

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на Општина Кочани, на ден 23.06. 2016 година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Оризари Општина Кочани потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ Урбанистички план за село Оризари Општина Кочани, се определуваат следните: Општина Кочани, Министерство за животна средина и просторно планирање.
3. За планскиот документ Урбанистички план за село Оризари, Општина Кочани, за чија изработка е одговорен Градоначалникот на Општина Кочани, а го донесува Советот на општината, донесувањето на планскиот документ Урбанистички план за село Оризари Општина Кочани, има влијание врз животната средина.
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: влијание врз подземните и површинските води, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, влијание врз почвата и влијание во однос на генерирање на отпадот.
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Кочани на следната веб адреса/и: www.kocani.gov.mk.
6. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 22-949/ 5
23.06.2016 год.
Место: Кочани

ОПШТИНА КОЧАНИ

По овластување на Градоначалникот
Бр.08.-2193/2 од 31.10.2014 год.
Раководител на сектор за
урбанизам, заштита на животна
средина и комунални работи

Зоран Манасиев, д-р



(Handwritten signature)

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Оризари
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Кочани
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Кочани

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Марија Салтирова Јовановска
Назив на работното место	Советник за урбанизам
Контакт податоци за лицето	Тел. 072 306 087

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Кочани за 2016г.

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да Не

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

ДА – просторно и урбанистичко планирање

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)

Да
Не

Член:

Точка:

Алинеја:

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

НЕ

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Не, просторот за изработка на Урбанистички план за село Оризари Општина Кочани зафаќа површина од 181,92 ха чија граница е определена според граница на катастарски парцели.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Унапредување на квалитетот на животните услови во руралната средина и намалување на постојната разлика во однос на условите во урбаните средини, преку интегрален-сеопфатен развој на селото.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ.

10 години (2016-2026)

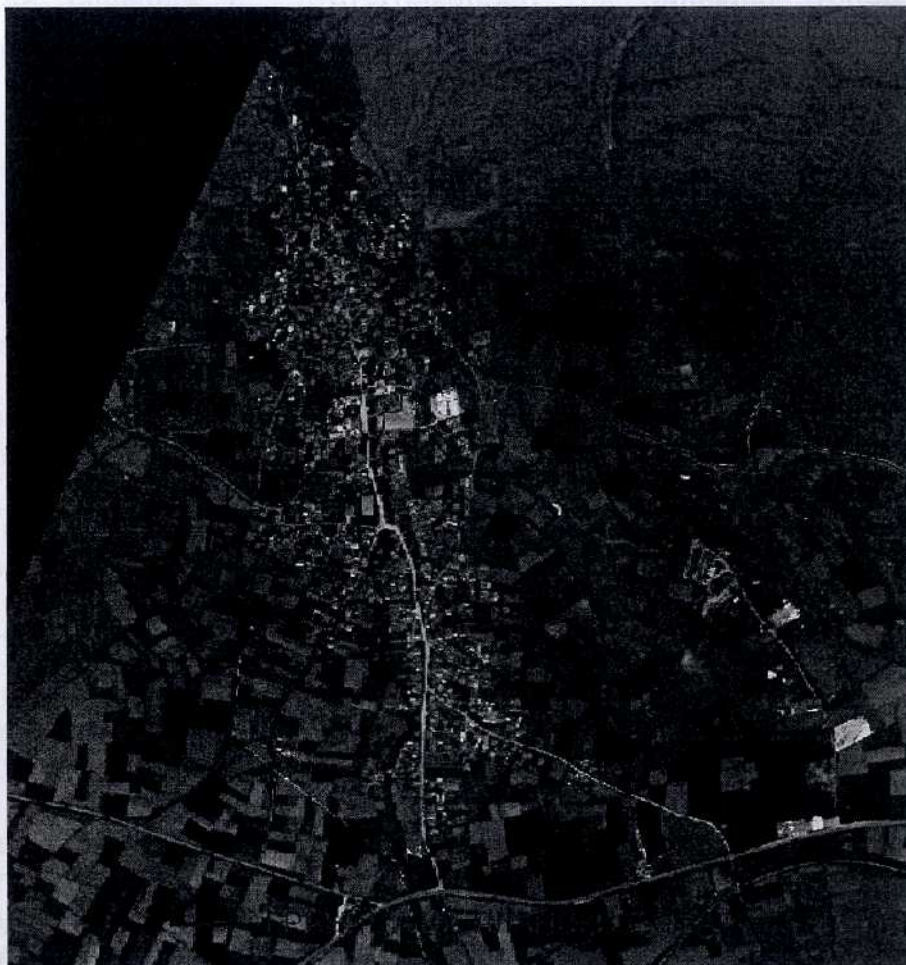
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

10

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Оризари, со својата местоположба припаѓа на територијата на Општина Кочани, и е поврзано од источната страна на градот.

