, задолжително треба да се наоѓаат на одредени места, да се одржуваат во исправна состојба, да бидат посебно обележани и секогаш достапни за употреба, согласно со закон.

Согласно Член 70 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, како и за објекти на кои се врши реконструкција - пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеноста на мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување. Директорот на Дирекцијата ја утврдува содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Одредбата од ставот 1 на овој член ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица.

За објектите на кои не се однесува одредбата на овој член се применуваат важечките мерки, нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Задолжително е примена на громобранска инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

4.1.8.2.2 Заштита и спасување од урнатини

За заштита на локалитетот од урнатини при урбанистичкото планирање превземени се следните мерки:

- најмало растојание од градежната линија до границата на градежната парцела е 3,00m;
- објектите се со кота на венец до 10,20m;
- при рушење објектот ја зафаќа h/3 од површината околу себе, односно руините се целосно во склоп на парцелата;
- сообраќајната мрежа нема да биде оптоварена со руини и ќе има можност за пристап на возила за пожар, прва помош, и т.н.

Просторот на предметниот плански опфат се наоѓа во зона на VIII° по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно – правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита при изградбата на новите објекти.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот на сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

4.1.8.2.3. Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Надлежните субјекти потребно е да преземат мерки и активности за заштита и спасување и тоа:

- РХБ извидување на територијата
- дозиметриска контрола
- детекција на РХБ агенси присутни на одредено подрачје
- лабораториско испитување на видот, концентрацијата, својствата и другите карактеристики на РХБ контаминентите.

4.1.8.2.4. Заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

4.1.8.2.5. Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Член 80 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уредено место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот. Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Ако не се исполнети условите од ставот 2 на овој член, уништувањето на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на претходно определени и уредени места за таа намена.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот на Дирекцијата.

4.1.8.2.6. Спасување од сообраќајни несреќи

Постојниот пристап до локалитетот е од ул. „Питу Гули“, планирана како станбена улица со Генералниот урбанистички план на Град Кочани. Во овој Детален урбанистички план има станбени улици со кои се обезбедува сообраќаен пристап до сите градежни парцели. Стационарниот сообраќај е решен согласно Член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16). Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како вертикална и хоризонтална треба да е изведена согласно прописите од областа на сообраќајот.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат би изнесувал од 5 до 10 мин.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој плански опфат кој спаѓа во реонот на противпожарната единица во Кочани би изнесувал од 5 до 10 мин.

4.1.8.2.7. Прва медицинска помош

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето - заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош за овој плански опфат во реонот на Клиничка центар Кочани би изнесувал од 5 до 10 мин

4.1.8.2.8. Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

Со оглед на конфигурацијата на теренот, можно е настанување на свлекување на земјиштето. Од тие причини, при изработка на проектната документација, задолжително да се изработи елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања, со што ќе може да се предвидат решенија за спречување на свлекувањето на земјиштето.

4.1.9.Мерки за спречување на бариери за лицата со инвалидност

Составен дел на овој Детален урбанистички план се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на планскиот опфат. Ова особено се однесува на уредувањето на земјиштето за општа употреба во рамките на планскиот опфат, а пред сè планираната улична мрежа и јавен паркинг.

За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, сите јавни пешачки површини се планирани со континуирана нивелета без скалести денивелации, со најголем подолжен наклон од 4,13%.

При изработка на проекти за уличната мрежа, на секој пешачки премин треба да се предвидат рампи за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот.

Поставувањето на трајна и времена урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува пешачкиот сообраќај, а особено на лица со инвалидност со колички.

При изработка на проекти за уредување на земјиштето за општа употреба, како и проекти за градбите од градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6, задолжително се применуваат одредбите на Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење, престој и работа на лицата со инвалидност до и во градбите (Службен весник на Република Македонија, број 25/10), одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Службен весник на Република Македонија, број 60/12, 29/15 и 32/16), како и одредбите на членовите 75 – 79 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

4.1.10.Мерки за заштита на културното наследство

Во рамките на планскиот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Сепак, во склад со одредбите на Член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на Република Македонија, број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15 и 192/15), ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен веднаш, а најдоцна во рок од три дена:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој Законот;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Став (2) од Членот 129 од Законот подробно опишува дека случајното откритие на заштитено добро или на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство се пријавува веднаш и се смета дека е извршено ако пријавата е доставена непосредно на надлежната јавна установа за заштита или до Министерството за внатрешни работи. Доколку пријавата е доставена до Министерството за внатрешни работи, тоа ја доставува пријавата до надлежната јавна установа.

4. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

4.1.Текстуален дел ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

4.1.1. Вид на план, назив на подрачјето на планскиот опфат, плански период, површина на планскиот опфат и општина на која припаѓа подрачјето на планскиот опфат

Предмет на договорот е изработка на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани**.

Деталниот урбанистички план е изработен согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план надвор од населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура („Сл. весник на РМ" бр.142/15).

Планскиот период на Деталниот урбанистички план е 2018 – 2023, во склад со одредбите на Член 43 од Законот.

Просторот дефиниран за изработка на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани** се наоѓа во централниот дел од град Кочани, согласно ГУП за град Кочани.

Локалитетот према местоположбата во однос на сообраќајниот систем спаѓа во простор што има добра сообраќајна врска – улица „Страшо Ербапче“ до просторот на планскиот опфат.

Границите на планскиот опфат се следните:

Од Север: По граница на ГУП на Град Кочани;

Од Исток: По осовина на регулирано речно корито на река „Кочанска“;

Од Југ: По осовина на ул. „Стево Теодосиев“;

Од Запад: По осовина на ул. „Страшо Ербапче“,

Површината на планскиот опфат во рамките на опишаните граници зафаќа површина од 1247997м^2 или 124.80ха.

Границата на опфатот е со должина 3425.42м и лежи на територија која е претставена описно со координатите на секоја прекршна точка, од 1 до 461 претставени табеларно:

Бр.	Y	X
1	4643179,419	7616841,000
2	4643179,419	7616841,000
3	4643185,490	7616840,300
4	4643189,130	7616840,170
5	4643193,110	7616839,540
6	4643201,760	7616837,040
7	4643206,690	7616835,850
8	4643210,360	7616834,910
9	4643211,790	7616834,490
10	4643214,250	7616833,290
11	4643218,640	7616832,070
12	4643221,130	7616831,450
13	4643223,350	7616830,580
14	4643230,700	7616827,970
15	4643235,690	7616824,690
16	4643177,000	7616825,470
17	4643163,330	7616802,320
18	4643125,930	7616794,060
19	4643126,340	7616753,080
20	4643137,310	7616757,440
21	4643160,510	7616763,710
22	4643164,250	7616758,780
23	4643173,610	7616747,040
24	4643172,970	7616732,460
25	4643165,760	7616724,610
26	4643152,030	7616720,520
27	4643227,910	7616684,160
28	4643243,320	7616689,420
29	4643243,727	7616697,188
30	4643245,910	7616707,540
31	4643247,195	7616712,092

32	4643249,191	7616716,945
33	4643253,803	7616724,768
34	4643258,044	7616728,806
35	4643261,307	7616732,518
36	4643251,890	7616700,520
37	4643253,940	7616690,580
38	4643259,300	7616678,510
39	4643268,920	7616676,490
40	4643286,730	7616685,890
41	4643297,890	7616693,820
42	4643300,325	7616692,473
43	4643299,020	7616690,350
44	4643294,650	7616683,550
45	4643287,270	7616672,030
46	4643285,800	7616653,200
47	4643283,550	7616635,140
48	4643286,280	7616629,170
49	4643293,690	7616632,350
50	4643297,860	7616634,980
51	4643292,950	7616629,790
52	4643292,800	7616624,950
53	4643287,240	7616622,100
54	4643284,231	7616620,807
55	4643279,155	7616618,624
56	4643279,154	7616618,624
57	4643265,778	7616615,168
58	4643239,990	7616606,890
59	4643225,940	7616598,390
60	4643222,620	7616597,480
61	4643222,585	7616597,273
62	4643191,443	7616586,895
63	4643189,070	7616584,470
64	4643179,990	7616574,670
65	4643169,050	7616563,640
66	4643167,600	7616556,580
67	4643165,600	7616554,961
68	4643175,520	7616531,730
69	4643178,185	7616522,495
70	4643180,850	7616513,260
71	4643180,940	7616508,670
72	4643181,040	7616504,020
73	4643184,240	7616490,280
74	4643187,220	7616480,450
75	4643191,380	7616464,920
76	4643196,370	7616454,280
77	4643198,730	7616451,070
78	4643200,260	7616448,350
79	4643206,330	7616437,620
80	4643206,330	7616437,620
81	4643204,970	7616434,140
82	4643204,281	7616432,366
83	4643205,360	7616431,380
84	4643208,870	7616428,160
85	4643209,940	7616419,890

86	4643209,940	7616419,890
87	4643214,680	7616408,620
88	4643223,760	7616403,660
89	4643224,470	7616402,470
90	4643224,950	7616397,750
91	4643224,770	7616395,960
92	4643223,930	7616391,180
93	4643223,930	7616389,630
94	4643225,730	7616386,430
95	4643229,820	7616382,520
96	4643233,760	7616379,770
97	4643233,760	7616379,770
98	4643233,760	7616379,770
99	4643235,040	7616379,060
100	4643238,330	7616377,800
101	4643241,180	7616377,000
102	4643246,450	7616365,980
103	4643251,350	7616354,810
104	4643253,380	7616350,390
105	4643254,660	7616347,970
106	4643255,940	7616345,550
107	4643257,500	7616343,880
108	4643260,613	7616342,398
109	4643265,675	7616338,085
110	4643266,570	7616337,070
111	4643267,020	7616335,890
112	4643267,710	7616334,090
113	4643268,130	7616332,764
114	4643268,703	7616331,145
115	4643268,070	7616329,250
116	4643266,450	7616324,410
117	4643266,761	7616318,807
118	4643266,568	7616313,050
119	4643266,810	7616310,740
120	4643267,470	7616309,070
121	4643268,600	7616307,630
122	4643269,920	7616306,320
123	4643272,370	7616304,530
124	4643265,160	7616297,160
125	4643266,300	7616294,260
126	4643269,870	7616282,210
127	4643274,200	7616269,150
128	4643274,730	7616258,190
129	4643274,730	7616258,190
130	4643278,940	7616241,110
131	4643282,900	7616222,330
132	4643287,180	7616203,970
133	4643290,220	7616190,500
134	4643290,660	7616174,090
135	4643288,570	7616161,240
136	4643285,350	7616150,340
137	4643284,910	7616141,090
138	4643284,740	7616120,910
139	4643283,370	7616097,310

140	4643280,390	7616074,530
141	4643270,480	7616023,410
142	4643274,470	7615996,658
143	4643276,535	7615984,399
144	4643278,230	7615974,330
145	4643279,410	7615956,300
146	4643278,040	7615937,800
147	4643274,160	7615923,360
148	4643273,150	7615919,600
149	4643271,900	7615911,440
150	4643269,480	7615902,340
151	4643261,773	7615871,288
152	4643261,016	7615866,044
153	4643262,330	7615849,250
154	4643264,829	7615841,490
155	4643266,799	7615835,396
156	4643179,278	7615963,682
157	4643123,468	7616105,848
158	4643108,883	7616199,725
159	4643056,373	7616318,378
160	4642926,354	7616479,439
161	4642877,293	7616527,658
162	4642827,258	7616566,637
163	4642768,711	7616627,254
164	4642706,303	7616713,369
165	4642639,028	7616772,450
166	4642618,660	7616783,342
167	4642483,639	7616913,094
168	4642426,261	7617010,828
169	4642412,390	7617028,308
170	4642358,009	7617080,002
171	4642312,910	7617117,005
172	4642279,839	7617140,321
173	4642240,204	7617177,241
174	4642146,653	7617291,744
175	4642146,712	7617293,390
176	4642146,712	7617293,390
177	4642154,171	7617313,380
178	4642154,443	7617313,479
179	4642154,615	7617394,744
180	4642154,712	7617396,638
181	4642154,623	7617398,477
182	4642154,788	7617476,009
183	4642154,960	7617480,990
184	4642155,030	7617485,240
185	4642154,900	7617490,130
186	4642154,930	7617499,870
187	4642154,930	7617501,530
188	4642154,846	7617503,330
189	4642155,016	7617583,300
190	4642243,530	7617592,659
191	4642263,925	7617590,135
192	4642306,623	7617582,885
193	4642437,078	7617552,162
194	4642518,782	7617518,608
195	4642657,698	7617433,807
196	4642731,904	7617426,797
197	4642832,367	7617464,575
198	4642841,043	7617467,164
199	4642877,811	7617461,999
200	4642908,294	7617437,839
201	4642927,438	7617410,838
202	4643003,168	7617391,852
203	4643028,096	7617404,288
204	4643107,073	7617422,513
205	4643431,085	7617420,867
206	4643485,275	7617411,611
207	4643500,449	7617406,247
208	4643553,151	7617386,787
209	4643573,028	7617374,075
210	4643608,075	7617364,120
211	4643620,812	7617367,815
212	4643653,282	7617393,508
213	4643666,332	7617408,184
214	4643704,916	7617448,036
215	4643733,225	7617469,352
216	4643766,100	7617473,666
217	4643817,380	7617467,539
218	4643869,677	7617461,561
219	4643900,088	7617457,593
220	4643948,715	7617436,584
221	4644000,954	7617412,117
222	4644036,006	7617414,342
223	4644078,239	7617425,940
224	4644110,556	7617435,534
225	4644152,647	7617436,754
226	4644185,967	7617423,177
227	4644213,886	7617393,835
228	4644245,546	7617334,938
229	4644265,210	7617302,823
230	4644279,439	7617284,849
231	4644293,849	7617270,982
232	4644313,667	7617257,904
233	4644342,016	7617263,182
234	4644354,117	7617283,989
235	4644380,283	7617333,364
236	4644405,255	7617344,786
237	4644439,069	7617334,195
238	4644468,438	7617295,231
239	4644479,729	7617269,186
240	4644488,629	7617241,661
241	4644497,907	7617199,784
242	4644498,833	7617194,520
243	4644480,630	7617189,060
244	4644479,520	7617191,950
245	4644473,800	7617210,940
246	4644468,920	7617223,270
247	4644466,080	7617228,590

248	4644463,670	7617230,910
249	4644459,310	7617233,090
250	4644454,330	7617236,130
251	4644441,980	7617238,870
252	4644438,130	7617239,580
253	4644432,800	7617241,000
254	4644421,820	7617244,080
255	4644411,970	7617245,610
256	4644409,870	7617245,550
257	4644401,600	7617244,540
258	4644389,650	7617239,730
259	4644374,500	7617234,910
260	4644361,200	7617231,720
261	4644344,550	7617229,440
262	4644330,430	7617228,680
263	4644323,780	7617225,020
264	4644312,570	7617226,800
265	4644303,020	7617228,110
266	4644293,530	7617231,510
267	4644279,970	7617239,060
268	4644261,020	7617221,160
269	4644241,842	7617200,761
270	4644207,545	7617218,636
271	4644178,350	7617221,230
272	4644149,680	7617224,270
273	4644125,200	7617228,570
274	4644103,280	7617248,280
275	4644071,750	7617253,830
276	4644052,520	7617243,800
277	4644037,830	7617259,990
278	4644058,850	7617266,670
279	4644081,960	7617268,820
280	4644089,840	7617282,080
281	4644117,970	7617283,280
282	4644124,690	7617287,210
283	4644123,870	7617287,580
284	4644115,590	7617291,130
285	4644108,360	7617299,750
286	4644101,660	7617305,630
287	4644097,820	7617304,210
288	4644095,180	7617301,570
289	4644101,830	7617296,150
290	4644097,160	7617289,810
291	4644091,140	7617294,070
292	4644086,200	7617296,970
293	4644077,480	7617282,080
294	4644045,170	7617289,190
295	4644020,210	7617289,550
296	4643989,690	7617291,580
297	4643992,340	7617302,390
298	4643988,930	7617303,860
299	4643986,640	7617306,700
300	4643980,670	7617315,260
301	4643973,420	7617322,380
302	4643963,540	7617330,890
303	4643953,810	7617338,540
304	4643954,070	7617344,790
305	4643954,290	7617350,190
306	4643954,250	7617351,000
307	4643952,250	7617350,040
308	4643937,780	7617339,520
309	4643931,490	7617340,990
310	4643930,580	7617340,540
311	4643921,130	7617343,580
312	4643920,940	7617335,880
313	4643920,140	7617333,290
314	4643916,370	7617330,190
315	4643912,890	7617329,880
316	4643911,820	7617334,050
317	4643909,700	7617338,260
318	4643901,050	7617334,230
319	4643886,600	7617317,920
320	4643888,710	7617314,620
321	4643894,280	7617313,220
322	4643902,600	7617310,700
323	4643901,200	7617304,700
324	4643898,250	7617295,940
325	4643892,140	7617293,340
326	4643887,190	7617294,610
327	4643884,620	7617297,240
328	4643883,600	7617297,410
329	4643884,870	7617290,840
330	4643886,330	7617287,420
331	4643885,240	7617284,090
332	4643885,460	7617280,440
333	4643866,000	7617282,400
334	4643856,890	7617282,930
335	4643848,390	7617284,860
336	4643837,680	7617287,530
337	4643825,860	7617285,250
338	4643823,230	7617284,060
339	4643820,350	7617280,060
340	4643818,680	7617273,790
341	4643816,290	7617265,960
342	4643808,260	7617254,260
343	4643796,320	7617230,540
344	4643790,160	7617220,980
345	4643787,170	7617219,260
346	4643784,930	7617218,890
347	4643782,970	7617212,450
348	4643785,600	7617204,740
349	4643792,470	7617170,820
350	4643805,840	7617155,950
351	4643820,000	7617151,410
352	4643829,550	7617145,260
353	4643850,280	7617127,530
354	4643861,620	7617101,430
355	4643832,690	7617068,340

356	4643813,790	7617054,190
357	4643781,120	7617032,030
358	4643762,730	7617026,240
359	4643738,480	7617022,660
360	4643692,951	7617009,655
361	4643648,604	7616964,368
362	4643642,780	7616947,840
363	4643642,500	7616946,200
364	4643640,390	7616936,910
365	4643635,980	7616927,570
366	4643634,640	7616923,700
367	4643629,280	7616904,970
368	4643624,720	7616896,040
369	4643620,170	7616890,690
370	4643619,825	7616890,451
371	4643614,523	7616894,413
372	4643610,797	7616903,016
373	4643603,876	7616910,223
374	4643600,420	7616912,923
375	4643597,967	7616915,562
376	4643593,169	7616919,240
377	4643589,571	7616921,666
378	4643582,933	7616925,904
379	4643580,360	7616929,335
380	4643580,417	7616933,414
381	4643578,285	7616937,130
382	4643571,495	7616941,603
383	4643565,820	7616940,512
384	4643561,930	7616939,465
385	4643551,879	7616939,046
386	4643544,020	7616938,310
387	4643534,740	7616935,720
388	4643533,060	7616932,220
389	4643533,800	7616925,350
390	4643540,940	7616909,810
391	4643543,830	7616902,270
392	4643537,310	7616894,550
393	4643525,280	7616903,140
394	4643518,000	7616893,160
395	4643512,380	7616888,360
396	4643510,640	7616881,600
397	4643508,592	7616880,891
398	4643500,210	7616886,510
399	4643478,900	7616891,960
400	46434124.800	7616900,990
401	4643448,980	7616902,930
402	4643441,600	7616904,890
403	4643439,970	7616901,950
404	4643435,800	7616899,340
405	4643431,300	7616891,930
406	4643426,850	7616888,510
407	4643428,010	7616882,090
408	4643425,540	7616876,430
409	4643428,750	7616873,210

410	4643432,810	7616865,460
411	4643443,100	7616854,300
412	4643410,710	7616843,010
413	4643398,840	7616821,140
414	4643384,300	7616811,930
415	4643377,700	7616807,680
416	4643376,450	7616806,310
417	4643373,930	7616792,670
418	4643371,470	7616771,030
419	4643345,778	7616778,068
420	4643311,300	7616788,320
421	4643305,430	7616790,080
422	4643299,970	7616792,270
423	4643298,790	7616792,850
424	4643296,240	7616793,790
425	4643292,250	7616795,950
426	4643290,410	7616797,170
427	4643289,570	7616797,690
428	4643287,010	7616799,240
429	4643285,610	7616800,280
430	4643283,400	7616801,630
431	4643282,100	7616802,690
432	4643280,000	7616804,080
433	4643277,360	7616805,610
434	4643275,050	7616806,950
435	4643273,080	7616808,130
436	4643271,160	7616809,130
437	4643269,410	7616809,910
438	4643267,920	7616810,360
439	4643265,610	7616811,030
440	4643265,120	7616814,030
441	4643264,850	7616814,940
442	4643264,400	7616816,490
443	4643263,880	7616817,790
444	4643262,240	7616821,450
445	4643259,310	7616826,810
446	4643256,100	7616831,670
447	4643253,980	7616834,460
448	4643252,360	7616837,050
449	4643251,970	7616837,960
450	4643250,790	7616840,630
451	4643249,400	7616842,530
452	4643244,470	7616846,880
453	4643238,960	7616852,290
454	4643247,600	7616886,460
455	4643237,090	7616890,580
456	4643225,810	7616893,310
457	4643202,450	7616901,480
458	4643202,830	7616895,610
459	4643191,070	7616873,360
460	4643180,090	7616846,780
461	4643179,419	7616841,000

локалитет: ДУП за Градска Четврт 6 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани	површина м2	површина ха
Површина на регулациона линија	**642131**	**64.21**
Д1 парковско зеленило	**294507**	**29.45**
Д2 заштитно зеленило	**12836**	**1.28**
Површина на секундарна улична мрежа	**264036**	**26.40**
Површина во рамки на регулациона линија по ГУП на град Кочани	**1213510**	**121.35**
Површина на примарна улична мрежа	**12309**	**1.23**
Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА	**22178**	**2.22**
Површина на плански опфат	**1247997**	**124.80**

Површината на планскиот опфат во рамки на опишаните граници изнесува вкупно **124.80 ha**, односно **1247997m²**.

Периметарот на планскиот опфат изнесува **5418.56m'**.

4.1.2. Опис и образложение на планскиот концепт на просторен развој и хармонизација на просторот на подрачјето во рамките на планскиот опфат

Појдовна точка во изнаоѓање на концепцијата на решението на овој ДУП покрај смерниците од ГУП на град Кочани се и создадените услови на просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка документација. Концепцијата на решението произлегува од постојната состојба и увидот на лице место.

Површината на планскиот опфат е воглавно изградено земјиште. Со планот се формираат градежни парцели и се предвидуваат површини за градба со намена во согласност со ГУП на Град Кочани и состојбата на терен.

Градежните парцели се планираат со група на класи на намена : А-домување, Б– комерцијални и деловни намени, В-јавни институции, Г-производство, дистрибуција и сервиси, Д-зеленило и рекреација и Е-инфраструктура

Планираната сообраќајна мрежа е усогласена со законската регулатива. Предвидени се сервисни, индустриски и пристапни улици преку кои се овозможува пристап до секоја парцела. Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање за градежните парцели ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за планирање на просторот (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) како услов за градење при издавање на Одобрението за градење.

Деталниот урбанистички план за овој простор треба да овозможи сообраќајно поврзување до секоја градежна парцела, односно објект.

Во рамките на опфатот формирани се 1516 градежни парцели.

Бруто максималната развиена површина на ниво на плански опфат е 947851m².

Просечен процент на изграденост изнесува 26,66%.

Просечен коефициент на искористеност изнесува 0,96

4.1.3. Опис и образложение на планските решенија за изградба, на наменската употреба на градежното земјиште парцелирано за изградба, на градежното земјиште за општа употреба, сообраќајната и комуналната инфраструктура

Просторниот концепт го сочинува следниот систем на класи на намени:

А - домување

Б - комерцијални и деловни намени,

В - јавни институции

Г - производство, дистрибуција и сервиси

Д - Зеленило и рекреација,

Е - Инфраструктура

и површини наменети за сообраќајници

Во графичкиот прилог се дадени симболи за соодветни намени на просторот а тоа се следните:

А1- Домување во станбени куќи
А2- Домување во станбени згради
Б1- Мали комерцијални и деловни намени
Б2- Големи трговски единици
Б4 – Деловни простори
Б5- Хотелски комплекси
В2- Здравство исоцијална заштита
В3- Култура
В4- Државни инстуции / органи на локална самоуправа/
В5- Верски институции
Г4- Стоваришта
Д1- Парковско зеленило
Д2- Заштитно зеленило
Д3- Спорт и рекреација
Д4- Меморијални простори
Е2 -Комунална супраструктура

Предвидениот концепт се надоврзува на намените што ги предвидуваат важечките плански документации – Генералниот урбанистички план на Град Кочани како и состојбата на терен.

Планирани се градежни линии и површини за градење на повеќе градби во согласно членовите 34, 35, 36, 37, 38, 39 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Висините на градбите се градбите се планирани согласно членовите 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 и 48 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и се одредени за секоја површина за градба - градежна парцела поединечно.

Процентот на озеленетост во рамките на градежните парцели потребно е да изнесува минимум 20% од дворното место за секоја градежна парцела поединечно.

4.1.3.1 Единици на градежно земјиште

Планскиот опфат е дефиниран во една целина и се состои од повеќе градежни парцели и градежно земјиште за општа употреба.

Градежните парцели се нумерирани со арапски цифри.

Според оваа нумерација се изработени урбанистички параметри за секоја градежна парцела поединечно на ниво на цел плански опфат и истите се прикажани во синтезниот приказ.

4.1.3.2 Класа на намени

Со Планот се утврдени следните основни класи на намени:

1. А- *Домување*..... 50,78ха

Во рамките на планскиот опфат – 40.69% од просторот е ангажиран за домување со основна класа на намена:

- А1-домување во станбени куќи

Покрај основната класа на намена А1 – Домување во станбени куќи предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

- А2-домување во станбени згради, ангажира 4.16% од површината на планскиот опфат

Покрај основната класа на намена А2 – Домување во станбени згради предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

При уредувањето на просторот водено е сметка за негова рационална искористеност да не се нарушат основните принципи на начин на живеење и хуманизација на просторот што е постигнато со диспозиција, површина, катност и висина на објектите.

Во планирањето на просторот, постојните станбени згради се во целост потврдени и дефинирани се со градежни парцели. За секоја градежна парцела одреден е потребен број на паркинг места за лесни возила (по норматив), кои се решени во рамките на секоја градежна парцела земајки ги во предвид и изведените подземни гаражи.

Со анализа на постојната состојба добиен е целосен увид во однос на бројот, големината и материјалната вредност на станбените објекти. Од тука е произлезен и ставот за идниот статус на секој поединечен објект, неговиот однос кон вклопување во цели на планирање.

- Се задржуваат без интервенција објектите кои со својата големина, висина и квалитет ги задоволуваат применетите критериуми;
- Максимална висина т.е. одредување на кота на венец во однос на тротоар е:
  - кота на тротоар $\pm$ 0.00 м
  - кота на приземна плоча или нулта точка во однос на нивелетата на тротоар мах. 1,20 м
  -максимална висина на слеме како највисока точка на кровната конструкција изнесува 4,50 м над завршниот венец на градбата
  - Мах. агол на кров 450

- Вкупна површина на локации за домување..... 559697м^2
- Површина под градба.....193038м^2
- Бруто развиена површина..... 695130м^2
- Број на жители..... 7491
- Број на станови..... 2140
- Просечна структура на домаќинство……3.5
- Нето густина густина на домување ……..... 131ж/ха
- Процент на изграденост.....34,5%
- Коефициент на искористеност.....1.24

При планирањето на површините за градење за домување, тенденција е обезбедување на минимум 50m² нето станбена површина по жител.

За градбите во градежните парцели со основна класа на намена А1 – Домување во станбени куќи и А2 – Домување во станбени згради, вкупната бруто изградена површина со намена домување е 695130m². Земајќи во обѕир дека околу 30% од бруто површината отпаѓа на вертикални и хоризонтални комуникации, површина под ѕидови, како и други пратечки услужни простори, се добива дека вкупната корисна нето станбена површина е 486591m². Просечен број на членови во едно семејство е 3.5, па оттаму, планиран број на жители во овие градежни парцели е 7491. При тоа, за секој жител се обезбедени по 486591:7491=65.00m² нето станбена површина. Со анализа на постојната состојба евидентирани се вкупно 7397 жители што го надминува максималниот дозволен број на жители дефиниран со ГУП на Град Кочани и изнесува 5396.

