Врз основа на член 35 став 3 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.199/14, 44/20, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Градоначалникот на Општина Кочани го издава следното

С О О П Ш Т Е Н И Е

Се известуваат граѓаните на Општина Кочани дека се организира **јавна презентација и јавна анкета** по Детален урбанистички план за градска четврт 5 Општина Кочани , плански период 2018-2023 предлог план со Технички број 0801/489/18 од октомври 2019, изработен од БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје, со површина 81,32 ха .

Детален урбанистички план за Градска Четврт 5, Општина Кочани, плански период од 2018-2023г. се наоѓа во северо-источниот дел од град Кочани во зоната на домување, согласно ГУП за град Кочани.

Границите на планскиот опфат се следните:

Од Север: По граница на ГУП на Град Кочани;
Од Исток: По осовина на ул. „ Цветан Димов “ ;
Од Југ: По осовина на ул. „ Љупчо Сантов “;
Од Запад: По осовина на регулирано речно корито на река „Кочанска“;

ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА по

Детален урбанистички план за градска четврт 5 Општина Кочани плански период 2018-2023 предлог план**,** ќе се одржи на ден **01.11.2019г. со почеток во 12^{00}** часот во салата на советот на Општина Кочани.

ЈАВНА АНКЕТА по

Детален урбанистички план за градска четврт 5 Општина Кочани плански период 2018-2023 предлог план ќе трае 21 работни дена , а ќе се спроведе во периодот од **01.11.2019 год.** до **29.11.2019год**. во кој рок заинтересираните физички и правни лица од конкретното подрачје опфатено со планот можат да достават забелешки и предлози на **анкетни листови ,** во писмена форма, кои можат да ги подигнат во архивата во општинската зграда, од веб страната на Општина Кочани, или во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам. Во прилог на анкетните листови да се достави копија од катастарски план и имотен лист за парцелата за која се доставува забелешката.

Графичкиот прилог од деталниот урбанистички план ке биде изложен на огласна табла пред влезот на зградата на Општина Кочани , на веб страната на општината www.kocani.gov.mk. , а подетални информации во врска со урбанистичкиот план ќе можат да се добијат во одделението за урбанизам и заштита на животна средина кое се наоѓа на 1кат во општинската зграда.

ОПШТИНА КОЧАНИ
по овластување на Градоначалникот
бр.08-8/5 од 10.06.2019год
Помошник раководител на сектор за урбанизам,
заштита на животна средина и комунални работи
Марија Салтирова Јовановска

Бр.22- 1677/7
22.10.2019 год.
Кочани

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ М 1 : 500

А. СЕРВИСНИ УЛИЦИ
"Цветан Димов", "Љупчо Сантов"

ПРОФИЛ 1-1

1.5 | 6.0 | 1.5
9.0

КОРИТО НА РЕКА КОЧАНСКА

1:2 | 0.9 | 0.3
6.5 | 4.0 | 4.0 | 0.5 | 5.0 | 0.5 | 8.0
18-20.0

Б. СТАНБЕНИ УЛИЦИ
"535", "536", "1","2","5","7","Стамен Манов","Раде Кратовче", "Коста Рацин","Боро Ловџија","Карл Маркс"

ПРОФИЛ 2-2

1.5 | 5.5 | 1.5
8.5

В. ПРИСТАПНИ УЛИЦИ
"Крак 2-исток", "Крак 1-исток", "Питу Гули","Боро Ловџија", "Ударничка","Крушевска","Коста Рацин","Гроздан Трифунов", "Стив Наумов","Шукри Шеин","Партизанска","Славчо Стојменов", "ПР2","ПР6","ПР12","ПР18","ПР23","ПР30","ПР31","ПР32","ПР33", "ПР35","ПР36","ПР39","ПР48","ПР49","ПР50","ПР51","ПР52", "ПР53","ПР54","ПР55","ПР56","ПР57","ПР58"

ПРОФИЛ 3-3

5.5

"ПР1","ПР3","ПР4","ПР5","ПР7","ПР8","ПР9","ПР10","ПР13","ПР14", "ПР15","ПР16","ПР17","ПР21","ПР22","ПР29","ПР34","ПР37","ПР38" "ПР46","ПР47"

ПРОФИЛ 3-3

3.6-6.1

"Партизанска", "Крушевска","ПР11","ПР19","ПР20","ПР24","ПР25", "ПР26","ПР27","ПР28","ПР40","ПР41","ПР42","ПР43"","ПР44","ПР45"

ПРОФИЛ 3-3

3.5

Г. ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
"ПЕШАЧКА ПАТЕКА"

ПРОФИЛ 4-4

1.5-5.0

ПИКТОГРАМ ЗА ВИД НА КРСТОСНИЦА

Тип Г раскрсница во ниво

Тип Е раскрсница со секундарна улична мрежа

248.30 ВИСИНСКА КОТА
0.30% НИВЕЛМАН
130.28м
ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА

ОПШТИНА КОЧАНИ
КО КОЧАНИ

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ПЛАНСКИ ОПФАТ
ГРАДСКА ЧЕТВРТ 5

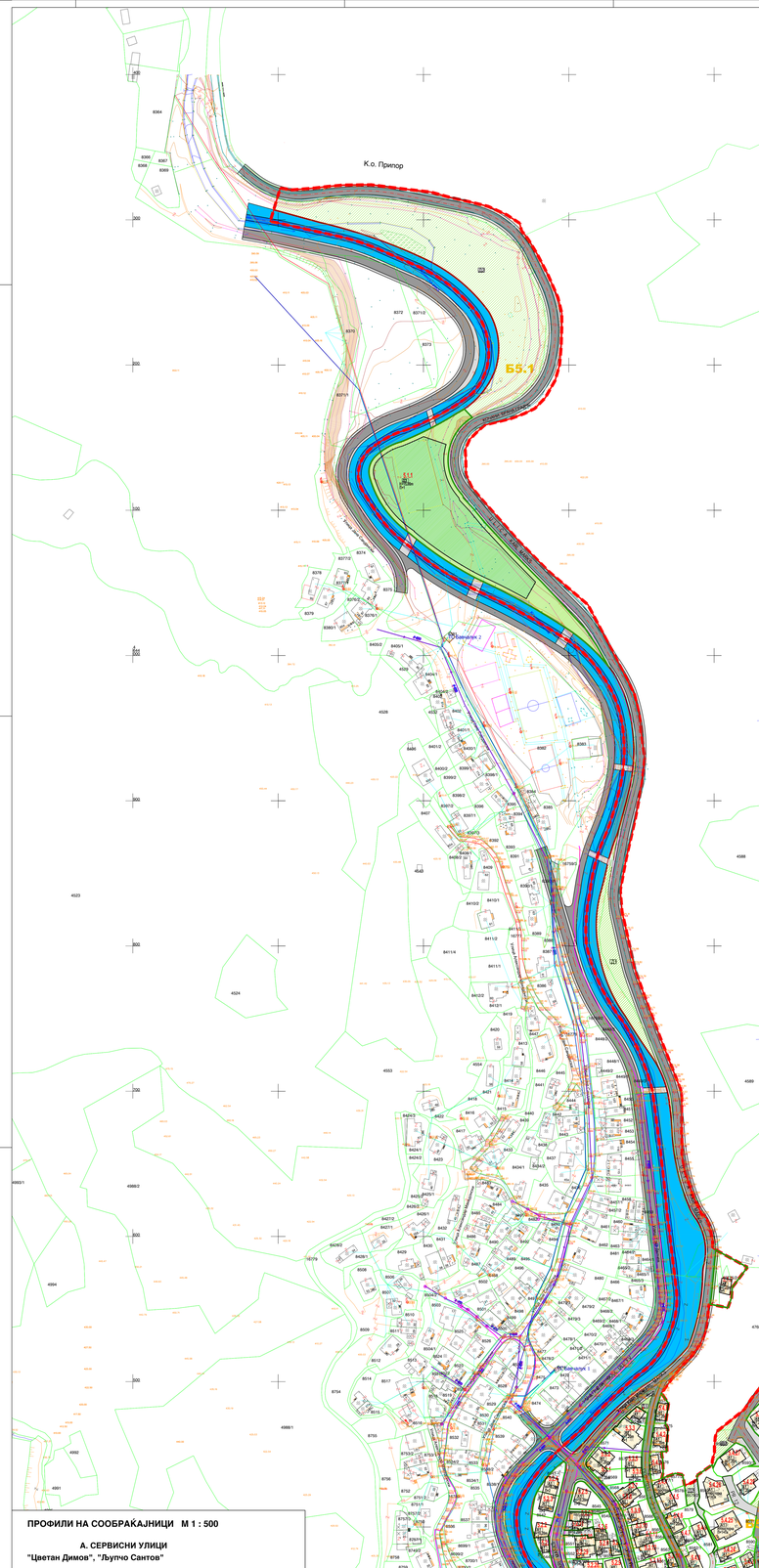
ЛЕГЕНДА :

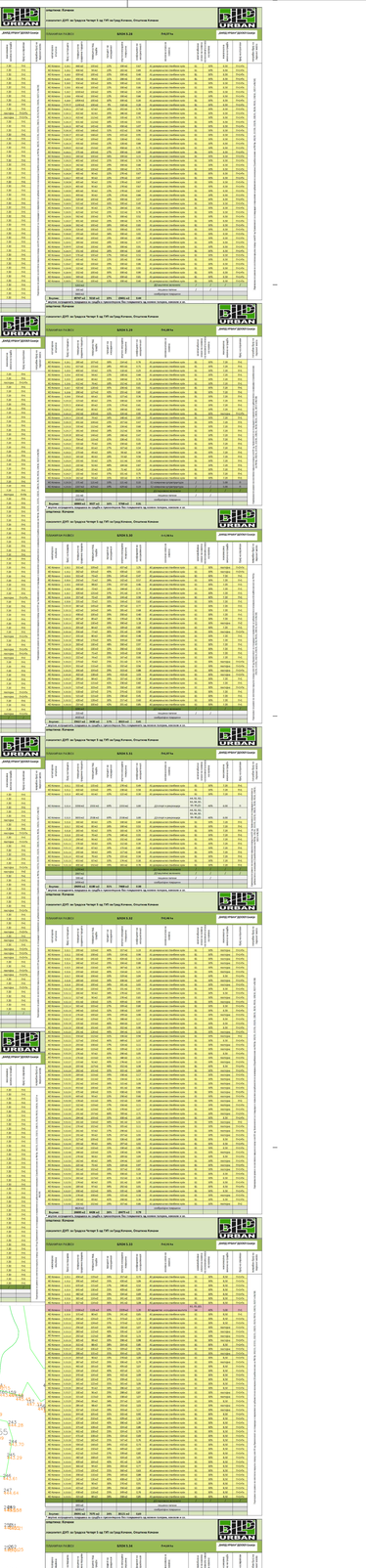
- Граница на планскиот опфат
- Граница на катастарска парцела
- Помошни линии во парцела
- Нова состојба
- Асфалтирана улица
- Земјени улици
- Бетонски улици
- Тротоари со бекатон
- 600.00 Коти и изохипси на терен
- Индивидуална зграда
- Деловен објект
- Помошен објект
- Станбено деловен објект
- Училишта
- Црква
- Далековод низок напон бетонски
- Далековод низок напон дрвен
- ПТТ Столб
- Падна линија
- Знак за припадност
- Бетонска ограда
- Железна ограда на зид
- Жичана ограда на зид
- Вештачки водотек

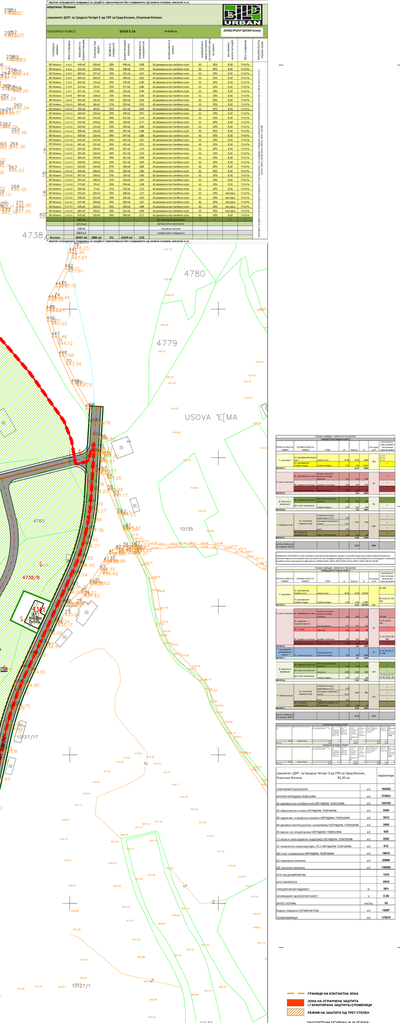
Врска на листови

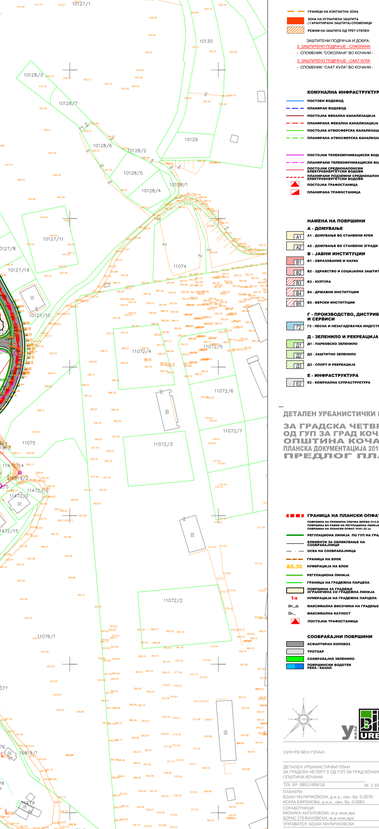
1916-02-12	1916-02-13	1916-02-14
1916-02-9	1916-02-10	1916-02-11
1916-02-6	1916-02-7	1916-02-8
1916-02-3	1916-02-4	1916-02-5
1916-02-1	1916-02-2	1916-02-12

ДПГГ"ГЕО КАРТА"-доо Кочани ул.„Димитар Влахов„бр.20	Дн. бр. 150/18-3
тел: ++389(0) 33 27 47 27 e-mail: геокартакочани@хотмаил.ком	Дата: Мај, 2018 год.
К.О. КОЧАНИ — Плански опфат: Градска четврт 5	Размер 1:2500
Прилог: — Ажурирана геодетска подлога	Прилог бр.1
Изработил: инг.геод. Александар Лазаров	Овластен геодет Александар Лазаров









4. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Содржина:

4. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
4.1.Текстуален дел ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 4
4.1.1. Вид на план, назив на подрачјето на планскиот опфат, плански период, површина на планскиот опфат и општина на која припаѓа подрачјето на планскиот опфат 4
4.1.3.1 Единици на градежно земјиште 20
4.1.3.2 Класа на намени 20
..... 25
4.1.4.1. Сообраќаен план 28
Нивелациски план 30
4.1.6.2. Хидротехничка инфраструктура 30
4.1.6.3. Електро-енергетика и телекомуникациски инсталации 33
Телекомуникациска мрежа 35
4.1.4. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат 35
4.1.5. Општи насоки за заштита на културното наследство 39
Параметрите за заштита на културното наследство за секое од Заштитените подрачја ќе бидат дефинирани во форма на заштитно-конзерваторски услови, во заштитно- конзерваторски основи за плановите од пониско ниво 44
Блок 5.1 44
Блок 5.2 46
Блок 5.3 56
Блок 5.4 66
Блок 5.5 79
Блок 5.6 87
Блок 5.7 98
Блок 5.8 119
Блок 5.9 136
Блок 5.10 151
Блок 5.11 164
Блок 5.12 188
Блок 5.13 193
Блок 5.14 220
Блок 5.15 221
Блок 5.16 237
Блок 5.17 259
Блок 5.18 279
Блок 5.19 297
Блок 5.20 315
Блок 5.21 337
Блок 5.22 348
Блок 5.23 353
Блок 5.24 384
Блок 5.25 401
Блок 5.26 426
Блок 5.27 443
Блок 5.28 457
Блок 5.29 473

Блок 5.30 482
Блок 5.31 493
Блок 5.32 499
Блок 5.33 518
Блок 5.34 534
4.1.7 Нумерички показатели 546
4.1.8.. Билансни показатели 579
4.1.8.1 Мерки за заштита на животната средина 583
А) Мерки за заштита на квалитетот на воздухот 583
Б) Мерки за заштита на квалитетот на почвата 584
В) Мерки за заштита од бучава 585
4.1.8.2. Мерки за заштита и спасување 585
4.1.8.2.1 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи 586
4.1.8.2.2 Заштита и спасување од урнатини 587
4.1.8.2.3. Радиолошка, хемиска и биолошка заштита 587
4.1.8.2.4. Заштита и спасување од поплави 588
4.1.8.2.5. Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства 588
4.1.8.2.6. Спасување од сообраќајни несреќи 588
4.1.8.2.7. Прва медицинска помош 588
4.1.8.2.8. Заштита и спасување од свлекување на земјиштето 589
4.1.9.Мерки за спречување на бариери за лицата со инвалидност 589
4.1.10.Мерки за заштита на културното наследство 589
3.2. Графички дел 591
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 591

1. План на намена на земјиште и градбите.....1:1000
2. Регулационен план 1:1000
3. План на површини за градење.....1:1000
4. Сообраќаен и нивелациски план.....1:1000
5. Инфраструктурен план- хидротехничка инфраструктура.....1:1000
6. Инфраструктурен план- електроехничка инфраструктура.....1:1000
7. Синтезен план.....1:1000
8. Зони на заштита.....1:1000
9. Режим на заштита.....1:1000

4.1.Текстуален дел ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

4.1.1. Вид на план, назив на подрачјето на планскиот опфат, плански период, површина на планскиот опфат и општина на која припаѓа подрачјето на планскиот опфат

Предмет на договорот е изработка на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани**.

Деталниот урбанистички план е изработен согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план надвор од населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура („Сл. весник на РМ" бр.142/15).

Планскиот период на Деталниот урбанистички план е 2019 – 2024, во склад со одредбите на Член 43 од Законот.

Просторот дефиниран за изработка на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани** се наоѓа во северо-источниот дел од град Кочани во зоната на домување, согласно ГУП за град Кочани од 2016 год.

Локалитетот према местоположбата во однос на сообраќајниот систем спаѓа во простор што има добра сообраќајна врска –улица „Карл Маркс " и улица „Љупчо Сантов" до просторот на планскиот опфат.

Границите на планскиот опфат се следните:

Од Север: По граница на ГУП на Град Кочани;

Од Исток: По осовина на ул. „ Цветан Димов " ;

Од Југ: По осовина на ул. „ Љупчо Сантов ";

Од Запад: По осовина на регулирано речно корито на река „Кочанска";

Границата на планскиот опфат на Деталниот урбанистички план за Градска четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани е прикажана на графичките прилози и истата се движи како што следи:

- на **север** границата започнува од најзападната точка 1 (точка на осовината на коритото на Кочанска Река согласно планираниот профил со ГУП на Град Кочани 2013 – 2023) и започнува движејќи се во северен правец, при што ги сече КП16759/1 и КП16775/1, до точката 2. Од таму продолжува источно долж границата меѓу КП16775/1 и КП258 до точката 14 (тромеѓе меѓу КП16775/1, КП258 и КП342), па продолжува јужно долж границите на КП16775/1 со КП342, КП4584 и КП4767/1, сè до точката 67 (тромеѓе меѓу КП16775/1, КП16775/2 и КП4767/1). Понатаму се движи во југоисточен правец долж границите на КП16775/2 и КП4768 со КП4767/1, до точката 69. Оттаму ја сече КП4768 во јужен и западен правец, а од точката 74 продолжува јужно долж границите на КП16775/1, КП16782, КП8574, КП8575, КП8576, КП8577/1, КП8577/2, КП8578/2, КП8583, КП8592 и КП8593/2 со КП4768, сè до точката 108. Потоа ја сече КП4768 до точката 109 и продолжува во североисточен правец долж границата на КП16783/3 со КП4768, па помеѓу точките 117 и 118 (тромеѓе помеѓу КП4768, КП16783/3 и КП4767/1) повторно ја сече КП4768. Оттаму продолжува долж границите на КП16783/3, КП8618 и

КП8619/2 со КП4767/1 до точката 129. Помеѓу точките 129 и 130 ја сече КП4767/1 во јужен правец, па продолжува долж границите на КП8620/2, КП8622/2, КП8622/1 и КП8622/3 со КП4767/1, до точката 141. Помеѓу точките 141 и 144 ја сече КП4767/1, а оттаму продолжува во јужен правец долж границите на КП8630/2, КП8631, КП8638, КП8639, КП8641 и КП9215/2 со КП4767/1, па повторно ја сече КП4767/1 од точката 174 до точката 175, па продолжува јужно долж границата на КП9221 со КП4767/1. Од точката 177 до точката 178 повторно ја сече КП4776/1, па се движи долж границата на КП9222 со КП4767/1. Пак ја сече КП4767/1 од точката 180 до точката 181, па продолжува јужно долж границите на КП9224/2, КП9230/2, КП9231/2, КП9232, КП9233, КП9236, КП9237, КП9238, КП9239, КП9240, КП9241, КП9242, КП9243, КП9398, КП9399, КП9400, КП9921, КП9922, КП4767/2, КП9923, КП9924, КП9925, КП9926, КП9927 и КП9928 со КП4767/1, до точката 238. Помеѓу точките 238 и 240 повторно ја сече КП4767/1, а оттаму продолжува северно долж границите на КП9931/2, КП9932/2, КП9935 и КП9936/2 со КП4767/1. Од точката 251 до точката 252 ја сече КП4767/1 и продолжува долж границите на КП9939, КП9940/2 и КП9941/2 со КП4767/1. Од точката 257 до точката 258 ја сече КП4767/1, па продолжува северно долж границите на КП9981 и 9982/1 со КП4767/1, до точката 268. Од тука продолжува северно долж границата на КП4767/1 со КП4770, а помеѓу точките 271 и 272 повторно ја сече КП4767/1, од каде продолжува источно долж границата на КП9982/2 со КП4767/1, сè до точката 274 (тромеѓе помеѓу КП9982/2, КП4772/1, КП8003 и КП4767/1). Помеѓу точките 274 и 275 ја сече КП8003 во источен правец, од каде продолжува јужно долж границата помеѓу КП8003 и КП4766/1, па источно долж границата помеѓу КП4766/3 и КП4766/1. Помеѓу точките 294 и 325 (тромеѓе помеѓу КП4738/5, 4766/4 и КП4766/1) планскиот опфат ја сече КП4738/5. Оттаму се движи југоисточно долж границата помеѓу КП4738/5 и КП4766/4. Помеѓу точките 326 и 327 ја сече КП4766/4, па продолжува северозападно долж границата помеѓу КП4766/4 и КП4738/1. Од точката 328 (тромеѓе помеѓу КП4766/4, КП4766/1 и КП4738/1) до точката 361 границата на планскиот опфат се движи источно и југоисточно при што ги сече КП4738/1, КП4766/5 и КП4757/1, од каде продолжува источно и југоисточно долж границите на КП4760 и КП4738/1 со КП4766/4, КО Кочани, Општина Кочани, сè до најисточната точка 364.

- на **исток** границата започнува да се движи во јужен правец од најисточната точка 364 долж осовината на планираната сервисна улица „Цветан Димов“, како што е планирана со ГУП на Град Кочани 2013 – 2023 (која грубо коинцидира со постојната улица „Цветан Димов“), сè до најјужната точка 392, која е пресек на осовините на сервисните улици „Цветан Димов“ и „Вељко Влаховиќ“, т.е. крстосница помеѓу истите, како што се планирани со ГУП на Град Кочани 2013 – 2023. При тоа, на овој потег границата на планскиот опфат ги сече КП4738/1, КП16803/1, КП11078/1, КП10127/1, КП16814, КП11076/1, КП16818, КП16824 и 16827/1, КО Кочани, Општина Кочани.

- на **југ** границата започнува да се движи во северозападен правец од најјужната точка 392, движејќи се долж осовината на планираните сервисни улици „Вељко Влаховиќ“ и „Љупчо Сантов“, како што се планирани со ГУП на Град Кочани 2013 – 2023 (кои грубо коинцидираат со постојните улица „Вељко Влаховиќ“ и „Љупчо Сантов“), сè до точката 407 (точка на пресекот на осовината на планираното корито на Кочанска Река со осовината на планираната сервисна улица „Љупчо Сантов“, како што се планирани со ГУП на Град кочани 2013 – 2023). При тоа, на овој потег границата на планскиот опфат ги сече КП16827/1, КП11793 и КП16759/1, КО Кочани, Општина Кочани.

- на **запад** границата започнува да се движи во северен правец долж осовината на планираното корито на Кочанска Река (како што е планирано со ГУП на Град Кочани 2013 – 2023), од точката 392, па сè до почетната точка 1. При тоа ја сече КП16759/1, КО Кочани, Општина Кочани.

Границата на планскиот опфат може да се опише и преку координатите на прекршните точки со редни броеви од 1 до 450 и лаците, а за секоја точка и лак табеларно се дадени следните параметрите по Y и X координати:

Геометриски елемент	Реден број	Y	X	
Правци	**1**	7617194,5197	4644498,8328	**Најзападнаа**
	2	7617201,4500	4644521,9200	
	3	7617209,5500	4644520,6100	
	4	7617224,3300	4644521,8100	
	5	7617233,8600	4644522,9500	
	6	7617244,7300	4644523,9300	
	7	7617263,9300	4644524,1400	**Најсеверна**
	8	7617286,0500	4644521,3100	
	9	7617305,2000	4644519,0900	
	10	7617318,0000	4644515,5100	
	11	7617334,3100	4644511,8100	
	12	7617344,7700	4644509,1600	
	13	7617357,4800	4644503,3400	
	14	7617366,2900	4644497,6000	
	15	7617367,4600	4644492,4000	
	16	7617369,9400	4644489,4900	
	17	7617372,4200	4644486,0400	
	18	7617378,0500	4644476,7500	
	19	7617385,9500	4644461,5500	
	20	7617392,5200	4644446,3900	
	21	7617395,1800	4644435,6400	
	22	7617395,1400	4644424,7100	
	23	7617394,7100	4644412,2700	
	24	7617393,6800	4644400,1600	
	25	7617390,6000	4644389,4200	
	26	7617383,7000	4644377,3600	
	27	7617376,5800	4644370,0600	
	28	7617369,1900	4644366,5000	
	29	7617360,0000	4644363,0700	
	30	7617342,1600	4644358,7300	
	31	7617337,0000	4644354,0400	
	32	7617331,7500	4644348,7400	
	33	7617328,7100	4644341,9100	
	34	7617329,1300	4644334,7300	
	35	7617329,2300	4644324,5400	
	36	7617333,2100	4644315,9100	
	37	7617338,8800	4644308,9400	
	38	7617365,7100	4644278,6300	
	39	7617386,2800	4644257,7500	
	40	7617396,1600	4644249,4600	
	41	7617413,1700	4644234,9800	
	42	7617428,8500	4644205,0600	
	43	7617436,4800	4644190,4100	
	44	7617445,1600	4644173,4700	
	45	7617448,3900	4644159,6700	
	46	7617452,2300	4644129,2700	
	47	7617451,6700	4644122,4700	
	48	7617451,2500	4644119,4900	
	49	7617450,4500	4644111,9400	
	50	7617445,5800	4644086,7600	

51	7617439,4400	4644059,8300
52	7617435,4600	4644038,3200
53	7617436,6300	4644023,7100
54	7617445,5700	4643983,9900
55	7617454,9900	4643957,6100
56	7617463,7700	4643934,8300
57	7617467,7900	4643924,6600
58	7617477,6400	4643899,3400
59	7617477,6000	4643872,5700
60	7617478,1200	4643854,8600
61	7617480,1200	4643844,3300
62	7617485,6200	4643827,7800
63	7617491,5500	4643815,3200
64	7617494,8800	4643812,3700
65	7617497,3900	4643804,7000
66	7617498,8500	4643798,0400
67	7617499,1400	4643791,7800
68	7617503,1200	4643789,6500
69	7617522,9600	4643778,8100
70	7617512,5400	4643765,0000
71	7617511,9500	4643757,7800
72	7617509,4700	4643750,9000
73	7617503,5200	4643752,0900
74	7617496,4793	4643753,4981
75	7617495,5200	4643743,6900
76	7617493,7600	4643733,7300
77	7617490,4400	4643725,7700
78	7617483,8600	4643716,8000
79	7617476,9600	4643710,0500
80	7617463,7200	4643692,1300
81	7617468,6800	4643684,9400
82	7617468,4200	4643683,4000
83	7617466,8500	4643672,9400
84	7617466,4800	4643671,2900
85	7617468,2800	4643667,7700
86	7617467,4000	4643656,9500
87	7617467,4700	4643654,7100
88	7617467,5800	4643652,0000
89	7617463,8100	4643651,7800
90	7617463,9200	4643650,1800
91	7617464,6900	4643645,7800
92	7617464,9400	4643637,6600
93	7617463,9200	4643633,3800
94	7617467,8700	4643634,8100
95	7617468,6200	4643635,0900
96	7617473,2600	4643636,8600
97	7617478,3000	4643636,0200
98	7617479,6500	4643628,6900
99	7617483,2800	4643629,8600
100	7617485,9500	4643631,0700
101	7617488,4100	4643633,0900
102	7617488,3300	4643635,5000
103	7617498,7200	4643642,7500
104	7617498,7500	4643645,6100
105	7617500,2600	4643651,2100
106	7617500,2600	4643654,9700
107	7617500,7700	4643661,8900
108	7617501,9800	4643665,7400
109	7617520,8100	4643680,7800
110	7617525,6800	4643688,3100
111	7617530,2900	4643694,1300
112	7617537,1300	4643702,2000
113	7617543,7600	4643710,5900

114	7617549,6800	4643716,0700
115	7617555,2500	4643720,6200
116	7617556,3500	4643722,0500
117	7617581,9100	4643734,6200
118	7617607,7400	4643742,3600
119	7617610,6400	4643744,5900
120	7617630,7600	4643745,6000
121	7617630,6700	4643740,6400
122	7617630,6500	4643739,4800
123	7617630,7500	4643736,3600
124	7617631,2000	4643722,9500
125	7617626,6300	4643721,0800
126	7617622,7100	4643719,4700
127	7617626,4100	4643716,6500
128	7617634,0200	4643702,7100
129	7617632,6000	4643695,5900
130	7617630,0300	4643685,1100
131	7617625,6400	4643668,4100
132	7617626,3700	4643660,4900
133	7617621,7300	4643653,3600
134	7617620,3700	4643652,5200
135	7617619,3500	4643648,4900
136	7617618,2500	4643643,2300
137	7617616,5600	4643639,3800
138	7617614,7300	4643636,7400
139	7617615,0600	4643636,2300
140	7617616,1600	4643636,4800
141	7617617,9900	4643632,9900
142	7617621,6918	4643627,1616
143	7617648,6813	4643619,3843
144	7617667,1800	4643618,4000
145	7617667,4000	4643608,6200
146	7617665,5700	4643597,0100
147	7617664,7800	4643597,0000
148	7617661,1100	4643596,9500
149	7617657,7300	4643596,9000
150	7617650,7000	4643594,5300
151	7617646,5300	4643596,4000
152	7617647,1900	4643591,8500
153	7617646,1300	4643587,5600
154	7617647,3000	4643558,6400
155	7617641,8800	4643551,4900
156	7617647,2600	4643549,6200
157	7617649,3500	4643548,4500
158	7617656,4400	4643545,8700
159	7617665,4900	4643544,5200
160	7617666,8100	4643542,4600
161	7617675,8800	4643539,6500
162	7617681,5000	4643527,7000
163	7617687,6900	4643518,3500
164	7617687,9100	4643505,8500
165	7617684,7300	4643503,9800
166	7617679,2700	4643504,4200
167	7617668,2700	4643505,6600
168	7617663,9100	4643503,7900
169	7617651,6500	4643516,2400
170	7617644,4400	4643509,3100
171	7617639,7100	4643506,0100
172	7617609,1200	4643495,2200
173	7617612,4700	4643487,8400
174	7617618,8800	4643479,9900
175	7617619,5100	4643449,9000
176	7617632,9200	4643431,7500