Границата на планскиот опфат е дадена во графички прилог кој дефинирана описно и со координати со прекршочни точки. Површината на планскиот опфат изнесува 181,92 ха.



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да
Не

Дали е приложена копија од целите?

Да
Не

<p>Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, и влијание во однос на генерирање на отпадот.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Веројатноста за зголемување на влијанијата е многу мала, бидејќи веќе постои населено место на предметната локација регулирано со претходна документација, а времетраењето на УПС врз животната средина е согласно неговиот плански период-10 години. Повратноста на влијанијата нема, локацијата е веќе населена.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Со овој план се врши намалување на кумулативното влијание, бидејќи ќе се регулираат и комуналните инфраструктури на локацијата кои ќе го подобрат стандардот на живеење на локацијата, како и влијанието на населеното место врз животната средина</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Постојат генерални ризици за живеење во населени места кои се типични за населби, ка на пр. Пожари, кои со населено место од збиен тип го зголемуваат ризикот по здравјето на луѓето.. Бидејќи се типични ризици, тие веќе постојата, судејќи по тоа дека на локацијата веќе постои населено место. Со уредувањето се намалуваат и овие ризици следејќи ги мерките за заштита од пожари предвидени во урбанистичките планови</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Оризари е село со околу 3776 жители, каде доминантна намена е индивидуално домување со селско стопански двор, со површина од околу 181,92ха. Со проектот директно ќе бидат засегнати жителите на селото, додека бенефитот од економските придобивки ќе влијае на самото село и на град Кочани.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Намалување и постапно запирање на процесот на депопулација на руралните населби; подобрување на демографската структура и социјалната положба на руралното население; создавање на општествени услови за стопански просперитет на селото и економска сигурност на селското население.</p>	

<p>стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали.</p>	
<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Нема</p>	
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>Нема</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p>	<p>Нема гранични вредности.</p>
<p>Интензивна употреба на земјиштето</p>	<p>нема</p>
<p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>	<p>Нема</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Со донесувањето на овој план ќе се овозможи плански концепт на развојот и уредувањето на селското подрачје, подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура; интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот и обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> <p>Околината во близина на проектот е неизградено земјиште во земјоделски</p>	

цели

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Урбанистички план за село Оризари, ќе овозможи рационално планирање на просторот. Локацијата предвидува индивидуално домување со селско стопански двор, комерцијални и деловни намени, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси, зеленило и рекреација и инфраструктура.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планската документација за просторот кој го опфаќа локалитетот за Урбанистички план за село Оризари, ќе се иработи врз основа на услови за планирање на просторот, а ќе се планираат следните класи на намени: А1 Домување во семејни куќи-селско стопански двор, Б1 Мали комерцијални и деловни намени, Б2 Големи трговски единици, В2 Здравство и социјална заштита, В3 Култура, В4 Државни институции, В5 Верски институции, Е2 Комунална супраструктура, Д1 Парковско зеленило, Д2 Заштитно зеленило, Д3 Спорт и рекреација, Д4 Меморијални простори

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

НЕ

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ

ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

ИЗЈАВА

Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот

По овластување на Градоначалникот
Бр 08-2193/2 од 31.10.2014 год.
**Раководител на сектор за урбанизам , заштита
на животна средина и комунални работи
Зоран Манасиев, д-р**



Бр.22-949/4
Датум 23.06.2016год.
Место Кочани



Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на Општина Кочани, на ден 23.06.2016 година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Долни Подлог Општина Кочани потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ Урбанистички план за село Долни Подлог Општина Кочани, се определуваат следните: Општина Кочани, Министерство за животна средина и просторно планирање.
3. За планскиот документ Урбанистички план за село Долни Подлог, Општина Кочани, за чија изработка е одговорен Градоначалникот на Општина Кочани, а го донесува Советот на општината, донесувањето на планскиот документ Урбанистички план за село Долни Подлог Општина Кочани, има влијание врз животната средина.
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: влијание врз подземните и површинските води, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, влијание врз почвата и влијание во однос на генерирање на отпадот.
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Кочани на следната веб адреса/и: www.kocani.gov.mk.
6. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 22-651/ 5
23.06.2016 год.
Место: Кочани

ОПШТИНА КОЧАНИ

По овластување на Градоначалникот
Бр.08.-2193/2 од 31.10.2014 год.