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцелата за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	процентен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на комерцијалност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.02.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	371 m²	107 m²	322 m²	28.92%	0.87	1	4	327 ж/ha	94 ж/ha
6.02.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	463 m²	160 m²	481 m²	34.60%	1.04	1	4	218 ж/ha	76 ж/ha
6.02.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	307 m²	154 m²	462 m²	50.18%	1.51	1	4	227 ж/ha	114 ж/ha
6.02.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	242 m²	119 m²	357 m²	49.07%	1.47	1	4	294 ж/ha	144 ж/ha
6.02.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	388 m²	109 m²	326 m²	27.99%	0.84	1	4	322 ж/ha	90 ж/ha
6.02.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	286 m²	111 m²	333 m²	38.78%	1.16	1	4	315 ж/ha	122 ж/ha
6.02.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	107 m²	322 m²	25.09%	0.75	1	4	326 ж/ha	82 ж/ha
6.03.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	377 m²	110 m²	330 m²	29.23%	0.88	1	4	318 ж/ha	93 ж/ha
6.03.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	226 m²	115 m²	346 m²	51.02%	1.53	1	4	303 ж/ha	155 ж/ha
6.03.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	337 m²	106 m²	319 m²	31.61%	0.95	1	4	329 ж/ha	104 ж/ha
6.03.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	500 m²	112 m²	335 m²	22.31%	0.67	1	4	314 ж/ha	70 ж/ha
6.03.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	472 m²	116 m²	349 m²	24.67%	0.74	1	4	301 ж/ha	74 ж/ha
6.03.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	397 m²	119 m²	356 m²	29.93%	0.90	1	4	295 ж/ha	88 ж/ha
6.03.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	912 m²	144 m²	432 m²	15.79%	0.47	1	4	243 ж/ha	38 ж/ha
6.03.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	465 m²	100 m²	300 m²	21.52%	0.65	1	4	350 ж/ha	75 ж/ha
6.03.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	551 m²	100 m²	300 m²	18.16%	0.54	1	4	350 ж/ha	64 ж/ha
6.03.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	652 m²	144 m²	432 m²	22.07%	0.66	1	4	243 ж/ha	54 ж/ha
6.04.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m²	100 m²	300 m²	27.60%	0.83	1	4	350 ж/ha	97 ж/ha
6.04.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m²	100 m²	300 m²	27.61%	0.83	1	4	350 ж/ha	97 ж/ha
6.04.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	334 m²	114 m²	343 m²	34.27%	1.03	1	4	306 ж/ha	105 ж/ha
6.04.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	183 m²	90 m²	270 m²	48.72%	1.46	1	4	389 ж/ha	189 ж/ha
6.04.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	322 m²	108 m²	324 m²	33.55%	1.01	1	4	324 ж/ha	109 ж/ha
6.04.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	227 m²	60 m²	181 m²	26.64%	0.80	1	4	580 ж/ha	155 ж/ha
6.04.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	251 m²	108 m²	323 m²	42.86%	1.29	1	4	325 ж/ha	139 ж/ha
6.04.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	412 m²	100 m²	300 m²	24.22%	0.73	1	4	350 ж/ha	85 ж/ha
6.04.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	334 m²	100 m²	300 m²	29.94%	0.90	1	4	350 ж/ha	105 ж/ha
6.04.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	210 m²	100 m²	300 m²	47.61%	1.43	1	4	350 ж/ha	167 ж/ha
6.04.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	124 m²	50 m²	151 m²	40.65%	1.22	1	4	695 ж/ha	283 ж/ha
6.04.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	340 m²	99 m²	298 m²	29.22%	0.88	1	4	352 ж/ha	103 ж/ha
6.04.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m²	147 m²	440 m²	40.53%	1.22	1	4	239 ж/ha	97 ж/ha
6.04.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	340 m²	105 m²	315 m²	30.90%	0.93	1	4	333 ж/ha	103 ж/ha
6.04.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	275 m²	96 m²	288 m²	34.96%	1.05	1	4	365 ж/ha	127 ж/ha
6.04.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	517 m²	104 m²	313 m²	20.17%	0.61	1	4	336 ж/ha	68 ж/ha
6.04.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	483 m²	100 m²	300 m²	20.68%	0.62	1	4	350 ж/ha	72 ж/ha
6.05.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	153 m²	38 m²	113 m²	24.53%	0.74	1	4	933 ж/ha	229 ж/ha
6.05.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	387 m²	74 m²	222 m²	19.16%	0.57	1	4	473 ж/ha	91 ж/ha
6.06.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	360 m²	96 m²	288 m²	26.69%	0.80	1	4	365 ж/ha	97 ж/ha
6.06.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	305 m²	120 m²	360 m²	39.40%	1.18	1	4	292 ж/ha	115 ж/ha
6.06.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	367 m²	91 m²	273 m²	24.80%	0.74	1	4	384 ж/ha	95 ж/ha
6.06.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	311 m²	87 m²	262 m²	28.03%	0.84	1	4	401 ж/ha	112 ж/ha
6.06.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	426 m²	120 m²	360 m²	28.19%	0.85	1	4	292 ж/ha	82 ж/ha
6.06.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	370 m²	96 m²	288 m²	25.94%	0.78	1	4	365 ж/ha	95 ж/ha
6.06.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	402 m²	187 m²	561 m²	46.48%	1.39	1	4	187 ж/ha	87 ж/ha
6.06.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	506 m²	120 m²	360 m²	23.70%	0.71	1	4	292 ж/ha	69 ж/ha
6.06.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	506 m²	118 m²	353 m²	23.28%	0.70	1	4	297 ж/ha	69 ж/ha
6.06.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	398 m²	120 m²	360 m²	30.16%	0.90	1	4	292 ж/ha	88 ж/ha
6.06.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	474 m²	120 m²	360 m²	25.32%	0.76	1	4	292 ж/ha	74 ж/ha
6.07.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	252 m²	84 m²	252 m²	33.37%	1.00	1	4	417 ж/ha	139 ж/ha
6.07.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	463 m²	157 m²	472 m²	33.97%	1.02	1	4	223 ж/ha	76 ж/ha
6.07.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	321 m²	96 m²	288 m²	29.94%	0.90	1	4	365 ж/ha	109 ж/ha
6.07.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	250 m²	102 m²	305 m²	40.66%	1.22	1	4	344 ж/ha	140 ж/ha
6.07.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	228 m²	95 m²	284 m²	41.53%	1.25	1	4	370 ж/ha	154 ж/ha
6.07.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	248 m²	84 m²	251 m²	33.63%	1.01	1	4	419 ж/ha	141 ж/ha
6.07.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	251 m²	120 m²	360 m²	47.88%	1.44	1	4	292 ж/ha	140 ж/ha
6.07.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	287 m²	111 m²	333 m²	38.78%	1.16	1	4	315 ж/ha	122 ж/ha
6.07.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	269 m²	91 m²	272 m²	33.74%	1.01	1	4	386 ж/ha	130 ж/ha
6.07.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	330 m²	123 m²	369 m²	37.34%	1.12	1	4	284 ж/ha	106 ж/ha
6.07.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	125 m²	376 m²	29.28%	0.88	1	4	279 ж/ha	82 ж/ha
6.07.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	603 m²	144 m²	432 m²	23.90%	0.72	1	4	243 ж/ha	58 ж/ha
6.07.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	258 m²	96 m²	287 m²	37.12%	1.11	1	4	366 ж/ha	136 ж/ha
6.07.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	291 m²	123 m²	370 m²	42.31%	1.27	1	4	284 ж/ha	120 ж/ha
6.07.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	244 m²	108 m²	324 m²	44.25%	1.33	1	4	324 ж/ha	143 ж/ha
6.07.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	239 m²	101 m²	302 m²	42.19%	1.27	1	4	347 ж/ha	147 ж/ha
6.07.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	306 m²	107 m²	322 m²	35.08%	1.05	1	4	326 ж/ha	114 ж/ha
6.08.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	77 m²	48 m²	145 m²	62.57%	1.88	1	4	724 ж/ha	453 ж/ha
6.08.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	164 m²	83 m²	250 m²	50.90%	1.53	1	4	420 ж/ha	214 ж/ha
6.08.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	430 m²	144 m²	432 m²	33.47%	1.00	1	4	243 ж/ha	81 ж/ha
6.08.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	239 m²	97 m²	292 m²	40.65%	1.22	1	4	360 ж/ha	146 ж/ha
6.08.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	213 m²	90 m²	270 m²	42.37%	1.27	1	4	388 ж/ha	165 ж/ha
6.08.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	444 m²	164 m²	493 m²	37.05%	1.11	1	4	213 ж/ha	79 ж/ha
6.08.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	156 m²	77 m²	232 m²	49.37%	1.48	1	4	453 ж/ha	224 ж/ha
6.08.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	144 m²	102 m²	306 m²	70.81%	2.12	1	4	343 ж/ha	243 ж/ha
6.08.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	198 m²	80 m²	240 m²	40.39%	1.21	1	4	437 ж/ha	177 ж/ha
6.08.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	293 m²	112 m²	336 m²	38.22%	1.15	1	4	313 ж/ha	119 ж/ha
6.08.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	233 m²	76 m²	227 m²	32.37%	0.97	1	4	463 ж/ha	150 ж/ha
6.08.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	361 m²	96 m²	289 m²	26.69%	0.80	1	4	363 ж/ha	97 ж/ha
6.08.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	301 m²	94 m²	281 m²	31.08%	0.93	1	4	374 ж/ha	116 ж/ha
6.08.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	472 m²	154 m²	462 m²	32.63%	0.98	1	4	227 ж/ha	74 ж/ha
6.08.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	295 m²	84 m²	252 m²	28.47%	0.85	1	4	417 ж/ha	119 ж/ha
6.08.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	233 m²	98 m²	293 m²	41.89%	1.26	1	4	359 ж/ha	150 ж/ha
6.08.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	184 m²	59 m²	177 m²	32.18%	0.97	1	4	592 ж/ha	191 ж/ha
6.08.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	227 m²	88 m²	265 m²	38.00%	1.17	1	4	396 ж/ha	154 ж/ha
6.08.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	161 m²	52 m²	157 m²	32.62%	0.98	1	4	667 ж/ha	218 ж/ha
6.08.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	197 m²	61 m²	183 m²	30.93%	0.93	1	4	575 ж/ha	178 ж/ha
6.08.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	191 m²	94 m²	282 m²	49.08%	1.47	1	4	373 ж/ha	183 ж/ha
6.08.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	210 m²	76 m²	227 m²	36.05%	1.08	1	4	462 ж/ha	166 ж/ha
6.08.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	144 m²	62 m²	186 m²	42.91%	1.29	1	4	566 ж/ha	243 ж/ha
6.08.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	226 m²	90 m²	270 m²	39.84%	1.20	1	4	389 ж/ha	155 ж/ha
6.09.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	263 m²	60 m²	180 m²	22.85%	0.69	1	4	583 ж/ha	133 ж/ha
6.09.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	322 m²	96 m²	288 m²	29.82%	0.89	1	4	365 ж/ha	109 ж/ha
6.09.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m²	171 m²	513 m²	47.65%	1.43	1	4	205 ж/ha	97 ж/ha
6.09.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	184 m²	115 m²	345 m²	62.39%	1.87	1	4	304 ж/ha	190 ж/ha
6.09.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	156 m²	94 m²	281 m²	60.17%	1.81	1	4	373 ж/ha	225 ж/ha
6.09.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	198 m²	121 m²	364 m²	61.38%	1.84	1	4	289 ж/ha	177 ж/ha
6.09.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	193 m²	89 m²	268 m²	46.19%	1.39	1	4	392 ж/ha	181 ж/ha
6.09.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	258 m²	133 m²	400 m²	51.73%	1.55	1	4	262 ж/ha	136 ж/ha
6.09.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	442 m²	234 m²	702 m²	52.96%	1.59	1	4	149 ж/ha	79 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.09.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	364 m²	142 m²	425 m²	38.95%	1.17	1	4	247 ж/ha	96 ж/ha
6.09.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	222 m²	79 m²	237 m²	35.64%	1.07	1	4	443 ж/ha	158 ж/ha
6.09.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	98 m²	66 m²	199 m²	67.31%	2.02	1	4	528 ж/ha	356 ж/ha
6.09.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	224 m²	63 m²	190 m²	28.29%	0.85	1	4	552 ж/ha	156 ж/ha
6.09.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	309 m²	138 m²	415 m²	44.73%	1.34	1	4	253 ж/ha	113 ж/ha
6.09.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	184 m²	75 m²	226 m²	40.96%	1.23	1	4	465 ж/ha	190 ж/ha
6.09.16	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	320 m²	87 m²	262 m²	27.27%	0.82	1	4	401 ж/ha	109 ж/ha
6.09.17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	400 m²	91 m²	272 m²	22.68%	0.68	1	4	386 ж/ha	87 ж/ha
6.09.18	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	579 m²	114 m²	342 m²	19.71%	0.59	1	4	307 ж/ha	61 ж/ha
6.09.19	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	227 m²	96 m²	288 m²	42.20%	1.27	1	4	365 ж/ha	154 ж/ha
6.09.20	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	302 m²	183 m²	549 m²	60.72%	1.82	1	4	191 ж/ha	116 ж/ha
6.09.21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	432 m²	254 m²	763 m²	58.90%	1.77	1	4	138 ж/ha	81 ж/ha
6.09.22	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	464 m²	264 m²	793 m²	57.02%	1.71	1	4	132 ж/ha	75 ж/ha
6.09.23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	305 m²	161 m²	482 m²	52.55%	1.58	1	4	218 ж/ha	115 ж/ha
6.09.24	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	174 m²	76 m²	228 m²	43.66%	1.31	1	4	461 ж/ha	201 ж/ha
6.09.25	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	102 m²	47 m²	140 m²	46.05%	1.38	1	4	748 ж/ha	345 ж/ha
6.09.26	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	62 m²	62 m²	187 m²	100.00%	3.00	1	4	562 ж/ha	562 ж/ha
6.09.27	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	273 m²	136 m²	408 m²	49.88%	1.50	1	4	257 ж/ha	128 ж/ha
6.09.28	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	339 m²	170 m²	511 m²	50.27%	1.51	1	4	206 ж/ha	103 ж/ha
6.09.29	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	469 m²	109 m²	327 m²	23.21%	0.70	1	4	321 ж/ha	75 ж/ha
6.09.30	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	600 m²	155 m²	465 m²	25.83%	0.77	1	4	226 ж/ha	58 ж/ha
6.09.31	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	574 m²	202 m²	605 m²	35.10%	1.05	1	4	174 ж/ha	61 ж/ha
6.09.32	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	284 m²	109 m²	327 m²	38.31%	1.15	1	4	321 ж/ha	123 ж/ha
6.09.33	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	368 m²	100 m²	300 m²	27.16%	0.81	1	4	350 ж/ha	95 ж/ha
6.09.35	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	297 m²	101 m²	302 m²	33.90%	1.02	1	4	348 ж/ha	118 ж/ha
6.09.36	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	224 m²	74 m²	221 m²	32.82%	0.98	1	4	476 ж/ha	156 ж/ha
6.09.37	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	135 m²	65 m²	195 m²	48.12%	1.44	1	4	538 ж/ha	259 ж/ha
6.09.38	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	144 m²	66 m²	199 m²	46.09%	1.38	1	4	528 ж/ha	243 ж/ha
6.10.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	448 m²	100 m²	300 m²	22.31%	0.67	1	4	350 ж/ha	78 ж/ha
6.10.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	549 m²	140 m²	420 m²	25.50%	0.76	1	4	250 ж/ha	64 ж/ha
6.10.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	758 m²	140 m²	420 m²	18.46%	0.55	1	4	250 ж/ha	46 ж/ha
6.10.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	543 m²	144 m²	432 m²	26.50%	0.79	1	4	243 ж/ha	64 ж/ha
6.10.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1137 m²	144 m²	432 m²	12.67%	0.38	1	4	243 ж/ha	31 ж/ha
6.10.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	646 m²	144 m²	432 m²	22.30%	0.67	1	4	243 ж/ha	54 ж/ha
6.10.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1208 m²	144 m²	432 m²	11.92%	0.36	1	4	243 ж/ha	29 ж/ha
6.10.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	427 m²	100 m²	300 m²	23.44%	0.70	1	4	350 ж/ha	82 ж/ha
6.10.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	559 m²	144 m²	432 m²	25.74%	0.77	1	4	243 ж/ha	63 ж/ha
6.10.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	477 m²	144 m²	432 m²	30.20%	0.91	1	4	243 ж/ha	73 ж/ha
6.10.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	392 m²	144 m²	432 m²	36.70%	1.10	1	4	243 ж/ha	89 ж/ha
6.10.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	810 m²	144 m²	432 m²	17.78%	0.53	1	4	243 ж/ha	43 ж/ha
6.11.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	252 m²	75 m²	225 m²	29.72%	0.89	1	4	467 ж/ha	139 ж/ha
6.11.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m²	78 m²	234 m²	28.74%	0.86	1	4	449 ж/ha	129 ж/ha
6.11.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	411 m²	88 m²	264 m²	21.39%	0.64	1	4	398 ж/ha	85 ж/ha
6.11.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	321 m²	114 m²	342 m²	35.54%	1.07	1	4	307 ж/ha	109 ж/ha
6.11.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	220 m²	53 m²	158 m²	23.92%	0.72	1	4	666 ж/ha	159 ж/ha
6.11.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	220 m²	53 m²	158 m²	23.83%	0.71	1	4	666 ж/ha	159 ж/ha
6.11.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	336 m²	113 m²	338 m²	33.49%	1.00	1	4	311 ж/ha	104 ж/ha
6.11.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	443 m²	98 m²	294 m²	22.11%	0.66	1	4	357 ж/ha	79 ж/ha
6.11.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	479 m²	168 m²	505 m²	35.17%	1.06	1	4	208 ж/ha	73 ж/ha
6.11.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	297 m²	120 m²	360 m²	40.39%	1.21	1	4	292 ж/ha	118 ж/ha
6.11.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	286 m²	83 m²	249 m²	29.06%	0.87	1	4	422 ж/ha	123 ж/ha
6.11.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	386 m²	89 m²	267 m²	23.05%	0.69	1	4	393 ж/ha	91 ж/ha
6.11.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	179 m²	101 m²	303 m²	56.41%	1.69	1	4	346 ж/ha	195 ж/ha
6.11.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	212 m²	82 m²	245 m²	38.63%	1.16	1	4	428 ж/ha	165 ж/ha
6.11.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	129 m²	88 m²	265 m²	68.19%	2.05	1	4	396 ж/ha	270 ж/ha
6.11.16	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	224 m²	142 m²	427 m²	63.62%	1.91	1	4	246 ж/ha	156 ж/ha
6.11.17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	798 m²	144 m²	432 m²	18.05%	0.54	1	4	243 ж/ha	44 ж/ha
6.11.18	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	245 m²	94 m²	282 m²	38.27%	1.15	1	4	373 ж/ha	143 ж/ha
6.11.19	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	222 m²	73 m²	220 m²	33.01%	0.99	1	4	478 ж/ha	158 ж/ha
6.11.20	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	106 m²	56 m²	169 m²	52.86%	1.59	1	4	623 ж/ha	329 ж/ha
6.11.21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	256 m²	116 m²	347 m²	45.08%	1.35	1	4	303 ж/ha	137 ж/ha
6.11.22	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	247 m²	86 m²	257 m²	34.74%	1.04	1	4	408 ж/ha	142 ж/ha
6.11.23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	462 m²	143 m²	430 m²	31.08%	0.93	1	4	244 ж/ha	76 ж/ha
6.11.24	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	618 m²	144 m²	432 m²	23.30%	0.70	1	4	243 ж/ha	57 ж/ha
6.11.25	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	152 m²	73 m²	218 m²	47.84%	1.44	1	4	483 ж/ha	231 ж/ha
6.11.26	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	418 m²	141 m²	423 m²	33.74%	1.01	1	4	248 ж/ha	84 ж/ha
6.11.27	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	334 m²	120 m²	360 m²	35.93%	1.08	1	4	292 ж/ha	105 ж/ha
6.11.28	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	611 m²	144 m²	432 m²	23.57%	0.71	1	4	243 ж/ha	57 ж/ha
6.11.29	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	369 m²	126 m²	378 m²	34.15%	1.02	1	4	278 ж/ha	95 ж/ha
6.11.30	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	186 m²	71 m²	214 m²	38.47%	1.15	1	4	490 ж/ha	189 ж/ha
6.11.31	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	99 m²	53 m²	159 m²	53.38%	1.60	1	4	659 ж/ha	352 ж/ha
6.11.32	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	182 m²	105 m²	315 m²	57.79%	1.73	1	4	333 ж/ha	192 ж/ha
6.11.33	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	240 m²	110 m²	329 m²	45.59%	1.37	1	4	319 ж/ha	146 ж/ha
6.11.34	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	236 m²	140 m²	420 m²	59.46%	1.78	1	4	250 ж/ha	149 ж/ha
6.11.35	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	302 m²	144 m²	433 m²	47.83%	1.43	1	4	242 ж/ha	116 ж/ha
6.13.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	535 m²	100 m²	400 m²	18.71%	0.75	1	4	350 ж/ha	65 ж/ha
6.13.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	764 m²	144 m²	576 m²	18.86%	0.75	1	4	243 ж/ha	46 ж/ha
6.13.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	689 m²	144 m²	576 m²	20.90%	0.84	1	4	243 ж/ha	51 ж/ha
6.13.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	643 m²	132 m²	528 m²	20.52%	0.82	1	4	265 ж/ha	54 ж/ha
6.13.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	521 m²	149 m²	597 m²	28.60%	1.14	1	4	235 ж/ha	67 ж/ha
6.13.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	538 m²	144 m²	576 m²	26.78%	1.07	1	4	243 ж/ha	65 ж/ha
6.13.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	423 m²	108 m²	430 m²	25.44%	1.02	1	4	325 ж/ha	83 ж/ha
6.13.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	393 m²	112 m²	448 m²	28.49%	1.14	1	4	313 ж/ha	89 ж/ha
6.14.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	371 m²	110 m²	330 m²	29.67%	0.89	1	4	318 ж/ha	94 ж/ha
6.14.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	620 m²	186 m²	557 m²	29.95%	0.90	1	4	189 ж/ha	56 ж/ha
6.14.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	718 m²	170 m²	509 m²	23.60%	0.71	1	4	206 ж/ha	49 ж/ha
6.14.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	491 m²	108 m²	324 m²	22.00%	0.66	1	4	324 ж/ha	71 ж/ha
6.14.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	335 m²	103 m²	310 m²	30.85%	0.93	1	4	339 ж/ha	105 ж/ha
6.14.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	456 m²	145 m²	435 m²	31.80%	0.95	1	4	241 ж/ha	77 ж/ha
6.14.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	616 m²	144 m²	432 m²	23.37%	0.70	1	4	243 ж/ha	57 ж/ha
6.14.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	573 m²	160 m²	480 m²	27.91%	0.84	1	4	219 ж/ha	61 ж/ha
6.14.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	518 m²	130 m²	390 m²	25.09%	0.75	1	4	269 ж/ha	68 ж/ha
6.14.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	115 m²	344 m²	30.26%	0.91	1	4	305 ж/ha	92 ж/ha
6.14.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	360 m²	128 m²	383 m²	35.51%	1.07	1	4	274 ж/ha	97 ж/ha
6.14.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	488 m²	115 m²	344 m²	23.46%	0.70	1	4	305 ж/ha	72 ж/ha
6.14.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	703 m²	144 m²	432 m²	20.49%	0.61	1	4	243 ж/ha	50 ж/ha
6.14.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	522 m²	150 m²	450 m²	28.74%	0.86	1	4	233 ж/ha	67 ж/ha
6.14.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	371 m²	106 m²	319 m²	28.62%	0.86	1	4	329 ж/ha	94 ж/ha
6.14.16	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	275 m²	112 m²	336 m²	40.70%	1.22	1	4	313 ж/ha	127 ж/ha
6.14.17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	365 m²	146 m²	439 m²	40.04%	1.20	1	4	239 ж/ha	96 ж/ha
6.14.18	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	147 m²	69 m²	207 m²	46.93%	1.41	1	4	508 ж/ha	238 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна наменска намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на катови	број на живеалишта	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.14.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	235 m²	72 m²	216 m²	30.58%	0.92	1	4	486 ж/ha	149 ж/ha
6.14.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	264 m²	100 m²	301 m²	37.94%	1.14	1	4	349 ж/ha	132 ж/ha
6.14.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	197 m²	96 m²	287 m²	48.64%	1.46	1	4	366 ж/ha	178 ж/ha
6.15.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	441 m²	172 m²	690 m²	39.13%	1.57	1	4	203 ж/ha	79 ж/ha
6.15.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	304 m²	77 m²	310 m²	25.43%	1.02	1	4	452 ж/ha	115 ж/ha
6.15.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	410 m²	120 m²	480 m²	29.26%	1.17	1	4	292 ж/ha	85 ж/ha
6.15.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	251 m²	96 m²	384 m²	38.27%	1.53	1	4	365 ж/ha	140 ж/ha
6.15.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	274 m²	96 m²	384 m²	35.09%	1.40	1	4	365 ж/ha	128 ж/ha
6.15.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	322 m²	96 m²	384 m²	29.85%	1.19	1	4	365 ж/ha	109 ж/ha
6.15.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	231 m²	94 m²	376 m²	40.68%	1.63	1	4	372 ж/ha	152 ж/ha
6.15.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	468 m²	152 m²	606 m²	32.40%	1.30	1	4	231 ж/ha	75 ж/ha
6.15.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	499 m²	137 m²	546 m²	27.36%	1.09	1	4	256 ж/ha	70 ж/ha
6.15.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	382 m²	132 m²	396 m²	34.57%	1.04	1	4	265 ж/ha	92 ж/ha
6.15.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	169 m²	81 m²	325 m²	47.95%	1.92	1	4	431 ж/ha	207 ж/ha
6.15.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	154 m²	65 m²	261 m²	42.23%	1.69	1	4	536 ж/ha	227 ж/ha
6.15.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	493 m²	98 m²	393 m²	19.90%	0.80	1	4	356 ж/ha	71 ж/ha
6.15.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	511 m²	144 m²	432 m²	28.15%	0.84	1	4	243 ж/ha	68 ж/ha
6.15.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	255 m²	107 m²	321 m²	42.07%	1.26	1	4	327 ж/ha	137 ж/ha
6.15.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m²	109 m²	326 m²	40.19%	1.21	1	4	322 ж/ha	129 ж/ha
6.15.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	434 m²	114 m²	341 m²	26.18%	0.79	1	4	308 ж/ha	81 ж/ha
6.15.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	143 m²	66 m²	198 m²	46.02%	1.38	1	4	531 ж/ha	244 ж/ha
6.16.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	351 m²	156 m²	469 m²	44.51%	1.34	1	4	224 ж/ha	100 ж/ha
6.16.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	391 m²	215 m²	644 m²	54.99%	1.65	1	4	163 ж/ha	90 ж/ha
6.16.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	341 m²	211 m²	633 m²	61.85%	1.86	1	4	166 ж/ha	103 ж/ha
6.16.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	176 m²	112 m²	336 m²	63.65%	1.91	1	4	312 ж/ha	199 ж/ha
6.16.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	190 m²	111 m²	333 m²	58.47%	1.75	1	4	316 ж/ha	184 ж/ha
6.16.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	244 m²	702 m²	61.75%	1.85	1	4	158 ж/ha	92 ж/ha
6.16.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	212 m²	132 m²	395 m²	62.17%	1.87	1	4	266 ж/ha	165 ж/ha
6.16.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	272 m²	106 m²	319 m²	39.07%	1.17	1	4	329 ж/ha	128 ж/ha
6.16.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	313 m²	128 m²	383 m²	40.70%	1.22	1	4	274 ж/ha	112 ж/ha
6.16.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m²	223 m²	668 m²	62.03%	1.86	1	4	157 ж/ha	97 ж/ha
6.16.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	527 m²	155 m²	466 m²	29.46%	0.88	1	4	225 ж/ha	66 ж/ha
6.16.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	309 m²	129 m²	386 m²	41.69%	1.25	1	4	272 ж/ha	113 ж/ha
6.16.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	415 m²	116 m²	349 m²	28.05%	0.84	1	4	301 ж/ha	84 ж/ha
6.16.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	328 m²	86 m²	257 m²	26.14%	0.78	1	4	408 ж/ha	107 ж/ha
6.16.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	264 m²	121 m²	363 m²	45.94%	1.38	1	4	289 ж/ha	133 ж/ha
6.16.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	357 m²	214 m²	642 m²	59.92%	1.80	1	4	164 ж/ha	98 ж/ha
6.16.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	457 m²	213 m²	640 m²	46.65%	1.40	1	4	164 ж/ha	77 ж/ha
6.16.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	327 m²	166 m²	499 m²	50.88%	1.53	1	4	211 ж/ha	107 ж/ha
6.16.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	129 m²	387 m²	34.06%	1.02	1	4	271 ж/ha	92 ж/ha
6.16.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	169 m²	66 m²	197 m²	39.05%	1.17	1	4	532 ж/ha	208 ж/ha
6.16.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	247 m²	100 m²	300 m²	40.42%	1.21	1	4	350 ж/ha	141 ж/ha
6.16.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	259 m²	127 m²	382 m²	49.13%	1.47	1	4	275 ж/ha	135 ж/ha
6.16.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	167 m²	117 m²	350 m²	69.86%	2.10	1	4	300 ж/ha	209 ж/ha
6.16.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	249 m²	103 m²	310 m²	41.39%	1.24	1	4	339 ж/ha	140 ж/ha
6.16.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	339 m²	166 m²	499 m²	48.99%	1.47	1	4	210 ж/ha	103 ж/ha
6.16.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	186 m²	83 m²	249 m²	44.66%	1.34	1	4	421 ж/ha	188 ж/ha
6.16.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	261 m²	111 m²	333 m²	42.45%	1.27	1	4	316 ж/ha	134 ж/ha
6.16.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	416 m²	98 m²	294 m²	23.54%	0.71	1	4	357 ж/ha	84 ж/ha
6.16.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m²	137 m²	411 m²	50.61%	1.52	1	4	256 ж/ha	129 ж/ha
6.16.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	364 m²	123 m²	369 m²	33.77%	1.01	1	4	285 ж/ha	96 ж/ha
6.16.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	229 m²	115 m²	345 m²	50.33%	1.51	1	4	304 ж/ha	153 ж/ha
6.16.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	257 m²	98 m²	294 m²	38.14%	1.14	1	4	357 ж/ha	136 ж/ha
6.16.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m²	146 m²	437 m²	40.57%	1.22	1	4	240 ж/ha	97 ж/ha
6.16.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	217 m²	85 m²	256 m²	39.32%	1.18	1	4	410 ж/ha	161 ж/ha
6.16.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	407 m²	166 m²	497 m²	40.73%	1.22	1	4	211 ж/ha	86 ж/ha
6.16.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	365 m²	163 m²	488 m²	44.57%	1.34	1	4	215 ж/ha	96 ж/ha
6.16.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	308 m²	102 m²	306 m²	33.11%	0.99	1	4	343 ж/ha	114 ж/ha
6.16.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	148 m²	55 m²	164 m²	36.92%	1.11	1	4	641 ж/ha	237 ж/ha
6.16.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	140 m²	51 m²	152 m²	36.06%	1.08	1	4	691 ж/ha	249 ж/ha
6.16.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	44 m²	19 m²	58 m²	43.74%	1.31	1	4	1818 ж/ha	795 ж/ha
6.16.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	216 m²	113 m²	338 m²	52.14%	1.56	1	4	311 ж/ha	162 ж/ha
6.17.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	603 m²	144 m²	576 m²	23.96%	0.96	1	4	242 ж/ha	58 ж/ha
6.17.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	246 m²	100 m²	400 m²	40.67%	1.63	1	4	350 ж/ha	142 ж/ha
6.17.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	439 m²	120 m²	480 m²	27.31%	1.09	1	4	292 ж/ha	80 ж/ha
6.17.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	272 m²	100 m²	400 m²	36.81%	1.47	1	4	350 ж/ha	129 ж/ha
6.17.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	201 m²	80 m²	320 m²	39.77%	1.59	1	4	438 ж/ha	174 ж/ha
6.17.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	453 m²	122 m²	488 m²	26.91%	1.08	1	4	287 ж/ha	77 ж/ha
6.17.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	382 m²	120 m²	480 m²	31.42%	1.26	1	4	292 ж/ha	92 ж/ha
6.17.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	241 m²	99 m²	396 m²	41.08%	1.64	1	4	354 ж/ha	145 ж/ha
6.17.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	200 m²	99 m²	396 m²	49.47%	1.98	1	4	354 ж/ha	175 ж/ha
6.17.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	225 m²	97 m²	388 m²	43.15%	1.73	1	4	361 ж/ha	156 ж/ha
6.17.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	268 m²	152 m²	609 m²	56.88%	2.28	1	4	230 ж/ha	131 ж/ha
6.17.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	335 m²	141 m²	564 m²	42.08%	1.68	1	4	248 ж/ha	104 ж/ha
6.17.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	474 m²	146 m²	584 m²	30.81%	1.23	1	4	240 ж/ha	74 ж/ha
6.17.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	354 m²	127 m²	507 m²	35.79%	1.43	1	4	276 ж/ha	99 ж/ha
6.17.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	401 m²	108 m²	433 m²	27.01%	1.08	1	4	323 ж/ha	87 ж/ha
6.17.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	538 m²	144 m²	576 m²	26.78%	1.07	1	4	243 ж/ha	65 ж/ha
6.17.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	577 m²	150 m²	600 m²	25.99%	1.04	1	4	233 ж/ha	61 ж/ha
6.17.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	540 m²	189 m²	756 m²	35.02%	1.40	1	4	185 ж/ha	65 ж/ha
6.17.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	476 m²	128 m²	512 m²	26.92%	1.08	1	4	273 ж/ha	74 ж/ha
6.17.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	939 m²	192 m²	768 m²	20.44%	0.82	1	4	182 ж/ha	37 ж/ha
6.17.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	467 m²	144 m²	576 m²	30.82%	1.23	1	4	243 ж/ha	75 ж/ha
6.18.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	485 m²	100 m²	300 m²	20.61%	0.62	1	4	350 ж/ha	72 ж/ha
6.18.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	298 m²	60 m²	180 m²	20.15%	0.60	1	4	583 ж/ha	118 ж/ha
6.18.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	380 m²	96 m²	287 m²	25.14%	0.75	1	4	366 ж/ha	92 ж/ha
6.18.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	552 m²	100 m²	300 m²	18.12%	0.54	1	4	350 ж/ha	63 ж/ha
6.18.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	523 m²	100 m²	300 m²	19.14%	0.57	1	4	350 ж/ha	67 ж/ha
6.18.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	655 m²	100 m²	300 m²	15.26%	0.46	1	4	350 ж/ha	53 ж/ha
6.19.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	259 m²	96 m²	384 m²	37.01%	1.48	1	4	365 ж/ha	135 ж/ha
6.19.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	353 m²	100 m²	400 m²	28.35%	1.13	1	4	350 ж/ha	99 ж/ha
6.19.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	366 m²	100 m²	400 m²	27.32%	1.09	1	4	350 ж/ha	96 ж/ha
6.19.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	509 m²	100 m²	400 m²	19.65%	0.79	1	4	350 ж/ha	69 ж/ha
6.19.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	287 m²	100 m²	400 m²	34.82%	1.39	1	4	350 ж/ha	122 ж/ha
6.19.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	587 m²	120 m²	480 m²	20.45%	0.82	1	4	292 ж/ha	60 ж/ha
6.19.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1034 m²	144 m²	576 m²	13.93%	0.56	1	4	243 ж/ha	34 ж/ha
6.19.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	538 m²	150 m²	600 m²	27.87%	1.11	1	4	233 ж/ha	65 ж/ha
6.19.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1006 m²	144 m²	576 m²	14.32%	0.57	1	4	243 ж/ha	35 ж/ha
6.19.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	475 m²	100 m²	400 m²	21.04%	0.84	1	4	350 ж/ha	74 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.19.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	264 m²	72 m²	288 m²	27.26%	1.09	1	4	486 ж/ha	133 ж/ha
6.19.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	369 m²	100 m²	400 m²	27.10%	1.08	1	4	350 ж/ha	95 ж/ha
6.19.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	547 m²	108 m²	432 m²	19.74%	0.79	1	4	324 ж/ha	64 ж/ha
6.19.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	943 m²	144 m²	576 m²	15.27%	0.61	1	4	243 ж/ha	37 ж/ha
6.19.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	457 m²	100 m²	400 m²	21.89%	0.88	1	4	350 ж/ha	77 ж/ha
6.19.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	558 m²	100 m²	400 m²	17.92%	0.72	1	4	350 ж/ha	63 ж/ha
6.19.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	479 m²	100 m²	400 m²	20.90%	0.84	1	4	350 ж/ha	73 ж/ha
6.19.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	264 m²	100 m²	400 m²	37.93%	1.52	1	4	350 ж/ha	133 ж/ha
6.19.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	252 m²	100 m²	400 m²	39.67%	1.59	1	4	350 ж/ha	139 ж/ha
6.19.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	694 m²	100 m²	400 m²	14.42%	0.58	1	4	350 ж/ha	50 ж/ha
6.19.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	417 m²	100 m²	400 m²	23.99%	0.96	1	4	350 ж/ha	84 ж/ha
6.19.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	482 m²	100 m²	400 m²	20.74%	0.83	1	4	350 ж/ha	73 ж/ha
6.19.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	567 m²	100 m²	400 m²	17.64%	0.71	1	4	350 ж/ha	62 ж/ha
6.19.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	370 m²	126 m²	504 m²	34.10%	1.36	1	4	278 ж/ha	95 ж/ha
6.19.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	364 m²	100 m²	400 m²	27.49%	1.10	1	4	350 ж/ha	96 ж/ha
6.19.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	360 m²	100 m²	400 m²	27.78%	1.11	1	4	350 ж/ha	97 ж/ha
6.19.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	100 m²	400 m²	26.40%	1.06	1	4	350 ж/ha	92 ж/ha
6.19.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	311 m²	100 m²	400 m²	32.19%	1.29	1	4	350 ж/ha	113 ж/ha
6.19.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	391 m²	100 m²	400 m²	25.58%	1.02	1	4	350 ж/ha	90 ж/ha
6.19.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	324 m²	100 m²	400 m²	30.91%	1.24	1	4	350 ж/ha	108 ж/ha
6.19.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	397 m²	100 m²	400 m²	25.18%	1.01	1	4	350 ж/ha	88 ж/ha
6.19.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	319 m²	100 m²	400 m²	31.38%	1.26	1	4	350 ж/ha	110 ж/ha
6.19.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	530 m²	100 m²	400 m²	18.85%	0.75	1	4	350 ж/ha	66 ж/ha
6.19.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	389 m²	100 m²	400 m²	25.69%	1.03	1	4	350 ж/ha	90 ж/ha
6.19.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	622 m²	120 m²	480 m²	19.30%	0.77	1	4	292 ж/ha	56 ж/ha
6.19.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	479 m²	100 m²	400 m²	20.88%	0.84	1	4	350 ж/ha	73 ж/ha
6.19.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	479 m²	100 m²	400 m²	20.89%	0.84	1	4	350 ж/ha	73 ж/ha
6.20.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	479 m²	144 m²	432 m²	30.09%	0.90	1	4	243 ж/ha	73 ж/ha
6.20.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	491 m²	144 m²	432 m²	29.36%	0.88	1	4	243 ж/ha	71 ж/ha
6.20.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	620 m²	144 m²	432 m²	23.23%	0.70	1	4	243 ж/ha	56 ж/ha
6.20.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	620 m²	144 m²	432 m²	23.22%	0.70	1	4	243 ж/ha	56 ж/ha
6.21.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	272 m²	84 m²	252 m²	30.84%	0.93	1	4	417 ж/ha	128 ж/ha
6.21.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	352 m²	111 m²	332 m²	31.47%	0.94	1	4	316 ж/ha	99 ж/ha
6.21.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	501 m²	150 m²	450 m²	29.92%	0.90	1	4	233 ж/ha	70 ж/ha
6.21.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	500 m²	145 m²	578 m²	28.91%	1.16	1	4	242 ж/ha	70 ж/ha
6.21.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	352 m²	84 m²	252 m²	23.83%	0.71	1	4	417 ж/ha	99 ж/ha
6.21.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	232 m²	80 m²	240 m²	34.48%	1.03	1	4	438 ж/ha	151 ж/ha
6.21.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	411 m²	147 m²	589 m²	35.82%	1.43	1	4	238 ж/ha	85 ж/ha
6.21.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	409 m²	138 m²	414 m²	33.71%	1.01	1	4	254 ж/ha	85 ж/ha
6.21.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	273 m²	95 m²	285 m²	34.84%	1.05	1	4	368 ж/ha	128 ж/ha
6.21.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	339 m²	81 m²	324 m²	23.90%	0.96	1	4	432 ж/ha	103 ж/ha
6.21.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	536 m²	120 m²	360 m²	22.39%	0.67	1	4	292 ж/ha	65 ж/ha
6.21.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	554 m²	144 m²	432 m²	26.01%	0.78	1	4	243 ж/ha	63 ж/ha
6.21.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	318 m²	81 m²	324 m²	25.45%	1.02	1	4	432 ж/ha	110 ж/ha
6.21.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	279 m²	81 m²	324 m²	29.05%	1.16	1	4	432 ж/ha	126 ж/ha
6.21.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	528 m²	163 m²	490 m²	30.91%	0.93	1	4	214 ж/ha	66 ж/ha
6.21.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	255 m²	116 m²	347 m²	45.29%	1.36	1	4	303 ж/ha	137 ж/ha
6.21.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	241 m²	81 m²	324 m²	33.67%	1.35	1	4	432 ж/ha	145 ж/ha
6.21.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	316 m²	108 m²	324 m²	34.18%	1.03	1	4	324 ж/ha	111 ж/ha
6.21.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	286 m²	132 m²	396 m²	46.19%	1.39	1	4	265 ж/ha	122 ж/ha
6.21.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	511 m²	130 m²	390 m²	25.44%	0.76	1	4	269 ж/ha	68 ж/ha
6.22.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	207 m²	90 m²	360 m²	43.44%	1.74	1	4	389 ж/ha	169 ж/ha
6.22.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	415 m²	150 m²	600 m²	36.10%	1.44	1	4	233 ж/ha	84 ж/ha
6.22.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	777 m²	144 m²	576 m²	18.54%	0.74	1	4	243 ж/ha	45 ж/ha
6.22.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	542 m²	144 m²	576 m²	26.57%	1.06	1	4	243 ж/ha	65 ж/ha
6.22.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	346 m²	96 m²	384 m²	27.73%	1.11	1	4	365 ж/ha	101 ж/ha
6.22.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m²	100 m²	300 m²	27.82%	0.83	1	4	350 ж/ha	97 ж/ha
6.22.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	552 m²	128 m²	513 m²	23.21%	0.93	1	4	273 ж/ha	63 ж/ha
6.22.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	443 m²	105 m²	315 m²	23.73%	0.71	1	4	333 ж/ha	79 ж/ha
6.22.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	508 m²	135 m²	404 m²	26.50%	0.80	1	4	260 ж/ha	69 ж/ha
6.22.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	458 m²	129 m²	388 m²	28.27%	0.85	1	4	270 ж/ha	76 ж/ha
6.22.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	574 m²	120 m²	480 m²	20.90%	0.84	1	4	292 ж/ha	61 ж/ha
6.22.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	446 m²	120 m²	480 m²	26.92%	1.08	1	4	292 ж/ha	79 ж/ha
6.22.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	494 m²	120 m²	360 m²	24.31%	0.73	1	4	292 ж/ha	71 ж/ha
6.22.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	576 m²	112 m²	337 m²	19.50%	0.59	1	4	312 ж/ha	61 ж/ha
6.22.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m²	138 m²	414 m²	38.13%	1.14	1	4	254 ж/ha	97 ж/ha
6.22.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	377 m²	120 m²	480 m²	31.85%	1.27	1	4	292 ж/ha	93 ж/ha
6.22.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	253 m²	72 m²	216 m²	28.49%	0.85	1	4	486 ж/ha	138 ж/ha
6.22.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	611 m²	189 m²	566 m²	30.88%	0.93	1	4	185 ж/ha	57 ж/ha
6.22.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	414 m²	180 m²	720 m²	43.51%	1.74	1	4	194 ж/ha	85 ж/ha
6.22.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	237 m²	72 m²	216 m²	30.40%	0.91	1	4	486 ж/ha	148 ж/ha
6.22.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	569 m²	200 m²	600 m²	35.16%	1.05	1	4	175 ж/ha	62 ж/ha
6.22.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	676 m²	144 m²	576 m²	21.29%	0.85	1	4	243 ж/ha	52 ж/ha
6.22.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	785 m²	254 m²	761 m²	32.30%	0.97	1	4	138 ж/ha	45 ж/ha
6.22.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	328 m²	100 m²	400 m²	30.49%	1.22	1	4	350 ж/ha	107 ж/ha
6.22.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	437 m²	144 m²	576 m²	32.95%	1.32	1	4	243 ж/ha	80 ж/ha
6.22.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	532 m²	144 m²	576 m²	27.06%	1.08	1	4	243 ж/ha	66 ж/ha
6.22.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	367 m²	162 m²	485 m²	44.03%	1.32	1	4	217 ж/ha	95 ж/ha
6.22.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	483 m²	134 m²	403 m²	27.82%	0.83	1	4	261 ж/ha	73 ж/ha
6.22.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	311 m²	108 m²	432 m²	34.75%	1.39	1	4	324 ж/ha	113 ж/ha
6.22.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	384 m²	108 m²	432 m²	28.15%	1.13	1	4	324 ж/ha	91 ж/ha
6.22.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	377 m²	122 m²	489 m²	32.39%	1.30	1	4	286 ж/ha	93 ж/ha
6.22.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	510 m²	144 m²	432 m²	28.23%	0.85	1	4	243 ж/ha	69 ж/ha
6.22.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	624 m²	148 m²	443 m²	23.68%	0.71	1	4	237 ж/ha	56 ж/ha
6.22.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	461 m²	155 m²	465 m²	33.65%	1.01	1	4	226 ж/ha	76 ж/ha
6.22.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	326 m²	108 m²	324 m²	33.12%	0.99	1	4	324 ж/ha	107 ж/ha
6.22.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	245 m²	83 m²	248 m²	33.71%	1.01	1	4	423 ж/ha	143 ж/ha
6.22.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	291 m²	60 m²	180 m²	20.64%	0.62	1	4	583 ж/ha	120 ж/ha
6.22.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	442 m²	101 m²	303 m²	22.88%	0.69	1	4	346 ж/ha	79 ж/ha
6.22.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	466 m²	105 m²	316 m²	22.58%	0.68	1	4	332 ж/ha	75 ж/ha
6.22.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	417 m²	147 m²	441 m²	35.22%	1.06	1	4	238 ж/ha	84 ж/ha
6.22.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	242 m²	105 m²	314 m²	43.14%	1.29	1	4	335 ж/ha	145 ж/ha
6.22.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	223 m²	105 m²	314 m²	46.81%	1.40	1	4	335 ж/ha	157 ж/ha
6.23.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	447 m²	99 m²	297 m²	22.14%	0.66	1	4	354 ж/ha	78 ж/ha
6.23.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	384 m²	115 m²	344 m²	29.88%	0.90	1	4	305 ж/ha	91 ж/ha
6.23.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	610 m²	141 m²	423 m²	23.12%	0.69	1	4	248 ж/ha	57 ж/ha
6.23.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	281 m²	80 m²	241 m²	28.65%	0.86	1	4	435 ж/ha	125 ж/ha
6.23.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	552 m²	141 m²	423 m²	25.55%	0.77	1	4	249 ж/ha	63 ж/ha
6.23.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	408 m²	100 m²	300 m²	24.50%	0.74	1	4	350 ж/ha	86 ж/ha
6.23.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	423 m²	141 m²	565 m²	33.40%	1.34	1	4	248 ж/ha	83 ж/ha