177	7617628,1300	4643425,5100
178	7617622,3100	4643417,7600
179	7617618,1100	4643408,5600
180	7617615,5000	4643405,0800
181	7617609,3600	4643384,2500
182	7617600,8200	4643368,5100
183	7617600,2000	4643357,7400
184	7617594,2900	4643358,7800
185	7617590,1700	4643339,9300
186	7617583,8000	4643339,0200
187	7617584,1300	4643346,5000
188	7617577,4000	4643343,6900
189	7617576,5300	4643336,2100
190	7617576,5300	4643335,6200
191	7617576,5700	4643325,9200
192	7617576,5700	4643324,7800
193	7617575,0000	4643319,8000
194	7617572,0100	4643310,3200
195	7617570,6700	4643306,0800
196	7617570,9600	4643303,3100
197	7617568,5800	4643298,8200
198	7617566,5500	4643298,7800
199	7617568,1200	4643293,5700
200	7617566,7600	4643285,3600
201	7617565,8900	4643283,5400
202	7617564,7800	4643275,0400
203	7617566,7600	4643264,3100
204	7617568,6200	4643264,1900
205	7617569,4400	4643250,0800
206	7617573,7000	4643236,6200
207	7617566,5900	4643235,3800
208	7617578,8200	4643233,0600
209	7617576,3000	4643222,6200
210	7617577,7000	4643222,3400
211	7617581,0500	4643216,0500
212	7617584,3100	4643212,1400
213	7617589,0900	4643220,0800
214	7617598,9100	4643225,7300
215	7617600,5200	4643234,3600
216	7617606,3500	4643236,5500
217	7617606,2300	4643237,9200
218	7617605,1100	4643242,1100
219	7617604,4100	4643244,4300
220	7617618,9700	4643254,2400
221	7617618,2300	4643259,0000
222	7617618,6800	4643264,5400
223	7617638,7900	4643267,9900
224	7617650,1000	4643269,3500
225	7617651,7900	4643263,5600
226	7617660,0100	4643271,5400
227	7617663,5600	4643268,9800
228	7617668,6700	4643273,4700
229	7617681,0900	4643282,8800
230	7617683,4500	4643274,6600
231	7617687,3300	4643282,5100
232	7617691,4600	4643289,2900
233	7617701,4000	4643286,7200
234	7617700,7400	4643290,5300
235	7617713,6200	4643290,6100
236	7617715,1100	4643283,4100
237	7617724,1800	4643285,1500
238	7617742,1400	4643285,1500
239	7617756,1200	4643275,6700

240	7617774,4000	4643263,8700
241	7617777,6700	4643263,8400
242	7617785,0400	4643259,6400
243	7617798,6700	4643250,0500
244	7617810,6900	4643242,9200
245	7617818,0700	4643239,7400
246	7617817,4500	4643242,1800
247	7617824,2300	4643246,1900
248	7617832,2600	4643253,8800
249	7617841,4400	4643261,3200
250	7617842,9700	4643283,2300
251	7617853,1100	4643292,3200
252	7617870,1700	4643292,4900
253	7617887,5400	4643296,4300
254	7617902,3900	4643302,2200
255	7617901,7300	4643303,2200
256	7617893,7300	4643315,5100
257	7617906,1800	4643320,7700
258	7617924,9500	4643343,4400
259	7617928,0900	4643359,0500
260	7617931,4900	4643368,5600
261	7617944,6800	4643390,3100
262	7617947,3900	4643400,8600
263	7617951,0300	4643416,2100
264	7617957,3200	4643454,4600
265	7617958,1700	4643460,4500
266	7617960,8100	4643478,2800
267	7617969,0700	4643479,6800
268	7617973,3299	4643477,6729
269	7617973,0000	4643493,0000
270	7617971,9100	4643510,4600
271	7617971,3931	4643527,3741
272	7617971,9800	4643527,5000
273	7618021,4900	4643538,1200
274	7618051,3900	4643493,5400
275	7618056,7587	4643495,1646
276	7618059,2200	4643490,2000
277	7618074,8000	4643464,4600
278	7618077,6700	4643444,6900
279	7618076,0000	4643430,1200
280	7618069,0100	4643409,5700
281	7618060,3500	4643380,6100
282	7618055,3900	4643346,3900
283	7618047,0300	4643317,5500
284	7618056,1300	4643317,0100
285	7618063,5400	4643318,2100
286	7618070,1500	4643322,5600
287	7618075,1500	4643332,6900
288	7618089,6600	4643349,7700
289	7618094,0400	4643358,2000
290	7618097,5600	4643365,5700
291	7618104,8200	4643374,6400
292	7618112,4000	4643380,5100
293	7618119,0100	4643383,0700
294	7618122,3700	4643383,1800
295	7618132,8905	4643383,2856
296	7618141,4294	4643383,6058
297	7618145,3786	4643386,1674
298	7618150,5020	4643395,9872
299	7618155,3051	4643407,8349
300	7618158,1870	4643415,1997
301	7618158,4526	4643427,0429
302	7618177,2669	4643457,1035

		303	7618179,9155	4643453,4363	
		304	7618183,7662	4643444,9413	
		305	7618186,9397	4643436,7045	
		306	7618190,9550	4643429,0754	
		307	7618198,4265	4643414,8795	
		308	7618204,2050	4643405,7375	
		309	7618209,5271	4643399,5095	
		310	7618213,4763	4643395,7737	
		311	7618236,8515	4643383,2856	
		312	7618252,6254	4643374,7730	
		313	7618257,2915	4643371,7581	
		314	7618262,1887	4643368,0071	
		315	7618267,5337	4643366,8380	
		316	7618270,1532	4643377,3083	
		317	7618274,0117	4643387,1960	
		318	7618283,1216	4643399,6162	
		319	7618295,4497	4643413,3852	
		320	7618304,6540	4643428,7031	
		321	7618310,9813	4643441,8120	
		322	7618318,8271	4643469,0825	
		323	7618321,4659	4643481,7648	
		324	7618315,8804	4643491,7671	
		325	7618315,1800	4643493,9800	
		326	7618331,5400	4643474,0400	
		327	7618338,7700	4643485,8100	
		328	7618316,6700	4643513,6900	
		329	7618320,6169	4643512,9012	
		330	7618325,6968	4643507,6764	
		331	7618330,3971	4643501,7093	
		332	7618335,7120	4643497,0013	
		333	7618344,2268	4643494,4923	
		334	7618349,7586	4643495,6857	
		335	7618355,0193	4643498,8338	
		336	7618359,5027	4643504,5284	
		337	7618364,0041	4643508,8699	
		338	7618374,6521	4643513,6624	
		339	7618381,1100	4643512,4400	
		340	7618383,1849	4643504,9795	
		341	7618384,3961	4643497,3396	
		342	7618380,7986	4643491,0435	
		343	7618374,0555	4643484,7475	
		344	7618369,5622	4643479,5332	
		345	7618367,0051	4643473,2172	
		346	7618364,4561	4643466,9211	
		347	7618363,8474	4643460,3562	
		348	7618366,2294	4643431,7103	
		349	7618401,6243	4643431,1702	
		350	7618402,0700	4643430,9800	
		351	7618423,7500	4643421,7300	
		352	7618420,8957	4643408,7718	
		353	7618422,4866	4643403,3496	
		354	7618426,0525	4643398,2658	
		355	7618436,4247	4643392,2892	
		356	7618446,7653	4643387,3933	
		357	7618457,1783	4643375,8067	
		358	7618473,2497	4643356,9467	
		359	7618496,2088	4643324,3856	
		360	7618501,1441	4643311,7559	
		361	7618503,9755	4643295,5904	
		362	7618512,3100	4643297,5700	
		363	7618515,9861	4643309,6789	
		364	7618516,5111	4643309,7332	**Најисточна**
		365	7618514,4904	4643275,1240	

Лак **01**	Испапчување:	-0,0932	
	Центар:	7618364,7455	4643283,8670
	Радиус:	150,0000	
	Почетен агол:	356° 39' 31"	
	Краен агол:	335° 21' 57"	
Правец	**366**	7618501,0937	4643221,3438
	367	7618469,4623	4643152,3631
Лак **02**	Испапчување:	0,0549	
	Центар:	7618651,2600	4643068,9989
	Радиус:	200,0000	
	Почетен агол:	155° 21' 57"	
	Краен агол:	167° 55' 46"	
Правец	**368**	7618455,6819	4643110,8223
	369	7618450,4426	4643086,3219
Лак **03**	Испапчување:	-0,0684	
	Центар:	7618254,8645	4643128,1453
	Радиус:	200,0000	
	Почетен агол:	347° 55' 46"	
	Краен агол:	332° 16' 55"	
Правец	**370**	7618431,9140	4643035,1214
	371	7618411,5746	4642996,4099
Лак **04**	Испапчување:	0,0335	
	Центар:	7618588,6241	4642903,3860
	Радиус:	200,0000	
	Почетен агол:	152° 16' 55"	
	Краен агол:	159° 57' 44"	
Правец	**372**	7618400,7308	4642971,9141
	373	7618387,0702	4642934,4589
Лак **05**	Испапчување:	0,2142	
	Центар:	7618466,4552	4642905,5058
	Радиус:	84,5000	
	Почетен агол:	159° 57' 44"	
	Краен агол:	208° 19' 7"	
Правец	**374**	7618392,0678	4642865,4212
	375	7618457,5156	4642743,9657
Лак **06**	Испапчување:	-0,2737	
	Центар:	7618400,7344	4642713,3691
	Радиус:	64,5000	
	Почетен агол:	28° 19' 5"	
	Краен агол:	327° 4' 51"	
Точка	**376**	7618454,8782	4642678,3163
Лак **07**	Испапчување:	-0,3019	
	Центар:	7618425,9176	4642697,0655
	Радиус:	34,5000	
	Почетен агол:	327° 4' 51"	
	Краен агол:	259° 53' 5"	
Правци	**377**	7618419,8583	4642663,1017
	378	7618411,0782	4642664,6681
	379	7618288,3866	4642686,5568
Лак **08**	Испапчување:	-0,1693	
	Центар:	7618311,2186	4642814,5361
	Радиус:	130,0000	
	Почетен агол:	259° 53' 5"	
	Краен агол:	221° 26' 44"	
Точка	**380**	7618213,7727	4642728,4879
Лак **09**	Испапчување:	-0,0201	
	Центар:	7618311,2186	4642814,5361
	Радиус:	130,0000	
	Почетен агол:	221° 26' 44"	
	Краен агол:	216° 50' 23"	
Правци	**381**	7618207,1776	4642736,5907
	382	7618195,9933	4642750,0366
	383	7618191,0172	4642748,1949

	384	7618152,1507	4642733,8097	
Лак **10**	Испапчување:	0,1147		
	Центар:	7618181,4811	4642654,5634	
	Радиус:	84,5000		
	Почетен агол:	110° 18' 37"		
	Краен агол:	136° 29' 17"		
Правец	**385**	7618120,1990	4642712,7421	
	386	7618096,9017	4642688,2020	
Лак **11**	Испапчување:	0,2629		
	Центар:	7618152,3819	4642635,5314	
	Радиус:	76,5000		
	Почетен агол:	136° 29' 17"		
	Краен агол:	195° 24' 8"		
Правец	**387**	7618078,6294	4642615,2135	
	388	7618087,8390	4642581,7832	
Лак **12**	Испапчување:	-0,3878		
	Центар:	7618047,8295	4642570,7611	
	Радиус:	41,5000		
	Почетен агол:	15° 24' 8"		
	Краен агол:	290° 37' 34"		
Правец	**389**	7618062,4487	4642531,9213	
	390	7618050,0411	4642527,2511	
Лак **13**	Испапчување:	0,1069		
	Центар:	7618086,8533	4642429,4497	
	Радиус:	104,5000		
	Почетен агол:	110° 37' 34"		
	Краен агол:	135° 1' 48"		
Правци	**391**	7618012,9218	4642503,3035	
	392	7617989,0734	4642479,4301	**Најјужна**
	393	7617945,9494	4642500,8198	
Лак **14**	Испапчување:	-0,1397		
	Центар:	7617983,4969	4642576,5195	
	Радиус:	84,5000		
	Почетен агол:	243° 37' 6"		
	Краен агол:	211° 48' 33"		
Правец	**394**	7617911,6880	4642531,9802	
	395	7617885,2311	4642574,6356	
Лак **15**	Испапчување:	0,2219		
	Центар:	7617863,9859	4642561,4584	
	Радиус:	25,0000		
	Почетен агол:	31° 48' 33"		
	Краен агол:	81° 50' 49"		
Точка	**396**	7617867,5314	4642586,2057	
Лак **16**	Испапчување:	-0,2084		
	Центар:	7617878,8768	4642665,3971	
	Радиус:	80,0000		
	Почетен агол:	261° 50' 49"		
	Краен агол:	214° 45' 12"		
Точка	**397**	7617813,1478	4642619,7934	
Лак **17**	Испапчување:	0,1389		
	Центар:	7617747,4188	4642574,1897	
	Радиус:	80,0000		
	Почетен агол:	34° 45' 12"		
	Краен агол:	66° 23' 15"		
Правец	**398**	7617779,4627	4642647,4917	
	399	7617753,7598	4642658,7278	
Лак **18**	Испапчување:	-0,1010		
	Центар:	7617785,8038	4642732,0298	
	Радиус:	80,0000		
	Почетен агол:	246° 23' 15"		
	Краен агол:	223° 19' 37"		
Правец	**400**	7617727,6078	4642677,1369	
	401	7617700,8958	4642705,4563	

Лак **19**	Испапчување:	-0,0993	
	Центар:	7617788,1897	4642787,7956
	Радиус:	120,0000	
	Почетен агол:	223° 19' 37"	
	Краен агол:	200° 39' 15"	
Правец	**402**	7617675,9025	4642745,4684
	403	7617658,6249	4642791,3031
Лак **20**	Испапчување:	0,2498	
	Центар:	7617584,2348	4642763,2614
	Радиус:	79,4999	
	Почетен агол:	20° 39' 15"	
	Краен агол:	76° 45' 7"	
Правец	**404**	7617602,4535	4642840,6455
	405	7617575,2705	4642847,0453
Лак **21**	Испапчување:	0,0556	
	Центар:	7617547,7706	4642730,2391
	Радиус:	119,9997	
	Почетен агол:	76° 45' 7"	
	Краен агол:	89° 28' 56"	
Правец	**406**	7617548,8548	4642850,2339
	407	7617467,7528	4642850,9667
Лак **22**	Испапчување:	0,0997	
	Центар:	7617398,2590	4642850,1095
	Радиус:	69,4991	
	Почетен агол:	0° 42' 24"	
	Краен агол:	23° 29' 24"	
Точка	**408**	7617461,9987	4642877,8111
Лак **23**	Испапчување:	0,1479	
	Центар:	7617399,5200	4642853,1083
	Радиус:	67,1849	
	Почетен агол:	21° 34' 22"	
	Краен агол:	55° 13' 33"	
Правец	**409**	7617437,8386	4642908,2944
	410	7617410,8384	4642927,4377
Лак **24**	Испапчување:	-0,3698	
	Центар:	7617445,5415	4642976,3835
	Радиус:	60,0000	
	Почетен агол:	234° 39' 47"	
	Краен агол:	153° 29' 12"	
Правец	**411**	7617391,8517	4643003,1679
	412	7617404,2878	4643028,0964
Лак **25**	Испапчување:	0,1175	
	Центар:	7617247,6925	4643106,2175
	Радиус:	175,0000	
	Почетен агол:	333° 29' 12"	
	Краен агол:	0° 17' 28"	
Правец	**413**	7617422,6902	4643107,1069
	414	7617421,0436	4643431,1187
Лак **26**	Испапчување:	0,0839	
	Центар:	7617256,0458	4643430,2802
	Радиус:	165,0000	
	Почетен агол:	0° 17' 28"	
	Краен агол:	19° 28' 10"	
Правец	**415**	7617411,6110	4643485,2753
	416	7617406,2469	4643500,4488
Лак **27**	Испапчување:	0,0511	
	Центар:	7617139,4011	4643431,8595
	Радиус:	275,5197	
	Почетен агол:	14° 24' 54"	
	Краен агол:	26° 7' 6"	
Точка	**417**	7617386,7867	4643553,1505
Лак	Испапчување:	0,0818	
	Центар:	7617320,0521	4643524,4770

28	Радиус:	72,6339	
	Почетен агол:	23° 15' 5"	
	Краен агол:	41° 56' 48"	
Точка	**418**	7617374,0748	4643573,0282
Лак **29**	Испапчување:	-0,1554	
	Центар:	7617424,1075	4643606,1769
	Радиус:	60,0175	
	Почетен агол:	213° 31' 34"	
	Краен агол:	178° 11' 18"	
Точка	**419**	7617364,1200	4643608,0745
Лак **30**	Испапчување:	-0,1052	
	Центар:	7617395,9036	4643605,7603
	Радиус:	31,8678	
	Почетен агол:	175° 50' 8"	
	Краен агол:	151° 48' 54"	
Точка	**420**	7617367,8145	4643620,8120
Лак **31**	Испапчување:	-0,0871	
	Центар:	7617473,1979	4643563,8234
	Радиус:	119,8055	
	Почетен агол:	151° 35' 48"	
	Краен агол:	131° 41' 42"	
Точка	**421**	7617393,5075	4643653,2818
Лак **32**	Испапчување:	-0,0145	
	Центар:	7617625,9111	4643406,6797
	Радиус:	338,8570	
	Почетен агол:	133° 18' 8"	
	Краен агол:	129° 58' 51"	
Точка	**422**	7617408,1844	4643666,3316
Лак **33**	Испапчување:	-0,0381	
	Центар:	7617681,0089	4643424,4177
	Радиус:	364,6307	
	Почетен агол:	138° 26' 12"	
	Краен агол:	129° 42' 43"	
Точка	**423**	7617448,0364	4643704,9161
Лак **34**	Испапчување:	0,1636	
	Центар:	7617416,5966	4643750,7677
	Радиус:	55,5952	
	Почетен агол:	304° 26' 16"	
	Краен агол:	341° 36' 22"	
Точка	**424**	7617469,3515	4643733,2249
Лак **35**	Испапчување:	0,1444	
	Центар:	7617415,7807	4643756,9769
	Радиус:	58,6002	
	Почетен агол:	336° 5' 19"	
	Краен агол:	8° 57' 23"	
Точка	**425**	7617473,6664	4643766,0998
Лак **36**	Испапчување:	-0,0012	
	Центар:	7628204,2225	4645074,2329
	Радиус:	10809,9975	
	Почетен агол:	186° 57' 2"	
	Краен агол:	186° 40' 36"	
Точка	**426**	7617467,5393	4643817,3795
Лак **37**	Испапчување:	0,0105	
	Центар:	7616222,8669	4643701,5842
	Радиус:	1250,0472	
	Почетен агол:	5° 18' 54"	
	Краен агол:	7° 43' 41"	
Точка	**427**	7617461,5609	4643869,6768
Лак **38**	Испапчување:	0,0051	
	Центар:	7615971,1123	4643690,6569
	Радиус:	1501,1613	
	Почетен агол:	6° 50' 57"	
	Краен агол:	8° 1' 11"	

Точка	**428**	7617457,5927	4643900,0878
Лак **39**	Испапчување:	0,0836	
	Центар:	7617302,7700	4643862,0496
	Радиус:	159,4270	
	Почетен агол:	13° 48' 13"	
	Краен агол:	32° 55' 46"	
Точка	**429**	7617436,5836	4643948,7150
Лак **40**	Испапчување:	-0,1117	
	Центар:	7617539,8443	4644028,9265
	Радиус:	130,7542	
	Почетен агол:	217° 50' 22"	
	Краен агол:	192° 21' 10"	
Точка	**430**	7617412,1173	4644000,9539
Лак **41**	Испапчување:	-0,0709	
	Центар:	7617536,1485	4644010,6776
	Радиус:	124,4118	
	Почетен агол:	184° 28' 57"	
	Краен агол:	168° 15' 13"	
Точка	**431**	7617414,3421	4644036,0055
Лак **42**	Испапчување:	-0,0804	
	Центар:	7617550,5563	4644021,3084
	Радиус:	137,0048	
	Почетен агол:	173° 50' 30"	
	Краен агол:	155° 26' 49"	
Точка	**432**	7617425,9400	4644078,2388
Лак **43**	Испапчување:	0,0409	
	Центар:	7617233,2912	4644153,0109
	Радиус:	206,6504	
	Почетен агол:	338° 47' 15"	
	Краен агол:	348° 8' 40"	
Точка	**433**	7617435,5335	4644110,5557
Лак **44**	Испапчување:	0,0931	
	Центар:	7617324,0629	4644134,8512
	Радиус:	114,0876	
	Почетен агол:	347° 42' 16"	
	Краен агол:	8° 58' 26"	
Точка	**434**	7617436,7539	4644152,6473
Лак **45**	Испапчување:	0,1191	
	Центар:	7617360,9928	4644141,2030
	Радиус:	76,6207	
	Почетен агол:	8° 35' 24"	
	Краен агол:	35° 44' 56"	
Точка	**435**	7617423,1770	4644185,9674
Лак **46**	Испапчување:	0,1209	
	Центар:	7617351,6133	4644140,1346
	Радиус:	84,9824	
	Почетен агол:	32° 38' 15"	
	Краен агол:	60° 12' 34"	
Точка	**436**	7617393,8353	4644213,8863
Лак **47**	Испапчување:	0,0366	
	Центар:	7617148,1624	4643827,4671
	Радиус:	457,9028	
	Почетен агол:	57° 33' 11"	
	Краен агол:	65° 55' 39"	
Точка	**437**	7617334,9382	4644245,5457
Лак **48**	Испапчување:	-0,0345	
	Центар:	7617461,0773	4644487,6082
	Радиус:	272,9567	
	Почетен агол:	242° 28' 33"	
	Краен агол:	234° 33' 54"	
Правец	**438**	7617302,8230	4644265,2102
	439	7617284,8493	4644279,4389
Лак	Испапчување:	-0,0676	

49	Центар:	7617330,9778	4644337,7080
	Радиус:	74,3177	
	Почетен агол:	231° 38' 0"	
	Краен агол:	216° 10' 4"	
Точка	**440**	7617270,9818	4644293,8492
Лак **50**	Испапчување:	-0,0240	
	Центар:	7617470,9189	4644440,0091
	Радиус:	247,6642	
	Почетен агол:	216° 10' 4"	
	Краен агол:	210° 40' 22"	
Точка	**441**	7617257,9043	4644313,6669
Лак **51**	Испапчување:	-0,3506	
	Центар:	7617278,2735	4644324,5408
	Радиус:	23,0900	
	Почетен агол:	208° 5' 42"	
	Краен агол:	130° 48' 54"	
Точка	**442**	7617263,1815	4644342,0158
Лак **52**	Испапчување:	-0,0843	
	Центар:	7617309,1967	4644286,8356
	Радиус:	71,8488	
	Почетен агол:	129° 49' 30"	
	Краен агол:	110° 32' 21"	
Точка	**443**	7617283,9886	4644354,1171
Лак **53**	Испапчување:	0,0882	
	Центар:	7617235,1192	4644506,0058
	Радиус:	159,5568	
	Почетен агол:	287° 50' 7"	
	Краен агол:	308° 0' 19"	
Точка	**444**	7617333,3639	4644380,2825
Лак **54**	Испапчување:	0,1749	
	Центар:	7617304,4752	4644408,5942
	Радиус:	40,4489	
	Почетен агол:	315° 34' 40"	
	Краен агол:	355° 15' 53"	
Точка	**445**	7617344,7860	4644405,2551
Лак **55**	Испапчување:	0,1955	
	Центар:	7617297,9108	4644409,1380
	Радиус:	47,0358	
	Почетен агол:	355° 15' 53"	
	Краен агол:	39° 31' 11"	
Точка	**446**	7617334,1945	4644439,0690
Лак **56**	Испапчување:	0,1181	
	Центар:	7617253,4198	4644372,4367
	Радиус:	104,7110	
	Почетен агол:	39° 31' 11"	
	Краен агол:	66° 27' 56"	
Точка	**447**	7617295,2308	4644468,4380
Лак **57**	Испапчување:	0,0008	
	Центар:	7613917,8361	4636713,6654
	Радиус:	8458,3268	
	Почетен агол:	66° 27' 56"	
	Краен агол:	66° 39' 29"	
Точка	**448**	7617269,1860	4644479,7292
Лак **58**	Испапчување:	0,0474	
	Центар:	7617208,5642	4644339,2508
	Радиус:	153,0006	
	Почетен агол:	66° 39' 29"	
	Краен агол:	77° 30' 26"	
Правец	**449**	7617241,6610	4644488,6287
	450	7617199,7835	4644497,9073
Лак	Испапчување:	-0,0082	
	Центар:	7617225,4619	4644659,3795

59	Радиус:	163,5012	
	Почетен агол:	260° 57' 51"	
	Краен агол:	259° 5' 28"	

Најзападна е точката број 1, со координати Y=7617194,5197 и X=4644498,8328.

Најсеверна е точката број 7, со координати Y=7617263,9300 и X=4644524,1400.

Најисточна е точката број 364, со координати Y=7618516,5111 и X=4643309,7332.

Најјужна е точката број 392, со координати Y=7617989,0734 и X=4642479,4301.

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани	површина м2	површина ха
Површина на регулациона линија	**464354**	**46,44**
Д1 парковско зеленило	**20988**	**2,10**
Д2 заштитно зеленило	**138580**	**13,86**
Површина на секундарна улична мрежа	**162360**	**16,24**
Површина во рамки на регулациона линија по ГУП на град Кочани	**786282**	**78,63**
Површина на примарна улична мрежа	**13455**	**1,35**
Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА	**13457**	**1,35**
Површина на плански опфат	**813194**	**81,32**

Површината на планскиот опфат во рамки на опишаните граници изнесува вкупно **81,32 ha**, односно **813194 m²**.

Периметарот на планскиот опфат изнесува **8225,65 m'**.

4.1.2. Опис и образложение на планскиот концепт на просторен развој и хармонизација на просторот на подрачјето во рамките на планскиот опфат

Појдовна точка во изнаоѓање на концепцијата на решението на овој ДУП покрај смерниците од ГУП на град Кочани се и создадените услови на просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка документација. Концепцијата на решението произлегува од постојната состојба и увидот на лице место.

Површината на планскиот опфат е воглавно изградено земјиште.мегутоа има голем простор кој е неизграден. Со планот се формираат градежни парцели и се предвидуваат површини за градба со намена во согласност со ГУП на Град Кочани и состојбата на терен.

Градежните парцели се планираат со група на класи на намена : А-домување, В-јавни институции, Г-производство, дистрибуција и сервиси, Д-зеленило и рекреација и Е-инфраструктура

Планираната сообраќајна мрежа е усогласена со законската регулатива. Предвидени се сервисни и индустриски улици преку кои се овозможува пристап до секоја парцела. Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај за сите класи на намени, потребите за паркирање за градежните

парцели ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за планирање на просторот (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) како услов за градење при издавање на Одобрението за градење.

Деталниот урбанистички план за овој простор треба да овозможи сообраќајно поврзување до секоја градежна парцела, односно објект.

Во рамките на опфатот формирани се 1545 градежни парцели.

Бруто максималната развиена површина на ниво на плански опфат е 372437m².

Просечен процент на изграденост изнесува 20%.

Просечен коефициент на искористеност изнесува 0.46.

4.1.3. Опис и образложение на планските решенија за изградба, на наменската употреба на градежното земјиште парцелирано за изградба, на градежното земјиште за општа употреба, сообраќајната и комуналната инфраструктура

Просторниот концепт го сочинува следниот систем на класи на намени:

А - домување

В - јавни институции

Г-производство, дистрибуција и сервиси

Д - Зеленило и рекреација,

Е - Инфраструктура

и површини наменети за сообраќајници

Во графичкиот прилог се дадени симболи за соодветни намени на просторот а тоа се следните:

А1- Домување во станбени куќи

А2- Домување во станбени згради

В1- Образование и наука

В2- Здравство исоцијална заштита

В3- Култура

В4- Државни инстуции / органи на локална самоуправа/

В5- Верски институции

Г2- Лесна и незагадувачка индустрија

Д1- Парковско зеленило

Д2- Заштитно зеленило

Д3- Спорт и рекреација

Е2 -Комунална супраструктура

Предвидениот концепт се надоврзува на намените што ги предвидуваат важечките плански документации – Генералниот урбанистички план на Град Кочани како и состојбата на терен.

Планирани се градежни линии и површини за градење на повеќе градби во согласно членовите 34, 35, 36, 37, 38, 39 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Висините на градбите се градбите се планирани согласно членовите 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 и 48 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и се одредени за секоја површина за градба - градежна парцела поединечно.

За одредување на процентуалната застапеност на зеленило во рамките на градежните парцели, потребно е да се задоволи член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

4.1.3.1 Единици на градежно земјиште

Планскиот опфат е дефиниран во 34 блокови и се состои од 1545 градежни парцели и градежно земјиште за општа употреба.

Градежните парцели се нумерирани со арапски цифри.

Според оваа нумерација се изработени урбанистички параметри за секоја градежна парцела поединечно на ниво на цел плански опфат и истите се прикажани во синтезниот приказ.

4.1.3.2 Класа на намени

Со Планот се утврдени следните основни класи на намени:

1. А- *Домување*..... 42,44 ха

Во рамките на планскиот опфат – 52,13 % од просторот е ангажиран за домување со основна класа на намена:

- А1-домување во станбени куќи

Покрај основната класа на намена А1 – Домување во станбени куќи предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Во рамките на планскиот опфат – 0,05 % од просторот е ангажиран за домување со основна класа на намена:

- А2-домување во станбени згради

Покрај основната класа на намена А2 – Домување во станбени згради предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б5- Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 15%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.
- В4-Државни институции. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.

- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

При уредувањето на просторот водено е сметка за негова рационална искористеност да не се нарушат основните принципи на начин на живеење и хуманизација на просторот што е постигнато со диспозиција, површина, катност и висина на објектите.

Со анализа на постојната состојба добиен е целосен увид во однос на бројот, големината и материјалната вредност на станбените објекти. Од тука е произлезен и ставот за идниот статус на секој поединечен објект, неговиот однос кон вклопување во цели на планирање.