Раководител на сектор за
урбанизам, заштита на животна
средина и комунални работи
Зоран Манасиев, д-р



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Долни Подлог
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Кочани
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Кочани

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Марија Салтирова Јовановска
Назив на работното место	Советник за урбанизам
Контакт податоци за лицето	Тел. 072 306 087

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Кочани за 2016г.			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
ДА – просторно и урбанистичко планирање			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
НЕ			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Не, просторот за изработка на Урбанистички план за село Долни Подлог Општина Кочани зафаќа површина од 35,92ха, чија граница е определена според граница на катастарски парцели.			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Унапредување на квалитетот на животните услови во руралната средина и намалување на постојната разлика во однос на условите во урбаните средини, преку интегрален-сеопфатен развој на селото.			
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)			
Планирање на просторот			
Периодот за донесување на планскиот документ.			
10 години (2016-2026)			

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

10

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Долни Подлог, со својата местоположба припаѓа на територијата на Општина Кочани, и се наоѓа на околу 1,5 км од град Кочани, и е поврзано со градот со асфалтен пат.

Границата на планскиот опфат е дадена во графички прилог која дефинирана описно и со координати со прекршочни точки. Површината на планскиот опфат изнесува 35,92 ха.



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да

Не

<p>Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, и влијание во однос на генерирање на отпадот.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Веројатноста за зголемување на влијанијата е многу мала, бидејќи веќе постои населено место на предметната локација регулирано со претходна документација, а времетраењето на УПС врз животната средина е согласно неговиот плански период-10 години. Повратноста на влијанијата нема, локацијата е веќе населена.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Со овој план се врши намалување на кумулативното влијание, бидејќи ќе се регулираат и комуналните инфраструктури на локацијата кои ќе го подобрат стандардот на живеење на локацијата, како и влијанието на населеното место врз животната средина</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Постојат генерални ризици за живеење во населени места кои се типични за населби, ка на пр. Пожари, кои со населено место од збиен тип го зголемуваат ризикот по здравјето на луѓето.. Бидејќи се типични ризици, тие веќе постојата, судејќи по тоа дека на локацијата веќе постои населено место. Со уредувањето се намалуваат и овие ризици следејќи ги мерките за заштита од пожари предвидени во урбанистичките планови</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>ДолниПодлог е село со околу 476 жители, каде доминантна намена е индивидуално домување со селско стопански двор, со површина од околу 35,92ха. Со проектот директно ќе бидат засегнати жителите на селото, додека бенефитот од економските придобивки ќе влијае на самото село и на град Кочани.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Намалување и постапно запирање на процесот на депопулација на руралните населби; подобрување на демографската структура и социјалната положба на руралното население; создавање на општествени услови за стопански просперитет на селото и економска сигурност на селското население.</p>	

стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали.

Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:
Нема

Посебни природни карактеристики или културно наследство

Нема

Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности

Нема гранични вредности.

Интензивна употреба на земјиштето

нема

Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.

Нема

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Со донесувањето на овој план ќе се овозможи плански концепт на развојот и уредувањето на селското подрачје, подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура; интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот и обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Околината во близина на проектот е неизградено земјиште во земјоделски

цели

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Урбанистички план за село Долни Подлог, ќе овозможи рационално планирање на просторот. Локацијата предвидува индивидуално домување со селско стопански двор, комерцијални и деловни намени, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси, зеленило и рекреација и инфраструктура.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планската документација за просторот кој го опфаќа локалитетот за Урбанистички план за село Долни Подлог, ќе се иработи врз основа на услови за планирање на просторот, а ќе се планираат следните класи на намени: А1 Домување во семејни куќи-селско стопански двор, Б1 Мали комерцијални и деловни намени, Б2 Големи трговски единици, В2 Здравство и социјална заштита, В3 Култура, В4 Државни институции, В5 Верски институции, Е2 Комунална супраструктура, Д1 Парковско зеленило, Д2 Заштитно зеленило, Д3 Спорт и рекреација, Д4 Меморијални простори