ДОМУВАЊЕ										
блок	основна намена на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m^2	m^2	m^2	%	k			ж/ha	ж/ha
6.23.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	644 m^2	140 m^2	560 m^2	21.75%	0.87	1	4	250 ж/ha	54 ж/ha
6.23.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	567 m^2	136 m^2	407 m^2	23.91%	0.72	1	4	258 ж/ha	62 ж/ha
6.23.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1000 m^2	144 m^2	576 m^2	14.40%	0.58	1	4	243 ж/ha	35 ж/ha
6.23.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	388 m^2	104 m^2	416 m^2	26.83%	1.07	1	4	337 ж/ha	90 ж/ha
6.23.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	529 m^2	172 m^2	517 m^2	32.55%	0.98	1	4	203 ж/ha	66 ж/ha
6.23.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	287 m^2	97 m^2	290 m^2	33.67%	1.01	1	4	362 ж/ha	122 ж/ha
6.23.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	494 m^2	100 m^2	400 m^2	20.24%	0.81	1	4	350 ж/ha	71 ж/ha
6.23.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	578 m^2	141 m^2	422 m^2	24.33%	0.73	1	4	249 ж/ha	61 ж/ha
6.23.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	173 m^2	105 m^2	315 m^2	60.64%	1.82	1	4	333 ж/ha	202 ж/ha
6.23.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	609 m^2	150 m^2	450 m^2	24.64%	0.74	1	4	233 ж/ha	57 ж/ha
6.23.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	563 m^2	144 m^2	432 m^2	25.57%	0.77	1	4	243 ж/ha	62 ж/ha
6.23.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	316 m^2	83 m^2	249 m^2	26.26%	0.79	1	4	422 ж/ha	111 ж/ha
6.23.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	245 m^2	120 m^2	360 m^2	49.04%	1.47	1	4	292 ж/ha	143 ж/ha
6.23.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	343 m^2	132 m^2	396 m^2	38.52%	1.16	1	4	265 ж/ha	102 ж/ha
6.23.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	190 m^2	80 m^2	241 m^2	42.30%	1.27	1	4	436 ж/ha	184 ж/ha
6.23.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	665 m^2	195 m^2	585 m^2	29.33%	0.88	1	4	179 ж/ha	53 ж/ha
6.23.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	226 m^2	100 m^2	300 m^2	44.23%	1.33	1	4	350 ж/ha	155 ж/ha
6.23.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	319 m^2	112 m^2	335 m^2	34.97%	1.05	1	4	313 ж/ha	110 ж/ha
6.23.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	139 m^2	57 m^2	171 m^2	40.92%	1.23	1	4	615 ж/ha	252 ж/ha
6.23.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	156 m^2	75 m^2	224 m^2	47.94%	1.44	1	4	468 ж/ha	224 ж/ha
6.23.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	274 m^2	144 m^2	433 m^2	52.66%	1.58	1	4	242 ж/ha	128 ж/ha
6.23.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	134 m^2	43 m^2	128 m^2	32.07%	0.96	1	4	818 ж/ha	262 ж/ha
6.23.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	705 m^2	144 m^2	432 m^2	20.42%	0.61	1	4	243 ж/ha	50 ж/ha
6.23.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	141 m^2	78 m^2	234 m^2	55.15%	1.65	1	4	449 ж/ha	247 ж/ha
6.23.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	196 m^2	79 m^2	237 m^2	40.32%	1.21	1	4	443 ж/ha	179 ж/ha
6.23.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	439 m^2	112 m^2	337 m^2	25.58%	0.77	1	4	312 ж/ha	80 ж/ha
6.23.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	151 m^2	60 m^2	180 m^2	39.77%	1.19	1	4	583 ж/ha	232 ж/ha
6.23.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	140 m^2	50 m^2	150 m^2	35.64%	1.07	1	4	700 ж/ha	249 ж/ha
6.23.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	297 m^2	148 m^2	444 m^2	49.81%	1.49	1	4	337 ж/ha	118 ж/ha
6.23.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	158 m^2	64 m^2	193 m^2	40.81%	1.22	1	4	543 ж/ha	222 ж/ha
6.23.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m^2	152 m^2	457 m^2	42.44%	1.27	1	4	230 ж/ha	98 ж/ha
6.23.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	173 m^2	95 m^2	285 m^2	54.80%	1.64	1	4	369 ж/ha	202 ж/ha
6.23.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	184 m^2	59 m^2	177 m^2	32.18%	0.97	1	4	593 ж/ha	191 ж/ha
6.23.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	329 m^2	165 m^2	495 m^2	50.16%	1.50	1	4	212 ж/ha	106 ж/ha
6.23.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	191 m^2	72 m^2	216 m^2	37.78%	1.13	1	4	486 ж/ha	184 ж/ha
6.23.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	264 m^2	88 m^2	264 m^2	33.32%	1.00	1	4	398 ж/ha	132 ж/ha
6.23.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	223 m^2	52 m^2	156 m^2	23.32%	0.70	1	4	673 ж/ha	157 ж/ha
6.23.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	257 m^2	80 m^2	240 m^2	31.18%	0.94	1	4	438 ж/ha	136 ж/ha
6.23.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	426 m^2	126 m^2	378 m^2	29.55%	0.89	1	4	278 ж/ha	82 ж/ha
6.23.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	217 m^2	92 m^2	275 m^2	42.41%	1.27	1	4	381 ж/ha	162 ж/ha
6.23.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	203 m^2	80 m^2	241 m^2	39.63%	1.19	1	4	435 ж/ha	172 ж/ha
6.23.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	590 m^2	157 m^2	470 m^2	26.53%	0.80	1	4	224 ж/ha	59 ж/ha
6.23.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	337 m^2	86 m^2	258 m^2	25.46%	0.76	1	4	408 ж/ha	104 ж/ha
6.23.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	373 m^2	100 m^2	300 m^2	26.78%	0.80	1	4	350 ж/ha	94 ж/ha
6.23.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	240 m^2	105 m^2	316 m^2	43.99%	1.32	1	4	332 ж/ha	146 ж/ha
6.23.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	232 m^2	57 m^2	171 m^2	24.58%	0.74	1	4	614 ж/ha	151 ж/ha
6.23.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	218 m^2	79 m^2	238 m^2	36.34%	1.09	1	4	441 ж/ha	160 ж/ha
6.23.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	71 m^2	47 m^2	140 m^2	65.96%	1.98	1	4	751 ж/ha	495 ж/ha
6.24.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	209 m^2	100 m^2	401 m^2	47.94%	1.92	1	4	349 ж/ha	167 ж/ha
6.24.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	76 m^2	53 m^2	214 m^2	70.10%	2.80	1	4	655 ж/ha	459 ж/ha
6.24.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	74 m^2	51 m^2	203 m^2	68.47%	2.74	1	4	691 ж/ha	473 ж/ha
6.24.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	82 m^2	56 m^2	225 m^2	68.11%	2.72	1	4	624 ж/ha	425 ж/ha
6.24.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	187 m^2	88 m^2	352 m^2	47.08%	1.88	1	4	398 ж/ha	187 ж/ha
6.24.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	291 m^2	144 m^2	575 m^2	49.47%	1.98	1	4	243 ж/ha	120 ж/ha
6.24.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	319 m^2	114 m^2	456 m^2	35.73%	1.43	1	4	307 ж/ha	110 ж/ha
6.24.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	183 m^2	88 m^2	350 m^2	47.90%	1.92	1	4	400 ж/ha	192 ж/ha
6.24.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	234 m^2	118 m^2	473 m^2	50.58%	2.02	1	4	296 ж/ha	150 ж/ha
6.24.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	212 m^2	92 m^2	366 m^2	43.07%	1.72	1	4	382 ж/ha	165 ж/ha
6.24.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	278 m^2	131 m^2	526 m^2	47.24%	1.89	1	4	266 ж/ha	126 ж/ha
6.24.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	331 m^2	128 m^2	512 m^2	38.63%	1.55	1	4	273 ж/ha	106 ж/ha
6.24.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	357 m^2	131 m^2	525 m^2	36.79%	1.47	1	4	267 ж/ha	98 ж/ha
6.24.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	378 m^2	169 m^2	676 m^2	44.69%	1.79	1	4	207 ж/ha	93 ж/ha
6.24.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	465 m^2	223 m^2	894 m^2	48.09%	1.92	1	4	157 ж/ha	75 ж/ha
6.24.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	142 m^2	60 m^2	240 m^2	42.34%	1.69	1	4	583 ж/ha	247 ж/ha
6.24.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	375 m^2	211 m^2	844 m^2	56.20%	2.25	1	4	166 ж/ha	93 ж/ha
6.24.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	549 m^2	207 m^2	828 m^2	37.68%	1.51	1	4	169 ж/ha	64 ж/ha
6.24.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	339 m^2	88 m^2	352 m^2	25.97%	1.04	1	4	397 ж/ha	103 ж/ha
6.24.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	355 m^2	92 m^2	368 m^2	25.90%	1.04	1	4	381 ж/ha	99 ж/ha
6.24.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	464 m^2	116 m^2	465 m^2	25.04%	1.00	1	4	301 ж/ha	75 ж/ha
6.24.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	405 m^2	181 m^2	723 m^2	44.64%	1.79	1	4	194 ж/ha	86 ж/ha
6.24.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	339 m^2	119 m^2	475 m^2	35.01%	1.40	1	4	295 ж/ha	103 ж/ha
6.24.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	560 m^2	169 m^2	677 m^2	30.21%	1.21	1	4	207 ж/ha	62 ж/ha
6.24.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m^2	152 m^2	609 m^2	42.01%	1.68	1	4	230 ж/ha	97 ж/ha
6.24.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	595 m^2	311 m^2	1245 m^2	52.35%	2.09	1	4	112 ж/ha	59 ж/ha
6.24.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	348 m^2	209 m^2	834 m^2	59.95%	2.40	1	4	168 ж/ha	101 ж/ha
6.24.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	307 m^2	177 m^2	707 m^2	57.62%	2.30	1	4	198 ж/ha	114 ж/ha
6.24.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	157 m^2	83 m^2	332 m^2	52.97%	2.12	1	4	422 ж/ha	223 ж/ha
6.24.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	531 m^2	232 m^2	930 m^2	43.79%	1.75	1	4	151 ж/ha	66 ж/ha
6.24.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	424 m^2	184 m^2	737 m^2	43.38%	1.74	1	4	190 ж/ha	82 ж/ha
6.24.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	206 m^2	98 m^2	392 m^2	47.42%	1.90	1	4	358 ж/ha	170 ж/ha
6.24.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	176 m^2	90 m^2	358 m^2	50.98%	2.04	1	4	391 ж/ha	199 ж/ha
6.24.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	181 m^2	127 m^2	507 m^2	70.02%	2.80	1	4	276 ж/ha	193 ж/ha
6.24.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	82 m^2	80 m^2	319 m^2	97.10%	3.88	1	4	439 ж/ha	426 ж/ha
6.24.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	233 m^2	143 m^2	571 m^2	61.31%	2.45	1	4	245 ж/ha	150 ж/ha
6.24.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	370 m^2	201 m^2	806 m^2	54.48%	2.18	1	4	174 ж/ha	95 ж/ha
6.24.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	372 m^2	181 m^2	543 m^2	48.70%	1.46	1	4	193 ж/ha	94 ж/ha
6.24.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	231 m^2	86 m^2	258 m^2	37.33%	1.12	1	4	406 ж/ha	152 ж/ha
6.24.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	377 m^2	176 m^2	528 m^2	46.61%	1.40	1	4	199 ж/ha	93 ж/ha
6.24.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	155 m^2	75 m^2	225 m^2	48.58%	1.46	1	4	466 ж/ha	226 ж/ha
6.24.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	153 m^2	77 m^2	230 m^2	49.96%	1.50	1	4	457 ж/ha	229 ж/ha
6.25.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	338 m^2	146 m^2	437 m^2	43.04%	1.29	1	4	240 ж/ha	103 ж/ha
6.25.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	312 m^2	166 m^2	498 m^2	53.19%	1.60	1	4	211 ж/ha	112 ж/ha
6.25.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	294 m^2	119 m^2	357 m^2	40.48%	1.21	1	4	294 ж/ha	119 ж/ha
6.25.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	172 m^2	98 m^2	295 m^2	57.31%	1.72	1	4	355 ж/ha	204 ж/ha
6.25.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	99 m^2	62 m^2	185 m^2	62.22%	1.87	1	4	569 ж/ha	354 ж/ha
6.25.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	312 m^2	159 m^2	478 m^2	51.14%	1.53	1	4	220 ж/ha	112 ж/ha
6.25.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	76 m^2	53 m^2	158 m^2	68.95%	2.07	1	4	665 ж/ha	458 ж/ha
6.25.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	395 m^2	133 m^2	398 m^2	33.60%	1.01	1	4	263 ж/ha	89 ж/ha
6.25.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	287 m^2	121 m^2	362 m^2	42.09%	1.26	1	4	290 ж/ha	122 ж/ha
6.25.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	260 m^2	89 m^2	267 m^2	34.23%	1.03	1	4	393 ж/ha	134 ж/ha
6.25.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	339 m^2	134 m^2	401 m^2	39.37%	1.18	1	4	262 ж/ha	103 ж/ha
6.25.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	323 m^2	108 m^2	324 m^2	33.42%	1.00	1	4	324 ж/ha	108 ж/ha
6.25.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	189 m^2	117 m^2	352 m^2	62.14%	1.86	1	4	299 ж/ha	185 ж/ha
6.25.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	309 m^2	107 m^2	322 m^2	34.75%	1.04	1	4	326 ж/ha	113 ж/ha
6.25.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	202 m^2	75 m^2	226 m^2	37.23%	1.12	1	4	465 ж/ha	173 ж/ha
6.25.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	196 m^2	83 m^2	250 m^2	42.49%	1.27	1	4	419 ж/ha	178 ж/ha
6.25.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	148 m^2	85 m^2	256 m^2	57.51%	1.73	1	4	410 ж/ha	236 ж/ha