- Се задржуваат без интервенција објектите кои со својата големина, висина и квалитет ги задоволуваат применетите критериуми;
- Максимална висина т.е. одредување на кота на венец во однос на тротоар е:

  - кота на тротоар $\pm$ 0.00 м

  - кота на приземна плоча или нулта точка во однос на нивелетата на тротоар мах. 1,20 м

  -максимална висина на слеме како највисока точка на кровната конструкција изнесува 4,50 м над завршниот венец на градбата

  - Мах. агол на кров 45°

  - Вкупна површина на локации за домување..... 424351 м^2
  - Површина под градба.....140979 м^2
  - Бруто развиена површина..... 340305 м^2
  - Број на жители..... 5519
  - Број на станови..... 1533
  - Просечна структура на домаќинство……..……3.6
  - Нето густина густина на домување …….…..... 130 ж/ха
  - Процент на изграденост.....33 %
  - Коефициент на искористеност.....0.80

При планирањето на површините за градење за домување, тенденција е обезбедување на минимум 50m² нето станбена површина по жител.

За градбите во градежните парцели со основна класа на намена А1 – Домување во станбени куќи и А2 – Домување во станбени згради ,вкупната бруто изградена површина со намена домување е 340305 m². Земајќи во обѕир дека околу 30% од бруто површината отпаѓа на вертикални и хоризонтални комуникации, површина под ѕидови, како и други пратечки услужни простори, се добива дека вкупната корисна нето станбена површина е 238213m². Оттука, при просечна големина на една станбена единица од 155m², планиран број на станбени единици, т.е. семејства, е 238213:155 = 1533 семејства. Просечен број на членови во едно семејство е 3,6, па оттаму, планиран број на жители во овие градежни парцели е 5519. При тоа, за секој жител се обезбедени по 238213:5519 = 43.00m² нето станбена површина.

ДОМУВАЊЕ									
блок	класа на намена	број на домаќинства	број на жители	површина на локација во дел	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	нето густина
				m2	m2	%	m2	k	`/ha
1	А1 домување во станбени куќи	1	4	508 м2	74 м2	14%	147 м2	0,29	71
2	А1 домување во станбени куќи	32	115	6597 м2	2931 м2	44%	7890 м2	1,20	175
3	А1 домување во станбени куќи	30	108	6096 м2	2687 м2	44%	5918 м2	0,97	177
4	А1 домување во станбени куќи	41	148	12519 м2	4250 м2	34%	9552 м2	0,76	118
5	А1 домување во станбени куќи	25	90	10539 м2	3007 м2	29%	6409 м2	0,61	85
6	А1 домување во станбени куќи	32	115	10704 м2	3319 м2	31%	7097 м2	0,66	108
7	А1 домување во станбени куќи	69	248	14344 м2	6793 м2	47%	16391 м2	1,14	173
8	А1 домување во станбени куќи	53	191	10748 м2	4506 м2	42%	9236 м2	0,86	178
9	А1 домување во станбени куќи	45	162	12660 м2	4306 м2	34%	8886 м2	0,70	128
10	А1 домување во станбени куќи	34	122	6850 м2	3287 м2	48%	8756 м2	1,28	179
	А1 домување во станбени згради	4	14	398 м2	246 м2	62%	984 м2	2,48	356
11	А1 домување во станбени куќи	70	252	16479 м2	6841 м2	42%	15373 м2	0,93	153
12	А1 домување во станбени куќи	15	54	7224 м2	1645 м2	23%	3623 м2	0,50	75
13	А1 домување во станбени куќи	86	310	24136 м2	7510 м2	31%	16691 м2	0,69	128
14	А1 домување во станбени куќи	2	7	879 м2	234 м2	27%	469 м2	0,53	82
15	А1 домување во станбени куќи	41	148	8794 м2	3391 м2	39%	8816 м2	1,00	168
16	А1 домување во станбени куќи	67	241	17193 м2	5839 м2	34%	12603 м2	0,73	140
17	А1 домување во станбени куќи	61	220	10273 м2	4180 м2	41%	9195 м2	0,90	214
18	А1 домување во станбени куќи	57	205	19744 м2	5755 м2	29%	12960 м2	0,66	104
19	А1 домување во станбени куќи	56	202	19347 м2	5076 м2	26%	10869 м2	0,56	104
20	А1 домување во станбени куќи	69	248	18247 м2	6028 м2	33%	18201 м2	1,00	136
21	А1 домување во станбени куќи	34	122	8688 м2	2720 м2	31%	8161 м2	0,94	141
22	А1 домување во станбени куќи	14	50	5355 м2	2084 м2	39%	6473 м2	1,21	94
23	А1 домување во станбени куќи	97	349	15884 м2	6582 м2	41%	13885 м2	0,87	220
24	А1 домување во станбени куќи	54	194	11395 м2	4374 м2	38%	9053 м2	0,79	171
25	А1 домување во станбени куќи	80	288	22752 м2	6809 м2	30%	14679 м2	0,65	127
26	А1 домување во станбени куќи	51	184	13834 м2	4520 м2	33%	10851 м2	0,78	133
27	А1 домување во станбени куќи	46	166	9780 м2	3298 м2	34%	6649 м2	0,68	169
28	А1 домување во станбени куќи	51	184	24319 м2	5210 м2	21%	15631 м2	0,64	75
29	А1 домување во станбени куќи	28	101	9777 м2	2478 м2	25%	5218 м2	0,53	103
30	А1 домување во станбени куќи	32	115	11460 м2	3430 м2	30%	8023 м2	0,70	101
31	А1 домување во станбени куќи	11	40	5152 м2	1289 м2	25%	2577 м2	0,50	77
32	А1 домување во станбени куќи	60	216	17976 м2	6426 м2	36%	19475 м2	1,08	120
33	А1 домување во станбени куќи	50	180	19533 м2	5971 м2	31%	17912 м2	0,92	92
34	А1 домување во станбени куќи	35	126	14167 м2	3883 м2	27%	11649 м2	0,82	89
Вкупно		**1533**	**5519**	**424351 м2**	**140979 м2**	**33%**	**340305 м2**	**0,80**	**130**

А-ДОМУВАЊЕ					
класа на намена	површина на локација	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност
А1 домување во станбени куќи	423953 м2	140979 м2	33%	340305 м2	0,80
А2 домување во станбени згради	398 м2	246 м2	62%	984 м2	2,48
Вкупно	424351 м2	141225 м2	33%	341289 м2	0,80

3. В - *Јавни институции*..... 1.24 ха

Во рамките на планскиот опфат–1,52 % од просторот е ангажиран со основни класи на намена:

- **В1– Образование и наука**

Образование и наука е ангажирано 0.32 % од просторот во однос на планскиот опфат.

Покрај основната класа на намена В1– Образование и наука предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 20%..

Во блок 10, дефинирана е градежна парцела 5.10.1 со основна класа на намена В1-образование и наука. На парцелата има постојно основно училиште “Раде Михајлов Кратовче”, а со оглед на развојот на оваа четврт се појавува потреба за зголемување на капацитетот на истото, па според тоа се предвидува нова површина за градба. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 2573м², вкупна површина за градба од 1800м², вкупна површина по катови од 5400м², мах.височина на градба од 12,0 м и број на катови П+2. Во рамките на училишниот двор се планира да се уредат спортските терени со игралишта за кошарка, одбојка, ракомет и др. Спортските терени се предвидени да имаат двојна функција: во образовниот процес на учениците.

- Процент на озеленетост во рамки на градежна парцела изнесува минимум 30%.

Во рамките на парцелата ГП 5.10.1 со намена Образование и наука /Основно училиште/ може да се планираат еден или повеке објекти според потребите и организацијата. Површината за градба е апроксимативна и за истата да се изработи архитектонско урбанистички проект, доколку се планираат повеке објекти во една градежна парцела, согласно предходно дефинирана проектна програма.

- **В2– Здравство и социјална заштита**

За Здравство и социјална заштита е ангажирано 0.58 % од просторот во однос на планскиот опфат.

Покрај основната класа на намена – В2– Здравство и социјална заштита предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Во блок 5.16 на градежна парцела 5.16.33 и блок 5.33 на градежна парцела 5.33.8 се планираат објекти-детски градинки. Вкупна површина на градежната парцела ГП 5.16.33 изнесува 3130 м2, вкупна површина за градба од 802 м2, вкупна површина по катови од 1604м2, мах.височина на градба од 9,0 м и број на катови П+1. Вкупна површина на градежната парцела ГП 5.33.8 изнесува 1594 м2, вкупна површина за градба од 1105 м2, вкупна површина по катови од 2209м2, мах.височина на градба од 9,0 м и број на катови П+1.

- **В3- Култура, ,** ангажира 0,01% од вкупната површина на планскиот опфат

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Во блок 5.11, на градежна парцела 5.11.70 егзистира објект-саат кула. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 42 м2, вкупна површина за градба од 42 м2, вкупна површина по катови од 126м2, мах.височина на градба - постојна и број на катови П+2.

Во рамките на планскиот опфат–0,30 % од просторот е ангажиран со основна класа на намена:

- **В4– Државни институции** (органи на локална самоуправа)

Покрај основната класа на намена В4– Државни институции (органи на локална самоуправа) предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Во блок 5.10, на градежна парцела 5.10.22 егзистира објект-општинска зграда, односно намена- органи на локална самоуправа. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 191 м2, вкупна површина за градба од 125м2,

вкупна површина по катови од 374м2, мах.височина на градба од 10,20 м и број на катови П+2.

- **В5-верски институции ,** ангажира 0,32% од вкупната површина на планскиот опфат
- Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Во блок 5.22, на градежна парцела 5.22.9 се планира објект-црква. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 25700 м2, вкупна површина за градба од 925 м2, вкупна површина по катови од 925м2.

В-ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ					
основна класа на намена	површина на локација	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност
	м2	м2	%	м2	к
В1 образование и наука	2573 м2	1800 м2	70%	5400 м2	2,10
В2 здравство и социјална заштита	4724 м2	1907 м2	40%	3813 м2	0,81
В3 култура	42 м2	42 м2	100%	126 м2	3,00
В4 државни институции/локална самоуправа/	2468 м2	988 м2	40%	3950 м2	1,60
В5 верски институции/црква/	2570 м2	925 м2	36%	925 м2	0,36
Вкупно	12377 м2	5661 м2	46%	14214 м2	1,15

4. Г- Прозиводство, дистрибуција и сервиси..... 1,01 ха

Во рамките на планскиот опфат–1,25 % од просторот е ангажиран со основна класа на намена:

- **Г2-лесна и незагадувачка индустрија**

  Покрај основната класа на намена Г2-лесна и незагадувачка индустрија предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:
- Б2-големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д2-заштитно зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Г3-сервиси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

- Г4-стоваришта. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Е2 - комунална супраструктура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максимален дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Во блок 5.14, на градежна парцела 5.14.3 егзистира објект-лесна и незагадувачка индустрија. Вкупна површина на градежната парцела изнесува 10134 м2, вкупна површина за градба од 3300 м2, вкупна површина по катови од 5000м2 и мах.височина на градба од 12,00 м.

Во рамките на парцелата може да се планираат еден или повеќе објекти според потребите, технологијата и организацијата на работа. Површините за градби се апроксимативни и за истите да се изработи архитектонско урбанистички проект, доколку се планираат повеќе објекти во една градежна парцела, согласно предходно дефинирана проектна програма. Диспозицијата на објектите и уредувањето на урбанистичките парцели се решава со изготвување на архитектонско урбанистички проект по претходно изготвена проектна програма.

Се предвидува можност, поставување и на фотоволтаични централи за производство на електрична енергија, со оглед на добрата поставеност на планскиот опфат на сончева страна во однос на градот Кочани. Местоположбата и површината ќе се дефинира со изработка на архитектонско-урбанистички проект.

Се предвидува можност и за поставување на сопствени трансформаторски станици во согласност на потребите на корисниците.

Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ					
основна класа на намена	површина на локација	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност
	м2	м2	%	м2	к
Г2 лесна и незагадувачка индустрија	10134 м2	3300 м2	33%	5000 м2	0,49

5. Д- ***Зеленило и рекреација*****..... 17.43 ха**

Во рамките на планскиот опфат–21,44 % од просторот е е ангажиран за Зеленило и рекреација со основни класи на намена:

- **Д1– Парковско зеленило**–2,58 % од просторот е ангажиран во рамките на планскиот опфат

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Озеленување на просторот наменето за организирано зеленило е предвидено да биде со избор на вегетација според претходно изготвен проект и хортикултурно решение.

- **Д2– Заштитно зеленило**–17,04 % од просторот е ангажиран во рамките на планскиот опфат

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Заштитното зеленило има намена за заштита на животна средина, подобрување на микро-климатките услови и оплеменување и збогатување на непосредната околина што се одразува и на целокупниот амбиент во

локалитетот. Просторот предвиден за заштитно зеленило претставува тампон зона меѓу различни намени.

- **Д3– Спорт и рекреација**–1,81 % од просторот е ангажиран во рамките на планскиот опфат

Покрај основната класа на намена Д3-спорт и рекреација, предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа се:

- А4-Времено сместување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б6-Градби за собири. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Озеленување на просторот во останатите парцели, наменети за организирано зеленило е предвидено да биде со избор на вегетација според претходно изготвен проект и хортикултурно решение.

Покрај споменатите , во рамките на Локалитетот , застапени се следните зелени површини:

-зеленило во парцели наменети за домување;

-зеленило во парцели наменети за јавни објекти;

Во парцелите наменети за јавни објекти, слободните површини околу истите соодветно партерно и хортикултурно да се уредат.

Д-ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА					
основна класа на намена	површина на локација	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност
	м2	м2	%	м2	к
Д1 парковско зеленило	20988 м2	/	/	/	/
Д2 заштитно зеленило	138580 м2				
Д3 спорт и рекреација	14741 м2	9851 м2	67%	14810 м2	1,00
Вкупно	174309 м2	9851 м2	6%	14810 м2	0,08

6. Е- ***Инфраструктура*****..... 0,28 ха**

Во рамките на планскиот опфат–0,34 % од просторот е ангажиран за основна класа на намена Е2-комунална супраструктура /ТС/ .

Во планскиот опфат, евидентирани се четири (4) постојни трафостаници 10/0,4 кВ во сопствени парцели.

Е-ИНФРАСТРУКТУРА					
основна класа на намена	површина на локација	површина под градба	процент на изграденост	бруто развиена површина	коефициент на искористеност
Е2 комунална супраструктура/ТС/	2750 м2	612 м2	22%	612 м2	0,22

4.1.4. Сообраќајна и комунална инфраструктура

4.1.4.1. Сообраќаен план

Планираната улична мрежа за локалитетот е поставена врз основа на решенијата од Генералниот урбанистички план за Град Кочани 2013 – 2023 од 2016 година, постојната состојба на уличната мрежа која моментално го опслужува сообраќајот како и претпоставените токови на движење на моторниот и пешачкиот сообраќај а според урбанистички поставената организација на просторот со намена на површини и функции кои ќе егзистираат во истиот за предвидениот плански период.

Како основа на поставката на уличната мрежа се планираните улици со ГУП за Град Кочани 2013 – 2023 од примарната сообраќајна мрежа.
Со ГУП за Град Кочани 2013 – 2023 планирани се следниве сообраќајници:

А. Сервисни улици:

Профил 1-1

Улица “Цветан Димов”, “Љупчо Сантов” :

- пешачка патека-тротоар.....1.50 м’
- коловоз..... 6,00 м’
- пешачка патека-тротоар..... 9.00 м’

Вкупно: 9.00м’

Корито на река Кочанска:

- корито.....6.50-4.0 м'
- водена површина..... 5,00 м'
- корито.....6.50-8.0 м'

Вкупно: 18.0-20.00м'

Истите се доследно преземени и вклопени во сообраќајното решение.

Како би се обезбедил сообраќаен пристап до секоја планирана градежна парцела, со овој детален урбанистички план планирана е разгранета мрежа на станбени, пристапни и пешачки улици во внатрешноста на опфатот, со кои се обезбедува сообраќаен пристап до сите планирани градежни парцели.

При тоа, користени се следниве профили:

Б. Станбени улици:

Профил 2-2

Улица "535", Улица "536", Улица "1", Улица "2", Улица "5", Улица "7", Улица "Стамен Манов", Улица "Раде Кратовче", Улица "Коста Рацин", Улица "Боро Ловџија":

- пешачка патека-тротоар..... 1.50
- коловоз.....5.50
- пешачка патека-тротоар.....1.50

Вкупно: 8.50м'

В. Пристапни улици:

Профил 3-3

Улица "Крак 2-исток", Улица "Крак 1-исток",. Улица "Питу Гули",. Улица "Боро Ловџија",. Улица "Ударничка",. Улица "Крушевска",. Улица "Коста Рацина",. Улица "Гроздан Трифунов",. Улица "Стив Наумов", Улица "Шукри Шеин", Улица "Партизанска",. Улица "Славцо Стојменов", "ПР2", "ПР6", "ПР12", "ПР18", "ПР23",."ПР30", "ПР31", "ПР32", "ПР33", "ПР35", "ПР36", "ПР39", "ПР48", "ПР49", "ПР50","ПР51",. "ПР52", "ПР53", "ПР54", "ПР55", "ПР56", "ПР57", "ПР58" .....5.50 м'

"ПР1",."ПР3", "ПР4", "ПР5", "ПР7", "ПР8", "ПР9", "ПР10", "ПР13", "ПР14", "ПР15","ПР16",. "ПР17", "ПР21", "ПР22", "ПР29", "ПР35", "ПР37", "ПР38", "ПР46", "ПР47" .....3,6-6,1м'

Улица "Партизанска" Улица "Крушевска", "ПР11",."ПР19", "ПР20", "ПР24", "ПР25", "ПР26", "ПР27", "ПР28", "ПР40", "ПР41", "ПР42","ПР43",. "ПР44", "ПР45",.....3.50м'

Планирани се и повеќе пешачки улици и пешачки патеки.

Д. Пешачки патеки:

18. Пешачки патеки.....1,50-5.00 м'

Радиусите и кривините на уличната мрежа се планирани адекватно со сообраќајните прописи и се стандардни. Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како верикална така и хоризонтална, треба да е изведена согласно прописите од областа на сообраќајот.

Паркирањето на моторните возила за најголемиот број на градежни парцели е предвидено во рамките на сопствените градежни парцели, со димензионирање на потребниот број на паркинг места во согласност со одредбите на член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18). Сепак, постојат одреден број

на градежни парцели со намена А1 – Домување во станбени куќи, до кои поради висинските разлики на теренот паркирањето во сопствената градежна парцела е отежнато и нерационално. Оттаму, на погодни места во близина на овие градежни парцели планирани се јавни паркинзи. За овие градежни парцели, потребите за паркирање може да се задоволат на овие јавни паркинзи, по претходна согласност од Општина Кочани.

За сите останати градежни парцели, обезбедувањето на потребен број на паркинг места е основен услов за изградба до максимално дозволена висина и површина за градба.

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 81,32ha од која 17,58ha е под сообраќајни површини, што претставува 21,62%.

Нивелациски план

Со изработка на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани** пристапено е кон изработка на нивелманското решение за истиот локалитет. Предмет на изработка на нивеламанското решение е изработка на вертикално решение на планираната улична мрежа.

Појдовна основа за изработка на вертикалното решение е зададената нивелација со ГУП на Град Кочани 2013 – 2023, како и постојната нивелета и постојниот терен на локалитетот.

Подолжните падови се движат во границите на дозволените, со најмал подолжен наклон од 0,30% и најголем од 12,00%.

4.1.6.2. Хидротехничка инфраструктура

Основните решенија за водовод, фекална и атмосферска канализација за **Деталниот урбанистички план Градска четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани** се изработени на основа следните подлоги и податоци:

- плански решенија во плановите од повисоко ниво,
- постојната хидротехничка инфраструктура во локалитетот согласно податоците обезбедени од јавното комунално претпријатие,
- насоки добиени од техничка служба при ЈКП Кочани, по однос концептот на решавање на проекција на хидротехничката инфраструктура,
- нивелациското решение на улиците во границите на планскиот опфат и
- технички прописи и нормативи за овој вид на инсталации.

Со деталниот урбанистички план генерално се задржуваат постојните хидротехнички водови, со парцијално планирани надградби на профилите, а воедон планрана е разгранета мрежа на водовод, фекална канализација и атмосферска канализација, со која се задоволуваат потребите за водоснабдување и одвод на отпадни води во локалитетот.

Према Деталното урбанистичко решение, просторот во најголем процент е предвиден со класи на намени – домување во станбени куќи.

Површина на планскиот опфат изнесува 81,32ха. Вкупно број на жители за планскиот период 2018-2023год. изнесува Nk = 4070 корисници.

Водоснабдување

Водоснабдувањето на постојните и новопланираните објекти во локалитетот ќе се врши преку постојната водоводна мрежа, која преставува дел од Градскиот водоводен систем.

Водоводна мрежа во локалитетот е кружна (циркулациона). Истата придонесува за зголемување на сигурноста во снабдувањето со вода како и зголемувањето на пропусната моќ на истата (водата во секоја точка доаѓа од два правци).

Мрежата располага со доволен број на затварачи со кои се врши изолација на поедини делници при евентуален дефект на мрежата.

Потребна количина на вода на ниво на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани**

$$Q\max/\ h = \frac{Nk \times Q \times a_1 \times a_2}{86400}$$ каде што е

Nk - број на жители, посетители – 4070жители
Q - водоснабдителна норма Q = 400 l/ден/жит.
a_1 = коефициент на дневна нерамномерност a_1 = 1,5
a_2= коефициент на часова нерамномерност. a_2 = 1,3
Средно дневна потрошувачка

$Q_{sr/den}$ = Nк x Q = 4070 x 400/1000 = 1628,0 м3/den.

$q_{sr/den}$ = $\frac{Q\ sr/den}{86\,400} = \frac{1628}{86\,400} =$ 18,84 л/sek.

Максимална дневна потрошувачка

$Q_{mah/den}$ = $Q_{sr/den}$ x a_1 = 18,84 x 1,50 = 28,26 л/sek.

Максимална часова потрошувачка

$Q_{mah/час}$ = $Q_{mah/den}$ x a_2 = 28,26 x 1,30 = 36,74 л/sek.

Количество на вода за против пожарна заштита

Према важечките технички прописи за заштита на населението и објектите од пожар, предвидено е да во случај на пожар се јави истовремено еден пожар со количествона вода од 10 л/сек., што важи за населени места до 5 000 жители, без оглед на отпорноста на објектите према пожар:

$$Q_{poz} = q_{poz} \cdot n_1 \cdot \frac{t}{24}$$

q_{poz} = 10 л/сек

n_1 - број на пожари кои можат да се појават истовремено
t – времетраење на пожар

Оваа потребна количина на вода до водокорисниците ќе се дистрибуира преку постојната и планираната дистрибутивна водоводна мрежа, која ќе се состои од профили со различни димензии, потточно прикажани во графичките прилози.

Фекална канализација

Одведувањето на фекалните и отпадните води од постојните и планираните објекти во локалитетот ќе се врши преку постојната и планирана фекална канализација.

Постојната фекална канализација со своите траси се вклопува во новото детално урбанистичко решение и понатаму ќе биде во функција.

Сите делници од постојната канализација кои минуваат под постојните или новопредвидените објекти се стават надвор од функција.

Минималниот профил на постојната и новопланираната канализација усвоен е од ∅ 250 мм до ∅ 300 мм, што е усогласен со прописите од ЈП Водовод и канализација – Скопје.

Количини на отпадни и фекални води

За одведување на капацитетот на мрежата прифатен е нормативот да само 80 % од искористената вода од населението во локалитетот се одведува во канализациониот систем. Останатите 20 % од искористените води нема да се испуштаат во фекалната канализација (миење на улици, поливање на зелени површини и др.). Исто така, се планира да количините на фекалните води во мрежата се зголемат и од инфилтрацијата на подземната вода за 25 %. Овие количини на отпадни води се зголемуваат за 1,50 пати во деновите на максималната оптоварувачка. Часовиот максимум е за 1,30 пати поголем од деновите на максималната потрошувачка.

Планираниот инфраструктурен систем на отпадните води ке биде димензиониран на овие коефициенти.

Имајки во предвид дека водоснабдителната норма е планирана на 400 л/сек/човек, максималната часова отпадна вода по жител изнесува:

$$qfek = \frac{0.80 \times Nk \times Q_o \times a_1 \times a_2 \times 1.2}{24 \times 60 \times 60}$$

$$qfek = \frac{0.80 \times 4070 \times 400 \times 1.50 \times 1.30 \times 1.2}{86400} = 35{,}13 \text{ л/сек}$$

$qfek =$ 0,8 x 4070 x 400= 130440/1000=1302,40 m3/ден

Канализационата мрежа се состои од арм. бетонски канализциони цевки со ∅ 250, ∅ 300 и ∅ 600 и арм. бетонски ревизиони шахти.

Атмосферска канализација

Атмосферската канализација ќе ги евакуира отпадните атмосферски води од кровните површини на објектите, од површините на улиците, зелените површини.

Планираната атмосферска канализација е усогласена со нивелационото решение на уличната мрежа.

Количини на атмосферски води

Количината на отпадните атмосферски води ќе се одреди со емпириски формули, а во зависност од сливната површина, интензитетот на дождот и отечниот коефициент.

$$Q_{atm} = F \cdot q_i \cdot \Psi(l/\sec) = 81{,}32 \text{ x } 110 \text{ x } 0{,}5 = 4472{,}57 \text{ л/сек}$$

F – вкупна сливна површина (ха) 81,32 ха

q_i – специфичен истек (110)

Ψ - просечен коефициент на истекување (0.4)

Целиот систем е пресметан според рационалниот метод, земајки го како критериум времетраењето на врнежите, односно времетраењето кое е равно на соодветното време на концентрацијата на врнежите.

На основа припадните сливни површини,интензитетот на истекување према наведениот образец, изнајдени се количините на вода а во согласност со падот на каналот извршено е димензионирање на каналската мрежа. Димензиите на мрежата се ∅ 300 мм и ∅ 400 мм.

4.1.6.3. Електро-енергетика и телекомуникациски инсталации

Во рамките на планскиот опфат евидентирани се 26 среднонапонски трафостаници, како и разградета мрежа воздушни и подземни среднонапонски електроенергетски водови.

Со планот постојните трафостаници се вклопуваат во планското решение, а дополнително се планираат 9 нови трафостаници, со што вкупниот број на трафостаници во опфатот е 35.

Подземните среднонапонски електроенергетски водови генерално се задржуваат и вклопуваат во планското решение, а за воздушните планирана е дислокација и нивно водење како подземни водови вон регулацијата, односно во профилите на планираните улици.

Кабловското напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи и ќе се развива во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на урбанистички проекти и идејни и основни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН.

На основа добиените графички прилози и останати потребни параметри пристапено е кон изготвување на планиран развој на електро-енергетски објекти и мрежи и телефонска мрежа за **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани**, плански период 2018-2023 со површина на зафат од 81,32 ха.

Основни содржини во просторот се:

- домување
- јавни институции
- зеленило и рекреација
- сообраќајници и сообраќајни површини;

За горе наведените содржини пристапуваме кон анализа на потребни едновремени снаги.

Анализа на снаги

Домување

Електричната мрежа и потребата од едновремена ел.снага за новопредвидените објекти се димензионира према следните електроенергетски параметри со напомена дека се предвидени максимални површини за градба и тоа претставува максимален капацитет на просторот во моментот:

$$Pen = Pen' + Pen''$$

$$Pen' = fn' \times Pe' \times n \qquad fn' = f\sim' + \frac{1-f\sim'}{\sqrt{n}}$$

$$Pen'' = fn'' \times Pe'' \times n \qquad fn'' = f\sim'' + \frac{1-f\sim''}{\sqrt{n}}$$

Pen - вкупна едновремена ел. снага за домување

Pen' - едновремена ел. снага за "n" станови

Pen" - едновремена сл. снага за "n" станови за затоплување
Pe' - едновремена ел. снага за просечен стан Pe = 13 kW
Pe" - едновремена ел. снага за просечен стан за затоплување Pe"=2,5 kW
f~' и f~" - фактор на едновременост, за бесконечен број на станови (f~'=0,15;f~"=0,9) n - број на станови (**1194**)
fn' i fn" - коефициент на едновременост за "н" станови

$$fn = f\infty + \frac{1-f\infty}{\sqrt{n}} = 0{,}185 + \frac{1-0{,}185}{\sqrt{1194}} = 0{,}202$$

Потребна едновремена снага:

ΣPen = Pen x *n* x *fn* = 13 x 1194 x 0,202 = 3135 kW

Едновремената ел. снага за домување изнесува:

Pen = 3135 kW

Останати функции

Едновремената снага се определува према нивната нето површина според следните критериуми:

- за јавни институции 0.06 kW/m2
- за угостителство, туризам 0.14 kW/m2
- за трговија 0.05 kW/m2
- сообраќајници и зеленило 100,00 kW/m2
- Едновремената ел. Снага за останатите функции изнесува:

Јавни институции.....	10638*0,8 m2 *0,06kW/m2	=	511 kW
Сообраќајни површини и зеленило.....	12,00 ha	=	100 kW
	Вкупно:		611 kW

Едновремената ел. снага за останати функции изнесува:

Pen = 611 kW

Вкупно потребна едновремена снага за **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани** изнесува **3746 kW.**

Бројот на трафостаници се одредува за ТС опрема со енергетски маслен трансформатор од 630 kVA.

$$\eta_{tr} = \frac{\Sigma Pen}{Str \times \eta} = \frac{3746}{630 \times 0.75} = 7{,}92$$

Во планскиот опфат, евидентирани се четири (4) постојни и новопланирани трафостаници 10/0,4 кВ во сопствени парцели. Се задржуваат трафостаниците кои опстојуваат во склоп на постојните објекти. Точната снага и точната локација на новопредвидените трафостаници во локалитетот ќе се определи во понатамошната постапка на изготување на техничка документација, односно со изработка на Архитектонско-Урбанистички проекти, како и идејни и основни проекти за електричната инфраструктура.

Постојната електрична мрежа не може да ги прифати новопредвидените потрошувачи, па заради тоа потребно е да се изработи ИДЕЕН И ОСНОВЕН ПРОЕКТ за нова среднонапонска и нисконапонска електрична мрежа

Улично осветлување

Сообраќајници во локалитетот по поглед на светлотехничките параметри се класифицираат во следните класи:

- класа"В-2", споредни, локални
- класа "В", паркинг простори

За овие класи на сообраќајници се препорачуваат следните светлотехнички параметри.

"В-2" (С)

- сјаност на коловозот Lm=1-1,5 cd/m2
- средна погонска осветленост Esr=15-25 Lx
- просечна рамномерност jr=40%
- висина на монтажа на светилките H=8m
- светлосен извор VTFE-250W
- начин на поставување еднореден

"В" - паркинг простори

- средна погонска осветленост Eyg = 10-20 Eh
- просечна рамномерност jr = 25 %
- висина на монтажа на светилките N= 8(10) (m)
- светлосен извор VTFE - 250 W
- начин на поставување двореден (еднореден)

Телекомуникациска мрежа

Димензионирањето на телефонската мрежа треба да се изведе према принципот: станбена единица – телефон, а за јавните содржини се определува према нивната големина (површина), функција, број на вработени и сл., а за трговско деловни објекти за секој локал по два телефонски приклучока, или на секои 100m² по два телефонски приклучока.

Точниот број на фиксни телефонски приклучоци ќе се определи во зависност од барањата на Инвеститорите и развојните програми на правните субјекти кои управуваат со телекомуникациските инфраструктурни води.

Постојната телекомуникациска инфраструктура се задржува, а воедно долж сите новопланирани сообраќајници во внатрешноста на опфатот се планирани траси за поставување на подземни телекомуникациски водови.

4.1.4. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Деталниот урбанистичкиот план, односно за изготвување на извод од урбанистички план.