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

НЕ

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ

ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

ИЗЈАВА

Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот

По овластување на Градоначалникот
Бр 08-2193/2 од 31.10.2014 год.
**Раководител на сектор за урбанизам, заштита
на животна средина и комунални работи
Зоран Манасиев, д-р**



Бр.22-651/4
Датум 23.06.2016год.
Место Кочани



Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на Општина Кочани, на ден 23.06. година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Горни Подлог Општина Кочани потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ Урбанистички план за село Горни Подлог Општина Кочани, се определуваат следните: Општина Кочани, Министерство за животна средина и просторно планирање.
3. За планскиот документ Урбанистички план за село Горни Подлог, Општина Кочани, за чија изработка е одговорен Градоначалникот на Општина Кочани, а го донесува Советот на општината, донесувањето на планскиот документ Урбанистички план за село Горни Подлог Општина Кочани, има влијание врз животната средина.
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: влијание врз подземните и површинските води, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, влијание врз почвата и влијание во однос на генерирање на отпадот.
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Кочани на следната веб адреса/и: www.kocani.gov.mk.
6. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 22-690/5
23.06.2016 год.
Место: Кочани

ОПШТИНА КОЧАНИ

По овластување на Градоначалникот
Бр.08.-2193/2 од 31.10.2014 год.

Раководител на сектор за
урбанизам, заштита на животна
средина и комунални работи

Зоран Манасиев, д-р



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Горни Подлог Општина Кочани
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Кочани
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Кочани

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Марија Салтирова Јовановска
Назив на работното место	Советник за урбанизам
Контакт податоци за лицето	Тел. 072 306 087

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Кочани за 2016г.

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да

Не -

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.
ДА – просторно и урбанистичко планирање

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен

Да

Не

Член:

Точка:

Алинеја:

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

Не

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Не, просторот за изработка на Урбанистички план за село Горни Подлог Општина Кочани, зафаќа површина од 53,10 ха чија граница е определна според граница на катастарските парцели.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.


Унапредување на квалитетот на животните услови во руралната средина и намалување на постојната разлика во однос на условите во урбаните средини, преку интегрален-сеопфатен развој на селото.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ. **10 години**

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
10 години
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Горни Подлог, со својата местоположба припаѓа на територијата на Општина Кочани, на околу 1 км од град Кочани, и е поврзано со градот со асфалтен пат. Границата на планскиот опфат е дадена во графички прилог која е дефинирана описно и со координати со прекршочни точки. Површината на планскиот опфат изнесува 53,10 ха.

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Дали е приложена копија од целите?
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

<p>Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, и влијание во однос на генерирање на отпадот.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Веројатноста за зголемување на влијанијата е многу мала, бидејќи веќе постои населено место на предметната локација регулирано со претходна документација, а времетраењето на УПС врз животната средина е согласно неговиот плански период-10 години. Повратноста на влијанијата нема, локацијата е веќе населена.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Со овој план се врши намалување на кумулативното влијание, бидејќи ќе се регулираат и комуналните инфраструктури на локацијата кои ќе го подобрат стандардот на живеење на локацијата, како и влијанието на населеното место врз животната средина</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Постојат генерални ризици за живеење во населени места кои се типични за населби, ка на пр. Пожари, кои со населено место од збиен тип го зголемуваат ризикот по здравјето на луѓето.. Бидејќи се типични ризици, тие веќе постојата, судејќи по тоа дека на локацијата веќе постои населено место. Со уредувањето се намалуваат и овие ризици следејќи ги мерките за заштита од пожари предвидени во урбанистичките планови</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Горни Подлог е село со околу 704 жители, каде доминантна намена е индивидуално домување со селско стопански двор, со површина од околу 53,10ха. Со проектот директно ќе бидат засегнати жителите на селото, додека бенефитот од економските придобивки ќе влијае на самото село и на град Кочани.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Намалување и постапно запирање на процесот на депопулација на руралните населби; подобрување на демографската структура и социјалната положба на руралното население; создавање на општествени услови за стопански просперитет на селото и економска сигурност на селското население.</p>	

просперитет на селото и економска сигурност на селското население;
стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали

Посебни природни карактеристики или културно наследство

Нема

Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности

Нема гранични вредности.