ДОМУВАЊЕ											
блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под објекти	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m^2	m^2	m^2	%	k			ж/ha	ж/ha
6.25.18	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	155 m^2	78 m^2	235 m^2	50.66%	1.52	1	4	447 ж/ha	226 ж/ha
6.25.19	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	281 m^2	121 m^2	363 m^2	43.06%	1.29	1	4	289 ж/ha	125 ж/ha
6.25.20	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	226 m^2	69 m^2	208 m^2	30.73%	0.92	1	4	504 ж/ha	155 ж/ha
6.25.21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	208 m^2	108 m^2	325 m^2	52.25%	1.57	1	4	323 ж/ha	169 ж/ha
6.25.22	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	169 m^2	67 m^2	200 m^2	39.53%	1.19	1	4	525 ж/ha	207 ж/ha
6.25.23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	111 m^2	65 m^2	196 m^2	58.72%	1.76	1	4	535 ж/ha	314 ж/ha
6.25.24	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	245 m^2	87 m^2	260 m^2	35.38%	1.06	1	4	404 ж/ha	143 ж/ha
6.25.25	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	304 m^2	160 m^2	479 m^2	52.57%	1.58	1	4	219 ж/ha	115 ж/ha
6.25.26	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	356 m^2	86 m^2	257 m^2	24.08%	0.72	1	4	409 ж/ha	98 ж/ha
6.25.27	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	163 m^2	56 m^2	168 m^2	34.33%	1.03	1	4	624 ж/ha	214 ж/ha
6.25.28	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	521 m^2	128 m^2	384 m^2	24.57%	0.74	1	4	273 ж/ha	67 ж/ha
6.25.29	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	85 m^2	50 m^2	151 m^2	59.02%	1.77	1	4	696 ж/ha	411 ж/ha
6.25.30	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	401 m^2	115 m^2	345 m^2	28.69%	0.86	1	4	304 ж/ha	87 ж/ha
6.25.31	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	219 m^2	86 m^2	258 m^2	39.22%	1.18	1	4	407 ж/ha	160 ж/ha
6.25.32	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	269 m^2	104 m^2	313 m^2	38.79%	1.16	1	4	336 ж/ha	130 ж/ha
6.25.33	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	122 m^2	67 m^2	202 m^2	55.28%	1.66	1	4	521 ж/ha	288 ж/ha
6.25.34	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	277 m^2	145 m^2	434 m^2	52.55%	1.57	1	4	242 ж/ha	127 ж/ha
6.25.35	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	212 m^2	129 m^2	387 m^2	60.88%	1.83	1	4	272 ж/ha	165 ж/ha
6.25.36	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	187 m^2	95 m^2	285 m^2	50.66%	1.52	1	4	369 ж/ha	187 ж/ha
6.25.37	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	120 m^2	78 m^2	235 m^2	65.54%	1.97	1	4	447 ж/ha	293 ж/ha
6.25.38	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	256 m^2	132 m^2	397 m^2	51.70%	1.55	1	4	264 ж/ha	137 ж/ha
6.25.39	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	280 m^2	100 m^2	300 m^2	35.77%	1.07	1	4	350 ж/ha	125 ж/ha
6.25.40	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	285 m^2	100 m^2	300 m^2	35.13%	1.05	1	4	350 ж/ha	123 ж/ha
6.25.41	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m^2	135 m^2	406 m^2	37.40%	1.12	1	4	259 ж/ha	97 ж/ha
6.25.42	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	289 m^2	140 m^2	420 m^2	48.49%	1.45	1	4	250 ж/ha	121 ж/ha
6.25.43	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	179 m^2	99 m^2	296 m^2	55.29%	1.66	1	4	354 ж/ha	196 ж/ha
6.25.44	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	232 m^2	72 m^2	216 m^2	31.04%	0.93	1	4	486 ж/ha	151 ж/ha
6.25.45	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	239 m^2	117 m^2	352 m^2	49.16%	1.47	1	4	298 ж/ha	146 ж/ha
6.25.46	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	414 m^2	217 m^2	650 m^2	52.35%	1.57	1	4	162 ж/ha	85 ж/ha
6.25.47	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	320 m^2	180 m^2	539 m^2	56.08%	1.68	1	4	195 ж/ha	109 ж/ha
6.25.48	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	347 m^2	133 m^2	400 m^2	38.50%	1.15	1	4	262 ж/ha	101 ж/ha
6.25.49	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	178 m^2	90 m^2	270 m^2	50.69%	1.52	1	4	389 ж/ha	197 ж/ha
6.25.50	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	111 m^2	73 m^2	220 m^2	66.16%	1.98	1	4	478 ж/ha	316 ж/ha
6.25.51	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	173 m^2	35 m^2	105 m^2	20.23%	0.61	1	4	1000 ж/ha	202 ж/ha
6.25.52	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	425 m^2	112 m^2	336 m^2	26.34%	0.79	1	4	313 ж/ha	82 ж/ha
6.25.53	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	273 m^2	81 m^2	243 m^2	29.65%	0.89	1	4	432 ж/ha	128 ж/ha
6.25.54	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	553 m^2	117 m^2	352 m^2	21.20%	0.64	1	4	299 ж/ha	63 ж/ha
6.25.55	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	233 m^2	101 m^2	304 m^2	43.54%	1.31	1	4	346 ж/ha	150 ж/ha
6.26.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	268 m^2	154 m^2	461 m^2	57.44%	1.72	1	4	228 ж/ha	131 ж/ha
6.26.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	250 m^2	124 m^2	371 m^2	49.62%	1.49	1	4	283 ж/ha	140 ж/ha
6.26.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	133 m^2	78 m^2	234 m^2	58.83%	1.76	1	4	448 ж/ha	264 ж/ha
6.26.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	133 m^2	93 m^2	278 m^2	69.89%	2.10	1	4	378 ж/ha	264 ж/ha
6.26.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	204 m^2	68 m^2	203 m^2	33.13%	0.99	1	4	517 ж/ha	171 ж/ha
6.26.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	213 m^2	62 m^2	185 m^2	28.90%	0.87	1	4	568 ж/ha	164 ж/ha
6.26.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	176 m^2	81 m^2	244 m^2	46.10%	1.38	1	4	431 ж/ha	199 ж/ha
6.26.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	189 m^2	92 m^2	275 m^2	48.54%	1.46	1	4	382 ж/ha	185 ж/ha
6.26.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	111 m^2	60 m^2	181 m^2	54.29%	1.63	1	4	580 ж/ha	315 ж/ha
6.26.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	96 m^2	65 m^2	195 m^2	67.78%	2.03	1	4	539 ж/ha	365 ж/ha
6.26.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	122 m^2	87 m^2	261 m^2	71.17%	2.14	1	4	403 ж/ha	287 ж/ha
6.26.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	469 m^2	184 m^2	552 m^2	39.20%	1.18	1	4	190 ж/ha	75 ж/ha
6.26.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	202 m^2	114 m^2	343 m^2	56.65%	1.70	1	4	306 ж/ha	173 ж/ha
6.26.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	256 m^2	157 m^2	472 m^2	61.49%	1.84	1	4	223 ж/ha	137 ж/ha
6.26.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	166 m^2	116 m^2	347 m^2	69.45%	2.08	1	4	303 ж/ha	210 ж/ha
6.26.16	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	219 m^2	149 m^2	447 m^2	68.11%	2.04	1	4	235 ж/ha	160 ж/ha
6.26.17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	259 m^2	94 m^2	283 m^2	36.38%	1.09	1	4	372 ж/ha	135 ж/ha
6.26.19	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	350 m^2	132 m^2	397 m^2	37.85%	1.14	1	4	264 ж/ha	100 ж/ha
6.26.20	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m^2	110 m^2	330 m^2	40.64%	1.22	1	4	318 ж/ha	129 ж/ha
6.26.21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	266 m^2	131 m^2	394 m^2	49.33%	1.48	1	4	267 ж/ha	132 ж/ha
6.26.22	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	282 m^2	128 m^2	385 m^2	45.62%	1.37	1	4	272 ж/ha	124 ж/ha
6.26.23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	215 m^2	106 m^2	319 m^2	49.31%	1.48	1	4	329 ж/ha	162 ж/ha
6.26.24	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	207 m^2	88 m^2	264 m^2	42.42%	1.27	1	4	398 ж/ha	169 ж/ha
6.26.25	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	228 m^2	145 m^2	434 m^2	63.44%	1.90	1	4	242 ж/ha	153 ж/ha
6.26.26	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	212 m^2	123 m^2	370 m^2	58.05%	1.74	1	4	284 ж/ha	165 ж/ha
6.26.27	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	166 m^2	115 m^2	345 m^2	69.43%	2.08	1	4	304 ж/ha	211 ж/ha
6.26.28	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	161 m^2	36 m^2	108 m^2	22.55%	0.67	1	4	972 ж/ha	217 ж/ha
6.27.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	377 m^2	96 m^2	288 m^2	25.45%	0.76	1	4	365 ж/ha	93 ж/ha
6.27.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	633 m^2	144 m^2	432 m^2	22.74%	0.68	1	4	243 ж/ha	55 ж/ha
6.27.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	809 m^2	176 m^2	527 m^2	21.70%	0.65	1	4	199 ж/ha	43 ж/ha
6.27.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	903 m^2	167 m^2	502 m^2	18.52%	0.56	1	4	209 ж/ha	39 ж/ha
6.27.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	559 m^2	144 m^2	432 m^2	25.76%	0.77	1	4	243 ж/ha	63 ж/ha
6.27.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	643 m^2	161 m^2	483 m^2	25.08%	0.75	1	4	217 ж/ha	54 ж/ha
6.27.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1122 m^2	144 m^2	432 m^2	12.84%	0.39	1	4	243 ж/ha	31 ж/ha
6.27.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	569 m^2	144 m^2	432 m^2	25.29%	0.76	1	4	243 ж/ha	61 ж/ha
6.27.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	491 m^2	144 m^2	432 m^2	29.33%	0.88	1	4	243 ж/ha	71 ж/ha
6.28.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	628 m^2	100 m^2	300 m^2	15.93%	0.48	1	4	350 ж/ha	56 ж/ha
6.28.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	336 m^2	100 m^2	300 m^2	29.78%	0.89	1	4	350 ж/ha	104 ж/ha
6.28.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	326 m^2	106 m^2	318 m^2	32.52%	0.98	1	4	330 ж/ha	107 ж/ha
6.28.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	579 m^2	143 m^2	429 m^2	24.71%	0.74	1	4	245 ж/ha	60 ж/ha
6.28.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	754 m^2	100 m^2	300 m^2	13.26%	0.40	1	4	350 ж/ha	46 ж/ha
6.28.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	942 m^2	144 m^2	432 m^2	15.29%	0.46	1	4	243 ж/ha	37 ж/ha
6.28.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	913 m^2	144 m^2	432 m^2	15.77%	0.47	1	4	243 ж/ha	38 ж/ha
6.28.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	619 m^2	100 m^2	300 m^2	16.14%	0.48	1	4	350 ж/ha	57 ж/ha
6.28.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	971 m^2	144 m^2	432 m^2	14.83%	0.44	1	4	243 ж/ha	36 ж/ha
6.28.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	635 m^2	180 m^2	540 m^2	28.38%	0.85	1	4	194 ж/ha	55 ж/ha
6.28.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m^2	93 m^2	279 m^2	21.75%	0.65	1	4	376 ж/ha	82 ж/ha
6.28.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m^2	101 m^2	302 m^2	26.58%	0.80	1	4	347 ж/ha	92 ж/ha
6.28.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	103 m^2	68 m^2	205 m^2	66.48%	1.99	1	4	513 ж/ha	341 ж/ha
6.28.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	121 m^2	61 m^2	183 m^2	50.52%	1.51	1	4	575 ж/ha	289 ж/ha
6.28.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	521 m^2	96 m^2	288 m^2	18.44%	0.55	1	4	365 ж/ha	67 ж/ha
6.28.16	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	402 m^2	96 m^2	288 m^2	23.89%	0.72	1	4	365 ж/ha	87 ж/ha
6.28.17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	455 m^2	105 m^2	315 m^2	23.07%	0.69	1	4	333 ж/ha	77 ж/ha
6.28.18	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	706 m^2	128 m^2	384 m^2	18.13%	0.54	1	4	273 ж/ha	50 ж/ha
6.28.19	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	576 m^2	163 m^2	488 m^2	28.28%	0.85	1	4	215 ж/ha	61 ж/ha
6.28.20	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	591 m^2	120 m^2	360 m^2	20.29%	0.61	1	4	292 ж/ha	59 ж/ha
6.28.21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	304 m^2	64 m^2	192 m^2	21.08%	0.63	1	4	547 ж/ha	115 ж/ha
6.28.22	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	704 m^2	174 m^2	523 m^2	24.79%	0.74	1	4	201 ж/ha	50 ж/ha
6.28.23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	769 m^2	144 m^2	432 m^2	18.72%	0.56	1	4	243 ж/ha	46 ж/ha
6.28.24	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	305 m^2	64 m^2	192 m^2	20.95%	0.63	1	4	547 ж/ha	115 ж/ha
6.28.25	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	470 m^2	132 m^2	396 m^2	28.10%	0.84	1	4	265 ж/ha	75 ж/ha
6.28.26	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	840 m^2	144 m^2	432 m^2	17.14%	0.51	1	4	243 ж/ha	42 ж/ha
6.28.27	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	397 m^2	144 m^2	432 m^2	36.24%	1.09	1	4	243 ж/ha	88 ж/ha
6.28.28	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	591 m^2	150 m^2	451 m^2	25.40%	0.76	1	4	233 ж/ha	59 ж/ha
6.28.29	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	365 m^2	96 m^2	288 m^2	26.29%	0.79	1	4	365 ж/ha	96 ж/ha
6.28.30	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	464 m^2	190 m^2	571 m^2	41.05%	1.23	1	4	184 ж/ha	75 ж/ha
6.28.31	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	406 m^2	188 m^2	565 m^2	46.40%	1.39	1	4	186 ж/ha	86 ж/ha
6.28.32	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	739 m^2	287 m^2	861 m^2	38.82%	1.16	1	4	122 ж/ha	47 ж/ha
6.28.33	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	361 m^2	120 m^2	360 m^2	33.25%	1.00	1	4	292 ж/ha	97 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класна намена	површина на парцелата за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на катови	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.28.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	599 m²	142 m²	425 m²	23.68%	0.71	1	4	247 ж/ha	58 ж/ha
6.28.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	737 m²	176 m²	527 m²	23.82%	0.71	1	4	199 ж/ha	47 ж/ha
6.28.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	433 m²	96 m²	288 m²	22.16%	0.66	1	4	365 ж/ha	81 ж/ha
6.28.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	533 m²	155 m²	464 m²	29.03%	0.87	1	4	226 ж/ha	66 ж/ha
6.28.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	96 m²	288 m²	22.41%	0.67	1	4	365 ж/ha	82 ж/ha
6.28.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	229 m²	64 m²	192 m²	27.97%	0.84	1	4	547 ж/ha	153 ж/ha
6.28.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	443 m²	173 m²	519 m²	39.05%	1.17	1	4	202 ж/ha	79 ж/ha
6.28.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	497 m²	217 m²	650 m²	43.61%	1.31	1	4	161 ж/ha	70 ж/ha
6.28.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	619 m²	96 m²	288 m²	15.50%	0.46	1	4	365 ж/ha	57 ж/ha
6.28.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	333 m²	64 m²	192 m²	19.23%	0.58	1	4	547 ж/ha	105 ж/ha
6.28.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	503 m²	110 m²	331 m²	21.92%	0.66	1	4	317 ж/ha	70 ж/ha
6.28.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	578 m²	100 m²	300 m²	17.29%	0.52	1	4	350 ж/ha	61 ж/ha
6.28.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	260 m²	64 m²	192 m²	24.64%	0.74	1	4	547 ж/ha	135 ж/ha
6.28.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	300 m²	105 m²	315 m²	34.96%	1.05	1	4	333 ж/ha	117 ж/ha
6.28.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	277 m²	72 m²	216 m²	25.95%	0.78	1	4	486 ж/ha	126 ж/ha
6.28.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	407 m²	100 m²	300 m²	24.59%	0.74	1	4	350 ж/ha	86 ж/ha
6.28.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	473 m²	136 m²	408 m²	28.75%	0.86	1	4	257 ж/ha	74 ж/ha
6.28.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	545 m²	100 m²	300 m²	18.38%	0.55	1	4	350 ж/ha	64 ж/ha
6.28.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	988 m²	200 m²	600 m²	20.24%	0.61	1	4	175 ж/ha	35 ж/ha
6.28.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	530 m²	136 m²	408 m²	25.69%	0.77	1	4	257 ж/ha	66 ж/ha
6.28.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	446 m²	100 m²	300 m²	22.44%	0.67	1	4	350 ж/ha	79 ж/ha
6.29.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	531 m²	100 m²	300 m²	18.84%	0.57	1	4	350 ж/ha	66 ж/ha
6.29.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	456 m²	100 m²	300 m²	21.91%	0.66	1	4	350 ж/ha	77 ж/ha
6.29.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	127 m²	43 m²	129 m²	34.10%	1.02	1	4	811 ж/ha	277 ж/ha
6.29.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	725 m²	159 m²	477 m²	21.94%	0.66	1	4	220 ж/ha	48 ж/ha
6.29.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	385 m²	100 m²	300 m²	25.98%	0.78	1	4	350 ж/ha	91 ж/ha
6.29.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	478 m²	100 m²	300 m²	20.93%	0.63	1	4	350 ж/ha	73 ж/ha
6.29.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	431 m²	108 m²	324 m²	25.11%	0.75	1	4	324 ж/ha	81 ж/ha
6.29.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	400 m²	99 m²	297 m²	24.75%	0.74	1	4	354 ж/ha	87 ж/ha
6.29.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	326 m²	99 m²	297 m²	30.39%	0.91	1	4	354 ж/ha	107 ж/ha
6.29.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	204 m²	115 m²	346 m²	56.61%	1.70	1	4	303 ж/ha	172 ж/ha
6.29.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	196 m²	94 m²	282 m²	47.98%	1.44	1	4	373 ж/ha	179 ж/ha
6.29.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	370 m²	204 m²	611 m²	55.14%	1.65	1	4	172 ж/ha	95 ж/ha
6.29.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	214 m²	84 m²	252 m²	39.27%	1.18	1	4	417 ж/ha	164 ж/ha
6.29.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m²	126 m²	379 m²	46.68%	1.40	1	4	277 ж/ha	129 ж/ha
6.29.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	293 m²	64 m²	192 m²	21.87%	0.66	1	4	547 ж/ha	120 ж/ha
6.29.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	715 m²	144 m²	432 m²	20.13%	0.60	1	4	243 ж/ha	49 ж/ha
6.29.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	157 m²	66 m²	198 m²	41.98%	1.26	1	4	530 ж/ha	222 ж/ha
6.29.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	348 m²	100 m²	300 m²	28.77%	0.86	1	4	350 ж/ha	101 ж/ha
6.29.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	373 m²	100 m²	300 m²	26.81%	0.80	1	4	350 ж/ha	94 ж/ha
6.29.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	585 m²	100 m²	300 m²	17.09%	0.51	1	4	350 ж/ha	60 ж/ha
6.29.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	584 m²	97 m²	290 m²	16.56%	0.50	1	4	362 ж/ha	60 ж/ha
6.29.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	701 m²	144 m²	432 m²	20.54%	0.62	1	4	243 ж/ha	50 ж/ha
6.30.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	404 m²	135 m²	405 m²	33.45%	1.00	1	4	259 ж/ha	87 ж/ha
6.30.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	507 m²	141 m²	424 m²	27.85%	0.84	1	4	248 ж/ha	69 ж/ha
6.30.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	709 m²	144 m²	432 m²	20.31%	0.61	1	4	243 ж/ha	49 ж/ha
6.30.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	281 m²	80 m²	240 m²	28.51%	0.86	1	4	438 ж/ha	125 ж/ha
6.30.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	385 m²	120 m²	361 m²	31.19%	0.94	1	4	291 ж/ha	91 ж/ha
6.30.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	424 m²	100 m²	299 m²	23.53%	0.71	1	4	351 ж/ha	83 ж/ha
6.30.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	275 m²	80 m²	240 m²	29.08%	0.87	1	4	438 ж/ha	127 ж/ha
6.30.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	263 m²	98 m²	294 m²	37.32%	1.12	1	4	357 ж/ha	133 ж/ha
6.30.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	462 m²	100 m²	300 m²	21.63%	0.65	1	4	350 ж/ha	76 ж/ha
6.30.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	284 m²	100 m²	300 m²	35.26%	1.06	1	4	350 ж/ha	123 ж/ha
6.30.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	243 m²	60 m²	180 m²	24.72%	0.74	1	4	583 ж/ha	144 ж/ha
6.30.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	454 m²	132 m²	397 m²	29.20%	0.88	1	4	264 ж/ha	77 ж/ha
6.30.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	389 m²	96 m²	288 m²	24.71%	0.74	1	4	365 ж/ha	90 ж/ha
6.30.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	715 m²	150 m²	450 m²	20.99%	0.63	1	4	233 ж/ha	49 ж/ha
6.30.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	918 m²	180 m²	540 m²	19.60%	0.59	1	4	194 ж/ha	38 ж/ha
6.30.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	241 m²	103 m²	310 m²	42.93%	1.29	1	4	338 ж/ha	145 ж/ha
6.30.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	190 m²	93 m²	279 m²	48.79%	1.46	1	4	377 ж/ha	184 ж/ha
6.30.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	292 m²	100 m²	300 m²	34.22%	1.03	1	4	350 ж/ha	120 ж/ha
6.31.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	368 m²	78 m²	234 m²	21.23%	0.64	1	4	449 ж/ha	95 ж/ha
6.31.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	410 m²	96 m²	288 m²	23.41%	0.70	1	4	365 ж/ha	85 ж/ha
6.31.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	294 m²	122 m²	366 m²	41.57%	1.25	1	4	287 ж/ha	119 ж/ha
6.31.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	412 m²	128 m²	385 m²	31.20%	0.94	1	4	272 ж/ha	85 ж/ha
6.31.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	287 m²	80 m²	240 m²	27.89%	0.84	1	4	438 ж/ha	122 ж/ha
6.31.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	644 m²	100 m²	300 m²	15.52%	0.47	1	4	350 ж/ha	54 ж/ha
6.31.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	170 m²	60 m²	180 m²	35.31%	1.06	1	4	583 ж/ha	206 ж/ha
6.31.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	390 m²	111 m²	332 m²	28.38%	0.85	1	4	316 ж/ha	90 ж/ha
6.31.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	230 m²	90 m²	270 m²	39.09%	1.17	1	4	389 ж/ha	152 ж/ha
6.31.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	249 m²	80 m²	240 m²	32.16%	0.96	1	4	437 ж/ha	140 ж/ha
6.31.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	451 m²	96 m²	287 m²	21.23%	0.64	1	4	366 ж/ha	78 ж/ha
6.31.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	436 m²	100 m²	300 m²	22.96%	0.69	1	4	350 ж/ha	80 ж/ha
6.31.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	542 m²	143 m²	429 m²	26.39%	0.79	1	4	245 ж/ha	65 ж/ha
6.31.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	496 m²	149 m²	447 m²	30.07%	0.90	1	4	235 ж/ha	71 ж/ha
6.31.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	691 m²	117 m²	351 m²	16.94%	0.51	1	4	299 ж/ha	51 ж/ha
6.31.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	331 m²	64 m²	192 m²	19.32%	0.58	1	4	547 ж/ha	106 ж/ha
6.31.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	384 m²	97 m²	290 m²	25.16%	0.75	1	4	362 ж/ha	91 ж/ha
6.31.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	436 m²	137 m²	411 m²	31.41%	0.94	1	4	255 ж/ha	80 ж/ha
6.31.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	564 m²	137 m²	411 m²	24.27%	0.73	1	4	255 ж/ha	62 ж/ha
6.31.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	416 m²	104 m²	312 m²	24.96%	0.75	1	4	337 ж/ha	84 ж/ha
6.31.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	416 m²	104 m²	312 m²	25.05%	0.75	1	4	338 ж/ha	84 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцела за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	процентен процент на изграденост за домување	процентен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на катови	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.32.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	353 m²	125 m²	375 m²	35.42%	1.06	1	4	280 ж/ha	99 ж/ha
6.32.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	221 m²	87 m²	260 m²	39.17%	1.18	1	4	404 ж/ha	158 ж/ha
6.32.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	127 m²	68 m²	203 m²	53.25%	1.60	1	4	518 ж/ha	276 ж/ha
6.32.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	320 m²	141 m²	424 m²	44.15%	1.32	1	4	248 ж/ha	109 ж/ha
6.32.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	482 m²	100 m²	300 m²	20.74%	0.62	1	4	350 ж/ha	73 ж/ha
6.32.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	219 m²	60 m²	180 m²	27.42%	0.82	1	4	583 ж/ha	160 ж/ha
6.32.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	448 m²	146 m²	437 m²	32.49%	0.97	1	4	241 ж/ha	78 ж/ha
6.32.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	497 m²	173 m²	519 m²	34.81%	1.04	1	4	202 ж/ha	70 ж/ha
6.32.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	348 m²	100 m²	300 m²	28.73%	0.86	1	4	350 ж/ha	101 ж/ha
6.32.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	167 m²	61 m²	184 m²	36.68%	1.10	1	4	572 ж/ha	210 ж/ha
6.32.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	65 m²	29 m²	87 m²	44.24%	1.33	1	4	1211 ж/ha	536 ж/ha
6.32.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	129 m²	39 m²	116 m²	30.03%	0.90	1	4	907 ж/ha	272 ж/ha
6.32.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	99 m²	51 m²	154 m²	51.72%	1.55	1	4	684 ж/ha	354 ж/ha
6.32.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	193 m²	64 m²	193 m²	33.25%	1.00	1	4	545 ж/ha	181 ж/ha
6.32.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	224 m²	68 m²	203 m²	30.20%	0.91	1	4	518 ж/ha	156 ж/ha
6.32.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	547 m²	113 m²	339 m²	20.70%	0.62	1	4	309 ж/ha	64 ж/ha
6.32.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	693 m²	158 m²	475 m²	22.88%	0.69	1	4	221 ж/ha	51 ж/ha
6.32.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	217 m²	113 m²	340 m²	52.33%	1.57	1	4	309 ж/ha	162 ж/ha
6.32.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	505 m²	144 m²	431 m²	28.40%	0.85	1	4	244 ж/ha	69 ж/ha
6.32.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	229 m²	103 m²	310 m²	45.12%	1.35	1	4	339 ж/ha	153 ж/ha
6.32.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	695 m²	146 m²	437 m²	20.99%	0.63	1	4	240 ж/ha	50 ж/ha
6.32.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	231 m²	72 m²	216 m²	31.14%	0.93	1	4	486 ж/ha	151 ж/ha
6.32.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	921 m²	150 m²	450 m²	16.29%	0.49	1	4	233 ж/ha	38 ж/ha
6.32.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	478 m²	100 m²	300 m²	20.90%	0.63	1	4	350 ж/ha	73 ж/ha
6.32.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	403 m²	96 m²	288 m²	23.82%	0.71	1	4	365 ж/ha	87 ж/ha
6.32.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	310 m²	96 m²	288 m²	30.99%	0.93	1	4	365 ж/ha	113 ж/ha
6.32.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	331 m²	108 m²	324 m²	32.65%	0.98	1	4	324 ж/ha	106 ж/ha
6.32.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	355 m²	115 m²	344 m²	32.38%	0.97	1	4	305 ж/ha	99 ж/ha
6.32.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	578 m²	96 m²	288 m²	16.61%	0.50	1	4	365 ж/ha	61 ж/ha
6.32.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	340 m²	96 m²	288 m²	28.24%	0.85	1	4	365 ж/ha	103 ж/ha
6.32.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	320 m²	96 m²	288 m²	29.97%	0.90	1	4	365 ж/ha	109 ж/ha
6.32.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	716 m²	132 m²	396 m²	18.42%	0.55	1	4	265 ж/ha	49 ж/ha
6.32.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	733 m²	144 m²	432 m²	19.65%	0.59	1	4	243 ж/ha	48 ж/ha
6.32.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	528 m²	158 m²	475 m²	29.99%	0.90	1	4	221 ж/ha	66 ж/ha
6.32.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	561 m²	297 m²	890 m²	52.88%	1.59	1	4	118 ж/ha	62 ж/ha
6.32.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	257 m²	126 m²	378 m²	48.99%	1.47	1	4	278 ж/ha	136 ж/ha
6.32.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	581 m²	175 m²	524 m²	30.07%	0.90	1	4	200 ж/ha	60 ж/ha
6.32.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	754 m²	167 m²	501 m²	22.14%	0.66	1	4	210 ж/ha	46 ж/ha
6.32.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	566 m²	180 m²	540 m²	31.78%	0.95	1	4	194 ж/ha	62 ж/ha
6.32.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	828 m²	204 m²	612 m²	24.65%	0.74	1	4	171 ж/ha	42 ж/ha
6.32.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	384 m²	114 m²	341 m²	29.61%	0.89	1	4	308 ж/ha	91 ж/ha
6.32.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	127 m²	64 m²	193 m²	50.74%	1.52	1	4	543 ж/ha	276 ж/ha
6.32.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	533 m²	195 m²	585 m²	36.63%	1.10	1	4	179 ж/ha	66 ж/ha
6.33.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	448 m²	200 m²	600 m²	44.58%	1.34	1	4	175 ж/ha	78 ж/ha
6.33.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	415 m²	213 m²	640 m²	51.39%	1.54	1	4	164 ж/ha	84 ж/ha
6.33.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	448 m²	185 m²	554 m²	41.24%	1.24	1	4	190 ж/ha	78 ж/ha
6.33.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	367 m²	96 m²	288 m²	26.16%	0.78	1	4	365 ж/ha	95 ж/ha
6.33.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	590 m²	197 m²	590 m²	33.30%	1.00	1	4	178 ж/ha	59 ж/ha
6.33.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	358 m²	153 m²	459 m²	42.95%	1.29	1	4	229 ж/ha	98 ж/ha
6.33.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	330 m²	129 m²	388 m²	39.20%	1.18	1	4	271 ж/ha	106 ж/ha
6.33.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	395 m²	216 m²	649 m²	54.72%	1.64	1	4	162 ж/ha	89 ж/ha
6.33.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	387 m²	230 m²	690 m²	59.42%	1.78	1	4	152 ж/ha	90 ж/ha
6.33.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	375 m²	241 m²	723 m²	64.21%	1.93	1	4	145 ж/ha	93 ж/ha
6.33.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	377 m²	225 m²	674 m²	59.55%	1.79	1	4	156 ж/ha	93 ж/ha
6.33.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	485 m²	223 m²	668 m²	45.94%	1.38	1	4	157 ж/ha	72 ж/ha
6.33.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	406 m²	229 m²	686 m²	56.34%	1.69	1	4	153 ж/ha	86 ж/ha
6.33.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	455 m²	202 m²	607 m²	44.50%	1.33	1	4	173 ж/ha	77 ж/ha
6.33.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	372 m²	197 m²	590 m²	52.88%	1.59	1	4	178 ж/ha	94 ж/ha
6.33.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	321 m²	150 m²	449 m²	46.66%	1.40	1	4	234 ж/ha	109 ж/ha
6.33.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	314 m²	172 m²	515 m²	54.68%	1.64	1	4	204 ж/ha	111 ж/ha
6.33.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	371 m²	190 m²	569 m²	51.11%	1.53	1	4	184 ж/ha	94 ж/ha
6.33.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	145 m²	90 m²	271 m²	62.03%	1.86	1	4	388 ж/ha	241 ж/ha
6.33.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	176 m²	97 m²	291 m²	55.04%	1.65	1	4	361 ж/ha	199 ж/ha
6.33.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	683 m²	159 m²	477 m²	23.28%	0.70	1	4	220 ж/ha	51 ж/ha
6.33.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	322 m²	96 m²	288 m²	29.83%	0.90	1	4	365 ж/ha	109 ж/ha
6.33.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	262 m²	105 m²	315 m²	40.04%	1.20	1	4	333 ж/ha	133 ж/ha
6.33.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	340 m²	196 m²	588 m²	57.68%	1.73	1	4	178 ж/ha	103 ж/ha
6.33.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	227 m²	122 m²	367 m²	53.89%	1.62	1	4	286 ж/ha	154 ж/ha
6.33.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	249 m²	119 m²	357 m²	47.75%	1.43	1	4	294 ж/ha	140 ж/ha
6.33.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	496 m²	198 m²	595 m²	39.95%	1.20	1	4	176 ж/ha	71 ж/ha
6.33.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	223 m²	120 m²	359 m²	53.81%	1.61	1	4	293 ж/ha	157 ж/ha
6.33.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	156 m²	96 m²	288 m²	61.53%	1.85	1	4	365 ж/ha	224 ж/ha
6.33.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	352 m²	207 m²	621 m²	58.74%	1.76	1	4	169 ж/ha	99 ж/ha
6.33.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	202 m²	607 m²	47.24%	1.42	1	4	173 ж/ha	82 ж/ha
6.33.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	435 m²	200 m²	600 m²	45.98%	1.38	1	4	175 ж/ha	80 ж/ha
6.33.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	523 m²	279 m²	836 m²	53.35%	1.60	1	4	126 ж/ha	67 ж/ha
6.33.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	275 m²	161 m²	483 m²	58.61%	1.76	1	4	217 ж/ha	127 ж/ha
6.33.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	436 m²	157 m²	471 m²	36.00%	1.08	1	4	223 ж/ha	80 ж/ha
6.33.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	277 m²	90 m²	270 m²	32.44%	0.97	1	4	389 ж/ha	126 ж/ha
6.33.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	354 m²	172 m²	516 m²	48.62%	1.46	1	4	204 ж/ha	99 ж/ha
6.33.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	349 m²	201 m²	602 m²	57.51%	1.73	1	4	174 ж/ha	100 ж/ha
6.33.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	338 m²	200 m²	599 m²	58.99%	1.77	1	4	175 ж/ha	103 ж/ha
6.33.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	434 m²	231 m²	692 m²	53.18%	1.60	1	4	152 ж/ha	81 ж/ha
6.33.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	374 m²	164 m²	491 m²	43.68%	1.31	1	4	214 ж/ha	93 ж/ha
6.33.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	334 m²	101 m²	302 m²	30.12%	0.90	1	4	348 ж/ha	105 ж/ha
6.33.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	182 m²	120 m²	360 m²	66.03%	1.98	1	4	292 ж/ha	193 ж/ha
6.33.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	141 m²	83 m²	250 m²	59.05%	1.77	1	4	420 ж/ha	248 ж/ha
6.33.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	147 m²	64 m²	191 m²	43.39%	1.30	1	4	550 ж/ha	239 ж/ha
6.33.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	397 m²	151 m²	452 m²	37.97%	1.14	1	4	232 ж/ha	88 ж/ha
6.33.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m²	145 m²	434 m²	53.33%	1.60	1	4	242 ж/ha	129 ж/ha
6.33.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	237 m²	103 m²	308 m²	43.55%	1.30	1	4	340 ж/ha	147 ж/ha
6.33.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	296 m²	149 m²	448 m²	50.47%	1.51	1	4	235 ж/ha	118 ж/ha
6.35.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	255 m²	100 m²	301 m²	39.38%	1.18	1	4	349 ж/ha	137 ж/ha
6.35.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	252 m²	234 m²	937 m²	92.87%	3.71	1	4	149 ж/ha	139 ж/ha
6.35.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	361 m²	100 m²	400 m²	27.72%	1.11	1	4	350 ж/ha	97 ж/ha
6.35.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	238 m²	72 m²	216 m²	30.25%	0.91	1	4	486 ж/ha	147 ж/ha
6.35.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	333 m²	100 m²	400 m²	29.99%	1.20	1	4	350 ж/ha	105 ж/ha
6.35.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	156 m²	57 m²	171 m²	36.58%	1.10	1	4	613 ж/ha	224 ж/ha
6.35.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	167 m²	75 m²	224 m²	44.55%	1.34	1	4	469 ж/ha	209 ж/ha
6.35.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	250 m²	84 m²	336 m²	33.54%	1.34	1	4	417 ж/ha	140 ж/ha
6.35.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	386 m²	144 m²	576 m²	37.27%	1.49	1	4	243 ж/ha	91 ж/ha
6.35.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	254 m²	104 m²	313 m²	41.08%	1.23	1	4	335 ж/ha	138 ж/ha
6.35.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	171 m²	83 m²	248 m²	48.30%	1.45	1	4	424 ж/ha	205 ж/ha
6.35.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	245 m²	117 m²	351 m²	47.73%	1.43	1	4	299 ж/ha	143 ж/ha
6.35.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	254 m²	116 m²	347 m²	45.55%	1.37	1	4	303 ж/ha	138 ж/ha
6.35.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	314 m²	177 m²	531 m²	56.35%	1.69	1	4	198 ж/ha	111 ж/ha
6.35.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	180 m²	127 m²	380 m²	70.39%	2.11	1	4	276 ж/ha	194 ж/ha
6.35.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	209 m²	123 m²	369 m²	58.75%	1.76	1	4	285 ж/ha	167 ж/ha
6.35.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	227 m²	77 m²	231 m²	33.94%	1.02	1	4	454 ж/ha	154 ж/ha
6.35.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m²	187 m²	748 m²	52.13%	2.09	1	4	187 ж/ha	98 ж/ha
6.35.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	396 m²	192 m²	769 m²	48.53%	1.94	1	4	182 ж/ha	88 ж/ha
6.35.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	407 m²	251 m²	1002 m²	61.56%	2.46	1	4	140 ж/ha	86 ж/ha