1. Општите услови и графичките прилози се составен дел на Планот и имаат правно дејности само врз градителска активност која ќе уследи по стапување во сила на измената и дополната на Деталниот урбанистички план.
2. Објектите кои се изградени се евидентирани на ажурирани геодетски подлоги во Документационата основа на планот, се третираат како постојна состојба.
3. Општите услови се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат, а посебните услови се однесуваат на урбан блок и градежна парцела поединечно.
4. Надградби и доградби на постојните објекти може да се реализираат само по добиено мислење од компетентна институција дека постојниот односно

реконструираниот конструктивен систем на објектот може да издржи таква надградба.

5. Во табеларниот приказ што е составен дел на посебните услови за изградба,прикажани се сите градежни парцели групирани во урбан блок и дефинирани со:
    - број на градежна парцела;
    - површина на градежна парцела (м²)
    - површина за градење (м²)
    - процент на изграденост (%);
    - вкупна површина по катови (м²)
    - коефициент на искористеност (К);
    - намена на земјиштето и градбите;
    - мах. висина на градбата (м');
    - мах. број на катови;
    - потребен број на паркинг места.

Сите овие одредби се одредени согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

6. Со планот се одредени следните услови:
    - облик и големина на градежна парцела (м²);
    - градежни линии кои го дефинираат просторот во кој може да се гради;
    - површина за градба во која може да се развие основата на објектот (м²);
    - процент на изграденост (%);
    - вкупна површина по катови (м²);
    - коефициент на искористеност (к);
    - намена на објектот;
    - мах.висина на објектот од нулта кота на заштитниот тротоар-мах.висина
    - на венец (м');
    - мах.број на катови;
    - врста на кров;
    - насоки за архитектонско обликување;
    - паркирање-гаражирање на возилата.
7. Паркирање – гаражирање на моторни возила да се реши во рамките на парцелите.
8. Можност за реализирање на заедничко подземно и надземно паркирање за две или повеќе парцели преку заедничка пристапна комуникација, заради обезбедување на потребниот број на паркинг места, по добиена согласност од сопствениците на градежното земјиште кое е опфатено со предметните градежни парцели.
9. Архитектонското обликување на објектите зависи од намената и функцијата. За компонирање на фасадите максимално да се почитува индивидуалноста на сопственикот и креативнста на архитектот.
10. Во градежните парцели во кои се планираат повеќе објекти, габаритите на објектите, ќе се дефинираат со изработка на архитектонско-урбанистички проекти по претходно дефинирана проектна програма а во границите на планираната површина за градба.
11. Градежната линија се спроведува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите.

12. Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се одобруваат пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонска пластика.
13. Доколку градежната линија се совпаѓа со регулационата линија, дозволени пречекорувања се:

-првиот скалник од влезните партии до 30 см ако ширината на тротоарот е поголема од 2,00 см,

-првостепена пластика во која спаѓаат: ризалити, влезни партии, конструктивни столбови, вертикални комуникации и други издадени делови на архитектонската основа до 30 см ако широчината на тротоарот е поголема од 2,00 м,

-второстепена пластика во која спаѓаат: еркери, балкони, конзоли, стреи, брисолеи и др. кои се појавуваат помеѓу првиот спрат и горниот венец за уличен коридор широк до 8,5 м и до 7,5% од широчината на коридорот, но не повеќе од 1,50 м длабочина. Елементите на второстепената архитектонска пластика не се појавуваат на фасадата на градбата најмалку 3,60 м над котата на тротоарот,

-третостепена пластика во која спаѓаат: пиластри, корнизи, подпрозорници, венци и друга плитка архитектонска пластика до 30 см.

14. Кога површините за градење од страната на градежната парцела се на растојание од 3 м и помало не се дозволени пречекорувања на градежната линија со прво и второ степена пластика.
15. Минималното растојание на второстепената пластика од соседот при калканско спојување на соседните градби треба да изнесува најмалку 10% од должината на уличната фасада на објектот, но не помалку од изведеното конзолно или еркерно пречекорување. Забраната за испуштање елементи од второстепена пластика во зоната на калканско поврзување на објектите не се однесува на објекти кои се градат на повеќе здружени парцели ниту пак за оние за кои постои согласност помеѓу соседите.
16. Максимална височина на градбата се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата за онаа страна од површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела. Доколку тротоарот долж лицето на парцелата е во пад, максималната височина се одредува од висинската кота на тротоарот во средината на страната на градбата долж падот на теренот.
17. Бруто развиената површина за градба е презентирана без површината од можни конзоли,еркери и сл.
18. Процентот од вкупната должина или површина од фасадата кој може да го зафати одреден тип архитектонска пластика ќе се дефинира во согласност со архитектонското обликување на објектите. Истиот не може да надмине повеќе од 70% од површината на фасадата.
19. Висината на венецот дадена на графичкиот прилог и табелите за нумерички показатели е максимална. Максималната висина на објектите изразена во должни метри се определува од нивото на нивелетата на тротоарот односно сообраќајницата или пристапната патека до завршниот венец на објектот.
20. Во архитектонското обликување на објектите покрај наменските, функционалните, климатските, геомеханичките, сеизмичките, и другите микролокациски услови, треба да води сметка за специфичностите на прирачните градежни материјали и традиционалните вредности и културата во градењето. Покрај императивните услови кои произлегуваат од дозволените граници на изградба, во компонирање на фасадите треба да се тежнее кон нивно максимално усогласување со соседните објекти со композициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на сопственикот и креативноста на архитектот.

21. Котата на нулта точка е висинска кота на плочата на приземјето на објектот во однос на котата на нивелетата на заштитниот тротоар и не се дозволува нејзино поместување.
22. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот. Дозволено е формирање на два типа на покриви како и комбинација помеѓу нив:

- коси покриви со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 35о
- Мансарден покрив со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 60о
- Рамен покрив со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 5о. Во дозволената силуета е дозволено скалесто повлекување од страна на лицето на парцелата и оформување потпокрив, кој кон дното на парцелата е со вертикален ѕид во рамнина со фасадата. Аголот на скалестото повлекување може да изнесува најмногу 60 ^{o}. Рамниот покрив може да претставува корисен простор за оформување на кровни градини и други содржини во функција на градбата или станбените единици лоцирани во потпокривот. На рамниот покрив не се дозволува поставување на архитектонско декоративни елементи со кои се обѕидува или оформува затворен корисен простор.

Максималниот агол на кровната конструкција се пресметува од завршниот венец на градбата во однос на вертикалната рамнина на фасадниот ѕид.

23. Максималната висина на слеме во однос на висината на завршниот венец на градбата изнесува 4,50 м.
24. Во рамките на дозволената височина на слемето и силуетата на покривот може да се уреди потпокривен корисен простор кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по спратовите на градбата, при што во истиот можат да се предвидат и галериски простори, чија површина за градба не влегува во бруто развиената површина.
25. Градежните парцели во рамките на планскиот опфат може да се оградат, а типот и висината на оградата ќе се определи според намената на објекотот и другите барања за заштита. Просторите наменети за парковско зеленило не се препорачува да се оградуваат.
26. Одредување на процентуалната застапеност на зеленило во рамките на градежните парцели, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18) да изнесува 20% зеленило на секоја градежна парцела.
27. Површините наменети во ДУП за движење на пешаци, секаде каде е тоа можно според конфигурацијата на теренот да бидат континуирани, без скали и со подолжен наклон од 8,33 %, а во спротивно до скалите да се предвиди и рампа со истиот наклон.
28. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормално одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.
29. Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат.
30. Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ќе се определуваат согласно проекти од Градот и општината. Локациите мора да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите а уредени во согласност со оној што ќе го евакуира ѓубрето во регионална односно општинска депонија.

31. Доколку при реализацијата на планираната изградба дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Р. Македонија треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство ("Сл. весник на РМ" бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13 и 38/14 и 44/14 и 199/14, 104/15,154/15, 192/15 и 39/16)
32. Содржината во текстуалниот и графичкиот дел од овој план преставува солидна основа за издавање на Извод од урбанистички план.

При примена на планските решенија на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани** за плански период од 2018-2023 год. за што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

4.1.5. Општи насоки за заштита на културното наследство

Режим на заштита

Режимот на заштита, како однос на општеството кон културното наследство, ги регулира условите и начинот под кои се остварува заштитата, уредувањето и користењето на наследството.

Според Правилникот за содржината и методологијата за изработка на заштитно-конзерваторските основи за културното наследство, режимот на заштита се обработува за добрата опфатени со валоризацијата, ревалоризацијата и категоризацијата.

Режимот на заштита се определува според видот и категоријата односно заштитниот статус на добрата, како и според потребите и можностите на заедницата.

Режимот на заштита се определува за заштитеното подрачје во целина, без оглед на големината на самото добро и неговите контактни зони.

Определувањето на режимот на заштита се состои во разработка на режимот на заштита утврден со актот за заштита. Во случајот со културното наследство во границите на опфатот на овие Заштитно-конзерваторски основи, актите за заштита не содржат никаков режим на заштита, поради што истиот во основите се разработува со предлози.

Разработката на режимот на заштита се состои од утврдување на:

1. Општи насоки за заштита;
2. Зони на заштита;
3. Степени на заштита.

1. Општи насоки за заштита на културното наследство

Општите насоки за заштита, според Правилникот за содржината и методологијата за изработка на заштитно-конзерваторските основи за културното наследство, се разработуваат во основите за просторните планови, а се однесуваат на активности што имаат за цел: да се подобри состојбата на спомeничкото наследство во подрачјето на опфатот; да се обезбеди рамка за заштита на спомeничкото наследство; да се интегрираат и балансирано да се дисперзираат можностите за развој меѓу различни делови на подрачјето на опфатот, со почитување и одржување на интегритетот на спомeничкото наследство; да се идентификуваат приоритетните локации каде што

интегрираната заштита може целосно да се примени; да се дефинира заштитата на археолошките наоѓалишта при преземањето на инфраструктурни и слични инвестициони зафати; да се креира план за управување со заштитените подрачја.

Заради остварување на основните цели на заштитата на културното наследство во подрачјето на опфат на ГУП на град Кочани 2013-2023, сметама дека и овие Заштитно-конзерваторски основи треба да содржат општи насоки за заштита.

Основни цели на заштитата на културното наследство се: зачувување на културното наследство во изворна состојба; создавање на што поповолни услови за опстанок на културното наследство; ширење на сознанијата за вредноста и значењето на културното наследство; оспособување на културното наследство за задоволување на културните, научните, едукативните, естетските, верските, економските, туристичките и други потреби на граѓаните и општеството.

Оперативна цел на заштитата на културното наследство е преземање на активности за спречување на дејствија, појави и влијанија со кои се врши или може да настане оштетување, уништување, растурање, исчезнување, деградирање и противправно присвојување на културното наследство.

Крајна цел на заштитата е пренесување на културното наследство на идните генерации, како трајна потврда на историскиот континуитет.

Културното наследство се третира како економско добро, во преден план е потенцирано неговото балансирано користење во следните главни насоки: туризам, домување, специфични занимања и едукација.

Општи насоки за заштита на културното наследство во опфатот на ГУП на град Кочани 2013-2023 се следните:

- императив во идното планирање и повеќестепено оформување на обликот на градот треба да биде хармонијата на старите и новите елементи и одделни објекти, што ќе го одредува квалитетот на просторната композиција на локално ниво и целиот град;
- третман на недвижното културното наследство со цел обезбедување плански услови за негова заштита, остварување на неговата културна функција, просторна интеграција и активно користење и вклучување во современите текови на животот како фактор на одржлив општествен развој;
- планирањето на развојот на споменичките структури во границите на нивното природно и урбано опкружување, во зависност од степенот на концентрацијата, нивните конкретни повеќезначајни општествени, урбани, архитектонски и други особености, како и од нивото и темпото на економскиот и урбан развој на градот, преку надминувањето на противречностите помеѓу интересите на заштитата на културно-историските вредности во културното наследство и развојот на современите градски потреби;
- вклучување на културното наследство во современиот живот преку поврзување на создадените елементи кои припаѓале на единствен систем во разни епохи, без притоа да се запира развојот;
- органска поврзаност на културното наследство со централниот и поширокиот градски простор;
- зачувување и поврзување на просторно изолираните споменици;
- прикажување на вредностите на спомениците не само во вид на изделени историски секвенци, туку како интегрирачки фактори преку кои се остварува единството на градот како жива творба и специфичен цивилизациски феномен;
- оформување на заштитните зони со воведување посебен третман во разместувањето на новите објекти;

- надминување на противречностите и конфликтите помеѓу интересите на заштитата на културно-историските вредности и развојот на современите градски потреби, со нагласен респект кон историските вредности;
- многу внимателен пристап при планирањето на просторот од аспект на заштитата на археолошките наоѓалишта односно земање предвид на нивното постоење, дури и кога не може однапред да се знае нивната точна местоположба, затоа што за дел од нив досега е определен видот и хронолошката рамка, социјалната структура, архитектурата и културните слоеви, но во најголем број случаи досега само е извршено рекогносцирање кое покажало постоење на археолошки наоѓалишта, без други подетални сознанија;
- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработка на планови од пониско ниво, заради обезбедување на плански услови за негова заштита, остварување на неговата културна функција, просторна интеграција и активно користење за соодветна намена;
- изменување и дополнување на постарите планови од пониско ниво заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

2. Зони на заштита

Во едно Заштитено подрачје може да има повеќе зони на заштита: Зона на строга односно посебна заштита, Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита) и Зона без дејство на заштита.

Во границите на подрачјето на опфат на овие Заштитно-конзерваторски основи, во предложените Заштитени подрачја има зони на ограничена заштита (гарантирана заштита).

Зоните на заштита се дефинирани на следниот начин:

Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита) - се определува за дел од Заштитеното подрачје на кое се наоѓа еден или повеќе споменици, споменичка целина или културен предел од категоријата - значајно културно наследство, добро под привремена заштита или контактна зона.

Во сите заштитени подрачја Контактните зони се зони на ограничена заштита (гарантирана заштита).

Во графичкиот прилог: Лист 8 – План на споменици на културата, прикажани се зоните на заштита на сите добра, по Заштитени подрачја.

ГРАДСКА ЧЕТВРГ 4 (ГЧ 4)

Заштитено подрачје – **Соколана**

- Споменик "Соколана" во Кочани
  - Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

ГРАДСКА ЧЕТВРГ 5 (ГЧ 5)

Заштитено подрачје – **Саат кула**

- Споменик "Саат кула" во Кочани
- Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита)

3. Степени на заштита

Во зоните на заштита се применуваат режими на заштита од различен степен.

Режимот на заштита се поврзува со зоните на заштита и содржи стандард на дозволени интервенции односно дејствија што можат да се преземаат врз заштитените добра и во нивната блиска околина, изразен како:

1. Режим на заштита од прв степен;

2. Режим на заштита од втор степен;

3. Режим на заштита од трет степен.

Во **зоните на строга односно посебна заштита се применува режим на заштита од прв степен, во зоните на ограничена заштита (гарантирана заштита) се применува режим на заштита од втор степен и во контактните зони** се применува **режим на заштита од трет степен**.

За културното наследство во подрачјето на опфат на овие Заштитно-конзерваторски основи, определени се зони на ограничена заштита (гарантирана заштита), за кој се применува режим на заштита од втор степен. .

Режимот на заштита од втор степен подразбира зачувување на изворната состојба, а конзерваторските интервенции да не бидат во спротивност со целите на заштитата и изворниот карактер на добрата. Постојната урбана структура (изградена и неизградена) се адаптира за тековните потреби и нови функции, користејќи ги архитектонските карактеристики на добрата. Интервенциите главно се однесуваат на адаптација на ентериерот, а екстериерот односно фасадите на објектите се зачувуваат. Празните локации можат да се наменат за градба на нови објекти со оригинален архитектонски израз сообразен со карактерот на зоната.

Во **контактната зона** се применува **режим на заштита од трет степен**, кој подразбира ограничувања во поглед на габаритот и катната височина на објектите, како и прилагодување на архитектонскиот израз кон наследената архитектура.

Во графичкиот прилог: Лист 5 - Режим на заштита, прикажани се степените на режимот на заштита на сите добра, по Заштитените подрачја.

ГРАДСКА ЧЕТВРГ 4 (ГЧ 4)

Заштитено подрачје – Соколана

- Споменик "Соколана" во Кочани
  - Режим на заштита од втор степен

ГРАДСКА ЧЕТВРГ 5 (ГЧ 5)

Заштитено подрачје – Саат кула

- Споменик "Саат кула" во Кочани
- Режим на заштита од втор степен

Режимот иа заштита од втор етепеп за поединечните добра (споменици) го подразбира следното:

- обезбедување непосредна заштита на начин кој ќе ги зачува нивните изворни, историски, урбанистичко-архитектонски и естетски вредности и ќе овозможи наменско оспособување на објектите во опфатот за користење и внесување на нови содржини во согласност со современите потреби на стопанските, туристичките, културните и други дејности;
- изведување на мерки на непосредна заштита (превентивна заштита, санација, козервација, реставрација, реконструкција итн.);
- забрана за изведување на било какви интервенции без конзерваторско одобрение издадено од належен орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство;
- одредување на сите интервенции на спомеиикот според вредностите дефинирани со валоризацијата и категоризацијата на објектот и нивно изведување под надзор на надлежниот конзерваторски центар

Режимот на заштита од втор степен за археолошките наоѓалишта (културни предели) го подразбира следното:

- вршење на археолошки истражувања според научна и стручна методологија и во согласност со позитивните законски прописи;
- можност за изградба на објекти и партерно уредување на просторот, по претходни задолжителни археолошки истражувања извршени од надлежната установа за заштита на културното наследство и на сметка на инвеститори;
- изведување на мерки на непосредна заштита на остатоците од недвижно културно наследство;
- забрана за изведување на било какви интервенции без одобрение издадено од надлежен орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство.

Режимот на заштита од трет степен за контактните зони подразбира можност за планирање и реализација на нови објекти, според заштитно-конзерваторски услови пропишани од надлежната установа за заштита на културното наследство. Сите интервенции се вршат врз основа на конзерваторско одобрение од Управата за заштита на културното наследство.

Посебни мерки на заштита

Посебните мерки на заштита содржат конзерваторски, правни, административни и други превентивни и корективни мерки, какви што се, особено: археолошкиот надзор; заштитните археолошки истражувања; конзерваторските истражувања; документирањето; изготвувањето на посебни студии, елаборати, програми и урбанистички проекти; подготвителните мерки за заштита од последиците на загадувањето; мерките за унапредување на квалитетот на животната средина во заштитените подрачја; враќањето во поранешна состојба; спасувањето; старателството; хипотеката; експропријацијата; други мерки согласно со закон.

Посебните мерки на заштита за сите Заштитени подрачја во опфатот на ГУП на град Кочани 2013-2023 ќе се пропишуваат со заштитно-конзерваторските основи за плановите од пониско ниво.

Спроведување на основите
Насоки за вградување на основите во текстуалниот приказ на планот

Во планските документи треба интегрално да се користат податоците содржани во текстуалниот приказ на Заштитно-конзерваторските основи, особено во поглед на границите на Зашитените подрачја, зоните на заштита, режимот на заштита и параметрите за заштита на културното наследство.

Врз основа на наведените податоци во текстуалниот приказ од Заштитно-конзерваторските основи треба да се изготвуваат планските решенија односно истите доследно да се вградат во планот како општи и посебни услови.

Насоки за вградување на графичките прикази од Заштитно-конзерваторските основи

Во планските документи треба интегрално да се користат дадени во графичките прикази што се дел од Заштитно-конзерваторските основи односно да се третираат како документациска основа за соодветен третман на културното наследство на просторот опфатен со ГУП.

Параметри за заштита на културното наследство

При планирањето на просторот во границите на опфатот на ГУП на град Кочани 2013-2023, параметрите за заштита на културното наследство се однесуваат на следното:

- Доследно спроведување на сите форми на правна заштита на евидентираните објекти на културното наследство;
- Операционализација на стручните одредби и начини за решавање на проблемите на заштитата на вредните простори;
- Комплементарен однос на интегралната заштита на културно-историските вредности на просторот со останатите релевантни критериуми;
- Не треба да се создаваат нови градежни зони таму каде што има услови за обновување на стариот градежен фонд или на подрачја каде што се константирани археолошки локалитети;

Параметрите за заштита на културното наследство за секое од Заштитените подрачја ќе бидат дефинирани во форма на заштитно-конзерваторски услови, во заштитно- конзерваторски основи за плановите од пониско ниво

1. ИНВЕНТАРНА ЛИСТА НА ЗАШТИТЕНИ ПОДРАЧЈА ВО ГРАНИЦИТЕ НА ГУП НА ГРАД КОЧАНИ (2014-2024)

1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		12	13	14	15	16
р.бр	Назив на доброто	Блок	Класификација на доброто	Датирање	КО	КП	Категоризација	Граници на доброто	КП во граници на доброто	КП со кои граничи доброто	Граници на Контактна зона	КП во граница на Контактна зона	КП со кои граничи Контактна зона	режими на заштита на доброто	режими на заштита на конт. Зона	Површини на доброто	Површини на контактна зона	Површина на заштитно подрачје
Б	ГРАДСКА ЧЕТВРТ: ГЧ 4																	
Б/1	**ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ-СОКОЛАНА**																	
2	СОКОЛАНА	4.4	Цивилен објект-спортска сала	20 век	Кочани	11761	значајно културно наследство	Границите на КП 11761	11761	11765, 11764, 11762, 11760, 16871/1	Границите на Заштитеното подрачје	дел од 11737/2, дел од 11757, 11758/1, 11758/2,11758/3,11759,11760,11762, 11763, 11764, 11765, 11766, 11767/1, 11767/2,11768,11769,11770,11771,11772,11774,11775,11776,11777/1,11777/2 дел од 11779, 16781, дело од 16781/1	Север-дел од 11778 9улица); исток - дело од 11737 (улица), дел од 11757 (ул.Стив Наумов); Југ и запад - дел од 16781/1 (ул. "Раде Кратовче"),	втор степен	трет степен	1078 м2	5789 м2	6.867 м2
	ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СОКОЛАНА								север -оска на улица (КП 11778); исток- оска на улица (КП 11737/2), оска на улица Стив Наумова (КП11757); Југ и Запад - оска на ул. "Раде Кратовче" (КП 16781/1);					ВКУПНА ПОВРШИНА НА ЗАШТИТЕНОТО ПОДРАЧЈЕ				6.867 м2	
В	ГРАДСКА ЧЕТВРТ: ГЧ 5																	
В/1	**ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ-СААТ КУЛА**																	
3	Саат кула	5.3	Цивилен објект-саат кула	17-18 век	Кочани	9454	значајно културно наследство	Границите на КП 6454	9454	Север - 9458; Исток и југ- 9451/1; Запад - 99999/58, 9459	Границите на Заштитеното подрачје	9451/1,9451/2,9452/2,9452/3,9457,9458,9459,дел од 99999/58	Север - 16795/1 (ул. "Коста Рацин"); Исток - 9456, 9455, 9413 (ул. "Крушевска"); Југ- 94500 ; Запад - 9452/1, дел од 99999/58, 9460	втор степен	трет степен	42 м2	1.200 м2	1.242 м2
	ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ- СААТ КУЛА								север -северна граница на КП 9459, КП 9458 и КП 9457; исток- источна граница на КП 9457, КП 9451/1, КП 9452/2 и КП 9452/3; југ - јужна граница на КП 9451/2, КП 9451/1, КП 9452/2 и КП 9452/3; запад - западна граница на КП 9452/3, линија што ја сече, КП 99999/58, западна граница на КП 9459;					ВКУПНА ПОВРШИНА НА ЗАШТИТЕНОТО ПОДРАЧЈЕ				1.242 м2	

4.1.6. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање

Планскиот опфат на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани**, е составен од 34 блока со вкупно 1545 градежни парцели

Блок 5.1

Намена: А1 – домување во станбени куќи, Д3 – спорт и рекреација ,Д1 – парковско зеленило и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д3– Спорт и рекреација

- **Компатибилни класи на намени:**

- А4-Времено сместување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б6-Градби за собири. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д2 - Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.1.1

Намена: Д3 – спорт и рекреација

Висина на венец: 15,00м

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од станбена улица “Карл Маркс” –профил 2-2

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.1.2

Намена: А1 – домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи.

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Градежна парцела 5.2.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2

Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 10" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратевче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2

Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.2.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.3

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д1 – парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1- Парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.3.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс" –профил 2-2
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.3.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче" –профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.4

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.4.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 11" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 11" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 11" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 12" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.4.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.5

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.5.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 13" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 13" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 13" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.5.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.6

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2- Заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.6.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 14" –профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1 "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија "–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.6.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Боро Ловџија"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.7

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д1 – парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 - парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.7.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Боро Ловџија"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Боро Ловџија"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 1"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 1"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 1"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 1"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 1"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 2"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 2"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 2"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 2"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 2"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Коста Рацин"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Коста Рацин"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Коста Рацин"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 6"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 6"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 5"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 5"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 5"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 4"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 4"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 4"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 3"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 3"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 3"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.62

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.63

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.64

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2

Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.65

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.66

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.67

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.68

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.7.69

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.8

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Е2 – комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Е2 – комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.8.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Боро Ловџија"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.3

Намена: Е2 – комунална супраструктура
Висина на венец: 3,50м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3

Градежна парцела 5.8.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 15"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица “Питу Гули”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “ПР 9”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “Питу Гули”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица “Раде Кратовче”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 16"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 16"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 16"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 15"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.8.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Боро Ловџија"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.9

Намена: А1 - домување во станбени куќи, Д1 – парковско зеленило и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1 – парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.9.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули-крак1"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица “Питу Гули-крак1”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “Питу Гули-крак1”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “Питу Гули”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “Питу Гули”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Питу Гули"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица “Питу Гули”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “Коста Рацин”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “Коста Рацин”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица “Коста Рацин”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.9.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.10

Намена: А1 - домување во станбени куќи, В1 – образование и наука, В4 – државни институции, Д1 – парковско зеленило и Е2 – комунална супра структура

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

В1– Образование и наука

Компатибилни класи на намени:

- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

В4– Државни институции (органи на локална самоуправа)

Покрај основната класа на намена В4– Државни институции (органи на локална самоуправа) предвидена е и компатабилна класа на намена на основната класа на намена а тоа е:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Д1 – парковско зеленило

Компатибилни класи на намени:

- Б1 – Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 10%.

Д1 – парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.10.1

Намена: В1 – образование и наука
Висина на венец: 12,00м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.2

Намена: Е2 – комунална супраструктура
Висина на венец: 3,50м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2

Градежна парцела 5.10.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.21

Намена: В4 – државни институции
Висина на венец: 16,20м'
Број на катови: П+3
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.22

Намена: А2- Домување во станбени згради
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+3
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.23

Намена: А2- Домување во станбени згради
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+3
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 8"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 8"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 8"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 8"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 8"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.10.40

Намена: Д1 – парковско зеленило
Висина на венец: 5,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.11

Намена: А1 - домување во станбени куќи, В3 – култура и Д1 – парковско зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

В3 – култура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д1 – парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.11.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Карл Маркс"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Саат кула" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.11.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Саат кула" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.11.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Саат кула" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.11.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Саат кула" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.11.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 17"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.62

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.63

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.64

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.65

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.66

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.67

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.68

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.69

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.11.70

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Саат кула" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.11.71

Намена: В3 - Култура
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита од втор степен

Режимот на заштита од втор степен за археолошките наоѓалишта (културни предели) го подразбира следното:

- обезбедување непосредна заштита на начин кој ќе ги зачува нивните изворни, историски, урбанистичко-архитектонски и естетски вредности и ќе овозможи наменско оспособување на објектите во опфатот за користење и внесување на нови содржини во согласност со современите потреби на стопанските, туристичките, културните и други дејности;
- изведување на мерки на непосредна заштита (превентивна заштита, санација, козервација, реставрација, реконструкција итн.);
- забрана за изведување на било какви интервенции без конзерваторско одобрение издадено од належен орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство;
- одредување на сите интервенции на споменикот според вредностите дефинирани со валоризацијата и категоризацијата на објектот и нивно изведување под надзор на надлежниот конзерваторски центар

Градежна парцела 5.11.72

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.12

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.12.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Коста Рацин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 18"–профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 18"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.12.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.13

Намена: А1 - домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Градежна парцела 5.13.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 20"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 20"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 20"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 20"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 20"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 20"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 20"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.62

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.63

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.64

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.65

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.66

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.67

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.68

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 19"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.69

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.70

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.71

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.72

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.73

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.74

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.75

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.76

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.77

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.78

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.79

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.80

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.81

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.82

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.83

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.84

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.85

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.13.86

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.14

Намена: А1 - домување во станбени куќи, Г2 – лесна и незагадувачка индустрија и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Г2-лесна и незагадувачка индустрија

Компатибилни класи на намени:

- Б2-големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б4-деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Д2-заштитно зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Д3-спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Г3-сервиси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Г4-стоваришта. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Е2 - комунална супраструктура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максимален дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намена во однос на основната класа на намена изнесува 49%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.14.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.14.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Ударничка"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.14.3

Намена: Г2-лесна и незагадувачка индустрија
Висина на венец: 12,00м'
Број на катови: /

Блок 5.15

Намена: А1 - домување во станбени куќи, Д3 – спорт и рекреација и Е2 – комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д3 – спорт и рекреација

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Е2 – комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.15.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 21"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.15.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.36

Намена: Е2 – комунална супраструктура
Висина на венец: 3,50м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица " Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.39

Намена: Д3 – Спорт и рекреација
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

*Режим иа заштита од втор степен за поединечните добра (споменици)

- обезбедување непосредна заштита на начин кој ќе ги зачува нивните изворни, историски, урбанистичко-архитектонски и естетски вредности и ќе овозможи наменско оспособување на објектите во опфатот за користење и внесување на нови содржини во согласност со современите потреби на стопанските, туристичките, културните и други дејности;
- изведување на мерки на непосредна заштита (превентивна заштита, санација, козервација, реставрација, реконструкција итн.);
- забрана за изведување на било какви интервенции без конзерваторско одобрение издадено од належен орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство;
- одредување на сите интервенции на споменикот според вредностите дефинирани со валоризацијата и категоризацијата на објектот и нивно изведување под надзор на надлежниот конзерваторски центар

Градежна парцела 5.15.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица " Раде Кратовче"–профил 2-2

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

- Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Градежна парцела 5.15.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Раде Кратовче"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

o Режим на заштита на контактна зона /режим на заштита од трет степен/

- Во контактната зона на заштитено подрачје "Соколана" во Кочани, не се дозволува превземање на градежни работи без одобрение од Управата за заштита на културно наследство.