Интензивна употреба на земјиштето

нема

Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.

Нема

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Со донесувањето на овој план ќе се овозможи плански концепт на развојот и уредувањето на селското подрачје, подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура; интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот и обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Околината во близина на проектот е неизградено земјиште во земјоделски цели

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Урбанистички план за село Горни Подлог, ќе овозможи рационално планирање на просторот. Локацијата предвидува индивидуално домување со селско стопански двор, комерцијални и деловни намени, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси, зеленило и рекреација и инфраструктура.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планската документација за просторот кој го опфаќа локалитетот за Урбанистички план за село Горни подлог ќе се иработи врз основа на услови за планирање на просторот, а ќе се планираат следните класи на намени: А1 Домување во станбени згради-селско стопански двор, Б1 Мали комерцијални и деловни намени, Б2 Големи трговски единици, В2 Здравство и социјална заштита, В3 Култура, В4 Државни институции, В5 Верски институции, Е2 Комунална супраструктура, Д1 Парковско зеленило, Д2 Заштитно зеленило, Д3 Спорт и рекреација, Д4 Меморијални простори

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се

користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.
не

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оценка на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оценка на влијанието врз животната средина).

ИЗЈАВА

Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме
и потпис на лицето кој
го носи планскиот
документ во име на
органот

По овластување на Градоначалникот
Бр 08-2193/2 од 31.10.2014 год.
**Раководител на сектор за урбанизам , заштита на
животна средина и комунални работи
Зоран Манасиев, д-р**

Бр.22-690/4
Датум 23.06.2016год.
Место Кочани

М.П.

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на Општина Кочани, на ден 23.06. 2016 година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Тркање Општина Кочани потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ Урбанистички план за село Тркање Општина Кочани, се определуваат следните: Општина Кочани, Министерство за животна средина и просторно планирање.
3. За планскиот документ Урбанистички план за село Тркање, Општина Кочани, за чија изработка е одговорен Градоначалникот на Општина Кочани, а го донесува Советот на општината, донесувањето на планскиот документ Урбанистички план за село Тркање Општина Кочани, има влијание врз животната средина.
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: влијание врз подземните и површинските води, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, влијание врз почвата и влијание во однос на генерирање на отпадот.
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Кочани на следната веб адреса/и: www.kocani.gov.mk.
6. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 22-884/5
23.06.2016 год.
Место: Кочани

ОПШТИНА КОЧАНИ

По овластување на Градоначалникот
Бр.08.-2193/2 од 31.10.2014 год.

Раководител на сектор за
урбанизам, заштита на животна
средина и комунални работи

Зоран Манасиев, д-р



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Тркање
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Кочани
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Кочани

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Марија Салтирова Јовановска
Назив на работното место	Советник за урбанизам
Контакт податоци за лицето	Тел. 072 306 087

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Кочани за 2016г.

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да Не

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

ДА – просторно и урбанистичко планирање

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)

Да
Не

Член:

Точка:

Алинеја:

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

НЕ

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Не, просторот за изработка на Урбанистички план за село Тркање Општина Кочани зафаќа површина од 80,7 ха чија граница е определена според граница на катастарски парцели.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Унапредување на квалитетот на животните услови во руралната средина и намалување на постојната разлика во однос на условите во урбаните средини, преку интегрален-сеопфатен развој на селото.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ.

10 години (2016-2026)

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

10

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Тркање, со својата местоположба припаѓа на територијата на Општина Кочани, и се наоѓа на околу 5 км западно од град Кочани, и е поврзано со градот со асфалтен пат.

Границата на планскиот опфат е дадена во графички прилог која дефинирана описно и со координати со прекршочни точки. Површината на планскиот опфат изнесува 80,7 ха.



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да
Не

Дали е приложена копија од целите?