ДОМУВАЊЕ										
блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на катови	број на живеалишта	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.35.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	380 m²	233 m²	931 m²	61.24%	2.45	1	4	150 ж/ha	92 ж/ha
6.35.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	366 m²	211 m²	842 m²	57.52%	2.30	1	4	166 ж/ha	96 ж/ha
6.35.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	424 m²	262 m²	1048 m²	61.71%	2.47	1	4	134 ж/ha	82 ж/ha
6.35.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	302 m²	204 m²	816 m²	67.45%	2.70	1	4	172 ж/ha	116 ж/ha
6.35.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	234 m²	136 m²	545 m²	58.19%	2.33	1	4	257 ж/ha	149 ж/ha
6.35.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	106 m²	53 m²	158 m²	49.51%	1.49	1	4	666 ж/ha	330 ж/ha
6.36.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	243 m²	90 m²	271 m²	37.21%	1.12	1	4	387 ж/ha	144 ж/ha
6.36.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	241 m²	97 m²	292 m²	40.32%	1.21	1	4	360 ж/ha	145 ж/ha
6.36.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	341 m²	100 m²	300 m²	29.30%	0.88	1	4	350 ж/ha	103 ж/ha
6.36.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	292 m²	169 m²	508 m²	58.03%	1.74	1	4	207 ж/ha	120 ж/ha
6.36.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	265 m²	168 m²	504 m²	63.35%	1.90	1	4	208 ж/ha	132 ж/ha
6.36.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	268 m²	173 m²	520 m²	64.62%	1.94	1	4	202 ж/ha	130 ж/ha
6.36.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	383 m²	204 m²	611 m²	53.13%	1.59	1	4	172 ж/ha	91 ж/ha
6.36.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	324 m²	160 m²	481 m²	49.58%	1.49	1	4	218 ж/ha	108 ж/ha
6.36.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	251 m²	144 m²	431 m²	57.17%	1.72	1	4	244 ж/ha	139 ж/ha
6.36.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	431 m²	153 m²	460 m²	35.54%	1.07	1	4	228 ж/ha	81 ж/ha
6.36.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	239 m²	89 m²	268 m²	37.37%	1.12	1	4	391 ж/ha	146 ж/ha
6.36.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	259 m²	139 m²	416 m²	53.48%	1.60	1	4	252 ж/ha	135 ж/ha
6.36.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	310 m²	151 m²	453 m²	48.75%	1.46	1	4	232 ж/ha	113 ж/ha
6.36.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	153 m²	96 m²	289 m²	63.07%	1.89	1	4	363 ж/ha	229 ж/ha
6.36.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	253 m²	126 m²	378 m²	49.74%	1.49	1	4	278 ж/ha	138 ж/ha
6.36.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	195 m²	118 m²	354 m²	60.57%	1.82	1	4	296 ж/ha	179 ж/ha
6.36.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	192 m²	116 m²	349 m²	60.64%	1.82	1	4	301 ж/ha	182 ж/ha
6.36.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	233 m²	156 m²	469 m²	67.00%	2.01	1	4	224 ж/ha	150 ж/ha
6.36.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	301 m²	129 m²	388 m²	42.95%	1.29	1	4	271 ж/ha	116 ж/ha
6.36.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	252 m²	104 m²	311 m²	41.17%	1.23	1	4	337 ж/ha	139 ж/ha
6.36.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	264 m²	129 m²	388 m²	49.05%	1.47	1	4	271 ж/ha	133 ж/ha
6.36.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	131 m²	392 m²	34.48%	1.03	1	4	268 ж/ha	92 ж/ha
6.36.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	156 m²	98 m²	293 m²	62.78%	1.88	1	4	358 ж/ha	225 ж/ha
6.36.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	174 m²	54 m²	162 m²	30.97%	0.93	1	4	648 ж/ha	201 ж/ha
6.36.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	307 m²	125 m²	500 m²	40.86%	1.63	1	4	280 ж/ha	114 ж/ha
6.36.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	136 m²	82 m²	327 m²	60.32%	2.41	1	4	428 ж/ha	258 ж/ha
6.36.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	99 m²	46 m²	138 m²	46.64%	1.40	1	4	758 ж/ha	354 ж/ha
6.36.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	255 m²	130 m²	519 m²	50.87%	2.03	1	4	270 ж/ha	137 ж/ha
6.36.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	435 m²	197 m²	788 m²	45.33%	1.81	1	4	178 ж/ha	81 ж/ha
6.36.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	255 m²	94 m²	378 m²	37.00%	1.48	1	4	371 ж/ha	137 ж/ha
6.36.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	130 m²	93 m²	373 m²	71.80%	2.87	1	4	376 ж/ha	270 ж/ha
6.36.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	219 m²	118 m²	472 m²	53.76%	2.15	1	4	297 ж/ha	159 ж/ha
6.36.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	281 m²	129 m²	518 m²	45.98%	1.84	1	4	271 ж/ha	124 ж/ha
6.37.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	147 m²	79 m²	237 m²	53.89%	1.62	1	4	443 ж/ha	239 ж/ha
6.37.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	226 m²	113 m²	339 m²	50.05%	1.50	1	4	309 ж/ha	155 ж/ha
6.37.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	433 m²	168 m²	505 m²	38.89%	1.17	1	4	208 ж/ha	81 ж/ha
6.37.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	152 m²	62 m²	186 m²	40.77%	1.22	1	4	566 ж/ha	231 ж/ha
6.37.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	76 m²	52 m²	155 m²	68.05%	2.04	1	4	678 ж/ha	461 ж/ha
6.37.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	86 m²	53 m²	158 m²	61.41%	1.84	1	4	665 ж/ha	409 ж/ha
6.37.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	177 m²	74 m²	221 m²	41.62%	1.25	1	4	475 ж/ha	198 ж/ha
6.37.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	114 m²	62 m²	186 m²	54.50%	1.64	1	4	565 ж/ha	308 ж/ha
6.37.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	187 m²	85 m²	255 m²	45.49%	1.36	1	4	411 ж/ha	187 ж/ha
6.37.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	157 m²	103 m²	414 m²	65.87%	2.63	1	4	338 ж/ha	223 ж/ha
6.37.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	75 m²	50 m²	200 m²	66.87%	2.67	1	4	702 ж/ha	469 ж/ha
6.37.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	98 m²	60 m²	238 m²	61.01%	2.44	1	4	588 ж/ha	359 ж/ha
6.37.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	547 m²	195 m²	781 m²	35.70%	1.43	1	4	179 ж/ha	64 ж/ha
6.37.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	135 m²	49 m²	196 m²	36.24%	1.45	1	4	715 ж/ha	259 ж/ha
6.37.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	217 m²	53 m²	158 m²	24.19%	0.73	1	4	667 ж/ha	161 ж/ha
6.37.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	217 m²	82 m²	245 m²	37.71%	1.13	1	4	428 ж/ha	162 ж/ha
6.37.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	161 m²	84 m²	252 m²	51.97%	1.56	1	4	417 ж/ha	217 ж/ha
6.37.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	120 m²	55 m²	165 m²	45.91%	1.38	1	4	636 ж/ha	292 ж/ha
6.37.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	131 m²	63 m²	189 m²	47.99%	1.44	1	4	555 ж/ha	266 ж/ha
6.37.20	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	159 m²	91 m²	545 m²	57.21%	3.43	2	6	700 ж/ha	400 ж/ha
6.37.21	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	164 m²	110 m²	551 m²	67.13%	3.36	2	6	583 ж/ha	392 ж/ha
6.37.22	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	187 m²	119 m²	593 m²	63.47%	3.17	2	7	583 ж/ha	370 ж/ha
6.37.23	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	216 m²	118 m²	588 m²	54.57%	2.72	2	7	583 ж/ha	317 ж/ha
6.37.24	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	226 m²	112 m²	562 m²	49.71%	2.49	2	7	583 ж/ha	290 ж/ha
6.37.25	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	242 m²	147 m²	734 m²	60.64%	3.03	2	9	583 ж/ha	354 ж/ha
6.37.26	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	221 m²	141 m²	707 m²	63.86%	3.19	2	8	583 ж/ha	372 ж/ha
6.37.27	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	148 m²	112 m²	561 m²	75.94%	3.80	2	7	583 ж/ha	443 ж/ha
6.38.03	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	544 m²	315 m²	1574 m²	57.85%	2.89	5	18	583 ж/ha	337 ж/ha
6.38.04	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	728 m²	370 m²	1848 m²	50.75%	2.54	5	22	583 ж/ha	296 ж/ha
6.38.05	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	578 m²	267 m²	1335 m²	46.22%	2.31	4	16	583 ж/ha	270 ж/ha
6.38.06	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1283 m²	868 m²	6074 m²	67.65%	4.74	20	71	817 ж/ha	552 ж/ha
6.39.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	427 m²	149 m²	595 m²	34.87%	1.39	1	4	235 ж/ha	82 ж/ha
6.39.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	126 m²	51 m²	203 m²	40.46%	1.62	1	4	688 ж/ha	278 ж/ha
6.39.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m²	173 m²	693 m²	48.24%	1.93	1	4	202 ж/ha	97 ж/ha
6.39.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	224 m²	155 m²	620 m²	69.14%	2.77	1	4	226 ж/ha	156 ж/ha
6.39.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	223 m²	150 m²	600 m²	67.34%	2.69	1	4	233 ж/ha	157 ж/ha
6.39.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	233 m²	151 m²	604 m²	64.78%	2.59	1	4	232 ж/ha	150 ж/ha
6.39.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	242 m²	165 m²	658 m²	67.98%	2.72	1	4	213 ж/ha	145 ж/ha
6.39.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	203 m²	63 m²	251 m²	30.92%	1.24	1	4	559 ж/ha	173 ж/ha
6.39.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	366 m²	84 m²	336 m²	22.94%	0.92	1	4	417 ж/ha	96 ж/ha
6.39.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	511 m²	126 m²	504 m²	24.64%	0.99	1	4	278 ж/ha	68 ж/ha
6.39.11	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	944 m²	588 m²	2939 m²	62.25%	3.11	10	34	583 ж/ha	363 ж/ha
6.39.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	209 m²	108 m²	432 m²	51.77%	2.07	1	4	324 ж/ha	168 ж/ha
6.39.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	212 m²	76 m²	305 m²	36.01%	1.44	1	4	459 ж/ha	165 ж/ha
6.39.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	195 m²	106 m²	423 m²	54.18%	2.17	1	4	331 ж/ha	179 ж/ha
6.39.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	245 m²	91 m²	364 m²	37.08%	1.48	1	4	385 ж/ha	143 ж/ha
6.39.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	251 m²	112 m²	449 m²	44.70%	1.79	1	4	312 ж/ha	139 ж/ha
6.39.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	208 m²	107 m²	428 m²	51.53%	2.06	1	4	327 ж/ha	168 ж/ha
6.39.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	249 m²	100 m²	400 m²	40.22%	1.61	1	4	350 ж/ha	141 ж/ha
6.39.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	225 m²	97 m²	386 m²	42.87%	1.71	1	4	365 ж/ha	155 ж/ha
6.39.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	431 m²	118 m²	471 m²	27.37%	1.09	1	4	297 ж/ha	81 ж/ha
6.39.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	214 m²	111 m²	444 m²	52.01%	2.08	1	4	315 ж/ha	164 ж/ha
6.39.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	239 m²	139 m²	555 m²	58.18%	2.33	1	4	252 ж/ha	147 ж/ha
6.39.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	224 m²	125 m²	501 m²	55.95%	2.24	1	4	280 ж/ha	156 ж/ha
6.39.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	222 m²	116 m²	463 m²	52.15%	2.09	1	4	302 ж/ha	158 ж/ha
6.39.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	296 m²	145 m²	579 m²	48.81%	1.95	1	4	242 ж/ha	118 ж/ha
6.39.27	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	757 m²	522 m²	3132 m²	68.92%	4.14	10	37	700 ж/ha	482 ж/ha
6.39.28	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	639 m²	363 m²	1813 m²	56.80%	2.84	6	21	583 ж/ha	331 ж/ha
6.39.29	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	778 m²	525 m²	2623 m²	67.43%	3.37	9	31	583 ж/ha	393 ж/ha
6.39.30	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	590 m²	362 m²	1812 m²	61.39%	3.07	6	21	583 ж/ha	358 ж/ha
6.39.31	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	865 m²	601 m²	3004 m²	69.42%	3.47	10	35	583 ж/ha	405 ж/ha
6.40.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	331 m²	142 m²	425 m²	42.81%	1.28	12	42	2963 ж/ha	1269 ж/ha
6.40.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	192 m²	96 m²	287 m²	49.85%	1.50	12	42	4396 ж/ha	2191 ж/ha
6.40.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	227 m²	108 m²	323 m²	47.42%	1.42	12	42	3904 ж/ha	1851 ж/ha
6.40.04	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	686 m²	353 m²	1767 m²	51.54%	2.58	6	21	583 ж/ha	301 ж/ha
6.40.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	182 m²	99 m²	298 m²	54.52%	1.64	12	42	4223 ж/ha	2303 ж/ha
6.40.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	236 m²	94 m²	281 m²	39.72%	1.19	12	42	4479 ж/ha	1779 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.40.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	289 m²	80 m²	241 m²	27.75%	0.83	12	42	5230 ж/ha	1452 ж/ha
6.40.10	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	508 m²	355 m²	1776 m²	69.95%	3.50	6	21	583 ж/ha	408 ж/ha
6.41.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	218 m²	119 m²	358 m²	54.83%	1.64	12	42	3520 ж/ha	1930 ж/ha
6.41.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	165 m²	83 m²	249 m²	50.36%	1.51	12	42	5052 ж/ha	2544 ж/ha
6.41.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	193 m²	85 m²	255 m²	44.11%	1.32	12	42	4943 ж/ha	2180 ж/ha
6.41.04	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	683 m²	366 m²	1832 m²	53.68%	2.68	6	21	583 ж/ha	313 ж/ha
6.41.05	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	655 m²	410 m²	2050 m²	62.63%	3.13	7	24	583 ж/ha	365 ж/ha
6.42.01	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	374 m²	260 m²	1301 m²	69.62%	3.48	4	15	583 ж/ha	406 ж/ha
6.42.04	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	573 m²	287 m²	1435 m²	50.07%	2.50	5	17	583 ж/ha	292 ж/ha
6.42.05	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1118 m²	722 m²	3609 m²	64.59%	3.23	12	42	583 ж/ha	377 ж/ha
6.43.01	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	5943 m²	4807 m²	23757 m²	80.89%	4.00	79	277	577 ж/ha	466 ж/ha
6.43.02	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	850 m²	339 m²	4401 m²	39.81%	5.18	15	51	1517 ж/ha	604 ж/ha
6.43.05	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	3364 m²	2674 m²	22188 m²	79.48%	6.60	74	259	968 ж/ha	770 ж/ha
6.44.01	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	349 m²	99 m²	497 m²	28.46%	1.42	2	6	583 ж/ha	166 ж/ha
6.44.02	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	464 m²	191 m²	953 m²	41.03%	2.05	3	11	583 ж/ha	239 ж/ha
6.44.03	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	389 m²	170 m²	851 m²	43.76%	2.19	3	10	583 ж/ha	255 ж/ha
6.44.04	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	315 m²	145 m²	723 m²	45.90%	2.29	2	8	583 ж/ha	268 ж/ha
6.44.05	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	333 m²	139 m²	693 m²	41.65%	2.08	2	8	583 ж/ha	243 ж/ha
6.44.06	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	423 m²	140 m²	701 m²	33.14%	1.66	2	8	583 ж/ha	193 ж/ha
6.44.07	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1713 m²	1221 m²	5569 m²	71.29%	3.25	19	65	532 ж/ha	379 ж/ha
6.44.08	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1426 m²	1056 m²	3872 m²	74.08%	2.72	13	45	428 ж/ha	317 ж/ha
6.44.09	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1523 m²	996 m²	4900 m²	65.43%	3.22	16	57	574 ж/ha	375 ж/ha
6.44.10	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1165 m²	831 m²	5729 m²	71.36%	4.92	19	67	804 ж/ha	574 ж/ha
6.44.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	82 m²	82 m²	327 m²	99.98%	4.00	1	4	429 ж/ha	429 ж/ha
6.44.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	67 m²	67 m²	268 m²	99.97%	4.00	1	4	522 ж/ha	522 ж/ha
6.44.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	201 m²	134 m²	537 m²	66.72%	2.67	1	4	261 ж/ha	174 ж/ha
6.44.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	221 m²	179 m²	718 m²	81.20%	3.25	1	4	195 ж/ha	158 ж/ha
6.44.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	218 m²	158 m²	634 m²	72.81%	2.91	1	4	221 ж/ha	161 ж/ha
6.44.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	274 m²	156 m²	625 m²	57.09%	2.28	1	4	224 ж/ha	128 ж/ha
6.44.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	461 m²	210 m²	838 m²	45.45%	1.82	1	4	167 ж/ha	76 ж/ha
6.44.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	433 m²	224 m²	896 m²	51.78%	2.07	1	4	156 ж/ha	81 ж/ha
6.44.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	291 m²	128 m²	512 m²	43.88%	1.76	1	4	274 ж/ha	120 ж/ha
6.44.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	241 m²	124 m²	497 m²	51.60%	2.06	1	4	282 ж/ha	145 ж/ha
6.44.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	188 m²	123 m²	492 m²	65.28%	2.61	1	4	285 ж/ha	186 ж/ha
6.44.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	188 m²	125 m²	500 m²	66.57%	2.66	1	4	280 ж/ha	186 ж/ha
6.44.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	182 m²	128 m²	512 m²	70.22%	2.81	1	4	274 ж/ha	192 ж/ha
6.44.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	82 m²	61 m²	244 m²	74.67%	2.99	1	4	575 ж/ha	429 ж/ha
6.44.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	205 m²	91 m²	366 m²	44.58%	1.78	1	4	383 ж/ha	171 ж/ha
6.44.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	103 m²	58 m²	233 m²	56.70%	2.27	1	4	601 ж/ha	341 ж/ha
6.44.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	84 m²	84 m²	337 m²	100.00%	4.00	1	4	415 ж/ha	415 ж/ha
6.44.28	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	378 m²	257 m²	1283 m²	67.79%	3.39	4	15	583 ж/ha	396 ж/ha
6.44.29	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	194 m²	127 m²	636 m²	65.68%	3.28	2	7	583 ж/ha	383 ж/ha
6.44.30	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	194 m²	137 m²	686 m²	70.73%	3.54	2	8	583 ж/ha	413 ж/ha
6.44.31	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	213 m²	153 m²	763 m²	71.53%	3.58	3	9	583 ж/ha	417 ж/ha
6.44.32	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	498 m²	347 m²	1734 m²	69.70%	3.48	6	20	583 ж/ha	407 ж/ha
6.44.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	122 m²	58 m²	231 m²	47.26%	1.89	1	4	606 ж/ha	286 ж/ha
6.44.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	121 m²	83 m²	334 m²	68.94%	2.76	1	4	420 ж/ha	289 ж/ha
6.44.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	284 m²	137 m²	547 m²	48.11%	1.92	1	4	256 ж/ha	123 ж/ha
6.44.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	196 m²	107 m²	429 m²	54.76%	2.19	1	4	326 ж/ha	179 ж/ha
6.44.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	247 m²	113 m²	454 m²	45.89%	1.84	1	4	309 ж/ha	142 ж/ha
6.44.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	135 m²	124 m²	497 m²	92.22%	3.69	1	4	282 ж/ha	260 ж/ha
6.44.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	231 m²	111 m²	446 m²	48.16%	1.93	1	4	314 ж/ha	151 ж/ha
6.44.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	117 m²	79 m²	317 m²	67.60%	2.70	1	4	441 ж/ha	298 ж/ha
6.44.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	75 m²	51 m²	206 m²	68.62%	2.74	1	4	680 ж/ha	467 ж/ha
6.44.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	104 m²	49 m²	196 m²	47.02%	1.88	1	4	713 ж/ha	335 ж/ha
6.44.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	160 m²	74 m²	297 m²	46.50%	1.86	1	4	471 ж/ha	219 ж/ha
6.45.01	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	639 m²	400 m²	2001 m²	62.66%	3.13	7	23	583 ж/ha	365 ж/ha
6.45.02	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	779 m²	276 m²	1382 m²	35.46%	1.77	5	16	583 ж/ha	207 ж/ha
6.45.03	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	964 m²	556 m²	2779 m²	57.67%	2.88	9	32	583 ж/ha	336 ж/ha
6.45.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	183 m²	127 m²	508 m²	69.57%	2.78	1	4	275 ж/ha	192 ж/ha
6.45.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	177 m²	121 m²	485 m²	68.55%	2.74	1	4	289 ж/ha	198 ж/ha
6.45.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	274 m²	133 m²	533 m²	48.54%	1.94	1	4	263 ж/ha	128 ж/ha
6.45.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	204 m²	111 m²	443 m²	54.37%	2.17	1	4	316 ж/ha	172 ж/ha
6.45.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	312 m²	155 m²	622 m²	49.78%	1.99	1	4	225 ж/ha	112 ж/ha
6.45.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	586 m²	161 m²	645 m²	27.48%	1.10	1	4	217 ж/ha	60 ж/ha
6.45.10	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	2435 m²	1439 m²	7783 m²	59.09%	3.20	26	91	631 ж/ha	373 ж/ha
6.45.11	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	2302 m²	1574 m²	8062 m²	68.38%	3.50	27	94	597 ж/ha	409 ж/ha
6.45.12	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1196 m²	847 m²	7471 m²	70.82%	6.25	25	87	1029 ж/ha	729 ж/ha
6.45.13	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	835 m²	632 m²	4335 m²	75.62%	5.19	14	51	801 ж/ha	606 ж/ha
6.45.15	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	469 m²	328 m²	1968 m²	69.88%	4.19	7	23	700 ж/ha	489 ж/ha
6.45.16	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	910 m²	638 m²	3828 m²	70.07%	4.20	13	45	700 ж/ha	491 ж/ha
6.46.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	261 m²	80 m²	240 m²	30.68%	0.92	1	4	438 ж/ha	134 ж/ha
6.46.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	209 m²	64 m²	192 m²	30.65%	0.92	1	4	547 ж/ha	168 ж/ha
6.46.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	166 m²	94 m²	282 m²	56.44%	1.69	1	4	373 ж/ha	210 ж/ha
6.46.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	96 m²	44 m²	132 m²	45.88%	1.38	1	4	797 ж/ha	365 ж/ha
6.46.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	138 m²	84 m²	253 m²	61.13%	1.83	1	4	415 ж/ha	254 ж/ha
6.46.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	165 m²	63 m²	188 m²	37.92%	1.14	1	4	558 ж/ha	212 ж/ha
6.46.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	259 m²	90 m²	270 m²	34.71%	1.04	1	4	389 ж/ha	135 ж/ha
6.46.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	106 m²	56 m²	167 m²	52.40%	1.57	1	4	628 ж/ha	329 ж/ha
6.46.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	177 m²	104 m²	312 m²	58.83%	1.76	1	4	336 ж/ha	198 ж/ha
6.46.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	124 m²	81 m²	244 m²	65.61%	1.97	1	4	431 ж/ha	283 ж/ha
6.46.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	134 m²	51 m²	153 m²	37.93%	1.14	1	4	687 ж/ha	261 ж/ha
6.46.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	223 m²	74 m²	221 m²	33.06%	0.99	1	4	474 ж/ha	157 ж/ha
6.46.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	109 m²	44 m²	132 m²	40.29%	1.21	1	4	794 ж/ha	320 ж/ha
6.46.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	159 m²	111 m²	332 m²	69.86%	2.08	1	4	317 ж/ha	220 ж/ha
6.46.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	100 m²	55 m²	164 m²	54.44%	1.63	1	4	642 ж/ha	350 ж/ha
6.46.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	201 m²	110 m²	329 m²	54.51%	1.64	1	4	319 ж/ha	174 ж/ha
6.46.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	74 m²	44 m²	132 m²	59.48%	1.78	1	4	795 ж/ha	473 ж/ha
6.46.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	45 m²	24 m²	71 m²	52.71%	1.58	1	4	1472 ж/ha	776 ж/ha
6.46.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	54 m²	26 m²	79 m²	48.66%	1.46	1	4	1332 ж/ha	648 ж/ha
6.46.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	206 m²	56 m²	168 m²	27.23%	0.82	1	4	625 ж/ha	170 ж/ha
6.46.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	304 m²	125 m²	376 m²	41.24%	1.24	1	4	279 ж/ha	115 ж/ha
6.46.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	224 m²	133 m²	400 m²	59.49%	1.78	1	4	263 ж/ha	156 ж/ha
6.46.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	115 m²	59 m²	177 m²	51.41%	1.54	1	4	594 ж/ha	305 ж/ha
6.46.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	255 m²	115 m²	346 m²	45.26%	1.36	1	4	303 ж/ha	137 ж/ha
6.46.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	94 m²	53 m²	158 m²	55.84%	1.68	1	4	664 ж/ha	371 ж/ha
6.46.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	193 m²	54 m²	163 m²	28.02%	0.84	1	4	646 ж/ha	181 ж/ha
6.46.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	183 m²	67 m²	201 m²	36.71%	1.10	1	4	522 ж/ha	192 ж/ha
6.46.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	80 m²	42 m²	125 m²	51.81%	1.55	1	4	842 ж/ha	436 ж/ha
6.46.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	284 m²	97 m²	292 m²	34.37%	1.03	1	4	359 ж/ha	123 ж/ha
6.46.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	95 m²	34 m²	101 m²	35.38%	1.06	1	4	1040 ж/ha	368 ж/ha
6.46.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	234 m²	70 m²	209 m²	29.80%	0.89	1	4	503 ж/ha	150 ж/ha
6.46.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	181 m²	154 m²	463 m²	85.39%	2.56	1	4	227 ж/ha	194 ж/ha
6.46.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	179 m²	114 m²	343 m²	64.01%	1.92	1	4	306 ж/ha	196 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.46.34	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	126 m²	46 m²	137 m²	36.27%	1.09	1	4	765 ж/ha	277 ж/ha
6.46.35	A2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1309 m²	538 m²	2692 m²	41.13%	2.06	9	31	583 ж/ha	240 ж/ha
6.47.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	526 m²	181 m²	542 m²	34.35%	1.03	1	4	194 ж/ha	67 ж/ha
6.47.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	421 m²	112 m²	336 m²	26.58%	0.80	1	4	313 ж/ha	83 ж/ha
6.47.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	445 m²	112 m²	336 m²	25.18%	0.76	1	4	313 ж/ha	79 ж/ha
6.47.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	470 m²	109 m²	326 m²	23.14%	0.69	1	4	322 ж/ha	74 ж/ha
6.47.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	411 m²	98 m²	295 m²	23.91%	0.72	1	4	356 ж/ha	85 ж/ha
6.47.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	144 m²	46 m²	138 m²	32.01%	0.96	1	4	760 ж/ha	243 ж/ha
6.47.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	331 m²	144 m²	432 m²	43.51%	1.31	1	4	243 ж/ha	106 ж/ha
6.47.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	350 m²	112 m²	336 m²	32.03%	0.96	1	4	313 ж/ha	100 ж/ha
6.47.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	234 m²	72 m²	216 m²	30.77%	0.92	1	4	486 ж/ha	150 ж/ha
6.47.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	89 m²	42 m²	126 m²	47.19%	1.42	1	4	832 ж/ha	393 ж/ha
6.47.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	87 m²	53 m²	158 m²	60.62%	1.82	1	4	665 ж/ha	403 ж/ha
6.47.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	133 m²	81 m²	243 m²	60.98%	1.83	1	4	431 ж/ha	263 ж/ha
6.47.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	76 m²	38 m²	114 m²	49.86%	1.50	1	4	920 ж/ha	459 ж/ha
6.47.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	297 m²	88 m²	264 m²	29.63%	0.89	1	4	398 ж/ha	118 ж/ha
6.47.16	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	258 m²	110 m²	329 m²	42.58%	1.28	1	4	319 ж/ha	136 ж/ha
6.47.17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	180 m²	82 m²	245 m²	45.47%	1.36	1	4	428 ж/ha	195 ж/ha
6.47.18	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	164 m²	83 m²	248 m²	50.35%	1.51	1	4	423 ж/ha	213 ж/ha
6.47.19	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	273 m²	110 m²	331 m²	40.49%	1.21	1	4	317 ж/ha	128 ж/ha
6.47.20	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	234 m²	75 m²	225 m²	32.16%	0.96	1	4	466 ж/ha	150 ж/ha
6.47.21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	345 m²	143 m²	428 m²	41.26%	1.24	1	4	246 ж/ha	101 ж/ha
6.47.22	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	126 m²	50 m²	149 m²	39.27%	1.18	1	4	707 ж/ha	278 ж/ha
6.47.23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	103 m²	59 m²	178 m²	57.75%	1.73	1	4	589 ж/ha	340 ж/ha
6.47.24	A2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	511 m²	269 m²	1346 m²	52.66%	2.63	4	16	583 ж/ha	307 ж/ha
6.47.25	A2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	891 m²	396 m²	1980 m²	44.45%	2.22	7	23	583 ж/ha	259 ж/ha
6.47.26	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	170 m²	73 m²	218 m²	42.80%	1.28	1	4	481 ж/ha	206 ж/ha
6.47.27	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	125 m²	44 m²	132 m²	35.30%	1.06	1	4	795 ж/ha	280 ж/ha
6.47.28	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	115 m²	60 m²	181 m²	52.51%	1.58	1	4	581 ж/ha	305 ж/ha
6.47.29	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	124 m²	68 m²	205 m²	54.95%	1.65	1	4	513 ж/ha	282 ж/ha
6.47.30	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	93 m²	63 m²	189 m²	67.47%	2.02	1	4	556 ж/ha	375 ж/ha
6.47.31	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	87 m²	59 m²	177 m²	67.65%	2.03	1	4	593 ж/ha	401 ж/ha
6.47.32	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	108 m²	62 m²	187 m²	57.90%	1.74	1	4	561 ж/ha	325 ж/ha
6.47.33	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	441 m²	99 m²	297 m²	22.44%	0.67	1	4	354 ж/ha	79 ж/ha
6.47.34	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	368 m²	82 m²	245 m²	22.25%	0.67	1	4	428 ж/ha	95 ж/ha
6.47.35	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	258 m²	106 m²	317 m²	41.04%	1.23	1	4	331 ж/ha	136 ж/ha
6.47.36	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	273 m²	86 m²	259 m²	31.58%	0.95	1	4	406 ж/ha	128 ж/ha
6.47.38	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	293 m²	90 m²	269 m²	30.57%	0.92	1	4	391 ж/ha	119 ж/ha
6.47.39	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	188 m²	122 m²	367 m²	64.98%	1.95	1	4	286 ж/ha	186 ж/ha
6.47.40	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	219 m²	110 m²	331 m²	50.47%	1.51	1	4	317 ж/ha	160 ж/ha
6.47.41	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	211 m²	93 m²	279 m²	44.22%	1.33	1	4	376 ж/ha	166 ж/ha
6.47.42	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	151 m²	74 m²	222 m²	48.98%	1.47	1	4	473 ж/ha	232 ж/ha
6.47.43	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	366 m²	63 m²	189 m²	17.23%	0.52	1	4	556 ж/ha	96 ж/ha
6.47.44	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	247 m²	69 m²	207 m²	28.04%	0.84	1	4	506 ж/ha	142 ж/ha
6.47.45	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	86 m²	60 m²	179 m²	69.53%	2.09	1	4	586 ж/ha	408 ж/ha
6.47.46	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	392 m²	175 m²	526 m²	44.73%	1.34	1	4	200 ж/ha	89 ж/ha
6.47.47	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	126 m²	36 m²	108 m²	28.60%	0.86	1	4	970 ж/ha	278 ж/ha
6.47.48	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	151 m²	35 m²	106 m²	23.29%	0.70	1	4	993 ж/ha	231 ж/ha
6.47.49	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	298 m²	79 m²	237 m²	26.53%	0.80	1	4	443 ж/ha	118 ж/ha
6.48.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	293 m²	101 m²	303 m²	34.45%	1.03	1	4	346 ж/ha	119 ж/ha
6.48.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	197 m²	86 m²	258 m²	43.56%	1.31	1	4	407 ж/ha	177 ж/ha
6.48.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	319 m²	96 m²	289 m²	30.25%	0.91	1	4	363 ж/ha	110 ж/ha
6.48.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	522 m²	94 m²	281 m²	17.97%	0.54	1	4	373 ж/ha	67 ж/ha
6.48.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	467 m²	93 m²	280 m²	19.98%	0.60	1	4	375 ж/ha	75 ж/ha
6.48.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	286 m²	101 m²	304 m²	35.43%	1.06	1	4	346 ж/ha	123 ж/ha
6.48.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	205 m²	71 m²	213 m²	34.64%	1.04	1	4	493 ж/ha	171 ж/ha
6.48.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	211 m²	80 m²	241 m²	38.06%	1.14	1	4	435 ж/ha	166 ж/ha
6.48.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	179 m²	81 m²	243 m²	45.21%	1.36	1	4	432 ж/ha	195 ж/ha
6.48.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	276 m²	89 m²	268 m²	32.40%	0.97	1	4	391 ж/ha	127 ж/ha
6.48.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	145 m²	54 m²	162 m²	37.35%	1.12	1	4	647 ж/ha	242 ж/ha
6.48.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	152 m²	62 m²	185 m²	40.55%	1.22	1	4	567 ж/ha	230 ж/ha
6.48.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	426 m²	126 m²	377 m²	29.53%	0.89	1	4	278 ж/ha	82 ж/ha
6.48.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	326 m²	77 m²	232 m²	23.66%	0.71	1	4	453 ж/ha	107 ж/ha
6.48.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	173 m²	108 m²	324 m²	62.42%	1.87	1	4	324 ж/ha	202 ж/ha
6.48.16	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	141 m²	64 m²	193 m²	45.72%	1.37	1	4	545 ж/ha	249 ж/ha
6.48.17	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	306 m²	96 m²	288 m²	31.37%	0.94	1	4	365 ж/ha	114 ж/ha
6.48.18	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	302 m²	121 m²	364 m²	40.11%	1.20	1	4	289 ж/ha	116 ж/ha
6.48.19	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	171 m²	88 m²	265 m²	51.66%	1.55	1	4	396 ж/ha	204 ж/ha
6.48.20	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	129 m²	86 m²	257 m²	66.47%	1.99	1	4	409 ж/ha	272 ж/ha
6.48.21	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	288 m²	160 m²	480 m²	55.56%	1.67	1	4	219 ж/ha	122 ж/ha
6.48.22	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	345 m²	92 m²	276 m²	26.67%	0.80	1	4	381 ж/ha	102 ж/ha
6.48.23	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	214 m²	66 m²	198 m²	30.82%	0.92	1	4	530 ж/ha	163 ж/ha
6.48.24	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	215 m²	73 m²	219 m²	33.86%	1.02	1	4	480 ж/ha	162 ж/ha
6.48.25	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	313 m²	100 m²	301 m²	31.98%	0.96	1	4	349 ж/ha	112 ж/ha
6.48.26	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	250 m²	89 m²	267 m²	35.59%	1.07	1	4	393 ж/ha	140 ж/ha
6.48.27	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	311 m²	88 m²	263 m²	28.12%	0.84	1	4	400 ж/ha	112 ж/ha
6.49.01	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	140 m²	84 m²	251 m²	59.84%	1.80	1	4	419 ж/ha	251 ж/ha
6.49.02	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	186 m²	104 m²	312 m²	55.79%	1.67	1	4	337 ж/ha	188 ж/ha
6.49.03	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	285 m²	105 m²	316 m²	36.96%	1.11	1	4	332 ж/ha	123 ж/ha
6.49.04	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	182 m²	127 m²	380 m²	69.86%	2.10	1	4	276 ж/ha	193 ж/ha
6.49.05	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	132 m²	84 m²	253 m²	63.62%	1.91	1	4	416 ж/ha	264 ж/ha
6.49.06	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	375 m²	188 m²	564 m²	50.10%	1.50	1	4	186 ж/ha	93 ж/ha
6.49.07	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	231 m²	79 m²	238 m²	34.28%	1.03	1	4	441 ж/ha	151 ж/ha
6.49.08	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	198 m²	83 m²	249 m²	42.00%	1.26	1	4	421 ж/ha	177 ж/ha
6.49.09	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	238 m²	83 m²	248 m²	34.80%	1.04	1	4	423 ж/ha	147 ж/ha
6.49.10	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	260 m²	129 m²	386 m²	49.40%	1.48	1	4	272 ж/ha	134 ж/ha
6.49.11	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	347 m²	105 m²	315 m²	30.32%	0.91	1	4	333 ж/ha	101 ж/ha
6.49.12	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	130 m²	59 m²	176 m²	45.07%	1.35	1	4	598 ж/ha	269 ж/ha
6.49.13	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	202 m²	97 m²	292 m²	48.17%	1.45	1	4	359 ж/ha	173 ж/ha
6.49.14	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	613 m²	103 m²	308 m²	16.71%	0.50	1	4	341 ж/ha	57 ж/ha
6.49.15	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	535 m²	82 m²	246 m²	15.37%	0.46	1	4	426 ж/ha	65 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	процентуален процент на изграденост за домување	процентен коефициент на искористеност за домување	број на катови	број на живеалишта	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.49.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	524 m²	130 m²	391 m²	24.85%	0.75	1	4	269 ж/ha	67 ж/ha
6.50.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m²	100 m²	300 m²	27.65%	0.83	1	4	350 ж/ha	97 ж/ha
6.50.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	445 m²	120 m²	360 m²	26.97%	0.81	1	4	292 ж/ha	79 ж/ha
6.50.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	816 m²	138 m²	413 m²	16.87%	0.51	1	4	254 ж/ha	43 ж/ha
6.50.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	242 m²	96 m²	288 m²	39.75%	1.19	1	4	365 ж/ha	145 ж/ha
6.50.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	240 m²	96 m²	288 m²	39.95%	1.20	1	4	365 ж/ha	146 ж/ha
6.50.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	348 m²	96 m²	288 m²	27.60%	0.83	1	4	365 ж/ha	101 ж/ha
6.50.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	330 m²	96 m²	288 m²	29.14%	0.87	1	4	365 ж/ha	106 ж/ha
6.50.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	392 m²	96 m²	288 m²	24.48%	0.73	1	4	365 ж/ha	89 ж/ha
6.50.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	336 m²	96 m²	288 m²	28.55%	0.86	1	4	365 ж/ha	104 ж/ha
6.50.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	475 m²	96 m²	288 m²	20.23%	0.61	1	4	365 ж/ha	74 ж/ha
6.50.100	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	392 m²	92 m²	275 m²	23.35%	0.70	1	4	382 ж/ha	89 ж/ha
6.50.101	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	433 m²	144 m²	432 m²	33.29%	1.00	1	4	243 ж/ha	81 ж/ha
6.50.102	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	120 m²	361 m²	31.76%	0.95	1	4	291 ж/ha	92 ж/ha
6.50.103	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	422 m²	95 m²	286 m²	22.53%	0.68	1	4	368 ж/ha	83 ж/ha
6.50.104	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	427 m²	101 m²	310 m²	24.22%	0.73	1	4	339 ж/ha	82 ж/ha
6.50.105	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	398 m²	106 m²	319 m²	26.75%	0.80	1	4	329 ж/ha	88 ж/ha
6.50.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	474 m²	96 m²	288 m²	20.24%	0.61	1	4	365 ж/ha	74 ж/ha
6.50.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	238 m²	72 m²	216 m²	30.20%	0.91	1	4	486 ж/ha	147 ж/ha
6.50.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	261 m²	72 m²	216 m²	27.58%	0.83	1	4	486 ж/ha	134 ж/ha
6.50.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	381 m²	118 m²	355 m²	31.02%	0.93	1	4	296 ж/ha	92 ж/ha
6.50.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	405 m²	96 m²	288 m²	23.73%	0.71	1	4	365 ж/ha	87 ж/ha
6.50.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	313 m²	96 m²	288 m²	30.70%	0.92	1	4	365 ж/ha	112 ж/ha
6.50.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	342 m²	96 m²	288 m²	28.07%	0.84	1	4	365 ж/ha	102 ж/ha
6.50.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	661 m²	144 m²	432 m²	21.80%	0.65	1	4	243 ж/ha	53 ж/ha
6.50.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	471 m²	144 m²	432 m²	30.55%	0.92	1	4	243 ж/ha	74 ж/ha
6.50.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	227 m²	68 m²	203 m²	29.73%	0.89	1	4	519 ж/ha	154 ж/ha
6.50.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	222 m²	68 m²	203 m²	30.45%	0.91	1	4	519 ж/ha	158 ж/ha
6.50.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	441 m²	144 m²	432 m²	32.68%	0.98	1	4	243 ж/ha	79 ж/ha
6.50.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	306 m²	96 m²	288 m²	31.38%	0.94	1	4	365 ж/ha	114 ж/ha
6.50.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	269 m²	99 m²	297 m²	36.78%	1.10	1	4	353 ж/ha	130 ж/ha
6.50.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	351 m²	153 m²	458 m²	43.54%	1.31	1	4	229 ж/ha	100 ж/ha
6.50.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	472 m²	137 m²	410 m²	28.91%	0.87	1	4	256 ж/ha	74 ж/ha
6.50.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	299 m²	139 m²	417 m²	46.43%	1.39	1	4	252 ж/ha	117 ж/ha
6.50.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	211 m²	120 m²	360 m²	56.84%	1.71	1	4	291 ж/ha	166 ж/ha
6.50.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	286 m²	131 m²	393 m²	45.73%	1.37	1	4	267 ж/ha	122 ж/ha
6.50.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	282 m²	171 m²	514 m²	60.67%	1.82	1	4	204 ж/ha	124 ж/ha
6.50.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	260 m²	124 m²	372 m²	47.71%	1.43	1	4	283 ж/ha	135 ж/ha
6.50.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	356 m²	174 m²	521 m²	48.86%	1.47	1	4	201 ж/ha	98 ж/ha
6.50.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	128 m²	86 m²	258 m²	67.45%	2.02	1	4	406 ж/ha	274 ж/ha
6.50.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	312 m²	97 m²	292 m²	31.22%	0.94	1	4	359 ж/ha	112 ж/ha
6.50.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	343 m²	169 m²	507 m²	49.26%	1.48	1	4	207 ж/ha	102 ж/ha
6.50.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	330 m²	84 m²	252 m²	25.51%	0.77	1	4	416 ж/ha	106 ж/ha
6.50.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	374 m²	150 m²	450 m²	40.13%	1.20	1	4	233 ж/ha	94 ж/ha
6.50.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	608 m²	197 m²	590 m²	32.51%	0.97	1	4	178 ж/ha	58 ж/ha
6.50.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	416 m²	101 m²	304 m²	24.34%	0.73	1	4	346 ж/ha	84 ж/ha
6.50.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	386 m²	106 m²	319 m²	27.58%	0.83	1	4	329 ж/ha	91 ж/ha
6.50.41	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	459 m²	102 m²	305 m²	22.15%	0.66	1	4	344 ж/ha	76 ж/ha
6.50.42	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	442 m²	120 m²	360 m²	27.14%	0.81	1	4	292 ж/ha	79 ж/ha
6.50.43	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	587 m²	136 m²	409 m²	23.21%	0.70	1	4	257 ж/ha	60 ж/ha
6.50.44	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	461 m²	142 m²	426 m²	30.81%	0.92	1	4	246 ж/ha	76 ж/ha
6.50.45	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	444 m²	137 m²	411 m²	30.84%	0.93	1	4	256 ж/ha	79 ж/ha
6.50.46	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	425 m²	127 m²	381 m²	29.91%	0.90	1	4	276 ж/ha	82 ж/ha
6.50.47	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	383 m²	122 m²	366 m²	31.86%	0.96	1	4	287 ж/ha	91 ж/ha
6.50.48	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	330 m²	114 m²	341 m²	34.43%	1.03	1	4	308 ж/ha	106 ж/ha
6.50.49	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	355 m²	109 m²	327 m²	30.71%	0.92	1	4	321 ж/ha	98 ж/ha
6.50.50	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	366 m²	106 m²	317 m²	28.91%	0.87	1	4	331 ж/ha	96 ж/ha
6.50.51	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	313 m²	107 m²	320 m²	34.08%	1.02	1	4	328 ж/ha	112 ж/ha
6.50.52	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	300 m²	109 m²	327 m²	36.35%	1.09	1	4	321 ж/ha	117 ж/ha
6.50.53	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	100 m²	300 m²	23.39%	0.70	1	4	350 ж/ha	82 ж/ha
6.50.54	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	100 m²	300 m²	23.36%	0.70	1	4	350 ж/ha	82 ж/ha
6.50.55	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	100 m²	300 m²	23.36%	0.70	1	4	350 ж/ha	82 ж/ha
6.50.56	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	313 m²	98 m²	294 m²	31.32%	0.94	1	4	357 ж/ha	112 ж/ha
6.50.57	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	291 m²	98 m²	294 m²	33.72%	1.01	1	4	357 ж/ha	120 ж/ha
6.50.58	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	290 m²	98 m²	294 m²	33.82%	1.01	1	4	357 ж/ha	121 ж/ha
6.50.59	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m²	98 m²	294 m²	27.31%	0.82	1	4	357 ж/ha	98 ж/ha
6.50.60	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	483 m²	100 m²	299 m²	20.62%	0.62	1	4	351 ж/ha	72 ж/ha
6.50.61	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	392 m²	99 m²	298 m²	25.40%	0.76	1	4	352 ж/ha	89 ж/ha
6.50.62	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	492 m²	82 m²	247 m²	16.73%	0.50	1	4	425 ж/ha	71 ж/ha
6.50.63	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	550 m²	107 m²	320 m²	19.41%	0.58	1	4	328 ж/ha	64 ж/ha
6.50.64	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	337 m²	106 m²	317 m²	31.30%	0.94	1	4	332 ж/ha	104 ж/ha
6.50.65	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	510 m²	108 m²	323 m²	21.12%	0.63	1	4	325 ж/ha	69 ж/ha
6.50.66	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	307 m²	159 m²	478 m²	51.91%	1.56	1	4	220 ж/ha	114 ж/ha
6.50.67	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	440 m²	99 m²	296 m²	22.44%	0.67	1	4	354 ж/ha	79 ж/ha
6.50.68	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	398 m²	102 m²	305 m²	25.57%	0.77	1	4	344 ж/ha	88 ж/ha
6.50.69	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	513 m²	100 m²	300 m²	19.51%	0.59	1	4	350 ж/ha	68 ж/ha
6.50.70	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	541 m²	89 m²	268 m²	16.50%	0.49	1	4	392 ж/ha	65 ж/ha
6.50.71	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	607 m²	87 m²	262 m²	14.39%	0.43	1	4	401 ж/ha	58 ж/ha
6.50.72	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	781 m²	244 m²	732 m²	31.24%	0.94	1	4	143 ж/ha	45 ж/ha
6.50.73	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	353 m²	138 m²	414 m²	39.15%	1.17	1	4	254 ж/ha	99 ж/ha
6.50.74	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	412 m²	93 m²	279 m²	22.61%	0.68	1	4	376 ж/ha	85 ж/ha
6.50.75	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	333 m²	101 m²	303 m²	30.34%	0.91	1	4	346 ж/ha	105 ж/ha
6.50.76	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	439 m²	115 m²	344 m²	26.12%	0.78	1	4	305 ж/ha	80 ж/ha
6.50.77	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	287 m²	109 m²	328 m²	38.04%	1.14	1	4	321 ж/ha	122 ж/ha
6.50.78	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	475 m²	59 m²	177 m²	12.41%	0.37	1	4	594 ж/ha	74 ж/ha
6.50.79	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	364 m²	109 m²	328 m²	30.02%	0.90	1	4	320 ж/ha	96 ж/ha
6.50.80	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	493 m²	96 m²	288 m²	19.47%	0.58	1	4	365 ж/ha	71 ж/ha
6.50.81	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	318 m²	86 m²	259 m²	27.22%	0.82	1	4	405 ж/ha	110 ж/ha
6.50.82	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	556 m²	151 m²	453 m²	27.16%	0.81	1	4	232 ж/ha	63 ж/ha
6.50.83	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	410 m²	133 m²	398 m²	32.35%	0.97	1	4	264 ж/ha	85 ж/ha
6.50.84	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	493 m²	109 m²	326 m²	22.06%	0.66	1	4	322 ж/ha	71 ж/ha
6.50.85	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	383 m²	109 m²	326 m²	28.38%	0.85	1	4	322 ж/ha	91 ж/ha
6.50.86	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	468 m²	96 m²	287 m²	20.45%	0.61	1	4	365 ж/ha	75 ж/ha
6.50.87	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	445 m²	96 m²	288 m²	21.58%	0.65	1	4	365 ж/ha	79 ж/ha
6.50.88	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	407 m²	102 m²	306 m²	25.09%	0.75	1	4	343 ж/ha	86 ж/ha
6.50.89	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	431 m²	97 m²	292 m²	22.60%	0.68	1	4	359 ж/ha	81 ж/ha
6.50.90	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	448 m²	139 m²	417 m²	31.05%	0.93	1	4	252 ж/ha	78 ж/ha
6.50.91	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	391 m²	100 m²	300 m²	25.59%	0.77	1	4	350 ж/ha	90 ж/ha