Блок 5.16

Намена: А1 - домување во станбени куќи, В2 – здравство и социјална заштита и Е2 – комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

В2– Здравство и социјална заштита

Компатибилни класи на намени:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.16.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 22"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 22"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 23"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.33

Намена: В2 - здравство и социјална заштита
Висина на венец: 9,00м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 24"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 24"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 24"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 24"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 24"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.62

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.63

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.64

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.65

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.66

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.67

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Стив Наумов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.16.68

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Крушевска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.17

Намена: А1 - домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Градежна парцела 5.17.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: постојна

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: постојна

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 25"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 25"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 25"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 25"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 26"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 26"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 26"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 26"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 26"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 27"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 27"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 28"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 29"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 29"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 29"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.17.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Гроздан Трифунов"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.18

Намена: А1 - домување во станбени куќи, Д1 - парковско зеленило и Е2 - комуналана супраструктура

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1 – парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Е2 – комунална супраструктура

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.18.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 10,20м'

Број на катови: П+2+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.7

Намена: Е2 - комунална супраструктура
Висина на венец: 3,50м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 30"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 31"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 31"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 31"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 31"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 31"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 32"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 33"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 33"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 33"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 33"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.18.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 10,20м'
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.19

Намена: А1 - домување во станбени куќи, Д1 - парковско зеленило и Д2 - заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д1 – парковско зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.19.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Шукри Шаин"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 34"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2

Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 36"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.19.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 35"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.20

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 - заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.20.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,70м'

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 37"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 2-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.59

Намена: А1 - Домување в
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).
станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк

Градежна парцела 5.20.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.62

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.63

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.64

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.65

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.66

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.67

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.68

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.20.69

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.21

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 - заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.21.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " крак 1-исток"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.21.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,70м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.22

Намена: А1 - домување во станбени куќи, В5 - верски институции и Д2 - заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

В5 - верски институции

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.22.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 38"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 38"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 39"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.9

Намена: В5 - верски институции
Висина на венец: 9,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.22.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.23

Намена: А1 - домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Градежна парцела 5.23.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 9,00м'
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 40"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 40"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 40"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 40"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 40"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 40"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 41"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Стојменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 43"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 43"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 43"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 43"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 43"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 43"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 43"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.62

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.63

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.64

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.65

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.66

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.67

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.68

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.69

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.70

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.71

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.72

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.73

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.74

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.75

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.76

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.77

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.78

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.79

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.80

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.81

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.82

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.83

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.84

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.85

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.86

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : постоен
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.87

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.88

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.89

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.90

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.91

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.92

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.93

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.94

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.95

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.96

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.97

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.23.98

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица " Љупчо Санотв"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.24

Намена: А1 - домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Градежна парцела 5.24.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Митко Беќарски"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 42"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 44"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица " Славчо Столменов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ПР 45"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ПР 45"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ПР 45"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ПР 45"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ПР 45"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.24.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ПР 45"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.25

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.25.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : постоен
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.61

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.62

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.63

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.64

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.65

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.66

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.67

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.68

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.69

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.70

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.71

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.72

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.73

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.74

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.75

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.76

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.77

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Партизанска”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.78

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.79

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.25.80

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Партизанска"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.26

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.26.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец:постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 46”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 46"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 47”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.26.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.27

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.27.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 51"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 51”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 51”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 49”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”Стамен Манов”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.27.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "Стамен Манов"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.28

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.28.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 5"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "улица 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "улица 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 48"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.28.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.29

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.29.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 52"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 52"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 52"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 52"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 52"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупчо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од сервисна улица ”Љупчо Сантов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Љупчо Сантов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.29.29

Намена: Е2 – Комунална супраструктура
Висина на венец: 5,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 52"–профил 3-3

Градежна парцела 5.29.30

Намена: Е2 – Комунална супраструктура
Висина на венец: 5,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 52"–профил 3-3

Блок 5.30

Намена: А1 - домување во станбени куќи и Д2 – заштитно зеленило

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.30.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 53”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 53”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица ”Стамен Манов”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 53"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 53”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 53"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 53"–профил 3-3
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 53"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.30.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Љупочо Сантов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.31

Намена: А1 - домување во станбени куќи, Д2 – заштитно зеленило и Д3 – спорт и рекреација

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Д3– Спорт и рекреација

Компатибилни класи на намени:

- А4-Времено сместување. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б2-Големи трговски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- Б3-Големи угостителски единици. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 10%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б6-Градби за собири. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.
- В3-Култура. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д1-Парковско зеленило. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Градежна парцела 5.31.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.4

Намена: Д3 – спорт и рекреација
Висина на венец: 8,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од пристапна улица "улица 7"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.5

Намена: Д3 – спорт и рекреација
Висина на венец: 8,00м'
Број на катови: П
Пристап до парцела : од станбена улица "Стамен Манов"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 50"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м'
Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 49”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 49”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 51”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 7,20м’
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 51”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.31.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: 7,20м'

Број на катови: П+1

Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 49"–профил 3-3

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.32

Намена: А1 - домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Градежна парцела 5.32.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи

Висина на венец: постојна

Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица "535"–профил 2-2

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 54”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ”ПР 54”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица "ПР 54"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2

Пристап до парцела : од станбена улица ”535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.52

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.53

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.54

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.55

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.56

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.57

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.58

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.59

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "536"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.32.60

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+2
Пристап до парцела : од станбена улица ”536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.33

Намена: А1 - домување во станбени куќи, В2 – здравство и социјална заштита и Е2 – комунална супраструктура

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

В2– Здравство и социјална заштита

Компатибилни класи на намени:

- Б1-Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б4-Деловни простори. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Б5-Хотелски комплекси. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.
- Д3-Спорт и рекреација. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 20%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 40%.

Д2 – заштитно зеленило

Компатабилни класи на намени: не се предвидува

Градежна парцела 5.33.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ”улица 4”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.8

Намена: В2– Здравство и социјална заштита
Висина на венец: 9,00м'
Број на катови: П+1
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица "улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица "Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица ”Цветан Димов”–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од пристапна улица ” ПР 55”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ” ПР 55”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ” ПР 55”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ” ПР 55”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 55"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 55"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " 535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.333.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 55"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 55"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " 535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.36

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.37

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.38

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.39

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 535”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.40

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " 535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.41

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " 535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.42

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " 535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.43

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " 535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.44

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " 535"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.45

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.46

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.47

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.48

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.49

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.50

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.33.51

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 4"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Блок 5.34

Намена: А1 - домување во станбени куќи

А1-домување во станбени куќи

Компатибилни класи на намени:

- Б1- Мали комерцијални и деловни намени. Максималниот дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Максималниот дозволен процент на учество на збирот на компатабилни класи на намени во однос на основната класа на намена изнесува 30%.

Градежна парцела 5.34.1

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица " Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.2

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 56"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.3

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 56"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.4

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 57"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.5

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 56"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.6

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 57"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.7

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 57"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.8

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 57"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.9

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од сервисна улица " Цветан Димов"–профил 1-1
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.10

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк

Пристап до парцела : од станбена улица ” улица 2”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.11

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ” ПР 58”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.12

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ” ПР 58”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.13

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица ” ПР 58”–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до

максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.14

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 58"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.15

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од пристапна улица " ПР 56"–профил 3-3
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.16

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на

РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.17

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.18

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.19

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.20

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.21

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.22

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.23

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.24

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.25

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.26

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2

Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.27

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.28

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 1"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.29

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м'
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица " улица 2"–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број

на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.30

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” улица 2”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.31

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” улица 2”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.32

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” улица 2”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.33

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.34

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: постојна
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 5.34.35

Намена: А1 - Домување во станбени куќи
Висина на венец: 8,50м’
Број на катови: П+1+Пк
Пристап до парцела : од станбена улица ” 536”–профил 2-2
Паркирање:
Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
*Степен на озеленување во парцелата да изнесува 20% ,согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

4.1.7 Нумерички показатели

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.1** **П=3,50 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.1.1	6571 м2	4610 м2	70%	9219 м2	1,40	Д3 спорт и рекреација	А4, Б1, Б2, Б3, Б4, Б5. Б6. В3,Д1	40%	15,00	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според чл. 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.1.2	508 м2	74 м2	14%	147 м2	0,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		1229 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		8262 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		5328 м2					Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА					
		13135 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**35032 м2**	**4683 м2**	**13%**	**9366 м2**	**0,27**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.2** **П=1,23 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.2.1	143 м2	58 м2	41%	175 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	Паркирање во рамки на сопствена парцела според чл. 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.2.2	186 м2	92 м2	49%	275 м2	1,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.3	254 м2	113 м2	44%	338 м2	1,33	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.4	240 м2	105 м2	44%	316 м2	1,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.5	321 м2	94 м2	29%	282 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.6	132 м2	64 м2	49%	129 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.7	201 м2	62 м2	31%	125 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.8	146 м2	77 м2	52%	153 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.9	273 м2	128 м2	47%	255 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.10	251 м2	87 м2	35%	174 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.11	359 м2	130 м2	36%	261 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.12	223 м2	81 м2	36%	162 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.13	186 м2	80 м2	43%	161 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.14	211 м2	84 м2	40%	169 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.15	196 м2	79 м2	40%	157 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.16	85 м2	66 м2	77%	131 м2	1,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1	
КО Кочани	5.2.17	263 м2	94 м2	36%	188 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.2.18	165 м2	129 м2	78%	516 м2	3,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.2.19	127 м2	65 м2	51%	195 м2	1,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.2.20	192 м2	96 м2	50%	287 м2	1,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.21	158 м2	81 м2	52%	244 м2	1,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.22	321 м2	132 м2	41%	397 м2	1,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.23	243 м2	96 м2	39%	287 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.24	242 м2	106 м2	44%	317 м2	1,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.25	204 м2	106 м2	52%	319 м2	1,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.2.26	185 м2	72 м2	39%	216 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.27	198 м2	91 м2	46%	273 м2	1,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.2.28	337 м2	143 м2	42%	429 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.29	188 м2	92 м2	49%	277 м2	1,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.2.30	154 м2	94 м2	61%	281 м2	1,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.31	118 м2	61 м2	52%	184 м2	1,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.2.32	95 м2	73 м2	76%	218 м2	2,28	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
		2261 м2					Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА					
		3470 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**12328 м2**	**2931 м2**	**24%**	**7890 м2**	**0,64**	/	/	/	/	/	

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

12328 м2 1,23

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.3** **П=0,84 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.3.1	258 м2	87 м2	34%	174 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.3.2	230 м2	109 м2	47%	218 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.3	519 м2	223 м2	43%	445 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.4	123 м2	63 м2	51%	189 м2	1,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.3.5	149 м2	80 м2	53%	159 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.6	135 м2	69 м2	51%	137 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.7	183 м2	82 м2	45%	164 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.8	174 м2	85 м2	49%	169 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.9	252 м2	98 м2	39%	195 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.10	182 м2	62 м2	34%	123 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.11	145 м2	79 м2	54%	158 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.12	245 м2	80 м2	33%	160 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.13	209 м2	85 м2	41%	339 м2	1,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.3.14	120 м2	57 м2	47%	113 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.15	193 м2	86 м2	44%	343 м2	1,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.3.16	371 м2	127 м2	34%	253 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.17	471 м2	159 м2	34%	319 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.18	211 м2	103 м2	49%	205 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.19	207 м2	73 м2	35%	146 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.20	243 м2	120 м2	49%	239 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.21	176 м2	73 м2	42%	147 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.22	147 м2	97 м2	66%	194 м2	1,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.23	99 м2	69 м2	70%	138 м2	1,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.24	117 м2	87 м2	75%	262 м2	2,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.3.25	111 м2	49 м2	44%	99 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.26	53 м2	53 м2	100%	158 м2	3,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.3.27	79 м2	75 м2	95%	150 м2	1,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.28	288 м2	81 м2	28%	162 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.29	244 м2	83 м2	34%	166 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.3.30	161 м2	96 м2	60%	193 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		55 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		135 м2					пешачки патеки					
		2095 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**8381 м2**	**2687 м2**	**32%**	**5918 м2**	**0,71**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.4** **П=1,72 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.4.1	131 м2	86 м2	66%	172 м2	1,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.4.2	203 м2	118 м2	58%	237 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.3	167 м2	70 м2	42%	141 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.4	218 м2	95 м2	44%	285 м2	1,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.4.5	278 м2	87 м2	31%	175 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.6	256 м2	98 м2	38%	196 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.7	178 м2	53 м2	30%	105 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.8	354 м2	107 м2	30%	214 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.9	265 м2	69 м2	26%	138 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.10	197 м2	69 м2	35%	139 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.11	135 м2	40 м2	29%	79 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.12	257 м2	91 м2	35%	182 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.13	172 м2	61 м2	35%	122 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.14	100 м2	51 м2	51%	103 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.15	157 м2	73 м2	46%	145 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.16	167 м2	96 м2	58%	289 м2	1,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.4.17	130 м2	67 м2	52%	202 м2	1,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.4.18	80 м2	54 м2	67%	162 м2	2,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.4.19	274 м2	65 м2	24%	131 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.20	195 м2	95 м2	49%	189 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.21	148 м2	67 м2	46%	135 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.22	398 м2	126 м2	32%	377 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.4.23	200 м2	63 м2	31%	125 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.24	302 м2	101 м2	34%	203 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.25	674 м2	247 м2	37%	740 м2	1,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.4.26	563 м2	238 м2	42%	714 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.4.27	402 м2	152 м2	38%	304 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.28	450 м2	109 м2	24%	219 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.29	465 м2	154 м2	33%	308 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.30	655 м2	121 м2	18%	242 м2	0,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.31	422 м2	108 м2	26%	217 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.32	444 м2	127 м2	29%	255 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.33	429 м2	114 м2	26%	227 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.34	307 м2	142 м2	46%	283 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.35	355 м2	129 м2	36%	388 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.4.36	477 м2	124 м2	26%	247 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.37	578 м2	152 м2	26%	303 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.38	236 м2	88 м2	37%	175 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.39	301 м2	109 м2	36%	219 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.40	343 м2	128 м2	37%	256 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.4.41	454 м2	104 м2	23%	208 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		511 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		195 м2					пешачки патеки					
		4011 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**17236 м2**	**4250 м2**	**25%**	**9552 м2**	**0,55**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.5** **П=1,38 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.5.1	339 м2	89 м2	26%	178 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.5.2	304 м2	106 м2	35%	212 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.3	544 м2	125 м2	23%	249 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.4	425 м2	91 м2	21%	183 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.5	710 м2	164 м2	23%	492 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.5.6	298 м2	83 м2	28%	166 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.7	272 м2	114 м2	42%	228 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.8	358 м2	107 м2	30%	320 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.5.9	380 м2	105 м2	28%	209 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.10	372 м2	124 м2	33%	371 м2	1,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.5.11	183 м2	67 м2	37%	134 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.12	169 м2	42 м2	25%	84 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.13	365 м2	155 м2	42%	309 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.14	273 м2	90 м2	33%	180 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.15	396 м2	155 м2	39%	309 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.16	424 м2	167 м2	39%	334 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.17	410 м2	116 м2	28%	232 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.18	393 м2	111 м2	28%	223 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.19	355 м2	94 м2	26%	188 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.20	486 м2	69 м2	14%	138 м2	0,28	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.21	428 м2	117 м2	27%	234 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.22	505 м2	108 м2	21%	216 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.23	384 м2	111 м2	29%	222 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.24	701 м2	272 м2	39%	545 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.25	460 м2	97 м2	21%	193 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.5.26	605 м2	129 м2	21%	259 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		917 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		54 м2					пешачки патеки					
		2276 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**13787 м2**	**3007 м2**	**22%**	**6409 м2**	**0,46**						

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.6** **П=1,53 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.6.1	275 м2	86 м2	31%	258 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.6.2	286 м2	59 м2	21%	119 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.3	473 м2	155 м2	33%	309 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.4	424 м2	169 м2	40%	338 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.5	986 м2	214 м2	22%	429 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.6	222 м2	54 м2	24%	107 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.7	270 м2	103 м2	38%	206 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.8	238 м2	85 м2	36%	171 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.9	354 м2	115 м2	32%	230 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.10	449 м2	143 м2	32%	287 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.11	286 м2	61 м2	21%	121 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.12	1082 м2	161 м2	15%	322 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.13	161 м2	98 м2	61%	196 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.14	212 м2	125 м2	59%	249 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.15	149 м2	94 м2	63%	189 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.16	151 м2	86 м2	57%	172 м2	1,14	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.17	313 м2	131 м2	42%	262 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.18	179 м2	50 м2	28%	99 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.19	373 м2	141 м2	38%	282 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.20	562 м2	94 м2	17%	188 м2	0,33	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.21	307 м2	89 м2	29%	178 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.22	190 м2	89 м2	47%	178 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.23	240 м2	80 м2	33%	160 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.24	178 м2	88 м2	49%	176 м2	0,99	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.25	139 м2	42 м2	30%	85 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.26	134 м2	52 м2	39%	104 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	130%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.27	463 м2	132 м2	28%	526 м2	1,14	А1 домување во станбени куќи	Б1	230%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.6.28	333 м2	74 м2	22%	149 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	330%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.29	184 м2	101 м2	55%	201 м2	1,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	430%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.30	438 м2	101 м2	23%	203 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	530%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.6.31	302 м2	110 м2	36%	329 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	630%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.6.32	351 м2	137 м2	39%	274 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	730%	7,20	П+1	
		2099 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		2494 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**15297 м2**	**3319 м2**	**22%**	**7097 м2**	**0,46**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.7** **П=2,40 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.7.1	231 м2	116 м2	50%	349 м2	1,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.7.2	96 м2	60 м2	62%	119 м2	1,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.3	255 м2	77 м2	30%	155 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.4	270 м2	93 м2	35%	186 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.5	141 м2	81 м2	57%	163 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.6	183 м2	105 м2	58%	211 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.7	283 м2	95 м2	34%	191 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.8	272 м2	112 м2	41%	224 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.9	140 м2	82 м2	58%	163 м2	1,16	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.10	240 м2	113 м2	47%	226 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.11	119 м2	57 м2	47%	113 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.12	124 м2	78 м2	63%	156 м2	1,26	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.13	171 м2	109 м2	64%	218 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.14	211 м2	100 м2	48%	200 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.15	212 м2	142 м2	67%	284 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.16	375 м2	125 м2	33%	250 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.17	165 м2	75 м2	45%	149 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.18	100 м2	72 м2	73%	145 м2	1,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.19	189 м2	107 м2	56%	214 м2	1,13	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.20	216 м2	93 м2	43%	185 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.21	121 м2	81 м2	67%	162 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.22	149 м2	103 м2	69%	205 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.23	201 м2	97 м2	48%	195 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.24	163 м2	96 м2	59%	191 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.25	245 м2	100 м2	41%	200 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.26	354 м2	108 м2	30%	323 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.7.27	270 м2	103 м2	38%	205 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.28	162 м2	89 м2	55%	177 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.29	282 м2	135 м2	48%	271 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.30	344 м2	123 м2	36%	247 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.31	146 м2	84 м2	58%	168 м2	1,16	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.32	145 м2	97 м2	67%	194 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.33	322 м2	61 м2	19%	122 м2	0,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.34	243 м2	128 м2	52%	255 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.35	245 м2	104 м2	43%	208 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.36	176 м2	71 м2	40%	142 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.37	214 м2	81 м2	38%	242 м2	1,13	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.38	208 м2	89 м2	43%	179 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.7.39	306 м2	88 м2	29%	264 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.40	144 м2	65 м2	45%	194 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.41	336 м2	150 м2	45%	451 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.7.42	473 м2	179 м2	38%	358 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.43	204 м2	109 м2	54%	327 м2	1,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.44	132 м2	89 м2	68%	268 м2	2,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.45	104 м2	93 м2	90%	279 м2	2,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.46	234 м2	79 м2	34%	158 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.47	189 м2	96 м2	51%	192 м2	1,01	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.48	137 м2	92 м2	67%	184 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.49	410 м2	212 м2	52%	635 м2	1,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.7.50	147 м2	97 м2	66%	387 м2	2,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.7.51	217 м2	115 м2	53%	231 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.52	266 м2	109 м2	41%	219 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.53	61 м2	28 м2	47%	85 м2	1,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.54	139 м2	90 м2	65%	271 м2	1,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.55	340 м2	118 м2	35%	355 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.56	283 м2	188 м2	66%	563 м2	1,99	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.7.57	241 м2	69 м2	29%	206 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.7.58	170 м2	80 м2	47%	160 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.59	192 м2	98 м2	51%	196 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.7.60	218 м2	122 м2	56%	366 м2	1,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.61	154 м2	116 м2	76%	349 м2	2,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.62	189 м2	119 м2	63%	358 м2	1,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.63	101 м2	58 м2	57%	175 м2	1,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.64	181 м2	112 м2	62%	336 м2	1,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.65	174 м2	87 м2	50%	260 м2	1,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.66	157 м2	64 м2	41%	191 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.67	162 м2	64 м2	40%	192 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.7.68	163 м2	99 м2	61%	397 м2	2,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.7.69	140 м2	66 м2	47%	197 м2	1,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
		1215 м2					пешачки патеки					
		2648 м2					Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА					
		5786 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**23993 м2**	**6793 м2**	**28%**	**16391 м2**	**0,68**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површините од можни галерии, конзоли и сл.**

Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.8** **П=1,40 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.8.1	105 м2	38 м2	36%	77 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.8.2	190 м2	100 м2	53%	200 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.3	15 м2	15 м2	100%	15 м2	1,00	Е2 комунлна супраструктура /ТС/	-	-	3,50	П	
КО Кочани	5.8.4	323 м2	128 м2	40%	257 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.5	238 м2	90 м2	38%	179 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.6	296 м2	101 м2	34%	202 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.7	113 м2	51 м2	45%	103 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.8	108 м2	64 м2	59%	127 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.9	111 м2	60 м2	54%	119 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.10	248 м2	59 м2	24%	118 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.11	171 м2	58 м2	34%	117 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.12	127 м2	86 м2	68%	172 м2	1,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.13	219 м2	126 м2	58%	252 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.14	504 м2	116 м2	23%	349 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.8.15	417 м2	163 м2	39%	325 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.16	394 м2	98 м2	25%	197 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.17	425 м2	105 м2	25%	209 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.18	233 м2	107 м2	46%	213 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.19	336 м2	85 м2	25%	169 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.20	100 м2	66 м2	66%	133 м2	1,33	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.21	182 м2	77 м2	43%	154 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.22	339 м2	100 м2	29%	200 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.23	310 м2	93 м2	30%	186 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.24	342 м2	98 м2	29%	196 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.25	101 м2	62 м2	61%	124 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.26	214 м2	61 м2	28%	122 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.27	95 м2	47 м2	50%	95 м2	1,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.28	149 м2	66 м2	45%	133 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.29	148 м2	71 м2	48%	141 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.30	195 м2	81 м2	41%	161 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.31	145 м2	57 м2	40%	115 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.32	243 м2	139 м2	57%	277 м2	1,14	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.33	72 м2	20 м2	27%	39 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.34	208 м2	115 м2	55%	229 м2	1,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.35	131 м2	67 м2	51%	134 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.36	98 м2	41 м2	41%	82 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.37	163 м2	60 м2	37%	119 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.38	225 м2	85 м2	38%	169 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.39	221 м2	133 м2	60%	265 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.40	91 м2	62 м2	68%	123 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.41	266 м2	97 м2	37%	194 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.42	191 м2	104 м2	55%	208 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.43	99 м2	82 м2	82%	164 м2	1,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1	
КО Кочани	5.8.44	86 м2	81 м2	94%	162 м2	1,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1	
КО Кочани	5.8.45	127 м2	78 м2	61%	155 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.46	105 м2	64 м2	61%	129 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.47	153 м2	86 м2	56%	172 м2	1,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.48	175 м2	107 м2	61%	322 м2	1,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.8.49	192 м2	70 м2	37%	140 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.50	220 м2	95 м2	43%	190 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.51	126 м2	96 м2	76%	193 м2	1,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1	
КО Кочани	5.8.52	110 м2	81 м2	73%	162 м2	1,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.53	281 м2	133 м2	47%	266 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.8.54	285 м2	99 м2	35%	198 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		3277 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**14040 м2**	**4521 м2**	**32%**	**9250 м2**	**0,66**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.9** **П=1,64 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.9.1	196 м2	81 м2	41%	161 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.9.2	215 м2	127 м2	59%	254 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.3	190 м2	109 м2	57%	218 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.4	225 м2	106 м2	47%	212 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.5	173 м2	88 м2	51%	175 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.6	222 м2	69 м2	31%	139 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.7	187 м2	80 м2	43%	160 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.8	335 м2	105 м2	31%	210 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.9	150 м2	52 м2	34%	103 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.10	403 м2	99 м2	25%	199 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.11	216 м2	99 м2	46%	198 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.12	388 м2	84 м2	22%	169 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.13	367 м2	128 м2	35%	257 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.14	365 м2	96 м2	26%	191 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.15	303 м2	116 м2	38%	233 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.16	271 м2	132 м2	49%	264 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.17	318 м2	120 м2	38%	240 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.18	407 м2	228 м2	56%	456 м2	1,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.19	614 м2	199 м2	32%	398 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.20	162 м2	105 м2	65%	314 м2	1,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.9.21	167 м2	71 м2	42%	142 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.22	274 м2	86 м2	31%	172 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.23	411 м2	127 м2	31%	254 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.24	367 м2	109 м2	30%	327 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.9.25	145 м2	53 м2	36%	105 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.26	126 м2	36 м2	28%	71 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.27	157 м2	62 м2	39%	124 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.28	137 м2	56 м2	41%	112 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.29	136 м2	61 м2	44%	182 м2	1,33	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.9.30	156 м2	48 м2	31%	96 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.31	235 м2	86 м2	37%	172 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.32	267 м2	107 м2	40%	214 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.33	287 м2	99 м2	35%	199 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.34	314 м2	87 м2	28%	175 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.35	231 м2	85 м2	37%	171 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.36	567 м2	99 м2	17%	197 м2	0,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.37	159 м2	56 м2	35%	112 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.38	249 м2	87 м2	35%	175 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.39	272 м2	112 м2	41%	224 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.40	385 м2	78 м2	20%	156 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.41	307 м2	107 м2	35%	214 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.42	434 м2	77 м2	18%	155 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.43	432 м2	89 м2	21%	179 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.44	395 м2	94 м2	24%	187 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.9.45	343 м2	111 м2	32%	223 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		1017 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		33 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		2736 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**16446 м2**	**4306 м2**	**26%**	**8886 м2**	**0,54**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.10** **П=3,0 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.10.1	2573 м2	1800 м2	70%	5400 м2	2,10	В1 образование и наука	Д3	20%	12,00	П+2	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.10.2	1452%	1452%	100%	15 м2	1,00	Е2 комунална инфраструктура /ТС/	/	/	3,50	П	
КО Кочани	5.10.3	147 м2	71 м2	48%	212 м2	1,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.4	116 м2	70 м2	61%	141 м2	1,21	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.5	167 м2	71 м2	42%	141 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.6	138 м2	104 м2	76%	208 м2	1,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.7	185 м2	73 м2	39%	146 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.8	137 м2	80 м2	58%	160 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.9	223 м2	81 м2	36%	162 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.10	502 м2	108 м2	22%	217 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.11	193 м2	98 м2	51%	293 м2	1,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.10.12	129 м2	96 м2	75%	289 м2	2,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.10.13	160 м2	83 м2	51%	165 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.14	155 м2	87 м2	57%	262 м2	1,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.10.15	122 м2	84 м2	69%	252 м2	2,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.10.16	322 м2	119 м2	37%	238 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.17	348 м2	115 м2	33%	230 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.18	272 м2	81 м2	30%	244 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.19	308 м2	148 м2	48%	592 м2	1,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2+Пк	
КО Кочани	5.10.20	388 м2	116 м2	30%	464 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2+Пк	
КО Кочани	5.10.21	2468 м2	988 м2	40%	3950 м2	1,60	В4 државни институции	Б1, Б2, Б3, Б4, В3	49%	16,20	П+3	
КО Кочани	5.10.22	190 м2	125 м2	66%	499 м2	2,63	А2 домување во станбени згради	Б5,Б1, Б2, Б4. В3, В4,Д3	40%	10,20	П+3	
КО Кочани	5.10.23	208 м2	121 м2	58%	485 м2	2,34	А2 домување во станбени згради	Б5,Б1, Б2, Б4. В3, В4,Д3	40%	10,20	П+3	
КО Кочани	5.10.24	225 м2	109 м2	49%	328 м2	1,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.25	203 м2	130 м2	64%	389 м2	1,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.26	244 м2	109 м2	45%	327 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.27	218 м2	107 м2	49%	321 м2	1,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.10.28	182 м2	135 м2	74%	404 м2	2,21	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.10.29	261 м2	109 м2	41%	217 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.30	110 м2	52 м2	48%	105 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.31	103 м2	72 м2	70%	144 м2	1,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.32	53 м2	43 м2	82%	86 м2	1,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.33	236 м2	111 м2	47%	222 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.34	140 м2	133 м2	95%	398 м2	2,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.35	165 м2	113 м2	69%	339 м2	2,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.36	291 м2	77 м2	27%	155 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.10.37	142 м2	114 м2	80%	342 м2	2,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.10.38	143 м2	89 м2	62%	266 м2	1,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.39	123 м2	99 м2	80%	297 м2	2,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2	
КО Кочани	5.10.40	5866 м2	со АУП	со АУП	со АУП	со АУП	Д1 парковско зеленило	Б1	10%	5,00	П	
		626 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		3221 м2					Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА					
		719 м2					пешачки патеки					
		7284 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**30018 м2**	**6335 м2**	**21%**	**19105 м2**	**0,64**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.11** **П=2,20 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.11.1	101 м2	55 м2	54%	110 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.2	117 м2	49 м2	42%	98 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.3	233 м2	76 м2	32%	227 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.4	216 м2	71 м2	33%	212 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.5	180 м2	87 м2	48%	174 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.6	211 м2	83 м2	39%	249 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.7	172 м2	112 м2	65%	335 м2	1,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.8	329 м2	153 м2	47%	460 м2	1,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.9	427 м2	157 м2	37%	314 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.10	339 м2	101 м2	30%	201 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.11	406 м2	145 м2	36%	435 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.11.12	265 м2	120 м2	45%	359 м2	1,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.11.13	92 м2	38 м2	41%	75 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.14	107 м2	47 м2	43%	93 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.15	175 м2	84 м2	48%	252 м2	1,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.11.16	232 м2	75 м2	33%	151 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.17	226 м2	89 м2	40%	179 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.18	284 м2	92 м2	32%	184 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.19	105 м2	58 м2	56%	117 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.20	134 м2	92 м2	69%	185 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.21	244 м2	79 м2	32%	158 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.22	216 м2	77 м2	36%	154 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.23	233 м2	91 м2	39%	181 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.24	284 м2	91 м2	32%	182 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.25	167 м2	85 м2	51%	256 м2	1,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.26	232 м2	84 м2	36%	168 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.27	212 м2	73 м2	35%	220 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.11.28	357 м2	111 м2	31%	221 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.29	429 м2	128 м2	30%	256 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.30	281 м2	84 м2	30%	168 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.31	262 м2	70 м2	27%	139 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.32	480 м2	146 м2	30%	291 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.33	372 м2	72 м2	19%	144 м2	0,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.34	293 м2	112 м2	38%	224 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.35	575 м2	135 м2	24%	270 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.36	293 м2	179 м2	61%	358 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.37	467 м2	95 м2	20%	191 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.38	301 м2	104 м2	35%	208 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.39	202 м2	64 м2	32%	128 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.40	367 м2	144 м2	39%	288 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.41	535 м2	100 м2	19%	200 м2	0,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.42	243 м2	64 м2	26%	128 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.43	230 м2	64 м2	28%	128 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.44	368 м2	168 м2	46%	337 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.45	380 м2	200 м2	53%	400 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.46	300 м2	194 м2	65%	389 м2	1,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.47	103 м2	41 м2	40%	82 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.48	183 м2	66 м2	36%	132 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.49	62 м2	38 м2	62%	77 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.50	52 м2	32 м2	61%	64 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.51	184 м2	72 м2	39%	145 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.52	120 м2	64 м2	54%	129 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.53	169 м2	99 м2	58%	197 м2	1,16	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.54	287 м2	77 м2	27%	153 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.55	105 м2	71 м2	68%	143 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.56	153 м2	116 м2	76%	233 м2	1,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.57	149 м2	101 м2	68%	202 м2	1,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.58	341 м2	231 м2	68%	462 м2	1,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.59	172 м2	97 м2	57%	195 м2	1,13	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.60	163 м2	123 м2	75%	370 м2	2,26	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.11.61	144 м2	91 м2	63%	273 м2	1,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.62	194 м2	122 м2	63%	366 м2	1,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.11.63	67 м2	49 м2	73%	148 м2	2,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.64	84 м2	91 м2	108%	273 м2	3,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.65	206 м2	122 м2	59%	244 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.66	128 м2	91 м2	71%	182 м2	1,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.67	144 м2	48 м2	34%	97 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.68	107 м2	122 м2	114%	244 м2	2,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.11.69	301 м2	91 м2	30%	273 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.70	171 м2	122 м2	71%	366 м2	2,14	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.71	42 м2	42 м2	100%	126 м2	3,00	В3 култура	-	-	постојна	П+2	
КО Кочани	5.11.72	119 м2	66 м2	56%	132 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		200 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		557 м2					пешачки патеки	/	/			
		4610 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**21988 м2**	**6883 м2**	**31%**	**15499 м2**	**0,70**						

Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.12** **П=1,30 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.12.1	464 м2	68 м2	15%	136 м2	0,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.12.2	655 м2	154 м2	23%	307 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.3	510 м2	109 м2	21%	327 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.12.4	326 м2	95 м2	29%	286 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.12.5	489 м2	75 м2	15%	150 м2	0,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.6	599 м2	124 м2	21%	247 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.7	439 м2	172 м2	39%	344 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.8	480 м2	128 м2	27%	384 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.12.9	865 м2	138 м2	16%	277 м2	0,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.10	532 м2	100 м2	19%	200 м2	0,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.11	588 м2	100 м2	17%	200 м2	0,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.12	302 м2	78 м2	26%	156 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.13	390 м2	93 м2	24%	186 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.14	311 м2	109 м2	35%	218 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.12.15	275 м2	103 м2	37%	205 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		4021 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		1761 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**13007 м2**	**1645 м2**	**13%**	**3623 м2**	**0,28**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.13** **П=2,92 ha** **„БИЛД УРБАН"ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатибилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.13.1	107 м2	54 м2	51%	109 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.2	258 м2	72 м2	28%	145 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.3	113 м2	41 м2	36%	81 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.4	134 м2	114 м2	85%	228 м2	1,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.5	218 м2	90 м2	41%	180 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.6	115 м2	74 м2	64%	148 м2	1,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.7	228 м2	100 м2	44%	199 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.8	158 м2	48 м2	30%	96 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.9	297 м2	96 м2	32%	192 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.10	354 м2	122 м2	35%	366 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.11	226 м2	101 м2	45%	303 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.12	392 м2	141 м2	36%	424 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.13	102 м2	72 м2	70%	215 м2	2,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.14	301 м2	117 м2	39%	234 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.15	370 м2	98 м2	26%	195 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.16	314 м2	88 м2	28%	177 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.17	257 м2	82 м2	32%	163 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.18	164 м2	63 м2	38%	126 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.19	175 м2	62 м2	35%	123 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.20	263 м2	90 м2	34%	361 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.13.21	337 м2	100 м2	30%	200 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.22	340 м2	112 м2	33%	224 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.23	413 м2	116 м2	28%	231 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.24	250 м2	93 м2	37%	187 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.25	291 м2	105 м2	36%	209 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.26	292 м2	85 м2	29%	171 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.27	471 м2	111 м2	24%	221 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.28	237 м2	91 м2	38%	182 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.29	340 м2	126 м2	37%	252 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.30	404 м2	102 м2	25%	205 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.31	369 м2	103 м2	28%	206 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.32	468 м2	74 м2	16%	149 м2	0,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.33	295 м2	55 м2	19%	110 м2	0,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.34	300 м2	69 м2	23%	139 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.35	244 м2	89 м2	37%	178 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.36	351 м2	90 м2	26%	180 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.37	171 м2	68 м2	40%	135 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.38	164 м2	77 м2	47%	232 м2	1,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.39	184 м2	87 м2	47%	261 м2	1,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.40	397 м2	102 м2	26%	305 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.41	288 м2	113 м2	39%	339 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.42	443 м2	77 м2	17%	230 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.43	446 м2	94 м2	21%	188 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.44	340 м2	100 м2	29%	199 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.45	575 м2	104 м2	18%	209 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.46	272 м2	72 м2	27%	145 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.47	480 м2	103 м2	22%	207 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.48	270 м2	110 м2	41%	219 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.49	216 м2	83 м2	39%	167 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.50	249 м2	91 м2	36%	181 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.51	258 м2	64 м2	25%	128 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.52	443 м2	94 м2	21%	187 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.53	493 м2	100 м2	20%	200 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.54	382 м2	105 м2	28%	315 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.55	449 м2	99 м2	22%	198 м2	0,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.56	239 м2	64 м2	27%	128 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.57	356 м2	101 м2	28%	203 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.58	335 м2	89 м2	26%	177 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.59	388 м2	79 м2	20%	158 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.60	483 м2	183 м2	38%	366 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.61	372 м2	84 м2	23%	168 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.62	278 м2	96 м2	35%	193 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.63	238 м2	73 м2	31%	145 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.64	256 м2	74 м2	29%	148 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.65	297 м2	84 м2	28%	169 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.66	342 м2	87 м2	25%	261 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.67	236 м2	75 м2	32%	150 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.68	299 м2	129 м2	43%	387 м2	1,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.69	281 м2	96 м2	34%	192 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.70	222 м2	58 м2	26%	116 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.71	152 м2	50 м2	33%	151 м2	0,99	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.72	102 м2	62 м2	61%	187 м2	1,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.73	141 м2	40 м2	28%	120 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.74	296 м2	73 м2	25%	146 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.75	257 м2	71 м2	28%	143 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.76	356 м2	122 м2	34%	244 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.77	230 м2	110 м2	48%	220 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.78	250 м2	111 м2	44%	221 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.79	338 м2	107 м2	32%	213 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.80	64 м2	45 м2	71%	135 м2	2,13	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.81	75 м2	40 м2	53%	119 м2	1,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.82	91 м2	48 м2	53%	96 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.83	233 м2	65 м2	28%	130 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.84	177 м2	65 м2	37%	130 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.13.85	130 м2	41 м2	32%	124 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.13.86	159 м2	99 м2	62%	198 м2	1,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		695 м2					пешачки патеки	/	/			
		4358 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**29188 м2**	**7510 м2**	**26%**	**16691 м2**	**0,57**						

Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 33/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

*** вкупно изградената површина за градба е претставена безповршината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.14** **П=2,30 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.14.1	399 м2	103 м2	26%	207 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.
КО Кочани	5.14.2	480 м2	131 м2	27%	262 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,20	П+1	
КО Кочани	5.14.3	10134 м2	3300 м2	33%	5000 м2	0,49	Г2 лесна и незагадувачка индустрија	Б2, Б4, Д2, Д3, Г3, Г4, Е2	49%	12,00	-	
		9784 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		2207 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**23003 м2**	**3534 м2**	**15%**	**5469 м2**	**0,24**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.15** **П=1,26 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.15.1	249 м2	79 м2	32%	237 м2	1,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.15.2	156 м2	59 м2	38%	176 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.3	243 м2	91 м2	37%	273 м2	1,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.4	144 м2	75 м2	52%	226 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.5	212 м2	45 м2	21%	134 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.6	191 м2	64 м2	34%	193 м2	2,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.7	86 м2	59 м2	69%	178 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.8	269 м2	83 м2	31%	249 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.9	439 м2	110 м2	25%	331 м2	2,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.10	158 м2	48 м2	30%	144 м2	0,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.11	536 м2	186 м2	35%	559 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.12	456 м2	142 м2	31%	427 м2	1,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.13	241 м2	77 м2	32%	154 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.14	178 м2	74 м2	42%	148 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.15	193 м2	106 м2	55%	211 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.16	220 м2	53 м2	24%	106 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.17	129 м2	42 м2	33%	84 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.18	147 м2	88 м2	60%	176 м2	1,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.19	102 м2	34 м2	33%	68 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.20	72 м2	33 м2	47%	67 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.21	146 м2	97 м2	66%	194 м2	1,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.22	108 м2	47 м2	44%	95 м2	0,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.23	217 м2	104 м2	48%	313 м2	3,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.15.24	103 м2	87 м2	85%	349 м2	2,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.15.25	170 м2	64 м2	38%	127 м2	1,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.26	77 м2	57 м2	74%	114 м2	1,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.27	62 м2	31 м2	49%	61 м2	0,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.28	189 м2	101 м2	53%	202 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.29	212 м2	90 м2	43%	180 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.30	203 м2	106 м2	52%	213 м2	1,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.31	154 м2	98 м2	64%	196 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.32	259 м2	134 м2	52%	268 м2	1,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.33	140 м2	44 м2	31%	87 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.34	127 м2	68 м2	53%	136 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.15.35	241 м2	82 м2	34%	245 м2	7,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.36	31 м2	18 м2	59%	18 м2	0,06	Е2 комунална супраструктура /ТС/	/	/	3,50	П	
КО Кочани	5.15.37	282 м2	104 м2	37%	313 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.38	345 м2	157 м2	45%	471 м2	0,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.39	1079 м2	350 м2	32%	700 м2	1,39	Д3 спорт и рекреација	/	/	8,50	П+1	
КО Кочани	5.15.40	505 м2	125 м2	25%	376 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.15.41	495 м2	92 м2	19%	277 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.42	218 м2	74 м2	34%	221 м2	1,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.15.43	117 м2	79 м2	67%	237 м2	3,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
		61 м2					пешачки патеки	/	/			
		2594 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**12558 м2**	**3759 м2**	**30%**	**9534 м2**	**0,76**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површините од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.16** **П=2,37 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.16.1	204 м2	61 м2	30%	122 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.2	323 м2	63 м2	20%	127 м2	0,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.3	331 м2	85 м2	26%	171 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.4	161 м2	67 м2	42%	133 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.5	212 м2	85 м2	40%	169 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.6	304 м2	188 м2	62%	376 м2	1,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.7	286 м2	101 м2	35%	203 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.8	253 м2	89 м2	35%	178 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.9	283 м2	103 м2	36%	206 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.10	238 м2	71 м2	30%	143 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.11	322 м2	84 м2	26%	337 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.16.12	208 м2	56 м2	27%	112 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.13	454 м2	89 м2	20%	178 м2	0,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.14	247 м2	115 м2	47%	230 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.15	369 м2	125 м2	34%	250 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.16	250 м2	84 м2	34%	168 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.17	244 м2	76 м2	31%	152 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.18	392 м2	154 м2	39%	307 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.19	354 м2	80 м2	23%	160 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.20	294 м2	80 м2	27%	160 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.21	219 м2	80 м2	37%	160 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.22	399 м2	110 м2	28%	220 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.23	354 м2	115 м2	33%	346 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.16.24	161 м2	89 м2	55%	355 м2	2,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.16.25	248 м2	90 м2	36%	269 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.16.26	240 м2	140 м2	58%	420 м2	1,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.16.27	324 м2	117 м2	36%	351 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.16.28	238 м2	95 м2	40%	191 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.29	221 м2	105 м2	47%	210 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.30	218 м2	118 м2	54%	355 м2	1,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.16.31	225 м2	98 м2	44%	197 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.32	260 м2	114 м2	44%	228 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.33	3130 м2	802 м2	26%	1604 м2	0,51	В2 здравство и социјална заштита	Б1, Б5, Д3, Б4	40%	9,00	П+1	
КО Кочани	5.16.34	260 м2	64 м2	25%	128 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.35	370 м2	138 м2	37%	276 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.36	176 м2	60 м2	34%	120 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.37	215 м2	64 м2	30%	129 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.38	247 м2	58 м2	24%	117 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.39	209 м2	43 м2	20%	85 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.40	231 м2	81 м2	35%	161 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.41	183 м2	51 м2	28%	101 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.42	222 м2	50 м2	23%	101 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.43	156 м2	52 м2	33%	104 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.44	138 м2	61 м2	44%	123 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.45	153 м2	57 м2	37%	113 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.46	129 м2	63 м2	49%	127 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.47	310 м2	50 м2	16%	100 м2	0,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.48	343 м2	113 м2	33%	225 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.49	507 м2	92 м2	18%	184 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.50	241 м2	97 м2	40%	194 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.51	246 м2	119 м2	48%	237 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.52	108 м2	49 м2	45%	97 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.53	261 м2	99 м2	38%	198 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.54	190 м2	93 м2	49%	186 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.55	147 м2	47 м2	32%	93 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.56	200 м2	79 м2	39%	157 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.57	195 м2	110 м2	57%	221 м2	1,13	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.58	406 м2	108 м2	27%	216 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.59	294 м2	100 м2	34%	200 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.60	342 м2	78 м2	23%	155 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.61	194 м2	70 м2	36%	139 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.62	255 м2	84 м2	33%	168 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.63	299 м2	113 м2	38%	226 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.64	334 м2	81 м2	24%	162 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.65	186 м2	71 м2	38%	142 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.66	281 м2	64 м2	23%	127 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.67	180 м2	75 м2	42%	149 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.16.68	147 м2	78 м2	53%	156 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		3379 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**23702 м2**	**6641 м2**	**28%**	**14207 м2**	**0,60**						

Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.17** **П=1,28 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.17.1	199 м2	76 м2	38%	151 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.17.2	172 м2	63 м2	37%	190 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.17.3	106 м2	44 м2	41%	131 м2	1,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.17.4	136 м2	136 м2	100%	409 м2	3,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.17.5	171 м2	69 м2	40%	138 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.6	310 м2	84 м2	27%	167 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.7	236 м2	118 м2	50%	235 м2	1,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.8	203 м2	90 м2	44%	180 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.9	115 м2	76 м2	66%	151 м2	1,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.10	222 м2	125 м2	56%	251 м2	1,13	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.11	201 м2	96 м2	48%	191 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.12	223 м2	80 м2	36%	160 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.13	220 м2	110 м2	50%	329 м2	1,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.17.14	226 м2	101 м2	45%	303 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.17.15	318 м2	77 м2	24%	154 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.16	116 м2	64 м2	55%	193 м2	1,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.17.17	144 м2	79 м2	54%	314 м2	2,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.17.18	239 м2	74 м2	31%	147 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.19	182 м2	58 м2	32%	116 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.20	256 м2	84 м2	33%	168 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.21	130 м2	35 м2	27%	70 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.22	139 м2	55 м2	40%	164 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.17.23	147 м2	57 м2	39%	114 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.24	145 м2	70 м2	49%	141 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.25	197 м2	58 м2	30%	117 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.26	207 м2	72 м2	35%	144 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.27	165 м2	58 м2	35%	116 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.28	210 м2	105 м2	50%	209 м2	1,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.29	157 м2	32 м2	20%	64 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.30	108 м2	41 м2	38%	81 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.31	98 м2	51 м2	52%	102 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.32	88 м2	72 м2	82%	145 м2	1,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.33	141 м2	57 м2	41%	114 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.34	69 м2	42 м2	60%	83 м2	1,21	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.35	92 м2	49 м2	54%	99 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.36	86 м2	38 м2	44%	114 м2	1,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.17.37	144 м2	47 м2	33%	94 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.38	61 м2	48 м2	79%	97 м2	1,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.39	40 м2	27 м2	68%	55 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.40	166 м2	70 м2	42%	139 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.41	170 м2	88 м2	52%	176 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.42	106 м2	42 м2	40%	84 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.43	155 м2	70 м2	45%	140 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.44	78 м2	48 м2	61%	96 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.45	79 м2	24 м2	31%	49 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.46	88 м2	36 м2	40%	71 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.47	156 м2	77 м2	49%	154 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.48	149 м2	62 м2	41%	123 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.49	163 м2	61 м2	38%	123 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.50	206 м2	42 м2	20%	84 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.51	60 м2	45 м2	76%	91 м2	1,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.52	215 м2	77 м2	36%	153 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.53	153 м2	92 м2	60%	185 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.54	351 м2	63 м2	18%	125 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.55	226 м2	64 м2	28%	128 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.56	149 м2	69 м2	47%	138 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.57	313 м2	111 м2	36%	222 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.58	205 м2	90 м2	44%	180 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.59	235 м2	87 м2	37%	174 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.17.60	276 м2	68 м2	24%	203 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.17.61	159 м2	77 м2	49%	155 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		100 м2					пешачки патеки	/	/			
		2425 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**12798 м2**	**4180 м2**	**33%**	**9195 м2**	**0,72**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.18** **П=2,50 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.18.1	135 м2	69 м2	51%	278 м2	2,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.18.2	221 м2	82 м2	37%	163 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.3	213 м2	62 м2	29%	185 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.18.4	438 м2	79 м2	18%	159 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.5	214 м2	48 м2	22%	95 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.6	604 м2	165 м2	27%	494 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.18.7	31 м2	15 м2	48%	15 м2	0,48	Е2 комунлна супраструктура /ТС/	/	/	3,50	П	
КО Кочани	5.18.8	726 м2	123 м2	17%	246 м2	0,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.9	484 м2	108 м2	22%	323 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.18.10	303 м2	76 м2	25%	151 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.11	340 м2	92 м2	27%	183 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.12	330 м2	98 м2	30%	197 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.13	312 м2	89 м2	29%	178 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.14	154 м2	80 м2	52%	160 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.15	396 м2	90 м2	23%	179 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.16	278 м2	88 м2	32%	175 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.17	228 м2	158 м2	69%	316 м2	1,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.18	337 м2	98 м2	29%	197 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.19	402 м2	159 м2	39%	317 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.20	402 м2	112 м2	28%	225 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.21	422 м2	144 м2	34%	431 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.18.22	198 м2	46 м2	23%	91 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.23	289 м2	108 м2	37%	216 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.24	260 м2	79 м2	30%	158 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.25	333 м2	80 м2	24%	159 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.26	436 м2	108 м2	25%	215 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.27	326 м2	184 м2	56%	367 м2	1,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.28	313 м2	80 м2	26%	160 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.29	484 м2	135 м2	28%	270 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.30	449 м2	101 м2	22%	201 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.31	652 м2	205 м2	31%	409 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.32	600 м2	91 м2	15%	183 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.33	322 м2	96 м2	30%	288 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.18.34	551 м2	106 м2	19%	212 м2	0,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.35	417 м2	98 м2	23%	195 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.36	528 м2	80 м2	15%	160 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.37	314 м2	65 м2	21%	194 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.18.38	221 м2	63 м2	28%	126 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.39	375 м2	149 м2	40%	297 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.40	334 м2	82 м2	25%	165 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.41	133 м2	44 м2	33%	88 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.42	301 м2	93 м2	31%	187 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.43	446 м2	169 м2	38%	508 м2	1,14	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.18.44	261 м2	93 м2	35%	185 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.45	408 м2	110 м2	27%	220 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.46	308 м2	101 м2	33%	201 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.47	431 м2	95 м2	22%	191 м2	0,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.48	472 м2	107 м2	23%	214 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.49	261 м2	110 м2	42%	440 м2	1,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.18.50	331 м2	88 м2	27%	176 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.51	288 м2	94 м2	33%	189 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.52	298 м2	133 м2	45%	267 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.53	318 м2	147 м2	46%	441 м2	1,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.18.54	410 м2	119 м2	29%	238 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.55	156 м2	63 м2	41%	127 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.56	228 м2	90 м2	40%	180 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.57	128 м2	57 м2	45%	114 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.18.58	226 м2	68 м2	30%	274 м2	1,21	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	10,20	П+2+Пк	
		121 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		332 м2					пешачки патеки					
		4723 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**24953 м2**	**5770 м2**	**23%**	**12975 м2**	**0,52**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.19** **П=3,08 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.19.1	379 м2	180 м2	47%	359 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.19.2	248 м2	67 м2	27%	134 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.3	373 м2	119 м2	32%	356 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.19.4	366 м2	87 м2	24%	175 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.5	328 м2	87 м2	27%	261 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.19.6	214 м2	50 м2	23%	100 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.7	686 м2	160 м2	23%	321 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.8	361 м2	86 м2	24%	171 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.9	408 м2	100 м2	24%	200 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.10	568 м2	113 м2	20%	227 м2	0,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.11	354 м2	83 м2	23%	165 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.12	334 м2	93 м2	28%	186 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.13	239 м2	81 м2	34%	163 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.14	188 м2	47 м2	25%	95 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.15	178 м2	95 м2	54%	191 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.16	322 м2	70 м2	22%	140 м2	0,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.17	357 м2	70 м2	20%	140 м2	0,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.18	533 м2	67 м2	13%	134 м2	0,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.19	345 м2	81 м2	23%	161 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.20	552 м2	175 м2	32%	351 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.21	353 м2	159 м2	45%	318 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.22	313 м2	64 м2	20%	128 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.23	182 м2	51 м2	28%	101 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.24	265 м2	91 м2	34%	182 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.25	221 м2	84 м2	38%	169 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.26	336 м2	182 м2	54%	364 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.27	292 м2	108 м2	37%	216 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.28	179 м2	60 м2	34%	120 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.29	283 м2	64 м2	23%	128 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.30	934 м2	126 м2	14%	253 м2	0,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.31	235 м2	56 м2	24%	112 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.32	308 м2	95 м2	31%	190 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.33	254 м2	81 м2	32%	161 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.34	251 м2	77 м2	31%	155 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.35	251 м2	66 м2	26%	132 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.36	236 м2	128 м2	54%	384 м2	1,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.19.37	262 м2	77 м2	29%	230 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.19.38	360 м2	66 м2	18%	199 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.19.39	410 м2	77 м2	19%	153 м2	0,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.40	415 м2	80 м2	19%	160 м2	0,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.41	634 м2	96 м2	15%	191 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.42	319 м2	95 м2	30%	190 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.43	541 м2	138 м2	26%	415 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.19.44	368 м2	88 м2	24%	175 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.45	510 м2	75 м2	15%	149 м2	0,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.46	328 м2	63 м2	19%	127 м2	0,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.47	178 м2	66 м2	37%	131 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.48	465 м2	102 м2	22%	307 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.19.49	209 м2	56 м2	27%	112 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.50	269 м2	94 м2	35%	189 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.51	306 м2	98 м2	32%	196 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.52	337 м2	109 м2	32%	217 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.53	297 м2	94 м2	32%	189 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.54	368 м2	66 м2	18%	132 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.55	398 м2	83 м2	21%	166 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.19.56	146 м2	49 м2	34%	98 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		450 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		5129 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		5825 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**30750 м2**	**5076 м2**	**17%**	**10869 м2**	**0,35**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.20** **П=2,45 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.20.1	457 м2	100 м2	22%	300 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.2	486 м2	100 м2	21%	300 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.3	501 м2	112 м2	22%	336 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.4	413 м2	128 м2	31%	383 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.5	324 м2	100 м2	31%	300 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.6	360 м2	100 м2	28%	300 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.7	510 м2	73 м2	14%	220 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.8	344 м2	80 м2	23%	240 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.9	294 м2	80 м2	27%	240 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.10	292 м2	75 м2	26%	225 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.11	404 м2	73 м2	18%	220 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.12	368 м2	80 м2	22%	240 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.13	310 м2	80 м2	26%	240 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.14	941 м2	206 м2	22%	617 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.15	215 м2	66 м2	31%	198 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.16	201 м2	92 м2	46%	277 м2	1,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.17	337 м2	80 м2	24%	240 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.18	205 м2	80 м2	39%	240 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.19	158 м2	99 м2	62%	296 м2	1,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.20	207 м2	72 м2	35%	216 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.21	196 м2	75 м2	38%	225 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.22	185 м2	60 м2	32%	179 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.23	210 м2	91 м2	43%	273 м2	1,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.24	189 м2	82 м2	43%	246 м2	1,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.25	194 м2	68 м2	35%	205 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.26	242 м2	109 м2	45%	326 м2	1,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.27	206 м2	80 м2	39%	240 м2	1,16	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.28	283 м2	80 м2	28%	240 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.29	228 м2	80 м2	35%	240 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.30	192 м2	80 м2	42%	240 м2	1,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.31	175 м2	94 м2	54%	283 м2	1,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.32	159 м2	66 м2	42%	199 м2	1,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.33	215 м2	82 м2	38%	245 м2	1,14	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.20.34	197 м2	88 м2	45%	265 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.35	249 м2	63 м2	25%	189 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.36	168 м2	57 м2	34%	170 м2	1,01	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.37	217 м2	114 м2	52%	341 м2	1,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.38	204 м2	122 м2	60%	366 м2	1,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.39	226 м2	115 м2	51%	346 м2	1,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.40	231 м2	101 м2	44%	303 м2	1,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.41	173 м2	89 м2	51%	267 м2	1,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.42	180 м2	73 м2	41%	220 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.43	333 м2	71 м2	21%	212 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.44	412 м2	100 м2	24%	300 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.45	355 м2	100 м2	28%	300 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.46	380 м2	100 м2	26%	300 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.47	456 м2	100 м2	22%	300 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.48	253 м2	64 м2	25%	192 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.49	306 м2	64 м2	21%	192 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.50	369 м2	64 м2	17%	192 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.51	396 м2	64 м2	16%	192 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.52	397 м2	71 м2	18%	212 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.53	172 м2	72 м2	42%	216 м2	1,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.54	160 м2	72 м2	45%	216 м2	1,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.55	160 м2	71 м2	44%	213 м2	1,33	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.56	156 м2	106 м2	68%	319 м2	2,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.57	143 м2	99 м2	69%	297 м2	2,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.58	136 м2	68 м2	50%	203 м2	1,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.59	181 м2	93 м2	51%	280 м2	1,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.60	119 м2	62 м2	52%	186 м2	1,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.61	161 м2	117 м2	72%	466 м2	2,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.20.62	169 м2	93 м2	55%	279 м2	1,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.63	171 м2	63 м2	37%	189 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.64	158 м2	62 м2	39%	185 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.65	142 м2	76 м2	53%	227 м2	1,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.66	188 м2	149 м2	79%	447 м2	2,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.67	175 м2	115 м2	65%	344 м2	1,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.68	167 м2	80 м2	48%	239 м2	1,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.20.69	188 м2	89 м2	47%	267 м2	1,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
		1259 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		267 м2					пешачки патеки					
		4708 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**24480 м2**	**6028 м2**	**25%**	**18201 м2**	**0,74**						

Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.21** **П=4,86 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.21.1	336 м2	100 м2	30%	300 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.21.2	272 м2	100 м2	37%	300 м2	1,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.3	276 м2	100 м2	36%	300 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.4	322 м2	100 м2	31%	300 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.5	750 м2	146 м2	19%	438 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.6	121 м2	49 м2	41%	147 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.7	209 м2	77 м2	37%	232 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.8	148 м2	57 м2	38%	171 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.9	145 м2	55 м2	38%	165 м2	1,14	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.10	411 м2	90 м2	22%	270 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.11	166 м2	78 м2	47%	235 м2	1,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.12	187 м2	47 м2	25%	141 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.13	142 м2	71 м2	50%	214 м2	1,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.14	270 м2	81 м2	30%	243 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.15	148 м2	131 м2	88%	392 м2	2,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.16	149 м2	50 м2	33%	149 м2	1,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.17	168 м2	50 м2	30%	150 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.18	170 м2	53 м2	31%	158 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.19	139 м2	58 м2	42%	174 м2	1,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.20	181 м2	77 м2	43%	232 м2	1,28	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.21	200 м2	87 м2	43%	260 м2	1,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.22	251 м2	92 м2	37%	277 м2	1,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.23	303 м2	80 м2	26%	240 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.24	299 м2	80 м2	27%	240 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.25	341 м2	89 м2	26%	266 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.26	341 м2	100 м2	29%	300 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.27	414 м2	99 м2	24%	296 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.28	309 м2	72 м2	23%	216 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.29	354 м2	72 м2	20%	216 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.30	266 м2	72 м2	27%	216 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.31	250 м2	72 м2	29%	216 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.32	196 м2	57 м2	29%	170 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.33	192 м2	111 м2	58%	333 м2	1,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
КО Кочани	5.21.34	263 м2	68 м2	26%	204 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,70	П+1+Пк	
		30532 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		9401 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**48621 м2**	**2720 м2**	**6%**	**8161 м2**	**0,17**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.22** **П=4,86 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.22.1	326 м2	111 м2	34%	443 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 39/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.22.2	308 м2	112 м2	36%	447 м2	1,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.22.3	392 м2	84 м2	21%	251 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.4	419 м2	160 м2	38%	480 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.5	315 м2	214 м2	68%	643 м2	2,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.6	396 м2	166 м2	42%	497 м2	1,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.7	336 м2	217 м2	70%	651 м2	1,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.8	779 м2	243 м2	31%	729 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.9	2570 м2	925 м2	36%	925 м2	0,36	В5 верски институции	/	/	9,00	П	
КО Кочани	5.22.10	401 м2	142 м2	35%	426 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.11	406 м2	118 м2	29%	355 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.12	409 м2	160 м2	39%	479 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.13	355 м2	121 м2	34%	363 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.14	228 м2	122 м2	53%	365 м2	1,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.22.15	286 м2	115 м2	40%	344 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
		832 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		46038 м2					Д2 заштитно зеленило					
		65 м2					пешачки патеки					
		15724 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**70585 м2**	**3008 м2**	**4%**	**7398 м2**	**0,10**						