Да
Не

<p>Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, и влијание во однос на генерирање на отпадот.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Веројатноста за зголемување на влијанијата е многу мала, бидејќи веќе постои населено место на предметната локација регулирано со претходна документација, а времетраењето на УПС врз животната средина е согласно неговиот плански период-10 години. Повратноста на влијанијата нема, локацијата е веќе населена.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Со овој план се врши намалување на кумулативното влијание, бидејќи ќе се регулираат и комуналните инфраструктури на локацијата кои ќе го подобрат стандардот на живеење на локацијата, како и влијанието на населеното место врз животната средина</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Постојат генерални ризици за живеење во населени места кои се типични за населби, ка на пр. Пожари, кои со населено место од збиен тип го зголемуваат ризикот по здравјето на луѓето.. Бидејќи се типични ризици, тие веќе постојата, судејќи по тоа дека на локацијата веќе постои населено место. Со уредувањето се намалуваат и овие ризици следејќи ги мерките за заштита од пожари предвидени во урбанистичките планови</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Тркање е село со околу 1225 жители, каде доминантна намена е индивидуално домување со селско стопански двор, со површина од околу 80,7ха. Со проектот директно ќе бидат засегнати жителите на селото, додека беневитот од економските придобивки ќе влијае на самото село и на град Кочани.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Намалување и постапно запирање на процесот на депопулација на руралните населби; подобрување на демографската структура и социјалната положба на руралното население; создавање на општествени услови за стопански просперитет на селото и економска сигурност на селското население.</p>	

<p>стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали.</p>	
<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Нема</p>	
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>Нема</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p>	<p>Нема гранични вредности.</p>
<p>Интензивна употреба на земјиштето</p>	<p>нема</p>
<p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>	<p>Нема</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Со донесувањето на овој план ќе се овозможи плански концепт на развојот и уредувањето на селското подрачје, подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура; интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот и обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активната која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p>	
<p>Околината во близина на проектот е неизградено земјиште во земјоделски</p>	

цели

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Урбанистички план за село Тркање ќе овозможи рационално планирање на просторот. Локацијата предвидува индивидуално домување со селско стопански двор, комерцијални и деловни намени, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси, зеленило и рекреација и инфраструктура.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планската документација за просторот кој го опфаќа локалитетот за Урбанистички план за село Тркање, ќе се иработи врз основа на услови за планирање на просторот, а ќе се планираат следните класи на намени: А1 Домување во семејни куќи-селско стопански двор, Б1 Мали комерцијални и деловни намени, Б2 Големи трговски единици, В2 Здравство и социјална заштита, В3 Култура, В4 Државни институции, В5 Верски институции, Е2 Комунална супраструктура, Д1 Парковско зеленило, Д2 Заштитно зеленило, Д3 Спорт и рекреација, Д4 Меморијални простори

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

НЕ

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ


ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оценка на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оценка на влијанието врз животната средина).

ИЗЈАВА

Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот

По овластување на Градоначалникот
Бр 08-2193/2 од 31.10.2014 год.
**Раководител на сектор за урбанизам , заштита
на животна средина и комунални работи
Зоран Манасиев, д-р**



Бр.22-884/4
Датум 23.06.2016год.
Место Кочани



Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на Општина Кочани, на ден 20.06.2016 година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Бели Општина Кочани потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ Урбанистички план за село Бели Општина Кочани, се определуваат следните: Општина Кочани, Министерство за животна средина и просторно планирање, засегнатата јавност.
3. За планскиот документ Урбанистички план за село Бели, Општина Кочани, за чија изработка е одговорен Градоначалникот на Општина Кочани, а го донесува Советот на општината, донесувањето на планскиот документ Урбанистички план за село Бели Општина Кочани, има влијание врз животната средина.
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: влијание врз подземните и површинските води, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, влијание врз почвата и влијание во однос на генерирање на отпадот.
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Кочани на следната веб адреса/и: www.kocani.gov.mk.
6. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 22-298/11
20.06.2016 год.
Место: Кочани

ОПШТИНА КОЧАНИ

По овластување на Градоначалникот
Бр.08.-2193/2 од 31.10.2014 год.

Раководител на сектор за
урбанизам, заштита на животна
средина и комунални работи

Зоран Манасиев, д-р



Handwritten signature of Zoran Manasiev

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Бели Општина Кочани
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Кочани
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Кочани

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Марија Салтирова Јовановска
Назив на работното место	Советник за урбанизам
Контакт податоци за лицето	Тел. 072 306 087

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Кочани за 2016г.