ДОМУВАЊЕ										
блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.50.92	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	805 m²	144 m²	432 m²	17.89%	0.54	1	4	248 ж/ha	43 ж/ha
6.50.93	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	451 m²	108 m²	324 m²	23.97%	0.72	1	4	324 ж/ha	78 ж/ha
6.50.94	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	481 m²	108 m²	323 m²	22.39%	0.67	1	4	325 ж/ha	73 ж/ha
6.50.95	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	401 m²	87 m²	260 m²	21.62%	0.65	1	4	404 ж/ha	87 ж/ha
6.50.96	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	414 m²	119 m²	356 m²	28.63%	0.86	1	4	295 ж/ha	85 ж/ha
6.50.97	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	294 m²	96 m²	288 m²	32.70%	0.98	1	4	365 ж/ha	119 ж/ha
6.50.98	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	372 m²	109 m²	326 m²	29.21%	0.88	1	4	322 ж/ha	94 ж/ha
6.50.99	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	407 m²	100 m²	301 m²	24.71%	0.74	1	4	348 ж/ha	86 ж/ha
6.51.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	205 m²	71 m²	214 m²	34.79%	1.04	1	4	491 ж/ha	171 ж/ha
6.51.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	246 m²	68 m²	205 m²	27.75%	0.83	1	4	513 ж/ha	142 ж/ha
6.51.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	554 m²	171 m²	513 m²	30.88%	0.93	1	4	205 ж/ha	63 ж/ha
6.51.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	161 m²	68 m²	203 m²	42.00%	1.26	1	4	517 ж/ha	217 ж/ha
6.51.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	229 m²	66 m²	199 m²	28.93%	0.87	1	4	527 ж/ha	153 ж/ha
6.51.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	445 m²	77 m²	230 m²	17.21%	0.52	1	4	457 ж/ha	79 ж/ha
6.51.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	350 m²	91 m²	274 m²	26.05%	0.78	1	4	384 ж/ha	100 ж/ha
6.51.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	492 m²	214 m²	643 m²	43.57%	1.31	1	4	163 ж/ha	71 ж/ha
6.51.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	370 m²	100 m²	300 m²	27.03%	0.81	1	4	350 ж/ha	95 ж/ha
6.51.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	205 m²	67 m²	201 m²	32.67%	0.98	1	4	522 ж/ha	170 ж/ha
6.51.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	175 m²	65 m²	194 m²	36.98%	1.11	1	4	542 ж/ha	200 ж/ha
6.51.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	450 m²	107 m²	322 m²	23.84%	0.72	1	4	326 ж/ha	78 ж/ha
6.51.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	398 m²	99 m²	298 m²	24.96%	0.75	1	4	353 ж/ha	88 ж/ha
6.51.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	115 m²	344 m²	30.26%	0.91	1	4	305 ж/ha	92 ж/ha
6.51.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	390 m²	117 m²	350 m²	29.93%	0.90	1	4	300 ж/ha	90 ж/ha
6.52.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	295 m²	54 m²	162 m²	18.33%	0.55	1	4	648 ж/ha	119 ж/ha
6.52.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	263 m²	54 m²	162 m²	20.55%	0.62	1	4	648 ж/ha	133 ж/ha
6.52.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	405 m²	99 m²	297 m²	24.47%	0.73	1	4	354 ж/ha	87 ж/ha
6.52.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	281 m²	54 m²	162 m²	19.25%	0.58	1	4	648 ж/ha	125 ж/ha
6.52.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	415 m²	99 m²	297 m²	23.85%	0.72	1	4	354 ж/ha	84 ж/ha
6.52.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	353 m²	111 m²	332 m²	31.33%	0.94	1	4	316 ж/ha	99 ж/ha
6.52.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	461 m²	104 m²	312 m²	22.59%	0.68	1	4	338 ж/ha	76 ж/ha
6.52.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	316 m²	114 m²	343 m²	36.21%	1.09	1	4	306 ж/ha	111 ж/ha
6.52.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	472 m²	115 m²	346 m²	24.42%	0.73	1	4	304 ж/ha	74 ж/ha
6.52.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	443 m²	96 m²	288 m²	21.67%	0.65	1	4	365 ж/ha	79 ж/ha
6.52.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	488 m²	126 m²	378 m²	25.82%	0.77	1	4	278 ж/ha	72 ж/ha
6.52.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	443 m²	114 m²	342 m²	25.68%	0.77	1	4	307 ж/ha	79 ж/ha
6.52.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	455 m²	126 m²	378 m²	27.66%	0.83	1	4	278 ж/ha	77 ж/ha
6.52.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	396 m²	137 m²	412 m²	34.69%	1.04	1	4	255 ж/ha	88 ж/ha
6.52.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	184 m²	104 m²	313 m²	56.72%	1.70	1	4	335 ж/ha	190 ж/ha
6.52.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	236 m²	110 m²	329 m²	46.48%	1.39	1	4	319 ж/ha	148 ж/ha
6.52.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	419 m²	96 m²	287 m²	22.83%	0.68	1	4	366 ж/ha	83 ж/ha
6.52.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	261 m²	87 m²	262 m²	33.50%	1.01	1	4	401 ж/ha	134 ж/ha
6.52.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	249 m²	65 m²	194 m²	25.99%	0.78	1	4	542 ж/ha	141 ж/ha
6.52.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	210 m²	88 m²	264 m²	41.98%	1.26	1	4	397 ж/ha	167 ж/ha
6.52.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	452 m²	90 m²	269 m²	19.88%	0.60	1	4	390 ж/ha	78 ж/ha
6.52.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	388 m²	100 m²	300 m²	25.75%	0.77	1	4	350 ж/ha	90 ж/ha
6.52.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	584 m²	94 m²	281 m²	16.01%	0.48	1	4	374 ж/ha	60 ж/ha
6.52.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	598 m²	96 m²	287 m²	15.98%	0.48	1	4	366 ж/ha	59 ж/ha
6.52.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	475 m²	104 m²	312 m²	21.91%	0.66	1	4	336 ж/ha	74 ж/ha
6.52.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	536 m²	83 m²	249 m²	15.48%	0.46	1	4	422 ж/ha	65 ж/ha
6.52.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	357 m²	71 m²	213 m²	19.87%	0.60	1	4	494 ж/ha	98 ж/ha
6.52.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	434 m²	88 m²	264 m²	20.29%	0.61	1	4	397 ж/ha	81 ж/ha
6.52.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	229 m²	91 m²	274 m²	39.99%	1.20	1	4	383 ж/ha	153 ж/ha
6.52.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	226 m²	120 m²	360 m²	52.98%	1.59	1	4	292 ж/ha	155 ж/ha
6.52.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	466 m²	108 m²	325 m²	23.26%	0.70	1	4	323 ж/ha	75 ж/ha
6.52.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	340 m²	98 m²	293 m²	28.66%	0.86	1	4	359 ж/ha	103 ж/ha
6.52.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	301 m²	117 m²	351 m²	38.87%	1.17	1	4	299 ж/ha	116 ж/ha
6.53.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	304 m²	96 m²	288 m²	31.57%	0.95	1	4	365 ж/ha	115 ж/ha
6.53.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	551 m²	144 m²	432 m²	26.15%	0.78	1	4	243 ж/ha	64 ж/ha
6.53.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	674 m²	100 m²	300 m²	14.86%	0.45	1	4	350 ж/ha	52 ж/ha
6.53.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	483 m²	123 m²	370 m²	25.53%	0.77	1	4	284 ж/ha	73 ж/ha
6.53.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	440 m²	127 m²	380 m²	28.77%	0.86	1	4	277 ж/ha	80 ж/ha
6.53.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	353 m²	100 m²	300 m²	28.33%	0.85	1	4	350 ж/ha	99 ж/ha
6.53.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	376 m²	80 m²	240 m²	21.27%	0.64	1	4	438 ж/ha	93 ж/ha
6.54.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	373 m²	109 m²	326 m²	29.19%	0.88	1	4	322 ж/ha	94 ж/ha
6.54.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	427 m²	97 m²	292 m²	22.77%	0.68	1	4	360 ж/ha	82 ж/ha
6.54.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	462 m²	96 m²	288 m²	20.77%	0.62	1	4	365 ж/ha	76 ж/ha
6.54.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	452 m²	96 m²	288 m²	21.26%	0.64	1	4	365 ж/ha	78 ж/ha
6.54.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	898 m²	137 m²	411 m²	15.25%	0.46	1	4	256 ж/ha	39 ж/ha
6.54.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	594 m²	99 m²	297 m²	16.69%	0.50	1	4	353 ж/ha	59 ж/ha
6.54.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	544 m²	101 m²	302 m²	18.48%	0.55	1	4	348 ж/ha	64 ж/ha
6.54.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	609 m²	125 m²	375 m²	20.55%	0.62	1	4	280 ж/ha	57 ж/ha
6.54.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	467 m²	100 m²	300 m²	21.43%	0.64	1	4	350 ж/ha	75 ж/ha
6.54.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	455 m²	100 m²	300 m²	21.98%	0.66	1	4	350 ж/ha	77 ж/ha
6.54.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	330 m²	60 m²	180 m²	18.19%	0.55	1	4	583 ж/ha	106 ж/ha
6.54.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	285 m²	96 m²	288 m²	33.66%	1.01	1	4	365 ж/ha	123 ж/ha
6.54.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	356 m²	96 m²	288 m²	26.99%	0.81	1	4	364 ж/ha	98 ж/ha
6.54.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	269 m²	80 m²	240 m²	29.78%	0.89	1	4	438 ж/ha	130 ж/ha
6.54.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	750 m²	105 m²	315 m²	13.97%	0.42	1	4	334 ж/ha	47 ж/ha
6.54.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	439 m²	117 m²	352 m²	26.70%	0.80	1	4	299 ж/ha	80 ж/ha
6.54.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	371 m²	100 m²	300 m²	26.93%	0.81	1	4	350 ж/ha	94 ж/ha
6.54.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	405 m²	100 m²	300 m²	24.68%	0.74	1	4	350 ж/ha	86 ж/ha
6.54.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	384 m²	112 m²	336 m²	29.19%	0.88	1	4	312 ж/ha	91 ж/ha
6.54.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	375 m²	110 m²	329 m²	29.17%	0.88	1	4	320 ж/ha	93 ж/ha
6.54.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	354 m²	96 m²	288 m²	27.08%	0.81	1	4	365 ж/ha	99 ж/ha
6.54.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	569 m²	128 m²	384 m²	22.51%	0.68	1	4	273 ж/ha	62 ж/ha
6.54.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	315 m²	96 m²	288 m²	30.49%	0.91	1	4	365 ж/ha	111 ж/ha
6.54.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	250 m²	72 m²	216 m²	28.79%	0.86	1	4	486 ж/ha	140 ж/ha
6.54.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	437 m²	96 m²	288 m²	21.99%	0.66	1	4	365 ж/ha	80 ж/ha
6.54.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	375 m²	96 m²	288 m²	25.57%	0.77	1	4	365 ж/ha	93 ж/ha
6.54.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	284 m²	96 m²	288 m²	33.79%	1.01	1	4	365 ж/ha	123 ж/ha
6.54.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	392 m²	100 m²	300 m²	25.51%	0.77	1	4	350 ж/ha	89 ж/ha
6.54.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	296 m²	80 m²	240 m²	27.01%	0.81	1	4	438 ж/ha	118 ж/ha
6.54.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	323 m²	72 m²	216 m²	22.27%	0.67	1	4	486 ж/ha	108 ж/ha
6.55.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	120 m²	48 m²	144 m²	39.94%	1.20	1	4	729 ж/ha	291 ж/ha
6.55.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	363 m²	96 m²	288 m²	26.47%	0.79	1	4	365 ж/ha	97 ж/ha
6.55.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	262 m²	72 m²	216 m²	27.47%	0.82	1	4	486 ж/ha	134 ж/ha
6.55.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	540 m²	144 m²	432 m²	26.69%	0.80	1	4	243 ж/ha	65 ж/ha
6.55.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	472 m²	96 m²	288 m²	20.34%	0.61	1	4	365 ж/ha	74 ж/ha
6.55.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	332 m²	96 m²	288 m²	28.93%	0.87	1	4	365 ж/ha	105 ж/ha
6.55.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	427 m²	144 m²	432 m²	33.70%	1.01	1	4	243 ж/ha	82 ж/ha
6.55.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	404 m²	144 m²	432 m²	35.63%	1.07	1	4	243 ж/ha	87 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под згради	вкупна бруто развиена површина	просечен процент на изграденост за домување	просечен коефициент на искористеност за домување	број на катови	број на живеалишта	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m^2	m^2	m^2	%	k			ж/ha	ж/ha
6.55.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	293 m^2	100 m^2	300 m^2	34.10%	1.02	1	4	350 ж/ha	119 ж/ha
6.55.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	317 m^2	100 m^2	300 m^2	31.55%	0.95	1	4	350 ж/ha	110 ж/ha
6.55.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	314 m^2	96 m^2	288 m^2	30.58%	0.92	1	4	365 ж/ha	112 ж/ha
6.55.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	347 m^2	100 m^2	300 m^2	28.82%	0.86	1	4	350 ж/ha	101 ж/ha
6.55.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	264 m^2	90 m^2	270 m^2	34.14%	1.02	1	4	389 ж/ha	133 ж/ha
6.55.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	403 m^2	96 m^2	288 m^2	23.80%	0.71	1	4	365 ж/ha	87 ж/ha
6.55.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	437 m^2	100 m^2	300 m^2	22.86%	0.69	1	4	350 ж/ha	80 ж/ha
6.55.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	586 m^2	144 m^2	432 m^2	24.59%	0.74	1	4	243 ж/ha	60 ж/ha
6.55.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	438 m^2	100 m^2	300 m^2	22.85%	0.69	1	4	350 ж/ha	80 ж/ha
6.55.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	313 m^2	64 m^2	192 m^2	20.45%	0.61	1	4	547 ж/ha	112 ж/ha
6.55.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	363 m^2	64 m^2	192 m^2	17.62%	0.53	1	4	547 ж/ha	96 ж/ha
6.55.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	426 m^2	90 m^2	270 m^2	21.16%	0.63	1	4	388 ж/ha	82 ж/ha
6.55.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	350 m^2	100 m^2	300 m^2	28.56%	0.86	1	4	350 ж/ha	100 ж/ha
6.55.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	429 m^2	128 m^2	385 m^2	29.92%	0.90	1	4	273 ж/ha	82 ж/ha
6.55.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	432 m^2	155 m^2	465 m^2	35.93%	1.08	1	4	226 ж/ha	81 ж/ha
6.55.24	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	641 m^2	160 m^2	481 m^2	25.01%	0.75	1	4	218 ж/ha	55 ж/ha
6.55.25	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	481 m^2	118 m^2	354 m^2	24.49%	0.73	1	4	297 ж/ha	73 ж/ha
6.55.26	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	173 m^2	64 m^2	192 m^2	37.03%	1.11	1	4	547 ж/ha	203 ж/ha
6.55.27	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	372 m^2	96 m^2	288 m^2	25.78%	0.77	1	4	365 ж/ha	94 ж/ha
6.55.28	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	424 m^2	81 m^2	244 m^2	19.21%	0.58	1	4	430 ж/ha	83 ж/ha
6.55.29	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	495 m^2	175 m^2	525 m^2	35.38%	1.06	1	4	200 ж/ha	71 ж/ha
6.55.30	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	496 m^2	100 m^2	300 m^2	20.18%	0.61	1	4	350 ж/ha	71 ж/ha
6.55.31	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	369 m^2	101 m^2	304 m^2	27.44%	0.82	1	4	346 ж/ha	95 ж/ha
6.55.32	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	381 m^2	124 m^2	372 m^2	32.54%	0.98	1	4	282 ж/ha	92 ж/ha
6.55.33	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	717 m^2	94 m^2	283 m^2	13.18%	0.40	1	4	370 ж/ha	49 ж/ha
6.55.34	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	808 m^2	106 m^2	317 m^2	13.07%	0.39	1	4	332 ж/ha	43 ж/ha
6.55.35	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	686 m^2	111 m^2	333 m^2	16.15%	0.48	1	4	316 ж/ha	51 ж/ha
6.55.36	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	704 m^2	114 m^2	342 m^2	16.19%	0.49	1	4	307 ж/ha	50 ж/ha
6.55.37	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	633 m^2	100 m^2	300 m^2	15.81%	0.47	1	4	350 ж/ha	55 ж/ha
6.55.38	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	664 m^2	144 m^2	432 m^2	21.68%	0.65	1	4	243 ж/ha	53 ж/ha
6.55.39	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m^2	96 m^2	288 m^2	35.44%	1.06	1	4	365 ж/ha	129 ж/ha
6.55.40	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	577 m^2	144 m^2	432 m^2	24.97%	0.75	1	4	243 ж/ha	61 ж/ha
6.56.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	245 m^2	78 m^2	234 m^2	31.77%	0.95	1	4	449 ж/ha	143 ж/ha
6.56.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	380 m^2	96 m^2	288 m^2	25.25%	0.76	1	4	365 ж/ha	92 ж/ha
6.56.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	347 m^2	72 m^2	216 m^2	20.76%	0.62	1	4	486 ж/ha	101 ж/ha
6.56.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	523 m^2	144 m^2	432 m^2	27.55%	0.83	1	4	243 ж/ha	67 ж/ha
6.56.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	371 m^2	72 m^2	216 m^2	19.40%	0.58	1	4	486 ж/ha	94 ж/ha
6.56.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	357 m^2	96 m^2	288 m^2	26.91%	0.81	1	4	365 ж/ha	98 ж/ha
6.56.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	359 m^2	96 m^2	288 m^2	26.74%	0.80	1	4	365 ж/ha	97 ж/ha
6.56.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	370 m^2	142 m^2	425 m^2	38.32%	1.15	1	4	247 ж/ha	95 ж/ha
6.56.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	271 m^2	127 m^2	381 m^2	46.89%	1.41	1	4	276 ж/ha	129 ж/ha
6.56.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	313 m^2	100 m^2	300 m^2	31.93%	0.96	1	4	350 ж/ha	112 ж/ha
6.56.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	405 m^2	100 m^2	300 m^2	24.71%	0.74	1	4	350 ж/ha	87 ж/ha
6.56.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	508 m^2	100 m^2	300 m^2	19.70%	0.59	1	4	350 ж/ha	69 ж/ha
6.56.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	442 m^2	96 m^2	288 m^2	21.71%	0.65	1	4	365 ж/ha	79 ж/ha
6.56.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	447 m^2	153 m^2	459 m^2	34.22%	1.03	1	4	229 ж/ha	78 ж/ha
6.56.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	550 m^2	150 m^2	450 m^2	27.24%	0.82	1	4	233 ж/ha	64 ж/ha
6.57.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	219 m^2	60 m^2	180 m^2	27.43%	0.82	1	4	583 ж/ha	160 ж/ha
6.57.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	345 m^2	132 m^2	396 m^2	38.18%	1.15	1	4	265 ж/ha	101 ж/ha
6.57.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	369 m^2	155 m^2	465 m^2	42.06%	1.26	1	4	226 ж/ha	95 ж/ha
6.57.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	308 m^2	100 m^2	300 m^2	32.48%	0.97	1	4	350 ж/ha	114 ж/ha
6.57.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	404 m^2	135 m^2	406 m^2	33.52%	1.01	1	4	259 ж/ha	87 ж/ha
6.57.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	400 m^2	100 m^2	300 m^2	24.97%	0.75	1	4	350 ж/ha	87 ж/ha
6.57.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	704 m^2	172 m^2	515 m^2	24.37%	0.73	1	4	204 ж/ha	50 ж/ha
6.57.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	454 m^2	133 m^2	400 m^2	29.37%	0.88	1	4	263 ж/ha	77 ж/ha
6.57.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	403 m^2	177 m^2	530 m^2	43.83%	1.31	1	4	198 ж/ha	87 ж/ha
6.57.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	617 m^2	142 m^2	426 m^2	23.02%	0.69	1	4	246 ж/ha	57 ж/ha
6.57.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	299 m^2	96 m^2	288 m^2	32.06%	0.96	1	4	365 ж/ha	117 ж/ha
6.57.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	112 m^2	36 m^2	108 m^2	32.04%	0.96	1	4	972 ж/ha	312 ж/ha
6.57.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	254 m^2	60 m^2	180 m^2	23.66%	0.71	1	4	583 ж/ha	138 ж/ha
6.57.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	329 m^2	117 m^2	350 m^2	35.43%	1.06	1	4	300 ж/ha	106 ж/ha
6.57.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	320 m^2	60 m^2	180 m^2	18.77%	0.56	1	4	583 ж/ha	110 ж/ha
6.57.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	214 m^2	60 m^2	180 m^2	28.03%	0.84	1	4	583 ж/ha	164 ж/ha
6.57.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	335 m^2	100 m^2	300 m^2	29.85%	0.90	1	4	350 ж/ha	104 ж/ha
6.57.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	318 m^2	100 m^2	300 m^2	31.38%	0.94	1	4	350 ж/ha	110 ж/ha
6.57.19	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	426 m^2	100 m^2	300 m^2	23.47%	0.70	1	4	350 ж/ha	82 ж/ha
6.57.20	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	323 m^2	80 m^2	240 m^2	24.79%	0.74	1	4	438 ж/ha	108 ж/ha
6.57.21	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	377 m^2	100 m^2	300 m^2	26.52%	0.80	1	4	350 ж/ha	93 ж/ha
6.57.22	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	460 m^2	100 m^2	300 m^2	21.74%	0.65	1	4	350 ж/ha	76 ж/ha
6.57.23	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	256 m^2	80 m^2	240 m^2	31.22%	0.94	1	4	438 ж/ha	137 ж/ha
6.58.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	748 m^2	144 m^2	432 m^2	19.25%	0.58	1	4	243 ж/ha	47 ж/ha
6.58.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	561 m^2	144 m^2	432 m^2	25.65%	0.77	1	4	243 ж/ha	62 ж/ha
6.58.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	527 m^2	100 m^2	300 m^2	18.97%	0.57	1	4	350 ж/ha	66 ж/ha
6.58.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	527 m^2	100 m^2	300 m^2	18.98%	0.57	1	4	350 ж/ha	66 ж/ha
6.58.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1066 m^2	252 m^2	756 m^2	23.64%	0.71	1	4	139 ж/ha	33 ж/ha
6.58.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	1198 m^2	288 m^2	864 m^2	24.05%	0.72	1	4	122 ж/ha	29 ж/ha
6.58.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	704 m^2	144 m^2	432 m^2	20.46%	0.61	1	4	243 ж/ha	60 ж/ha
6.58.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	584 m^2	144 m^2	432 m^2	24.67%	0.74	1	4	243 ж/ha	60 ж/ha
6.59.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	456 m^2	144 m^2	432 m^2	31.58%	0.95	1	4	243 ж/ha	77 ж/ha
6.59.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	472 m^2	144 m^2	432 m^2	30.50%	0.91	1	4	243 ж/ha	74 ж/ha
6.59.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	525 m^2	144 m^2	432 m^2	27.44%	0.82	1	4	243 ж/ha	67 ж/ha
6.59.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	488 m^2	119 m^2	358 m^2	24.44%	0.73	1	4	294 ж/ha	72 ж/ha
6.59.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	394 m^2	103 m^2	310 m^2	26.20%	0.79	1	4	339 ж/ha	89 ж/ha
6.59.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	375 m^2	100 m^2	300 m^2	26.64%	0.80	1	4	350 ж/ha	93 ж/ha
6.59.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	368 m^2	112 m^2	336 m^2	30.45%	0.91	1	4	313 ж/ha	95 ж/ha
6.59.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	192 m^2	64 m^2	193 m^2	33.42%	1.00	1	4	544 ж/ha	182 ж/ha
6.59.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	365 m^2	96 m^2	287 m^2	26.20%	0.79	1	4	366 ж/ha	96 ж/ha
6.59.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	507 m^2	144 m^2	432 m^2	28.40%	0.85	1	4	243 ж/ha	69 ж/ha
6.59.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	383 m^2	112 m^2	336 m^2	29.26%	0.88	1	4	313 ж/ha	91 ж/ha
6.59.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	460 m^2	112 m^2	336 m^2	24.36%	0.73	1	4	313 ж/ha	76 ж/ha
6.59.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	398 m^2	112 m^2	336 m^2	28.15%	0.84	1	4	313 ж/ha	88 ж/ha
6.59.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	512 m^2	100 m^2	300 m^2	19.54%	0.59	1	4	350 ж/ha	68 ж/ha
6.59.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	484 m^2	144 m^2	432 m^2	29.73%	0.89	1	4	243 ж/ha	72 ж/ha
6.59.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	436 m^2	144 m^2	432 m^2	33.03%	0.99	1	4	243 ж/ha	80 ж/ha
6.59.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	487 m^2	144 m^2	432 m^2	29.55%	0.89	1	4	243 ж/ha	72 ж/ha
6.60.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	446 m^2	144 m^2	432 m^2	32.26%	0.97	1	4	243 ж/ha	78 ж/ha
6.60.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	446 m^2	144 m^2	432 m^2	32.25%	0.97	1	4	243 ж/ha	78 ж/ha
6.60.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	447 m^2	140 m^2	420 m^2	31.34%	0.94	1	4	250 ж/ha	78 ж/ha
6.60.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	447 m^2	140 m^2	420 m^2	31.34%	0.94	1	4	250 ж/ha	78 ж/ha
6.60.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	647 m^2	140 m^2	420 m^2	21.63%	0.65	1	4	250 ж/ha	54 ж/ha
6.60.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	395 m^2	100 m^2	300 m^2	25.33%	0.76	1	4	350 ж/ha	89 ж/ha
6.60.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	361 m^2	99 m^2	297 m^2	27.40%	0.82	1	4	354 ж/ha	97 ж/ha

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	процентен процент на изграденост за домување	процентен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.60.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	381 m²	100 m²	300 m²	26.22%	0.79	1	4	350 ж/ha	92 ж/ha
6.60.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	379 m²	100 m²	300 m²	26.37%	0.79	1	4	350 ж/ha	92 ж/ha
6.60.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	348 m²	100 m²	300 m²	28.71%	0.86	1	4	350 ж/ha	100 ж/ha
6.60.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	442 m²	113 m²	338 m²	25.47%	0.76	1	4	311 ж/ha	79 ж/ha
6.60.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	252 m²	64 m²	192 m²	25.42%	0.76	1	4	547 ж/ha	139 ж/ha
6.60.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	581 m²	144 m²	432 m²	24.79%	0.74	1	4	243 ж/ha	60 ж/ha
6.60.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	249 m²	85 m²	256 m²	34.24%	1.03	1	4	410 ж/ha	140 ж/ha
6.60.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	216 m²	75 m²	224 m²	34.57%	1.04	1	4	469 ж/ha	162 ж/ha
6.60.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	435 m²	158 m²	473 m²	36.20%	1.09	1	4	222 ж/ha	80 ж/ha
6.60.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	161 m²	483 m²	37.58%	1.13	1	4	217 ж/ha	82 ж/ha
6.60.18	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	362 m²	100 m²	300 m²	27.65%	0.83	1	4	350 ж/ha	97 ж/ha
6.61.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	464 m²	150 m²	450 m²	32.33%	0.97	1	4	233 ж/ha	75 ж/ha
6.61.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	743 m²	144 m²	432 m²	19.39%	0.58	1	4	243 ж/ha	47 ж/ha
6.61.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	738 m²	144 m²	432 m²	19.50%	0.59	1	4	243 ж/ha	47 ж/ha
6.61.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	757 m²	144 m²	432 m²	19.03%	0.57	1	4	243 ж/ha	46 ж/ha
6.61.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	759 m²	144 m²	432 m²	18.98%	0.57	1	4	243 ж/ha	46 ж/ha
6.61.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	823 m²	144 m²	432 m²	17.51%	0.53	1	4	243 ж/ha	43 ж/ha
6.61.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	865 m²	144 m²	432 m²	16.65%	0.50	1	4	243 ж/ha	40 ж/ha
6.61.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	893 m²	144 m²	432 m²	16.12%	0.48	1	4	243 ж/ha	39 ж/ha
6.61.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	594 m²	130 m²	391 m²	21.90%	0.66	1	4	269 ж/ha	59 ж/ha
6.61.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	707 m²	144 m²	432 m²	20.36%	0.61	1	4	243 ж/ha	49 ж/ha
6.61.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	478 m²	144 m²	432 m²	30.15%	0.90	1	4	243 ж/ha	73 ж/ha
6.61.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	562 m²	144 m²	432 m²	25.63%	0.77	1	4	243 ж/ha	62 ж/ha
6.61.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	650 m²	150 m²	450 m²	23.08%	0.69	1	4	233 ж/ha	54 ж/ha
6.61.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	573 m²	150 m²	450 m²	26.18%	0.79	1	4	233 ж/ha	61 ж/ha
6.62.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	385 m²	100 m²	300 m²	25.98%	0.78	1	4	350 ж/ha	91 ж/ha
6.62.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	489 m²	144 m²	432 m²	29.46%	0.88	1	4	243 ж/ha	72 ж/ha
6.62.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	788 m²	160 m²	480 m²	20.31%	0.61	1	4	219 ж/ha	44 ж/ha
6.62.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	903 m²	160 m²	480 m²	17.71%	0.53	1	4	219 ж/ha	39 ж/ha
6.62.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	477 m²	150 m²	450 m²	31.43%	0.94	1	4	233 ж/ha	73 ж/ha
6.62.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	428 m²	144 m²	432 m²	33.64%	1.01	1	4	243 ж/ha	82 ж/ha
6.62.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	216 m²	75 m²	225 m²	34.79%	1.04	1	4	467 ж/ha	162 ж/ha
6.62.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	304 m²	100 m²	300 m²	32.87%	0.99	1	4	350 ж/ha	115 ж/ha
6.62.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	231 m²	101 m²	304 m²	43.75%	1.31	1	4	346 ж/ha	151 ж/ha
6.62.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	494 m²	153 m²	458 m²	30.90%	0.93	1	4	229 ж/ha	71 ж/ha
6.62.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	213 m²	72 m²	216 m²	33.76%	1.01	1	4	486 ж/ha	164 ж/ha
6.62.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	334 m²	107 m²	322 m²	32.08%	0.96	1	4	326 ж/ha	105 ж/ha
6.62.13	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	417 m²	144 m²	432 m²	34.53%	1.04	1	4	243 ж/ha	84 ж/ha
6.62.14	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	483 m²	144 m²	432 m²	29.80%	0.89	1	4	243 ж/ha	72 ж/ha
6.62.15	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	576 m²	144 m²	432 m²	25.00%	0.75	1	4	243 ж/ha	61 ж/ha
6.62.16	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	473 m²	144 m²	432 m²	30.44%	0.91	1	4	243 ж/ha	74 ж/ha
6.62.17	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	704 m²	144 m²	432 m²	20.46%	0.61	1	4	243 ж/ha	50 ж/ha
6.63.01	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	458 m²	144 m²	432 m²	31.41%	0.94	1	4	243 ж/ha	76 ж/ha
6.63.02	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	714 m²	144 m²	432 m²	20.15%	0.60	1	4	243 ж/ha	49 ж/ha
6.63.03	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	975 m²	144 m²	432 m²	14.76%	0.44	1	4	243 ж/ha	36 ж/ha
6.63.04	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	677 m²	144 m²	432 m²	21.28%	0.64	1	4	243 ж/ha	52 ж/ha
6.63.05	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	471 m²	100 m²	300 m²	21.25%	0.64	1	4	350 ж/ha	74 ж/ha
6.63.06	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	325 m²	111 m²	334 m²	34.23%	1.03	1	4	315 ж/ha	108 ж/ha
6.63.07	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	596 m²	159 m²	476 m²	26.62%	0.80	1	4	220 ж/ha	59 ж/ha
6.63.08	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	656 m²	150 m²	450 m²	22.86%	0.69	1	4	233 ж/ha	53 ж/ha
6.63.09	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	907 m²	144 m²	432 m²	15.87%	0.48	1	4	243 ж/ha	39 ж/ha
6.63.10	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	852 m²	144 m²	432 m²	16.90%	0.51	1	4	243 ж/ha	41 ж/ha
6.63.11	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	846 m²	144 m²	432 m²	17.03%	0.51	1	4	243 ж/ha	41 ж/ha
6.63.12	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	619 m²	144 m²	432 m²	23.27%	0.70	1	4	243 ж/ha	57 ж/ha
ВКУПНО ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6		**554622 m²**	**190229 m²**	**678276 m²**	**34.30%**	**1.22**	**2078**	**7255**	**381 ж/ha**	**131 ж/ha**

ДОМУВАЊЕ

блок	основна класа на намена	површина на парцели за домување	површина под градби	вкупна бруто развиена површина	процентен процент на изграденост за домување	процентен коефициент на искористеност за домување	број на домаќинства	број на жители	нето густина на населеност	бруто густина на населеност
		m²	m²	m²	%	k			ж/ha	ж/ha
6.45.17	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	566 m²	372 m²	2233 m²	65.70%	3.94	9	31	840 ж/ha	552 ж/ha
6.45.18	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	541 m²	371 m²	2228 m²	68.62%	4.12	9	31	840 ж/ha	576 ж/ha
6.45.19	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	533 m²	371 m²	2224 m²	69.59%	4.18	9	31	840 ж/ha	585 ж/ha
6.45.20	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	699 m²	463 m²	2777 m²	66.26%	3.98	11	39	840 ж/ha	557 ж/ha
6.45.21	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	502 m²	305 m²	1831 m²	60.79%	3.65	7	26	840 ж/ha	511 ж/ha
6.45.22	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	1244 m²	513 m²	3076 m²	41.20%	2.47	12	43	840 ж/ha	346 ж/ha
6.45.23	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	990 m²	414 m²	2486 m²	41.83%	2.51	10	35	840 ж/ha	351 ж/ha
ВКУПНО ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6		**5075 m²**	**2809 m²**	**16855 m²**	**55.35%**	**3.32**	**67**	**236**	**840 ж/ha**	**466 ж/ha**

А - ДОМУВАЊЕ					
класа на намена	површина на локација	површина под градба	вкупно изградена површина	процент на изграденост	коефициент на искористеност
А1 домување во станбени куќи	507781 м2	160023 м2	507948 м2	32%	1.00
А2 домување во станбени згради	51916 м2	33015 м2	187182 м2	64%	3.61
Вкупно	559697 м2	193038 м2	695130 м2	34%	1.24

2. Б- *Комерцијални и деловни намени*..... 10,09ха

Во рамките на планскиот опфат – 0.44% од просторот е ангажиран со основна класа на намена:

- **Б1-мали комерцијални и деловни намени**

Покрај основната класа на намена Б1-мали комерцијални и деловни намени предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- А1- Домување во станбени куќи. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Во рамките на планскиот опфат – 0,34% од просторот е ангажиран со основна класа на намена:

- **Б2-големи трговски единици**

Покрај основната класа на намена Б2-големи трговски единици предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- А2-домување во станбени згради. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- А3-групно домување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
  В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Големите трговски единици (класа на намена – Б2) се предвидуваат како: трговски центри стоковни куќи големи специјализирани продавници и супермаркети.

- **Б4-Деловни простори,** ангажира 0,02% од вкупната површина на планскиот опфат.

Покрај основната класа на намена Б4-Деловни простори предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б2- Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

- **Б5-Хотелски комплекси,** ангажира 0,21% од вкупната површина на планскиот опфат

Покрај основната класа на намена Б5- Хотелски комплекси предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б2- Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б4- Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ					
класа на намена	површина на локација	површина под градба	вкупно изградена површина	процент на изграденост	коефициент на искористеност
Б1 мали комерцијални и деловни намени	5488 м2	2180 м2	4360 м2	40%	0.79
Б2- Големи трговски единици	2578 м2	2578 м2	4360 м2	100%	1.69
Б4 - Деловни простори	217 м2	143 м2	1004 м2	66%	4.62
Б5- Хотелски комплекси	2621 м2	1625 м2	10569 м2	62%	4.03
Вкупно	10905 м2	6527 м2	20292 м2	60%	1.86

3. В - *Јавни институции*..... 3,87ха

Во рамките на планскиот опфат – 2,27% од просторот е ангажиран со основна класа на намена:

- **В2– Здравство и социјална заштита**

Покрај основната класа на намена – В2– Здравство и социјална заштита предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Во блок 6.26, на градежна парцела 6.26.18 се планира објект-детска градинка. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 2581м^2, вкупна површина за градба од 1629м^2, вкупна површина по катови од 4886м^2.

Во блок 6.47, на градежна парцела 6.47.02 се планира објект-болница. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 25693м^2, вкупна површина за градба од 20857м^2, вкупна површина по катови од 125142м^2.

- **В3-Култура,** ангажира 0,06% од вкупната површина на планскиот опфат

Во блок 6.40, на градежна парцела 6.40.09 се планира објект-библиотека Искра. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 480м^2, вкупна површина за градба од 280м^2, вкупна површина по катови од 1400м^2. За гп 6.40.09 не се предвидуваат компатибилни класи на намена.

Во блок 6.40, на градежна парцела 6.40.08 се планира објект-мултифункционален центар. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 312м^2, вкупна површина за градба од 312м^2, вкупна површина по катови од 1561м^2.

Покрај основната класа на намена – В3–култура предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б2- Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 249%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Во рамките на планскиот опфат–0,47% од просторот е ангажиран со основна класа на намена:

- **В4– Државни институции** (органи на локална самоуправа)

Покрај основната класа на намена В4– Државни институции (органи на локална самоуправа) предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- А2-домување во станбени згради. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

- **В5-верски институции,** ангажира 0,30% од вкупната површина на планскиот опфат

Покрај основната класа на намена В5– Верски институции предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д4-Меморијални простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Во блок 6.25, на градежна парцела 6.25.56 се планира објект-џамија. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 345м^2, вкупна површина за градба од 257м^2, вкупна површина по катови од 514м^2.

Во блок 6.34, на градежна парцела 6.34.01 се планира објект-црква. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 3393м^2, вкупна површина за градба од 3096м^2, вкупна површина по катови од 6192м^2.

В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ					
класа на намена	површина на локација	површина под градба	вкупно изградена површина	процент на изграденост	коефициент на искористеност
В2-Здравство и социјална заштита	28273 м2	22486 м2	130027 м2	80%	4.60
В3-Култура	792 м2	592 м2	2961 м2	75%	3.74
В4 -државни институции	5867 м2	3628 м2	16984 м2	62%	2.89
В5- Верски институции	3738 м2	3353 м2	6706 м2	90%	1.79
Вкупно	38671 м2	30059 м2	156678 м2	78%	4.05

4. Г- Прозиводство, дистрибуција и сервиси..... 0,39ха

Во рамките на планскиот опфат–0,39% од просторот е ангажиран со основна класа на намена:

- **Г4-стоваришта**

Покрај основната класа на намена Г4-стоваришта предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1-мали комерцијални и деловни единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б2-големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- В2- здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 5%.
- Д2-заштитно зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д4-меморијални простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Г3-сервиси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Г4-стоваришта. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Е2 – комунална супраструктура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максимален дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Во рамките на парцелата може да се планираат еден или повеќе објекти според потребите, технологијата и организацијата на работа. Површините за градби се апроксимативни и за истите да се изработи архитектонско урбанистички проект, доколку се планираат повеќе објекти во една градежна парцела, согласно предходно дефинирана проектна програма. Диспозицијата на објектите и уредувањето на урбанистичките парцели се решава со изготвување на архитектонско урбанистички проект по претходно изготвена проектна програма.