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.23** **П=2,08 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.23.1	182 м2	90 м2	49%	269 м2	1,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.23.2	211 м2	159 м2	75%	477 м2	2,26	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	9,00	П+2	
КО Кочани	5.23.3	277 м2	131 м2	47%	262 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.4	224 м2	137 м2	61%	411 м2	1,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.23.5	155 м2	72 м2	47%	145 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1+Пк	
КО Кочани	5.23.6	157 м2	64 м2	40%	127 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.7	183 м2	79 м2	43%	157 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.8	151 м2	64 м2	42%	128 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.9	188 м2	73 м2	39%	146 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.10	289 м2	68 м2	23%	135 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.11	128 м2	60 м2	46%	119 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.12	273 м2	87 м2	32%	173 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.13	93 м2	32 м2	35%	65 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.14	97 м2	36 м2	37%	72 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.15	56 м2	34 м2	61%	69 м2	1,22	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.16	71 м2	26 м2	37%	52 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.17	108 м2	39 м2	37%	79 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.18	74 м2	33 м2	44%	66 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.19	180 м2	64 м2	36%	128 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.20	172 м2	55 м2	32%	110 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.21	76 м2	35 м2	46%	69 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.22	180 м2	117 м2	65%	233 м2	1,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.23	115 м2	48 м2	42%	95 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.24	107 м2	48 м2	45%	96 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.25	168 м2	82 м2	49%	164 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.26	381 м2	106 м2	28%	212 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.27	171 м2	82 м2	48%	164 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.28	120 м2	51 м2	43%	102 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.29	256 м2	120 м2	47%	240 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.30	72 м2	51 м2	71%	102 м2	1,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.31	111 м2	51 м2	46%	103 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.32	138 м2	56 м2	41%	113 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.33	55 м2	37 м2	67%	73 м2	1,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.34	85 м2	47 м2	55%	94 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.35	132 м2	45 м2	34%	90 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.36	92 м2	26 м2	28%	52 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.37	74 м2	39 м2	52%	78 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.38	67 м2	26 м2	39%	53 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.39	327 м2	104 м2	32%	207 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.40	190 м2	56 м2	30%	112 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.41	443 м2	66 м2	15%	133 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.42	165 м2	85 м2	51%	170 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.43	132 м2	57 м2	43%	113 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.44	169 м2	91 м2	54%	182 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.45	123 м2	52 м2	43%	105 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.46	111 м2	50 м2	45%	101 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.47	147 м2	61 м2	42%	122 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.48	139 м2	67 м2	48%	134 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.49	163 м2	54 м2	33%	109 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.50	116 м2	46 м2	39%	92 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.51	152 м2	47 м2	31%	95 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.52	105 м2	39 м2	37%	78 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.53	88 м2	34 м2	38%	68 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.54	83 м2	39 м2	48%	79 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.55	75 м2	42 м2	56%	84 м2	1,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.56	80 м2	43 м2	53%	86 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.57	74 м2	36 м2	49%	72 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.58	286 м2	59 м2	21%	118 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.59	156 м2	63 м2	40%	127 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.60	221 м2	73 м2	33%	146 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.61	177 м2	53 м2	30%	106 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.62	238 м2	65 м2	27%	131 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.63	70 м2	50 м2	72%	101 м2	1,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.64	126 м2	45 м2	36%	90 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.65	74 м2	34 м2	46%	68 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.66	89 м2	38 м2	43%	76 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.67	288 м2	132 м2	46%	264 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.68	117 м2	79 м2	68%	158 м2	1,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.69	158 м2	102 м2	65%	204 м2	1,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.70	234 м2	64 м2	27%	128 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.71	127 м2	73 м2	57%	218 м2	1,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.23.72	102 м2	62 м2	61%	124 м2	1,21	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.73	86 м2	59 м2	68%	117 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.74	131 м2	67 м2	51%	134 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.75	170 м2	75 м2	44%	150 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.76	442 м2	101 м2	23%	202 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.77	312 м2	80 м2	26%	160 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.78	216 м2	82 м2	38%	163 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.79	227 м2	83 м2	37%	166 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.80	218 м2	58 м2	26%	115 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.81	230 м2	99 м2	43%	296 м2	1,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.23.82	107 м2	61 м2	57%	182 м2	1,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.23.83	224 м2	107 м2	48%	215 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.84	89 м2	61 м2	68%	122 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.85	113 м2	83 м2	74%	166 м2	1,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.86	129 м2	49 м2	38%	97 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1	
КО Кочани	5.23.87	327 м2	101 м2	31%	201 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.88	238 м2	96 м2	40%	193 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.89	134 м2	95 м2	71%	190 м2	1,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.90	342 м2	137 м2	40%	273 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.91	113 м2	81 м2	72%	162 м2	1,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.92	59 м2	37 м2	64%	75 м2	1,28	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.93	113 м2	82 м2	73%	164 м2	1,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.94	340 м2	68 м2	20%	136 м2	0,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.95	186 м2	72 м2	39%	144 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.96	217 м2	68 м2	31%	137 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.97	110 м2	46 м2	41%	91 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.23.98	405 м2	105 м2	26%	315 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
		339 м2					пешачки патеки	/	/			
		4193 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**20820 м2**	**6582 м2**	**32%**	**13885 м2**	**0,67**						

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.24** **П=1,41 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.24.1	267 м2	84 м2	32%	169 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.24.2	254 м2	84 м2	33%	252 м2	0,99	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.3	189 м2	51 м2	27%	102 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.4	354 м2	65 м2	18%	131 м2	0,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.5	229 м2	82 м2	36%	164 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.6	319 м2	91 м2	29%	183 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.7	179 м2	70 м2	39%	140 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.8	292 м2	80 м2	27%	160 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.9	143 м2	65 м2	46%	130 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.10	190 м2	105 м2	55%	209 м2	1,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.11	320 м2	87 м2	27%	175 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.12	255 м2	107 м2	42%	322 м2	1,26	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.24.13	236 м2	113 м2	48%	340 м2	1,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.24.14	269 м2	112 м2	42%	224 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.15	244 м2	102 м2	42%	204 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.16	147 м2	71 м2	48%	142 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.17	266 м2	136 м2	51%	273 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.18	122 м2	83 м2	69%	167 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.19	162 м2	61 м2	37%	121 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.20	209 м2	64 м2	31%	128 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.21	191 м2	110 м2	57%	220 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.22	235 м2	161 м2	69%	323 м2	1,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.23	153 м2	102 м2	66%	204 м2	1,33	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.24	268 м2	94 м2	35%	188 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.25	419 м2	100 м2	24%	201 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.26	54 м2	38 м2	71%	77 м2	1,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.27	73 м2	35 м2	48%	70 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.28	82 м2	32 м2	39%	64 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.29	137 м2	47 м2	35%	95 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.30	175 м2	67 м2	38%	134 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.31	277 м2	79 м2	29%	159 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.32	164 м2	49 м2	30%	99 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.33	115 м2	56 м2	48%	111 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.34	167 м2	49 м2	30%	99 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.35	171 м2	88 м2	52%	176 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.36	168 м2	64 м2	38%	128 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.37	273 м2	114 м2	42%	228 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.38	129 м2	52 м2	40%	103 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.39	182 м2	105 м2	58%	210 м2	1,16	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.40	388 м2	101 м2	26%	203 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.41	385 м2	112 м2	29%	224 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.42	110 м2	45 м2	41%	90 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.43	160 м2	67 м2	42%	133 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.44	118 м2	91 м2	77%	182 м2	1,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.45	58 м2	47 м2	81%	94 м2	1,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.46	264 м2	68 м2	26%	136 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.47	159 м2	89 м2	56%	178 м2	1,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.48	363 м2	116 м2	32%	232 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.49	248 м2	93 м2	37%	186 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.50	132 м2	38 м2	29%	77 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.51	230 м2	49 м2	21%	97 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.52	196 м2	61 м2	31%	123 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.53	171 м2	58 м2	34%	116 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.54	152 м2	82 м2	54%	164 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.24.55	183 м2	97 м2	53%	195 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		98 м2					пешачки патеки					
		2609 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**14102 м2**	**4374 м2**	**31%**	**9053 м2**	**0,64**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.25** **П=2,97 ha**

„БИЛД УРБАН"ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.25.1	182 м2	49 м2	27%	98 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.2	392 м2	80 м2	20%	160 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.3	371 м2	109 м2	29%	326 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.25.4	246 м2	114 м2	46%	228 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.5	423 м2	109 м2	26%	219 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.6	352 м2	106 м2	30%	213 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.7	414 м2	105 м2	25%	211 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.8	509 м2	61 м2	12%	123 м2	0,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.9	227 м2	86 м2	38%	172 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.10	393 м2	75 м2	19%	150 м2	0,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.11	117 м2	50 м2	42%	99 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.12	157 м2	76 м2	49%	153 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.13	85 м2	32 м2	38%	65 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.14	309 м2	123 м2	40%	246 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.15	357 м2	94 м2	26%	188 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.16	523 м2	81 м2	15%	162 м2	0,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.17	236 м2	67 м2	28%	134 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.18	177 м2	60 м2	34%	120 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.19	508 м2	120 м2	24%	241 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.20	214 м2	66 м2	31%	132 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.21	220 м2	95 м2	43%	190 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.22	274 м2	117 м2	43%	234 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.23	517 м2	116 м2	22%	231 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.24	324 м2	103 м2	32%	205 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.25	272 м2	91 м2	33%	182 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.26	360 м2	133 м2	37%	265 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.27	415 м2	128 м2	31%	256 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.28	178 м2	69 м2	39%	138 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.29	234 м2	87 м2	37%	173 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+Пк	
КО Кочани	5.25.30	136 м2	48 м2	35%	96 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.31	374 м2	85 м2	23%	170 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.32	271 м2	64 м2	24%	128 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.33	380 м2	80 м2	21%	160 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.34	258 м2	64 м2	25%	128 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.35	251 м2	94 м2	37%	188 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.36	389 м2	100 м2	26%	200 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.37	188 м2	64 м2	34%	128 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.38	361 м2	103 м2	29%	207 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.39	197 м2	73 м2	37%	147 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.40	196 м2	79 м2	40%	157 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.41	261 м2	96 м2	37%	191 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.42	182 м2	97 м2	53%	195 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.43	224 м2	59 м2	27%	119 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.44	54 м2	43 м2	80%	86 м2	1,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.45	179 м2	56 м2	31%	112 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.46	135 м2	61 м2	45%	121 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.47	160 м2	95 м2	59%	189 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.48	195 м2	69 м2	36%	139 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.49	133 м2	52 м2	39%	104 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.50	220 м2	55 м2	25%	110 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.51	257 м2	64 м2	25%	128 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.52	585 м2	108 м2	18%	216 м2	0,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.53	428 м2	129 м2	30%	387 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.25.54	164 м2	71 м2	44%	142 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.55	128 м2	61 м2	48%	121 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.56	329 м2	69 м2	21%	138 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.57	329 м2	92 м2	28%	184 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.58	330 м2	64 м2	19%	128 м2	0,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.59	230 м2	65 м2	28%	131 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.60	165 м2	70 м2	42%	139 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.61	196 м2	107 м2	55%	215 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.62	222 м2	114 м2	52%	343 м2	1,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.25.63	113 м2	60 м2	53%	121 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.64	138 м2	72 м2	52%	144 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.65	260 м2	52 м2	20%	155 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.25.66	199 м2	85 м2	43%	255 м2	1,28	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.25.67	355 м2	83 м2	23%	249 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.25.68	464 м2	134 м2	29%	268 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.69	234 м2	93 м2	40%	185 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.70	696 м2	116 м2	17%	232 м2	0,33	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.71	222 м2	125 м2	56%	250 м2	1,13	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.72	208 м2	137 м2	66%	274 м2	1,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.73	399 м2	92 м2	23%	184 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.74	395 м2	82 м2	21%	164 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.75	221 м2	93 м2	42%	370 м2	1,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.25.76	452 м2	111 м2	25%	445 м2	0,99	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.25.77	130 м2	59 м2	45%	117 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.78	286 м2	95 м2	33%	190 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.79	434 м2	87 м2	20%	173 м2	0,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.25.80	455 м2	81 м2	18%	242 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
		348 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		973 м2					пешачки патеки					
		5662 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**29734 м2**	**6809 м2**	**23%**	**14679 м2**	**0,49**						

Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16,99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.26** **П=1,80 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.26.1	412 м2	97 м2	24%	194 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.26.2	415 м2	98 м2	24%	295 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.3	216 м2	64 м2	30%	128 м2	0,59	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.4	284 м2	41 м2	15%	83 м2	0,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.5	390 м2	72 м2	18%	144 м2	0,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.6	243 м2	64 м2	26%	128 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.7	277 м2	90 м2	32%	270 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.26.8	250 м2	113 м2	45%	227 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.9	227 м2	91 м2	40%	183 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.10	227 м2	93 м2	41%	279 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.11	258 м2	113 м2	44%	227 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.12	242 м2	97 м2	40%	290 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.13	265 м2	84 м2	32%	169 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.14	167 м2	59 м2	35%	118 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.15	216 м2	86 м2	40%	171 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.16	393 м2	142 м2	36%	284 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.17	351 м2	96 м2	27%	192 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.18	216 м2	60 м2	28%	179 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.19	229 м2	80 м2	35%	239 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.26.20	238 м2	89 м2	37%	178 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.21	222 м2	55 м2	25%	110 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.22	468 м2	126 м2	27%	252 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.23	284 м2	97 м2	34%	195 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.24	135 м2	52 м2	38%	103 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.25	296 м2	122 м2	41%	244 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.26	365 м2	78 м2	21%	157 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.27	263 м2	99 м2	38%	198 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.28	189 м2	48 м2	26%	145 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.29	273 м2	67 м2	25%	134 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.30	276 м2	80 м2	29%	160 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.31	278 м2	52 м2	19%	105 м2	0,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.32	310 м2	107 м2	35%	214 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.33	261 м2	89 м2	34%	357 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.26.34	275 м2	74 м2	27%	149 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.35	247 м2	115 м2	46%	460 м2	1,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.26.36	435 м2	114 м2	26%	229 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.37	217 м2	92 м2	42%	275 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.38	319 м2	134 м2	42%	401 м2	1,26	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.39	298 м2	145 м2	49%	582 м2	1,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.26.40	285 м2	80 м2	28%	160 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.41	267 м2	186 м2	70%	371 м2	1,39	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.42	136 м2	62 м2	46%	187 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.43	123 м2	62 м2	50%	185 м2	1,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.26.44	272 м2	118 м2	43%	235 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.45	287 м2	76 м2	27%	153 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.46	260 м2	98 м2	38%	392 м2	1,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.26.47	235 м2	70 м2	30%	140 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.48	246 м2	60 м2	24%	120 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.49	339 м2	69 м2	20%	139 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.50	224 м2	98 м2	44%	197 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.26.51	233 м2	65 м2	28%	130 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		93 м2					Д2 заштитно зеленило					
		118 м2					пешачки патеки					
		3954 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**17999 м2**	**4520 м2**	**25%**	**10851 м2**	**0,60**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.27** **П=1,43 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.27.1	166 м2	54 м2	32%	108 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.27.2	172 м2	53 м2	31%	160 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.3	186 м2	42 м2	23%	85 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.4	187 м2	79 м2	43%	159 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.5	208 м2	112 м2	54%	225 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.6	206 м2	83 м2	40%	166 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.7	242 м2	108 м2	45%	216 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.8	196 м2	121 м2	62%	241 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.9	198 м2	61 м2	31%	122 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.10	235 м2	81 м2	35%	162 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.11	225 м2	75 м2	33%	150 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.12	178 м2	59 м2	33%	118 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.13	366 м2	130 м2	35%	259 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.14	407 м2	103 м2	25%	205 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.15	238 м2	35 м2	15%	70 м2	0,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.16	261 м2	86 м2	33%	172 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.17	212 м2	61 м2	29%	123 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.18	284 м2	54 м2	19%	109 м2	0,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.19	161 м2	42 м2	26%	83 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.20	262 м2	68 м2	26%	137 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.21	275 м2	68 м2	25%	135 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.22	353 м2	94 м2	27%	188 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.23	382 м2	135 м2	35%	269 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.24	238 м2	76 м2	32%	152 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.25	246 м2	70 м2	28%	139 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.26	270 м2	84 м2	31%	168 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.27	98 м2	30 м2	31%	60 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.28	85 м2	31 м2	36%	61 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.29	112 м2	53 м2	47%	106 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.30	220 м2	81 м2	37%	161 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.31	134 м2	60 м2	45%	120 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.32	309 м2	79 м2	26%	159 м2	0,51	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.33	269 м2	45 м2	17%	90 м2	0,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.34	240 м2	88 м2	37%	176 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.35	139 м2	37 м2	26%	74 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.36	230 м2	70 м2	30%	140 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.37	196 м2	55 м2	28%	110 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.38	132 м2	63 м2	48%	126 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.39	123 м2	50 м2	41%	99 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.40	195 м2	74 м2	38%	148 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.41	156 м2	101 м2	65%	201 м2	1,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.42	147 м2	53 м2	36%	106 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.43	145 м2	80 м2	56%	161 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.44	150 м2	53 м2	36%	107 м2	0,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.45	178 м2	53 м2	30%	107 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.27.46	170 м2	107 м2	63%	214 м2	1,26	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		1114 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		314 м2					пешачки патеки	/	/			
		3134 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**14342 м2**	**3298 м2**	**23%**	**6649 м2**	**0,46**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.28** **П=3,57 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.28.1	448 м2	100 м2	22%	300 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.28.2	408 м2	94 м2	23%	283 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.3	659 м2	100 м2	15%	300 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.4	456 м2	96 м2	21%	288 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.5	954 м2	100 м2	10%	300 м2	0,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.6	456 м2	100 м2	22%	300 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.7	1030 м2	100 м2	10%	300 м2	0,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.8	456 м2	100 м2	22%	300 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.9	1004 м2	100 м2	10%	300 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.10	1146 м2	106 м2	9%	318 м2	0,28	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.11	257 м2	67 м2	26%	202 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.12	410 м2	82 м2	20%	246 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.13	425 м2	112 м2	26%	335 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.14	631 м2	112 м2	18%	335 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.15	407 м2	145 м2	36%	436 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.16	450 м2	144 м2	32%	432 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.17	455 м2	144 м2	32%	433 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.18	537 м2	109 м2	20%	328 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.19	495 м2	109 м2	22%	328 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.20	613 м2	153 м2	25%	458 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.21	375 м2	100 м2	27%	300 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.22	260 м2	100 м2	38%	300 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.23	405 м2	100 м2	25%	300 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.24	342 м2	100 м2	29%	300 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.25	380 м2	100 м2	26%	300 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.26	405 м2	90 м2	22%	270 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.27	405 м2	90 м2	22%	270 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.28	405 м2	90 м2	22%	270 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.29	405 м2	90 м2	22%	270 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.30	405 м2	90 м2	22%	270 м2	0,67	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.31	409 м2	90 м2	22%	270 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.32	529 м2	100 м2	19%	300 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.33	615 м2	100 м2	16%	300 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.34	351 м2	95 м2	27%	284 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.35	423 м2	107 м2	25%	322 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.36	582 м2	100 м2	17%	300 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.37	401 м2	100 м2	25%	300 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.38	362 м2	100 м2	28%	300 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.39	326 м2	100 м2	31%	300 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.40	293 м2	100 м2	34%	300 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.41	340 м2	100 м2	29%	300 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.42	389 м2	100 м2	26%	300 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.43	329 м2	100 м2	30%	300 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.44	351 м2	100 м2	28%	300 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.45	576 м2	100 м2	17%	300 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.46	435 м2	95 м2	22%	285 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.47	348 м2	100 м2	29%	300 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.48	322 м2	100 м2	31%	300 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.49	332 м2	100 м2	30%	300 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.50	369 м2	100 м2	27%	300 м2	0,81	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.28.51	753 м2	100 м2	13%	300 м2	0,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
		5263 м2					Д2 заштитно зеленило	/	/	/	/	
		300 м2					пешачки патеки	/	/			
		5865 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**35747 м2**	**5210 м2**	**15%**	**15631 м2**	**0,44**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.29** **П=1,89 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.29.1	280 м2	107 м2	38%	214 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.29.2	637 м2	155 м2	24%	465 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.3	400 м2	59 м2	15%	118 м2	0,29	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.4	430 м2	94 м2	22%	188 м2	0,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.5	228 м2	80 м2	35%	160 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.6	432 м2	76 м2	18%	152 м2	0,35	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.7	420 м2	128 м2	30%	256 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.8	298 м2	127 м2	43%	253 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.9	354 м2	64 м2	18%	127 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.10	323 м2	80 м2	25%	160 м2	0,50	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.11	434 м2	89 м2	21%	179 м2	0,41	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.12	254 м2	80 м2	32%	160 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.13	342 м2	108 м2	32%	324 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.29.14	216 м2	74 м2	34%	148 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.15	441 м2	104 м2	23%	207 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.16	330 м2	112 м2	34%	224 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.17	381 м2	106 м2	28%	212 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.18	609 м2	144 м2	24%	288 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.19	734 м2	113 м2	15%	226 м2	0,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.20	333 м2	75 м2	23%	150 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.21	309 м2	83 м2	27%	167 м2	0,54	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.22	273 м2	49 м2	18%	98 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.23	165 м2	46 м2	28%	93 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.24	255 м2	55 м2	22%	111 м2	0,43	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.25	210 м2	92 м2	44%	184 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.26	292 м2	35 м2	12%	71 м2	0,24	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.27	135 м2	51 м2	37%	101 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.28	262 м2	91 м2	35%	183 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.29.29	371 м2	121 м2	33%	121 м2	0,33	Е2 комунална супраструктура	/	/	5,00	П	
КО Кочани	5.29.30	2287 м2	429 м2	19%	429 м2	0,19	Е2 комунална супраструктура	/	/	5,00	П	
		2917 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		211 м2					пешачки патеки	/	/			
		3319 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**18883 м2**	**3027 м2**	**16%**	**5768 м2**	**0,31**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.30** **П=1,96 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.30.1	351 м2	109 м2	31%	437 м2	1,25	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.30.2	262 м2	105 м2	40%	420 м2	1,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.30.3	311 м2	73 м2	23%	145 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.4	250 м2	71 м2	28%	142 м2	0,57	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.5	430 м2	98 м2	23%	197 м2	0,46	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.6	460 м2	72 м2	16%	144 м2	0,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.7	326 м2	121 м2	37%	241 м2	0,74	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.8	257 м2	72 м2	28%	144 м2	0,56	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.9	235 м2	72 м2	31%	144 м2	0,61	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.10	387 м2	149 м2	38%	297 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.11	422 м2	143 м2	34%	285 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.12	498 м2	100 м2	20%	200 м2	0,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.13	467 м2	85 м2	18%	170 м2	0,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.14	330 м2	130 м2	39%	390 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.30.15	205 м2	84 м2	41%	169 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.16	256 м2	77 м2	30%	231 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.30.17	331 м2	80 м2	24%	160 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.18	598 м2	179 м2	30%	359 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.19	269 м2	130 м2	48%	260 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.20	412 м2	130 м2	32%	260 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.21	244 м2	71 м2	29%	143 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.22	222 м2	74 м2	33%	147 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.23	279 м2	70 м2	25%	211 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.30.24	351 м2	111 м2	31%	332 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.30.25	356 м2	104 м2	29%	313 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.30.26	402 м2	138 м2	34%	413 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.30.27	289 м2	84 м2	29%	167 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.28	279 м2	115 м2	41%	230 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.29	519 м2	103 м2	20%	310 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.30.30	518 м2	137 м2	27%	275 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.31	515 м2	115 м2	22%	230 м2	0,45	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.32	428 м2	128 м2	30%	257 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.30.33	237 м2	100 м2	42%	201 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
		3285 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		215 м2					пешачки патеки	/	/			
		4430 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**19627 м2**	**3430 м2**	**17%**	**8023 м2**	**0,41**						

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.31** **П=1,97 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.31.1	555 м2	135 м2	24%	270 м2	0,49	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	и на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.31.2	410 м2	119 м2	29%	238 м2	0,58	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.3	401 м2	61 м2	15%	122 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.4	3398 м2	2353 м2	69%	2353 м2	1,00	Д3 спорт и рекреација	А4, Б1, Б2, Б3, Б4, Б5. Б6. В3,Д1	40%	8,00	П	
КО Кочани	5.31.5	3693 м2	2538 м2	69%	2538 м2	1,00	Д3 спорт и рекреација	А4, Б1, Б2, Б3, Б4, Б5. Б6. В3,Д1	40%	8,00	П	
КО Кочани	5.31.6	360 м2	80 м2	22%	160 м2	0,44	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.7	302 м2	80 м2	26%	160 м2	0,53	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.8	263 м2	92 м2	35%	183 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.9	255 м2	70 м2	27%	140 м2	0,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.10	298 м2	96 м2	32%	192 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.11	378 м2	56 м2	15%	112 м2	0,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.12	290 м2	87 м2	30%	173 м2	0,60	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.13	243 м2	58 м2	24%	117 м2	0,48	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.14	455 м2	76 м2	17%	153 м2	0,34	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.15	453 м2	87 м2	19%	174 м2	0,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	
КО Кочани	5.31.16	490 м2	192 м2	39%	383 м2	0,78	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	7,20	П+1	

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.32** **П=2,46 ha** **„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.32.1	299 м2	119 м2	40%	357 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.2	330 м2	108 м2	33%	324 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.3	365 м2	141 м2	39%	424 м2	1,16	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.4	348 м2	101 м2	29%	304 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.5	268 м2	116 м2	43%	347 м2	1,30	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.6	259 м2	105 м2	40%	314 м2	1,21	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.7	306 м2	106 м2	35%	319 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.8	289 м2	103 м2	36%	308 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.9	293 м2	100 м2	34%	301 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.10	363 м2	110 м2	30%	331 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.11	266 м2	90 м2	34%	270 м2	1,01	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.12	327 м2	90 м2	28%	270 м2	0,83	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.13	431 м2	136 м2	32%	409 м2	0,95	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.14	385 м2	103 м2	27%	309 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.15	340 м2	110 м2	32%	330 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.16	276 м2	100 м2	36%	299 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.17	350 м2	129 м2	37%	388 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.18	339 м2	155 м2	46%	464 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.19	308 м2	101 м2	33%	302 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.20	291 м2	128 м2	44%	384 м2	1,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.21	358 м2	112 м2	31%	336 м2	0,94	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.32.22	327 м2	150 м2	46%	449 м2	1,37	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.23	293 м2	108 м2	37%	324 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.24	284 м2	113 м2	40%	339 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.25	276 м2	97 м2	35%	290 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.26	276 м2	113 м2	41%	340 м2	1,23	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.27	233 м2	92 м2	40%	276 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.32.28	255 м2	117 м2	46%	352 м2	1,38	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.29	292 м2	101 м2	35%	303 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.30	289 м2	113 м2	39%	338 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.31	289 м2	111 м2	39%	334 м2	1,16	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.32	292 м2	105 м2	36%	315 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.33	453 м2	100 м2	22%	301 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.34	475 м2	146 м2	31%	438 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.35	449 м2	99 м2	22%	298 м2	0,66	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.36	374 м2	111 м2	30%	332 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.32.37	322 м2	119 м2	37%	356 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.38	291 м2	123 м2	42%	370 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.39	291 м2	197 м2	68%	789 м2	2,71	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2+Пк	
КО Кочани	5.32.40	294 м2	103 м2	35%	308 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.41	261 м2	114 м2	44%	341 м2	1,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
КО Кочани	5.32.42	276 м2	102 м2	37%	305 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.43	261 м2	97 м2	37%	290 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.44	191 м2	99 м2	52%	297 м2	1,55	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.45	327 м2	109 м2	33%	326 м2	1,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.46	293 м2	99 м2	34%	297 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.47	312 м2	110 м2	35%	330 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.48	344 м2	110 м2	32%	330 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.49	278 м2	96 м2	35%	289 м2	1,04	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.50	182 м2	65 м2	36%	194 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.51	225 м2	73 м2	32%	219 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.52	361 м2	102 м2	28%	307 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.53	261 м2	103 м2	39%	308 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.54	260 м2	117 м2	45%	352 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.55	174 м2	60 м2	35%	181 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.56	289 м2	97 м2	34%	292 м2	1,01	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.57	308 м2	112 м2	36%	335 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.58	274 м2	108 м2	39%	323 м2	1,18	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.59	198 м2	89 м2	45%	268 м2	1,36	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.32.60	356 м2	102 м2	29%	307 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+2	
		6624 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**24600 м2**	**6426 м2**	**26%**	**19475 м2**	**0,79**						

Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површините од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.33** **П=2,91 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.33.1	494 м2	119 м2	24%	357 м2	0,72	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.33.2	396 м2	140 м2	35%	420 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.3	670 м2	115 м2	17%	346 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.4	641 м2	136 м2	21%	409 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.5	482 м2	111 м2	23%	334 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.6	365 м2	114 м2	31%	341 м2	0,93	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.7	317 м2	114 м2	36%	341 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.8	1594 м2	1105 м2	69%	2209 м2	1,39	В2 здравство и социјална заштита	Б1, Б5, Д3, Б4	40%	9,00	П+1	
КО Кочани	5.33.9	371 м2	80 м2	22%	241 м2	0,65	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1	
КО Кочани	5.33.10	340 м2	124 м2	37%	373 м2	1,10	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.11	334 м2	124 м2	37%	373 м2	1,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.12	296 м2	105 м2	36%	316 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.13	283 м2	112 м2	40%	335 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.14	292 м2	112 м2	38%	335 м2	1,15	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.15	305 м2	99 м2	33%	298 м2	0,98	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.16	311 м2	88 м2	28%	264 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.17	331 м2	106 м2	32%	319 м2	0,96	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.18	288 м2	101 м2	35%	304 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.19	269 м2	90 м2	33%	270 м2	1,00	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.20	387 м2	102 м2	26%	306 м2	0,79	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.21	461 м2	165 м2	36%	495 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.22	334 м2	134 м2	40%	402 м2	1,21	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.23	370 м2	134 м2	36%	402 м2	1,09	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.24	322 м2	120 м2	37%	359 м2	1,11	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.25	345 м2	122 м2	35%	365 м2	1,06	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.26	284 м2	95 м2	34%	286 м2	1,01	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.27	330 м2	96 м2	29%	288 м2	0,87	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.28	315 м2	113 м2	36%	338 м2	1,07	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.29	294 м2	99 м2	34%	297 м2	1,01	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.30	285 м2	98 м2	34%	293 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.31	337 м2	131 м2	39%	393 м2	1,17	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.32	344 м2	105 м2	31%	315 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.33	477 м2	210 м2	44%	629 м2	1,32	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.34	326 м2	130 м2	40%	390 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.35	375 м2	108 м2	29%	324 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.36	461 м2	108 м2	23%	324 м2	0,70	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.37	471 м2	108 м2	23%	324 м2	0,69	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.38	722 м2	182 м2	25%	547 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.39	594 м2	144 м2	24%	432 м2	0,73	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.40	441 м2	150 м2	34%	449 м2	1,02	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.41	412 м2	113 м2	27%	339 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.42	482 м2	168 м2	35%	504 м2	1,05	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.43	409 м2	164 м2	40%	491 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.44	366 м2	94 м2	26%	283 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.45	573 м2	120 м2	21%	360 м2	0,63	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.46	398 м2	116 м2	29%	349 м2	0,88	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.47	341 м2	136 м2	40%	408 м2	1,20	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.48	298 м2	90 м2	30%	270 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.49	423 м2	119 м2	28%	356 м2	0,84	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.50	458 м2	116 м2	25%	349 м2	0,76	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.33.51	315 м2	89 м2	28%	268 м2	0,85	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
		572 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		693 м2					пешачки патеки					
		6698 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**29091 м2**	**7075 м2**	**24%**	**20121 м2**	**0,69**						

*** вкупно изградената површина за градба е презентирана без површината од можни галерии, конзоли и сл.**

општина: Кочани

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **БЛОК 5.34** **П=4,64 ha**

„БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје

катастарска општина	број на парцела	површина на градежна парцела	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	основна класа на намена	компатабилни класи на намена на основната класа на намена		максимална висина на градба	број на спратови	потребен број на паркинг места
КО Кочани	5.34.1	449 м2	149 м2	33%	446 м2	0,99	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	Паркирање во рамки на сопствена парцела според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)
КО Кочани	5.34.2	450 м2	113 м2	70%	339 м2	0,75	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.3	689 м2	107 м2	16%	321 м2	0,47	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.4	480 м2	100 м2	21%	300 м2	0,62	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.5	420 м2	125 м2	30%	376 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.6	321 м2	92 м2	29%	277 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.7	257 м2	77 м2	30%	232 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.8	897 м2	118 м2	13%	354 м2	0,40	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.9	461 м2	65 м2	14%	195 м2	0,42	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.10	389 м2	68 м2	17%	203 м2	0,52	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.11	391 м2	84 м2	21%	251 м2	0,64	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.12	340 м2	110 м2	32%	330 м2	0,97	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.13	381 м2	151 м2	40%	452 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.14	554 м2	143 м2	26%	429 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.15	402 м2	115 м2	29%	344 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.16	509 м2	116 м2	23%	347 м2	0,68	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.17	403 м2	116 м2	29%	347 м2	0,86	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.18	436 м2	147 м2	34%	441 м2	1,01	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.19	487 м2	147 м2	30%	441 м2	0,91	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.20	303 м2	120 м2	40%	361 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.21	305 м2	120 м2	40%	361 м2	1,19	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.22	364 м2	120 м2	33%	361 м2	0,99	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.23	393 м2	120 м2	31%	361 м2	0,92	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.24	510 м2	140 м2	27%	420 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.25	406 м2	108 м2	27%	324 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.26	407 м2	108 м2	27%	324 м2	0,80	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.27	395 м2	108 м2	27%	324 м2	0,82	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.28	273 м2	99 м2	36%	296 м2	1,08	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.29	206 м2	77 м2	37%	232 м2	1,12	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.30	241 м2	102 м2	42%	306 м2	1,27	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.31	296 м2	102 м2	34%	305 м2	1,03	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.32	247 м2	108 м2	44%	323 м2	1,31	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.33	349 м2	103 м2	30%	310 м2	0,89	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.34	285 м2	85 м2	30%	255 м2	0,90	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	постојна	П+1+Пк	
КО Кочани	5.34.35	470 м2	120 м2	26%	360 м2	0,77	А1 домување во станбени куќи	Б1	30%	8,50	П+1+Пк	
		1067 м2					Д1 парковско зеленило	/	/	/	/	
		22573 м2					Д2 заштитно зеленило					
		258 м2					пешачки патеки					
		8302 м2					сообраќајни површини					
Вкупно:		**46367 м2**	**3883 м2**	**8%**	**11649 м2**	**0,25**						