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да

Не -

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

ДА – просторно и урбанистичко планирање

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен

Да

Не

Член:

Точка:

Алинеја:

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

Не

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Не, просторот за изработка на Урбанистички план за село Бели Општина Кочани, зафаќа површина од околу 45 ха, чија граница е определна според граница на катастарските парцели.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Унапредување на квалитетот на животните услови во руралната средина и намалување на постојната разлика во однос на условите во урбаните средини, преку интегрален-сеопфатен развој на селото.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ. **10 години**

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното на

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

10 години

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички план за село Бели, со својата местоположба припаѓа на територијата на Општина Кочани, на околу 0,5 км северозападно од Кочани, и е поврзано со градот со асфалтен пат. Границата на планскиот опфат е дадена во графички прилог која е дефинирана описно и со координати со прекршочни точки. Површината на планскиот опфат изнесува околу 45 ха.



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да
Не

Дали е приложена копија од целите?

Да
Не

<p>Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание врз пределот, влијание врз биодиверзитетот, и влијание во однос на генерирање на отпадот.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквенцијата и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Веројатноста за зголемување на влијанијата е многу мала, бидејќи веќе постои населено место на предметната локација регулирано со претходна документација, а времетраењето на УПС врз животната средина е согласно неговиот плански период-10 години. Повратноста на влијанијата нема, локацијата е веќе населена.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Со овој план се врши намалување на кумулативното влијание, бидејќи ќе се регулираат и комуналните инфраструктури на локацијата кои ќе го подобрат стандардот на живеење на локацијата, како и влијанието на населеното место врз животната средина</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Постојат генерални ризици за живеење во населени места кои се типични за населби, ка на пр. Пожари, кои со населено место од збиен тип го зголемуваат ризикот по здравјето на луѓето.. Бидејќи се типични ризици, тие веќе постојат, судејќи по тоа дека на локацијата веќе постои населено место. Со уредувањето се намалуваат и овие ризици следејќи ги мерките за заштита од пожари предвидени во урбанистичките планови</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Бели е село со 466 жители, според пописот од 2002, каде доминантна намена индивидуално домување со селско стопански двор, со површина од околу 45 ха. Со проектот директно ќе бидат засегнати жителите на селото, додека бенефитот од економските придобивки ќе влијае на самото село и на град Кочани.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	
<p>Намалување и постапно запирање на процесот на депопулација на руралните населби; подобрување на демографската структура и социјалната положба на руралното население; создавање на општествени услови за стопански</p>	

просперитет на селото и економска сигурност на селското население; стимулирање на развојот на основните дејности преку активирање на локалните потенцијали	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Нема
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Нема гранични вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	нема
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Нема
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> <p>Со донесувањето на овој план ќе се овозможи плански концепт на развојот и уредувањето на селското подрачје, подобрување на животните услови преку плански насочено уредување на населбите и целосно опремување со елементи на комунална инфраструктура; интегрално планирање на развојот на населените места и организација, уредување и користење на севкупната површина во границите на атарот и обезбедување на целосна интеграција на руралните населби во системот на населбите во функционалните единици.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p>	

Околината во близина на проектот е неизградено земјиште во земјоделски цели

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Урбанистички план за село Бели, ќе овозможи рационално планирање на просторот. Локацијата предвидува индивидуално домување со селско стопански двор, комерцијални и деловни намени, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси, зеленило и рекреација и инфраструктура.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Планската документација за просторот кој го опфаќа локалитетот за Урбанистички план за село Бели, ќе се иработи врз основа на услови за планирање на просторот, а ќе се планираат следните класи на намени: А1 Домување во станбени згради-селско стопански двор, Б1 Мали комерцијални и деловни намени, Б2 Големи трговски единици, В2 Здравство и социјална заштита, В3 Култура, В4 Државни институции, В5 Верски институции, Е2 Комунална супраструктура, Г2- лесна и незгадувачка индустрија, Д1 Парковско зеленило, Д2 Заштитно зеленило, Д3 Спорт и рекреација, Д4 Меморијални простори

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите

сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.
не

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оценка на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оценка на влијанието врз животната средина).

ИЗЈАВА

Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме
и потпис на лицето кој
го носи планскиот
документ во име на
органот

По овластување на Градоначалникот
Бр 08-2193/2 од 31.10.2014 год.
**Раководител на сектор за урбанизам , заштита на
животна средина и комунални работи**
Зоран Манасиев, д-р



Бр.22-298/10
Датум 20.06.2016год.
Место Кочани

М.П.