Се предвидува можност, во секоја градежна парцела, поставување и на фотоволтаични централи за производство на електрична енергија, со оглед на добрата поставеност на планскиот опфат на сончева страна во однос на градот Кочани. Местоположбата и површината ќе се дефинира со изработка на архитектонско-урбанистички проект.

Се предвидува можност и за поставување на сопствени трансформаторски станици во согласност на потребите на корисниците.

Г - ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ					
класа на намена	површина на локација	површина под градба	вкупно изградена површина	процент на изграденост	коефициент на искористеност
Г4- Стоваришта	4820 м2	3354 м2	6709 м2	70%	1.39

5. Д- *Зеленило и рекреација*..... 33.24ха

Во рамките на планскиот опфат–26.63% од просторот е е ангажиран за Зеленило и рекреација со основни класи на намена:

- **Д1– Парковско зеленило** – 23.60% од просторот е ангажиран во рамките на планскиот опфат

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Озеленување на просторот наменето за организирано зеленило е предвидено да биде со избор на вегетација според претходно изготвен проект и хортикултурно решение.

- **Д2–Заштитно зеленило** – 1.03% од просторот е ангажиран во рамките на планскиот опфат

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Заштитното зеленило има намена за заштита на животна средина, подобрување на микро-климатките услови и оплеменување и збогатување на непосредната околина што се одразува и на целокупниот амбиент во локалитетот. Просторот предвиден за заштитно зеленило претставува тампон зона меѓу различни намени.

- **Д3–Спорт и рекреација** – 1.11% од просторот е ангажиран во рамките на планскиот опфат

Покрај основната класа на намена Д3 - спорт и реакреација предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- А4-времено сместување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б1-мали комерцијални и деловни единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б2-големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б3-големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 130%.
- Б4-деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б5-хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б6-градби за собири. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 130%.
- В3-култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д1-парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максимален дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

- **Д4– Меморијални простори** – 0.90% од просторот е ангажиран во рамките на планскиот опфат

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Во блок 6.35, на градежна парцела 6.35.08 се планира градежна парцела за постоен објект - средновековна кула опфатен во Заштитно конзерваторските основи. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 214м^2, вкупна површина за градба од 47м^2, вкупна површина по катови од 47м^2.

Во блок 6.50, на градежна парцела 6.50.108 се планира градежна парцела за постоен објект - споменик на слободата опфатен во Заштитно конзерваторските основи. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 11015м^2, вкупна површина за градба од 8546м^2, вкупна површина по катови од 8546м^2.

Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКЕРАЦИЈА					
основна класа на намена	површина на локација	површина под градба	бруто развиена површина	процент на изграденост	коефициент на искористеност
	м2	м2	%	м2	к
Д1 парковско зеленило	294507 м2	/	/	/	/
Д2 заштитно зеленило	12836 м2	/	/	/	/
Д3 спорт и рекреација	13831 м2	10374 м2	20749 м2	75%	1.50
Д4 меморијални простори	11229 м2	8593 м2	8593 м2	77%	0.77
Вкупно	332404 м2	18968 м2	29342 м2		

6. Е- *Инфраструктура*..... 29,96ха

Во рамките на планскиот опфат – 0,09% од просторот е ангажиран за основна класа на намена Е2-комунална супраструктура.

Во границите на планскиот опфат евидентирани се постојни 3 (три) антенски столбови.

Во граници на планскиот опфат планирани се вкупно 18 градежни парцели за трафостаници за потребите на Електродистрибуција ад Македонија.

4.1.3.3 Сообраќајно решение

4.1.6.1. Сообраќаен план

Планираната улична мрежа за локалитетот е поставена врз основа на решенијата од Генералниот урбанистички план за Град Кочани од 2013 година, постојната состојба на уличната мрежа која моментално го опслужува сообраќајот како и претпоставените токови на движење на моторниот и пешачкиот сообраќај, а според урбанистички поставената организација на просторот со намена на површини и функции кои ќе егзистираат во истиот за предвидениот плански период.

Како основа на поставката на уличната мрежа се планираните улици со ГУП за Град Кочани 2013 – 2023 од примарната сообраќајна мрежа.

Со ГУП за Град Кочани 2014 – 2024 планирани се следниве сообраќајници:

Собирна улица „Страшо Ербапче“ (Пресек 1)		
- коловоз	2×(2×3,25)	= 6,50m
- тротоари	2×2,00	= 4,00m
Вкупно:		10,50m
Собирна улица „Стево Теодосиевски“ (Пресек 2)		
- коловози	2×(2×3,50)	= 14,00m
- тротоари	4,00 + 2,00	= 6,00m
- разделно зеленило	1×2,00	= 2,00m
Вкупно:		22,00m
Корито на река Кочанска:		
- корито	6.50-4.0 м’	
- водена површина	5,00 м’	
- корито	6.50-8.0 м’	
Вкупно:	18.0-20.00м’	

Истите се доследно преземени и вклопени во сообраќајното решение.

Како би се обезбедил сообраќаен пристап до секоја планирана градежна парцела, со овој детален урбанистички план планирана е разгранета мрежа на сервисни, станбени и пешачки улици во внатрешноста на опфатот, со кои се обезбедува сообраќаен пристап до сите планирани градежни парцели.

При тоа, користени се следниве профили:

Сервисни улици „Се-1“ – „Се-9“ (Пресек 3)		
- коловоз	2×3,00	= 6,00m
- тротоари	2×1,50	= 3,00m
Вкупно:		9,00m
Индустриска улица „И-1“ (Пресек 4)		
- коловоз	2×2,75	= 5,50m
- тротоари	2×1,50	= 3,00m
Вкупно:		8,50m
Станбени улици (Пресек 5)		
- коловоз	2×2,75	= 5,50m
- тротоари	2×1,50	= 3,00m
Вкупно:		8,50m
Станбени улици – дел подземни (Пресек 5А)		
- коловоз	2×2,75	= 5,50m
- тротоари	2×1,50	= 3,00m
- пешачки простор над улица	8,50m	
Вкупно:		8,50m
Станбени улици – едноредно попречно паркирање (Пресек 5Б)		
- коловоз	1×5,00 + 2×2,75	= 10,50m
- тротоари	2×1,50	= 3,00m
Вкупно:		13,50m
Станбени улици – дворедно попречно паркирање (Пресек 5В)		
- коловоз	2×5,00 + 2×2,75	= 15,50m
- тротоари	2×1,50	= 3,00m
Вкупно:		18,50m
Станбена улица – подземна (Пресек 6)		
- коловоз	2×3,50	= 7,00m
- тротоари	2×1,50	= 3,00m
- пешачки простор над улица	10,00m	
Вкупно:		10,00m
Пристапни улици (Пресек 7)		
- коловоз	2×2,75	= 5,50m
Пристапни улици (Пресек 7А)		
- коловоз		= 4,60m
Пристапни улици (Пресек 7Б)		
- коловоз		= 4,0m
Пристапни улици (Пресек 7В)		
- коловоз		= 6,50m
Пристапни улици (Пресек 7Г)		
- коловоз		= 7,50m
Пристапни улици (Пресек 8)		
коловоз		= 3,50m
Пристапни улици (Пресек 9)		
коловоз		= 6,50m

Планирани се и повеќе пешачки улици и пешачки патеки.

Во опфатот планирани се и 3 јавни паркинзи, како и организирано попречно паркирање долж повеќе станбени улици, при што обезбедени се вкупно 561 паркинг место за патнички автомобили на јавни површини..

Радиусите и кривините на уличната мрежа се планирани адекватно со сообраќајните прописи и се стандардни. Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како верикална така и хоризонтална, треба да е изведена согласно прописите од областа на сообраќајот.

Паркирањето на моторните возила за најголемиот број на градежни парцели е предвидено во рамките на сопствените градежни парцели, со димензионирање на потребниот број на паркинг места во согласност со одредбите на член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18). Сепак, постојат одреден број на градежни парцели со намена А1 – Домување во станбени куќи, до кои поради висинските разлики на теренот паркирањето во сопствената градежна парцела е отежнато и нерационално. Оттаму, на погодни места во близина на овие градежни парцели планирани се јавни паркинзи. За овие градежни парцели, потребите за паркирање може да се задоволат на овие јавни паркинзи, по претходна согласност од Општина Кочани.

За сите останати градежни парцели, обезбедувањето на потребен број на паркинг места е основен услов за изградба до максимално дозволена висина и површина за градба.

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 124,80ha од која 29,85ha е под сообраќајни површини, што претставува 23,58%.

4.1.3.4 Нивелманско решение

Со изработка на **Деталниот урбанистички план Градска четврт 6** од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани пристапено е кон изработка на нивелманското решение за истиот локалитет. Предмет на изработка на нивеламанското решение е изработка на вертикално решение на планираната улична мрежа.

Појдовна основа за изработка на вертикалното решение е зададената нивелација со ГУП на Град Кочани 2014 – 2024, како и постојната нивелета и постојниот терен на локалитетот.

Подолжните падови се движат во границите на дозволените, со најмал подолжен наклон од 0,30% и најголем од 12,00%.

4.1.3.5. Хидротехничка инфраструктура

Основните решенија за водовод, фекална и атмосферска канализација за **Деталниот урбанистички план за Градска четврт 6 Општина Кочани**, се изработени на основа следните подлоги и податоци:

- плански решенија во плановите од повисоко ниво,
- постојната хидротехничка инфраструктура во локалитетот согласно податоците обезбедени од јавното комунално претпријатие,
- насоки добиени од техничка служба при ЈКП Кочани, по однос концептот на решавање на проекција на хидротехничката инфраструктура,
- нивелациското решение на улиците во границите на планскиот опфат
- технички прописи и нормативи за овој вид на инсталации.

Со деталниот урбанистички план генерално се задржуваат постојните хидротехнички водови, со парцијално планирани надградби на профилите, а воедон планрана е разгранета мрежа на водовод, фекална канализација и атмосферска канализација, со која се задоволуваат потребите за водоснабдување и одвод на отпадни води во локалитетот.

Према Деталното урбанистичко решение, просторот во најголем процент е предвиден со класи на намени – домување во станбени куќи.

Површина на планскиот опфат изнесува 124.80ха. Вкупно број на жители за планскиот период 2017-2022г. изнесува Nk = 7491 корисници.

Водоснабдување

Водоснабдувањето на постојните и новопланираните објекти во локалитетот ќе се врши преку постојната водоводна мрежа, која преставува дел од Градскиот водоводен систем.

Водоводна мрежа во локалитетот е кружна (циркулациона). Истата придонесува за зголемување на сигурноста во снабдувањето со вода како и зголемувањето на пропусната моќ на истата (водата во секоја точка доаѓа од два правци).

Мрежата располага со доволен број на затварачи со кои се врши изолација на поедини делници при евентуален дефект на мрежата.

Потребна количина на вода на ниво на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани**

$$Q\max/h = \frac{Nk \times Q \times a_1 \times a_2}{86400}$$ каде што е

Nk - број на жители, посетители – 7491жители

Q - водоснабдителна норма Q = 400 l/ден/жит.

a_1 = коефициент на дневна нерамномерност a_1 = 1,5

a_2= коефициент на часова нерамномерност. a_2 = 1,3

Средно дневна потрошувачка

$Q_{sr/den}$ = Nк x Q = 7491 x 400/1000 = 2966,0 м3/den.

$q_{sr/den}$ = $\frac{Q\,sr/den}{86\,400} = \frac{2966}{86\,400} =$ 34.32 л/sek.

Максимална дневна потрошувачка

$Q_{mah/den}$ = $Q_{sr/den}$ x a_1 = 34,32 x 1,50 = 51,48 л/sek.

Максимална часова потрошувачка

$Q_{mah/час}$ = $Q_{mah/den}$ x a_2 = 28,26 x 1,30 = 66,92л/sek.

Количество на вода за против пожарна заштита

Према важечките технички прописи за заштита на населението и објектите од пожар, предвидено е да во случај на пожар се јави истовремено еден пожар со количествона вода од 10 л/сек., што важи за населени места до 5 000 жители, без оглед на отпорноста на објектите према пожар:

$$Q_{poz} = q_{poz} \cdot n_1 \cdot \frac{t}{24}$$

q_{poz} = 10 л/сек

n_1 - број на пожари кои можат да се појават истовремено

t – времетраење на пожар

Оваа потребна количина на вода до водокорисниците ќе се дистрибуира преку постојната и планираната дистрибутивна водоводна мрежа, која ќе се состои од профили со различни димензии, потточно прикажани во графичките прилози.

Фекална канализација

Одведувањето на фекалните и отпадните води од постојните и планираните објекти во локалитетот ќе се врши преку постојната и планирана фекална канализација.

Постојната фекална канализација со своите траси се вклопува во новото детално урбанистичко решение и понатаму ќе биде во функција.

Сите делници од постојната канализација кои минуваат под постојните или новопредвидените објекти се стават надвор од функција.

За предметниот плански опфат планирани се профили на постојната и новопланираната канализација со димензии на попречен пресек од ∅150мм, ∅200мм, ∅250мм, ∅300мм, ∅400мм, ∅600мм и ∅800мм и истите се усогласени со прописите од ЈП Водовод и канализација.

Количини на отпадни и фекални води

За одведување на капацитетот на мрежата прифатен е нормативот да само 80% од искористената вода од населението во локалитетот се одведува во канализациониот систем. Останатите 20% од искористените води нема да се испуштаат во фекалната канализација (миење на улици, поливање на зелени површини и слично). Исто така, се планира да количините на фекалните води во мрежата се зголемат и од инфилтрацијата на подземната вода за 25%. Овие количини на отпадни води се зголемуваат за 1,50 пати во деновите на максималната оптоварувачка. Часовиот максимум е за 1,30 пати поголем од деновите на максималната потрошувачка.

Планираниот инфраструктурен систем на отпадните води ке биде димензиониран на овие коефициенти.

Имајки во предвид дека водоснабдителната норма е планирана на 400 л/сек/човек, максималната часова отпадна вода по жител изнесува:

$$qfek = \frac{0.80 \times Nk \times Q_o \times a_1 \times a_2 \times 1.2}{24 \times 60 \times 60}$$

$$qfek = \frac{0.80 \times 7491 \times 400 \times 1.50 \times 1.30 \times 1.2}{86400} = 108{,}20 \text{ л/сек}$$

$qfek = 0{,}8 \text{ x } 7491 \text{ x } 400 = 2397120/1000 = 2397.12 \text{ m}^3/\text{ден}$

Канализационата мрежа се состои од арм. бетонски канализциони цевки со ∅200мм, ∅250мм, ∅300мм, ∅400мм, ∅600мм и ∅800мм и арм. бетонски ревизиони шахти.

Атмосферска канализација

Атмосферската канализација ќе ги евакуира отпадните атмосферски води од кровните површини на објектите, од површините на улиците, зелените површини.

Планираната атмосферска канализација е усогласена со нивелационото решение на уличната мрежа.

Количини на атмосферски води

Количината на отпадните атмосферски води ќе се одреди со емпириски формули, а во зависност од сливната површина, интензитетот на дождот и отечниот коефициент.

$$Q_{atm} = F \cdot q_i \cdot \Psi(l/\sec) = 124{,}80 \text{ x } 110 \text{ x } 0{,}5 = 6864 \text{л/сек}$$

F – вкупна сливна површина (ха) 124.80 ха

q_i – специфичен истек (110)

Ψ - просечен коефициент на истекување (0.4)

Целиот систем е пресметан според рационалниот метод, земајки го како критериум времетраењето на врнежите, односно времетраењето кое е равно на соодветното време на концентрацијата на врнежите.

На основа припадните сливни површини,интензитетот на истекување према наведениот образец, изнајдени се количините на вода а во согласност со падот на каналот извршено е димензионирање на каналската мрежа.

Димензиите на мрежата се ∅300мм и ∅400мм.

4.1.6.3. Електро-енергетика и телекомуникациски инсталации

Во рамките на планскиот опфат планирани се вкупно 18 градежни парцели за среднонапонски трафостаници.

Со планот постојните трафостаници се вклопуваат во планското решение, како и разгранетата мрежа воздушни и подземни среднонапонски електроенергетски водови.

Подземните среднонапонски електроенергетски водови генерално се задржуваат и вклопуваат во планското решение, а за воздушните планирана е дислокација и нивно водење како подземни водови вон регулацијата, односно во профилите на планираните улици.

Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи и ќе се развива во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на проекти за инфраструктура и идејни и основни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН.

На основа добиените графички прилози и останати потребни параметри пристапено е кон изготвување на планиран развој на електро-енергетски објекти и мрежи и телефонска мрежа за **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани**, плански период 2017-2022 со површина на опфат од 124,80ха.

Основни содржини во просторот се:

- домување
- комерцијални и деловни намени
- јавни институции
- зеленило и рекреација
- стоваришта
- сообраќајници и сообраќајни површини;

Анализа на снаги

За горе наведените содржини пристапуваме кон анализа на потребни едновремени снаги:

Домување

Електричната мрежа и потребата од едновремена ел.снага за новопредвидените објекти се димензионира према следните електроенергетски параметри со напомена дека се предвидени максимални површини за градба и тоа претставува максимален капацитет на просторот во моментот:

Pen = Pen' + Pen"

Pen' =fn' x Pe' x n fn' = f~' + $\frac{1-f\sim'}{\sqrt{n}}$

Pen" = fn" x Pe" x n fn" = f~" + $\frac{1-f\sim"}{\sqrt{n}}$

Pen - вкупна едновремена ел. снага за домување

Pen' - едновремена ел. снага за "n" станови

Pen" - едновремена сл. снага за "n" станови за затоплување

Pe' - едновремена ел. снага за просечен стан Pe = 13 kW

Pe" - едновремена ел. снага за просечен стан за затоплување Pe"=2,5 kW

f~' и f~" - фактор на едновременост, за бесконечен број на станови (f~'=0,15;f~"=0,9) n - број на станови (**2140**)

fn' i fn" - коефициент на едновременост за "н" станови

$$fn = f\infty + \frac{1-f\infty}{\sqrt{n}} = 0{,}185 + \frac{1-0{,}185}{\sqrt{2140}} = 0{,}203$$

Потребна едновремена снага:

$$\Sigma Pen = Pen \times n \times fn = 13 \times 2140 \times 0{,}203 = 5647kW$$

Едновремената ел. снага за домување изнесува:

Pen = 5647 kW

Останати функции

Едновремената снага се определува према нивната нето површина според следните критериуми:

- за лесна индустрија 0.06 kW/m2
- за јавни институции 0.06 kW/m2
- за угостителство, туризам 0.14 kW/m2
- за трговија 0.05 kW/m2
- сообраќајници и зеленило 100,00 kW/m2

Едновремената ел. Снага за останатите функции изнесува:

Јавни институции	38617 x 0,8 m^2 x 0,06kW/m^2	= 1854kW
Комерцијални и деловни	12528 x 0,8m^2 x 0,05kW/m^2	= 501kW
Лесна индустрија	4820 x 0,8 m^2 x 0,06kW/m^2	= 231kW
Сообраќајни површини и зеленило.....	30,0 ha	=200kW
	Вкупно:	2786kW

Едновремената ел. снага за останати функции изнесува:

Pen = 8433kW

Вкупно потребна едновремена снага за **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани** изнесува **8433kW.**

Бројот на трафостаници се одредува за ТС опрема со енергетски маслен трансформатор од 630 kVA.

$$\eta_{tr} = \frac{\Sigma Pen}{Str \times \eta} = \frac{8433}{630 \times 0.75} = 17,84 \sim 18$$

Во планскиот опфат, евидентирани се четири (4) постојни и новопланирани трафостаници 10/0,4 кВ во сопствени парцели. Се задржуваат трафостаниците кои опстојуваат во склоп на постојните објекти. Точната снага и точната локација на новопредвидените трафостаници во локалитетот ќе се определи во понатамошната постапка на изготување на техничка документација, односно со изработка на Архитектонско-Урбанистички проекти, како и идејни и основни проекти за електричната инфраструктура.

Постојната електрична мрежа не може да ги прифати новопредвидените потрошувачи, па заради тоа потребно е да се изработи ИДЕЕН И ОСНОВЕН ПРОЕКТ за нова среднонапонска и нисконапонска електрична мрежа

Улично осветлување

Сообраќајници во локалитетот по поглед на светлотехничките параметри се класифицираат во следните класи:

- класа „В-2”, споредни, локални
- класа „В”, паркинг простори

За овие класи на сообраќајници се препорачуваат следните светлотехнички параметри.

„В-2“ (С)

- сјајност на коловозот L_m=1-1,5cd/m²
- средна погонска осветленост E_{sr} = 15-25Lx
- просечна рамномерност jr = 40%

- висина на монтажа на светилките H=8m
- светлосен извор VTFE-250W
- начин на поставување едноредeн

„В“ - паркинг простори

- средна погонска осветленост E_{yg} = 10-20Eh
- просечна рамномерност jr = 25%
- висина на монтажа на светилките N= 8(10) (m)
- светлосен извор VTFE - 250W
- начин на поставување двореден (едноредeн).

Телекомуникациска мрежа

Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе према принципот: станбена единица – телефон, а за јавните содржини се определува према нивната големина (површина), функција, број на вработени и сл., а за трговско деловни објекти за секој локал по два телефонски приклучока, или на секои 100m² по два телефонски приклучока.

Точниот број на фиксни телефонски приклучоци ќе се определи во зависност од барањата на Инвеститорите и развојните програми на правните субјекти кои управуваат со телекомуникациските инфраструктурни води.

Постојната телекомуникациска инфраструктура се задржува, а воедно долж сите новопланирани сообраќајници во внатрешноста на опфатот се планирани траси за поставување на подземни телекомуникациски водови.

4.1.4. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Деталниот урбанистичкиот план, односно за изготвување на извод од урбанистички план.

1. Општите услови и графичките прилози се составен дел на Планот и имаат правно дејности само врз градителска активност која ќе уследи по стапување во сила на измената и дополната на Деталниот урбанистички план.
2. Објектите кои се изградени се евидентирани на ажурирани геодетски подлоги во Документационата основа на планот, се третираат како постојна состојба.
3. Општите услови се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат, а посебните услови се однесуваат на урбан блок и градежна парцела поединечно.
4. Надградби и доградби на постојните објекти може да се реализираат само по добиено мислење од компетентна институција дека постојниот односно реконструираниот конструктивен систем на објектот може да издржи таква надградба.
5. Во табеларниот приказ што е составен дел на посебните услови за изградба,прикажани се сите градежни парцели групирани во урбан блок и дефинирани со:
    - број на градежна парцела;
    - површина на градежна парцела (м²)
    - површина за градење (м²)
    - процент на изграденост (%);
    - вкупна површина по катови (м²)
    - коефициент на искористеност (К);
    - намена на земјиштето и градбите;
    - мах. висина на градбата (м’);
    - мах. број на катови;
    - потребен број на паркинг места.

Сите овие одредби се одредени согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

6. Со планот се одредени следните услови:
    - облик и големина на градежна парцела (м²);
    - градежни линии кои го дефинираат просторот во кој може да се гради;
    - површина за градба во која може да се развие основата на објектот (м²);
    - процент на изграденост (%);
    - вкупна површина по катови (м²);
    - коефициент на искористеност (к);
    - намена на објектот;
    - мах.висина на објектот од нулта кота на заштитниот тротоар-мах.висина
    - на венец (м’);
    - мах.број на катови;
    - врста на кров;
    - насоки за архитектонско обликување;
    - паркирање-гаражирање на возилата.
7. Паркирање – гаражирање на моторни возила да се реши во рамките на парцелите.
8. Можност за реализирање на заедничко подземно и надземно паркирање за две или повеќе парцели преку заедничка пристапна комуникација, заради обезбедување на потребниот број на паркинг места, по добиена согласност од сопствениците на градежното земјиште кое е опфатено со предметните градежни парцели.

9. Архитектонското обликување на објектите зависи од намената и функцијата. За компонирање на фасадите максимално да се почитува индивидуалноста на сопственикот и креативнста на архитектот.
10. Во градежните парцели во кои се планираат повеќе објекти, габаритите на објектите, ќе се дефинираат со изработка на архитектонско-урбанистички проекти по претходно дефинирана проектна програма а во границите на планираната површина за градба.
11. Градежната линија се спроведува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите.
12. Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се одобруваат пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонска пластика.
13. Доколку градежната линија се совпаѓа со регулационата линија, дозволени пречекорувања се:

-првиот скалник од влезните партии до 30 см ако ширината на тротоарот е поголема од 2,00 см,

-првостепена пластика во која спаѓаат: ризалити, влезни партии, конструктивни столбови, вертикални комуникации и други издадени делови на архитектонската основа до 30 см ако широчината на тротоарот е поголема од 2,00м,

-второстепена пластика во која спаѓаат: еркери, балкони, конзоли, стреи, брисолеи и др. кои се појавуваат помеѓу првиот спрат и горниот венец за уличен коридор широк до 8,5 м и до 7,5% од широчината на коридорот, но не повеќе од 1,50 м длабочина. Елементите на второстепената архитектонска пластика не се појавуваат на фасадата на градбата најмалку 3,60 м над котата на тротоарот,

-третостепена пластика во која спаѓаат: пиластри, корнизи, подпрозорници, венци и друга плитка архитектонска пластика до 30 см.

14. Кога површините за градење од страната на градежната парцела се на растојание од 3 м и помало не се дозволени пречекорувања на градежната линија со прво и второ степена пластика.
15. Минималното растојание на второстепената пластика од соседот при калканско спојување на соседните градби треба да изнесува најмалку 10% од должината на уличната фасада на објектот, но не помалку од изведеното конзолно или еркерно пречекорување. Забраната за испуштање елементи од второстепена пластика во зоната на калканско поврзување на објектите не се однесува на објекти кои се градат на повеќе здружени парцели ниту пак за оние за кои постои согласност помеѓу соседите.
16. Максимална височина на градбата се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата за онаа страна од површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела. Доколку тротоарот долж лицето на парцелата е во пад, максималната височина се одредува од висинската кота на тротоарот во средината на страната на градбата долж падот на теренот.
17. Бруто развиената површина за градба е презентирана без површината од можни конзоли,еркери и сл.
18. Процентот од вкупната должина или површина од фасадата кој може да го зафати одреден тип архитектонска пластика ќе се дефинира во согласност со архитектонското обликување на објектите. Истиот не може да надмине повеќе од 70% од површината на фасадата.
19. Висината на венецот дадена на графичкиот прилог и табелите за нумерички показатели е максимална. Максималната висина на објектите изразена во должни метри се определува од нивото на нивелетата на тротоарот односно сообраќајницата или пристапната патека до завршниот венец на објектот.
20. Во архитектонското обликување на објектите покрај наменските, функционалните, климатските, геомеханичките, сеизмичките, и другите микролокациски услови, треба да води сметка за специфичностите на прирачните градежни материјали и традиционалните вредности и културата во градењето. Покрај императивните услови кои произлегуваат од дозволените граници на изградба, во компонирање на фасадите треба да се тежнее кон нивно максимално усогласување со соседните објекти со композициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на сопственикот и креативноста на архитектот.

21. Котата на нулта точка е висинска кота на плочата на приземјето на објектот во однос на котата на нивелетата на заштитниот тротоар и не се дозволува нејзино поместување.
22. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот. Дозволено е формирање на два типа на покриви како и комбинација помеѓу нив:

- коси покриви со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 35о
- Мансарден покрив со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 60°
- Рамен покрив со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 5о. Во дозволената силуета е дозволено скалесто повлекување од страна на лицето на парцелата и оформување потпокрив, кој кон дното на парцелата е со вертикален ѕид во рамнина со фасадата. Аголот на скалестото повлекување може да изнесува најмногу 60 ^{o}. Рамниот покрив може да претставува корисен простор за оформување на кровни градини и други содржини во функција на градбата или станбените единици лоцирани во потпокривот. На рамниот покрив не се дозволува поставување на архитектонско декоративни елементи со кои се обѕидува или оформува затворен корисен простор.

Максималниот агол на кровната конструкција се пресметува од завршниот венец на градбата во однос на вертикалната рамнина на фасадниот ѕид.

23. Максималната висина на слеме во однос на висината на завршниот венец на градбата изнесува 4,50 м.
24. Во рамките на дозволената височина на слемето и силуетата на покривот може да се уреди потпокривен корисен простор кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата, при што во истиот можат да се предвидат и галериски простори, чија површина за градба не влегува во бруто развиената површина.
25. Градежните парцели во рамките на планскиот опфат може да се оградат, а типот и висината на оградата ќе се определи според намената на објекотот и другите барања за заштита. Просторите наменети за парковско зеленило не се препорачува да се обградуваат.
26. Одредување на процентуалната застапеност на зеленило во рамките на градежните парцели, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18) да изнесува 20% зеленило на секоја градежна парцела.
27. Површините наменети во ДУП за движење на пешаци, секаде каде е тоа можно според конфигурацијата на теренот да бидат континуирани, без скали и со подолжен наклон од 8,33 %, а во спротивно до скалите да се предвиди и рампа со истиот наклон.
28. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормално одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.
29. Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат.
30. Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ќе се определуваат согласно проекти од Градот и општината. Локациите мора да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите а уредени во согласност со оној што ќе го евакуира ѓубрето во регионална односно општинска депонија.
31. Доколку при реализацијата на планираната изградба дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Р. Македонија треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство (“Сл. весник на РМ” бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13 и 38/14 и 44/14 и 199/14, 104/15,154/15, 192/15 и 39/16)
32. Содржината во текстуалниот и графичкиот дел од овој план преставува солидна основа за издавање на Извод од урбанистички план.

При примена на планските решенија на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани** за плански период од 2014-2024год. за што не е регулирано со

овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

4.1.5. Општи насоки за заштита на културното наследство

Режим на заштита

Режимот на заштита, како однос на општеството кон културното наследство, ги регулира условите и начинот под кои се остварува заштитата, уредувањето и користењето на наследството.

Според Правилникот за содржината и методологијата за изработка на заштитно-конзерваторските основи за културното наследство, режимот на заштита се обработува за добрата опфатени со валоризацијата, ревалоризацијата и категоризацијата.

Режимот на заштита се определува според видот и категоријата односно заштитниот статус на добрата, како и според потребите и можностите на заедницата.

Режимот на заштита се определува за заштитеното подрачје во целина, без оглед на големината на самото добро и неговите контактни зони.

Определувањето на режимот на заштита се состои во разработка на режимот на заштита утврден со актот за заштита. Во случајот со културното наследство во границите на опфатот на овие Заштитно-конзерваторски основи, актите за заштита не содржат никаков режим на заштита, поради што истиот во основите се разработува со предлози.

Разработката на режимот на заштита се состои од утврдување на:

1. Општи насоки за заштита;
2. Зони на заштита;
3. Степени на заштита.

1. Општи насоки за заштита на културното наследство

Општите насоки за заштита, според Правилникот за содржината и методологијата за изработка на заштитно-конзерваторските основи за културното наследство, се разработуваат во основите за просторните планови, а се однесуваат на активности што имаат за цел: да се подобри состојбата на споменичкото наследство во подрачјето на опфатот; да се обезбеди рамка за заштита на споменичкото наследство; да се интегрираат и балансирано да се дисперзираат можностите за развој меѓу различни делови на подрачјето на опфатот, со почитување и одржување на интегритетот на споменичкото наследство; да се идентификуваат приоритетните локации каде што интегрираната заштита може целосно да се примени; да се дефинира заштитата на археолошките наоѓалишта при преземањето на инфраструктурни и слични инвестициони зафати; да се креира план за управување со заштитените подрачја.

Заради остварување на основните цели на заштитата на културното наследство во подрачјето на опфат на ГУП на град Кочани 2014-2024, сметама дека и овие Заштитно-конзерваторски основи треба да содржат општи насоки за заштита.

Основни цели на заштитата на културното наследство се: зачувување на културното наследство во изворна состојба; создавање на што поповолни услови за опстанок на културното наследство; ширење на сознанијата за вредноста и значењето на културното наследство; оспособување на културното наследство за задоволување на културните, научните, едукативните, естетските, верските, економските, туристичките и други потреби на граѓаните и општеството.

Оперативна цел на заштитата на културното наследство е преземање на активности за спречување на дејствија, појави и влијанија со кои се врши или може да настане оштетување, уништување, растурање, исчезнување, деградирање и противправно присвојување на културното наследство.

Крајна цел на заштитата е пренесување на културното наследство на идните генерации, како трајна потврда на историскиот континуитет.

Културното наследство се третира како економско добро, во преден план е потенцирано неговото балансирано користење во следните главни насоки: туризам, домување, специфични занимања и едукација.

Општи насоки за заштита на културното наследство во опфатот на ГУП на град Кочани 2014-2024 се следните:

- императив во идното планирање и повеќестепено оформување на обликот на градот треба да биде хармонијата на старите и новите елементи и одделни објекти, што ќе го одредува квалитетот на просторната композиција на локално ниво и целиот град;
- третман на недвижното културното наследство со цел обезбедување плански услови за негова заштита, остварување на неговата културна функција, просторна интеграција и активно користење и вклучување во современите текови на животот како фактор на одржлив општествен развој;
- планирањето на развојот на спомеичките структури во границите на нивното природно и урбано опкружување, во зависност од степенот на концентрацијата, нивните конкретни повеќезначајни општествени, урбани, архитектонски и други особености, како и од нивото и темпото на економскиот и урбан развој на градот, преку надминувањето на противречностите помеѓу интересите на заштитата на културно-историските вредности во културното наследство и развојот на современите градски потреби;
- вклучување на културното наследство во современиот живот преку поврзување на создадените елементи кои припаѓале на единствен систем во разни епохи, без притоа да се запира развојот;
- органска поврзаност на културното наследство со централниот и поширокиот градски простор;
- зачувување и поврзување на просторно изолираните споменици;
- прикажување на вредностите на спомениците не само во вид на изделени историски секвенци, туку како интегрирачки фактори преку кои се остварува единството на градот како жива творба и специфичен цивилизациски феномен;
- оформување на заштитните зони со воведување посебен третман во разместувањето на новите објекти;
- надминување на противречностите и конфликтите помеѓу интересите на заштитата на културно-историските вредности и развојот на современите градски потреби, со нагласен респект кон историските вредности;
- многу внимателен пристап при планирањето на просторот од аспект на заштитата на археолошките наоѓалишта односно земање предвид на нивното постоење, дури и кога не може однапред да се знае нивната точна местоположба, затоа што за дел од нив досега е определен видот и хронолошката рамка, социјалната структура, архитектурата и културните слоеви, но во најголем број случаи досега само е извршено рекогносцирање кое покажало постоење на археолошки наоѓалишта, без други подетални сознанија;
- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработка на планови од пониско ниво, заради обезбедување на плански услови за негова заштита, остварување на неговата културна функција, просторна интеграција и активно користење за соодветна намена;
- изменување и дополнување на постарите планови од пониско ниво заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

2. Зони на заштита

Во едно Заштитено подрачје може да има повеќе зони на заштита: Зона на строга односно посебна заштита, Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита) и Зона без дејство на заштита.

Во границите на подрачјето на опфат на овие Заштитно-конзерваторски основи, во предложените Заштитени подрачја има зони на ограничена заштита (гарантирана заштита).

Зоните на заштита се дефинирани на следниот начин:

Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита) - се определува за дел од Заштитеното подрачје на кое се наоѓа еден или повеќе споменици, споменичка целина или културен предел од категоријата - значајно културно наследство, добро под привремена заштита или контактна зона.

Во сите заштитени подрачја Контактните зони се зони на ограничена заштита (гарантирана заштита).

Во графичкиот прилог: Лист 5 - Зони на заштита, прикажани се зоните на заштита на сите добра, по Заштитени подрачја.