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ за локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани												
блок	површина на блок	површина на градежни парцели	површина под градба	процент на изграденост	вкупно изградена површина	коефициент на искористеност	сообраќајници	пешачки патеки	заштитно зеленило	парковско зеленило	Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА	основна класа на намена
	m2	m2	m2	%	m2	k	m2				m2	
1	35032 м2	7079 м2	4683 м2	66%	9366 м2	1,32	13135 м2	-	8262 м2	1229 м2	5328 м2	А1,Д1, Д2 и Д3
2	12328 м2	6597 м2	2931 м2	44%	7890 м2	1,20	3470 м2	-	-	-	2261 м2	А1
3	8381 м2	6096 м2	2687 м2	44%	5918 м2	0,97	2095 м2	135 м2	-	55 м2	-	А1 и Д1
4	17236 м2	12519 м2	4250 м2	34%	9552 м2	0,76	4011 м2	195 м2	511 м2	-	-	А1 и Д2
5	13787 м2	10539 м2	3007 м2	29%	6409 м2	0,61	2276 м2	54 м2	917 м2	-	-	А1 и Д2
6	15297 м2	10704 м2	3319 м2	31%	7097 м2	0,66	2494 м2	-	2099 м2	-	-	А1 и Д2
7	23993 м2	14344 м2	6793 м2	47%	16391 м2	1,14	5786 м2	1215 м2	-	-	2648 м2	А1 и Д1
8	14040 м2	10763 м2	4521 м2	42%	9250 м2	0,86	3277 м2	-	-	-	-	А1 и Е2
9	16446 м2	12660 м2	4306 м2	34%	8886 м2	0,70	2736 м2	-	33 м2	1017 м2	-	А1,Д1 и Д2
10	30018 м2	12303 м2	6335 м2	51%	19105 м2	1,55	7284 м2	719 м2	-	6492 м2	3221 м2	А1,В1, В4 и Е2
11	21988 м2	16622 м2	6883 м2	41%	15499 м2	0,93	4610 м2	557 м2	-	200 м2	-	А1 и Д1
12	13007 м2	7224 м2	1645 м2	23%	3623 м2	0,50	1761 м2	-	4021 м2	-	-	А1 и Д2
13	29188 м2	24136 м2	7510 м2	18%	16691 м2	0,69	4358	695	-	-	-	А1
14	23003 м2	11013 м2	3534 м2	32%	5469 м2	0,50	2207 м2	-	9784 м2	-	-	А1, Г2 и Д2
15	12558 м2	9903 м2	3759 м2	38%	9534 м2	0,96	2594 м2	61 м2	-	-	-	А1, Д3 и Е2
16	23702 м2	20323 м2	6641 м2	33%	14207 м2	0,70	3379 м2	-	-	-	-	А1 и В2
17	12798 м2	10273 м2	4180 м2	41%	9195 м2	0,90	2425 м2	100 м2	-	-	-	А1
18	24953 м2	19776 м2	5770 м2	29%	12975 м2	0,66	4723 м2	332 м2	-	121 м2	-	А1, Е2 и Д1
19	30750 м2	19347 м2	5076 м2	26%	10869 м2	0,56	5825 м2	-	5129 м2	450 м2	-	А, Д1 и Д2
20	24480 м2	18247 м2	6028 м2	33%	18201 м2	1,00	4708 м2	267 м2	1259 м2	-	-	А1 и Д2
21	48621 м2	8688 м2	2720 м2	31%	8161 м2	0,94	9401 м2	-	30532 м2	-	-	А1 и Д2
22	70585 м2	8757 м2	3008 м2	34%	7398 м2	0,84	15724 м2	65 м2	46038 м2	-	-	А1, В5 и Д2
23	20820 м2	16288 м2	6582 м2	40%	13885 м2	0,85	4193 м2	339 м2	-	-	-	А1
24	14102 м2	11395 м2	4374 м2	38%	9053 м2	0,79	2609 м2	98 м2	-	-	-	А1
25	29734 м2	22752 м2	6809 м2	30%	14679 м2	0,65	5662 м2	973 м2	-	348 м2	-	А1 и Д2
26	17999 м2	13834 м2	4520 м2	33%	10851 м2	0,78	3954 м2	118 м2	93 м2	-	-	А1 и Д2
27	14342 м2	9780 м2	3298 м2	34%	6649 м2	0,68	3134 м2	314 м2	-	1114 м2	-	А1 и Д2
28	35747 м2	24319 м2	5210 м2	21%	15631 м2	0,64	5865 м2	300 м2	5263 м2	-	-	А1 и Д2
29	18883 м2	12436 м2	3027 м2	24%	5768 м2	0,46	3319 м2	211 м2	-	2917 м2	-	А1 и Д2
30	19627 м2	11697 м2	3430 м2	29%	8023 м2	0,69	4430 м2	215 м2	-	3285 м2	-	А1 и Д2
31	19693 м2	12243 м2	6180 м2	50%	7468 м2	0,61	3494 м2	599 м2	2067 м2	1290 м2	-	А1,Д3 и Д2
32	24600 м2	17976 м2	6426 м2	36%	19475 м2	1,08	6624 м2	-	-	-	-	А1
33	29091 м2	21127 м2	7075 м2	33%	20121 м2	0,95	6698 м2	693 м2	572 м2	-	-	А1,В2 и Д2
34	46367 м2	15234 м2	3883 м2	25%	11649 м2	0,76	8302 м2	258 м2	22573 м2	-	-	А1 и Д2
Вкупно	**813194 м2**	**466994 м2**	**160402 м2**	**34%**	**374941 м2**	**0,80**	**166562 м2**	**8512 м2**	**139152 м2**	**18517 м2**	**13457 м2**	**А1, В1, В2, В4, В5,Г2, Е2,Д1, Д2 и Д3**

4.1.8.. Билансни показатели

Споредбени билансни показатели –документациона основа и планирана документација

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ			
документациона основа			
реден број	намена на површини	површина на парцели	процент
		m2	%
1	А1 домување во станбени куќи	344499 м2	42,36%
2	Б1 мали комерцијални и деловни намени	2537 м2	0,31%
3	В1 образование и наука	2149 м2	0,26%
4	В3 култура	42 м2	0,01%
5	В4 државни институции/локална самоуправа/	1335 м2	0,16%
6	Г2 лесна и незагадувачка индустрија	10135 м2	1,25%
7	Е2 комунална супраструктура	3110 м2	0,38%
8	Д3 спорт и рекреација	1079 м2	0,13%
9	неизградено земјиште	283462 м2	34,86%
10	Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА	32249 м2	3,97%
11	сообраќај	132597 м2	16,31%
Вкупно		**813194 м2**	**100,00%**

планска документација			
реден број	намена на површини	површина на парцели	процент
		m2	%
1	А1 домување во станбени куќи	423953 м2	52,13%
2	А1 домување во станбени згради	398 м2	0,05%
3	В1 образование и наука	2573 м2	0,32%
4	В2 здравство и социјална заштита	4724 м2	0,58%
5	В3 култура	42 м2	0,01%
6	В4 државни институции/локална самоуправа/	2468 м2	0,30%
7	В5 верски институции/црква/	2570 м2	0,32%
8	Г2 лесна и незагадувачка индустрија	10134 м2	1,25%
9	Е2 комунална супраструктура / ТС /	2750 м2	0,34%
10	Д1 парковско зеленило	20988 м2	2,58%
11	Д2 заштитно зеленило	138580 м2	17,04%
12	Д3 спорт и рекреација	14741 м2	1,81%
13	Сообраќај-секундарна улична мрежа	162360 м2	19,97%
Вкупно		**786282 м2**	**96,69%**
	Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА	13457 м2	1,65%
	Сообраќај-примарна улична мрежа	13455 м2	1,65%
Вкупно		**813194 м2**	**100,00%**

Билансни показатели за плански опфат на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5, Општина Кочани**

локалитет: ДУП за Градска Четврт 5 од ГУП за Град Кочани, Општина Кочани 81,32 ха		параметри
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТИ	м2	**160402**
ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**374941**
А1-домување во станбени куќи-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**340305**
В1-образование и наука-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**5400**
В2-здравство и социјална заштита-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**3813**
В4-државни институции/лок. самоуправа/-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**3950**
В5-верски институции/црква/-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**925**
Г2-лесна и незагадувачка индустрија-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**5000**
Е2 -комунална супраструктура / ТС /-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**612**
Д3 спорт и рекреација-ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	м2	**14810**
Д1-парковско зеленило	м2	**20988**
Д2- заштитно зеленило	м2	**138580**
БРОЈ НА ДОМАЌИНСТВА		**1533**
БРОЈ НА ЖИТЕЛИ		**5519**
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	%	**20%**
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	k	**0,46**
БРУТО ГУСТИНА	жит/ха	**68**
Водена површина-КОЧАНСКА РЕКА	м2	**13457**
СООБРАКАЈНИЦИ	м2	**175815**

Споредбени посебни одредби – нумерички показатели на ГУП на град Кочани и **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани**

Дозволени класи на намени и групи на класи на намени

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 5							
ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ОПИС	ха	Вкупно	%	% во однос на ГЧ	компатибилни класи на намени на основната класа на намена
А - домување	А1 - домување во семејни куќи	семејни куќи	61,35	61,35	100%	75%	-Б1- 2% -Д3- 5% -Б5- 2%
	А2 - домување во станбени згради	станбени згради	0,04	0,04	0,07%		*
ВКУПНО А				**61,39**	**100%**		
В - јавни институции	В1 - образование и наука	основно училиште - постојно ОУ Раде Кратовче	0,21	0,21	32%	1%	*
	В4 - државни институции	државни институции	0,40	0,40	61%		*
	В5- верски институции	црква - постојна	0,05	0,05	8%		*
ВКУПНО В				**0,66**	**100%**		
Д- зеленило и рекреација	Д1 - парковско зеленило	јавно зеленило/ јавен простор	0,81	0,81	24%	4%	*
	Д3 - спорт и рекреација	спортски терени	2,57	2,57	76%		*
ВКУПНО Д				**3,38**	**100%**		
Е- инфраструктура	Е1 - комунална инфраструктура	сообраќајна мрежа дефинирана со ГУП	0,91	14,87	94%	20%	/
		секундарна сообраќајна мрежа	12,20				/
		река	1,76				/
	Е2 - комунална супраструктура	објект на КЈП водовод	1,02	1,02	6%		*
ВКУПНО Е				**15,89**	**100%**		
ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДСКА ЧЕТВРТ				**81,32**		**100%**	

*Дозволени компатибилни класи на намени како максимален дозволен процент на учество на единечна класа на намена во однос на вкупната површина на основната класа на намена на ниво на градежна парцела согласно член 32 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 125/14, 148/14, 65/15 и 142/15)

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 5							
ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	ОПИС	ха	Вкупно	%	% во однос на ГЧ	компатибилни класи на намени на основната класа на намена
А - домување	А1 - домување во станбени куќи	семејни куќи	42,40	42,40	99,91%	52%	Б1- 30%
	А2 - домување во станбени згради	станбени згради	0,04	0,04	0,09%		Б5, Б1.Б2, Б4 и В3- 40%
ВКУПНО А				**42,44**	**100,00%**		
В - јавни институции	В1 - образование и наука	основно училиште - постојно ОУ Раде Кратовче	0,26	0,26	21%	2%	Д3- 20%
	В2 - здравство и социјална заштита	детска градинка	0,47	0,47	38%		Б1, Б5, Д3, Б4 - 40%
	В3 - култура	саат кула	0,00	0,00	0%		/
	В4 - државни институции	државни институции	0,26	0,25	20%		Б1, Б2, Б3, Б4, В3 - 49%
	В5- верски институции	црква - постојна	0,26	0,26	21%		/
ВКУПНО В				**1,24**	**100%**		
Г- производство, дистрибуција и сервиси	Г2 - лесна индустрија	производство без штетни еманации	1,01	**1,01**	100%	1%	Б2, Б4, Д2, Д3, Г3, Г4- 49%
ВКУПНО Г				**1,01**	**100%**		
Д- зеленило и рекреација	Д1 - парковско зеленило	јавно зеленило/ јавен простор	2,10	2,10	12%	21%	/
	Д2- заштитно зеленило	зеленило	13,86	13,86	80%		/
	Д3 - спорт и рекреација	спортски терени	1,47	1,47	8%		А4, Б1, Б2, Б3, Б4, Б5. Б6. В3,Д1- 40%
ВКУПНО Д				**17,43**	**100%**		
Е- инфраструктура	Е1 - комунална инфраструктура	сообраќајна мрежа дефинирана со ГУП	1,35	18,93	99%	24%	/
		секундарна сообраќајна мрежа	16,24				/
		река	1,35				/
	Е2 - комунална супраструктура	трафостаница/објект на КЈП водовод	0,28	0,28	1%		/
ВКУПНО Е				**19,20**	**100%**		
ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДСКА ЧЕТВРТ				**81,32**		100%	

Отстапувањата на предвидените намени од ГУП на град Кочани, спрема **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5, Општина Кочани** се во делот на површината со намена А-домување (42,35ха-намалена) односно истата е предвидена со В-јавни институции (1,24 ха-големена), намена Г-производство, дистрибуција и сервиси (1,01 ха-големена), намена Е-инфраструктура (19,08 ха-големена) и намена Д-зеленило и рекреација (17,65 ха-зголемена) во однос на параметрите од нумеричките показатели според ГУП на град Кочани од 2016 год.

Според спрема **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5, Општина Кочани**, согласно ГУП на град Кочани , во зоната на намена Домување 99,91 % е А1 - домување во станбени куќи и 0,09 % е А2 - домување во станбени згради.

Согласно општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите дефинирани во ГУП-на град Кочани вредностите на процентуалната застапеност на површини според наменската употреба на земјиштето во планот се пресметувани со апроксимација заради уточнување со реалната состојба, што на Генералниот урбанистички план му ја дава неопходната флексибилност во процесот на спроведување, односно се дефинирани просечни оптимални вредности на урбанистичките параметри за секоја конкретна наменска зона поединечно во рамките на секоја четврт. Отстапувањата на предвидените намени во **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани** се во рамките на дозволените.

СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 5									
ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТ ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА	МАХ. ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ НА НИВО НА ЧЕТВРТ П%	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВО ЧЕТВРТТА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕНА НЕТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ Ж/ХА
81,32	**А** (ДОМУВАЊЕ)	61,39	7,88	4	193373	0,32	4297	1194	70
Вкупно:		**61,39**			**193373**		**4297**	**1194**	
СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 5									
ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТ ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА	МАХ. ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ НА НИВО НА ЧЕТВРТ П%	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИ-ЕНТ НА ИСКОРИСТЕ-НОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИВО ЧЕТВРТТА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕНА НЕТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ Ж/ХА
81,32	**А** (ДОМУВАЊЕ)	61,39	18,48	3	340305	0,55	4070	1131	66
Вкупно:		**61,39**			**340305**		**4070**	**1131**	
ВРЕДНОСТИТЕ СЕ ВРЗ ОСНОВА НА МОЖНОСТИТЕ НА ПРОСТОРОТ									
1. СЕ ДОЗВОЛУВААТ ГРАДБИ ЗА СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА									
2. ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО СО ТАМПОН ЗОНИ ДА СЕ РАЗДВОЈАТ НЕКОМПАТИБИЛНИТЕ НАМЕНИ									
3. НАМЕНИТЕ ПРЕТСТАВЕНИ СО ПИКТОГРАМ, ОБВРЗНО ДА СЕ ИСПЛАНИРААТ ВО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО, СО ПОВРШИНА СПОРЕД ПОТРЕБИТЕ НА ГРАВИТАЦИСКОТО ПОДРАЧЈЕ									
4. ВИСИНАТА НА ГРАДБИТЕ ВО ЧЕТВРТТА Е РЕГУЛИРАНА ВО ОПШТИТЕ ОДРЕДБИ ЗГРАДИ									

АНАЛИЗА НА НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ		
МАКСИМАЛНО БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ СОГЛАСНО ДУП ЗА ГЧ 5		m2
А1 домување во станбени куќи		339321 м2
А2 Домување во станбени згради		984 м2
ВКУПНО		340305 м2
А1 домување во станбени куќи	30%	101796 м2
А2 Домување во станбени згради	40%	394 м2
ПРОЦЕНТ ЗА ДЕЛОВНА НАМЕНА		102190 м2
ВКУПНО		**238115 м2**
МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА ЖИТЕЛИ	238136м2/1,3/45=4070 жители / 3.6 (просечно членови) =	**1131**

Вкупна површина на зоната за А-домување заедно со секундарната улична мрежа изнесува 61,39 ха, согласно ГУП за град Кочани.

Инфраструктурни потреби на ниво на четврт

СПОРЕД ГУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 5

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ											
ГЧ		ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW	Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД
5	ПОТРЕБИ	4868,79	1718,87	19,89	29,84	38,79	0,00	0,00	1375,10	4472,57	10742,96
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА							14,68 СЕМ/ХА				
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА											

СПОРЕД ДУП ЗА ГРАДСКА ЧЕТВРТ 5

ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОТРЕБИ НА НИВО НА ЧЕТВРТ											
ГЧ		ЕЛЕКТРИЧНА МОЌНОСТ kW	Qср/ден ВОДА ЗА ПИЕЊЕ М3/ДЕН	Qср/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ДЕН ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	Qмах/ЧАС ВОДА ЗА ПИЕЊЕ Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ДЕН Л/СЕК	САНИТАРНА ВОДА ЗА ИНДУСТРИЈА Q МАХ/ЧАС Л/СЕК	ОТПАДНА ФЕКАЛНА ВОДА М3/ДЕН	ОТПАДНА АТМОСФЕР-СКА ВОДА Л/СЕК	ЕНЕРГИЈА ЗА ЗАТОПЛУ-ВАЊЕ Mw/h /ГОД
5	ПОТРЕБИ	3746,00	1628,00	18,84	28,26	36,74	0,00	0,00	1302,40	4472,57	596,69
ЕКОНОМСКА ОПРАВДАНОСТ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ТОПЛИФИКАЦИСКИ СИСТЕМ: 30 СЕМЕЈСТВА/ХА							0,00 СЕМ/ХА				
ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ГРАДБИ, ОЗНАЧЕНИ ВО ОВОЈ ПЛАН СО СИМБОЛИ, ОБВРЗНО ДА СЕ УТВРДАТ СО ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ПОНИСКО НИВО ЗА ЧЕТВРТТА											

4.1.8. Мерки за заштита

Законската регулатива со која се регулира заштитата на животната средина, релевантна за изработка на **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани** -Плански период 2018-2023 год, е следна:

- *Закон за животна средина ("Сл.весник на Р.М." бр.55/05, бр.81/05, бр. 24/07);
- *Закон за заштита на природата ("Сл.весник на Р.М." бр.67/04, бр. 14/06 и бр.84/07);
- *Закон за квалитет на амбиентниот воздух ("Сл.весник на Р.М." бр.67/04 и бр.92/07);
- *Закон за управување со отпадот ("Сл.весник на Р.М." бр.68/04 и бр.1 07/07);
- *Закон за спречување на штетна бучава ("Сл.весник на Р.М." бр.79/07);
- *Закон за заштита и спасување ("Сл.весник на Р.М." бр.56/04);
- *Закон за води ("Сл.весник на Р.М." бр.4/98);
- *Уредба за класификација на водите ("Сл.весник на Р.М." бр.18/99);
- *Уредба за категоризација на водите ("Сл.весник на Р.М." бр.18/99);
- *Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл.весник наР.М/бр. 142/10).

4.1.8.1 Мерки за заштита на животната средина

Просторот што го третира планот е со површина од 81,32 ха.

Основни загадувачи на просторот се сите видови моторни возила.

Имајќи ја во предвид оваа состојба, може да се изврши поделба на три основни групи на загадување со дадени основни смерници и мерки за заштитна на истите:

- Аерозагадување и мерки за заштита
- Загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- Извори на бучава и мерки за заштита

А) Мерки за заштита на квалитетот на воздухот

Мерките за избегнување, спречување или намалување на штетните ефекти од загадување на амбиентниот воздух, врз човековото здравје, како и за

животната средина како целина, преку утврдување на граничните вредности за квалитетот на амбиентниот воздух, се предмет на уредување на Законот за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл. в. на РМ бр. 67/04, 92/07, 35/10).

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издувните гасови од возилата.

Се претпоставува дека загадувањето што ќе биде предизвикано од начинот на греењето, нема да претставува загрижувачка опасност по загадувањето на животната средина, бидејќи греењето е централно или со електрична енергија.

Правните и физичките лица сопственици, односно корисници на определени инсталации кои се извор на емисии на загадувачки супстанции во амбиенталниот воздух кои се опфатени со државната и/или со локалните мрежи, согласно со овој закон се должни да:

1). инсталираат и да одржуваат во исправна состојба мерни инструменти за следење на емисиите на местото на изворот и

2). обезбедат редовно следење, мерење и обработка на податоците на емисиите од изворот на загадувањето и за тоа да водат дневник.

Мониторингот на квалитетот на амбиентниот воздух и изворите на емисии од определени поединечни стационарни извори

1) Правните и физичките лица сопстеници, односно корисници на определени инсталации кои се извор на загадувачки суптанции во амбиентниот воздух, а кои не се опфатени во државата и/или локалните мрежи за мониторинг, се должни да изградат ситем за следење на изворот на емисии и контрола на квалитетот на амбиентниот воздух во реонот на објектот.

2) Лицата од ставот (1) на овој член следењето и мерењето можат да го вршат преку сопствени служби или преку научни и стручни организации или други правни лица, доколку се акредитирани за вршење на мониторинг на квалитетот на амбиентниот воздух, во согласност со овој закон и друг закон.

За утврдување на степенот на загаденост на амбиентниот воздух, изворите на загадување, како и нивното штетно влијание врз квалитетот на воздухот, се установува Катастарот на загадувачи на воздухот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот предвидено е сите слободни површини (парковски) да се уредат.

Потребно е да се изврши озеленување на просторите околу објектите во рамките на секоја градежна парцела поодделно, со што ќе се изврши подобрување на микроклимата во локалитетот.

Во однос на домувањето треба да се запазат показателите за коефициентот на искористеност, процентот на изграденост како и дефинираната градежна линија.

Б) Мерки за заштита на квалитетот на почвата

Контаминацијата на почвата со тешки метали, предизвикана од антропогените активности зазема доминантно место во урбанизираниот дел на општината. Контаминацијата на почвата со природно потекло е далеку послабо застапена и има минорно квантитативно значење.

Традиционалните метода за третман на контаминираните локалитети со тешки метали (измивање на контаминентите, нивна солидификација и друго) може да бидат направени in-situ, на самата локација, или ex-situ, преку отстранување на почвата и спроведување на третманот на друга локација.

Фиторемедијацијата е најповолна метода за отстранување, деградација или апсорбција на тешките метали во почвата преку правилен избор на растенија, хиперакумулатори, на контаминираната површина. Најпримену̀вани механизми за фиторемедијација се ризофилтрација, фитоекстракција и фитостабилизација.

В) Мерки за заштита од бучава

Секојдневната изложеност на населението на високо ниво на сообраќајна бучава, карактеристична за урбанизираните подрачја, има сериозен јавно – здравствен ризик и наметнува потреба од контрола на бучавата во раните фази од планирањето и уредувањето на просторот.

Во планскиот период треба да се стават во функција мерни места за следење на бучавата. Како краткорочен приоритет треба да се постави изработката на Програма за работа на државната односно локалните мрежи за мониторинг на бучавата.

Во подрачја покрај магистрални патишта се поставуваат најмалку 10 репрезентативни мерни места кои треба да ја покријат целата зона на сообраќајницата и постојаните извори на бучава

4.1.8.2. Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за одбрана (Службен весник на Република Македонија, број 42/01, 5/03, 58/06, 110/08, 51/11, 151/11, 185/11 и 215/15), Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) и Законот за управување со кризи (Службен весник на Република Македонија, број 29/05, 36/11, 41/14 и 104/15), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија,бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

1) при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;
2) во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати,енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
3) при изградба на објекти и инфраструктура. Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

1) изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;
2) регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;
3) изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините;
4) обезбедување на противпожарни пречки;
5) изградба на објекти за заштита и
6) изградба на потребната инфраструктура.

При примена на планските решенија на деталниот урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата

и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, бр. 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (Службен весник на Република Македонија, бр. 8/05).

4.1.8.2.1 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

На површината на предметниот **Детален урбанистички план за Градска Четврт 5 од ГУП Кочани, Општина Кочани**, предвидени се 14920 градежни парцели .

При изработка на архитектонско – урбанистичките проекти и основните проекти, сите објекти да се лоцираат така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 3,5m со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектот.

Сообраќајниот систем во локалитетот овозможува лесен пристап на пожарните возила до објектите. При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила. Сообраќајницата и пристапот се така планирани да овозможува несметан пристап за пожарни возила со доволна ширина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичњаците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0cm и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој плански опфат кој спаѓа во реонот на противпожарната единица во Кочани би изнесувал од 5 до 10 мин.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14). Со планирањето на хидрантската мрежа да се задоволат сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевководи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа да се предвиди прстенест систем на цевководи, со минимален пречник Ø80mm. На хидрантската водоводна мрежа со минимален профил од Ø80mm се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевководи имаат пречник најмалку Ø80mm. Хидрантите да се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150m. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

Државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите се должни да имаат соодветни уреди и инсталации за заштита од пожари и експлозии, друга противпожарна опрема, средства за гаснење на пожари и противпожарни апарати, според пропишани стандарди. Уредите, инсталациите, опремата и средствата од ставот 1 на овој член, задолжително треба да се наоѓаат на одредени места, да се одржуваат во исправна состојба, да бидат посебно обележани и секогаш достапни за употреба, согласно со закон.

Согласно Член 70 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), инвеститорот во проектната документација за изградба на објекти, како и за објекти на кои се врши реконструкција - пренамена е должен да изготви посебен

елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеноста на мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување. Директорот на Дирекцијата ја утврдува содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи. Одредбата од ставот 1 на овој член ги опфаќа сите објекти, освен станбените објекти со висина на венецот до 10 метри и јавните објекти со капацитет за истовремен престој до 25 лица.

За објектите на кои не се однесува одредбата на овој член се применуваат важечките мерки, нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Задолжително е примена на громобранска инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

4.1.8.2.2 Заштита и спасување од урнатини

За заштита на локалитетот од урнатини при урбанистичкото планирање превземени се следните мерки:

- најмало растојание од градежната линија до границата на градежната парцела е 3,00m;
- објектите се со кота на венец до 10,20m;
- при рушење објектот ја зафаќа h/3 од површината околу себе, односно руините се целосно во склоп на парцелата;
- сообраќајната мрежа нема да биде оптоварена со руини и ќе има можност за пристап на возила за пожар, прва помош, и т.н.

Просторот на предметниот плански опфат се наоѓа во зона на VIII° по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно – правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита при изградбата на новите објекти.

Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот на сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

4.1.8.2.3. Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Надлежните субјекти потребно е да преземат мерки и активности за заштита и спасување и тоа:

- РХБ извидување на територијата
- дозиметриска контрола
- детекција на РХБ агенси присутни на одредено подрачје

- лабораториско испитување на видот, концентрацијата, својствата и другите карактеристики на РХБ контаминентите.

4.1.8.2.4. Заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

4.1.8.2.5. Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Член 80 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14), заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот. Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Ако не се исполнети условите од ставот 2 на овој член, уништувањето на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на претходно определени и уредени места за таа намена.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот на Дирекцијата.

4.1.8.2.6. Спасување од сообраќајни несреќи

Постојниот пристап до локалитетот е од ул. „Питу Гули“, планирана како станбена улица со Генералниот урбанистички план на Град Кочани. Во овој Детален урбанистички план има станбени улици со кои се обезбедува сообраќаен пристап до сите градежни парцели. Стационарниот сообраќај е решен согласно Член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16 и 134/16). Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како вертикална и хоризонтална треба да е изведена согласно прописите од областа на сообраќајот.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат би изнесувал од 5 до 10 мин.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој плански опфат кој спаѓа во реонот на противпожарната единица во Кочани би изнесувал од 5 до 10 мин.

4.1.8.2.7. Прва медицинска помош

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на

местото на повредувањето - заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош за овој плански опфат во реонот на Клиничка центар Кочани би изнесувал од 5 до 10 мин

4.1.8.2.8. Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

Со оглед на конфигурацијата на теренот, можно е настанување на свлекување на земјиштето. Од тие причини, при изработка на проектната документација, задолжително да се изработи елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања, со што ќе може да се предвидат решенија за спречување на свлекувањето на земјиштето.

4.1.9.Мерки за спречување на бариери за лицата со инвалидност

Составен дел на овој Детален урбанистички план се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на планскиот опфат. Ова особено се однесува на уредувањето на земјиштето за општа употреба во рамките на планскиот опфат, а пред сè планираната улична мрежа и јавен паркинг.

За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, сите јавни пешачки површини се планирани со континуирана нивелета без скалести денивелации, со најголем подолжен наклон од 4,13%.

При изработка на проекти за уличната мрежа, на секој пешачки премин треба да се предвидат рампи за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот.

Поставувањето на трајна и времена урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува пешачкиот сообраќај, а особено на лица со инвалидност со колички.

При изработка на проекти за уредување на земјиштето за општа употреба, како и проекти за градбите од градежните парцели 1, 2, 3, 4, 5 и 6, задолжително се применуваат одредбите на Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење, престој и работа на лицата со инвалидност до и во градбите (Службен весник на Република Македонија, број 25/10), одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Службен весник на Република Македонија, број 60/12, 29/15 и 32/16), како и одредбите на членовите 75 – 79 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16).

4.1.10.Мерки за заштита на културното наследство

Во рамките на планскиот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Сепак, во склад со одредбите на Член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на Република Македонија, број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15 и 192/15), ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен веднаш, а најдоцна во рок од три дена:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој Законот;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и

3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Став (2) од Членот 129 од Законот подробно опишува дека случајното откритие на заштитено добро или на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство се пријавува веднаш и се смета дека е извршено ако пријавата е доставена непосредно на надлежната јавна установа за заштита или до Министерството за внатрешни работи. Доколку пријавата е доставена до Министерството за внатрешни работи, тоа ја доставува пријавата до надлежната јавна установа.