ГРАДСКА ЧЕТВРГ 6 (ГЧ 6) (според стара поделба на ГУП Кочани ГЧ7)

Заштитено подрачје - **Средновековна кула**

- Споменик "Средновековна кула" во Кочани
  - Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

Заштитено подрачје - **Библиотека "Искра** ″

- Споменик Ex lege- Општинска библиотека "Искра" во Кочани
  - о Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

Заштитено подрачје – **Лукобија**

- Културен предел - Археолошко наоѓалиште "Лукобија" во Кочани
  - Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)
- "Споменик на слободата" во Кочани
  - Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

3. Степени на заштита

Во зоните на заштита се применуваат режими на заштита од различен степен.

Режимот на заштита се поврзува со зоните на заштита и содржи стандард на дозволени интервенции односно дејствија што можат да се преземаат врз заштитените добра и во нивната блиска околина, изразен како:

1. **Режим на заштита од прв степен;**
2. **Режим на заштита од втор степен;**
3. **Режим на заштита од трет степен.**

Во **зоните на строга односно посебна заштита се применува режим на заштита од прв степен, во зоните на ограничена заштита (гарантирана заштита) се применува режим на заштита од втор степен и во контактните зони** се применува **режим на заштита од трет степен**.

За културното наследство во подрачјето на опфат на овие Заштитно-конзерваторски основи, определени се зони на ограничена заштита (гарантирана заштита), за кои се применува режим на заштита од втор степен. .

Режимот на заштита од втор степен подразбира зачувување на изворната состојба, а конзерваторските интервенции да не бидат во спротивност со целите на заштитата и изворниот карактер на добрата. Постојната урбана структура (изградена и неизградена) се адаптира за тековните потреби и нови функции, користејќи ги архитектонските карактеристики на добрата. Интервенциите главно се однесуваат на адаптација на ентериерот, а екстериерот односно фасадите на објектите се зачувуваат. Празните локации можат да се наменат за градба на нови објекти со оригинален архитектонски израз сообразен со карактерот на зоната.

Во **контактната зона** се применува **режим на заштита од трет степен**, кој подразбира ограничувања во поглед на габаритот и катната височина на објектите, како и прилагодување на архитектонскиот израз кон наследената архитектура.

Во графичкиот прилог: Лист 5 - Режим на заштита, прикажани се степените на режимот на заштита на сите добра, по Заштитените подрачја.

ГРАДСКА ЧЕТВРГ 6 (ГЧ 6) (според стара поделба на ГУП Кочани ГЧ7)

Заштитено подрачје - **Средновековна кула**

- Споменик "Средновековна кула" во Кочани
  - Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

Заштитено подрачје - **Библиотека "Искра** ″

- Споменик Ex lege- Општинска библиотека "Искра" во Кочани
  - о Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

Заштитено подрачје – **Лукобија**

- Културен предел - Археолошко наоѓалиште "Лукобија" во Кочани
  - Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)
- "Споменик на слободата" во Кочани
  - Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

Режимот на заштита од втор степен за поединечните добра (споменици) го подразбира следното:

- обезбедување непосредна заштита на начин кој ќе ги зачува нивните изворни, историски, урбанистичко-архитектонски и естетски вредности и ќе овозможи наменско оспособување на објектите во опфатот за користење и внесување на нови содржини во согласност со современите потреби на стопанските, туристичките, културните и други дејности;
- изведување на мерки на непосредна заштита (превентивна заштита, санација, козервација, реставрација, реконструкција итн.);
- забрана за изведување на било какви интервенции без конзерваторско одобрение издадено од належен орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство;
- одредување на сите интервенции на споменикот според вредностите дефинирани со валоризацијата и категоризацијата на објектот и нивно изведување под надзор на надлежниот конзерваторски центар

Режимот на заштита од втор степен за археолошките наоѓалишта (културни предели) го подразбира следното:

- вршење на археолошки истражувања според научна и стручна методологија и во согласност со позитивните законски прописи;
- можност за изградба на објекти и партерно уредување на просторот, по претходни задолжителни археолошки истражувања извршени од надлежната установа за заштита на културното наследство и на сметка на инвеститори;
- изведување на мерки на непосредна заштита на остатоците од недвижно културно наследство;
- забрана за изведување на било какви интервенции без одобрение издадено од надлежен орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство.

Режимот на заштита од трет степен за контактните зони подразбира можност за планирање и реализација на нови објекти, според заштитно-конзерваторски услови пропишани од надлежната установа за заштита на културното наследство. Сите интервенции се вршат врз основа на конзерваторско одобрение од Управата за заштита на културното наследство.

Посебни мерки на заштита

Посебните мерки на заштита содржат конзерваторски, правни, административни и други превентивни и корективни мерки, какви што се, особено: археолошкиот надзор; заштитните археолошки истражувања; конзерваторските истражувања; документирањето; изготвувањето на посебни студии, елаборати, програми и урбанистички проекти; подготвителните мерки за заштита од последиците на загадувањето; мерките за унапредување на квалитетот на животната средина во

заштитените подрачја; враќањето во поранешна состојба; спасувањето; старателството; хипотеката; експропријацијата; други мерки согласно со закон.

Посебните мерки на заштита за сите Заштитени подрачја во опфатот на ГУП на град Кочани 2014-2024 ќе се пропишуваат со заштитно-конзерваторските основи за плановите од пониско ниво.

Спроведување на основите

Насоки за вградување на основите во текстуалниот приказ на планот

Во планските документи треба интегрално да се користат податоците содржани во текстуалниот приказ на Заштитно-конзерваторските основи, особено во поглед на границите на Зашитените подрачја, зоните на заштита, режимот на заштита и параметрите за заштита на културното наследство.

Врз основа на наведените податоци во текстуалниот приказ од Заштитно-конзерваторските основи треба да се изготвуваат планските решенија односно истите доследно да се вградат во планот како општи и посебни услови.

Насоки за вградување на графичките прикази од Заштитно-конзерваторските основи

Во планските документи треба интегрално да се користат дадени во графичките прикази што се дел од Заштитно-конзерваторските основи односно да се третираат како документациска основа за соодветен третман на културното наследство на просторот опфатен со ГУП.

Параметри за заштита на културното наследство

При планирањето на просторот во границите на опфатот на ГУП на град Кочани 2014-2024, параметрите за заштита на културното наследство се однесуваат на следното:

- Доследно спроведување на сите форми на правна заштита на евидентираните објекти на културното наследство;
- Операционализација на стручните одредби и начини за решавање на проблемите на заштитата на вредните простори;
- Комплементарен однос на интегралната заштита на културно-историските вредности на просторот со останатите релевантни критериуми;
- Не треба да се создаваат нови градежни зони таму каде што има услови за обновување на стариот градежен фонд или на подрачја каде што се константирани археолошки локалитети;

Параметрите за заштита на културното наследство за секое од Заштитените подрачја ќе бидат дефинирани во форма на заштитно- конзерваторски услови, во заштитно- конзерваторски основи за плановите од пониско ниво

1. ИНВЕНТАРНА ЛИСТА НА ЗАШТИТЕНИ ПОДРАЧЈА ВО ГРАНИЦИТЕ НА ГУП НА ГРАД КОЧАНИ (2014-2024)

1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		12	13	14	15	16
р.бр	Назив на доброто	Блок	Класификација на доброто	Датирање	КО	КП	Категоризација	Граници на доброто	КП по граници на доброто	КП со кои граничи доброто	Граница на Контактна зона	КП во граница на Контактна зона	КП со кои граничи Контактна зона	режим на заштита на доброто	режим на заштита на конт. Зона	Површина на доброто	Површина на контактна зона	Површина на заштитно подрачје
г	ГРАДСКА ЧЕТВРТ: ГЧ 7																	
г/1	**ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ-СРЕДНОВЕКОВНА КУЛА**																	
4	Средновековна кула	7.6	Верски објект-кула	17-18 век	Кочани	11842	значајно културно наследство	Границите на КП 11842	11842	Север - 11845/2, 11845/1, 11843/3; Исток - 11843/2, ; Југ - 11832/1 (ул."Илинденска") и запад - 11841	Границите на Заштитеното подрачје	дел од 11832/1 (ул. "Илинденска"), 11841, 11843/1, 11843/2, 11843/3, 11844. 11845/1, 11845/2,	Север- 11846,11847; исток - 11843/4 (ул. "Иван Милутиновиќ"); Југ - делод 11832/1 (ул, "Илинденска"), 11840; Запад - 16834/1 (ул. "Илинденска")	втор степен	трет степен	215 м2	1.099 м2	1.314 м2
	ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СРЕДНОВЕКОВНА КУЛА								север - северна граница на КП 11845/2, КП 11845/1 и КП 11844; исток- источна граница на КП 11844, КП 11843/1 и КП 11843/2; Југ - оска на ул. "Илинденска" (КП 11832/1), јужна граница на КП 11841; запад - западна граница на КП 11841					ВКУПНА ПОВРШИНА НА ЗАШТИТЕНОТО ПОДРАЧЈЕ				1.314 м2
г	ГРАДСКА ЧЕТВРТ: ГЧ 7																	
г/2	**ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ-БИБЛИОТЕКА "ИСКРА"**																	
5	Општинска библиотека "Искра"	7.3	Цивилен објект-библиотека	20 век	Кочани	11998	Споменик Ех-ЈЦ-Е	Границите на КП 11998	11998	Север - 11999; Исток- 16776 (ул, "Маршал Тито"); Југ - 11993; Запад - 11993, 11997,12002	Границите на Заштитеното подрачје	12001, 12000/1, 11999, 12000/2, 11997, 11996/1, 11996,11995, 11954/1, 11994/2, 11993,11991, 11992, 11990 (дел), 16776 (дел), 12002 (дел), 16794(дел)	Север - дел од 12002 (ул. "Маршал Тито"); Исток - дел од 16776 (ул. "Маршал Тито"); Југ- 11990 (ул. "Маршал Тито"); Запад - 16794 (ул. "Иван Милутиновиќ"	втор степен	трет степен	521 м2	4.989 м2	5.510 м2
	ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ-БИБЛИОТЕКА "ИСКРА"								север, исток и југ: оската на ул. "Маршал Тито" (КП 12002, КП 16776, КП 11990), запад: оската на ул. "Иван Милутиновиќ" (КП 16794)					ВКУПНА ПОВРШИНА НА ЗАШТИТЕНОТО ПОДРАЧЈЕ				5.510 м2
г	ГРАДСКА ЧЕТВРТ: ГЧ 7																	
г/3	**ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ-ЛУКОБИЈА**																	
6		7.9, 7.10	Цивилен објект-библиотека	20 век	Кочани	11998	Споменик Ех-ЈЦ-Е	Север - северната граница на КП: 12332/2, 12331,12330, 12329,12328, 12282/1, 16835, 12308, 12319/6, 12319/5,12319/4, 12319/1, 12319/8, 12319/3, 11873/2, 11873/1,11872,11871, 11870, 11869, 11867/2, 11867/1,11911, 11912/2, 11912/1; Исток - источната граница на КП: 11913/1, 11914, 11915/2, 11915/3, 11907, 11906/2, 11906/1, 11903, 11902/1, 12282/1, 12273/4, 12272/1, 12271/1, 12270, 12268/1, 12268/2, 12267/2; Југ - јужната граница на КП: 12267/2, 12267/3, 13118, 13117, 13116, 13115, 13114, 13113, 13112, 13111, 12283/1, 12284, 12285, 12286, 12287, 12288, 12289, 12290, 12291, 12292, 12293, 12282/1, 12580, 12581, 12280/3, 12280/2, 12280/1, 12282/8; Запад - западната граница на КП: 12282/8, 12282/1, 12282/11, 12336/1, 12336/3, 12336/2, 12332/1, 12332/2.	11867/1, 11867/2, 11869, 11870, 11871, 11872, 11873/1, 11873/2, 11874/1, 11874/2, 11875, 11876, 11882, 11883, 11884, 11885/1, 11885/2, 11886/1, 11886/2, 11887, 11889, 11890, 11891, 11892, 11893,11894,11895, 11898, 11899, 11900, 11901, 11902/1,11902/2, 11903, 11904, 11905, 11906/1,11906/2, 11907, 11908, 11909/1, 11909/2,11910, 11911, 11912/1, 11912/2, 11912/3, 11913/1, 11913/2, 11914, 11915/1, 11915/2, 11915/3, 12267/1, 12267/2. 12267/3, 12268/1, 12268/2, 12269, 12270, 12271/1, 12271/2, 12272/1. 12272/2, 12272/3, 12272/4, 12273/1, 12273/2, 12273/3, 12274, 12275, 12276, 12277, 12278, 12279/1, 12279/2, 12281/1, 12281/2. 12281/3, 12282/8, 12282/9, 12280/1, 12280/2, 12282/1, 12282/2, 12282/3, 12282/4, 12282/5, 12282/6, 12282/7, 12282/10, 12282/11, 12283/1, 12283/2, 12284, 12285,12286, 12287, 12288, 12289, 12290,12291, 12292, 12293, 12303, 12304,12305/1, 12305/2, 12306, 12307, 12308, 12309, 12310, 12311/1, 12311/2, 12312,12313, 12314, 12315/1, 12316, 12319/1, 12319/2, 12319/4, 12319/4, 12319/5, 12319/6, 12318/8, 12328, 12329,12330, 12331, 12332/1, 12332/2, 12333,12334, 12335, 12336/1, 12336/2, 12336/3, 12580,12581, 12582/1, 12582/2,12583, 13111, 13112, 13113, 13114,13115, 13116, 13117,13118,16835	Север и Исток- 16785 (ул. "Кирил и Методиј"); Југ-16785 (ул. "Кирил и Методиј"), 16786 (ул."107"), 8969 (Канал); Запад - 8976/4, 8976/2	Границите на Заштитеното подрачје	8974, 8975, 8976/2, дел од 8976/4, 8976/8, 8976/13, 12513, 12514, 12515 (ул. "107"), 12517, 12518, 12519, 12520, 12521/2, 12521/3. 12521/4, 12522, 12523, 12524, 12525, 12526, 12527, 12528/1, 12528/2, 12528/3, 12529, 12530/1, 12530/2, 12531, 12532, 12533/1, 12533/2, 12534/1, 12534/2, 12535, 12536, 12537, 12538, 12539, 12540,12541, дел од 16785 (улица "Кирил и Методиј"), 12542, дел од 16786 (улица "Браќа Миладинови"), дел од 16787 (Канал)	Север и исток-дел од 16785 (ул. "Кирил и Методиј"); Југ - дел од 16785 (ул. "Кирил и Методиј"), дел од 16786 (ул, "107"); Запад - 12521/1, 8958/5, 8958/3, дел од 8969 (Канал), 8976/6, 8976/5, дел од 8976/4, 8973, 8972/1, дел од 8972/2	втор степен	трет степен	171.806 м2	32.568 м2	204.374 м2
7	"Споменик на слободата"	7.9	Меморијален споменик	20 век	Кочани	12274	значајно културно наследство	Границите на КП 12274	12274	12282/1 која припаѓа на Културниот предел.	Границите на Заштитеното подрачје	Сите КП во Културниот предел без КП 12274 и сите КП во Контактната зона.	Сите КП наведени погоре	втор степен	трет степен	1.084 м2	203.290 м2	204.374 м2
	ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ-ЛУКОБИЈА								север и исток - оската на улица "Кирил и Методиј" (КП 16785); југ - оската на улица "Кирил и Методиј" (КП 16785), оската на улица "Браќа Миладинови" (КП 16786), оската на Канал (КП 16787); запад - линијата што ја сече КП 8976/4, западната граница на КП 8974 и КП 8975.					ВКУПНА ПОВРШИНА НА ЗАШТИТЕНОТО ПОДРАЧЈЕ				204.374 м2

4.1.6. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање

Планскиот опфат на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 6 од ГУП Кочани, Општина Кочани**, е составен од осум блока со вкупно 1492 градежни парцели,

Блок 6.01

Намена: Д3-Спорт и рекреација и Д1-парковско зеленило**.**

Д3– Спорт и рекреација

Компатибилни класи на намени:

- А4-Времено сместување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б6-Градби за собири. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 06.01.1

Намена: Д3-Спорт и рекреација
Висина на венец: 15,00м
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од сервисна улица " Се-8"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20%, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1-парковско зеленило.

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.02.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21"–профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.02.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21"–профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.02.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21"–профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.02.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21"–профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.02.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21"–профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.02.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.02.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1-парковско зеленило.

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.03.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи.

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.04.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи, Е2 - Комунална супраструктура Д3-Спорт и рекреација и Д1- парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д3– Спорт и рекреација

Компатибилни класи на намени:

- А4-Времено сместување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б6-Градби за собири. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 06.05.1

Намена: Д3-Спорт и рекреација
Висина на венец: 15,00м
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.05.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.05.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.05.04

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Блок 6.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ,профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Е2- Комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21" ,профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21" ,профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-20"
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-20"
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.07.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.06.18

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Блок 6.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18)

Градежна парцела 6.08.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, пресек 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, пресек 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-20", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.08.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Е2- Комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18)

Градежна парцела 6.09.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.09.38

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П

Блок 6.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.10.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21" , профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.11.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.12

Намена: Д1- Парковско зеленило

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Блок 6.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.13.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.14.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м’

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи, Е2- комунална супраструктура и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Е2- комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.15.19

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/

Висина на венец: 4,00м'

Број на катови: П

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Блок 6.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-21", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8^{iv}", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5А

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5А

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5А

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5А

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела: од станбена улица, пресек 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела: од станбена улица, пресек 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица, пресек 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица, пресек 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.16.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела: од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица , профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19" , профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19" , профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19" , профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19" , профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.17.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м’

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.18.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.18.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.18.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.18.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.18.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.18.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.19.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м’

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.20.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.20.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.20.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.20.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.21.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.22.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи, Е2- комунална супраструктура и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Е2- комунална супраструктура /трафостаница/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-19", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.23.56

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/

Висина на венец: 4,00м'

Број на катови: П

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Блок 6.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.24.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 6.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи, В5-верски институции и Е2- Комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

В5-верски институции

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д4-Меморијални простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.25.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.25.56

Намена: В5 – Верски институции /џамија/

Висина на венец: постојна

Број на катови: /

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.25.57

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Блок 6.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи, В2-здравство и социјална заштита

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

В2– Здраство и социјална заштита/детска градинка/

- **Компатабилни класи на намени:** не се предвидува
- А3- Групно домување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.26.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.18

Намена: В2 – Здравсто и социјална заштита / детска градинка/

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.26.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.27.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.27.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д1- Парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.28.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.28.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.29.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.29.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.30.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.30.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.31.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-17", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.31.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Е2- Комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.32.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-18", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.32.44

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/

Висина на венец: 4,00м'

Број на катови: П

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Блок 6.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.33.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица"Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.33.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м’

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.34

Намена: В5-верски институции и Е2- Комунална супраструктура

В5-верски институции

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д4-Меморијални простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.34.01

Намена: В5-верски институции /црква/
Висина на венец: 15,00м’
Број на катови: /
Пристап до парцела : од станбена улица “Ст-2”, профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.34.02

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/
Висина на венец: 4,00м’
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица “Ст-2”, профил 5

Блок 6.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи и Д4-меморијални простори

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д4-меморијални простори

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.35.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.11

Намена: А2 - Домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7Г

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.22

Намена: Б5 - хотелски комплекси

Висина на венец: 21,0м'

Број на катови: П+5+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.27

Намена: А2 - Домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна Улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.28

Намена: А2 - Домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна Улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.29

Намена: А2 - Домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна Улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.30

Намена: А2 - Домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна Улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.35.31

Намена: А2 - Домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна Улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи, Б5-хотелски комплекси и Е2- Комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Б5- Хотелски комплекси

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б2- Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б4- Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Е2- Комунална супраструктура / катна гаража/

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б2- Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б4- Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 15%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.36.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.19

Намена: В4 - државни институции

Висина на венец: 21,00м'

Број на катови: П+5

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.24

Намена: Б5 – Хотелски комплекси

Висина на венец: 13,50м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.36.36

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/

Висина на венец: 4,00м'

Број на катови: П

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Блок 6.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.37.01

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.02

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.03

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.04

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.05

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.06

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.07

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.08

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.09

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.37.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.38

Намена: А2 – Домување во станбена зграда и Б2- Големи трговски единици

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

Б2- Големи трговски единици

Компатибилни класи на намени:

- А2-домување во станбени згради. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- А3-групно домување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Б4- Деловни простори

Компатибилни класи на намени:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.38.01

Намена: Б2- Големи трговски единици

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+2

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.38.02

Намена: Б2- Големи трговски единици

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+2

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.38.03

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.38.04

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.38.05

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.38.06

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 21,00м'

Број на катови: П+5+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.38.06

Намена: Б4 – Деловни простори

Висина на венец: 21,00м'

Број на катови: П+5+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.39

Намена: А1-домување во станбени куќи**,** А2 – Домување во станбена зграда и Б5- Хотелски комплекси

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

А2-домување во станбени зграда

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

Б5- Хотелски комплекси

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б2- Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б4- Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.39.01

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.02

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.03

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.04

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.05

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.06

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.07

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.08

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.09

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.10

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.11

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.12

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.13

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.14

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.15

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.16

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.17

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.18

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.19

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.20

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.21

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.22

Намена: Б5-хотелски комплекси

Висина на венец: 21,00м'

Број на катови: П+5+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.23

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.24

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.25

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.26

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.27

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 16,00м'

Број на катови: П+4+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.28

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.29

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.30

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.39.31

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.40

Намена: А1-домување во станбени куќи**,** А2 – Домување во станбена зграда и В3- Култура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

В3- Култура /Мултикултурен центар/

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

В3- Култура /Библиотека/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.40.01

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.02

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.03

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.04

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.05

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.06

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.07

Намена: А2-домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.08

Намена: В3-култура /Мултикултурен центар/

Висина на венец: постојна

Број на катови: /

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.09

Намена: В3-култура /Библиотека Искра/

Висина на венец: постојна

Број на катови: /

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.40.10

Намена: А2-домување во станбени згради

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.41

Намена: А1-домување во станбени куќи **и** А2 – Домување во станбена зграда

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.41.01

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.41.02

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од стаљнбена улица"Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.41.03

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од стаљнбена улица"Ст-16", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.41.04

Намена: А2-домување во станбени зграда

Висина на венец: 13,20м'

Број на катови: П+3+Пк

Пристап до парцела : од стаљнбена улица"Ст-16", профил 5Б

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.41.05

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,20м’
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.42

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.42.01

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,20м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.42.02

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,20м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.42.03

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,20м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-16", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.42.04

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,20м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.42.05

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,20м’
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица “Се-9”, профил 3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Блок 6.43

Намена: А2 – Домување во станбена зграда и Б2- Големи трговски единици

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

Б2- Големи трговски единици

Компатибилни класи на намени:

- А2-домување во станбени згради. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- А3-групно домување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б3- Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.43.01

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од сервисна улица “Се-9”, профил 3

Градежна парцела 6.43.02

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од станбена улица “Ст-14”, профил 3

Градежна парцела 6.43.03

Намена: Б2-големи трговски единици
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од станбена улица “Ст-15”, профил 3

Градежна парцела 6.43.04

Намена: Б2-големи трговски единици
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од сервисна улица “Се-9”, профил 3

Градежна парцела 6.43.05

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од станбена улица “Ст-14”, профил 5А

Блок 6.44

Намена: А2 – Домување во станбена зграда

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.44.01

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.02

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.03

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.04

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.05

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.06

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.07

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/** 14,80м'**/**26,80м'**/**35,860м'
Број на катови: П/ П+3+Пк/ П+7+Пк / П+10+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-14", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.08

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/**26,80м'
Број на катови: П/ П+7+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-15", профил 6
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.09

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/**26,80м'
Број на катови: П/ П+7+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-15", профил 6
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.10

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/**26,80м'
Број на катови: П/ П+7+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.44.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна а улица, профил 7Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна а улица, профил 7Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна а улица, профил 7Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-14", профил 5А
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-14", профил 5А
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-14", профил 5А
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.24

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-14", профил 5А
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.25

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-14", профил 5А
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.28

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 16,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.29

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 16,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.30

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 16,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.31

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 16,60м'
Број на катови: П+32+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.32

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 16,60м'
Број на катови: П+32+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.33

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.34

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.35

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.36

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.37

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.38

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.39

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.40

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.41

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.42

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.44.43

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела: од пристапна улица, профил 7В
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Блок 6.45

Намена: А1-домување во станбени куќи**,** А2 – Домување во станбена зграда и В4-Државни институции

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

В4-Државни институции

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 25%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 25%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 25%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 25%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 25%

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.45.01

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.02

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.03

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-13", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-13", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.10

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/** 26,80м'**/**35,860м'
Број на катови: П/ П+7+Пк / П+10+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-15", профил 6
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.11

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/**26,80м'**/**35,860м'
Број на катови: П/ П+7+Пк / П+10+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-15", профил 6
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.12

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/** 26,80м'**/**35,860м'
Број на катови: П/ П+7+Пк / П+10+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-15", профил 6
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.13

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 4,60м' **/**26,80м'
Број на катови: П/ П+7+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-13", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.14

Намена: В4-државни институции
Висина на венец: 15,00м'
Број на катови: П+3
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.15

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.16

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-8", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.17

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7А
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.18

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-13", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.19

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-13", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.20

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-13", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.21

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-13", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.22

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.45.23

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 19,60м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.46

Намена: А1-домување во станбени куќи**,** А2 – Домување во станбена зграда и Е2-Комунлана супраструктура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

А2-домување во станбени згради

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.46.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.24

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.25

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.28

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.29

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.30

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.31

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.32

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.33

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.34

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.35

Намена: А2 – Домување во станбена зграда
Висина на венец: 13,50м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.46.36

Намена: Е2- комунална супраструктура /трафостаница 10/0,4 кВ/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербабче"

Блок 6.47

Намена: А1-домување во станбени куќи**,** Б1 – Мали комерцијални и деловни намени, В2- здравство и социјална заштита, Е2-Комунлана супраструктура и Д2- заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Б1-мали комерцијални иделовни намени

- **Компатибилни класи на намени:**

- А1- Домување во станбени куќи. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

В2– Здраство и социјална заштита/детска градинка/

- **Компатабилни класи на намени:** не се предвидува
- А3- Групно домување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д2- заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.47.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.02

Намена: В2- здравство и социјална заштита /болница/
Висина на венец: 20,00м'
Број на катови: П+5
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.24

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.25

Намена: А2-домување во станбени згради
Висина на венец: 13,60м'
Број на катови: П+3+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-7", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.28

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.29

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.30

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.31

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.32

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.33

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.34

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.35

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.36

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-12", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.37

Намена: Б1-мали комењрцијални и деловни намени
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.38

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.39

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.40

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.41

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.42

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.42

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.43

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.44

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.45

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.46

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.47

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.48

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.49

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.50

Намена: Е2-комунална супраструктура
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.47.51

Намена: Е2-комунална супраструктура
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-11", профил 7

Блок 6.48

Намена: А1-домување во станбени куќи и Д2- заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2- заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.48.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-5", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.24

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.25

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-5", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.48.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-5", профил 3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.49

Намена: А1-домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.49.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-5", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.49.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.50

Намена: А1-домување во станбени куќи**,** Б1 – Мали комерцијални и деловни намени, Д4-меморијални простори, Е2-Комунлана супраструктура, Д1- парковско зеленило и Д2- заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Б1-мали комерцијални иделовни намени

- **Компатибилни класи на намени:**

- А1- Домување во станбени куќи. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Е2- Комунална супраструктура / трафостаница 10/0,4 кВ/

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д4- Меморијални простори

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.50.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-10", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.24

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.25

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.28

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.29

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.30

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.31

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.32

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.33

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.34

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.35

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.36

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.37

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.38

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.39

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.40

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.41

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.42

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.43

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.44

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.45

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.46

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.47

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.48

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.49

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.50

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.51

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.52

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.53

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.54

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.55

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.56

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.57

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.58

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.59

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.60

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.61

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.62

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.63

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.64

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.65

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.66

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.67

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.68

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.69

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање:Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.70

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.71

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 8
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.72

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.73

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.74

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.75

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.76

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.77

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.78

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.79

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.80

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.81

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.82

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.83

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.84

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.85

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.86

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.87

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.50.88

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.89

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-9", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.90

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-9", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.91

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-9", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.92

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.93

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-9", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.94

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.95

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.96

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.97

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.98

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.99

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.100

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.101

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање:Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.102

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.103

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.104

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.105

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.106

Намена: Б1-мали комерцијални и деловни намени
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-10", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.107

Намена: Б1-мали комерцијални и деловни намени
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела: од станбена улица "Ст-10", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.108

Намена: Д4-меморијални простори / споменик на слободата/
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-10", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.50.109

Намена: Е2-комунална супраструктура / антенски столб/
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Градежна парцела 6.50.110

Намена: Е2-комунална супраструктура / антенски столб/
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Градежна парцела 6.50.111

Намена: Е2-комунална супраструктура / антенски столб/
Висина на венец: постојна
Број на катови: /
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Градежна парцела 6.50.112

Намена: Е2-комунална супраструктура / трафостаница/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7

Блок 6.51

Намена: А1-домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.51.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела: од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.51.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела: од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.52

Намена: А1-домување во станбени куќи, Е2-комунална супраструктура и Д1- парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Е2- Комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.52.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.24

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.25

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.28

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.29

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.30

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м' - постојна
Број на катови: П+1+Пк - постојна
Пристап до парцела : од собирна улица "Страшо Ербапче", профил 1
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.31

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.32

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.33

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.52.34

Намена: Е2-комунална супраструктура / трафостаница/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3

Блок 6.53

Намена: А1-домување во станбени куќи и Д2- заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.53.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.53.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.53.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.53.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.53.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.53.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.53.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.54

Намена: А1-домување во станбени куќи и Д2- заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.54.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-7", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-8", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.24

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.25

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.28

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.29

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.54.30

Намена: А1-домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.55

Намена: А1-домување во станбени куќи, Г4-стоваришта и Д2- заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Г4-стоваришта

Компатибилни класи на намени:

- Б1-мали комерцијални и деловни единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б2-големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- В2- здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 5%.
- Д2-заштитно зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д4-меморијални простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Г3-сервиси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Г4-стоваришта. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Е2 – комунална супраструктура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максимален дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.55.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7Б
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.24

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.25

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.26

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.27

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.28

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.29

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-4", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.30

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.31

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.32

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.33

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.34

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.35

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.36

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.37

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.38

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.39

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.40

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.55.41

Намена: Г4-стоваришта
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.56

Намена: А1-домување во станбени куќи и Д2- заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.56.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.56.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-6", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.57

Намена: А1-домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.57.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од индустриска улица "И-1", профил 4
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.19

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.20

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.21

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.22

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.57.23

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.58

Намена: А1-домување во станбени куќи и Е2- Комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2- Комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.58.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.58.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-3", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.58.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-3", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.58.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-3", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.58.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.58.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.58.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.58.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18

Градежна парцела 6.58.09

Намена: Е2-комунална супраструктура / трафостаница/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5

Блок 6.59

Намена: А1-домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.59.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање:Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.59.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.60

Намена: А1-домување во станбени куќи, Е2- Комунална супраструктура и Д1-парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2- Комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.60.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-2", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.18

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-5", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.60.19

Намена: Е2-комунална супраструктура / трафостаница/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-3", профил 5

Блок 6.61

Намена: А1-домување во станбени куќи, Е2- Комунална супраструктура и Д1-парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2- Комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.61.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-3", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-3", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-3", профил 3
Паркирање:Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-3", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.61.15

Намена: Е2-комунална супраструктура / трафостаница/
Висина на венец: 4,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-4", профил 5

Блок 6.62

Намена: А1-домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.62.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-1", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-1", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Се-1", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервина улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-1", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.13

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-1", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.14

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.15

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.16

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-1", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.62.17

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-2", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Блок 6.63

Намена: А1-домување во станбени куќи, Е2- Комунална супраструктура и Д1-парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

- **Компатибилни класи на намени:**

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В1-Образование и наука. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В2-Здравство и социјална заштита. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2- Комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 6.63.01

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Се-1", профил 3
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.02

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.03

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.04

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.05

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-1", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.06

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Ст-1", профил 5
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.07

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.08

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.09

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.10

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

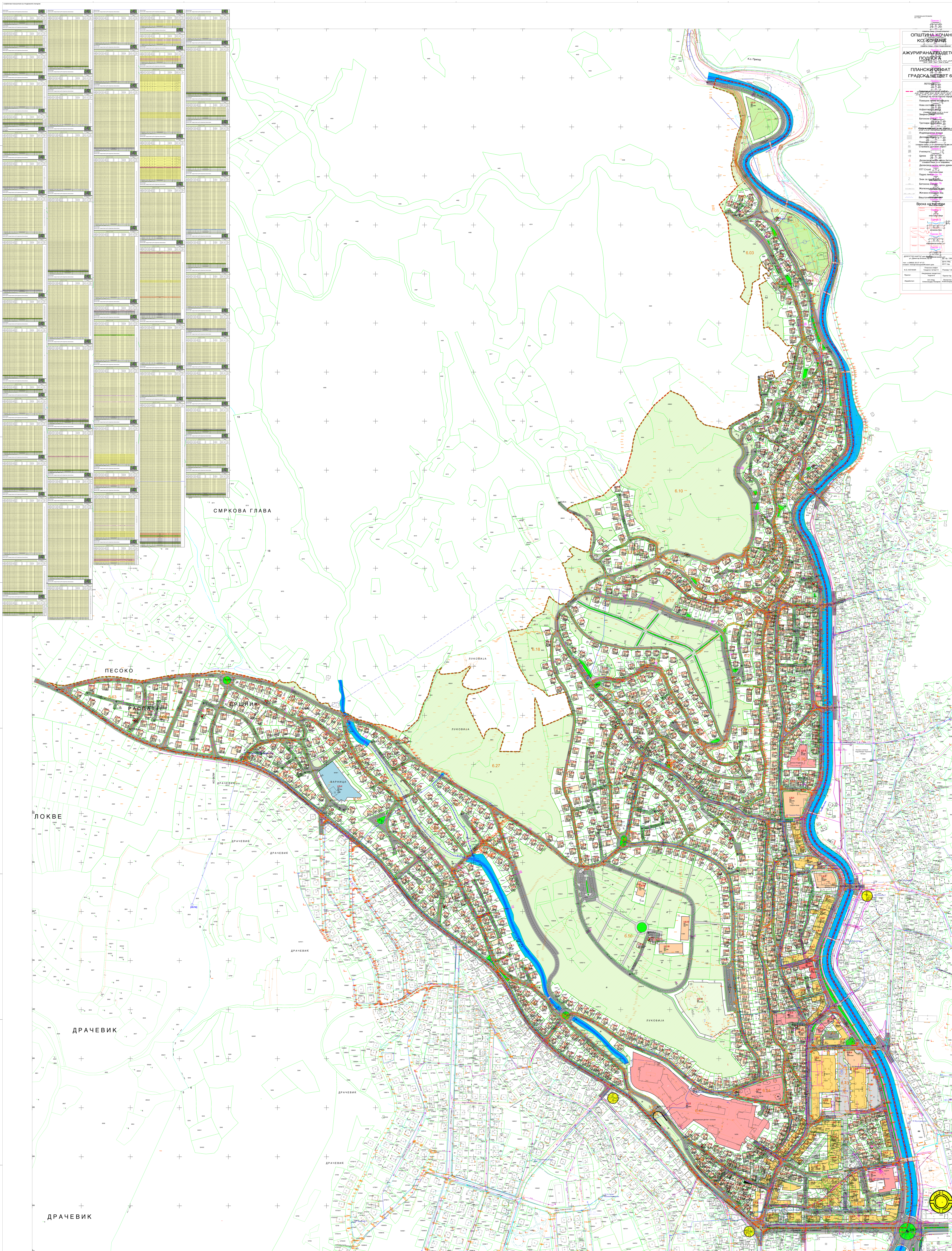
Градежна парцела 6.63.11

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

Градежна парцела 6.63.12

Намена: А1-домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица, профил 7
Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ



ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 6
ОД ГУП ЗА ГРАД КОЧАНИ
ОПШТИНА КОЧАНИ
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2017-2022
ПРЕДЛОГ ПЛАН
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН

М 1:1000

7

11.2019